

Kaupunginhallitus

Aika 23.05.2023 klo 15:13 - 21:15

Paikka Hybridikokous, Pirtti Nurkka+Porstua tai Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 194	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 195	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 196	PPP-Köökki Oy:n ajankohtaiskatsaus	6
§ 197	Kaupunginjohtajan katsaus	7
§ 198	Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	8
§ 199	Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus	9
§ 200	Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi	10
§ 201	Tiedoksi saatettavat asiat	12
§ 202	Kansalaisopiston maksuperusteet 1.8.2023 alkaen	13
§ 203	Kokousedustajien nimeäminen Kansalaisopistojen liitto KoL ry:n liittokokoukseen Tampereella 8.-9.6.2023	14
§ 204	Lähteenmäen asemakaavan osittainen muutos	16
§ 205	1.6.2023 tulevat paikalliset järjestelyerät Kvtes:n, Ovtes:n, Ts:n, Ls:n, Sote-sopimuksen ja TTes:n sopimusaloilla	20
§ 206	1.6.2023 tulevat paikalliset järjestelyerät Kvtes:n liite 9. (palkkahinnoittelun ulkopuoliset)	29
§ 207	Ohton yksityistien tiekunnan avustushakemus Juurikkaojan ja Kuusiojan sillan suunnittelukustannuksiin	35
§ 208	Avustushakemus Valkolan yksityistien perusparannukseen	38
§ 209	Valmius- ja varautumissuunnitelman yleinen osa	41
§ 210	PPP-Köökki Oy:n osakkeiden myynti Koulutuskuntayhtymä Osao:lle (toisen vaiheen kauppa)	43
§ 211	Vastaus Oulun kaupungille / Työllisyysalueen järjestäytyminen	45
§ 212	Talousarvion 2024 valmistelu	48
§ 213	Yhteistoimintamenettely - Henkilöstön siirto toisiin tehtäviin virkistysuimala Puikkarin ilmanvaihtoremontin ajaksi 1.6.-31.7.2023	49
§ 214	Maankäyttöpäällikön virka	52
§ 215	Pudasjärven Vesiosuuskunnan esitys Nivankankaan asemakaava-alueen vesihuollon rakentamiskustannuksien jakamisesta	61
§ 216	Takaushakemus Pudasjärven Vuokratalot Oy	63
§ 217	Turvetuotannosta poistuvien alueiden jatkokäyttö -hanke	67
§ 218	Muut mahdolliset asiat	69

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Riekki Vesa	15:13 - 21:15	Puheenjohtaja	
	Törmänen Anni-Inkeri	15:13 - 21:15	1. varapuheenjohtaja	
	Erkkilä Heikki	15:13 - 21:15	Jäsen	
	Honkanen Erkki	15:13 - 21:15	Jäsen	
	Jurmu Juhani	15:13 - 21:15	Jäsen	
	Koivula Marko	15:13 - 21:15	Jäsen	
	Kälkäjä Mari	15:13 - 21:15	Jäsen	
	Lantto Marja	15:13 - 21:15	Jäsen	
	Kouva Jorma	15:13 - 21:15	Valtuuston 1. varapj.	
	Värynen Mirka	15:13 - 21:15	Valtuuston 2. varapj.	
	Lohilahti Jouko	15:13 - 21:15	Varajäsen	
	Van der Vegt Christa	20:48 - 21:00	Varajäsen	
	Timonen Tomi	15:13 - 21:15	Kaupunginjohtaja	
	Pätsi Henri	15:13 - 21:15	Hallintojohtaja	
Turunen Anu	15:17 - 15:34	PPP-Köökki Oy toimitusjohtaja		
Karhu Janne	15:37 - 17:39	tekninen johtaja		
Poissa	Ritola Ilona	15:13 - 21:15	2. varapuheenjohtaja	
	Oinas-Panuma Olga	15:13 - 21:15	Valtuuston pj.	

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Vesa Riekki
puheenjohtaja

Henri Pätsi
pöytäkirjanpitäjä

Tomi Timonen
pöytäkirjanpitäjä
§ 206

Käsitellyt asiat

194 - 218

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Jouko Lohilahti
pöytäkirjantarkastaja

Marko Koivula
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	3
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 194	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 23.05.2023 § 194

Kaupunginjohtajan esitys Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Paikalla Vesa Rieki, Jouko Lohilahti (Ilona Ritolan varajäsen), Heikki Erkkilä, Erkki Honkanen, Juhani Jurmu, Marko Koivula, Mari Kälkäjä, Marja Lantto, Jorma Kouva, Mirka Väyrynen, Tomi Timonen ja Henri Pätsi. Paikalla osallistuivat Lohilahti, Honkanen, Timonen, Rieki, Pätsi, Kouva ja Törmänen, muut etäyhteydellä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	4
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 195	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 23.05.2023 § 195

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jouko Lohilahti ja Marko Koivula.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	5
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 196	23.05.2023
-------------------	-------	------------

PPP-Köökki Oy:n ajankohtaiskatsaus

KH 23.05.2023 § 196
1521/07.02.02/2023

Valmistelija Henri Pätsi, p. 0401595715

PPP-Köökki Oy:n toimitusjohtajalta on pyydetty ajankohtaiskatsaus.

Kaupunginjohtajan esitys Kuullaan PPP-Köökki Oy:n toimitusjohtaja Anu Turusen ajankohtaiskatsaus.

Päätös Kuultiin PPP-Köökki Oy:n toimitusjohtaja Anu Turusen ajankohtaiskatsaus. (Turunen osallistui kokoukseen klo 15.17-15.34 Teamsilla).

Jakelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	6
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 197	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan katsaus

KH 23.05.2023 § 197

Ei katsausta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	7
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 198	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

KH 23.05.2023 § 198

Kaupunginjohtajan esitys Kuullaan valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös Ei katsauksia.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	8
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 199	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus

KH 23.05.2023 § 199

Kaupunginjohtajan esitys

Kuntayhtymän hallinnoissa toimivat kaupunginhallituksen jäsenet antavat ajankohtaiskatsauksen.

Päätös

Kuultiin katsaukset seuraavista:

- Pudasjärven Kehitys Oy
- Oulunkaaren sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä
- Pudasjärven Vuokratalot Oy
- Keskinäinen Kiinteistö Oy Pudasjärven Harjus
- Kairan Kuitu Oy

Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi

KH 23.05.2023 § 200

Kuntalain 92 §:n sekä kaupungin hallintosäännön 5 luvun määräysten mukaisesti kaupunginhallitukselle on toimitettu viranhaltijapäätöspöytäkirjojen jäljennökset:

- 1) Opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.5.2023 § 21; Hirsikampuksen av-laitteiston päivittytyö;
- 2) Opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.5.2023 § 22; Anomus poikkeava koulukuljetus;
- 3) Opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.5.2023 § 23; Irtisanoutuminen äidinkielen lehtorin virasta;
- 4) Opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.5.2023 § 24; Irtisanoutuminen äidinkielen ja kirjallisuuden lehtorin virasta;
- 5) Opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.5.2023 § 25; Määräaikainen tuntiopettaja / Tvt-opettaja ja vastuuhenkilö;
- 6) Opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.5.2023 § 26; Terveystiedon ja liikunnanopettajan viransijaisuus;
- 7) Opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.5.2023 § 27; Varhaiskasvatuksen lastenhoitajan valinta Syötteen ryhmäperhepäivähoitoon;
- 8) Opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.5.2023 § 28; Varhaiskasvatuksen opettajan valinta Puistolän päiväkotiin;
- 9) Opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.5.2023 § 29; Määräaikaisen nuorisotyöntekijän rekrytointi;
- 10) Hirsikampuksen rehtorin päätös 10.5.2023 § 24; Väliaikainen koulukuljetus;
- 11) Hallintojohtajan päätös 9.5.2023 § 19; Liitelehdän 2023 hankinta Mahdollisuuksien pohjoinen – JobBoost Koillis- Suomi (S22183)-hanke;
- 12) Hallintojohtajan päätös 11.5.2023 § 20; Määräaikaisen kotouttamisohjaajan tehtävän täyttäminen;
- 13) Teknisen johtajan päätös 9.5.2023 § 22; Liikenneympäristön kunnossapidon seurantajärjestelmän hankinta;
- 14) Teknisen johtajan päätökset 15.5.2023 § 23; Hirvaskosken koulun vuoden 2019 saneeraustyön takuuajaisen vakuuden palautus
§ 24 Vakuuden palautukset 2023/ Rakennusliike Asuntoinsinöörit Oy
§ 25 Vakuuden palautukset 2023/ Rakennusliike Asuntoinsinöörit Oy
§ 26 Vakuuden palautukset 2023/ Rakennusliike Asuntoinsinöörit Oy
§ 27 Vakuuden palautukset 2023/ Rakennusliike Asuntoinsinöörit Oy
§ 28 Vakuuden palautukset 2023/ Rakennusliike Asuntoinsinöörit Oy
§ 29 Vakuuden palautukset 2023/ Rakennusliike Asuntoinsinöörit Oy

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	10
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 200	23.05.2023
-------------------	-------	------------

§ 30 Vakuuden palautukset 2023/ Rakennusliike
Asuntoinsinöörit Oy
§ 31 Vakuuden palautukset 2023/ Rakennusliike
Asuntoinsinöörit Oy
§ 32 Pudasjärven polin vuoden 2017
kalustemuutosurakan takuuajaisen vakuuden palautus;

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää todeta, ettei edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä Kuntalain 92 §:n mukaan oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tiedoksi saatettavat asiat

KH 23.05.2023 § 201

Kaupunginhallitukselle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

- 1) Toiminnan ja talouden toteutuminen tammi-maaliskuussa 2023, Oulunkaaren ympäristöpalvelut;
- 2) Digi- ja väestötietoviraston kirje 8.5.2023 DVV/4321/2023; Äänestysaluejaon muuttaminen vuodelle 2024 ja siitä ilmoittaminen digi- ja väestötietovirastolle;
- 3) Pohjois-Pohjanmaan liiton maakuntahallituksen kokoustiedote 8.5.2023;
- 4) Pohjois-Pohjanmaan liiton maakuntahallituksen 8.5.2023 pöytäkirjan nähtävillä pitäminen;
- 5) Oulunkaaren kuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirjan ote § 41;
- 6) Oulunkaaren kuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirjan ote §43;
- 7) Oulunkaaren kuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirjan ote §44;
- 8) Pohjois-Pohjanmaan liiton maakuntavaltuuston kokoustiedote 29.5.2023;
- 9) Oulunkaaren kuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirjan ote §40;
- 10) KT:n yleiskirje 18/2023; Valtakunnallisella työelämän kehittämisellä tarjotaan tukea kuntien ja hyvinvointialueiden kehittämistyöhön ja tehdään julkisen työn merkitystä näkyväksi;
- 11) Henkilöstötoimikunnan pöytäkirjan ote § 19; Sisäisen ilmoituskanavan perustamisvelvollisuus ja käyttöönotto Pudasjärven kaupungilla;
- 12) Kuntaliiton tiedote 15.5.2023; Kuntaliitto ja Gramex ovat sopineet kuntien vuoden 2023 musiikin käytön korvauksista;
- 13) Pohjois-Pohjanmaan liiton tiedote 15.5.2023; Ennätysmäärä hakemuksia Pohjois-Pohjanmaan liiton JTF-hakuun;
- 14) Kiinteistöluovutusilmoitukset 26 kpl.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aiheutta lisätoimenpiteisiin.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	12
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 202	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Kansalaisopiston maksuperusteet 1.8.2023 alkaen

KH 23.05.2023 § 202
1895/02.09.00/2023

Valmistelija Koulutussuunnittelija/apulaisrehtori Pasi Kemppainen, p. 050 4366206

Kansalaisopiston perimät maksut määräytyvät tuntiperusteisesti siten, että perusteisiin vaikuttavat kurssin opetustuntien lukumäärä sekä muut opetuksen järjestämiskustannukset. Kurssipassilla voidaan osallistua useampaan kurssiin lukuvuodessa. Erikoiskurssien maksut määräytyvät kurssin järjestämisestä aiheutuvien kustannusten mukaan. Erikoiskurssit ovat mm. ensiapu- tai järjestyksenvälvojan kurssi ja yleensä ne antavat jonkin pätevyyden.

Kurssimaksujen lisäksi maksuperusteissa määritellään tilavuokrat, perhe- ja opintotietokorvaus, tenttien valvonnan hinta sekä eräitä muita maksuja. Muut kustannukset, kuten materiaalit, laskutetaan erikseen toteutuneiden kustannusten perusteella.

Kansalaisopiston vuokratessa opetus- ja työtilojaan ulkopuolisille, peritään käyttäjiltä liitteenä olevissa maksuperusteissa eriteltyt käyttökorvaukset. Kansalaisopiston opetustilat sijaitsevat Koivukodissa, Kauppatie 25, Taidokkaassa, Teollisuustie 10 ja Suomistartissa, Kauppatie 4.

Kansalaisopiston maksujen perusteita on tarkistettu viimeksi kaupunginhallituksessa 8.6.2021 § 214. Nyt hyväksyttävänä olevissa maksuperusteissa on huomioitu valtuuston hyväksymän sopeuttamisohjelman edellyttämät säästöt, jotka saavutetaan paitsi maksujen korotuksilla myös kurssiohjelman muutoksilla. Kansalaisopiston maksut ovat muutoksen jälkeen edelleen kohtuulliset ja huokeat verrattuna useiden muiden opistojen maksuihin. Uudet kansalaisopiston maksuperusteet on esitetty liitteessä.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy kansalaisopiston maksuperusteet 1.8.2023 alkaen liitteen mukaisesti.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kansalaisopiston maksuperusteet 1.8.2023 alkaen liitteen 1 mukaisesti.

Liitteet

1 Kansalaisopiston maksuperusteet 1.8.2023 alkaen

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	13
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 203	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Kokousedustajien nimeäminen Kansalaisopistojen liitto KoL ry:n liittokokoukseen Tampereella 8.-9.6.2023

KH 23.05.2023 § 203
1888/00.04.02/2023

Valmistelija

Koulutussuunnittelija/apulaisrehtori Pasi Kempainen, p. 050 4366206

Pudasjärven kaupunki on liittynyt vuoden 2017 alusta lukien Kansalaisopistojen liitto KoL ry:n jäseneksi. Liittoon kuuluvilla jäsenillä on oikeus lähettää edustajansa varsinaiseen liittokokoukseen. Lähettävien edustajien määrä riippuu kansalaisopistolle vahvistettujen valtionosuustuntien määrästä. Pudasjärven kansalaisopiston valtionosuustuntien määrä oikeuttaa Pudasjärven kaupungin lähettämään enintään kaksi edustajaa kokoukseen. Vaihtoehtoisesti voidaan lähettää vain yksi edustaja, jolla on oikeus käyttää äänestyksessä kahta ääntä.

Kansalaisopistojen liitto KoL ry:n varsinainen liittokokous pidetään 8.-9.6.2023 Tampereen seudun työväenopistossa, Sammonkatu 2, 33540 Tampere.

Liittokokoukseen voi KoL:n hallituksen päätöksen mukaisesti osallistua myös tietoliikenneyhteyden (online) avulla kokouksen aikana. Voidakseen käyttää kokouksessa äänioikeutta kokousedustajan on kuitenkin ilmoitettava osallistumisestaan kokoukseen etukäteen viimeistään 31.5.2023 mennessä. Tämän lisäksi edustajien valtakirjat tulee toimittaa ennakkotarkastusta varten perjantaihin 31.5.2023 mennessä liiton toimistoon joko sähköpostitse osoitteeseen liittokokous@kansalaisopistojenliitto.fi tai postitse osoitteella Kansalaisopistojen liitto KoL, Annankatu 12 A 15, 00120 Helsinki. Valtakirjaksi hyväksytään valintokokouksen pöytäkirjan kopio tai oikeaksi todistettu ote pöytäkirjasta. Pöytäkirjassa tai sen otteessa on oltava varsinaisten edustajien ja mahdollisten varaedustajien nimet. Mikäli edustajia on useita, on asiakirjassa lisäksi määriteltävä, kuinka organisaation käytettävissä olevat äänet jakautuvat kokousedustajien kesken.

Kokousedustajien lähettämistä on valmisteltu Pudasjärven kansalaisopiston viikkokokouksessa 20.4.2023. Pudasjärven kaupungin hallintosäännön §24 (kohta 20) mukaan kokousedustajat nimeää kaupunginhallitus.

Pudasjärven kaupungin talouden sopeutusohjelman mukaisesti liittokokousedustajat osallistuvat liittokokoukseen KoL:n hallituksen päätöksen mahdollistaman tietoliikenneyhteyden (online) avulla, jolloin matkakustannuksia ei synny.

Kaupunginjohtajan esitys

Pudasjärven kaupunki nimeää Kansalaisopistojen liitto KoL ry:n Tampereella 8.-9.6.2023 pidettävään varsinaiseen liittokokoukseen edustajiksi koulutussuunnittelija/apulaisrehtori Pasi Kempaisen ja musiikin vastuopettaja Johanna Kilpijärven. Pasi Kempainen ja Johanna Kilpijärvi oikeutetaan tällä päätöksellä käyttämään Pudasjärven kaupungin

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	14
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 203	23.05.2023
-------------------	-------	------------

edustajina vahvistettujen valtionosuustuntien sallima äänimäärä (kaksi ääntä) siten, että Pasi Kemppaisella on liittokokouksessa yksi ääni ja Johanna Kilpijärvellä yksi ääni.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu Kansalaisopistojen liitto KoL ry
Kansalaisopisto
nimetyt

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	15
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 169	10.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 260	09.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	23.05.2023

Lähteenmäen asemakaavan osittainen muutos

KH 10.05.2022 § 169

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Markku Mattinen, puh 040 038 9972.

KimmoKaava / DI Kimmo Mustonen on laatinut maanomistajien aloitteesta luonnoksen Lähteenmäen asemakaavan osittaisesta muutoksesta. Kaavaluonnos on päivätty 5.4.2022. Asemakaavan muutos koskee kortteleita 1-19 ja 21-22 sekä niihin liittyviä liikenne-, erityis-, vesi- ja virkistysalueita. Kaavamuutos johtuu pääasiassa nykyisen asemakaavan alhaisista rakennusoikeuksista, jotka ovat suurimmassa osassa tontteja vain 60-70 k-m². Rakennusoikeudet eivät vastaa tämän hetken vaatimuksia. Aikaisempaa asemakaavaa laadittaessa vesi- ja viemärihuollon kapasiteetti rajoitti alueen rakennusoikeutta. Rajoite on laitoksen kehittymisen myötä poistunut.

Kaavan muutos on lähtenyt vireille eräiden maanomistajien aloitteesta. Kaavoituksen alkussa on tehty kysely kaikille kaava-alueen maanomistajille kiinnostuksesta lähteä mukaan muutokseen. Suuri osa halusi laittaa kaavan nykyvaatimuksia vastaavaksi. Osalle riitti nykyisen kaavan sallima rakennusoikeus.

Kaavamuutosta valmisteltaessa on selvitetty maanomistajien toiveet kaavanmuutoksen suhteen. Kaavamuutoksen laajuus muotoutui näiden mielipiteiden pohjalta. Mikäli korttelin joillekin rakennuspaikoille on haluttu lisärakennusoikeutta tai muuta muutosta, niin koko kortteli on otettu muutokseen mukaan. Nykytilaan tyytyväisille kiinteistönomistajille ei täten tilanne muutu eikä kustannuksia aiheudu.

Muutettavan kaava-alueen pinta-ala on n. 45 hehtaaria. Luonnoksen mukaan alueen rakennusoikeus kasvaa 5330 kerrosneliometriä. Katualueet säilyvät valtaosiltaan ennallaan. Muutamissa kohdissa tehdään uusia kaavakatuja toteutuneen tilanteen mukaisesti. Kotatien ja Viinilammentien välinen kevyen liikenteen väylä on jo nyt ollut ajoneuvoliikenteen käytössä. Väylä muutetaan normaaliksi kaduksi, jolloin Näköalatie lyhytmatkainen käyttö alueen sisäiseen liikenteeseen vähenee.

Kaavaluonnoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on kuvaus hankkeen vuorovaikutusmenettelystä ja kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallisia kaavahankkeessa ovat alueen maanomistajat ja ne joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Lähteenmäen asemakaavaa laadittaessa ensimmäisen kerran vuonna 1995, on maanomistajien kanssa solmittu maankäyttösopimus. Sopimuksessa on mm. katujen ja virkistysalueiden toteuttamisvastuu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	16
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 169	10.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 260	09.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	23.05.2023

siirretty kokonaan maanomistajalle ja -haltijoille MRL 91 §:n mukaisesti. Kaavan laatimisesta aiheutuvat kustannukset sekä yleiskaavoituksesta aiheutuneet kustannukset on asemakaavan muutoksessa peritty maanomistajalta.

Kaavaluonnoskarta ja -selostus sekä siihen sisältyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma jaetaan esityslistan liitteinä 1 ja 2. Maankäyttösopimusluonnos jaetaan esityslistan oheismateriaalina

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää:
 1) ryhtyä muuttamaan Lähteenmäen asemakaavaa;
 2) asettaa kaavaluonnoksen sekä siihen sisältyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville (liitteet 2 ja 3);
 3) pyytää kaavaluonnoksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tarvittavat lausunnot;
 4) solmia kaavamuutokseen osallistuvien maanomistajan kanssa maankäyttösopimuksen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

--
 Merkitään pöytäkirjaan, että maankäyttöinsinööri Markku Mattinen esitteli asiaa kokouksessa. Tekninen johtaja Janne Karhu oli paikalla esittelyn ajan.

KH 09.08.2022 § 260

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Markku Mattinen, puh 040 038 9972.

Kaavoituksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitettiin 25.05.2022. Kaavaluonnos pidettiin nähtävänä 25.05. – 27.06.2022.

Luonnoksesta pyydettiin lausunnot Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Oulu- Koillismaan pelastuslaitokselta, Caruna Oy:ltä, Kairan Kuitu Oy:ltä, Syötteen vesi- ja viemärlaitokselta, Särkivaaran vesiosuuskunnalta. Oulunkaaren ympäristöpalveluilta sekä kaupungin viranomaislautakunnalta.

Luonnoksesta antoivat lausuntonsa Pohjois-Pohjanmaan museo, Caruna Oy, Kairan Kuitu Oy, Särkivaaran vesiosuuskunta ja kaupungin viranomaislautakunta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	17
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 169	10.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 260	09.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	23.05.2023

PohjoisPohjanmaan museo esitti rakennetun kulttuuriympäristön osalta Lähteenmäen talon ja pihapiirin osoittamista Syötteen yleiskaavan mukaisesti suojelumerkinnällä ja -määräyksillä. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta museo kehotti lisäämään kaavaselostukseen tiedon, mistä lähteestä arkeologisten kohteiden olemassaolo on tarkistettu. Muilla lausunnon antajille ei ollut huomautettavaa kaavaluonnoksen sisällöstä. Kaavaluonnoksesta ei esitetty muita mielipiteitä.

Kaavan laatija on laatinut kannanottojen perustella 28.07.2022 päivätyn kaavaehdotuksen. Ehdotus poikkeaa kaavaluonnoksesta vain lausunnoissa esitettyjen asioiden aiheuttamien lisäysten osalta.

Kaavaehdotusselostus ja -kartta jaetaan esityslistan liitteinä 3 ja 4. Kaavanlaatijan vastine luonnoksesta esitettyihin mielipiteisiin jaetaan esityslistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

KH 23.05.2023 § 204
763/10.03.02/2022

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Markku Mattinen, puh 040 038 9972.

Asemakaavaehdotus pidettiin nähtävänä 24.08. – 26.09.2022. Ehdotuksesta pyydettiin lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Caruna Oy:ltä, Kairan kuitu Oy:ltä, Oulu - Koillismaan pelastuslaitokselta, Syötteen vesi- ja viemärlaitokselta, Särkivaaran vesiosuuskunnalta, Pohjois-Pohjanmaan lintutieteelliseltä yhdistykseltä, Oulunkaaren ympäristöpalveluilta sekä kaupungin viranomaislautakunnalta.

Kaavaehdotuksesta saatiin 2 lausuntoa, ehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Caruna Oy toteaa lausunnossaan, että alueen sähkönkulutus nousee uuden kaavan mukaisen rakentamisen toteutuessa ja alueelle tarvitaan uusia kaapelointeja. Tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään Caruna Oy:n toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen ja muuntamoiden siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Kairan Kuitu toteaa, että mikäli em. tiealueille tulee muutoksia, on huomioitava, että valokuituverkko on siellä rasiitteena. Kaavassa oleva uusi Kelopolku rakentunee olemassa olevan kitureitin päälle, mikä tulee huomioida rakentamisessa.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	18
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 169	10.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 260	09.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	23.05.2023

Lausunnoilla ei ole vaikutusta asemakaavaehdotuksen sisältöön.

Kaavaehdotuksen nähtävänäpidon jälkeen on kaavaehdotukseen tehty seuraavia vähäisiä muutoksia.

Korttelissa 2 rakennuspaikasta 2 on osa muutettu erillispientalojen alueeksi (AO) ja rakennusoikeutta lisätty sekä ajo -yhteys. Maanomistajat, joita muutos koskee, ovat tämän kirjallisesti hyväksyneet.

Korttelien 26 ja 27 sekä niihin liittyvien alueiden kohta on jäänyt pois hyväksyttävästä kaavasta, koska maanomistajat eivät ole hyväksyneet kaupungin ja kaavoittajan kaavoitussopimuksia ja -maksuja.

Korttelia 10 on hieman muotoiltu uudelleen kaakkoisosasta, jotta vanha kaava jää tarkoituksenmukaisesti voimaan.

Kaavamerkintöihin on lisätty puuttunut matkailua palvelevien rakennusten korttelialue (RM). Tilastolomakkeet ja -tiedot on korjattu.

Tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Korjattu kaavaehdotuskartta ja -selostus (päiväys 8.5.2023) ovat esityslistan liitteinä.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle Lähteenmäen asemakaavan osittaisen muutoksen (liitteet) hyväksymistä.

Päätös Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu, joka liittyi kokoukseen klo 15.37. Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle Lähteenmäen asemakaavan osittaisen muutoksen (liitteet 2-3) hyväksymistä.

Jakelu valtuuston listalle
Liitteet

- 2 LAHTENMAKI_SEL_8.5.2023_HYV
- 3 LAHTENMAKI_MUUTOS_8.5.2023_HYV

1.6.2023 tulevat paikalliset järjestelyerät Kvtes:n, Ovtes:n, Ts:n, Ls:n, Sote-sopimuksen ja TTes:n sopimusaloilla

KH 23.05.2023 § 205
1894/01.00.01/2023

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Kunta-alan virka- ja työehtosopimukseen 2022-2025 sisältyy paikalliset järjestelyerät, jonka mukaan palkkoja korotetaan 1. kesäkuuta 2023. Paikallista järjestelyerää voidaan käyttää tehtäväkohtaisten palkkojen korotuksiin, henkilökohtaisiin lisiin tai vastaaviin korotuksiin.

Paikallisten järjestelyerien suuruus lasketaan sopimusalan palkkasummasta työehtosopimuksen mukaisesti:

- KVTES 0,4%, 0,3% ja 1,2%
- OVTES 0,4%, 0,3% ja 1,2%
- SOTE-sopimus 0,4%, 0,3% ja 1,2%
- TS 0,4%, 0,3% ja 1,2%
- TTES 0,4%, 0,3% ja 1,2%
- LS 0,3%
 - 0,4% paikallinen järjestelyerä on tullut voimaan 1.1.2023 (KH 28.02.2023 § 75).
 - Keskitetty *) ja/tai paikallinen erä 1.6.2023 lukien kunta- ja hyvinvointialan palkkarakenteita ja palkkausjärjestelmiä koskevan kehittämissuunnitelman 2023–2027 mukaan (1,2 %). *) Osapuolet tarkentavat erien jakotapaa ym. palkkausjärjestelmä uudistusta koskevassa ohjeistuksessaan viimeistään kesäkuussa 2023.

Palkkasumma ei sisällä samoja palkan eriä useampaan kertaan tai useammalta ajanjaksolta. Palkkasumma ei saa myöskään sisältää samaan ajankohtaan 1.6.2023 maksettavaa yleiskorotusta.

KT:n ohjeistus järjestelyerien kohdentamisesta, toimintaperiaatteet:

1.6.2023 on tulossa useampia paikallisia järjestelyeriä, joiden neuvottelut voidaan käydä samoissa neuvotteluissa, mutta erien osuuksia tulee tarkastella toisistaan erillään. Jälkeenpäin pitää pystyä erottamaan, miten eri erät on kohdennettu. Kuitenkin paikallisten erien kohdentamisessa on hyvä katsoa myös kokonaisuus.

Paikallista järjestelyerää kohdennettaessa ensisijaisia tavoitteita ovat henkilöstön saatavuuden turvaaminen, paikallisten palkkausepäkohtien korjaaminen sekä tuloksellisuutta ja tuottavuutta edistävien toimintojen ja tehtävien uudelleenjärjestelyjen tukeminen.

Paikallisen järjestelyerän kohdentamisessa työnantaja ottaa huomioon, että paikallisen järjestelyerän käyttö jakaantuu mahdollisimman tasapuolisesti liitteiden palkkasumat huomioiden eri

palkkahinnoitteluliitteiden välillä. Palkkahinnoittelun ulkopuoliset muodostavat tässä tarkastelussa oman ryhmänsä (KVTES liite 9.).

Tehtävien palkkauksen on kehityttävä myös suhteessa sopimuksessa olevaan alarajapalkkaan eli peruspalkkaan ja tarkasteltava myös toisten tehtävien vaativuuden kehittymistä. Kunnassa perustason palkkojen on oltava sopivalla etäisyydellä alarajasta, ja myös vaativan ja erittäin vaativan tason palkkojen pitää olla suhteessa toisiinsa. Samalla huolehditaan siitä, että johto- ja esihenkilöasemassa sekä muiden palkkahinnoittelun ulkopuolella olevien palkkaus on oikeassa suhteessa heidän alaistensa tai verrokkiryhmien palkkaan nähden.

Pääsääntönä erien kohdentamiselle on;

Jos paikallisen erän (0,4 %) jakamisesta ei päästä yksimielisyyteen, jaosta päättää työnantaja.

Jos lisäyksestä paikalliseen järjestelyerään (verrokkialojen vaikutus 0,3 %) jakamisesta ei päästä yksimielisyyteen, puolet jaetaan paikallisena yleiskorotuksena (0,15 %) ja toisesta puolesta (0,15 %) päättää työnantaja.

Jos palkkarakenteiden ja palkkausjärjestelmän kehittämisohjelman mukaisen paikallisen erän jakamisesta (1,2%) ei päästä yksimielisyyteen, jaosta päättää työnantaja.

Käytännössä tämä tarkoittaa, että

Järjestelyerillä voidaan vaikuttaa paikallisesti siellä, missä nähdään tarvetta. Enimmäkseen niitä käytetään tehtäväkohtaisen tai henkilökohtaisen palkan korjaamiseen. Esimerkiksi vähitellen syntyneitä palkkavinoutumia voidaan korjata järjestelyeräatkaisuin.

Joskus ammattiryhmän palkkaus on jäänyt alan sopimuksessa niin jälkeen, että alan työntekijöitä on vaikea saada. Silloin houkuttavuutta ja motivoivuutta voidaan lisätä järjestelyerän avulla.

Tehtävien palkkauksen on kehityttävä myös suhteessa sopimuksessa olevaan alarajapalkkaan eli peruspalkkaan ja tarkasteltava myös toisten tehtävien vaativuuden kehittymistä. Kunnassa perustason palkkojen on oltava sopivalla etäisyydellä alarajasta, ja myös vaativan ja erittäin vaativan tason palkkojen pitää olla suhteessa toisiinsa.

Kun järjestelyerää kohdennetaan tehtäväkohtaisiin palkkoihin kustannusten heijastusvaikutus pitää ottaa huomioon kustannuslaskennassa. Esim. jos tehtäväkohtaista palkkaa korotetaan on sillä heijastusvaikutus työkokemuksisään. Automaattiset eli prosentuaaliset palkanlisät korottuvat samassa suhteessa kuin tehtäväkohtainen tai varsinainen palkka korottuu.

Järjestelyerän kohdentamisessa henkilökohtaisiin lisiin tulee ottaa huomioon, että työnantajan on käytettävä henkilökohtaisiin lisiin vähintään 1,3 % laskettuna kunnan palveluksessa olevan KVTES:n, TS:n ja Sote-sopimuksen piiriin kuuluvan henkilöstön tehtäväkohtaisten palkkojen

yhteismäärästä. Toimivaltainen viranomainen päättää henkilökohtaisen lisän kohdentamisesta työntekijäkohtaisesti.

Se, mihin erät kohdennetaan, on monesti työnantajan ja palkansaajien edustajien yhteisen näkemyksen tuotos. Yleensä tavoitteena on, ettei tasajakoja tapahtuisi, vaan summa kohdentuisi erityistarpeisiin.

Paikallisen työnantajan edustajat ja pääsopijajärjestöjen edustajat neuvottelevat paikallisen järjestelyerän käyttämisestä. Neuvotteluissa on tarkoitus antaa henkilöstölle tosiasiallinen vaikutusmahdollisuus ja pyrkiä mahdollisuuksien mukaan yksimielisyyteen kuulemalla tasavertaisesti neuvotteluosapuolia. Neuvotteluista laaditaan pöytäkirja, josta käy ilmi osapuolten näkemykset mahdollisine perusteluineen.

Pudasjärven kaupungilla paikalliset neuvottelut järjestelyerien käyttämisestä aloitettiin palkansaajia edustavien järjestöjen kanssa 17.3.2023, jossa sovittiin toimintaperiaatteet, todettiin järjestelyerän jakoperusteet ja jaettavat summat.

Paikallisten järjestelyerien pohjana oleva palkkasumma on laskettu maaliskuun kokonaispalkan mukaan. Palkkasumma ei saa sisällä samoja palkan eriä useampaan kertaan tai useammalta ajanjaksolta. Palkkasummaan lasketaan mukaan kaikki liitteen piiriin kuuluville maksetut palkat lukuun ottamatta sellaisia poikkeuksellisia palkkaeriä kuten lomarahoja ja tulospalkkioita.

Hyväksyttiin jaettavan kokonaissumman mukainen järjestelyerän suuruus sopimusaloittain. Todettiin, että järjestelyerien kustannusvaikutuksissa on huomioitava heijastusvaikutukset. Sovittiin, että järjestelyeriä sopimusaloittain käytetään sekä tehtäväkohtaisiin palkkoihin ja henkilökohtaisiin lisiin. Sovittiin myös, että tarkistetaan sopimusaloittain hinnoittelutunnukset ja sovitaan mahdolliset tehtävien mukaiset siirrot oikeille liitteille ja palkkahinnoittelukohtiin.

Päätettiin, että neuvottelut käydään sopimusalueittain ja liitteittäin seuraavan aikataulun mukaan:

19.4. KVTES klo 9.00-10.30 Liite 1. (01ASI040 ja 01TOI060)

21.4. SOTE-sopimus klo 10.00 – 11.00 (02SOS)

26.4. KVTES klo 9.00-10.00 Liite 2. (02KIR ja 02VAP)

28.4. KVTES klo 10.00 -10.30 Liite 8. (08PER)

28.4. LS klo 12.00-13.00

3.5. TuntiTES klo 12.30-13.30

3.5. KVTES klo 14.00-15.30 (05KOU, 05VKA ja 12PPH)

4.5. OVTES klo 14.00-15.00

5.5. TS klo 12.00-13.30

9.5. KVTES klo 13.00-14.00 Liite 9. (palkkahinnoittelun ulkopuoliset)

15.5. alkavalla viikolla, ennen 18.5., todetaan järjestelyerät kohdennetuksi.

Kaupunginhallituksen kokoukseen 23.5.2023 (tai kesäkuun alkuun) toimitetaan esitys järjestelyerien kohdentamisesta, esityslista lähtee 18.5.2023.

Paikallisneuvottelussa käytiin alustavasti sopimusaloittain ja liitteittäin jaettavat paikalliset järjestelyerät ja kohdennettavat summat. Paikallisneuvottelun pöytäkirja liitteineen (jaettavat erät sopimusaloittain ja KVTES liitteittäin), päivätty 17.4.2023, oheismateriaalina.

16.5.2023 paikallisneuvottelussa todettiin, että järjestelyerät jakaantuivat sopimusaloittain ja KVTES liitteittäin (poislukien liite 9.) seuraavasti:

KVTES Yhteensä KORJATTU, 154 työntekijää
(liite 1., liite 2., liite 5., liite 8. ja liite 12.)

0,4 %	1303,60 €
0,3 %	977,70 €
1,2 %	3910,79 €

Liite 1. (01ASI, 01TOI) 30 työntekijää

0,4 %	327,12 €
0,3 %	245,34 €
1,2 %	981,37 €

Kohdennettu

0,4 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 107,85 €
heijastus työkokemuslisään 8,63 €
henkilökohtaisiin lisiin 210,64 €

0,3 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 44,46 €
heijastus työkokemuslisään 3,56 €
henkilökohtaisiin lisiin 197,32 €

1,2 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 549,95 €
heijastus työkokemuslisään 39,85 €
henkilökohtaisiin lisiin 391,57 €

Liite 2. (02KIR, 02VAP) KORJATTU 20 työntekijää

0,4 %	189,17 €
0,3 %	141,88 €
1,2 %	567,51 €

Kohdennettu

0,4 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 49,93 €
heijastus työkokemuslisään 8,63 €
henkilökohtaisiin lisiin 139,24 €

0,3 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 132,66 €
heijastus työkokemuslisään 6,61 €
henkilökohtaisiin lisiin 2,61 €

1,2 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 500,25 €
heijastus työkokemuslisään 20,52 €
henkilökohtaisiin lisiin 46,74 €

Liite 5. (05KOU, 05VKA) KORJATTU 95 työntekijää

0,4 % 710,97 €
0,3 % 533,22 €
1,2 % 2132,89 €

Kohdennettu

0,4 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 305,79 €
heijastus työkokemuslisään 15,00 €
henkilökohtaisiin lisiin 390,18 €

0,3 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 163,66 €
heijastus työkokemuslisään 4,51 €
henkilökohtaisiin lisiin 365,05 €

1,2 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 2012,36 €
heijastus työkokemuslisään 75,10 €
henkilökohtaisiin lisiin 45,43 €

Liite 8. (08PER) 3 työntekijää

0,4 % 25,74 €
0,3 % 19,31 €
1,2 % 77,23 €

Kohdennettu

0,4 %
henkilökohtaisiin lisiin 25,74 €

0,3 %
henkilökohtaisiin lisiin 19,31 €

1,2 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 43,50 €
heijastus työkokemuslisään 1,53 €
henkilökohtaisiin lisiin 32,20 €

Liite 12. (12PPH)

6 työntekijää

0,4 %	50,60 €
0,3 %	37,95 €
1,2 %	151,79 €

Kohdennettu

0,4 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 42,98 €
heijastus työkokemuslisään 1,29 €
henkilökohtaisiin lisiin 6,33 €

0,3 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 23,39 €
heijastus työkokemuslisään 1,87 €
henkilökohtaisiin lisiin 12,69 €

1,2 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 134,38 €
heijastus työkokemuslisään 8,61 €
henkilökohtaisiin lisiin 8,80 €

KVTES:n liitteessä 9. (palkkahinnoittelun ulkopuoliset) paikallisia järjestelyeriä esitetään kohdennettavaksi myös toiminta-aluejohtajien palkkoihin, joten liite 9. on erillisenä asiana kaupunginhallituksen päätettävänä.

OVTES yhteensä KORJATTU, 148 työntekijää

0,4 %	1840,12 €
0,3 %	1380,09 €
1,2 %	5520,37 €

Kohdennettu

0,4 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 1559,37 €
heijastus vuosisidonnaiseen lisään 200,48 €
henkilökohtaisiin lisiin 80,27 €

0,3 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 1201,05 €
heijastus vuosisidonnaiseen lisään 151,49 €
henkilökohtaisiin lisiin 27,55 €

1,2 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 4697,15 €
heijastus vuosisidonnaiseen lisään 623,23 €
henkilökohtaisiin lisiin 199,99 €

TS yhteensä, 22 työntekijää

0,4 %	274,86 €
0,3 %	206,14 €
1,2 %	824,57 €

Kohdennettu

0,4 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 223,61 €
heijastus työkokemuslisään 21,58 €
henkilökohtaisiin lisiin 29,68 €

0,3 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 200 €
heijastus työkokemuslisään 6,14 €

1,2 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 811,57 €
heijastus työkokemuslisään 13,00 €

LS yhteensä, 6 työntekijää

0,3 %	56,26 €
-------	---------

Kohdennettu

0,3 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 51,76 €
heijastus työkokemuslisään 4,50 €

SOTE-sopimus yhteensä, 7 työntekijää

0,4 %	79,39 €
0,3 %	59,55 €
1,2 %	238,18 €

Kohdennettu

0,4 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 60,00 €
henkilökohtaisiin lisiin 19,39 €

0,30 %
henkilökohtaisiin lisiin 59,55 €

1,20 %
tehtäväkohtaisiin palkkoihin 180,00 €
heijastus työkokemuslisään 11,40 €
henkilökohtaisiin lisiin 46,78 €

TTES yhteensä, 2 työntekijää

0,4 %	0,14 €
-------	--------

0,3 % 0,11 €
1,2 % 0,42 €

Kohdennettu tuntipalkkoihin.

Korjaukset johtuvat siitä, että lähemmässä tarkastelussa sopimusaloittain ja liitteittäin palkkasumma on sisältänyt samoja palkan eriä useampaan kertaan tai useammalta ajanjaksolta sekä poikkeuksellisia palkkaeria kuten lomarahoja.

Todettiin, että neuvottelut on käyty kaikkien sopimusten osalta. Kaikkien muiden sopimusalojen kohdalla on saavutettu yksimielisyys, paitsi OVTES. OVTES OSIO F. ja G. osalta saavutettiin yksimielinen neuvottelutulos. OSIO B. oltiin yksimielisiä tehtäväkohtaisten palkkojen kohdentamisesta. JUKON pääluottamusmies jätti eriävän mielipiteen, koska paikallisia järjestelyeriä (0,4% ja 1,2%) käytettiin myös henkilökohtaisiin lisiin. JUKO:n pääluottamusmies katsoo, että pitäisi olla järjestelmä, jonka perusteella henkilökohtaista lisää jaetaan ja perusteltu kirjallinen päätös, miksi henkilökohtaista lisää jaetaan.

Paikallisia järjestelyeriä kohdennettaessa on yhteisesti sovittu aloituskokouksessa kaikkien sopimusalojen palkansaajajärjestöjen pääluottamusmiesten kanssa (pöytäkirja päivätty 17.4.2023), että;

Järjestelyeriä sopimusaloittain käytetään sekä tehtäväkohtaisiin palkkoihin ja henkilökohtaisiin lisiin.

Virka- ja työehtosopimuksen määräysten mukaan;
Jos paikallisen erän (0,4 %) jakamisesta ei päästä yksimielisyyteen, jaosta päättää työnantaja. Jos palkkarakenteiden ja palkkausjärjestelmän kehittämisohjelman mukaisen paikallisen erän jakamisesta (1,2%) ei päästä yksimielisyyteen, jaosta päättää työnantaja. OVTES osio B:ssä yhdenvertaisuus huomioiden kohdennettiin henkilökohtaista lisää pääsääntöisesti niille opettajille, joilta puuttui edellisten paikalliserien yhteydessä kaikille muille OVTES osio B:n piirissä oleville työntekijöille jaettuja henkilökohtaisia lisiä.

Neuvottelujen tulos järjestelyerän jakamisesta menee kaupunginhallituksen päätettäväksi 23.5.2023 kokoukseen.

Paikallisneuvottelun pöytäkirja, päivätty 16.5.2023, oheismateriaalina.

Paikallisneuvottelujen pöytäkirjat liitteineen eivät ole julkisia ja ovat salassa pidettäviä perusteena Julkisuuslaki 24 § 18 mom.

Kaupunginhallituksen päätökseen on muutoksenhakukielto.
Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee virka- ja työehtosopimuksen soveltamista (Laki kunnan ja hyvinvointialueen työehtosopimuksista 1 § ja 1a §).

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	27
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 205	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy neuvottelutuloksen sekä 1.6.2023 tulevat paikalliset järjestelyerät Kvtes:n (liite 1.,liite 2., liite 5., liite 8. ja liite 12.), Ovtes:n, Ts:n, Ls:n, Sote-sopimuksen ja TTes:n sopimusaloilla jaetuksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi neuvottelutuloksen sekä 1.6.2023 tulevat paikalliset järjestelyerät Kvtes:n (liite 1.,liite 2., liite 5., liite 8. ja liite 12.), Ovtes:n, Ts:n, Ls:n, Sote-sopimuksen ja TTes:n sopimusaloilla jaetuksi. Kaupunginjohtaja Tomi Timonen (osallisuusjäävi) ilmoitti esteellisyytensä ja poistui asian käsittelyn ajaksi. klo 18.24-18.28. Asian esitteli hallintojohtaja.

Jakelu Palkkasihteeri/Monetra
Pääluottamusmies JHL
Pääluottamusmies Jyty
Pääluottamusmies Super
Pääluottamusmies JUKO
Pääluottamusmies KTN

1.6.2023 tulevat paikalliset järjestelyerät Kvtes:n liite 9. (palkkahinnoittelun ulkopuoliset)

KH 23.05.2023 § 206
1905/01.00.01/2023

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Kunta-alan virka- ja työehtosopimukseen 2022-2025 sisältyy paikalliset järjestelyerät, jonka mukaan palkkoja korotetaan 1. kesäkuuta 2023. Paikallista järjestelyerää voidaan käyttää tehtäväkohtaisten palkkojen korotuksiin, henkilökohtaisiin lisiin tai vastaaviin korotuksiin.

Paikallisten järjestelyerien suuruus lasketaan sopimusalan palkkasummasta työehtosopimuksen mukaisesti:

- KVTES 0,4%, 0,3% ja 1,2%

Palkkasumma ei sisällä samoja palkan eriä useampaan kertaan tai useammalta ajanjaksolta. Palkkasumma ei saa myöskään sisältää samaan ajankohtaan 1.6.2023 maksettavaa yleiskorotusta.

KT:n ohjeistus järjestelyerien kohdentamisesta, toimintaperiaatteet:

1.6.2023 on tulossa useampia paikallisia järjestelyeriä, joiden neuvottelut voidaan käydä samoissa neuvotteluissa, mutta erien osuuksia tulee tarkastella toisistaan erillään. Jälkeenpäin pitää pystyä erottamaan, miten eri erät on kohdennettu. Kuitenkin paikallisten erien kohdentamisessa on hyvä katsoa myös kokonaisuus.

Paikallista järjestelyerää kohdennettaessa ensisijaisia tavoitteita ovat henkilöstön saatavuuden turvaaminen, paikallisten palkkausepäkohtien korjaaminen sekä tuloksellisuutta ja tuottavuutta edistävien toimintojen ja tehtävien uudelleenjärjestelyjen tukeminen.

Paikallisen järjestelyerän kohdentamisessa työnantaja ottaa huomioon, että paikallisen järjestelyerän käyttö jakaantuu mahdollisimman tasapuolisesti liitteiden palkkasummat huomioiden eri palkkahinnoitteluliitteiden välillä. Palkkahinnoittelun ulkopuoliset muodostavat tässä tarkastelussa oman ryhmänsä (KVTES liite 9.).

Tehtävien palkkauksen on kehityttävä myös suhteessa sopimuksessa olevaan alarajapalkkaan eli peruspalkkaan ja tarkasteltava myös toisten tehtävien vaatavuuden kehittymistä. Kunnassa perustason palkkojen on oltava sopivalla etäisyydellä alarajasta, ja myös vaativan ja erittäin vaativan tason palkkojen pitää olla suhteessa toisiinsa. Samalla huolehditaan siitä, että johto- ja esihenkilöasemassa sekä muiden palkkahinnoittelun ulkopuolella olevien palkkaus on oikeassa suhteessa heidän alaistensa tai verrokkiryhmien palkkaan nähden.

Käytännössä tämä tarkoittaa, että;

Järjestelyerillä voidaan vaikuttaa paikallisesti siellä, missä nähdään tarvetta. Enimmäkseen niitä käytetään tehtäväkohtaisen tai henkilökohtaisen palkan korjaamiseen. Esimerkiksi vähitellen syntyneitä palkkavinoutumia voidaan korjata järjestelyeräratkaisuin.

Joskus ammattiryhmän palkkaus on jäänyt alan sopimuksessa niin jälkeen, että alan työntekijöitä on vaikea saada. Silloin houkuttavuutta ja motivoivuutta voidaan lisätä järjestelyerän avulla.

Tehtävien palkkauksen on kehityttävä myös suhteessa sopimuksessa olevaan alarajapalkkaan eli peruspalkkaan ja tarkasteltava myös toisten tehtävien vaatavuuden kehittymistä. Kunnassa perustason palkkojen on oltava sopivalla etäisyydellä alarajasta, ja myös vaativan ja erittäin vaativan tason palkkojen pitää olla suhteessa toisiinsa.

Kun järjestelyerää kohdennetaan tehtäväkohtaisiin palkkoihin kustannusten heijastusvaikutus pitää ottaa huomioon kustannuslaskennassa. Esim. jos tehtäväkohtaista palkkaa korotetaan on sillä heijastusvaikutus työkokemuksisään. Automaattiset eli prosentuaaliset palkanlisät korottuvat samassa suhteessa kuin tehtäväkohtainen tai varsinainen palkka korottuu.

Järjestelyerän kohdentamisessa henkilökohtaisiin lisiin tulee ottaa huomioon, että työnantajan on käytettävä henkilökohtaisiin lisiin vähintään 1,3 % laskettuna kunnan palveluksessa olevan KVTES:n piiriin kuuluvan henkilöstön tehtäväkohtaisten palkkojen yhteismäärästä. Toimivaltainen viranomainen päättää henkilökohtaisen lisän kohdentamisesta työntekijäkohtaisesti.

Se, mihin erät kohdennetaan, on monesti työnantajan ja palkansaajien edustajien yhteisen näkemyksen tuotos. Yleensä tavoitteena on, ettei tasajakoja tapahtuisi, vaan summa kohdentuisi erityistarpeisiin.

Pääsääntönä erien kohdentamiselle on;

Jos paikallisen erän (0,4 %) jakamisesta ei päästä yksimielisyyteen, jaosta päättää työnantaja.

Jos lisäyksestä paikalliseen järjestelyerään (verrokkialojen vaikutus 0,3 %) jakamisesta ei päästä yksimielisyyteen, puolet jaetaan paikallisena yleiskorotuksena (0,15 %) ja toisesta puolesta (0,15 %) päättää työnantaja.

Jos palkkarakenteiden ja palkkausjärjestelmän kehittämisohjelman mukaisen paikallisen erän jakamisesta (1,2%) ei päästä yksimielisyyteen, jaosta päättää työnantaja.

Paikallisen työnantajan edustajat ja pääsopijajärjestöjen edustajat neuvottelevat paikallisen järjestelyerän käyttämisestä. Neuvotteluissa on tarkoitus antaa henkilöstölle tosiasiallinen vaikutusmahdollisuus ja pyrkiä mahdollisuuksien mukaan yksimielisyyteen kuulemalla tasavertaisesti neuvotteluosapuolia. Neuvotteluista laaditaan pöytäkirja, josta käy ilmi osapuolten näkemykset mahdollisine perusteluineen.

Pudasjärven kaupungilla paikalliset neuvottelut järjestelyerien käyttämisestä aloitettiin palkansaajia edustavien järjestöjen kanssa 17.4.2023, jossa sovittiin toimintaperiaatteet, todettiin järjestelyerän jakoperusteet ja jaettavat summat.

Paikallisten järjestelyerien pohjana oleva palkkasumma on laskettu maaliskuun kokonaispalkan mukaan. Palkkasumma ei saa sisällä samoja palkan eriä useampaan kertaan tai useammalta ajanjaksolta. Palkkasummaan lasketaan mukaan kaikki liitteen piiriin kuuluville maksetut palkat lukuun ottamatta sellaisia poikkeuksellisia palkkaeria kuten lomarahoja ja tulospalkkioita.

Hyväksyttiin jaettavan kokonaissumman mukainen järjestelyerän suuruus sopimusaloittain. Todettiin, että järjestelyerien kustannusvaikutuksissa on huomioitava heijastusvaikutukset. Sovittiin, että järjestelyeriä sopimusaloittain käytetään sekä tehtäväkohtaisiin palkkoihin ja henkilökohtaisiin lisiin. Sovittiin myös, että tarkistetaan sopimusaloittain hinnoittelutunnukset ja sovitaan mahdolliset tehtävien mukaiset siirrot oikeille liitteille ja palkkahinnoittelukohtiin. Päätettiin, että neuvottelut käydään sopimusaloittain ja liitteittäin seuraavan aikataulun mukaan:

19.4. KVTES klo 9.00-10.30 Liite 1. (01ASI040 ja 01TOI060)

21.4. SOTE-sopimus klo 10.00 – 11.00 (02SOS)

26.4. KVTES klo 9.00-10.00 Liite 2. (02KIR ja 02VAP)

28.4. KVTES klo 10.00 -10.30 Liite 8. (08PER)

28.4. LS klo 12.00-13.00

3.5. TuntiTES klo 12.30-13.30

3.5. KVTES klo 14.00-15.30 (05KOU, 05VKA ja 12PPH)

4.5. OVTES klo 14.00-15.00

5.5. TS klo 12.00-13.30

9.5. KVTES klo 13.00-14.00 Liite 9. (palkkahinnoittelun ulkopuoliset)

15.5. alkavalla viikolla, ennen 18.5., todetaan järjestelyerät kohdennetuksi.

Kaupunginhallituksen kokoukseen 23.5. (tai kesäkuun alkuun) toimitetaan esitys järjestelyerien kohdentamisesta, esityslista lähtee 18.5.

Paikallisneuvottelussa käytiin alustavasti sopimusaloittain ja liitteittäin jaettavat paikalliset järjestelyerät ja kohdennettavat summat. Paikallisneuvottelun pöytäkirja liitteineen (jaettavat erät sopimusaloittain ja KVTES liitteittäin), päivätty 17.4.2023, oheismateriaalina.

16.5.2023 paikallisneuvottelussa todettiin, että järjestelyerät jakaantuivat KVTES liite 9. seuraavasti

KVTES liite 9. yhteensä, 13 työntekijää

0,4 %	260,15 €
0,3 %	195,12 €
1,2 %	780,46 €

Kohdennettu

0,4 %	tehtäväkohtaisiin palkkoihin 180,00 €
	heijastus työkokemuslisään 14,40 €
	henkilökohtaisiin lisiin 66,75 €
0,3 %	tehtäväkohtaisiin palkkoihin 154,50 €
	heijastus työkokemuslisään 12,36 €
	henkilökohtaisiin lisiin 28,26 €

1,2 %	tehtäväkohtaisiin palkkoihin 757,24 €
	heijastus työkokemuslisään 4,50 €
	henkilökohtaisiin lisiin 18,72 €

KVTES:n liitteessä 9. (palkkahinnoittelun ulkopuoliset) paikallisia järjestelyeriä esitetään kohdennettavaksi myös toiminta-aluejohtajien palkkoihin 1.6.2023 alkaen seuraavasti;

	Kokonaisansio	Esitys kohdistamisesta	1.6. Kokonaisansio
Opetus- ja sivistysjohtaja	5 653,88 €	196,12 €	5 850,00 €
Tekninen johtaja	5 690,88 €	159,12 €	5 850,00 €
Hallintojohtaja	5 998,00 €	252,00 €	6 250,00 €

Kaupungin hallintosäännön 40 § mukaan toiminta-aluejohtajien palkasta päättää kaupunginhallitus.

KVTES:n palkkausjärjestelmän perusajatuksena on, että tehtäväkohtainen palkka määräytyy tehtävän vaativuuden perusteella. KVTES edellyttää myös palkkahierarkiaa eli työnantajan on huolehdittava, että esihenkilö saa työntekijöitään korkeampaa palkkaa mukaan lukien tehtäväkohtaiset ja kokonaispalkkauksessa olevat henkilöt.

KVTESin palkkausluvun, II luku, 8 § 1 mom

”Jollei palkkahinnoittelusta löydy tehtävään sopivaa palkka hinnoittelukohtaa, toimivaltainen viranomainen päättää tehtäväkohtaisesta palkasta ottaen huomioon tehtävien vaativuus ja sellaiset palkkahinnoittelukohdat, joita voidaan tehtävien luonteen vuoksi käyttää apuna tehtäväkohtaista palkkaa määrättäessä.”

Palkkausluvun 17 §
Työnantajan edustajan palkka

” Sen estämättä, mitä tässä sopimuksessa muutoin on määrätty, kunnan/kuntayhtymän asianomainen viranomais voi harkintansa mukaan päättää työnantajaa edustavien viranhaltijoiden/työntekijöiden palkasta ja sen määräytymisperusteesta. Työntekijöiden osalta tämä edellyttää, että työnantajan oikeudesta määrätä palkasta on sovittu työsopimuksessa.

Työnantajan edustajaksi katsotaan viranhaltija/työntekijä, joka vastaa kunnan/kuntayhtymän tai sen merkittävän osan johtamisesta ja kehittämisestä. Esim. kunnan/kuntayhtymän ylin johto katsotaan tällaisiksi työnantajan edustajiksi.

Työnantajan edustajia ovat mm. johtavassa asemassa oleva viranhaltija/työntekijä, joka vastaa suuresta hallinnonalasta ja sen kehittämisestä samoin sellainen, jonka tehtävänä on vastata kunnan/kuntayhtymän yleisestä hallinnosta, taloudesta tai suunnittelusta ja niiden kehittämisestä sekä henkilöstöjohtaja, -päällikkö tai vastaavassa asemassa oleva viranhaltija/työntekijä. Edellä tarkoitetun viranhaltijan/työntekijän kuulumisen tämän pykälän piiriin ratkaisee tarvittaessa Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT.”

Toiminta-aluejohtajien palkkavertailu saman kokosiin kuntiin, KT:n palkkatilastoihin ja Tilastokeskuksen palkkatilastoihin saman kokoluokan kunnissa (5000 - 10000 as.) keskimääräisiin palkkoihin vastaavissa tehtävissä oheismateriaalina.

Huomioitava on myös työmarkkinatilanne, työvoimansaatuus ja palkkatason kehitys johtavassa asemassa oleviin viranhaltijan tehtäviin, jossa vastataan laajasta hallinnonalasta ja sen kehittämisestä

Teknisen johtajan ja opetus- ja sivistysjohtajan palkkaan henkilökohtaisena lisänä on 1.4.2021, osana paikallista järjestelyerää, kohdennettu 31,00 euroa. Teknisen johtajan palkkaa on tarkistettu viimeksi 3.8.2020, kun tekninen johtaja aloitti virassaan. Opetus- ja sivistysjohtajan palkkaa on tarkistettu viimeksi 1.1.2019 osana paikallista järjestelyerää. Hallintojohtajan esitetty kokonaispalkka on suurempi kuin muilla toiminta-aluejohtajilla, koska kokonaispalkan kiinteänä osana kuuluu kaupunginjohtajan sijaistaminen.

Edellä mainitun perusteella, ja yhdenvertaisuus huomioiden, kaupunginhallituksen on perusteltua hyväksyä paikallisten järjestelyerien kohdentaminen myös toiminta-aluejohtajien palkkoihin.

Palkansaajajärjestön, JUKO:n, kanssa on todettu neuvottelutuloksessa, että paikalliset järjestelyerät erät on jaettu ja kohdennettu yksimielisesti. Liitteen 9. osalta saavutettiin yksimielinen neuvottelutulos. Paikallisneuvottelun pöytäkirja, päivätty 9.5.2023, oheismateriaalina.

16.5.2023 paikallisneuvottelussa on todettu liite 9. osalta, että neuvottelut on käyty kaikkien sopimusten osalta ja neuvottelutulos on yksimielinen. Neuvottelujen tulos järjestelyerän jakamisesta menee kaupunginhallituksen päätettäväksi 23.5.2023 kokoukseen. Paikallisneuvottelun pöytäkirja, päivätty 16.5.2023, oheismateriaalina.

Paikallisneuvottelujen pöytäkirjat eivät ole julkisia ja ovat salassa pidettäviä perusteena Julkisuuslaki 24 § 18 mom.

Hallintojohtaja on esteellinen käsittelemään asiaa (Hallintolaki 28 § 1. mom.: Virkamies on esteellinen, jos hän on asianosainen).
Pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän osalta toimii kaupunginjohtaja.

Kaupunginhallituksen päätökseen on muutoksenhakukielto.
Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee virka- ja työehtosopimuksen soveltamista (Laki kunnan ja hyvinvointialueen työehtosopimuksista 1 § ja 1a §).

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy neuvottelutuloksen sekä 1.6.2023 tulevat paikalliset järjestelyt Kvtes:n liite 9. jaetuksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti. Hallintojohtaja ilmoitti esteellisyytensä (osallisuusjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi kaupunginjohtaja.

Jakelu Palkkasihteeri/Monetra
Pääläluottamusmies JUKO

Ohton yksityistien tiekunnan avustushakemus Juurikkaojan ja Kuusiojan sillan suunnittelukustannuksiin

KH 23.05.2023 § 207
1892/02.05.01.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, puh. 040 544 3219
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen, puh. 050 444 1044
Palvelusihteeri Ulla-Maija Perttunen, puh. 040 559 0948

Pudasjärven kaupunginvaltuuston hyväksymien yksityistiekäytäntöjen (VALT 08.10.2020 §31) mukaan yksityisteiden kunnossapidon hoitamisen ja avustuksien myöntämisen tavoitteena on varmistaa haja-asutusalueen liikenneverkon säilyminen liikenteen edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa kaikkina vuodenaikoina. Avustustoiminnalla ja yksityistiekäytännöillä lisätään yksityistieverkon tienpitäjien aktivointia ja muodostetaan tienpitoon osallistuvan budjetoinnin käyttömahdollisuus.

Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaan yksityistiekunnilla on mahdollisuus käyttää Pudasjärven kaupungin puitesopimuskumppaneita yksityisteiden rakentamiseen ja perusparantamisen suunnitteluun. Yksityistiekunnalla on mahdollisuus saada suunnittelukustannus avustuksena Pudasjärven kaupungilta seuraavin edellytyksin

- Rakentamiskohde on valtionavustuskelpoinen.
- Tie on oltava kunnossapitokalustolla liikennöitävissä.
- Kunnossapitokalusto mahtuu tielle sekä pystyy tekemään kunnossapitotoimenpiteet.
- Tien kantavuus on riittävä kunnossapitokalustolle.
- Yksityistielle on perustettu tiekunta.
- Tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot on oltava ajan tasalla.
- Suunnitellun tien vaikutuspiirissä on oltava vähintään 1 vakituisesti sekä ympärivuotisesti asuttua kiinteistö.
- Sopimusalue voi koostua useasta eri yksityistiekunnasta.
- Kiinteistöiltä maksetaan vakituisen asunnon kiinteistövero.
- Kiinteistön asukkaat ovat kirjoilla Pudasjärven kaupungissa.
- Suunnitellun hankkeen toteutuessa, Pudasjärven kaupunki vähentää suunnittelun kustannukset tiekunnan rakentamisen ja perusparantamisen avustuksesta, kuitenkin niin että tiekunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Ohton yksityistien tiekunta 000-2006-K10621 on päättänyt vuosikokouksessa 30.3.2023 että Juurikkaojan ja Kuusiojan uusien siltojen rakentamishankkeet käynnistetään ja suunnitteluvaltuudet (mm. kilpailutus ja tarjousten hyväksyminen) annetaan hoitokunnalle. Lisäksi kilpailutuksen jälkeen hoitokunta valtuutetaan hakemaan suunnittelukustannukset avustuksena Pudasjärven kaupungilta.

Tiekunta on alustavasti selvittänyt valtionavustuksen saantimahdollisuuden Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta. Vastauksessa ” Ohton yksityistie on alustavan tarkastelun perusteella valtionavustuskelpoinen. Ennakkopäätöksiä emme tee ja lopullinen avustuspäätös tehdään suunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden perusteella ja sen hetkisen avustus määrärahatilanteen mukaan.”

Hoitokunta on kilpailuttanut suunnittelut ja edullisin tarjous on ollut 65 100 € (sis.alv).

Ohton yksityistien tiekunnan 000-2006-K10621 vaikutuspiirissä 8 kpl vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttua kiinteistöä.

Tiekunta hakee Pudasjärven kaupunginvaltuustolta 65 100 €:n suuruista avustusta siltahankkeiden suunnittelua varten.

Avustushakemus täyttää Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaiset tienrakentamisen ja perusparantamisen suunnittelun avustushakemusehdot.

Pudasjärven kaupungin avustuksesta päättää kaupunginvaltuusto.

Pudasjärven kaupunki avustaa uusia yksityisteiden rakentamisia ja yksityisteiden perusparantamista, mikäli tien käyttö palvelee vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttujen kiinteistöjen liikkumistarpeita sekä yksityistiekunta on saanut rakentamiseen tai perusparantamiseen valtionavustuksen.

Suunnittelun hankkeen toteutuessa, Pudasjärven kaupunki vähentää suunnittelun kustannukset tiekunnan rakentamisen ja perusparantamisen avustuksesta, kuitenkin niin että tiekunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Yksityistien rakentamisen- ja perusparantamisen avustus maksetaan toteutuneiden ja hyväksytyjen rakentamiskustannusten mukaisesti. Avustuksen suuruus on enintään 15 % toteutuneista ja hyväksytyistä kustannuksista. Rakentamisen- ja perusparantamisen avustusta ei makseta yhteisöille (metsähallitus, yhtiöt, seurakunta yms.).

Valtuusto on 20.4.2023 § 18 päättänyt osana talouden sopeuttamisohjelman 2021-2023 muutokset ajalle 1.6. -31.12.2023. Yksityisteiden korjausavustusten rajoittaminen siten, että julkisen rahoituksen ohella hankkeella tulee olla vähintään 5 % omarahoitusosuus.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- 1) Ohton yksityistien tiekunnan Juurikkaojan ja Kuusiojan siltojen suunnittelukustannusten avustamista 65 100 €:n avustussummalla yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin.
- 2) Avustussumma 65 100 € maksetaan kehittämisrahastosta.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	36
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 207	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- 1) Ohton yksityistien tiekunnan Juurikkaajan ja Kuusiojan siltojen suunnittelukustannusten avustamista 65 100 €:n avustussummalla yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin.
- 2) Avustussumma 65 100 € maksetaan kehittämisrahastosta.
- 3) Valtuusto päättää muuttaa v. 2023 talousarviota lisäämällä kehittämisrahaston käyttövaltuutta kohdan 2 mukaisesti.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Jakelu valtuuston listalle

Avustushakemus Valkolan yksityistien perusparannukseen

KH 23.05.2023 § 208
1032/02.05.01.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, puh. 040 544 3219
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen, puh. 050 444 1044
Tekninen sihteeri Marjut Pitkänen, puh. 040 826 6575

Pudasjärven kaupunginvaltuuston hyväksymien yksityistiekäytäntöjen (VALT 08.10.2020 §31) mukaan yksityisteiden kunnossapidon hoitamisen ja avustuksien myöntämisen tavoitteena on varmistaa haja-asutusalueen liikenneverkon säilyminen liikenteen edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa kaikkina vuodenaikoina. Avustustoiminnalla ja yksityistiekäytännöllä lisätään yksityistieverkon tienpitäjien aktivointia ja muodostetaan tienpitoon osallistuvan budjetoinnin käyttömahdollisuus.

Pudasjärven kaupungin avustaa yksityistiekäytäntöjen mukaan uusia yksityisteiden rakentamisia ja yksityisteiden perusparantamista, mikäli tien käyttö palvelee vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttujen kiinteistöjen liikkumistarpeita sekä yksityistiekunta on saanut rakentamiseen tai perusparantamiseen valtionavustuksen.

Avustettavia rakennus- ja perusparannustöitä ovat muun muassa:

- uuden yksityistien tai uuden sillan rakentaminen
- rumpujen ja siltojen uusimistyöt
- tien peruskorjaustyöt
- tien kantavuuden ja kuivatuksen parantaminen

hakee Pudasjärven kaupungilta 17.4.2023 päivätyllä hakemuksella Valkolan yksityistien perusparannushankkeen toteuttamiseen 15 % avustusta hyväksytyistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista eli yhteensä 10 170 euroa. Tiekunta on saanut vuonna 2022 Pudasjärven kaupungilta 3 808 euron suunnitteluavustuksen kyseiseen hankkeeseen eli II-perusparannusvaiheeseen.

Valkolan yksityistien tiekunta hakee samalla myös töiden aloittamislupaa kaupunginhallitukselta.

Valkolan yksityistien tiekunta on kokouksessaan 24.7.2022 päättänyt hakea avustusta Valkolan yksityistien perusparannushankkeeseen ja Käkkeikköojan rummun uusimiseen Pudasjärven kaupungilta ja ELY-keskukselta. Perusparannushanke toteutetaan kahdessa vaiheessa. Tien perusparannuksen I-vaihe toteutettiin vuonna 2022. Tänä vuonna perusparannuksen II-vaiheessa parannetaan tien kantavuutta ja uusitaan Käkkeikköojan rumpu. Työt toteutetaan aikavälillä 5.5-31.8.2023.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on 15.3.2023 POPELY/611/2023 myöntänyt Valkolan yksityistielle Yksityistielain 83 § mukaista parantamisen valtionavustusta kantavuuden parantamiseen.

Kustannusarvioksi Ely-keskus hyväksyy 46 025 euroa. Avustus 70 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 32 217 euroa. Päätöksen voimassaoloaika 15.3.2023-31.1.2024. Hanke tulee toteuttaa ja kustannusten syntyä päätöksen voimassaolo aikana.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on 11.4.2023 POPELY/795/2023 myöntänyt Valkolan yksityistielle Yksityistielain 83 § mukaista parantamisen valtionavustusta suuren rummun uusimiseen. Kustannusarvioksi Ely-keskus hyväksyy 21 790 euroa. Avustus 85 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 18 521 euroa.

Päätöksen voimassaoloaika 11.4.2023-31.1.2024. Hanke tulee toteuttaa ja kustannusten syntyä päätöksen voimassaolo aikana.

Valkolan yksityistein vaikutusalueella on yksi vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttu kiinteistö.

Avustushakemus täyttää Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaiset tienrakentamisen ja perusparantamisen suunnittelun avustushakemusehdot.

Pudasjärven kaupungin avustuksesta päättää kaupunginvaltuusto. Suunnittelun hankkeen toteutuessa, Pudasjärven kaupunki vähentää suunnittelun kustannukset tiekunnan rakentamisen ja perusparantamisen avustuksesta, kuitenkin niin että tiekunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Pudasjärven kaupunki avustaa uusia yksityisteiden rakentamisia ja yksityisteiden perusparantamista, mikäli tien käyttö palvelee vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttujen kiinteistöjen liikkumistarpeita sekä yksityistiekunta on saanut rakentamiseen tai perusparantamiseen valtionavustuksen.

Yksitystien rakentamisen- ja perusparantamisen avustus maksetaan toteutuneiden ja hyväksytyjen rakentamiskustannusten mukaisesti. Avustuksen suuruus on enintään 15 % toteutuneista ja hyväksytyistä kustannuksista. Rakentamisen- ja perusparantamisen avustusta ei makseta yhteisöille (metsähallitus, yhtiöt, seurakunta yms.).

Valtionavustuspäätös ELY-keskus on 15.3.2023 POPELY/611/2023 46 025 €. Päätökseen liittyen Pudasjärven kaupungin mahdollinen avustus 15 % hyväksytyistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista 6 903 €.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on 11.4.2023 POPELY/795/2023 21790 €. Päätökseen liittyen Pudasjärven kaupungin mahdollinen avustus 3 268 €.

Tiekunnan hakemus 10 170 €.

Valtuusto on 20.4.2023 § 18 päättänyt osana talouden sopeuttamisohjelman 2021-2023 muutokset ajalle 1.6. -31.12.2023. Yksityisteiden korjausavustusten rajoittaminen siten, että julkisen rahoituksen ohella hankkeella tulee olla vähintään 5 % omarahoitusosuus.

Valkolan yksityistiekunan omavastuuosuudeksi koko hankeessa tulenee noin 17 %.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus antaa aloittamisluvan hankkeelle.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle:

1. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle Valkolan yksityistiekunnan perusparantamisen II-vaiheen kustannuksien avustamista hakemuksen mukaisesti 15 % osuudella toteutuneista ja hyväksyttävistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista, kuitenkin enintään 10 170 euron avustussummalla yksityistiekäytännön mukaisin ehdoin. Perusparantamisen avustuksesta vähennetään aiempi suunnittelun 3 808 euron avustussumma jolloin maksettava avustussumma on enintään 6362 euroa.
2. Avustussumma euroa maksetaan kehittämisrahastosta.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus antaa aloittamisluvan hankkeelle.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle:

1. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle Valkolan yksityistiekunnan perusparantamisen II-vaiheen kustannuksien avustamista hakemuksen mukaisesti 15 % osuudella toteutuneista ja hyväksyttävistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista, kuitenkin enintään 10 170 euron avustussummalla yksityistiekäytännön mukaisin ehdoin. Perusparantamisen avustuksesta vähennetään aiempi suunnittelun 3 808 euron avustussumma jolloin maksettava avustussumma on enintään 6362 euroa.
2. Avustussumma 6362 euroa maksetaan kehittämisrahastosta.
3. Valtuusto päättää muuttaa v. 2023 talousarviota lisäämällä kehittämisrahaston käyttövaltuutta kohdan 2 mukaisesti.

Jorma Kouva ilmoitti esteellisyytensä (osallisuusjävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi klo 15.45-15.48 ja 18.37-18.39.

Päätös

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

valtuuston listalle

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	40
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 209	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Valmius- ja varautumissuunnitelman yleinen osa

KH 23.05.2023 § 209
1929/09.06.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Kuntien ja yhteiskunnan eri asteiden on tärkeää varautua erilaisiin häiriö- ja poikkeustilanteisiin etukäteisvalmisteluin, jotka tarkoittavat mm. suunnittelua ja harjoittelua erilaisten tilanteiden osalta. Kriisi- ja häiriötilanteet saattavat syntyä nopeasti esimerkiksi sään ääri-ilmiöistä johtuvana onnettomuutena. Yhteiskunnan ja kuntien toimintaympäristöissä on tapahtunut merkittäviä muutoksia, jotka vaikuttavat turvallisuuden ja varautumisen hallintaan.

Valmius- ja varautumissuunnittelun tarkoituksena on taata mahdollisimman häiriötön ja vakaa palvelutuotanto niin normaaliolojen häiriötilanteissa kuin poikkeusoloissakin.

Voimassa oleva kaupungin valmiussuunnitelma on osin vanhentunut, eikä siitä ole ollut erillistä (julkista) yleistä osaa.

Valmius- ja varautumissuunnitelman yleistä osaa on valmisteltu laajalla kokoonpanolla niin virkatyönä kuin luottamushenkilöitä osallistaen. Pääasiallisena valmistelufoorumina on toiminut kaupungin varautumisen ja turvallisuuden työryhmä (KH 13.12.2022 § 434), joka on kokoontunut 30.1.-8.5.2023 välillä kuusi kertaa.

Valmiussuunnitelman yleisen osan tarkoituksena on kuvata Pudasjärven kaupungin varautumisen perusteet. Valmiussuunnitelman yleinen osa on julkinen asiakirja. Valmiussuunnitelman muut osat ovat salassa pidettäviä viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24.1 §:n kohdan 8 perusteella.

Varautuminen perustuu keskeisesti toimintaympäristön seuraamiseen ja riskien arviointiin. Toimintaympäristön seurannan, riskien arvioinnin ja tilannekuvan ylläpitäminen täytyy olla jatkuvaa ja osa jokapäiväistä kunnan johtamista ja toimintaa. Toiminta-alueilla tulee pyrkiä tunnistamaan riskit, jotka voivat uhata ydintehtävien ja kriittisten toimintojen jatkuvuutta.

Pudasjärven kaupungin uhka-arvioiden laadinnassa on hyödynnetty Kansallista riskiarviota 2023 sekä Pohjois-Pohjanmaan alueellista riskiarviota 2023. Pudasjärven kaupungin osalta ovat tunnistettu 11 suunnitelmassa esitettyä uhkamallia.

Varautumistoimenpiteiden avulla pyritään varmistamaan tehtävien mahdollisimman häiriötön hoitaminen ja mahdollisesti tarvittavat tavanomaisesta poikkeavat toimenpiteet normaaliolojen häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa.

Varautumistoimenpiteitä Pudasjärven kaupungilla ovat mm. suunnitelmien ja ohjeiden päivittäminen, henkilöstön koulutus, säännöllinen harjoittelu,

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	41
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 209	23.05.2023
-------------------	-------	------------

henkilövarausten tekeminen, tila- ja kalustovarausten ajantasaisuuden ylläpito sekä häiriötilanteisiin varautumisen nimenomainen huomioiminen rakennussuunnittelussa, hankinnoissa ja palveluiden ostossa sekä yritysten ja yhdistysten kanssa tehtävä varautumisyhteistyö.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy valmius- ja varautumissuunnitelman yleisen osan (liite), joka tulee voimaan 1.7.2023.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi valmius- ja varautumissuunnitelman yleisen osan (liite 4), joka tulee voimaan 1.7.2023.

Jakelu resurssipäällikkö / suunnitelma varautumisasiakirjoihin
mediatuottaja / suunnitelma verkkosivuille

Liitteet 4 Liite Valmius- ja varautumissuunnitelma Yleinen osa

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	42
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 210	23.05.2023
-------------------	-------	------------

PPP-Köökki Oy:n osakkeiden myynti Koulutuskuntayhtymä Osao:lle (toisen vaiheen kauppa)

KH 23.05.2023 § 210
1934/02.07.01/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Koulutuskuntayhtymä OSAO hankki PPP-Köökki Oy:n ("Yhtiö") osakkeita osakekaupalla Pudasjärven kaupungilta ja Taivalkosken kunnalta 2.1.2023 ja on siten ollut Yhtiön osakas 2.1.2023 alkaen. Osakekaupat toteutettiin sen vuoksi, että Koulutuskuntayhtymä OSAO:lla on tarve järjestää ateria- ja puhtauspalveluita in house -yhteistyössä Yhtiön muiden osakkaiden kanssa. Koulutuskuntayhtymä OSAO:n suunnitellun osakeomistuksen pohjana toimii Pudasjärven ja Taivalkosken vertailukelpoisista kulupohjista irrotettu Koulutuskuntayhtymä OSAO:n laskennallinen osuus. Koulutuskuntayhtymä OSAO:n, Pudasjärven kaupungin ja Taivalkosken kunnan omistuksia Yhtiöstä on sovittu tasattavaksi uusilla osakekaupoilla, jotta omistusosuudet vastaavat vertailukelpoista kulupohjaa Yhtiön omistus- ja omaisuusjärjestelyjen toteuttamisen jälkeen.

Taivalkosken kunta luovuttaa osakekaupalla Koulutuskuntayhtymä OSAO:lle 909 (yhdeksän-sataayhdeksän) kappaletta omistamiaan Yhtiön osakkeita kauppahintaan yhteensä 3 853,20 euroa. Pudasjärven kaupunki luovuttaa osakekaupalla Koulutuskuntayhtymä OSAO:lle 591 (viisisataayhdeksänkymmentäyksi) kappaletta omistamiaan Yhtiön osakkeita kauppahintaan yhteensä 2 505,24 euroa. Osakkeiden omistus- ja hallintaoikeus siirtyy Koulutuskuntayhtymä OSAO:lle kaupan osapuolten välillä allekirjoitettavien kauppakirjojen ehtojen mukaisesti.

Koulutuskuntayhtymä OSAO:lle kaupalla luovutettavien osakkeiden lukumäärä perustuu Yhtiön 21.6.2022 allekirjoitetun osakassopimuksen kohdan 4.1. sisältämän periaatteen mukaisesti osakkeenomistajien sopimaan vertailukelpoiseen kulupohjaan. Yhtiön uusia osakkeita on 2.1.2023 toteutettujen osakekauppojen jälkeen rekisteröity kaupparekisteriin 12.4.2023 (apporttiehtoinen osakeanti kaikille osakkeenomistajille 16.12.2022), ja rekisteröitäväksi tulee myös 5.4.2023 toteutettu 2 000 uuden osakkeen anti Kajaanin kaupungille. Jotta lopulliset omistussuhteet vastaisivat sovittua, tulee Koulutuskuntayhtymä OSAO:n, Taivalkosken kunnan ja Pudasjärven kaupungin välisiä omistusosuuksia tasata edellä todetun mukaisilla kaupoilla.

Yhtiö sitoutuu olemaan käyttämättä yhtiöjärjestyksen 10 §:n mukaista ensisijaista lunastus-oikeuttaan luovutuksiin liittyen ja antaa Yhtiön yhtiöjärjestyksen 11 §:n mukaisen suostumuksensa osakkeiden hankkimiselle.

Ensimmäisen vaiheen osakekaupasta kaupunginhallitus on päättänyt 13.12.2022 § 433.

Hyväksyttäväksi esitettävä sitoutumusluonnos ja osakekauppakirjaluonnos on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

PPP-Köökki Oy:n hallituksen jäsen Anni-Inkeri Törmänen ja varajäsen Heikki Erkkilä ovat esteellisiä hallintolain 28 §:n yhteisöjäävi perusteella ja poistuvat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää;

- 1) luovuttaa osakekaupalla Koulutuskuntayhtymä Osaolle 591 kpl PPP-Köökki Oy:n osakkeita yhteishintaan 2505,24 €;
- 2) hyväksyä liitteenä olevan sitoumusluonnoksen liittyen PPP Köökki Oy:n luovutukseen allekirjoitettavaksi; ja
- 3) hyväksyä liitteenä olevan osakekauppakirjaluonnoksen allekirjoitettavaksi.

Anni-Inkeri Törmänen ja Heikki Erkkilä ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi klo 19.01-19.03.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti;

- 1) luovuttaa osakekaupalla Koulutuskuntayhtymä Osaolle 591 kpl PPP-Köökki Oy:n osakkeita yhteishintaan 2505,24 €;
- 2) hyväksyä liitteenä 5 olevan sitoumusluonnoksen liittyen PPP Köökki Oy:n luovutukseen allekirjoitettavaksi; ja
- 3) hyväksyä liitteenä 6 olevan osakekauppakirjaluonnoksen allekirjoitettavaksi.

Jakelu

PPP-Köökki Oy
Kuusamon kaupunki
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue
Taivalkosken kunta
Kajaanin kaupunki

Liitteet

- 5 Sitoumus - Pudasjärvi - luonnos 4.5.2023
- 6 Osakekauppakirjamalli - OSAO - luonnos 4.5.2023

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	44
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 173	25.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 211	23.05.2023

Vastaus Oulun kaupungille / Työllisyysalueen järjestäytyminen

KH 25.04.2023 § 173

Vastaus Oulun kaupungille maakunnan kunnille lähetettyyn kyselyyn

Valmistelija Kaupunginjohtaja Tomi Timonen p. 050 4548230 ja hallintojohtaja Henri Pätsi p. 040 1595715

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu työ- ja elinkeinotoimistoilta siirtyy kunnille 1.1.2025. Tämä on kunnille uusi valtiosuustehtävä, jonka rahoitus on yleiskatteisessa valtiosuudessa. Kunnan rahoitusvastuu laajenee.

Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalveluiden tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta yhdessä kuntien elinvoimapalveluiden kanssa. Kun työllisyys- ja koulutuspalvelut sekä elinkeinopalvelut ovat saman järjestäjän vastuulla, tukevat palvelut nopeamman työllistymisen tavoitetta.

TE-palvelut siirretään kunnille tai useammasta kunnasta muodostuville työllisyysalueille, joiden työvoimapohjan on oltava vähintään 20 000 henkilöä. Työllisyysalueen muodostavien kuntien tulee olla maantieteellisessä yhteydessä toisiinsa ja niiden tulee muodostaa työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue.

Siirtyviä tehtäviä hoitavan henkilöstön siirtyminen TE-toimistoista, ELY-keskuksista ja KEHA-keskuksesta katsotaan liikkeen luovutukseksi.

Kuntien on sovittava yhteistoiminta-alueiden muodostamisesta ja ilmoitettava siitä työ- ja elinkeinoministeriölle lokakuun 2023 loppuun mennessä. Valtioneuvosto voi tietyin laissa määritellyin perustein myöntää järjestämisvastuun työllisyysalueelle, jonka työvoimapohja on alle 20 000 henkilöä. Poikkeuslupa edellyttää, ettei palveluiden saatavuus alueella vaarannu.

Kuntien, jotka muodostavat työllisyysalueen, on toimitettava työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimielimestä tai kuntayhtymän perussopimus. Sopimus on toimitettava työ- ja elinkeinoministeriölle kahden viikon kuluessa yhteistoimintasopimuksen tai perussopimuksen hyväksymisestä.

Työllisyysalueen kuntien on toimitettava Työ- ja elinkeinoministeriölle suunnitelma, josta tulee käydä ilmi:

- laissa tarkoitettujen tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja
- henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen
- laissa tarkoitettujen palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- toimipisteiden määrä ja sijoittuminen

Kaupunginhallitus	§ 173	25.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 211	23.05.2023

- yhteistyötahot ja –muodot
- työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman
- liikkuvuuden edistäminen
- varautuminen rakennemuutostilanteisiin

Pohjois-Pohjanmaan kuntien valmius uudistukseen valmistautumiseen vaihtelee kunnittain. Osin tästä johtuen Pohjois-Pohjanmaan liitto on käynnistänyt kuntien palveluiden suunnittelua ja organisointia tukevan hankkeen, joka tuottaa tietoa työllisyysalueiden muodostamisen tueksi, tietoa rahoituksesta sekä uudistuksen vaikutuksista kuntatalouteen. Hankkeessa on laadittu vaihtoehtoiset tarkastelut/skenaariot Pohjois-Pohjanmaan työllisyysalueiden vaihtoehtoista ml. tulevaisuustarkastelu eri vaihtoehtojen tulevaisuuden kehityksestä huomioiden mm. väestö- ja työvoiman määrän kehitys.

Osana maakunnallista valmistelua Oulun kaupunki pyytää kunnilta vastauksia 5.5.2023 mennessä koskien mallia, joka ilmenee Oulun kaupungin kirjeestä liitteineen, joka on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää:
1) ottaa asian käsittelyyn esityslistaan kuulumattomana; ja
2) antaa Oulun kaupungille liitteenä olevan vastauksen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti:
1) ottaa asian käsittelyyn esityslistaan kuulumattomana; ja
2) antaa Oulun kaupungille liitteenä 14 olevan vastauksen.

Jakelu Oulun kaupunki

KH 23.05.2023 § 211
1854/00.04.01/2023

Vastaus Oulun kaupungille Oulun lähialueen kunnille lähetettyyn kyselyyn

Valmistelija Kaupunginjohtaja Tomi Timonen, p. 050 4548230

Oulun kaupungilta on saapunut kaksi kirjettä koskien työllisyysalueen järjestäytymisen valmistelua. Kirjeet on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Vastaus kirjeen kysymyksiin on virkavalmistelussa ja esitellään kokouksessa.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus antaa Oulun kaupungille liitteenä olevan vastauksen.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys:

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	46
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 173	25.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 211	23.05.2023

- 1) Kaupunginhallitus antaa Oulun kaupungille liitteenä 7 olevan vastauksen.; ja
- 2) Kaupunginhallitus tarkastaa pykälän heti kokouksessa.

Päätös

- 1) Kaupunginhallitus antoi Oulun kaupungille liitteenä 7 olevan vastauksen.; ja
- 2) Kaupunginhallitus tarkasti pykälän heti kokouksessa.

Jakelu
Liitteet

Oulun kaupunki

7 Liite 7 Pudasjärven vastaukset työllisyysalueesta OUKAlle 23.5.2023

Talousarvion 2024 valmistelu

KH 23.05.2023 § 212
1930/02.02.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Huhtikuussa 2023 päivitetyn kaupungin talouden painelaskeman perusteella kaupungin talousarviot tulisivat olemaan v. 2024 alusta alkaen huomattavasti alijäämäisiä, ellei taloutta saada sopeutettua.

Nykyinen talouden sopeutusohjelma (v. 2021-2023) päättyy vuoden lopussa. Talouden sopeuttamistarpeen mittaluokka on nyt suurempi kuin tilanteessa, jossa nykyinen sopeutusohjelma valmisteltiin.

Erillisen sopeutusohjelma sijaan sopeuttamistoimet voidaan tehdä talousarvioprosessin puitteissa ilman erillistä sopeutusohjelmaa.

Koska sopeuttamistarve on niin mittava, että se edellyttää merkittäviä muutoksia toiminnassa, sopeuttaminen ei onnistu (pelkästään) toiminta-alueille annetun talousarvioraamin kautta.

Valtuutetuille on lähetetty kysely talouden sopeuttamisen työkaluista. Kyselyssä esiteltiin erilaisia toimenpiteitä, joita voidaan käyttää kuntien talouden tasapainottamisessa yleensä. Kyselyn vastausaika oli 15.-22.2.2023.

Hallitus kokouksessaan 21.3.2023 § 103 muun ohella päättänyt seuraavaa:

- Kaikki ne kyselyn mukaiset toimenpiteet, joita kannattaa yli 50 % valtuutetuista ovat mukana myös talouden sopeuttamistoimenpiteiden valmistelussa v. 2024 alusta ajoittuvalle ajanjaksolle.
- Kyselyn avoimissa vastauksissa esiin tuoduista toimenpiteistä valmistelua jatketaan eniten mainintoja keränneen toimenpiteen osalta.

Hallituksen jäsenille on toimitettu asiaan liittyvä oheismateriaalia.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus käy lähetekeskustelun talousarvion v. 2024 valmistelusta.

Päätös Kaupunginhallitus kävi lähetekeskustelun talousarvion v. 2024 valmistelusta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	48
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 44	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 213	23.05.2023

Yhteistoimintamenettely - Henkilöstön siirto toisiin tehtäviin virkistysuimala Puikkarin ilmanvaihtoremontin ajaksi 1.6.-31.7.2023

KH 14.02.2023 § 44

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Ohjaava lainsäädäntö ja kunnallinen virka- ja työehtosopimus:

Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella

4 § (29.6.2021/631)

Yhteistoiminnassa käsiteltävät asiat

Työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

1) henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä;

5 §

Yhteistoimintamenettely

Ennen kuin työnantaja ratkaisee 4 tai 4 a §:ssä tarkoitetun asian, hänen on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Neuvottelut on aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista. (20.12.2013/1138)

Jos asia koskee vain osaa henkilöstöstä, voidaan asia käsitellä asianomaisten henkilöiden kanssa tai henkilöstön osan edustajien kanssa.

KVTES I luku Yleinen osa, 10 § Työntekijän tehtävät

Työntekijät

1 mom.

Työntekijän tehtävistä sovitaan työ sopimuksella, mutta hän on tarvittaessa velvollinen tilapäisesti siirtymään muihinkin tehtäviin, joita voidaan hänen koulutuksensa ja työkokemuksensa huomioon ottaen pitää hänelle sopivina. Tilapäinen siirto voi kestää enintään kahdeksan viikkoa kerrallaan.

Yli kahdeksan viikkoa kestävä siirto edellyttää joko työntekijän suostumuksen.

Pudasjärven kaupungin virkistysuimala Puikkarin ilmanvaihtoremontti suoritetaan kevään 2023 aikana. Puikkarin kiinnioloaika on 10.2. –

Kaupunginhallitus	§ 44	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 213	23.05.2023

31.5.2023. Uimahalli, kuntosali, kokous- ja toimistotilat suljetaan käytöltä remontin ajaksi.

Puikkarin henkilökuntaa siirtyy remontin ajaksi kaupungin organisaation sisällä muihin tehtäviin tai toisiin toimipisteisiin, koska ovat estyneet hoitamaan työtehtäviään toimipisteessä ilmanvaihtoremontin aikana. Henkilöstön siirrot toiseen työtehtävään ja/tai toimipisteeseen koskee ajanjaksoa 13.2.-31.5.2023 eli 108 kalenteripäivää.

Virkistysuimala Puikkarin henkilöstöstä kolmea työntekijää koskee siirto toiseen työtehtävään sekä toimipisteeseen ja kahta työntekijää koskee siirto toiseen toimipisteeseen (jatkavat samassa työtehtävässä). Yhteistoimintamenettely koskee viittä työntekijää. Hyvinvointipäällikkö on kuullut työntekijöitä ja saanut työntekijöiltä suostumuksen siirtoihin.

Henkilöstön edustajien (JHL, Jyty ja KTN) kanssa on sovittu neuvottelu yhteistoimintamenettelystä perjantaina 10.2.2023 klo 10.00-11.00.

Yhteistoimintamenettelyn pöytäkirja liitteineen toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille ennen kokousta. Pöytäkirja liitteineen ovat salassa pidettäviä perusteena Julkisuuslaki 24 § 18 mom.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy yhteistoimintamenettelyn neuvottelutuloksen, pöytäkirja liitteineen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa kävi esittelemässä henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki.

KH 23.05.2023 § 213
1639/01.00.01/2023

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Koska virkistysuimala Puikkarin remonttiaikataulu viivästyy heinäkuun 2023 loppuun on työnantajan neuvotella yhteistoimintalain mukaisesti henkilöstön siirroista toisiin tehtäviin virkistysuimala Puikkarin ilmanvaihtoremontin ajaksi 1.6.-31.7.2023.

Virkistysuimala Puikkarin henkilöstöstä yhtä työntekijää koskee siirto toiseen työtehtävään sekä toimipisteeseen ja neljää työntekijää koskee siirto toiseen toimipisteeseen (jatkavat samassa työtehtävässä). Yhteistoimintamenettely koskee viittä työntekijää. Hyvinvointipäällikkö on kuullut työntekijöitä ja saanut työntekijöiltä suostumuksen siirtoihin.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	50
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 44	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 213	23.05.2023

Henkilöstön edustajien (JHL, Jyty ja KTN) kanssa on pidetty neuvottelu yhteistoimintamenettelystä tiistaina 16.5.2023 klo 10.25-10.38.

Yhteistoimintamenettelyn pöytäkirja liitteenä. Pöytäkirja on salassa pidettäviä perusteena Julkisuuslaki 24 § 18 mom.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy yhteistoimintamenettelyn neuvottelutuloksen, pöytäkirjaliitteen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi yhteistoimintamenettelyn neuvottelutuloksen, pöytäkirjaliitteen 8 (salassa pidettävä).

Jakelu hyvinvointipäällikkö
Pääluottamusmies JHL
Pääluottamusmies Jyty
Varapääluottamusmies KTN

Liitteet 8 Salassa pidettävä liite

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023

Maankäyttöpäällikön virka

KH 13.12.2022 § 435

Valmistelija

tekninen johtaja Janne Karhu p. 040 544 3219

Maankäyttöinsinööri virkaa hoitava Markku Mattinen on aikeissa jäädä virastaan eläkkeelle kesällä 2023 kuitenkin niin, että käytännössä jää vuosilomalle viimeistään huhtikuussa 2023.

Talousarvio 2022 ja toiminta- ja taloussuunnitelma 2023-2024 linjattu henkilöstökuluihin vaikuttavat toimenpiteet vuonna 2022. Linjauksen mukaan kaupungilla olevan käytännön mukaan avoimiksi tulevat virat ja toimet edellyttävät aina esimiehiltä henkilöstöselvitystä. Selvityksessä tulee selvittää vapautuvan tehtävän tarpeellisuus ja tarkoituksenmukaisuus ja viran tai toimen muuttaminen paremmin palvelutarpeita vastaavaksi. Maankäyttöinsinöörin virkatehtävä on monilta osin kriittinen kaupungin ydintoimintojen toteuttamiseksi ja elinvoiman ylläpitämiseksi.

Hallintosäännön 39 § mukaan kaupunginhallitus valitsee maankäyttöinsinöörin vakinaiseen virkaan. Hallintosäännön 38 § mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen.

Hallintosäännön 35 § mukaan kaupunginhallitus päättää virkanimikkeen muuttamisesta. Henkilöstöselvitystä tehtäessä on päädytty esittämään nimikkeen muuttamista maankäyttöinsinööristä maankäyttöpäälliköksi. Nimikkeen muutos vastaa paremmin nykytilanteeseen tehtäväkuvan laajuudesta ja vastuullisuudesta sekä yhdenvertaistaa tehtävän muihin teknisen toimialan toimihenkilötehtäviin.

Maankäyttöpäällikön virka on tarpeen julistaa haettavaksi vakinaisesti täytettäväksi. Hallintosäännön § 37 mukaan kelpoisuusvaatimuksista päätetään virkaa perustettaessa. Kun kelpoisuusvaatimuksia ei ole säädetty lailla tai asetuksella, kunnan toimivaltainen viranomainen harkitsee viran tarkoituksenmukaiset kelpoisuusvaatimukset virkaa perustettaessa tai erillisellä päätöksellä. Osa viranhaltijan tehtävistä määrittää maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999).

Kaupunginhallitus määrittelee viran kelpoisuusvaatimukset sekä muut edellytykset päättäessään viran auki julistamisesta seuraavasti: Viran kelpoisuusvaatimuksena on kaavoitukseen ja maankäytön suunnittelutehtäviin soveltuva vähintään alempi korkeakoulututkinto sekä tehtäväkuvaan liittyvää työkokemusta 2 vuotta.

Maankäyttöpäällikkö toimii kunnan kaavoituksesta vastaavana viranhaltijana, maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	52
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023

Kaavoituksen päätehtäviin lukeutuu mm:

- Asema- ja yleiskaavojen valmistelu
- Tuulivoimahankkeiden osayleiskaavojen valmisteluun sekä YVA-menettelyihin liittyvät tehtävät
- Toimia MRL 54b mukaisena kaavoitusmittauksen valvojana sekä 54c kohdan mukaisena pohjakartan hyväksyjänä

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023

Maankäytön päätehtäviin lukeutuu mm:

- maakauppojen, maanvuokrauksen sekä maankäyttösopimusten valmistelu sekä muut maanhankinnan tehtävät
- vastata kaupungin metsäomaisuuden toimenpiteiden valmistelusta
- kiinteistöverotietojen oikeellisuuteen ja rekisteritietoon liittyvät tehtävät
- Osoiterekisterin ylläpito

Tehtäväkuvaan sisältyy myös muut esimiehen määräämät toimialaan liittyvät tehtävät.

Edellytämme hakijalta kokemusta kaavoitustehtävistä ja kaavoituksen lakien ja säännösten sekä menettelytapojen hallitsemista, kykyä ja halua toimia itsenäisessä ja vastuullisessa tehtävässä, kehityskykyä ja -myönteisyyttä, positiivista asennetta, hyviä neuvottelu- ja vuorovaikutustaitoja sekä hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista osaamista. Henkilön tulee jakaa ja sisäistää kuntastrategian mukaiset tavoitteet Pudasjärvestä aitona kyliensä kaupunkina, joka tähtää harvaan asutun seutukunnan kokonaisvaltaiseen elinvoimaan.

Arvostamme kokemusta kunnallishallinnosta ja hyvää teknistä osaamista. Kunnassa on käytössä tällä hetkellä mm. YT-CAD -suunnitteluohjelmisto, WebGis, Facta ja Cloudia. Arvostamme myös riittävää englanninkielen taitoa.

Maankäyttöpäällikkö työskentelee teknisen ja ympäristötoiminnan tehtäväalueella 18hengen työyhteisössä teknisen johtajan alaisuudessa, lähimpinä kolleegoinaan tekninen sihteeri, yhdyskuntatekniikan päällikkö, kiinteistöpäällikkö, vesilaitoksen johtaja ja rakennustarkastajat.

Maankäyttöpäällikkö toimii aktiivisessa yhteistyössä eri toimijoiden kanssa niin kunnan sisällä kuin kunnan ulkopuolisten yhteistyötahojen kanssa sekä osallistuu hanke ja kehittämistehtäviin niin kaupungin sisällä kuin myös sidosryhmissä. Maankäyttöpäällikkö vastaa maankäytön tehtäväalueen budjetoinnista ja budjettiseurannasta sekä tehtäväalueeseen liittyvistä hallinnollisista asiakirjatehtävistä teknisen sihteerin avustaessa päivittäistehtävien hoidossa. Tehtäväkuva voi sisältää myös esimiestehtäviä.

Tehtävässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen palkkaryhmän III mukaan. Tehtäväkohtainen palkka 3300,00€/kk + henkilökohtainen lisä enintään 30% + ammattialalisä enintään 8%. Kaupungin hallintosäännön mukaan virantäytöstä päättää kaupunginhallitus.

Virka julistetaan haettavaksi 15.12.2022 – 16.1.2023. Virka täytetään 1.3.2023 alkaen tai sopimuksen mukaan. Hakuilmoitus julkaistaan

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023

Kuntarekry.fi sivustolla, Te-toimen sivustolla sekä kaupungin sosiaalisen median kanavissa

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää
1) ottaa asian esityslistaan kuulumattomana käsittelyyn;
2) muuttaa maankäyttöinsinöörin virkanimikkeen maankäyttöpäälliköksi
3) julistaa maankäyttöpäällikön viran haettavaksi vakituisena virkasuhteena. Hakuaika on 15.12.2022 – 16.1.2023. Viran kelpoisuusvaatimuksena on kaavoitukseen ja maankäytön suunnittelutehtäviin soveltuva vähintään alempi korkeakoulututkinto sekä tehtäväkuvaan liittyvää työkokemusta 2 vuotta. Maankäyttöpäällikön tulee kyetä koulutuksen ja osaamisen perusteella toimimaan kunnan kaavoituksesta vastaavana viranhaltijana, maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisesti. Viran täyttämässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Janne Karhu esitteli asiaa kokouksessa.

KH 24.01.2023 § 24

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, p. 040 544 3219

Maankäyttöpäällikön virka on ollut julkisesti haettavana 16.12.2022 – 16.1.2023.

Hakuilmoitus on julkaistu Kuntarekryssä, Te-toimen sivustolla, kaupungin some-kanavissa (Facebook ja Instagram) sekä sanomalehti Kalevassa ja Lapin kansassa.

”Tervetuloa kehittämään tulevaisuuden Pudasjärveä!

Etsimme pitkäaikaisen eläköityvän maankäyttöinsinöörimme työn jatkajaksi kehitysmuutoksista ja harvaan-asutun seutukunnan arvon tuntevaa maankäytön ammattilaista.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on kaavoitukseen ja maankäytön suunnittelutehtäviin soveltuva vähintään alempi korkeakoulututkinto sekä tehtäväkuvaan liittyvää työkokemusta 2 vuotta.

Maankäyttöpäällikkö toimii kunnan kaavoituksesta vastaavana viranhaltijana, maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023

Kaavoituksen päätehtäviin lukeutuu mm:

- Asema- ja yleiskaavojen valmistelu
- Tuulivoimahankkeiden osayleiskaavojen valmisteluun sekä YVA-menettelyihin liittyvät tehtävät
- Toimia MRL 54b mukaisena kaavoitusmittauksen valvojana sekä 54c kohdan mukaisena pohjakartan hyväksyjänä

Maankäytön päätehtäviin lukeutuu mm:

- maakauppojen, maanvuokrauksen sekä maankäyttösopimusten valmistelu sekä muut maanhankinnan tehtävät
- vastata kaupungin metsäomaisuuden toimenpiteiden valmistelusta
- kiinteistöverotietojen oikeellisuuteen ja rekisteritietoon liittyvät tehtävät
- Osoiterekisterin ylläpito

Tehtäväkuvaan sisältyy myös muut esimiehen määräämät toimialaan liittyvät tehtävät.

Edellytämme hakijalta kokemusta kaavoitustehtävistä ja kaavoituksen lakien ja säännösten sekä menettelytapojen hallitsemista, kykyä ja halua toimia itsenäisessä ja vastuullisessa tehtävässä, kehityskykyä ja -myönteisyyttä, positiivista asennetta, hyviä neuvottelu- ja vuorovaikutustaitoja sekä hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista osaamista. Henkilön tulee jakaa ja sisäittää kuntastrategian mukaiset tavoitteet Pudasjärvestä aitona kyliensä kaupunkina, joka tähtää harvaan asutun seutukunnan kokonaisvaltaiseen elinvoimaan.

Arvostamme kokemusta kunnallishallinnosta ja hyvää teknistä osaamista. Kunnassa on käytössä tällä hetkellä mm. YT-CAD -suunnitteluohjelmisto, WebGis, Facta ja Cloudia. Arvostamme myös riittävää englanninkielen taitoa

Maankäyttöpäällikkö työskentelee teknisen ja ympäristötoiminnan tehtäväalueella 18 hengen työyhteisössä teknisen johtajan alaisuudessa, lähimpinä kollegoinaan tekninen sihteeri, yhdyskuntatekniikan päällikkö, kiinteistöpäällikkö, vesilaitoksen johtaja ja rakennustarkastajat.

Maankäyttöpäällikkö toimii aktiivisessa yhteistyössä eri toimijoiden kanssa niin kunnan sisällä kuin kunnan ulkopuolisten yhteistyötahojen kanssa sekä osallistuu hanke ja kehittämistehtäviin niin kaupungin sisällä kuin myös sidosryhmissä. Maankäyttöpäällikkö vastaa tehtäväalueen budjetoinnista ja budjettiseurannasta sekä tehtäväalueeseen liittyvistä hallinnollisista asiakirjatehtävistä teknisen sihteerin avustaessa päivittäistehtävien hoidossa. Tehtäväkuva voi sisältää myös esimiestehtäviä.

Tehtävässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen palkkaryhmän III mukaan. Tehtäväkohtainen palkka 3300,00€/kk + henkilökohtainen lisä enintään 30% + ammattialalisä

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023

enintään 8%. Työaika KVTES mukainen liukuva toimistotyöaika 36,25 h/vko.

Kaupungin hallintosäännön mukaan virantäytöstä päättää kaupunginhallitus.”

Määräaikaan mennessä saapui 6 hakemusta joista:

- Kelpoisia kolme
- Ei kelpoisia kolme

Yhteenveto hakijoista on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Asiaa esittelee kokouksessa ennen päätöksentekoa tekninen johtaja Janne Karhu.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää maankäyttöpäällikön viran täyttämisen jatkotoimista.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää:

- 1) kutsua työhaastatteluun Kimmo Kymäläisen, Kaarlo Peterin ja Kai Takkusen;
- 2) että haastattelut pidetään Teamsin välityksellä 31.1.2023 klo 14 siten, että haastatteluun osallistuvat viranhaltijoista ainakin kaupunginjohtaja ja tekninen johtaja; lisäksi kaupunginhallituksen jäsenille ja valtuuston puheenjohtajistolle varataan oikeus osallistua.

Päätös Kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Jakelu tekninen toimiala

KH 14.02.2023 § 64

Valmistelija tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Maankäyttöpäällikön haastattelut järjestettiin 31.1.2023 etäyhteydellä. Haastatteluun osallistuivat kaupunginhallituksen edustaja sekä kaupunginjohtaja ja tekninen johtaja. Koulutuksen, työkokemuksen, työhakemuksen ja haastattelun perusteella on luotu kokonaisvertailu hakijoista.

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023

Haastatteluryhmä on pitänyt keskenään palautekeskustelun haastatteluista 3.2.2023 ja yksimielisesti esittää maankäyttöpäällikön virkaan valittavaksi Kai Takkusen.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää haastattelutyöryhmän yksimielisen esityksen mukaisesti valita maankäyttöpäällikön virkaan kokonaisvertailun perusteella soveltuvimpana hakijana Kai Takkusen. Virassa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa kävi esittelemässä tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Hakijat

KH 28.03.2023 § 128

Valmistelija tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Kaupunginhallituksen päätöksen KH 14.02.2023 § 64 jälkeen virkaan valittu Kai Takkunen ilmoitti ettei ota virkaa vastaan. Maankäyttöpäällikön rekrytointi-ilmoitus oli julkisesti uudelleen haettavana 27.2.- 22.3.2023. Määräaikaan mennessä saapui kaksi hakemusta.

Yhteenveto hakijoista on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Hallintosäännön § 37 mukaan kelpoisuusvaatimuksista päätetään virkaa perustettaessa. Kun kelpoisuusvaatimuksia ei ole säädetty lailla tai asetuksella, kunnan toimivaltainen viranomainen harkitsee viran tarkoituksenmukaiset kelpoisuusvaatimukset virkaa perustettaessa tai erillisellä päätöksellä. Osaa viranhaltijan tehtävistä määrittää maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999).

Asiaa esittelee kokouksessa ennen päätöksentekoa tekninen johtaja Janne Karhu.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus
1) päättää muuttaa viran kelpoisuusvaatimuksia. Viran kelpoisuusvaatimuksena on kaavoitukseen ja maankäytön suunnittelutehtäviin soveltuva vähintään alempi korkeakoulututkinto.
2) päättää jatkaa maankäyttöpäällikön viran hakuaikaa. Edellisellä kierroksella hakeneet huomioidaan hakuprosessissa.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	58
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tämän asian esittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17.54-18.10.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Hakijat

KH 09.05.2023 § 186

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Maankäyttöpäällikön virka oli julkisesti uudelleen haettavana 31.3.-1.5.2023. Määräaikaan mennessä saapui kolme uutta hakemusta. Kaksi edellisen hakukierroksen hakemusta huomioidaan hakuprosessissa.

Yhteenveto hakijoista on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää maankäyttöpäällikön rekrytoinnin jatkotoimenpiteistä

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää;
 1) kutsua haastatteluun Jari Maukosen ja Sirpa Ollilan.
 2) että haastattelut pidetään Teamsin välityksellä 17.5.2023 klo 13 alkaen siten, että haastatteluryhmään osallistuvat viranhaltijoista ainakin kaupunginjohtaja ja tekninen johtaja; lisäksi kaupunginhallituksen jäsenille ja valtuuston puheenjohtajistolle varataan oikeus osallistua.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

KH 23.05.2023 § 214
 1412/01.01.01/2022

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Haastattelut on sovittu pidettäväksi esityslistan lähtemisen jälkeen.

Oheismateriaalia voidaan toimittaa hallituksen jäsenille ennen kokousta tai se esitetään kokouksessa.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää maankäyttöpäällikön rekrytoinnin jatkotoimenpiteistä.

Maankäyttöpäällikön haastattelut järjestettiin 17.5.2023 etäyhteydellä. Haastatteluun osallistuivat kaupunginhallituksen edustajia sekä kaupunginjohtaja ja tekninen johtaja. Koulutuksen, työkokemuksen, työhakemuksen ja haastattelun perusteella on luotu kokonaisvertailu hakijoista.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää valita maankäyttöpäällikön virkaan kokonaisvertailun perusteella soveltuvimpana Sirpa Ollilan. Virassa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu hakijat

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	60
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 215	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Pudasjärven Vesiosuuskunnan esitys Nivankankaan asemakaava-alueen vesihuollon rakentamiskustannuksien jakamisesta

KH 23.05.2023 § 215
1940/02.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Kaupungin investointiohjelman suunnitelman mukaisesti Nivankankaan asemakaava-alueen 1.vaiheen rakentaminen on määrä toteuttaa 2023-2024. Ensimmäisessä vaiheessa Nivanraitille toteutetaan 17 kaavatonttia sekä kevyenliikenteen yhteys olevaan Kuusamontien alikulkuun. Rakentamisen mahdollistava asemakaava on hyväksytty Pudasjärven kaupunginvaltuustossa maaliskuussa 2023. Nivankankaan asemakaava alueen tiestön ja kunnallistekniikan rakentamissuunnitelmat on laadittu valmiiksi. Suunnittelukustannukset on jaettu Pudasjärven kaupungin ja Pudasjärven Vesiosuuskunnan kesken, vesiosuuskunnan vastatessa vesihuollon suunnittelukustannuksista. Suunnitelmat on laatinut Sweco Finland Oy.

Pudasjärven Vesiosuuskunta vastaa Pudasjärven keskustaajaman vesihuollosta. Yksityisoikeudellinen vesihuoltolaitos on toiminut vuodesta 1960 alkaen. Vesiosuuskunta on tehnyt kaupungille esityksen Nivankankaan asemakaava-alueen vesihuollon rakentamiskustannuksien jakamisesta. Osuuskuntaperiaatteen mukaan osuuskunnan tarkoitus ei ole tuottaa taloudellista ylijäämää, vaan kattaa tuloilla palveluiden tuottaminen jäsenille ja toiminnan kehittäminen. Esitystä Nivankankaan rakentamiskustannuksien jakamisesta vesiosuuskunta perustelee omien saneerausinvestointien tarpeella 2023-2027, jotka edellyttävät taloudellista varautumista.

Vesiosuuskunta esittää, että kaupunki maksaa kunkin rakentamisvaiheen osalta vesihuollon liittymismaksut niiden rakentamishetkellä. Liittymismaksut palautetaan kaupungille sitä mukaa, kun verkostoon tulee liittyjiä. Vesiosuuskunta esittää myös, että liittymismaksujen lisäksi kaupunki maksaa rakentamisvaiheen lopuista vesihuollon rakentamiskustannuksista 60%.

Tiestön ja kunnallistekniikan rakentaminen kilpailutetaan kesäkuun aikana. Investoinnin toteuttaminen päätetään kilpailutuksen perusteella erillisellä päätöksellä. Hankkeen kustannukset kohdistuvat investointien kustannuspaikalle 900556 Nivankankaan kunnallistekniikka.

Vesiosuuskunnan esitys on toimitettu hallituksen jäsenille.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää kaupungin osuudesta Nivankankaan asemakaava-alueen 1.vaiheen vesihuollon rakentamiskustannuksiin;
1) maksamalla Pudasjärven vesiosuuskunnalle vesihuollon liittymismaksut 82 600€ (alv.0%) niiden rakentamishetkellä. Liittymismaksut palautetaan kaupungille täysimääräisenä sitä mukaa, kun verkostoon tulee liittyjiä.
2) maksamalla 60% lopuista toteutuneista vesihuollon rakentamiskustannuksista

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	61
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 215	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Heikki Erkkilä ilmoitti esteellisyytensä (palvelusuhdejäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi (palasi kokoukseen klo 17.34 ja 20.48). Kokoukseen osallistui Erkkilän sijaan varajäsen Christa van der Vegt klo 20.48-21.00.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää palauttaa asian jatkovalmisteluun.

Päätös

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	62
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Takaushakemus Pudasjärven Vuokratalot Oy

KH 23.05.2023 § 216
1942/02.05.06/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Pudasjärven Vuokratalot Oy hakee Pudasjärven kaupungin omavelkaista takausta uudishankkeensa lainarahoitukseen Syötteen asuinrivitaloihin. Pudasjärven Vuokratalot Oy on Pudasjärven kaupungin täysin omistama osakeyhtiö. Yhtiö noudattaa asukasvalinnassaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) valintaperusteita.

Takausta ja omarahoitusosuutta haetaan Syötteelle osoitteeseen Kärrikuja 4, 93280 Syöte toteutettavan uudiskohteen rahoitukseen. ARA on hyväksynyt korkotuettaviksi kustannuksiksi (sis alv:n) enintään 3 081 226 euroa.

Tontti on Pudasjärven kaupungin omistama vuokratontti (vuokraus 31.12.2074 asti).

Tarkoituksena on toteuttaa laadukkaita ja kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja, joihin asukasvalinnat tehdään ensisijaisesti sosiaalisin perustein ja toissijaisesti kilpailua vääristämättä. Uudiskohde helpottaa alueen asuntotilannetta ja edesauttaa osaltaan Pudasjärven kaupungin pitovoimaa.

Pudasjärven Vuokratalot tarvitsee hankkeen toteuttamiseen kaupungin takausta, koska Pudasjärven Vuokrataloilla ei ole tällä hetkellä riittävästi vakuusarvollisia vapaita kiinnityksiä hankkeen toteuttamiseen. Kaupungin takaus tarvittaisiin 154 061 euron omarahoitusosuuden jälkeen jäävälle 2 927 165 euron lainalle.

Pudasjärven Vuokratalot Oy:n hallitus esittää, että Pudasjärven kaupunki myöntäisi omavelkaisen takauksen enintään 2 927 165 euron lainalle enintään 41 vuoden laina- ajalle. Haettu laina-aika tulee olemaan 41 vuotta, mutta monen rahoittajan käytännön mukaan päättymispäivän on oltava vähintään kuusi kuukautta myöhäisempi kuin lainan viimeinen takaisinmaksupäivä. Takausta esitetään myönnettäväksi 31.12.2065 asti. Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista.

Euroopan yhteisön valtioneuvostojen mukaisesti kunta voi taata määräysvallassaan olevia yhtiöitä, jotka harjoittavat kuntien toimialaan kuuluvia laissa säädettyjä julkisia palvelutehtäviä tai näitä välittömästi palvelevia toimintoja tai muita kansalaisten kannalta välttämättömiä palveluita ja viimeksi mainittujen palveluiden järjestäminen on paikallisten tai alueellisten olosuhteiden vuoksi tarpeen niiden saatavuuden tai tehokkaan tuottamisen turvaamiseksi. Sosiaalisen asuntotuotannon

katsotaan toteuttavan näitä tehtäviä.

Takauksen taikka lainan tai muun vakuuden antamisesta on määräykset kuntalain (410/2015) 129 §:ssä. Mainitun pykälän 1 momentin mukaan: Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain (410/2015) 129 §:n 2 momentin mukaan:

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Edellä mainitun pykälän 4 momentin mukaan:

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtioneuvostoon takauksina (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täytyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtioneuvoston takaus ole valtiontukea:

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika).
- takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä.
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Valtion ottamasta riskistä olisi yleensä perittävä takauksen ja vastatakauksen kohteena olevaan määrään perustuva asianmukainen takausmaksu. Kun takauksesta maksettu hinta on vähintään yhtä korkea kuin vastaava rahoitusmarkkinoilla esiintyvä takauksen viitemaksu, takaus ei ole tukea.

Lähtökohtaisesti yhtiön omistuspohjalla ei ole merkitystä tarkasteltaessa valtioneuvoston määräysten ja -säännösten soveltamista.

Kuntakonsernin yhteinen etu on, että konsernin yhtiöillä on mahdollisuus edulliseen rahoitukseen ja kuntakonsernia ohjataan kokonaisuutena.

Pudasjärven Vuokratalot Oy on Pudasjärven kaupungin kokonaan omistama vuokrataloyhtiö. Pudasjärven Vuokratalot Oy on perustettu kehittämään paikallista vuokra-asuntotuotantoa. Yhtiön toiminta on vakiintunutta ja pitkäaikaista.

Pudasjärven Vuokratalojen asuntotuotantoon liittyvän lainan takaaminen kuuluu kaupungin toimialaan, sillä kaupungin on luotava alueellaan yleiset edellytykset asunto-olojen kehittämiseksi ja edistettävä asuntotuotantoa.

Komission takaustiedonannossa edellytetyt mukaisesti voidaan katsoa

- Pudasjärven Vuokratalojen olevan vakavarainen ja taloudeltaan kunnossa; sekä
- takauksen laajuus voidaan mitata asianmukaisesti ja takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sekä sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu.

Näissä olosuhteissa on perusteltua katsoa, että kaupungin Pudasjärven Vuokratalon lainalle antama omavelkainen takaus ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua taikka vaikuta haitallisesti jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Valtiontukisääntelyn näkökulmasta järjestely mahdollistaa kaupungin 100 %:n omavelkaisen takauksen antamisen.

Kuntarahoituksen toiminta on komission takaustiedoksiannon mukaisesti ilmoitettu (notifioitu) ja on katsottu, ettei se ole markkinoilla toimiva rahalaitos eikä takaus sille näin ollen vinouta markkinoita.

ARAN päätös on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Anni-Inkeri Törmänen ja Marja Lantto ovat esteellisiä hallintolain 28 §:n yhteisöjävi perusteella ja poistuvat asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupinhallitus esittää valtuustolle että se:

- 1) myöntää ehdottoman 100 % omavelkaisen takauksen Pudasjärven Vuokratalot Oy:n Kuntarahoitus Oy:stä nostamalle 2 927 165 € lainalle, takaus kattaa tämän lisäksi korot, viivästyskorot ja muut mahdolliset kulut; Takaus on voimassa 31.12.2065 asti. Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista.
- 2) päättää, että takauksesta peritään vuosittain 0,82 % suuruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja
- 3) päättää, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Pudasjärven Vuokratalot on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö.

Anni-Inkeri Törmänen ja Marja Lantto ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi klo 21.02-21.05.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	65
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Jakelu

valtuuston listalle
Pudasjärven Vuokratalot Oy

Turvetuotannosta poistuvien alueiden jatkokäyttö -hanke

KH 23.05.2023 § 217
1946/11.00.01/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Pudasjärven kaupunki, Pudasjärven Kehitys Oy sekä lin Micropolis Oy ovat valmistelleet yhteistyössä JTF hankehakemusta aiheesta Turvetuotannosta poistuvien alueiden jatkokäyttö. Hankerahoitushakemus osoitetaan Oikeudenmukaisen siirtymän rahasto – JTF rahoituskanavan, Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelmaan. Hakemukset käsittelee Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. Hanke toteutetaan ryhmähankkeena. Päähankkeen toteuttajana toimii lin Micropolis Oy ja osahankkeen toteuttajana Pudasjärven kaupunki.

lin ja Pudasjärven alueelta on poistunut tai poistumassa käytöstä turvetuotantoalueita, Pudasjärveltä 23 aluetta (n. 3 000 ha) ja listä 11 aluetta (n. 1 500 ha). Alueet ovat erittäin laajoja ja ne tarjoavat mahdollisuuksia uusille liiketoiminnoille.

Hankkeen tavoitteena on kerätä olemassa olevaa tietoa ja aineistoa turvetuotantoalueista, sekä koostaa se yhtenäiseen käyttökelpoiseen muotoon. Hankkeella luodaan toimenpide-ehdotuksia turvetuotannosta poistuneiden alueiden kestävästä ja innovatiivisesta käytöstä.

Hankekokonaisuus on jaettu kolmeen työpakettiin:

1. Turvetuotantoalueiden jatkokäyttömahdollisuuksien kartoitus ja yhteenveto
2. Maanomistajien intressit ja toimijoiden yhteistyö
3. Hankkeen viestintä ja hallinto

Hanke toteutetaan aikavälillä 1.10.2023 - 31.9.2024.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 136 836 €, josta haettava JTF rahoitus osuus on 109 469€ (80%) ja kuntarahoitusosuus yhteensä 27 367€ (20%) joka jakautuu tasan lin Micropoliksen sekä Pudasjärven kaupungin kesken. Pudasjärven kaupungin maksuosuudeksi muodostuu tällöin 13 684€ (10%).

Pudasjärven osahankkeeseen on varattu 50 %:n henkilöresurssi sijoittuvaksi tekniseen toimeen.

Hankekustannus esitetään katettavaksi kaupungin kehittämisrahastosta.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää;

- 1) Pudasjärven kaupunki osallistuu ryhmähankkeeseen "Turvetuotannosta poistuvien alueiden jatkokäyttö" yhteistyössä lin Micropolis Oy:n kanssa.
 - 2) kaupungin maksuosuus hankeajalle 1.10.2023 - 31.9.2024 on 13 684€ ja se katetaan kaupungin kehittämisrahastosta.
- Edellyttäen että hankkeelle myönnetään ulkopuolinen hankerahoitus.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	67
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 217	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallitus päättää;

- 1) Pudasjärven kaupunki osallistuu ryhmähankkeeseen "Turvetuotannosta poistuvien alueiden jatkokäyttö" yhteistyössä Iin Micropolis Oy:n kanssa.
- 2) kaupungin maksuosuus hankeajalle 1.10.2023 - 30.9.2024 on 13 684€ ja se katetaan vuoden 2023 osalta kaupunginhallituksen käyttötalousmäärärahoista ja vuoden 2024 osalta kaupungin kehittämisrahastosta. Edellyttäen että hankkeelle myönnetään ulkopuolinen hankerahoitus.

Päätös

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu, joka poistui kokouksesta tämän asian esittelyn jälkeen klo 17.39. Tämän asian esittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17.39-18.00.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	68
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 218	23.05.2023
-------------------	-------	------------

Muut mahdolliset asiat

KH 23.05.2023 § 218

Ei kirjattavia asioita. Kokous päättyi klo 21.15.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 200, § 201, § 204, § 205, § 206, § 207, § 208, § 211, § 212, § 213, § 215, § 216, § 218

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 202, § 203, § 209, § 210, § 214, § 217

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pudasjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pudasjärven kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi

Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pudasjarvi.fi

Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	10	71
----------------------	------------	----	----

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)