

Pudasjärven yksityisteiden talvihoitourakka, alue 3 Kaakko

KH 27.06.2023 § 250  
2061/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Tienpidon urakka on jaettu 6 urakka-alueeseen ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa osaa. Urakoiden urakkamuoto ja suoritusvastuun laajuus jakautuu kahteen pääosaan, taajama-alueen urakat ja yksityistie-urakat. Tarjoukset käsitellään urakka-alue kohtaisesti.

- 1 Taajama-alue Kurenalus, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 2 Taajama-alue Syöte, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 3 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka
- 4 Yksityistiet pohjoinen, yksikköhintaurakka
- 5 Yksityistiet länsi, yksikköhintaurakka
- 6 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka

Urakka-alueisiin 1 ja 2 lukeutuu kaupungin kadut, kevyenliikenteenväylät sekä yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet.

Urakka-alueisiin 3-6 lukeutuu pelkästään yksityisteitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 12.5.2023 – 14.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen perusteella Pudasjärven tienhoidon kokonaiskustannukset nousevat aikasempaan verrattuna. Kustannusten nousua selittää edellisen yhteisalueurakan määrähyödyn poistuminen, kustannustason yleinen nousu sekä toiminta-alueiden pirstaleisuus ja siirtoajojen määrä suhteessa työmäärään.

Tarjousten mukainen, teiden kunnossapidon hoitokustannuksen nousu johtaa talousarviovuoden 2023 sekä taloussuunnitelmavuosien määrärahavarausten ylittymiseen.

Urakka-alueeseen 3 sisältyy:

- Yksityisteitä, erikseen määritetty hoitotaso 97,30km

Yksityisteiden kunnossapidon maksuperuste on työlajikohtainen yksikköhinnointelu, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan. Tarjouspyynnön hoitomäärät on ilmoitettu arviomäärinä tilaajaa sitomattomina.

Tarjousajan puitteissa urakka-alueesta 3 jätettiin 2 tarjousta.  
Hinnat alv.0%

Yritys	hoitokustannus €/sopimuskausi 3v	erillistyöt €/sopimuskausi 3v
--------	-------------------------------------	-------------------------------

Koneurakointi Timonen Pauli Oy (TYL)	568 458,00	11 180,00
JMK Infra Oy	990 936,00	10 570,00

(TYL)= työyhteenniittymä

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Mahdollisissa harkinnanvaraisissa kunnossapidon piiriin otettavissa yksityisteissä sovelletaan tarjouksessa annettua yksityisteiden kunnossapidon yksikköhintaa.

Tarjouksessa urakoitsija on jättänyt myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräraivoihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää hankinnan jatkotoimista

Kaupunginjohtajan muutettu esitys:

Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 3 Kaakko kunnossapitourakoitsijaksi työyhteenniittymä Koneurakointi Timonen Paulin (TYL) ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 579 638 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Tarjouksen jättäneet