

Pudasjärven kaupungin siivouspalvelut sivukylät 2023 - 2026 Kipinän koulu

KH 27.06.2023 § 261
2071/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven sivukylien kaupungin kiinteistöjen siivouspalvelut aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Palvelusopimus sisältää palvelunkuvauksien mukaisen kiinteähintaisen siivouspalvelun sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan sopimuksen aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Hankinta jaettiin osiin kiinteistöittäin, jolloin tarjoaja pystyi jättämään tarjouksen koskien yhtä tai useampaa kiinteistöä. Palveluntuottaja valitaan kohdekohtaisesti.

Tarjottavia kiinteistöjä olivat Hirvaskosken koulu, Sarakylän koulu, Kipinän koulu, Lumiareena, Syötteen paloasema, Henkilöstömaja ja Luppoveden huoltorakennus

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 8.5.2023 – 7.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Clouidia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa Kipinän koulun siivouspalveluista saatiin 1 tarjous.

Hinnat alv.0%.

Yritys	Kipinän koulu €/sopimuskausi 3v	erikseen tilattavat työt €/kohde sopimuskausi 3v
RSK Niemitalo	236 508,00	1600,00

Tarjouspyynnön mukaan tilaajalla on oikeus hylätä tarjous, jonka kokonais- ja /tai yksikköhinnat eivät ole oikeassa suhteessa työosan vaatimiin kustannuksiin ja epäsuhde on olennainen ja ilmeinen.

Tilaaja toteaa ettei tarjouksen hinnoittelu ole oikeassa suhteessa työn laatuun ja laajuuteen nähden. Kustannus ylittää kohteen kunnossapitoon varatut määrärahat.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hylätä RSK Niemitalon tarjouksen, koska tarjoushinta ei ole oikeassa suhteessa työn vaatimukseen nähden ja tarjoushinta ylittää kohteen kunnossapitoon varatut määrärahat.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

RSK Niemitalo