

Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 2 Syöte

KH 27.06.2023 § 249
2060/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Tienpidon urakka on jaettu 6 urakka-alueeseen ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa osaa. Urakoiden urakkamuoto ja suoritusvastuun laajuus jakautuu kahteen pääosaan, taajama-alueen urakat ja yksityistie-urakat. Tarjoukset käsitellään urakka-alue kohtaisesti.

- 1 Taajama-alue Kurenalus, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 2 Taajama-alue Syöte, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 3 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka
- 4 Yksityistiet pohjoinen, yksikköhintaurakka
- 5 Yksityistiet länsi, yksikköhintaurakka
- 6 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka

Urakka-alueisiin 1 ja 2 lukeutuu kaupungin kadut, kevyenliikenteenväylät sekä yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet.

Urakka-alueisiin 3-6 lukeutuu pelkästään yksityisteitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 12.5.2023 – 14.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen perusteella Pudasjärven tienhoidon kokonaiskustannukset nousevat merkittävästi aikasempaan verrattuna. Kustannusten nousua selittää edellisen yhteisalueurakan määrähöydyksen poistuminen, kustannustason yleinen nousu sekä toiminta-alueiden pirstaleisuus ja siirtoajojen määrä suhteessa työmäärään. Urakka-alue 2 poikkeaa muista alueista runsaamman sadannan aiheuttaman suuremman hoidontarpeen osalta.

Tarjousten mukainen, teiden kunnossapidon hoitokustannuksen nousu johtaa talousarviovuoden 2023 sekä taloussuunnitelmavuosien määrärahavarausten ylittymiseen.

Urakka-alueeseen 2 sisältyy:

- Katu, kunnossapitoluokka III 26,29km
- KLV, kunnossapitoluokka erikseen määritetty, 2,12km
- KLV, kunnossapitoluokka erikseen määritetty, 2,35km
- Yksityisteitä, erikseen määritetty taso 43,44

Katujen ja kevyenliikenteenväylien kunnossapidon maksuperuste on tiemäärään sidottu kiinteä kokonaishinta. Yksityisteiden osalta sovelletaan työajakohtaista yksikköhinnointelua, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan.

Tarjousajan puitteissa urakka-alueesta 2 jätettiin 1 tarjous.

Hinnat alv.0%.

Yritys	hoitokustastannus €/sopimuskausi 3v	erillistyöt €/sopimuskausi 3v
Syötteen Maansiirto Oy	1 437 252,96	21 325,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Mahdollisissa harkinnanvaraisissa kunnossapidon piiriin otettavissa yksityisteissä sovelletaan tarjouksessa annettua yksityisteiden kunnossapidon yksikköhintaa.

Tarjouksessa urakoitsija on jättänyt myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää hankinnan jatkotoimista

Kaupunginjohtajan muutettu esitys:

Kaupunginhallitus päättää keskeyttää hankinnan liian kalliina suhteessa kaupungin rahoitustilanteeseen ja talouden pitkäaikaiseen sopeuttamistarpeeseen. Asiassa on otettu huomioon, että kilpailutuksessa saatiin vain yksi tarjous.

Keskustelun kuluessa Marko Koivula esitti, että Syötteen Maansiirto Oy:n tarjous hyväksytään. Esitystä ei kannatettu.

Päätös

Kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Marko Koivula jätti päätökseen eriävän mielipiteen: "Jätän eriävän mielipiteen koska talousarviota ei ole vielä tuleville vuosille tehty ja lopullista talouden sopeuttamisohjelmaa ei ole vielä tehty tuleville vuosille."

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu. Tämän asian esittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 18.51-19.10.

Jakelu

Syötteen Maansiirto Oy