

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Markus Luukkonen puh. 050-4382393

Rakennustarkastaja Teijo Kettunen on antanut 11.7.2022 [REDACTED] rakennustyön keskeyttämisestä määräyksen tilalle Joutsela I 615-406-22-12, liite 1.

Määräys perustuu MRL 180 §. Jos rakennustyöhön tai muuhun toimenpiteeseen ryhdytään tai se toteutetaan, vastoin tämän lain tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka myönnetyn luvan tai viranomaishyväksynnän vastaisesti, rakennustarkastajalla tai rakennusvalvontaa suorittavalla kunnan muulla viranhaltijalla on oikeus kirjallisesti annettavalla määräyksellä keskeyttää työ. Rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa. Päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Rakennustyötä ei saa aloittaa tai jatkaa tai käyttää taukotupaa loma-asuntokäytössä nykyisessä väärässä sijainnissa ranta-alueella koska metsätaloustalouteen tarkoitettua taukotupaa ei saa käyttää mihinkään käyttötarkoitukseen ennen kuin se on siirretty myönnetyn toimenpideluvan mukaiseen sijaintiin 101 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta, ja otettu viranomaiskatselmuksessa käyttöön luvan mukaisessa sijainnissa ja käyttötarkoituksessa taukotupana (MRL 124 § ja 126 a §). Rakennustyö ja taukotuvan käyttö loma-asuntona väärässä sijainnissa tulee lopettaa välittömästi!

Johtavan rakennustarkastajan esitys

- 1) Viranomaislautakunta päättää ottaa asian esityslistaan kuulumattomana käsittelyyn
- 2) Viranomaislautakunta pitää voimassa rakennustarkastajan tekemän keskeyttämiss päätöksen ja pyytää kiinteistön 615-406-22-12 omistajalta lisäselvitystä, mihin toimenpiteisiin aikoo ryhtyä ja missä aikataulussa. Selvitys tulee toimittaa kirjallisena 15.8.2022 mennessä Pudasjärven kaupungin viranomaislautakunnalle.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.