

Viranomaislautakunta

Aika 17.05.2023 klo 16:00 - 17:00

Paikka Hyvän olon keskus Pirtti kokoushuone Porstua / Nurkka tai Teams yhteys

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 11	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 12	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 13	Pöytäkirjan tarkastus- ja antopäivän vahvistaminen	6
§ 14	Poikkeamishakemus/615-409-73-9	7
§ 15	Poikkeamishakemus/615-401-11-22	10
§ 16	Käynnissä olevan kiinteistöveroselvityksen rajapinnat, reunaehdot luvittamiselle	12
§ 17	Tiedoksi saatettavat asiat	14
§ 18	Muut esille tulevat asiat	15

Viranomaislautakunta

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Talala Reijo	16:00 - 17:00	Puheenjohtaja
	Seppänen Kauko	16:00 - 17:00	Varapuheenjohtaja
	Kellolampi Juho	16:00 - 17:00	Jäsen
	Kinnunen Pekka	16:00 - 17:00	Jäsen
	Putula Heikki	16:00 - 17:00	Jäsen
	Ronkainen Onerva	16:00 - 17:00	Jäsen
	Soronen Paula	16:00 - 17:00	Jäsen
	Tolonen Henna	16:00 - 17:00	Jäsen
	Koivula Marko	16:00 - 17:00	Kh:n edustaja
	Riihikankare Outi	16:00 - 17:00	Esittelijä
	Pitkänen Marjut	16:00 - 17:00	Sihteeri
Poissa	Honkanen Tiina	16:00 - 17:00	Jäsen
	Rieki Vesa	16:00 - 17:00	Kh:n puheenjohtaja
	Timonen Tomi	16:00 - 17:00	Kaupunginjohtaja

Allekirjoitukset

Reijo Talala
puheenjohtaja

Marjut Pitkänen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

11 - 18

Pöytäkirja on tarkastettu

Päivämäärä 17.05.2023

Heikki Putula
pöytäkirjantarkastaja

Onerva Ronkainen
pöytäkirjantarkastaja

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
----------------------	------------	---	--

Viranomaislautakunta

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 19.05.2023.

Viranomaislautakunta

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

VIRANOMA 17.05.2023 § 11

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
----------------------	------------	---	--

Viranomaislautakunta

Pöytäkirjantarkastajien valinta

VIRANOMA 17.05.2023 § 12

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Viranomaislautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Heikki Putula ja Onerva Ronkainen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
----------------------	------------	---	--

Viranomaislautakunta

Pöytäkirjan tarkastus- ja antopäivän vahvistaminen

VIRANOMA 17.05.2023 § 13

Päätös Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 17.05.2023 ja antopäiväksi vahvistetaan 19.05.2023.

Viranomaislautakunta

Poikkeamishakemus/615-409-73-9

VIRANOMA 17.05.2023 § 14
1908/10.03.00.02/2023

Valmistelija Johtava Rakennustarkastaja, Outi Riihikankare, 040-1562483

Hakija



Aika ja peruste Kaupungille 20.3.2023 saapuneella hakemuksella MRL 171 §:n nojalla, Pudasjärven kaupungin Pudasjärven kylässä, Paavolanjärven rannalla 615-409-73-9 Kuusela nimisellä tilalla.

Omistus Lainhuuto 14.3.1979

Yksin

Rakennuspaikka Kunta: Pudasjärvi
Kylä: Pudasjärvi
Tila: RNo: 615-409-73-9, KUUSELA

Rakennustoimenpide Uuden loma-asunnon rakentaminen ja vanhan muuttaminen varastoksi

Hakemuksen perustelut ja erityiset syyt

Haetaan lupaa uuden loma-asunnon, 60 k-m², rakentamiselle ja vanhan loma-asunnon muuttamiseksi varastorakennukseksi. Vanha loma-asunto on huonokuntoinen ja pienehkö.

Kunnallistekniikka -

Kaavoitustilanne Ei kaavaa

Poikkeamisen edellytykset

MRL 171 § (18.3.2016/196) L:lla 196/2016 muutettu 171 § tuli voimaan 1.4.2016.

Poikkeamistoimivalta ja poikkeamisen edellytykset.

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Naapureiden kuuleminen

Poikkeamishakemukseen on kuultu rajanaapurit/maanomistajat

Lausunnot -

Viranomaislautakunta

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 72§, 171§ ja 174§

Perusteet

Poikkeamishakemuksen käsittely kuuluu Pudasjärven viranomaislautakunnan toimivaltaan, kun Pudasjärven kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.11.2017 § 358 luovuttanut kaupunginhallitukselle kuuluvan päätösvallan poikkeamishakemuksiin liittyen viranomaislautakunnalle.

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Viranomaislautakunta päättää, että uudisrakentaminen on mahdollinen MRL 171 § mukaisesti ja myöntää poikkeamisen MRL 72 § mukaisesta suunnittelu- tarpeesta ranta-alueella. Vanha päärakennuksen käyttötarkoitus tulee muuttaa ennen uuden loma-asunnon käyttöönottoa talousrakennukseksi. Rakennuslupa on haettava 2 vuoden sisällä päätöksen antamisesta, muutoin lupa raukeaa. Lisäksi viranomaislautakunta edellyttää, että rakennusten mahdolliset jätevedet ja muut jätteet käsitellään määräystenmukaisesti ja kosteudelle alttiit rakenteet ovat vähintään 0,7 metriä korkeammalla, kuin paikalla havaittu ylin tulvavesikorkeus. Rakennusluvassa päätetään lopullisesti tulevaan kohteeseen liittyvät tarkemmat ehdot ja tarkastellaan sijainti tarkemmin. Viranomaislautakunta tiedottaa päätöksestään MRL 174 § mukaisesti.

Perustelut

Hakija on hakenut poikkeamista MRL 72 § mukaisesta suunnittelutarpeesta ranta-alueella Pudasjärven Paavolanjärven rantavyöhykkeelle 615-409-73-9 Kuusela nimiselle tilalle. Maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaisesti meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Näin ollen hakemuksen mukainen ranta-alueelle sijoittuva rakentaminen tulee käsitellä MRL 171 § mukaisesti poikkeamisena, jossa poiketaan MRL 72 § mukaisesta suunnittelutarpeesta ranta-alueella.

Poikkeamista haetaan korvaavan loma-asunnon rakentamiselle jo muodostuneelle rantavyöhykkeellä olevalle rakennuspaikalle, uutta rakennuspaikkaa ei muodostu.

Hakemuksen mukaan kiinteistöllä sijaitseva n. 32 k-m2 vanha lomarakennus tullaan muuttamaan talousrakennukseksi. Uusi lomarakennus tulee asemapiirroksen mukaisesti sijaitsemaan kauempana puuston muodostamasta rantaviivasta ja kiinteistön 409-73-4 rajasta kuin nykyinen talousrakennukseksi muutettava loma-asunto.

Kiinteistön pinta-ala on 3760 m². Kiinteistö sijaitsee kaavoittamattomalla ranta-alueella. Pudasjärven kaupungin rakennusjärjestyksen kohdan 4.3 mukaan, kaavoittamattomalla ranta-alueella lomarakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 180 k-m 2, josta lomarakennuksen kerrosala saa olla enintään 120 k-m². Kiinteistöllä sijaitsee saunarakennus 17 k-m², loma-asunto 32 k-m² sekä talousrakennus 9 k-m². Kiinteistölle sallittu kokonais- rakennusoikeus ei ylity.

Viranomaislautakunta

Viranomaislautakunta katsoo, että hakemuksen mukaisen loma-asunnon rakentaminen ei aiheuta maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle ja alueidenkäytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuttavan luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista sekä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen taikka vaaranna maanomistajien tasapuolista kohtelua.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

Poikkeamishakemus/615-401-11-22

VIRANOMA 17.05.2023 § 15
1909/10.03.00.02/2023

Valmistelija Johtava Rakennustarkastaja Outi Riihikankare puh.040 1562483

Hakija



Aika ja peruste Kaupungille 31.3.2023 saapuneella hakemuksella MRL 171 §:n nojalla, Pudasjärven kaupungin Hetejärven kylässä, Jaurakaisjärven rannalla 615-401-11-22 Pursula nimisellä tilalla.

Omistus Lainhuuto 25.10.2004

½ ja ½

Rakennuspaikka Kunta: Pudasjärvi

Kylä: Hetejärvi

Tila: RNo: 615-401-11-22, PURSULA

Rakennustoimenpide Loma-asunnon laajentaminen
Olemassa olevaa loma-asuntoa 28 k-m2 laajennetaan niin, että lopullinen kerrosala laajennuksen jälkeen on 68 k-m2.

Hakemuksen perustelut ja erityiset syyt

Haetaan lupaa loma-asunnon laajentamiselle laajennuksen ollessa suurempi kuin alkuperäinen rakennus. Perusteluina lisätilan tarve sekä tilaa ja rauhaa etätöiden tekemiseen.

Kunnallistekniikka -

Kaavoitustilanne Ei kaavaa

Poikkeamisen edellytykset MRL 171 § (18.3.2016/196) L:lla 196/2016 muutettu 171 § tuli voimaan 1.4.2016.

Poikkeamistoimivalta ja poikkeamisen edellytykset

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Naapureiden kuuleminen

Poikkeamishakemukseen on kuultu rajanaapurit/maanomistajat

Viranomaislautakunta

Lausunnot -

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 72§, 171§ ja 174§

Perusteet

Poikkeamishakemuksen käsittely kuuluu Pudasjärven viranomaislautakunnan toimivaltaan, kun Pudasjärven kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.11.2017 § 358 luovuttanut kaupunginhallitukselle kuuluvan päätösvallan poikkeamishakemuksiin liittyen viranomaislautakunnalle.

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Viranomaislautakunta päättää, että loma-asunnon laajentaminen on mahdollinen MRL 171 § mukaisesti ehdolla, että rakennuslupa on haettava kahden (2) vuoden sisällä päätöksen antamisesta, muutoin lupa raukeaa. Rakennusluvassa päätetään lopullisesti kohteeseen liittyvät tarkemmat ehdot. Viranomaislautakunta tiedottaa päätöksestään MRL 174 § mukaisesti.

Perustelut

Poikkeamishakemus on tarvittu, koska laajennuksen kerrosala on suurempi kuin alkuperäisen loma-asunnon kerrosala. Kiinteistön pinta-ala on 14200 m². Kiinteistö sijaitsee kaavoittamattomalla ranta-alueella. Pudasjärven kaupungin rakennusjärjestyksen kohdan 4.3 mukaan, kaavoittamattomalla ranta-alueella lomarakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 180 k-m², josta lomarakennuksen kerrosala saa olla enintään 120 k-m². Kiinteistöllä sijaitsee saunarakennus 12 k-m², loma-asunto 28 k-m² sekä liiteri ja grillikatos. Kiinteistölle ja loma-asunnolle osoitettu kokonaisrakennusoikeus ei ylity hankkeesta johtuen. Viranomaislautakunta katsoo, että hakemuksen mukaisen laajennuksen rakentaminen ei aiheuta maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle ja alueidenkäytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuttavan luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista sekä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

Käynnissä olevan kiinteistöveroselvityksen rajapinnat, reunaehdot luvittamiselle

VIRANOMA 17.05.2023 § 16
1907/10.03.00.01/2023

Valmistelija

Johtava Rakennustarkastaja, Outi Riihikankare, 040-1562483

Pudasjärven valtuuston hyväksymän talouden sopeuttamisohjelmaan VALT10.12.2020§50 kirjatun toimenpiteen mukaan kaupunginhallitus päätti teettää kiinteistöverokartoituksen veropohjan kasvattamiseksi. Tekniset ja ympäristöpalvelut teettivät Pudasjärven kiinteistöveroselvityksen analyysin kilpailutuksen jälkeen FCG Finnish Consulting Group OY:llä. Työssä hyödynnettiin kaupungin rakennusrekisterin tietoja, DVV:n rakennus- ja huoneistorekisteritietoja, Verohallinnon kiinteistöverotietoja ja Maanmittauslaitoksen maastotietokantaa. Näiden tietojen analyysin avulla on selvitetty kiinteistöverotuksessa olevien tietojen ja kaupungin ja DVV:n rakennusrekisterien tila, eroavaisuudet ja mahdolliset puutteet. Pudasjärven kaupungin alueella on noin 8 200 rakennettua kiinteistöä. Selvityksessä kävi ilmi, että kaupungin rakennusrekisteristä puuttuu n. 19 500 rakennusta. Analyysissä löytyi n. 148 % enemmän rakennuksia kuin kaupungin rekisterissä nyt. Verohallinnon rekisteriin verrattuna löytyi 130 % enemmän kokonaisalaa. Oletuksena on, että hanke maksaa kustannuksensa takaisin noin kolmen vuoden aikana lisääntyneinä kiinteistöverotuloina ja rakennuslupamaksuina. Oletuslaskelmat perustuvat saatuihin tilastotietoihin ja kokemukseen kunnista, joiden alueella on suoritettu kiinteistö-kartoituksia ja niiden kunnille tuomista lisääntyneistä kiinteistöverokertymistä. Selvityksen toisena isona tarkoituksena on saattaa kaupungin kiinteistö- ja rakennustietorekisterit ajan tasalle ja yhteneväisiksi niin ikään Digi- ja väestötietokeskuksen kuin verottajan rekisterien kanssa. Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan (KH 14.02.2023 § 50) käynnistää kiinteistöveroselvityksen maasto- ja tietotyöpilotoinnin CGI :n kanssa. Maastotyöt on aloitettu 2.5.2023 ensimmäisten osa-alueiden kohdalta. Kartoituksen aikana tulee löytymään luvattomia rakennuksia, rakennelmia, laajennuksia ym. toimenpiteitä. Lisäksi löytyy myös purettuja rakennuksia, jotka edelleen ovat kaupungin rekisterissä puuttuneista purku- ja ilmoitusluvista johtuen. Selvityksessä CGI tekee varsinaisen kartoitustyön, käyvät kiinteistöillä, mittaavat ja merkitsevät tiedot ja sijainnit rakennuksille, jotka eivät ole rekisterissä tai tiedot ovat ristiriitaiset. Kehotuskirjeiden lähettäminen ja jatkotoimenpiteiden valvonta tulee jäämään kokonaisuudessaan rakennusvalvonnan työtehtäväksi. Kaupungin rakennusvalvontaviranomaisen tulee tehdä periaatepäätös rakennusvalvonnan jatkotyötaakkaa helpottamaan ja selventämään, mistä vuodesta lähtien luvattomille rakennuksille, rakennelmille ja mm. julkisivutoimenpiteille tulee hakea asianmukaiset rakennusluvut jälkikäteen ja milloin rakennusvalvonta luo rakennukset ja rakennelmat tietokantaan (Facta) ilman vaadittavaa jälkikäteistä luvittamista. Pudasjärven kaupungilla on ollut rakennusjärjestys rakentamisen ohjaukseen käytössä heinäkuusta 1970 lähtien.

Viranomaislautakunta

Tässä ensimmäisessä rakennusjärjestyksessä on rakennuslupa vaadittu myös kaava-alueiden ulkopuolella olemassa olevan asuinrakennuksen talousrakennukselle, lukuun ottamatta maatalouteen liittyvän puurakenteisen kylmän, tulisijattoman, talousrakennuksen rakentamista. Silloinkin mikäli varastorakennus ei ole vaatinut rakennuslupaa on ennen sen rakentamisen aloittamista tullut ilmoittaa rakentamisesta rakennuslautakunnalle. 1992 vuoden rakennusjärjestyksessä rakennuslupa on vaadittu rakennuskaava-alueen ulkopuolella sijaitsevan asuin- tai lomarakennuksen yli 30 m² suuremman kylmän tulisijattoman talousrakennuksen rakentamiseen ja yli 150 m² maatalouteen liittyvän kylmän varastorakennuksen rakentamiseen. Rakentamisen kohteena olevasta rakennuksesta, jonka rakentaminen ei vaadi rakennuslupaa, tulee ilmoittaa kirjallisesti rakennuslautakunnalle tai viranhaltijalle (toimenpideilmoitus). Tässä rakennusjärjestyksessä ulkoseinän olennainen muuttaminen tai ikkunajaon muuttaminen on ollut vähintään toimenpideluvan varaista. Seuraavissa rakennusjärjestyksissä on kiristetty ja tarkennettu mm. varastojen ja rakennelmien kokoja ja vaadittavaa lupatyyppiä (rakennuslupa, toimenpidelupa, toimenpideilmoitus). Tulisijalliset rakennukset, asuinrakennukset, lomarakennukset, teollisuushallit, laajennukset tai laajat korjaukset ovat aina olleet rakennusluvan vaativia toimenpiteitä. Kaava-alueilla rakentaminen on aina luvanvaraista myös talousrakennusten osalta rakennusjärjestyksen ja kaavamääräysten ohjeistuksia noudattaen.

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Viranomaislautakunta päättää, että kaikille 1970 jälkeen rakennetuille asuinrakennuksille, saunoille, loma-asunnoille ja yli 30 m² suuremmille varastorakennuksille, tulee hakea rakennuslupa, josta peritään taksanmukaisesti korotettu lupamaksu. Alle 30 m² varastorakennuksille, katoksille, venevajoille, ym. rakennuksille ja rakennelmille, jotka ovat rakennettu 1992 tai jälkeen tulee hakea toimenpidelupa tai toimenpideilmoitus-lupa rakentamisen ajankohdasta, sijainnista ja käyttötarkoituksesta riippuen (kaava-alueet, ranta-alueet, kaavoittamattomat haja-asutusalueet). Lupamaksut peritään korotettuina. Julkisivutoimenpiteet, kuten katetut terassit, terassi- ja parvekelasitukset, valokatteet ja muut muutokset, jotka on rakennettu vuoden 2000 jälkeen, tulee luvittaa joko toimenpideluvalla tai rakennusluvalla hankkeen laajuudesta riippuen. Lupamaksut peritään korotettuina. Alle 30 m² kylmät, tulisijattomat, rakennukset ja rakennelmat, jotka on rakennettu ennen vuotta 1992 sekä maa- ja metsätalouteen liittyvät kylmät tulisijattomat alle 100-150 m² varastorakennukset, rakennusvuodesta riippuen, rakennusvalvonta luo rakennukset sähköiseen rekisteriin. Kiinteistön omistajan on pystyttävä todentamaan ilmoittamansa rakennusajankohta.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Viranomaislautakunta

Tiedoksi saatettavat asiat

VIRANOMA 17.05.2023 § 17

Viranomaislautakunnan tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

- 1) Rakennustarkastajan myöntämät rakennusluvat 33 - 57
- 2) Tiedoksi rakennusvalvontaviranomaiselle toimenpiteitä varten YM:n kirje lasirakenteisiin parvekekaiteisiin liittyen
- 3) Sähköiseen äänestyksen käyttöönotto ja esityslistojen jakelu varajäsenille
- 4) Aittovaaran tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Viranomaislautakunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aiheutta lisätoimenpiteisiin.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
----------------------	------------	---	--

Viranomaislautakunta

Muut asiat

VIRANOMA 17.05.2023 § 18

-Seuraava kokous pidetään 14.06.2023.

-Rakennusvalvonta suljettu 19.05, 15,6, 10.7.-31.07.2023.

Viranomaislautakunta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13, § 16, § 17, § 18

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Viranomaislautakunta

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 14, § 15

HALLINTOVALITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3. krs. 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 564 2800

Faksinumero: 029 564 2841

Virka-aika klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Viranomaislautakunta

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi
Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pudasjarvi.fi
Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Pöytäkirja on 19.05.2023 julkaistu kaupungin verkkosivulla.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty 19.05.2023

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)