

Ohton yksityistien tiekunnan avustushakemus Juurikkaojan ja Kuusiojan sillan suunnittelukustannuksiin

KH 23.05.2023 § 207

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, puh. 040 544 3219  
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen, puh. 050 444 1044  
Palvelusihteeri Ulla-Maija Perttunen, puh. 040 559 0948

Pudasjärven kaupunginvaltuuston hyväksymien yksityistiekäytäntöjen (VALT 08.10.2020 §31) mukaan yksityisteiden kunnossapidon hoitamisen ja avustuksien myöntämisen tavoitteena on varmistaa haja-asutusalueen liikenneverkon säilyminen liikenteen edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa kaikkina vuodenaikoina. Avustustoiminnalla ja yksityistiekäytännöillä lisätään yksityistieverkon tienpitäjien aktivointia ja muodostetaan tienpitoon osallistuvan budjetoinnin käyttömahdollisuus.

Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaan yksityistiekunnilla on mahdollisuus käyttää Pudasjärven kaupungin puitesopimuskumppaneita yksityisteiden rakentamiseen ja perusparantamisen suunnitteluun. Yksityistiekunnalla on mahdollisuus saada suunnittelukustannus avustuksena Pudasjärven kaupungilta seuraavin edellytyksin

- Rakentamiskohde on valtionavustuskelpoinen.
- Tie on oltava kunnossapitokalustolla liikennöitävissä.
- Kunnossapitokalusto mahtuu tielle sekä pystyy tekemään kunnossapitotoimenpiteet.
- Tien kantavuus on riittävä kunnossapitokalustolle.
- Yksityistielle on perustettu tiekunta.
- Tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot on oltava ajan tasalla.
- Suunnitellun tien vaikutuspiirissä on oltava vähintään 1 vakituisesti sekä ympärivuotisesti asuttua kiinteistö.
- Sopimusalue voi koostua useasta eri yksityistiekunnasta.
- Kiinteistöiltä maksetaan vakituisen asunnon kiinteistövero.
- Kiinteistön asukkaat ovat kirjoilla Pudasjärven kaupungissa.
- Suunnitellun hankkeen toteutuessa, Pudasjärven kaupunki vähentää suunnittelun kustannukset tiekunnan rakentamisen ja perusparantamisen avustuksesta, kuitenkin niin että tiekunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Ohton yksityistien tiekunta 000-2006-K10621 on päättänyt vuosikokouksessa 30.3.2023 että Juurikkaojan ja Kuusiojan uusien siltojen rakentamishankkeet käynnistetään ja suunnitteluvaltuudet (mm. kilpailutus ja tarjousten hyväksyminen) annetaan hoitokunnalle. Lisäksi kilpailutuksen jälkeen hoitokunta valtuutetaan hakemaan suunnittelukustannukset avustuksena Pudasjärven kaupungilta.

Tiekunta on alustavasti selvittänyt valtionavustuksen saantimahdollisuuden Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta. Vastauksessa ” Ohton yksityistie on alustavan tarkastelun perusteella valtionavustuskelpoinen. Ennakkopäätöksiä emme tee ja lopullinen avustuspäätös tehdään

suunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden perusteella ja sen hetkisen avustus määrärahatilanteen mukaan.”

Hoitokunta on kilpailuttanut suunnittelut ja edullisin tarjous on ollut 65 100 € (sis.alv).

Ohton yksityistien tiekunnan 000-2006-K10621 vaikutuspiirissä 8 kpl vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttua kiinteistöä.

Tiekunta hakee Pudasjärven kaupunginvaltuustolta 65 100 €:n suuruista avustusta siltahankkeiden suunnittelua varten.

Avustushakemus täyttää Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaiset tienrakentamisen ja perusparantamisen suunnittelun avustushakemusehdot.

Pudasjärven kaupungin avustuksesta päättää kaupunginvaltuusto.

Pudasjärven kaupunki avustaa uusia yksityisteiden rakentamisia ja yksityisteiden perusparantamista, mikäli tien käyttö palvelee vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttujen kiinteistöjen liikkumistarpeita sekä yksityistiekunta on saanut rakentamiseen tai perusparantamiseen valtionavustuksen.

Suunnitellun hankkeen toteutuessa, Pudasjärven kaupunki vähentää suunnittelun kustannukset tiekunnan rakentamisen ja perusparantamisen avustuksesta, kuitenkin niin että tiekunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Yksityistien rakentamisen- ja perusparantamisen avustus maksetaan toteutuneiden ja hyväksytyjen rakentamiskustannusten mukaisesti. Avustuksen suuruus on enintään 15 % toteutuneista ja hyväksytyistä kustannuksista. Rakentamisen- ja perusparantamisen avustusta ei makseta yhteisöille (metsähallitus, yhtiöt, seurakunta yms.).

Valtuusto on 20.4.2023 § 18 päättänyt osana talouden sopeuttamisohjelman 2021-2023 muutokset ajalle 1.6. -31.12.2023. Yksityisteiden korjausavustusten rajoittaminen siten, että julkisen rahoituksen ohella hankkeella tulee olla vähintään 5 % omarahoitusosuus.

#### Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- 1) Ohton yksityistien tiekunnan Juurikkaojan ja Kuusiojan siltojen suunnittelukustannusten avustamista 65 100 €:n avustussummalla yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin.
- 2) Avustussumma 65 100 € maksetaan kehittämisrahastosta.

#### Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- 1) Ohton yksityistien tiekunnan Juurikkaojan ja Kuusiojan siltojen suunnittelukustannusten avustamista 65 100 €:n avustussummalla yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin.
- 2) Avustussumma 65 100 € maksetaan kehittämisrahastosta.
- 3) Valtuusto päättää muuttaa v. 2023 talousarviota lisäämällä kehittämisrahaston käyttövaltuutta kohdan 2 mukaisesti.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Jakelu valtuuston listalle

VALT 12.06.2023 § 41  
1892/02.05.01.00/2023

Kaupunginhallituksen esitys

Kaupunginvaltuusto päättää:

- 1) avustaa Ohton yksityistien tiekunnan Juurikkaojan ja Kuusiojan siltojen suunnittelukustannuksia 65 100 €:n avustussummalla yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin.;
- 2) että, avustussumma 65 100 € maksetaan kehittämisrahastosta.; ja
- 3) muuttaa v. 2023 talousarviota lisäämällä kehittämisrahaston käyttövaltuutta kohdan 2 mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu Ohton yksityistien tiekunta  
yhdyskuntatekniikan päällikkö  
taloussuunnittelija