

Tarkastuslautakunta

Aika 31.01.2023 klo 14:00 - 17:10

Paikka Wirtaamo, Kauppatie 3

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Hallintojohtajan ajankohtaiskatsaus	6
§ 4	Pudasjärven Vuokratalot Oy:n ajankohtaiskatsaus	7
§ 5	Tarkastusmuistiot	8
§ 6	Arviointikertomus vuodelta 2021/Vastaukset	9
§ 7	Seuraava kokous	12
§ 8	Tiedotusasiat	13
§ 9	Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat	14

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
	Heikkilä Juha	14:00 - 17:10	puheenjohtaja	
	Vengasaho Jouni	14:00 - 17:10	varapuheenjohtaja	
	Kuukasjärvi Tuula	14:00 - 17:10	jäsen	
	Paavola Urpo	14:00 - 17:10	jäsen	
	Pankinaho Sirkka	14:00 - 17:10	jäsen	
	Virtanen Katri	14:00 - 17:10	jäsen	
	Turves Tiina	14:00 - 17:10	sihteeri	
	Pätsi Henri	14:03 - 14:36	hallintojohtaja	
	Väänänen Jouko	14:55 - 15:43	Pudasjärven Vuokratalot Oy, toimitusjohtaja	

Allekirjoitukset

Juha Heikkilä
puheenjohtaja

Tiina Turves
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 9

Pöytäkirja on tarkastettu

Päivämäärä

Urpo Paavola
pöytäkirjantarkastaja

Jouni Vengasaho
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja hyväksytty sähköisellä allekirjoituksella

Puheenjohtaja	Juha Heikkilä	7.2.2023
Pöytäkirjantarkastaja	Urpo Paavola	7.2.2023
Pöytäkirjantarkastaja	Jouni Vengasaho	9.2.2023

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 10.02.2023

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	3
----------------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 1	31.01.2023
---------------------	-----	------------

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

TARKAS 31.01.2023 § 1

Puheenjohtajan esitys

Tarkastuslautakunta toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Lautakunta totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi..

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	4
----------------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 2	31.01.2023
---------------------	-----	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TARKAS 31.01.2023 § 2

Puheenjohtajan esitys

Tarkastuslautakunta valitsee kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Urpo Paavola ja Jouni Vengasaho

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	5
----------------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 3	31.01.2023
---------------------	-----	------------

Hallintojohtajan ajankohtaiskatsaus

TARKAS 31.01.2023 § 3
1533/07.02.02/2023

Hallintojohtaja Henri Pätsi esittäytyy ja kertoo ajankohtaisista asioista.

Puheenjohtaja esitys Lautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös Lautakunta merkitsi ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	6
----------------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 4	31.01.2023
---------------------	-----	------------

Pudasjärven Vuokratalot Oy:n ajankohtaiskatsaus

TARKAS 31.01.2023 § 4
1533/07.02.02/2023

Pudasjärven Vuokratalot Oy:n toimitusjohtaja Jouko Väänänen antaa ajankohtaiskatsauksen

Puheenjohtajan esitys Lautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös Lautakunta merkitsi ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	7
----------------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 5	31.01.2023
---------------------	-----	------------

Tarkastusmuistiot

TARKAS 31.01.2023 § 5

Lautakunnan jäsenet esittelevät tarkastusmuistionsa.

Puheenjohtajan esitys

Lautakunta merkitsee muistiot tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kuultiin yhteisövaliokunnan ja hyvinvointivaliokunnan muistiot.
Lautakunta merkitsi muistiot tietoonsa saatetuksi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	8
----------------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 343	25.10.2022
Valtuusto	§ 74	10.11.2022
Tarkastuslautakunta	§ 6	31.01.2023

Arviointikertomus vuodelta 2021/Vastaukset

KH 25.10.2022 § 343

Valmistelija

Hallintojohtaja Seija Turpeinen, puh. 0400 949 620 sekä kaupunginjohtaja Tomi Timonen, puh. 050 454 8230.

Valtuusto on 20.6.2022 § 44 merkinnyt tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2021 tietoonsa saatetuksi ja päättänyt, että antaa kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta suositamat havainnot lokakuun loppuun mennessä.

Tarkastuslautakunnan arvio edellisten arviointikertomusten suositusten toteutumisesta:

- Tarkastuslautakunta on jo 2016 vuoden arviointikertomuksessa suosittanut selvittämään Hirsikampuksen tilojen käyttö- ja vuokrausmahdollisuuden kouluajan ulkopuolella. Tämä sisältää hinnaston ja käyttöehtojen laatimisen, yhteyshenkilön nimeämisen, tilojen saatavuuden ja varausmahdollisuuden sekä mahdolliset oheispalvelut. Tarkastuslautakunta pyytää selvitystä, miten Hirsikampuksen käyttö koulun ulkopuolisten järjestämiin tilaisuuksiin on toteutunut. Asiaan on kiinnitetty huomiota useana vuonna, mutta tilanne ei ole selkiytynyt. Iltaisin ja viikonloppuisin varauskäytännön tulee olla ”yhdenluukun periaatteella” toimiva, josta vastaa esimerkiksi asiakaspalvelu.

Tarkastuslautakunnan huomiot:

- Tarkastuslautakunnalla ei ole käytössään sopeuttamisohjelman kokonaistoteumaa vuodelta 2021. Tilinpäätösasiakirjan mukaan sopeuttamisohjelman tavoitteet eivät ole kaikilta osin toteutuneet.
- Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota kehittämisrahaston runsaaseen käyttöön alijäämien kattamisessa (noin 400 000 €) alkuperäisestä käyttötarkoituksesta poiketen.
- Tarkastuslautakunta kaipaa edelleen hieman laajempia sanallisia selvityksiä yli- ja alijäämistä talousarvioon nähden.
- Viranhaltijoiden ja luottamushenkilöiden vastauksissa tiedusteluihin, viesteihin ja puheluihin on edelleen parannettavaa.

Lisäksi tarkastuslautakunta esittää tulevaisuuden näkymistä seuraavaa:

- Kaupungin välttämättömät kiinteistöinvestoinnit ovat valmistuneet. Peruspalveluiden toimintaympäristöt ovat toimivat ja ajanmukaiset. Jatkossa voidaan keskittyä toimintojen kehittämiseen.
- Ylijäämää on kaupungin taseessa vain 2,8 milj. euroa, hyvinvointialueeseen siirtyminen ja monet globaalit epävarmuustekijät vaikeuttavat talouden suunnittelua. Talouden tasapainottamisohjelman merkityksen ja seurannan tärkeys korostuvat entisestään. Investointeja pitää harkita tarkoin tai siirtää taloudellisesti parempaan ajankohtaan.

Kaupunginhallitus	§ 343	25.10.2022
Valtuusto	§ 74	10.11.2022
Tarkastuslautakunta	§ 6	31.01.2023

- Hyvät tietoliikenneyhteydet tukevat monipaikkaisuutta koko kaupungin alueella. Asumisen markkinointia tulisi tehostaa etenkin Pudasjärvellä työssä kävijöille ja vapaa-ajanasukkaille. Tyhjillään olevien asuntojen ja saatavilla olevien tonttien kartoittaminen, myös taajaman ulkopuolella, mahdollistaa kokonaiskuvan asumismahdollisuuksista paikkakunnalle muuttaville.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus merkitsee tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen tiedoksi ja esittää lautakunnan suositusten valmistelusta kaupunginvaltuustolle:

- Hirsikampuksen käyttö kouluajan ulkopuolella: Vuonna 2019 Hirsikampukselle tehtiin käyttösäännöt ja vuokrausmahdollisuus ulkopuolisille toimijoille. Neuvotteluissa olivat mukana Pudasjärven kaupungin kiinteistöpäällikkö, hyvinvointi- ja sivistysjohtaja, palvelusuunnittelija, Hirsikampuksen rehtori ja YIT:n edustaja. Sovittiin, että ulkopuolisille voidaan vuokrata D-osan luokkatiloista iltaisin vapaana olevat tilat sekä neuvottelutila B213, jonka varaus varmistettava erikseen rehtorilta. Päivisin tilat ovat koululaisten käytössä, mutta ma-to 16-21 tiloja voidaan antaa muiden käyttöön silloin, kun Kansalaisopiston iltavalvoja on tiloissa aikavälillä syyskuu-huhtikuu. Tilat varataan klo 8-16 puhelimitse numerosta puh 050 467 2750 (vahtimestari). Puhelussa sovitaan pelisäännöt: saapumisaika, kulkeminen kiinteistössä sekä mahdollisesta avainkuittauksesta yms. käyttöohjeistuksesta. Käyttö on maksutonta Pudasjärvellä toimintaa harjoittaville rekisteröityneille yhdistyksille. Koronapandemian vuoksi valtion viranomaisten ja terveysviranomaisten taholta on annettu koronarajoituksia julkisten tilojen käytölle. Tästä syystä Hirsikampuksen tiloja ei ole annettu ulkopuoliseen käyttöön maaliskuu 2020 - huhtikuu 2022 välisenä aikana.
- Talouden tasapainotusohjelman toteutuminen esitellään valtuustolle talousarviokäsittelyn yhteydessä.
- Kehittämisrahaston käyttöä hallinnoi kaupunginhallitus ja kehittämisrahastoa käytetään rahaston sääntöjen mukaiseen toimintaan. Kehittämisrahastoa ei käytetä alijäämien kattamiseen. Talousarviossa on viime vuosina varauduttu 400 000 euron vuosittaiseen kehittämisrahaston käyttöön. Rahastoa käytetään vuosittain kaupunginhallituksen päätösten mukaisesti rahaston sääntöjen mukaisiin sellaisiin talousarviovuoden aikana ilmenneisiin uusiin kustannustarpeisiin, kuten hankkeisiin, joihin ei ole varattu määrärahaa talousarviossa.
- Toiminta-alueet pyrkivät kirjoittamaan laajemmat sanalliset selvitykset talousarvion poikkeamiin.
- Viranhaltijoiden on syytä kiinnittää huomioita tarkastuslautakunnan huomioon vastaamisessa tiedusteluihin, viesteihin ja puheluihin

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti ja yhtyy tarkastuslautakunnan huoleen Hirsikampuksen tilojen vuokrauksen kehittämisestä kouluajan ulkopuolella.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	10
----------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 343	25.10.2022
Valtuusto	§ 74	10.11.2022
Tarkastuslautakunta	§ 6	31.01.2023

Kaupunginhallituksen esitys

Kaupunginhallitus esittää tarkastuslautakunnan suositusten valmistelusta kaupunginvaltuustolle:

- Hirsikampuksen käyttö kouluajan ulkopuolella: Vuonna 2019 Hirsikampukselle tehtiin käyttösäännöt ja vuokrausmahdollisuus ulkopuolisille toimijoille. Neuvotteluissa olivat mukana Pudasjärven kaupungin kiinteistöpäällikkö, hyvinvointi- ja sivistysjohtaja, palvelusuunnittelija, Hirsikampuksen rehtori ja YIT:n edustaja. Sovittiin, että ulkopuolisille voidaan vuokrata D-osan luokkatiloista iltaisin vapaana olevat tilat sekä neuvottelutila B213, jonka varaus varmistettava erikseen rehtorilta. Päivisin tilat ovat koululaisten käytössä, mutta ma-to 16-21 tiloja voidaan antaa muiden käyttöön silloin, kun Kansalaisopiston iltavalvoja on tiloissa aikavälillä syyskuu-huhtikuu. Tilat varataan klo 8-16 puhelimitse numerosta puh 050 467 2750 (vahtimestari). Puhelussa sovitaan pelisäännöt: saapumisaika, kulkeminen kiinteistössä sekä mahdollisesta avainkuittauksesta yms. käyttöohjeistuksesta. Käyttö on maksutonta Pudasjärvellä toimintaa harjoittaville rekisteröityneille yhdistyksille. Koronapandemian vuoksi valtion viranomaisten ja terveysviranomaisten taholta on annettu koronarajoituksia julkisten tilojen käytölle. Tästä syystä Hirsikampuksen tiloja ei ole annettu ulkopuoliseen käyttöön maaliskuu 2020 - huhtikuu 2022 välisenä aikana.
- Talouden tasapainotusohjelman toteutuminen esitellään valtuustolle talousarviokäsittelyn yhteydessä.
- Kehittämisrahaston käyttöä hallinnoi kaupunginhallitus ja kehittämisrahastoa käytetään rahaston sääntöjen mukaiseen toimintaan. Kehittämisrahastoa ei käytetä alijäämien kattamiseen. Talousarviossa on viime vuosina varauduttu 400 000 euron vuosittaiseen kehittämisrahaston käyttöön. Rahastoa käytetään vuosittain kaupunginhallituksen päätösten mukaisesti rahaston sääntöjen mukaisiin sellaisiin talousarviovuoden aikana ilmenneisiin uusiin kustannustarpeisiin, kuten hankkeisiin, joihin ei ole varattu määrärahaa talousarviossa.
- Toiminta-alueet pyrkivät kirjoittamaan laajemmat sanalliset selvitykset talousarvion poikkeamiin.
- Viranhaltijoiden on syytä kiinnittää huomioita tarkastuslautakunnan huomioon vastaamisessa tiedusteluihin, viesteihin ja puheluihin

Päätös Valtuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

TARKAS 31.01.2023 § 6
779/00.03.00/2022

Puheenjohtajan esitys Tarkastuslautakunta keskustelee arviointikertomuksen 2021 vastauksista ja merkitsee ne tietoonsa saatetuksi.

Päätös Lautakunta keskusteli vastauksista ja merkitsi ne tietoonsa saatetuksi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	11
----------------------	------------	---	----

Tarkastuslautakunta	§ 7	31.01.2023
---------------------	-----	------------

Seuraava kokous

TARKAS 31.01.2023 § 7

Puheenjohtajan esitys

Tarkastuslautakunta päättää seuraavan kokouksen ajankohdasta.

Päätös

Seuraava kokous tiistaina 28.2.2023 klo 14:00.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	12
----------------------	------------	---	----

Tarkastuslautakunta	§ 8	31.01.2023
---------------------	-----	------------

Tiedotusasiat

TARKAS 31.01.2023 § 8

Tarkastuslautakunnalle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

- 1) FCG:n uutiskirje tarkastuslautakunnille; Vuoden 2022 arviontikertomuksen laadinta – tule kuulemaan käytännön vinkit!

Puheenjohtajan esitys

Lautakunta merkitsee em. kirjelmät ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aihetta lisätoimenpiteisiin.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti..

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	13
----------------------	------------	---	----

Tarkastuslautakunta	§ 9	31.01.2023
---------------------	-----	------------

Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat

TARKAS 31.01.2023 § 9

Ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.