

Valtuusto

---

**Aika** 12.06.2023 klo 16:00 - 18:30

**Paikka** Hyvän olon keskus Pirtti, Kurkisali

**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 32	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 33	Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta	5
§ 34	Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	6
§ 35	Arviointikertomus vuodelta 2022	7
§ 36	Tilinpäätös ja vastuuvapaus vuodelta 2022	12
§ 37	Käyttösuunnitelman toteutuminen v. 2022	14
§ 38	Henkilöstöraportti v. 2022	18
§ 39	Lähteenmäen asemakaavan osittainen muutos	20
§ 40	Takaushakemus Pudasjärven Vuokratalot Oy	25
§ 41	Ohton yksityistien tiekunnan avustushakemus Juurikkaojan ja Kuusiojan sillan suunnittelukustannuksiin	29
§ 42	Avustushakemus Valkolan yksityistien perusparannukseen	32
§ 43	Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat	36

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Oinas-Panuma Olga	15.53 - 18.30	puheenjohtaja	
	Kouva Jorma	15.53 - 18.30	jäsen	
	Erkkilä Heikki	15.53 - 18.30	jäsen	
	Heikkilä Juha	15.53 - 18.30	jäsen	
	Honkanen Erkki	15.53 - 18.30	jäsen	
	Jurmu Juhani	15.53 - 18.30	jäsen	
	Kellolampi Juho	15.53 - 18.30	jäsen	
	Koivula Marko	15.53 - 18.30	jäsen	
	Kuukasjärvi Tuula	15.53 - 18.30	jäsen	
	Kälkäjä Mari	15.53 - 18.30	jäsen	
	Lantto Marja	15.53 - 18.30	jäsen	
	Nieminen Ari-Pekka	15.53 - 18.30	jäsen	
	Paavola Urpo	15.53 - 18.30	jäsen	
	Pankinaho Sirkka	15.53 - 18.30	jäsen	
	Riekkä Vesa	15.53 - 18.30	jäsen	
	Ronkainen Onerva	15.53 - 18.30	jäsen	
	Seppänen Kauko	15.53 - 18.30	jäsen	
	Soronen Paula	15.53 - 18:19	jäsen	
	Talala Reijo	15.53 - 18.30	jäsen	
	Tihinen Antti	15.53 - 18.30	jäsen	
	Tolonen Henna	15.53 - 18.30	jäsen	
	Törmänen Anni-Inkeri	15.53 - 18.30	jäsen	
	Veivo Sointu	15.53 - 18.30	jäsen	
	Vengasaho Jouni	15.53 - 18.30	jäsen	
	Kinnunen Pekka	15.53 - 17:33	varajäsen	
	Lohilahti Jouko	15.53 - 18.30	varajäsen	
Timonen Tomi	15.53 - 18.30	kaupunginjohtaja		
Pätsi Henri	15.53 - 18.30	hallintojohtaja		
Nivakoski Outi	15.53 - 18.30	hyvinvointipäällikkö		
Karhu Janne	15.53 - 18.30	tekninen johtaja		
Holappa Juha	15.53 - 18.30	opetus- ja sivistysjohtaja		
Huhtamäki Heli	15.53 - 18.30	henkilöstöpäällikkö		
Turves Tiina	15.53 - 18.30	tekninen avustaja		
Heikura Heikki	15:53 - 18:30	tekninen avustaja		
Poissa	Väyrynen Mirka	16:00 - 18:30	jäsen	
	Ritola Ilona	16:00 - 18:30	jäsen	
	Virtanen Katri	16:00 - 18:30	jäsen	

## Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Olga Oinas-Panuma  
puheenjohtaja

Henri Pätsi  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsittellyt asiat

32 - 43

---

**Pöytäkirjan  
tarkastus**

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Jouni Vengasaho  
pöytäkirjantarkastaja

Tuula Kuukasjärvi  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	4
----------------------	------------	---	---

Valtuusto	§ 32	12.06.2023
-----------	------	------------

#### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

VALT 12.06.2023 § 32 Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön mukaan voidaan määrätä pitemmästä ajasta. Pudasjärven valtuuston 21.4.2022 hyväksymän hallintosäännön 86 §:n mukaan valtuuston kokouksen esityslista asiakirjoineen on toimitettava valtuutetuille viisi päivää ennen kokousta.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa 5.6.2023 ja esityslistat on toimitettu valtuutetuille 5.6.2023.

Valtuusto päättäneen todeta kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Valtuusto päätti yksimielisesti vaihtaa pykälien käsittelyjärjestyksen siten, että arviointikertomus vuodelta 2022 -pykälä käsitellään ennen tilinpäätös ja vastuuvapaus vuodelta 2022 -pykälää. Kokouksen läsnäolraportti on liitteenä 1.

#### Liitteet

- 1 VALT 12062023 läsnäolotiedot

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	5
----------------------	------------	---	---

Valtuusto	§ 33	12.06.2023
-----------	------	------------

Jouni Vengasaho ja Tuula Kuukasjärvi.Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta

VALT 12.06.2023 § 33      Valtuusto päätti yksimielisesti valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut:Jouni Vengasaho ja Tuula Kuukasjärvi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	6
----------------------	------------	---	---

Valtuusto	§ 34	12.06.2023
-----------	------	------------

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

VALT 12.06.2023 § 34

Kaupunginjohtajan esitys                      Kuullaan valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös    Kuultiin yhteisövaliokunnan puheenjohtajan ajankohtaiskatsaus.

Tarkastuslautakunta	§ 28	11.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	24.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 43	26.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 50	08.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 54	09.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 60	15.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 65	16.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 70	25.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 75	26.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 81	31.05.2023
Valtuusto	§ 35	12.06.2023

Arviointikertomus vuodelta 2022

TARKAS 11.04.2023 § 28

Tarkastuslautakunnan on Kuntal 121 §:n mukaan valmistettava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, tarkastuslautakunnan on arvioitava talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävyttä.

Tarkastuslautakunnan keskeisenä tehtävänä on arvioida, miten valtuuston tilikaudelle asetetut tavoitteet ovat toteutuneet. Tavoitteiden asettamis- ja seurantaprosessi tapahtuu seuraavasti:

- valtuuston on talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksyttävä toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet;
- kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa esitettävä selvitys valtuuston asettamien tavoitteiden toteutumisesta; sekä
- tarkastuslautakunnan on tehtävä valtuustolle oma arvionsa valtuuston tilikaudelle asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta.

Arviointikertomukselle ei ole asetettu määrämuotoa.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tarkastuslautakunnan laatima ja allekirjoittama arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä. Hallintosäännön 71 §:n mukaan tarkastuslautakunta antaa arviointikertomuksensa valtuustolle vähintään viikkoa ennen tilintarkastuskertomuksen valtuustokäsittelyä.

Tarkastuslautakunta	§ 28	11.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	24.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 43	26.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 50	08.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 54	09.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 60	15.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 65	16.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 70	25.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 75	26.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 81	31.05.2023
Valtuusto	§ 35	12.06.2023

Puheenjohtajan esitys Lautakunta aloittaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimisen.

Päätös Lautakunta aloitti vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimisen.

TARKAS 24.04.2023 § 36

Puheenjohtajan esitys Lautakunta jatkaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

Päätös Lautakunta jatkoi vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

TARKAS 26.04.2023 § 43

Puheenjohtajan esitys Lautakunta jatkaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

Päätös Lautakunta jatkoi vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

TARKAS 08.05.2023 § 50

Puheenjohtajan esitys Lautakunta jatkaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

Päätös Lautakunta jatkoi vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

TARKAS 09.05.2023 § 54

Puheenjohtajan esitys Lautakunta jatkaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.



Tarkastuslautakunta	§ 28	11.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	24.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 43	26.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 50	08.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 54	09.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 60	15.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 65	16.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 70	25.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 75	26.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 81	31.05.2023
Valtuusto	§ 35	12.06.2023

Päätös Lautakunta jatkoi vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

TARKAS 15.05.2023 § 60

Puheenjohtajan esitys Lautakunta jatkaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

Päätös Lautakunta jatkoi vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

TARKAS 16.05.2023 § 65

Puheenjohtajan esitys Lautakunta jatkaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

Päätös Lautakunta jatkoi vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

TARKAS 25.05.2023 § 70

Puheenjohtajan esitys Lautakunta jatkaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

Päätös Lautakunta jatkoi vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

TARKAS 26.05.2023 § 75

Tarkastuslautakunta	§ 28	11.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	24.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 43	26.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 50	08.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 54	09.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 60	15.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 65	16.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 70	25.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 75	26.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 81	31.05.2023
Valtuusto	§ 35	12.06.2023

Puheenjohtajan esitys Lautakunta jatkaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

Päätös Lautakunta jatkoi vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

TARKAS 31.05.2023 § 81

Puheenjohtajan esitys Lautakunta jatkaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laatimista.

Päätös Tarkastuslautakunta:  
1) viimeisteli loppuun arviointikertomuksen vuodelta 2022 (liite 2) ja;  
  
Esittää, että valtuusto  
1) merkitsee arviointikertomuksen tietoonsa saatetuksi ja  
2) antaa kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa suosittamat havainnot lokakuun loppuun mennessä.

VALT 12.06.2023 § 35  
1795/00.03.00/2023

Tarkastuslautakunnan esitys

Valtuusto:  
1) merkitsee arviointikertomuksen tietoonsa saatetuksi ja  
2) antaa kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa suosittamat havainnot lokakuun loppuun mennessä.

Päätös Valtuusto:  
1) merkitsi arviointikertomuksen (liite 2) tietoonsa saatetuksi ja  
2) antoi kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan

Tarkastuslautakunta	§ 28	11.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	24.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 43	26.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 50	08.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 54	09.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 60	15.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 65	16.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 70	25.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 75	26.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 81	31.05.2023
Valtuusto	§ 35	12.06.2023

arviointikertomuksessa suosittelemat havainnot lokakuun loppuun mennessä.

#### Liitteet

2 Arviointikertomus 2022

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	12
----------------------	------------	---	----

Tarkastuslautakunta	§ 79	31.05.2023
Valtuusto	§ 36	12.06.2023

Tilinpäätös ja vastuuvapaus vuodelta 2022

TARKAS 31.05.2023 § 79

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2022 on jaettu lautakunnalle kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen.

Tilintarkastajan tarkastuskertomus on liitteenä (pöytäkirjan liite).

Puheenjohtajan esitys Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle:

- 1) tilintarkastuskertomus ei sisällä kuntalain 125 §:ssä tarkoitettuja tilivelvollisiin kohdennettuja muistutuksia;
- 2) tilintarkastuskertomus merkitään tiedoksi;
- 3) tilinpäätös tilikaudelta 1.1.-31.12.2022 hyväksytään;
- 4) kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueen johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelle 1.1.-31.12.2022.

Päätös Tarkastuslautakunta päätti esittää valtuustolle:

- 1) tilintarkastuskertomus ei sisällä kuntalain 125 §:ssä tarkoitettuja tilivelvollisiin kohdennettuja muistutuksia;
- 2) tilintarkastuskertomus merkitään tiedoksi;
- 3) tilinpäätös tilikaudelta 1.1.-31.12.2022 hyväksytään;
- 4) kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueen johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelle 1.1.-31.12.2022.

Jakelu valtuuston esityslistalle

VALT 12.06.2023 § 36  
1966/00.03.01/2023

Tilintarkastajan tarkastuskertomus ja tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2022 liitteenä.

Tarkastuslautakunnan esitys

Valtuusto päättää, että:

- 1) tilintarkastuskertomus ei sisällä kuntalain 125 §:ssä tarkoitettuja tilivelvollisiin kohdennettuja muistutuksia;
- 2) tilintarkastuskertomus merkitään tiedoksi;
- 3) tilinpäätös tilikaudelta 1.1.-31.12.2022 hyväksytään;
- 4) kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueen johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelle 1.1.-31.12.2022.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	13
----------------------	------------	---	----

Tarkastuslautakunta	§ 79	31.05.2023
Valtuusto	§ 36	12.06.2023

Päätös

Valtuusto päätti, että:

- 1) tilintarkastuskertomus ei sisällä kuntalain 125 §:ssä tarkoitettuja tilivelvollisiin kohdennettuja muistutuksia;
- 2) tilintarkastuskertomus (liite 3) merkitään tiedoksi;
- 3) tilinpäätös (liite 4) tilikaudelta 1.1.-31.12.2022 hyväksytään;
- 4) kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueen johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelle 1.1.-31.12.2022

Jakelu

tilinpäätös kaupungin verkkosivuille

Liitteet

- 3 Tilintarkastuskertomus 2022
- 4 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022 allekirjoitettu

Yhteisövaliokunta	§ 2	25.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 54	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 122	28.03.2023
Valtuusto	§ 37	12.06.2023

Käyttösuunnitelman toteutuminen v. 2022

YHTV 25.01.2023 § 2

Vuoden 2022 tilinpäätösarvio

Valmistelija Va. hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595705

Va. hallintojohtajan esitys Valiokunta kuulee va. hallintojohtajan katsauksen vuoden 2022 tilinpäätösarviosta.

Asian käsittely Va. hallintojohtaja Henri Pätsi esitteli katsauksen. Tilinpäätösarvio on lähellä 0-tulosta. Tämän hetkisen arvion mukaan tekninen ja sivistys ylittävät talousarvion, mutta sote alittaa ja verotulokertymä on talousarviota parempi. Huolta aiheuttaa myös vuoden 2023 ennuste. Yhteisövaliokunta toteaa tilinpäätösarvion katsauksen kuulluksi.

Jakelu -

KH 14.02.2023 § 54

Vuoden 2022 tilinpäätösarvio

Valmistelija Va. hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595707

Tämänhetkisen arvion mukaan vuoden 2022 tilinpäätös painunee noin puoli miljoonaa euroa alijäämäiseksi.

Valtuuston myöntämien lisämäärärahojen jälkeen tekninen ja siviystoimiala ovat ylittämässä talousarvion, sosiaali- ja terveyspalvelut alittamassa ja verotulot ylittämässä talousarvion.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

KH 28.03.2023 § 122

Tilinpäätös v. 2022

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595707

Vuoden 2022 tuloslaskelma osoittaa 4 308 499 euron vuosikatetta. Suunnitelman mukaiset poistot ovat -3 646 432 euroa ja kiinteistöjen

Yhteisövaliokunta	§ 2	25.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 54	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 122	28.03.2023
Valtuusto	§ 37	12.06.2023

alaskirjauksesta johtuvat arvonalentumiset -1 121 599 euroa.

Edellä mainittujen kirjausten jälkeen tilikauden tulos on -459 532 euroa.

Tilikauden tuloksen käsittelyerinä on tuloutettu poistoeroa 103 263 euroa ja rahaston käyttöä 292 571 euroa. Rahaston lisäyksenä tuloksesta on vähennetty 8 034 euroa. Tuloksen käsittelyerien jälkeen tilikauden alijäämäksi muodostuu -71 731 euroa. Alijäämä -71 731 euroa siirretään yli/alijäämätilille. Yli/alijäämätilillä on edellisten tilikausien ylijäämä 2 783 937 euroa. Yli/alijäämätilin ylijäämäksi muodostuu 2 712 206 euroa.

Tekninen ja ympäristötoiminta ja sivistystoimiala ylittivät muutetun talousarvion huomattavasti. Sen sijaan sosiaali- ja terveystaloudet alittivat ja verotulot ylittivät talousarvion selvästi.

Kyseessä on kaupungille toinen perättäinen alijäämäinen vuosi. Kaupungin tulo-rahoitus ei ole riittävä suhteessa menoihin, mikä osoittaa talouden tunnusluvusta vuosikate/poistot, joka vuonna 2022 on 90 (tulisi olla vähintään 100).

Talousarviovuodelle suunnitelluista n. 3,1 M€ nettoinvestoinneista toteutui 70 % eli investointimäärärahoja jäi käyttämättä n. 950 t €.

Talouden sopeutusohjelma vuosille 2021-2023 ei ole toteutunut täysin. Ohjelman mukaisista vuosille 2021-2022 osoitetuista 2,3 M€ säästöistä jäi toteutumatta vuoden 2022 loppuun mennessä noin 635 t €.

Konsernin tulos toimintavuodelta on heikko konsernin alijäämän ollessa lähes 1,7 M€. Tästä n. 1,06 M€ on Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän alijäämää.

Pudasjärven kaupunkikonsernin velat ja vuokravastuut asukasta kohden ovat valtakunnallisesti tarkastellen suuret. Kaupungin lainakanta ja vuokravastuut olivat vuoden lopussa n. 79 M€ (10 372 € / asukas) ja koko konsernin n. 133 M € (17 556 € / asukas).

Tilinpäätöksen hyväksymisen yhteydessä on tarkoituksenmukaista hyväksyä toiminta-alueiden käyttösuunnitelmien toteuma.

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2022 on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille. Käyttösuunnitelman toteuma lisätään kokouspalveluun viimeistään ennen kokousta.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus:

- 1) Hyväksyy ja allekirjoittaa sähköisessä menettelyssä vuoden 2022 tilinpäätöksen (pöytäkirjan liite) ja luovuttaa sen tilintarkastajille tarkastettavaksi. Hyväksyminen sisältää tilinpäätösasiakirjan mukaisen päätöksen tilikauden tuloksen käsittelystä.;
2. Oikeuttaa hallintojohtajan ja taloussuunnittelijan tekemään tilinpäätökseen teknislouuntoisia korjauksia ja täydennyksiä.;

Yhteisövaliokunta	§ 2	25.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 54	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 122	28.03.2023
Valtuusto	§ 37	12.06.2023

3. Saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

4. Hyväksyy toiminta-alueiden käyttösuunnitelman toteutumisen vuodelta 2022 (pöytäkirjan liite) ja saattaa toiminta-alueitten käyttösuunnitelman toteutumisen valtuustolle tiedoksi.

#### Päätös

Kaupunginhallitus:

1) Hyväksyi ja allekirjoittaa sähköisessä menettelyssä vuoden 2022 tilinpäätöksen (pöytäkirjan liite 2) ja luovuttaa sen tilintarkastajille tarkastettavaksi. Hyväksyminen sisältää tilinpäätösasiakirjan mukaisen päätöksen tilikauden tuloksen käsittelystä.;

2. Oikeuttaa hallintojohtajan ja taloussuunnittelijan tekemään tilinpäätökseen teknisluontoisia korjauksia ja täydennyksiä.;

3. Saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

4. Hyväksyi toiminta-alueiden käyttösuunnitelman toteutumisen vuodelta 2022 (pöytäkirjan liite 3) ja saattaa toiminta-alueitten käyttösuunnitelman toteutumisen valtuustolle tiedoksi.

Asiaa esitteli kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan lisäksi sivistysjohtaja Juha Holappa, tekninen johtaja Janne Karhu ja taloussuunnittelija Mirja Viljamaa.

#### Jakelu

valtuuston listalle

VALT 12.06.2023 § 37  
1545/02.06.01/2023

#### Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto merkitsee toiminta-alueitten käyttösuunnitelman (liite) toteutumisen tietoonsa saatetuksi.

#### Päätös

Valtuusto merkitsi toiminta-alueitten käyttösuunnitelman (liite 5) toteutumisen tietoonsa saatetuksi.

Tämän asia käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17.33-17.43. Pekka Kinnunen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn päättyessä.

#### Liitteet

5 Käyttösuunnitelman toteutuminen 2022



PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	17
----------------------	------------	---	----

Henkilöstötoimikunta	§ 21	20.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 123	28.03.2023
Valtuusto	§ 38	12.06.2023

Henkilöstöraportti v. 2022

HLÖT 20.03.2023 § 21

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Henkilöstöraportti on laadittu Kuntatyöntantajien suosituksen mukaisesti. Henkilöstöraportissa näkökulmia tuodaan esiin neljästä eri aihealueesta, jotka ovat:

- osaaminen ja uudistuminen
- työhyvinvoinnin johtaminen
- johtaminen ja esihenkilötyö
- tuottavuus ja tuloksellisuus.

Tarkoituksena on tukea henkilöstön osaamista ja kehittymistä sekä taata osaavan ja hyvinvoivan henkilöstön saatavuus ja pysyvyys sekä työn tuloksellisuus.

Valtakunnallisesti samalla tavalla yhteisesti kerättäviksi ja raportoitaviksi on valittu viisi tunnuslukua. Nämä tunnusluvut ovat:

- Henkilötyövuosi
- Henkilöstön ikärakenne
- Vakinaisen henkilöstön vaihtuvuus
- Sairauspoissaolot
- Henkilöstön osaamisen kehittäminen/koulutuspäivät.

Tunnusluvuille on esitetty yhteismitalliset laskentatavat ja niiden käyttöönottoa suositellaan vuoden 2022 alusta. Yhteiset tunnusluvut mahdollistavat kunnille vertailun omista tunnusluvuista suhteessa muihin kuntiin sekä tehdä johtopäätöksiä niiden perusteella. Näiden lisäksi kunnilla on omia kuntakohtaisia mittareita, joita seurataan.

Henkilöstöraportin tulee tukea strategista johtamista ja toimia johtamisen sekä suunnittelun apuvälineenä. Henkilöstöraportin tavoitteena on myötävaikuttaa henkilöstön, työyhteisöjen ja johtamisen kehittymiseen. Se tuottaa tietoa sekä niin päättäjille ja ylemmälle johdolle, kuin myös esimiehille ja henkilöstölle henkilöstön nykytilasta.

Vuoden 2022 henkilöstöraportin aineisto on koottu 31.12.2022 vallinneen tilanteen mukaan palkanlaskennan järjestelmistä ja henkilöstötietojärjestelmistä. Tietolähteenä on käytetty myös Kuntatyöntantajien (KT) tilastoja sekä Tilastokeskuksen ja Kevan tilastoja. Henkilöstöraportin on toimittanut hallinnon toiminta-alueen Henkilöstö- ja tukipalvelut ja Keskustoimisto. Henkilömäärä on läpileikkaus tilinpäätöspäivän 31.12.2022 tilanteesta.

Henkilöstötoimikunta	§ 21	20.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 123	28.03.2023
Valtuusto	§ 38	12.06.2023

Henkilöstöraportissa olevat työterveyshuollon kustannukset tulee tarkistaa ja tarkistetut luvut esitetään kokouksessa.

Henkilöstöpäällikkö esittää, että henkilöstötoimikunta esittää kaupunginhallitukselle liitteenä olevan henkilöstöraportin hyväksymistä vuodelle 2022.

Puheenjohtajan esitys Henkilöstötoimikunta esittää kaupunginhallitukselle liitteenä olevan henkilöstöraportin hyväksymistä vuodelle 2022.

Päätös Henkilöstötoimikunta käsitteli henkilöstöraportin 2022 ja esittää kaupunginhallitukselle henkilöstöraportin hyväksymistä vuodelle 2022.

Jakelu Kaupunginhallitus, siirto esityslistalle 28.3.2023 kokoukseen

KH 28.03.2023 § 123

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Henkilöstötoimikunta on käsitellyt henkilöstöraportin 20.3.2023 kokouksessaan 21 § yhteistoimintalain mukaisesti (Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa ja hyvinvointialueella 4 § ja 5 §). Henkilöstötoimikunta kävi läpi henkilöstöraportin vuodelta 2022 hyvässä yhteistoimintahengessä.

Henkilöstötoimikunta esittää kaupunginhallitukselle liitteenä olevan henkilöstöraportin hyväksymistä vuodelle 2022.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy henkilöstöraportin vuodelta 2022 ja esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi henkilöstöraportin vuodelta 2022 (pöytäkirjan liite).

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi henkilöstöraportin vuodelta 2022 ja esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi henkilöstöraportin vuodelta 2022 (pöytäkirjan liite 4).

Asiaa esitteli henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki.

Jakelu valtuuston listalle

VALT 12.06.2023 § 38  
1741/01.00.02/2023

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	19
----------------------	------------	---	----

Henkilöstötoimikunta	§ 21	20.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 123	28.03.2023
Valtuusto	§ 38	12.06.2023

Kaupunginhallituksen esitys

Kaupunginvaltuusto hyväksyy henkilöstöraportin vuodelta 2022 (liite).

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi henkilöstöraportin vuodelta 2022 (liite 6).

Jakelu henkilöstöraportti kaupungin verkkosivuille

Liitteet

6 Henkilöstöraportti 2022

Kaupunginhallitus	§ 169	10.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 260	09.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	23.05.2023
Valtuusto	§ 39	12.06.2023

Lähteenmäen asemakaavan osittainen muutos

KH 10.05.2022 § 169

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Markku Mattinen, puh 040 038 9972.

KimmoKaava / DI Kimmo Mustonen on laatinut maanomistajien aloitteesta luonnoksen Lähteenmäen asemakaavan osittaisesta muutoksesta. Kaavaluonnos on päivätty 5.4.2022. Asemakaavan muutos koskee kortteleita 1-19 ja 21-22 sekä niihin liittyviä liikenne-, erityis-, vesi- ja virkistysalueita. Kaavamuutos johtuu pääasiassa nykyisen asemakaavan alhaisista rakennusoikeuksista, jotka ovat suurimmassa osassa tontteja vain 60-70 k-m<sup>2</sup>. Rakennusoikeudet eivät vastaa tämän hetken vaatimuksia. Aikaisempaa asemakaavaa laadittaessa vesi- ja viemärihuollon kapasiteetti rajoitti alueen rakennusoikeutta. Rajoite on laitoksen kehittymisen myötä poistunut.

Kaavan muutos on lähtenyt vireille eräiden maanomistajien aloitteesta. Kaavoituksen alkussa on tehty kysely kaikille kaava-alueen maanomistajille kiinnostuksesta lähteä mukaan muutokseen. Suuri osa halusi laittaa kaavan nykyvaatimuksia vastaavaksi. Osalle riitti nykyisen kaavan sallima rakennusoikeus.

Kaavamuutosta valmisteltaessa on selvitetty maanomistajien toiveet kaavamuutoksen suhteen. Kaavamuutoksen laajuus muotoutui näiden mielipiteiden pohjalta. Mikäli korttelin joillekin rakennuspaikoille on haluttu lisärakennusoikeutta tai muuta muutosta, niin koko kortteli on otettu muutokseen mukaan. Nykytilaan tyytyväisille kiinteistönomistajille ei täten tilanne muutu eikä kustannuksia aiheudu.

Muutettavan kaava-alueen pinta-ala on n. 45 hehtaaria. Luonnoksen mukaan alueen rakennusoikeus kasvaa 5330 kerrosneliömetriä. Katualueet säilyvät valtaosiltaan ennallaan. Muutamissa kohdissa tehdään uusia kaavakatuja toteutuneen tilanteen mukaisesti. Kotatien ja Viinilammentien välinen kevyen liikenteen väylä on jo nyt ollut ajoneuvoliikenteen käytössä. Väylä muutetaan normaaliksi kaduksi, jolloin Näköalatie lyhytmatkainen käyttö alueen sisäiseen liikenteeseen vähenee.

Kaavaluonnoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on kuvaus hankkeen vuorovaikutusmenettelystä ja kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallisia kaavahankkeessa ovat alueen maanomistajat ja ne joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Lähteenmäen asemakaavaa laadittaessa ensimmäisen kerran vuonna 1995, on maanomistajien kanssa solmittu maankäyttösopimus.

Kaupunginhallitus	§ 169	10.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 260	09.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	23.05.2023
Valtuusto	§ 39	12.06.2023

Sopimuksessa on mm. katujen ja virkistysalueiden toteuttamisvastuu siirretty kokonaan maanomistajalle ja -haltijoille MRL 91 §:n mukaisesti. Kaavan laatimisesta aiheutuvat kustannukset sekä yleiskaavoituksesta aiheutuneet kustannukset on asemakaavan muutoksessa peritty maanomistajalta.

Kaavaluonnoskartta ja -selostus sekä siihen sisältyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma jaetaan esityslistan liitteinä 1 ja 2. Maankäyttösopimusluonnos jaetaan esityslistan oheismateriaalina

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää:

- 1) ryhtyä muuttamaan Lähteenmäen asemakaavaa;
- 2) asettaa kaavaluonnoksen sekä siihen sisältyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville (liitteet 2 ja 3);
- 3) pyytää kaavaluonnoksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tarvittavat lausunnot;
- 4) solmia kaavamuutokseen osallistuvien maanomistajan kanssa maankäyttösopimuksen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

--  
Merkitään pöytäkirjaan, että maankäyttöinsinööri Markku Mattinen esitteli asiaa kokouksessa. Tekninen johtaja Janne Karhu oli paikalla esittelyn ajan.

KH 09.08.2022 § 260

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Markku Mattinen, puh 040 038 9972.

Kaavoituksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitettiin 25.05.2022. Kaavaluonnos pidettiin nähtävänä 25.05. – 27.06.2022.

Luonnoksesta pyydettiin lausunnot Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Oulu- Koillismaan pelastuslaitokselta, Caruna Oy:ltä, Kairan Kuitu Oy:ltä, Syötteen vesi- ja viemärlaitokselta, Särkivaaran vesiosuuskunnalta. Oulunkaaren ympäristöpalveluilta sekä kaupungin viranomaislautakunnalta.

Luonnoksesta antoivat lausuntonsa Pohjois-Pohjanmaan museo, Caruna Oy, Kairan Kuitu Oy, Särkivaaran vesiosuuskunta ja kaupungin viranomaislautakunta.

Kaupunginhallitus	§ 169	10.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 260	09.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	23.05.2023
Valtuusto	§ 39	12.06.2023

PohjoisPohjanmaan museo esitti rakennetun kulttuuriympäristön osalta Lähteenmäen talon ja pihapiirin osoittamista Syötteen yleiskaavan mukaisesti suojelumerkinnällä ja -määräyksillä. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta museo kehotti lisäämään kaavaselostukseen tiedon, mistä lähteestä arkeologisten kohteiden olemassaolo on tarkistettu. Muilla lausunnon antajille ei ollut huomautettavaa kaavaluonnoksen sisällöstä. Kaavaluonnoksesta ei esitetty muita mielipiteitä.

Kaavan laatija on laatinut kannanottojen perustella 28.07.2022 päivätyn kaavaehdotuksen. Ehdotus poikkeaa kaavaluonnoksesta vain lausunnoissa esitettyjen asioiden aiheuttamien lisäysten osalta.

Kaavaehdotusselostus ja -kartta jaetaan esityslistan liitteinä 3 ja 4. Kaavanlaatijan vastine luonnoksesta esitettyihin mielipiteisiin jaetaan esityslistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

KH 23.05.2023 § 204

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Markku Mattinen, puh 040 038 9972.

Asemakaavaehdotus pidettiin nähtävänä 24.08. – 26.09.2022. Ehdotuksesta pyydettiin lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Caruna Oy:ltä, Kairan kuitu Oy:ltä, Oulu - Koillismaan pelastuslaitokselta, Syötteen vesi- ja viemärlaitokselta, Särkivaaran vesiosuuskunnalta, Pohjois-Pohjanmaan lintutieteelliseltä yhdistykseltä, Oulunkaaren ympäristöpalveluilta sekä kaupungin viranomaislautakunnalta.

Kaavaehdotuksesta saatiin 2 lausuntoa, ehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Caruna Oy toteaa lausunnossaan, että alueen sähkönkulutus nousee uuden kaavan mukaisen rakentamisen toteutuessa ja alueelle tarvitaan uusia kaapelointeja. Tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään Caruna Oy:n toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen ja muuntamoiden siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Kairan Kuitu toteaa, että mikäli em. tiealueille tulee muutoksia, on huomioitava, että valokuituverkko on siellä rasitteena. Kaavassa oleva uusi

Kaupunginhallitus	§ 169	10.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 260	09.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	23.05.2023
Valtuusto	§ 39	12.06.2023

Kelopolku rakentunee olemassa olevan kuitureitin päälle, mikä tulee huomioida rakentamisessa.

Lausunnoilla ei ole vaikutusta asemakaavaehdotuksen sisältöön.

Kaavaehdotuksen nähtävänäpidon jälkeen on kaavaehdotukseen tehty seuraavia vähäisiä muutoksia.

Korttelissa 2 rakennuspaikasta 2 on osa muutettu erillispientalojen alueeksi (AO) ja rakennusoikeutta lisätty sekä ajo -yhteys. Maanomistajat, joita muutos koskee, ovat tämän kirjallisesti hyväksyneet.

Korttelien 26 ja 27 sekä niihin liittyvien alueiden kohta on jäänyt pois hyväksyttävästä kaavasta, koska maanomistajat eivät ole hyväksyneet kaupungin ja kaavoittajan kaavoitussopimuksia ja -maksuja.

Korttelia 10 on hieman muotoiltu uudelleen kaakkoisosasta, jotta vanha kaava jää tarkoituksenmukaisesti voimaan.

Kaavamerkintöihin on lisätty puuttunut matkailua palvelevien rakennusten korttelialue (RM). Tilastolomakkeet ja -tiedot on korjattu.

Tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Korjattu kaavaehdotuskartta ja -selostus (päiväys 8.5.2023) ovat esityslistan liitteinä.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle Lähteenmäen asemakaavan osittaisen muutoksen (liitteet) hyväksymistä.

Päätös Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu, joka liittyi kokoukseen klo 15.37. Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle Lähteenmäen asemakaavan osittaisen muutoksen (liitteet 2-3) hyväksymistä.

Jakelu valtuuston listalle

VALT 12.06.2023 § 39  
763/10.03.02/2022

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto hyväksyy Lähteenmäen asemakaavan osittaisen muutoksen (liitteet).

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	24
----------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 169	10.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 260	09.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 204	23.05.2023
Valtuusto	§ 39	12.06.2023

Päätös Valtuusto hyväksyi Lähteenmäen asemakaavan osittaisen muutoksen (liitteet 7-8).

Jakelu maankäyttöpäällikön sijainen  
otteiden jakelu ja kuulutus teknisen ja ympäristöminnan toimesta

Liitteet

7 LAHTEENMAKI\_SEL\_8.5.2023\_HYV

8 LAHTEENMAKI\_MUUTOS\_8.5.2023\_HYV



PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	25
----------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
Valtuusto	§ 40	12.06.2023

Takaushakemus Pudasjärven Vuokratalot Oy

KH 23.05.2023 § 216

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Pudasjärven Vuokratalot Oy hakee Pudasjärven kaupungin omavelkaista takausta uudishankkeensa lainarahoitukseen Syötteen asuinrivitaloihin. Pudasjärven Vuokratalot Oy on Pudasjärven kaupungin täysin omistama osakeyhtiö. Yhtiö noudattaa asukasvalinnassaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) valintaperusteita.

Takausta ja omarahoitusosuutta haetaan Syötteelle osoitteeseen Kärrikuja 4, 93280 Syöte toteutettavan uudiskohteen rahoitukseen. ARA on hyväksynyt korkotuettaviksi kustannuksiksi (sis alv:n) enintään 3 081 226 euroa.

Tontti on Pudasjärven kaupungin omistama vuokratontti (vuokraus 31.12.2074 asti).

Tarkoituksena on toteuttaa laadukkaita ja kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja, joihin asukasvalinnat tehdään ensisijaisesti sosiaalisin perustein ja toissijaisesti kilpailua vääristämättä. Uudiskohde helpottaa alueen asuntotilannetta ja edesauttaa osaltaan Pudasjärven kaupungin pitovoimaa.

Pudasjärven Vuokratalot tarvitsee hankkeen toteuttamiseen kaupungin takausta, koska Pudasjärven Vuokrataloilla ei ole tällä hetkellä riittävästi vakuusarvollisia vapaita kiinnityksiä hankkeen toteuttamiseen. Kaupungin takaus tarvittaisiin 154 061 euron omarahoitusosuuden jälkeen jäävälle 2 927 165 euron lainalle.

Pudasjärven Vuokratalot Oy:n hallitus esittää, että Pudasjärven kaupunki myöntäisi omavelkaisen takauksen enintään 2 927 165 euron lainalle enintään 41 vuoden laina- ajalle. Haettu laina-aika tulee olemaan 41 vuotta, mutta monen rahoittajan käytännön mukaan päättymispäivän on oltava vähintään kuusi kuukautta myöhäisempi kuin lainan viimeinen takaisinmaksupäivä. Takausta esitetään myönnettäväksi 31.12.2065 asti. Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista.

Euroopan yhteisön valtioneuvostojen mukaisesti kunta voi taata määräysvallassaan olevia yhtiöitä, jotka harjoittavat kuntien toimialaan kuuluvia laissa säädettyjä julkisia palvelutehtäviä tai näitä välittömästi palvelevia toimintoja tai muita kansalaisten kannalta välttämättömiä palveluita ja viimeksi mainittujen palveluiden järjestäminen on paikallisten tai alueellisten olosuhteiden vuoksi tarpeen niiden saatavuuden tai

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
Valtuusto	§ 40	12.06.2023

tehokkaan tuottamisen turvaamiseksi. Sosiaalisen asuntotuotannon katsotaan toteuttavan näitä tehtäviä.

Takauksen taikka lainan tai muun vakuuden antamisesta on määräykset kuntalain (410/2015) 129 §:ssä. Mainitun pykälän 1 momentin mukaan: Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain (410/2015) 129 §:n 2 momentin mukaan:

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Edellä mainitun pykälän 4 momentin mukaan:

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtioneuvoston päätöksinä (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täytyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus ole valtiontukea:

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika).
- takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä.
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Valtion ottamasta riskistä olisi yleensä perittävä takauksen ja vastatakauksen kohteena olevaan määrään perustuva asianmukainen takausmaksu. Kun takauksesta maksettu hinta on vähintään yhtä korkea kuin vastaava rahoitusmarkkinoilla esiintyvä takauksen viitemaksu, takaus ei ole tukea.

Lähtökohtaisesti yhtiön omistuspohjalla ei ole merkitystä tarkasteltaessa valtiontukimääräysten ja -säännösten soveltamista.

Kuntakonsernin yhteinen etu on, että konsernin yhtiöillä on mahdollisuus edulliseen rahoitukseen ja kuntakonsernia ohjataan

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
Valtuusto	§ 40	12.06.2023

kokonaisuutena.

Pudasjärven Vuokralatot Oy on Pudasjärven kaupungin kokonaan omistama vuokraloyhtiö. Pudasjärven Vuokralatot Oy on perustettu kehittämään paikallista vuokra-asuntotuotantoa. Yhtiön toiminta on vakiintunutta ja pitkäaikaista.

Pudasjärven Vuokralojen asuntotuotantoon liittyvän lainan takaaminen kuuluu kaupungin toimialaan, sillä kaupungin on luotava alueellaan yleiset edellytykset asunto-olojen kehittämiseksi ja edistettävä asuntotuotantoa.

Komission takaustiedonannossa edellytetyn mukaisesti voidaan katsoa

- Pudasjärven Vuokralojen olevan vakavarainen ja taloudeltaan kunnossa; sekä
- takauksen laajuus voidaan mitata asianmukaisesti ja takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sekä sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu.

Näissä olosuhteissa on perusteltua katsoa, että kaupungin Pudasjärven Vuokralalon lainalle antama omavelkainen takaus ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua taikka vaikuta haitallisesti jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Valtiontukisääntelyn näkökulmasta järjestely mahdollistaa kaupungin 100 %:n omavelkaisen takauksen antamisen.

Kuntarahoituksen toiminta on komission takaustiedoksiannon mukaisesti ilmoitettu (notifioitu) ja on katsottu, ettei se ole markkinoilla toimiva rahalaitos eikä takaus sille näin ollen vinouta markkinoita.

ARAN päätös on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Anni-Inkeri Törmänen ja Marja Lantto ovat esteellisiä hallintolain 28 §:n yhteisöjävi perusteella ja poistuvat asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupinhallitus esittää valtuustolle että se:

- 1) myöntää ehdottoman 100 % omavelkaisen takauksen Pudasjärven Vuokralot Oy:n Kuntarahoitus Oy:stä nostamalle 2 927 165 € lainalle, takaus kattaa tämän lisäksi korot, viivästyskorot ja muut mahdolliset kulut; Takaus on voimassa 31.12.2065 asti. Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista.
- 2) päättää, että takauksesta peritään vuosittain 0,82 % suuruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja
- 3) päättää, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Pudasjärven Vuokralatot on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö.

Anni-Inkeri Törmänen ja Marja Lantto ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi klo 21.02-21.05.

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
Valtuusto	§ 40	12.06.2023

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu valtuuston listalle  
Pudasjärven Vuokralat Oy

VALT 12.06.2023 § 40  
1942/02.05.06/2023

#### Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto:

- 1) myöntää ehdottoman 100 % omavelkaisen takauksen Pudasjärven Vuokralat Oy:n Kuntarahoitus Oy:stä nostamalle 2 927 165 € lainalle, takaus kattaa tämän lisäksi korot, viivästyskorot ja muut mahdolliset kulut; Takaus on voimassa 31.12.2065 asti. Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista.
- 2) päättää, että takauksesta peritään vuosittain 0,82 % suuruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja
- 3) päättää, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Pudasjärven Vuokralat on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö.

Anni-Inkeri Törmänen, Marja Lantto, Antti Tihinen ja Kauko Seppänen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Paula Soronen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn päättyessä.

Jakelu Pudasjärven Vuokralat Oy

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	29
----------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 207	23.05.2023
Valtuusto	§ 41	12.06.2023

Ohton yksityistien tiekunnan avustushakemus Juurikkaojan ja Kuusiojan sillan suunnittelukustannuksiin

KH 23.05.2023 § 207

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, puh. 040 544 3219  
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen, puh. 050 444 1044  
Palvelusihteeri Ulla-Maija Perttunen, puh. 040 559 0948

Pudasjärven kaupunginvaltuuston hyväksymien yksityistiekäytäntöjen (VALT 08.10.2020 §31) mukaan yksityisteiden kunnossapidon hoitamisen ja avustuksien myöntämisen tavoitteena on varmistaa haja-asutusalueen liikenneverkon säilyminen liikenteen edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa kaikkina vuodenaikoina. Avustustoiminnalla ja yksityistiekäytännöillä lisätään yksityistieverkon tienpitäjien aktivointia ja muodostetaan tienpitoon osallistuvan budjetoinnin käyttömahdollisuus.

Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaan yksityistiekunnilla on mahdollisuus käyttää Pudasjärven kaupungin puitesopimuskumppaneita yksityisteiden rakentamiseen ja perusparantamisen suunnitteluun. Yksitystiekunnalla on mahdollisuus saada suunnittelukustannus avustuksena Pudasjärven kaupungilta seuraavin edellytyksin

- Rakentamiskohde on valtionavustuskelpoinen.
- Tie on oltava kunnossapitokalustolla liikennöitävissä.
- Kunnossapitokalusto mahtuu tielle sekä pystyy tekemään kunnossapitotoimenpiteet.
- Tien kantavuus on riittävä kunnossapitokalustolle.
- Yksitystielle on perustettu tiekunta.
- Tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot on oltava ajan tasalla.
- Suunnittelun tien vaikutuspiirissä on oltava vähintään 1 vakituisesti sekä ympärivuotisesti asuttua kiinteistöä.
- Sopimusalue voi koostua useasta eri yksityistiekunnasta.
- Kiinteistöiltä maksetaan vakituisen asunnon kiinteistövero.
- Kiinteistön asukkaat ovat kirjoilla Pudasjärven kaupungissa.
- Suunnittelun hankkeen toteutuessa, Pudasjärven kaupunki vähentää suunnittelun kustannukset tiekunnan rakentamisen ja perusparantamisen avustuksesta, kuitenkin niin että tiekunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Ohton yksityistien tiekunta 000-2006-K10621 on päättänyt vuosikokouksessa 30.3.2023 että Juurikkaojan ja Kuusiojan uusien siltojen rakentamishankkeet käynnistetään ja suunnitteluvaltuudet (mm. kilpailutus ja tarjousten hyväksyminen) annetaan hoitokunnalle. Lisäksi kilpailutuksen jälkeen hoitokunta valtuutetaan hakemaan suunnittelukustannukset avustuksena Pudasjärven kaupungilta.

Kaupunginhallitus	§ 207	23.05.2023
Valtuusto	§ 41	12.06.2023

Tiekunta on alustavasti selvittänyt valtionavustuksen saantimahdollisuuden Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta. Vastauksessa ” Ohton yksityistie on alustavan tarkastelun perusteella valtionavustuskelpoinen. Ennakkopäätöksiä emme tee ja lopullinen avustuspäätös tehdään suunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden perusteella ja sen hetkisen avustus määrärahatilanteen mukaan.”

Hoitokunta on kilpailuttanut suunnittelut ja edullisin tarjous on ollut 65 100 € (sis.alv).

Ohton yksityistien tiekunnan 000-2006-K10621 vaikutuspiirissä 8 kpl vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttua kiinteistöä.

Tiekunta hakee Pudasjärven kaupunginvaltuustolta 65 100 €:n suuruista avustusta siltahankkeiden suunnittelua varten.

Avustushakemus täyttää Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaiset tienrakentamisen ja perusparantamisen suunnittelun avustushakemusehdot.

Pudasjärven kaupungin avustuksesta päättää kaupunginvaltuusto.

Pudasjärven kaupunki avustaa uusia yksityisteiden rakentamisia ja yksityisteiden perusparantamista, mikäli tien käyttö palvelee vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttujen kiinteistöjen liikkumistarpeita sekä yksityistiekunta on saanut rakentamiseen tai perusparantamiseen valtionavustuksen.

Suunnitellun hankkeen toteutuessa, Pudasjärven kaupunki vähentää suunnittelun kustannukset tiekunnan rakentamisen ja perusparantamisen avustuksesta, kuitenkin niin että tiekunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Yksitystien rakentamisen- ja perusparantamisen avustus maksetaan toteutuneiden ja hyväksytyjen rakentamiskustannusten mukaisesti. Avustuksen suuruus on enintään 15 % toteutuneista ja hyväksytyistä kustannuksista. Rakentamisen- ja perusparantamisen avustusta ei makseta yhteisöille (metsähallitus, yhtiöt, seurakunta yms.).

Valtuusto on 20.4.2023 § 18 päättänyt osana talouden sopeuttamishojelman 2021-2023 muutokset ajalle 1.6. -31.12.2023. Yksitysteiden korjausavustusten rajoittaminen siten, että julkisen rahoituksen ohella hankkeella tulee olla vähintään 5 % omarahoitusosuus.

## Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- 1) Ohton yksityistien tiekunnan Juurikkaojan ja Kuusiojan siltojen suunnittelukustannusten avustamista 65 100 €:n avustussummalla yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin.
- 2) Avustussumma 65 100 € maksetaan kehittämisrahastosta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	31
----------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 207	23.05.2023
Valtuusto	§ 41	12.06.2023

#### Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

- 1) Ohton yksityistien tiekunnan Juurikkaajan ja Kuusiojan siltojen suunnittelukustannusten avustamista 65 100 €:n avustussummalla yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin.
- 2) Avustussumma 65 100 € maksetaan kehittämisrahastosta.
- 3) Valtuusto päättää muuttaa v. 2023 talousarviota lisäämällä kehittämisrahaston käyttövaltuutta kohdan 2 mukaisesti.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Jakelu valtuuston listalle

VALT 12.06.2023 § 41  
1892/02.05.01.00/2023

#### Kaupunginhallituksen esitys

Kaupunginvaltuusto päättää:

- 1) avustaa Ohton yksityistien tiekunnan Juurikkaajan ja Kuusiojan siltojen suunnittelukustannuksia 65 100 €:n avustussummalla yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin.;
- 2) että, avustussumma 65 100 € maksetaan kehittämisrahastosta.; ja
- 3) muuttaa v. 2023 talousarviota lisäämällä kehittämisrahaston käyttövaltuutta kohdan 2 mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu Ohton yksityistien tiekunta  
yhdyskuntatekniikan päällikkö  
taloussuunnittelija

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	32
----------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 208	23.05.2023
Valtuusto	§ 42	12.06.2023

Avustushakemus Valkolan yksityistien perusparannukseen

KH 23.05.2023 § 208

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, puh. 040 544 3219  
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen, puh. 050 444 1044  
Tekninen sihteeri Marjut Pitkänen, puh. 040 826 6575

Pudasjärven kaupunginvaltuuston hyväksymien yksityistiekäytäntöjen (VALT 08.10.2020 §31) mukaan yksityisteiden kunnossapidon hoitamisen ja avustuksien myöntämisen tavoitteena on varmistaa haja-asutusalueen liikenneverkon säilyminen liikenteen edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa kaikkina vuodenaikoina. Avustustoiminnalla ja yksityistiekäytännöillä lisätään yksityistieverkon tienpitäjien aktivointia ja muodostetaan tienpitoon osallistuvan budjetoinnin käyttömahdollisuus.

Pudasjärven kaupungin avustaa yksityistiekäytäntöjen mukaan uusia yksityisteiden rakentamisia ja yksityisteiden perusparantamista, mikäli tien käyttö palvelee vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttujen kiinteistöjen liikkumistarpeita sekä yksityistiekunta on saanut rakentamiseen tai perusparantamiseen valtionavustuksen.

Avustettavia rakennus- ja perusparannustöitä ovat muun muassa:

- uuden yksityistien tai uuden sillan rakentaminen
- rumpujen ja siltojen uusimistyöt
- tien peruskorjaustyöt
- tien kantavuuden ja kuivatuksen parantaminen

hakee Pudasjärven kaupungilta 17.4.2023 päivätyllä hakemuksella Valkolan yksityistien perusparannushankkeen toteuttamiseen 15 % avustusta hyväksytyistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista eli yhteensä 10 170 euroa. Tiekunta on saanut vuonna 2022 Pudasjärven kaupungilta 3 808 euron suunnitteluavustuksen kyseiseen hankkeeseen eli II-perusparannusvaiheeseen.

Valkolan yksityistien tiekunta hakee samalla myös töiden aloittamislupaa kaupunginhallitukselta.

Valkolan yksityistien tiekunta on kokouksessaan 24.7.2022 päättänyt hakea avustusta Valkolan yksityistien perusparannushankkeeseen ja Käkkeikköojan rummun uusimiseen Pudasjärven kaupungilta ja ELY-keskukselta. Perusparannushanke toteutetaan kahdessa vaiheessa. Tien perusparannuksen I-vaihe toteutettiin vuonna 2022. Tänä vuonna perusparannuksen II-vaiheessa parannetaan tien kantavuutta ja uusitaan Käkkeikköojan rumpu. Työt toteutetaan aikavälillä 5.5-31.8.2023.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on 15.3.2023 POPELY/611/2023 myöntänyt Valkolan yksityistielle Yksityistielain 83 § mukaista



Kaupunginhallitus	§ 208	23.05.2023
Valtuusto	§ 42	12.06.2023

parantamisen valtionavustusta kantavuuden parantamiseen. Kustannusarvioksi Ely-keskus hyväksyy 46 025 euroa. Avustus 70 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 32 217 euroa. Päätöksen voimassaoloaika 15.3.2023-31.1.2024. Hanke tulee toteuttaa ja kustannusten syntyä päätöksen voimassaolo aikana.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on 11.4.2023 POPELY/795/2023 myöntänyt Valkolan yksityistielle Yksityistielain 83 § mukaista parantamisen valtionavustusta suuren rummun uusimiseen. Kustannusarvioksi Ely-keskus hyväksyy 21 790 euroa. Avustus 85 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 18 521 euroa.

Päätöksen voimassaoloaika 11.4.2023-31.1.2024. Hanke tulee toteuttaa ja kustannusten syntyä päätöksen voimassaolo aikana.

Valkolan yksityistein vaikutusalueella on yksi vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttu kiinteistö.

Avustushakemus täyttää Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaiset tienrakentamisen ja perusparantamisen suunnittelun avustushakemusehdot.

Pudasjärven kaupungin avustuksesta päättää kaupunginvaltuusto. Suunnittelun hankkeen toteutuessa, Pudasjärven kaupunki vähentää suunnittelun kustannukset tiekunnan rakentamisen ja perusparantamisen avustuksesta, kuitenkin niin että tiekunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Pudasjärven kaupunki avustaa uusia yksityisteiden rakentamisia ja yksityisteiden perusparantamista, mikäli tien käyttö palvelee vakituisesti ja ympärivuotisesti asuttujen kiinteistöjen liikkumistarpeita sekä yksityistiekunta on saanut rakentamiseen tai perusparantamiseen valtionavustuksen.

Yksityistien rakentamisen- ja perusparantamisen avustus maksetaan toteutuneiden ja hyväksytyjen rakentamiskustannusten mukaisesti. Avustuksen suuruus on enintään 15 % toteutuneista ja hyväksytyistä kustannuksista. Rakentamisen- ja perusparantamisen avustusta ei makseta yhteisöille (metsähallitus, yhtiöt, seurakunta yms.).

Valtionavustuspäätös ELY-keskus on 15.3.2023 POPELY/611/2023 46 025 €. Päätökseen liittyen Pudasjärven kaupungin mahdollinen avustus 15 % hyväksytyistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista 6 903 €.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on 11.4.2023 POPELY/795/2023 21790 €. Päätökseen liittyen Pudasjärven kaupungin mahdollinen avustus 3 268 €.

Tiekunnan hakemus 10 170 €.

Valtuusto on 20.4.2023 § 18 päättänyt osana talouden sopeuttamisohjelman 2021-2023 muutokset ajalle 1.6. -31.12.2023.

Kaupunginhallitus	§ 208	23.05.2023
Valtuusto	§ 42	12.06.2023

Yksityisteiden korjausavustusten rajoittaminen siten, että julkisen rahoituksen ohella hankkeella tulee olla vähintään 5 % omarahoitusosuus. Valkolan yksityistiekunan omavastuuosuudeksi koko hankeessa tulenee noin 17 %.

#### Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus antaa aloittamisluvan hankkeelle.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle:

1. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle Valkolan yksityistiekunnan perusparantamisen II-vaiheen kustannuksien avustamista hakemuksen mukaisesti 15 % osuudella toteutuneista ja hyväksyttävistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista, kuitenkin enintään 10 170 euron avustussummalla yksityistiekäytännön mukaisin ehdoin. Perusparantamisen avustuksesta vähennetään aiempi suunnittelun 3 808 euron avustussumma jolloin maksettava avustussumma on enintään 6362 euroa.
2. Avustussumma euroa maksetaan kehittämisrahastosta.

#### Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus antaa aloittamisluvan hankkeelle.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle:

1. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle Valkolan yksityistiekunnan perusparantamisen II-vaiheen kustannuksien avustamista hakemuksen mukaisesti 15 % osuudella toteutuneista ja hyväksyttävistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista, kuitenkin enintään 10 170 euron avustussummalla yksityistiekäytännön mukaisin ehdoin. Perusparantamisen avustuksesta vähennetään aiempi suunnittelun 3 808 euron avustussumma jolloin maksettava avustussumma on enintään 6362 euroa.
2. Avustussumma 6362 euroa maksetaan kehittämisrahastosta.
3. Valtuusto päättää muuttaa v. 2023 talousarviota lisäämällä kehittämisrahaston käyttövaltuutta kohdan 2 mukaisesti.

Jorma Kouva ilmoitti esteellisyytensä (osallisuusjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi klo 15.45-15.48 ja 18.37-18.39.

#### Päätös

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

#### Jakelu

valtuuston listalle

Kaupunginhallitus	§ 208	23.05.2023
Valtuusto	§ 42	12.06.2023

#### Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto päättää:

1. Avustaa Valkolan yksityistiekunnan perusparantamisen II-vaiheen kustannuksia hakemuksen mukaisesti 15 % osuudella toteutuneista ja hyväksyttävistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista, kuitenkin enintään 10 170 euron avustussummalla yksityistiekäytännön mukaisin ehdoin. Perusparantamisen avuksesta vähennetään aiempi suunnittelun 3 808 euron avustussumma, jolloin maksettava avustussumma on enintään 6362 euroa.
2. että, avustussumma 6 362 euroa maksetaan kehittämisrahastosta.
3. muuttaa v. 2023 talousarviota lisäämällä kehittämisrahaston käyttövaltuutta kohdan 2 mukaisesti.

Jorma Kouva ilmoitti esteellisyytensä (osallisuusjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu Valkolan yksityistien tiekunta  
yhdyskuntatekniikan päällikkö  
taloussuunnittelija

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	36
----------------------	------------	---	----

Valtuusto	§ 43	12.06.2023
-----------	------	------------

Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat

VALT 12.06.2023 § 43

Ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 32, § 33, § 34, § 37, § 43

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 35, § 36, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42

### KUNNALLISVALITUS, Valtuuston päätös

#### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomais

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 564 2800

Faksinumero: 029 564 2841

Virka-aika klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
  - 3) vaatimusten perustelut;
  - 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.
- Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi  
Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pudasjarvi.fi  
Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

----

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)