

Kaupunginhallitus

Aika 27.06.2023 klo 15:00 - 21:57

Paikka Hybridikokous, Pirtti Nurkka+Porstua tai Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 237	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 238	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 239	Kaupunginjohtajan katsaus	5
§ 240	Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	6
§ 241	Valtuuston päätösten täytäntöönpano	7
§ 242	Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi	8
§ 243	Tiedoksi saatettavat asiat	9
§ 244	Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus	10
§ 245	Talousarvion 2023 muuttaminen / kehittämisrahasto ja rahoituslaskelma	11
§ 246	Yhteistoimintamenettely - Henkilöstön siirto toisiin tehtäviin virkistysuimala Puikkarin ilmanvaihtoremontin ajaksi 1.8.-3.9.2023	13
§ 247	Option käyttäminen Tietoliikennepalvelut 30182 hankinnassa	17
§ 248	Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus	18
§ 249	Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 2 Syöte	20
§ 250	Pudasjärven yksityisteiden talvihoitourakka, alue 3 Kaakko	23
§ 251	Pudasjärven yksityisteiden talvihoitourakka, alue 4 Pohjoinen	24
§ 252	Pudasjärven yksityisteiden talvihoitourakka, alue 5 Länsi	26
§ 253	Pudasjärven kaupungin ulkoalueiden kunnossapito, palvelu-urakka 2023-2026	28
§ 254	Pudasjärven kaupungin katuvaloverkon käytön ja kunnossapidon palvelusopimus 2023-2026	30
§ 255	Pudasjärven kaupungin kiinteistöhoitopalvelut sivukylät 2023 - 2026 Lumiareena, Syötteen paloasema	32
§ 256	Pudasjärven kaupungin kiinteistöhoitopalvelut sivukylät 2023 - 2026 Henkilöstömaja	33
§ 257	Pudasjärven kaupungin kiinteistöhoitopalvelut sivukylät 2023 - 2026 Kipinän koulu	35
§ 258	Pudasjärven kaupungin kiinteistöhoitopalvelut taajama 2023-2026	37
§ 259	Pudasjärven kaupungin siivouspalvelut taajama 2023-2026	38
§ 260	Pudasjärven kaupungin siivouspalvelut sivukylät 2023 - 2026 Hirvaskosken koulu, Sarakylän koulu	39
§ 261	Pudasjärven kaupungin siivouspalvelut sivukylät 2023 - 2026 Kipinän koulu	41
§ 262	Pudasjärven kaupungin siivouspalvelut sivukylät 2023 - 2026 Lumiareena, Syötteen paloasema, Henkilöstömaja, Luppoveden huoltorakennus	43
§ 263	Maankäyttöpäällikön virka	46
§ 264	Muut mahdolliset asiat	56

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Riecki Vesa	15:11 - 16.49 17.47 - 21.57	puheenjohtaja	
	Törmänen Anni-Inkeri	15:04 - 21.57	1. varapuheenjohtaja	
	Pankinaho Sirkka	15.08 - 21.57	2. varapuheenjohtaja	
	Erkkilä Heikki	15.11 - 21.57	jäsen	
	Jurmu Juhani	15.11 - 19.17 19.33 - 21.57	jäsen	
	Koivula Marko	15.11 - 21.57	jäsen	
	Kälkäjä Mari	15.11 - 21.57	jäsen	
	Lantto Marja	15.11 - 21.57	jäsen	
	Tihinen Antti	15.03 - 21.57	jäsen	
	Oinas-Panuma Olga	15.11 - 17.16 18.28 - 20.56	kh / valt edustaja	
	Kouva Jorma	15.03 - 21.57	kh / valt edustaja	
	Väyrynen Mirka	15.11 - 17:14 17:23 - 21:57	kh / valt edustaja	
	Timonen Tomi	15.11 - 21.57	kaupunginjohtaja	
	Pätsi Henri	15.10 - 21.57	hallintojohtaja	
Muu	Karhu Janne	15:25 - 17:08	tekninen johtaja	
		17:11 - 17:34		
		17:35 - 17:45		
		17:47 - 20:56		

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Vesa Riecki
puheenjohtaja

Anni-Inkeri Törmänen
puheenjohtaja
§248, 253, 258

Henri Pätsi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

237 - 264

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Marja Lantto
pöytäkirjantarkastaja

Antti Tihinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	3
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 237	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 27.06.2023 § 237

Kaupunginjohtajan esitys Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Kokouksen läsnäoloreportti on liitteenä 1.

Kokoustilassa läsnä osallistuivat Törmänen, Karhu, Kälkäjä,
Timonen, Rieki, Pätsi, Kouva, Pankinaho ja Jurmu, muut
etäyhteydellä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	4
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 238	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 27.06.2023 § 238

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marja Lantto ja Antti Tihinen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	5
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 239	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan katsaus

KH 27.06.2023 § 239

Katsaus siirrettiin seuraavaan kokoukseen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	6
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 240	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

KH 27.06.2023 § 240

Kaupunginjohtajan esitys

Kuullaan valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös

Kuultiin valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	7
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 241	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

KH 27.06.2023 § 241

Kuntalain mukaan kaupunginhallituksen on huolehdittava valtuuston päätösten täytäntöönpanemisesta (96 §). Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Valtuuston 12.6.2023 pidetyn kokouksen päätökset voidaan katsoa täytäntöönpanokelpoisiksi.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää valtuuston päätösten 12.6.2023 täytäntöönpanon osalta todeta päätökset täytäntöönpanokelpoisiksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi

KH 27.06.2023 § 242 Kuntalain 92 §:n sekä kaupungin hallintosäännön 5 luvun määräysten mukaisesti kaupunginhallitukselle on toimitettu viranhaltijapäätöspöytäkirjojen jäljennökset:

Opetus- ja sivistysjohtaja

12.6.2023 § 48 Varhaiskasvatuksen lastenhoitajan sijaisen valinta Pikku-Piitun päiväkotiin

16.6.2023 § 54 Valmistavan opetuksen opettaja tehtävä

16.6.2023 § 55 Matemaattisten aineiden opettajan määräaikainen virka

13.6.2023 § 49 Anomus koulupaikan vaihtamiseksi

13.6.2023 § 50 Anomus koulupaikan vaihtamiseksi

13.6.2023 § 51 Anomus koulupaikan vaihtamiseksi

13.6.2023 § 52 Anomus koulupaikan vaihtamiseksi

16.6.2023 § 53 Anomus koulupaikan vaihtamiseksi

Hallintojohtaja

19.6.2023 § 24 Kuntatodistuksen liikkeellelasku

20.6.2023 § 25 Työntekijän määräaikaisen työsuhteen purkaminen

Kaupunginjohtaja

20.6.2023 § 5 Hyvinvointi- ja sivistystoiminnan toiminta-alueen tehtävien täyttöluvut

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää todeta, ettei edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä Kuntalain 92 §:n mukaan oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tiedoksi saatettavat asiat

KH 27.06.2023 § 243

Kaupunginhallitukselle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

- 1) TEM:n kirje 9.6.2023 kunnille ja hyvinvointialueille kotoutumisen edistämiseen liittyvästä ohjauksesta ja neuvonnasta sekä virkavastuukysymyksistä;
- 2) KT:n yleiskirje 20/2023; Vuoden 2023 ammattiyhdistyskoulutuksiin sovitut muutokset ja lisäykset;
- 3) Maahanmuuttoviraston tiedote 9.6.2023; Tietoa kuntamallista;
- 4) Kuntaliiton yleiskirje 14/2023; Kuntaliitto ry:n ja Teosto ry:n välisen kuntasopimuksen vuoden vaihteessa 2023/2024 voimaan astuvat ehtomuutokset;
- 5) Maakuntahallituksen pöytäkirja 5.6.2023;
- 6) Maakuntavaltuuston pöytäkirja 29.5.2023;
- 7) Pohjois-Pohjanmaan liiton uutiskirje 20.6.2023; Lohikalaja siirretään lijoella;
- 8) Koulutuskuntayhtymä OSAOn opiskeluhoitosuunnitelman hyväksyminen 1.8.2023 alkaen;
- 9) Pohjois-Pohjanmaan liiton uutiskirje 21.6.2023; EU investoi merkittävästi pohjoisiin liikenneyhteyksiin: Lähes 2 miljoonan euron rahoitus pohjoisen toimijoiden New North -liikenne- ja logistiikkahankkeelle;
- 10) Pohjois-Pohjanmaan liiton uutiskirje 21.6.2023; Kuusi kuntaa saa oman seinämosaiikkiteoksen taidepilotissa;
- 11) Pohjois-Pohjanmaan liiton tiedote; Maakunnan yhteistyöryhmän kokoustiedote 22.6.2023;
- 12) Kiinteistönluovutusilmoitukset 14kpl.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aihetta lisätoimenpiteisiin.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	10
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 244	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus

KH 27.06.2023 § 244

Kaupunginjohtajan esitys

Kuntayhtymän hallinnoissa toimivat läsnä olijat antavat ajankohtaiskatsauksen.

Päätös

Kuultiin katsaus koskien seuraavia:

- asunto-osakeyhtiöiden yhtiökokouksia
- Kiinteistö Oy Pudasjärven Hirsikunnas
- Pudasjärven Vuokratilat Oy
- PPP-Köökki Oy
- Pudasjärven Kehitys Oy
- Pudasjärven Lämpö Oy

Talousarvion 2023 muuttaminen / kehittämisrahasto ja rahoituslaskelma

KH 27.06.2023 § 245
2053/02.02.02/2023

Valmistelija Taloussuunnittelija Mirja Viljamaa, p. 040 480 4810

1) Talousarviomuutokset/kehittämisrahaston käyttö

Vuoden 2023 alkuperäisessä talousarviossa (VALT 15.12.2022 § 89) on varauduttu käyttämään kehittämisrahaston varoja yhteensä 400 000 euroa seuraavasti: kaupungin kehittämishankkeisiin (265 000 €), elinkeinojen kehittämiseen (120 000 €) ja yrityspalvelusetelitoiminnan kaltaisen toiminnan jatkamiseen (15 000 €). Tämän lisäksi valtuusto on lisännyt kehittämisrahaston käyttövaltuutta yksityistieavustuksiin 71 462 euroa (VALT 12.6.2023 § 41-42). Myönnetty valtuus kehittämisrahaston käytölle on tähän mennessä yhteensä 471 462 euroa.

13.6.2023 mennessä tehtyjen kaupunginhallituksen päätösten mukaan vuoden 2023 menoja on päätetty kattaa kehittämisrahastosta yhteensä 677 036 euron edestä liitteen mukaisesti. Näistä Kotouttamisohjaajan palkkaus (kh 28.2.2023 § 78) toteutuu arvioitua pienempänä, koska työsuhde on alkanut 3 kk arvioitua myöhemmin. Tämä huomioiden kehittämisrahaston arvioitu käyttötarve on yhteensä 673 726 euroa eli lisävaltuutta tarvitaan 202 264 euroa.

Aikaisempien vuosien käytännön mukaisesti vuodelle 2023 suunniteltuja kehittämisrahastosta katettavia menoja ei ole viety alkuperäisen talousarvion käyttötalousosaan. Vuonna 2023 suunnitelluista kehittämisrahastosta katettavista kustannuksista vain valtuuston 12.6.2023 päättämät yksityistieavustukset, 71 462 euroa, on kirjattu talousarvioon sekä menona että rahaston vähennyksenä (tuloutus). Muut suunnitellut kustannukset, yhteensä 602 264 euroa, puuttuvat talousarviosta, vaikka rahaston alkuperäinen suunniteltu käyttö 400 000 euroa on kirjattu talousarvioon rahaston vähennyksenä (eli tuloutettu). Tästä johtuen talousarvion ylijäämä näyttää 400 000 euroa liikaa.

Kuntien ja kuntayhtymien automatisoidun talousraportoinnin käsikirjan mukaan: ”Omien rahastojen pääoma taseessa ei ole määrärahan luonteinen erä, jota vastaan menoja voidaan kirjata. Jos rahastoa käytetään esimerkiksi myönnettäviin avustuksiin, on määrärahat avustuksiin otettava kunnan talousarvioon, ja rahaston käyttö kirjataan tuloslaskelman kautta rahaston vähennyksenä.”

Liitteenä yhteenveto kaupunginhallituksen 13.6.2023 mennessä tekemistä päätöksistä, jotka koskevat vuoden 2023 menojen kattamista kehittämisrahastosta.

2) Alkuperäisen talousarvion 2023 rahoituslaskelman virheen korjaus

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	12
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 245	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Talousarvion 2023 tuloslaskelmaosan Satunnaiset erät 2 182 214 euroa on jäänyt pois rahoituslaskelmasta. Kuntaliiton ohjeistuksen mukaan tuloslaskelmassa esitetyt satunnaiset erät tulee ilmoittaa rahoituslaskelmassa vuosikatteen jälkeen omalla rivillään.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:

1) Lisätään vuoden 2023 kehittämisrahaston käyttövaltuutta 202 264 eurolla ja viedään se vuoden 2023 talousarvioon rahaston vähennyksenä. Lisäksi viedään talousarviosta puuttuvat vuodelle 2023 suunnitellut kehittämisrahastosta katettavat menot, yhteensä 602 264 euroa, talousarvion käyttötalousosaan liitteen mukaisesti. Muutoksen jälkeen talousarvion ylijäämä on 487 252 euroa (aikaisemman 887 252 sijaan).

2) Korjataan alkuperäisen talousarvion 2023 rahoituslaskelmaan jäänyt tekninen virhe lisäämällä rahoituslaskelmaan rivi Satunnaiset erät 2 182 214 euroa vuosikatteen jälkeen. Koska kyseessä ei ole varsinainen talousarvion muutos, korjaus tehdään vuotta 2023 koskeviin tuleviin talousdokumentteihin rahoituslaskelman alkuperäisen talousarvion tietoihin. Alkuperäisen rahoituslaskelman toiminnan rahavirta sekä vaikutus maksuvalmiuteen paranevat oikaisun jälkeen 2 182 214 eurolla.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle:

1) Lisätään vuoden 2023 kehittämisrahaston käyttövaltuutta 202 264 eurolla ja viedään se vuoden 2023 talousarvioon rahaston vähennyksenä. Lisäksi viedään talousarviosta puuttuvat vuodelle 2023 suunnitellut kehittämisrahastosta katettavat menot, yhteensä 602 264 euroa, talousarvion käyttötalousosaan liitteen 2 mukaisesti. Muutoksen jälkeen talousarvion ylijäämä on 487 252 euroa (aikaisemman 887 252 sijaan).

2) Korjataan alkuperäisen talousarvion 2023 rahoituslaskelmaan jäänyt tekninen virhe lisäämällä rahoituslaskelmaan rivi Satunnaiset erät 2 182 214 euroa vuosikatteen jälkeen. Koska kyseessä ei ole varsinainen talousarvion muutos, korjaus tehdään vuotta 2023 koskeviin tuleviin talousdokumentteihin rahoituslaskelman alkuperäisen talousarvion tietoihin. Alkuperäisen rahoituslaskelman toiminnan rahavirta sekä vaikutus maksuvalmiuteen paranevat oikaisun jälkeen 2 182 214 eurolla.

Jakelu

valtuuston esityslistalle

Liitteet

1 Talousarviomuutokset/kehittämisrahasto

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	13
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 44	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 213	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 246	27.06.2023

Yhteistoimintamenettely - Henkilöstön siirto toisiin tehtäviin virkistysuimala Puikkarin ilmanvaihtoremontin ajaksi 1.8.-3.9.2023

KH 14.02.2023 § 44

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Ohjaava lainsäädäntö ja kunnallinen virka- ja työehtosopimus:

Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella

4 § (29.6.2021/631)

Yhteistoiminnassa käsiteltävät asiat

Työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

1) henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä;

5 §

Yhteistoimintamenettely

Ennen kuin työnantaja ratkaisee 4 tai 4 a §:ssä tarkoitetun asian, hänen on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Neuvottelut on aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista. (20.12.2013/1138)

Jos asia koskee vain osaa henkilöstöstä, voidaan asia käsitellä asianomaisten henkilöiden kanssa tai henkilöstön osan edustajien kanssa.

KVTES I luku Yleinen osa, 10 § Työntekijän tehtävät

Työntekijät

1 mom.

Työntekijän tehtävistä sovitaan työsopimuksella, mutta hän on tarvittaessa velvollinen tilapäisesti siirtymään muihinkin tehtäviin, joita voidaan hänen koulutuksensa ja työkokemuksensa huomioon ottaen pitää hänelle sopivina. Tilapäinen siirto voi kestää enintään kahdeksan viikkoa kerrallaan.

Yli kahdeksan viikkoa kestävä siirto edellyttää joko työntekijän suostumuksen.

Pudasjärven kaupungin virkistysuimala Puikkarin ilmanvaihtoremontti suoritetaan kevään 2023 aikana. Puikkarin kiinnioloaika on 10.2. –

Kaupunginhallitus	§ 44	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 213	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 246	27.06.2023

31.5.2023. Uimahalli, kuntosali, kokous- ja toimistotilat suljetaan käytöltä remontin ajaksi.

Puikkarin henkilökuntaa siirtyy remontin ajaksi kaupungin organisaation sisällä muihin tehtäviin tai toisiin toimipisteisiin, koska ovat estyneet hoitamaan työtehtäviään toimipisteessä ilmanvaihtoremontin aikana. Henkilöstön siirrot toiseen työtehtävään ja/tai toimipisteeseen koskee ajanjaksoa 13.2.-31.5.2023 eli 108 kalenteripäivää.

Virkistysuimala Puikkarin henkilöstöstä kolmea työntekijää koskee siirto toiseen työtehtävään sekä toimipisteeseen ja kahta työntekijää koskee siirto toiseen toimipisteeseen (jatkatavat samassa työtehtävässä). Yhteistoimintamenettely koskee viittä työntekijää. Hyvinvointipäällikkö on kuullut työntekijöitä ja saanut työntekijöiltä suostumuksen siirtoihin.

Henkilöstön edustajien (JHL, Jyty ja KTN) kanssa on sovittu neuvottelu yhteistoimintamenettelystä perjantaina 10.2.2023 klo 10.00-11.00.

Yhteistoimintamenettelyn pöytäkirja liitteineen toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille ennen kokousta. Pöytäkirja liitteineen ovat salassa pidettäviä perusteena Julkisuuslaki 24 § 18 mom.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy yhteistoimintamenettelyn neuvottelutuloksen, pöytäkirja liitteineen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa kävi esittelemässä henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki.

KH 23.05.2023 § 213

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Koska virkistysuimala Puikkarin remonttiaikataulu viivästyy heinäkuun 2023 loppuun on työnantajan neuvotella yhteistoimintalain mukaisesti henkilöstön siirroista toisiin tehtäviin virkistysuimala Puikkarin ilmanvaihtoremontin ajaksi 1.6.-31.7.2023.

Virkistysuimala Puikkarin henkilöstöstä yhtä työntekijää koskee siirto toiseen työtehtävään sekä toimipisteeseen ja neljää työntekijää koskee siirto toiseen toimipisteeseen (jatkatavat samassa työtehtävässä). Yhteistoimintamenettely koskee viittä työntekijää. Hyvinvointipäällikkö on kuullut työntekijöitä ja saanut työntekijöiltä suostumuksen siirtoihin.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	15
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 44	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 213	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 246	27.06.2023

Henkilöstön edustajien (JHL, Jyty ja KTN) kanssa on pidetty neuvottelu yhteistoimintamenettelystä tiistaina 16.5.2023 klo 10.25-10.38.

Yhteistoimintamenettelyn pöytäkirja liitteenä. Pöytäkirja on salassa pidettäviä perusteena Julkisuuslaki 24 § 18 mom.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy yhteistoimintamenettelyn neuvottelutuloksen, pöytäkirjaliitteen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi yhteistoimintamenettelyn neuvottelutuloksen, pöytäkirjaliitteen 8 (salassa pidettävä).

Jakelu hyvinvointipäällikkö
Pääluottamusmies JHL
Pääluottamusmies Jyty
Varapääluottamusmies KTN

KH 27.06.2023 § 246
1639/01.00.01/2023

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Rakennuksen ilmanvaihtoremontti käynnistyi 10.2.2023 ja valmistuu suunnitellusti kesän aikana. Virkistysuimala oli tarkoitus avata asiakkaille 1.8.2023 lähtien. Remontissa on uusittu virkistysuimalan kiinteistön ilmanvaihtokoneet ja konehuoneiden lattiapinnoitteet.

Samanaikaisesti uimahallirakennuksessa ja allasosastolla on suoritettu kattavasti myös muita huoltotöitä ja korjaustoimenpiteitä. Syynä remontin pitkittymiselle on allasosaston vesiliukumäen lähtötason rakenteiden oletettua huonompi kunto, mikä on vaatinut koko lähtötason teräsbetonirakenteen uusimisen. Rakenteen riittävä rakenteellinen lujuus ja kuivuminen on varmistettava ennen sen pinnoittamista valmiiksi. Vesiliukumäki on väliaikaisesti kannakoitu rakennustelineisiin, jotka on pystytetty alla olevaan uima-altaaseen. Rakennustelineitä ei voi purkaa, eikä uima-altaita täyttää, ennen kuin lähtötason kantavan rakenteen korjaustyö on suoritettu loppuun. Työn valmistumisen jälkeen uima-aldaiden täyttö ja veden lämmittäminen kestää noin 2-3 viikkoa. Allasosaston osittainen käyttöönotto sen ollessa vielä työmaa-alueena ei valitettavasti ole mahdollista.

Virkistysuimala Puikkarin henkilöstöstä kahta työntekijää koskee siirto toiseen työtehtävään sekä toimipisteeseen ja kolmea työntekijää koskee siirto toiseen toimipisteeseen (jatkatavat samassa työtehtävässä) ajalla 1.8.-3.9.2023. Yhteistoimintamenettely koskee viittä työntekijää. Hyvinvointipäällikkö on kuullut työntekijöitä ja saanut työntekijöiltä suostumuksen siirtoihin.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	16
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 44	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 213	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 246	27.06.2023

Henkilöstön edustajien (Jyty ja KTN, joka siirsi valtuudet Jytylle) kanssa on pidetty neuvottelu yhteistoimintamenettelystä tiistaina 19.6.2023 klo 13.00-13.09. JHL:n edustajaa, eikä varahenkilöä, ei ollut saapuvilla paikalle vuosilomien takia.

Yhteistoimintamenettelyn pöytäkirja liitteenä. Pöytäkirja on salassa pidettäviä perusteena Julkisuuslaki 24 § 18 mom.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hyväksyy yhteistoimintamenettelyn neuvottelutuloksen, pöytäkirjaliitteen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyy yhteistoimintamenettelyn neuvottelutuloksen, pöytäkirjaliitteen 3 (salassa pidettävä).

Jakelu hyvinvointipäällikkö
Pääluottamusmies JHL
Pääluottamusmies Jyty
Varapääluottamusmies KTN

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	17
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 247	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Option käyttäminen Tietoliikennepalvelut 30182 hankinnassa

KH 27.06.2023 § 247
2057/07.03.02/2023

Valmistelija Resurssipäällikkö Jenna-Riikka Seppänen, puh. 040 529 2689

Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä (PPSHP) on kilpailuttanut Tietoliikennepalvelut 30182 puitesopimuksen hankintakaudelle 16.8.2019-15.8.2023, optiolla puitesopimusta voidaan jatkaa toistaiseksi voimassa olevana, irtisanomisaika 6 kk. Sopimukset on siirretty Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle sekä sopimusta hyödyntävät Oulunkaaren kuntayhtymän kunnat.

Pudasjärven kaupunki hyödyntää puitesopimusta, jonka yksi sopimuskumppani on Lohde Trust Oy. Muut sopimuskumppanit ovat Elisa Oyj, Cinia Oy, Telia Oyj ja DNA Oyj. Pohde on päättänyt tietoliikennepalveluiden puitesopimuksen optiokauden käyttämisestä 4.4.2023 aluehallituksessa (§ 200).

Tarjouspyynnössä on ilmoitettu, että option käyttämisestä ilmoitetaan ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Pudasjärven kaupungin ja Lohde Trust Oy:n välillä on seuraavat toimitussopimukset:

- Toimitussopimus_91900050_KYTKENTÄYDIN
- Toimitussopimus_91900051_ALUEVERKKO
- Toimitussopimus_91900052_LÄHIVERKKO_JA_UPS_SUOJAUS
- Toimitussopimus_91900053_LANGATON_VERKKO

Hankinnan arvo Pudasjärven kaupungin osalta on noin 95 000 € vuodessa.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää jatkaa puitesopimusta option käyttämällä. Sopimus jatkuu toistaiseksi voimassaolevana, 6 kk irtisanomisajalla.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu Lohde Trust Oy
Resurssipäällikkö

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	18
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus

KH 27.06.2023 § 248
2059/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Tienpidon urakka on jaettu 6 urakka-alueeseen ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa osaa. Urakoiden urakkamuoto ja suoritusvastuun laajuus jakautuu kahteen pääosaan, taajama-alueen urakat ja yksityistieurakat. Tarjoukset käsitellään urakka-alue kohtaisesti.

- 1 Taajama-alue Kurenalus, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 2 Taajama-alue Syöte, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 3 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka
- 4 Yksityistiet pohjoinen, yksikköhintaurakka
- 5 Yksityistiet länsi, yksikköhintaurakka
- 6 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka

Urakka-alueisiin 1 ja 2 lukeutuu kaupungin kadut, kevyenliikenteenväylät sekä yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet.

Urakka-alueisiin 3-6 lukeutuu pelkästään yksityisteitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 12.5.2023 – 14.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen perusteella Pudasjärven tienhoidon kokonaiskustannukset nousevat merkittävästi aikasempaan verrattuna. Kustannusten nousua selittää edellisen yhteisalueurakan määrähyödyn poistuminen, kustannustason yleinen nousu sekä toiminta-alueiden pirstaleisuus ja siirtoajojen määrä suhteessa työmäärään.

Tarjosten mukainen, teiden kunnossapidon hoitokustannuksen nousu johtaa talousarviovuoden 2023 sekä taloussuunnitelmavuosien määrärahavarausten ylittymiseen.

Taajama-alue Kurenalus, urakka-alueeseen 1 sisältyy:

- Katu, kunnossapitoluokka T1b 7,23km
- Katu, kunnossapitoluokka II 9,05km
- Katu, kunnossapitoluokka III 29,12km
- KLV, kunnossapitoluokka K1, 8,01km
- KLV, kunnossapitoluokka K1, 13,73km
- Yksityisteitä, erikseen määritetty taso 10.67

Katujen ja kevyenliikenteenväylien kunnossapidon maksuperuste on tiemäärään sidottu kiinteä kokonaishinta. Yksityisteiden osalta sovelletaan

työajakohtaista yksikköhinnoittelua, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan.

Tarjousajan puitteissa urakka-alueesta 1 jätettiin 4 tarjousta.

Yritys	hoitokustastannus €/sopimuskausi 3v	erillistyöt €/sopimuskausi 3v
Kokkopeat Oy (TYL)	1 214 348,10	9220,00
JMK Infra Oy (TYL)	1 216 771,40	11 150,00
Destia Oy	1 305 039,80	12 655,00
Kiinteistöhuolto Rieki Oy	1 623 926,04	9450,00

(TYL)=työyhteenniittymä

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Mahdollisissa harkinnanvaraisissa kunnossapidon piiriin otettavissa yksityisteissä sovelletaan tarjouksessa annettua yksityisteiden kunnossapidon yksikköhintaa.

Tarjouksissaan urakoitsijat ovat jättäneet myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräravioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 1 kunnossapitourakoitsijaksi työyhteenniittymä Kokkopeat Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 1 223 561,1€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Tarjouksen jättäneet

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	20
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 249	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 2 Syöte

KH 27.06.2023 § 249
2060/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Tienpidon urakka on jaettu 6 urakka-alueeseen ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa osaa. Urakoiden urakkamuoto ja suoritusvastuun laajuus jakautuu kahteen pääosaan, taajama-alueen urakat ja yksityistieurakat. Tarjoukset käsitellään urakka-alue kohtaisesti.

- 1 Taajama-alue Kurenalus, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 2 Taajama-alue Syöte, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 3 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka
- 4 Yksityistiet pohjoinen, yksikköhintaurakka
- 5 Yksityistiet länsi, yksikköhintaurakka
- 6 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka

Urakka-alueisiin 1 ja 2 lukeutuu kaupungin kadut, kevyenliikenteenväylät sekä yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet.

Urakka-alueisiin 3-6 lukeutuu pelkästään yksityisteitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 12.5.2023 – 14.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen perusteella Pudasjärven tienhoidon kokonaiskustannukset nousevat merkittävästi aikasempaan verrattuna. Kustannusten nousua selittää edellisen yhteisalueurakan määrähyödyn poistuminen, kustannustason yleinen nousu sekä toiminta-alueiden pirstaleisuus ja siirtoajojen määrä suhteessa työmäärään. Urakka-alue 2 poikkeaa muista alueista runsaamman sadannan aiheuttaman suuremman hoidontarpeen osalta.

Tarjousten mukainen, teiden kunnossapidon hoitokustannuksen nousu johtaa talousarviovuoden 2023 sekä taloussuunnitelmavuosien määrärahavarausten ylittymiseen.

Urakka-alueeseen 2 sisältyy:

- Katu, kunnossapitoluokka III 26,29km
- KLV, kunnossapitoluokka erikseen määritetty, 2,12km
- KLV, kunnossapitoluokka erikseen määritetty, 2,35km
- Yksityisteitä, erikseen määritetty taso 43,44

Katujen ja kevyenliikenteenväylien kunnossapidon maksuperuste on tiemäärään sidottu kiinteä kokonaishinta. Yksityisteiden osalta sovelletaan työajikohtaista yksikköhinnoittelua, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan.

Tarjousajan puitteissa urakka-alueesta 2 jätettiin 1 tarjous.

Hinnat alv.0%.

Yritys	hoitokustastannus €/sopimuskausi 3v	erillistyöt €/sopimuskausi 3v
Syötteen Maansiirto Oy	1 437 252,96	21 325,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Mahdollisissa harkinnanvaraisissa kunnossapidon piiriin otettavissa yksityisteissä sovelletaan tarjouksessa annettua yksityisteiden kunnossapidon yksikköhintaa.

Tarjouksessa urakoitsija on jättänyt myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää hankinnan jatkotoimista

Kaupunginjohtajan muutettu esitys:

Kaupunginhallitus päättää keskeyttää hankinnan liian kalliina suhteessa kaupungin rahoitustilanteeseen ja talouden pitkäaikaiseen sopeuttamistarpeeseen. Asiassa on otettu huomioon, että kilpailutuksessa saatiin vain yksi tarjous.

Keskustelun kuluessa Marko Koivula esitti, että Syötteen Maansiirto Oy:n tarjous hyväksytään. Esitystä ei kannatettu.

Päätös

Kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Marko Koivula jätti päätökseen eriävän mielipiteen: "Jätän eriävän mielipiteen koska talousarviota ei ole vielä tuleville vuosille tehty ja lopullista talouden sopeuttamisohjelmaa ei ole vielä tehty tuleville vuosille."

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu. Tämän asian esittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 18.51-19.10.

Jakelu

Syötteen Maansiirto Oy

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	22
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 250	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Pudasjärven yksityisteiden talvihoitourakka, alue 3 Kaakko

KH 27.06.2023 § 250
2061/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Tienpidon urakka on jaettu 6 urakka-alueeseen ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa osaa. Urakoiden urakkamuoto ja suoritusvastuun laajuus jakautuu kahteen pääosaan, taajama-alueen urakat ja yksityistieurakat. Tarjoukset käsitellään urakka-alue kohtaisesti.

- 1 Taajama-alue Kurenalus, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 2 Taajama-alue Syöte, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 3 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka
- 4 Yksityistiet pohjoinen, yksikköhintaurakka
- 5 Yksityistiet länsi, yksikköhintaurakka
- 6 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka

Urakka-alueisiin 1 ja 2 lukeutuu kaupungin kadut, kevyenliikenteenväylät sekä yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet.

Urakka-alueisiin 3-6 lukeutuu pelkästään yksityisteitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 12.5.2023 – 14.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen perusteella Pudasjärven tienhoidon kokonaiskustannukset nousevat aikasempaan verrattuna. Kustannusten nousua selittää edellisen yhteisalueurakan määrähyödyn poistuminen, kustannustason yleinen nousu sekä toiminta-alueiden pirstaleisuus ja siirtoajojen määrä suhteessa työmäärään.

Tarjosten mukainen, teiden kunnossapidon hoitokustannuksen nousu johtaa talousarviovuoden 2023 sekä taloussuunnitelmavuosien määrärahavarausten ylittymiseen.

Urakka-alueeseen 3 sisältyy:

- Yksityisteitä, erikseen määritetty hoitotaso 97,30km

Yksityisteiden kunnossapidon maksuperuste on työlajikohtainen yksikköhinnointelu, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan. Tarjouspyynnön hoitomäärät on ilmoitettu arviomäärinä tilaajaa sitomattomina.

Tarjousajan puitteissa urakka-alueesta 3 jätettiin 2 tarjousta.

Hinnat alv.0%

Yritys	hoitokustastannus €/sopimuskausi 3v	erillistyöt €/sopimuskausi 3v
Koneurakointi Timonen Pauli Oy (TYL)	568 458,00	11 180,00
JMK Infra Oy	990 936,00	10 570,00

(TYL)= työyhteenniittymä

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Mahdollisissa harkinnanvaraisissa kunnossapidon piiriin otettavissa yksityisteissä sovelletaan tarjouksessa annettua yksityisteiden kunnossapidon yksikköhintaa.

Tarjouksessa urakoitsija on jättänyt myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää hankinnan jatkotoimista

Kaupunginjohtajan muutettu esitys:

Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 3 Kaakko kunnossapitourakoitsijaksi työyhteenniittymä Koneurakointi Timonen Paulin (TYL) ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 579 638 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Tarjouksen jättäneet

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	24
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 251	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Pudasjärven yksityisteiden talvihoitourakka, alue 4 Pohjoinen

KH 27.06.2023 § 251
2062/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Tienpidon urakka on jaettu 6 urakka-alueeseen ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa osaa. Urakoiden urakkamuoto ja suoritusvastuun laajuus jakautuu kahteen pääosaan, taajama-alueen urakat ja yksityistieurakat. Tarjoukset käsitellään urakka-alue kohtaisesti.

- 1 Taajama-alue Kurenalus, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 2 Taajama-alue Syöte, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 3 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka
- 4 Yksityistiet pohjoinen, yksikköhintaurakka
- 5 Yksityistiet länsi, yksikköhintaurakka
- 6 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka

Urakka-alueisiin 1 ja 2 lukeutuu kaupungin kadut, kevyenliikenteenväylät sekä yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet.
Urakka-alueisiin 3-6 lukeutuu pelkästään yksityisteitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 12.5.2023 – 14.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen perusteella Pudasjärven tienhoidon kokonaiskustannukset nousevat aikasempaan verrattuna. Kustannusten nousua selittää edellisen yhteisalueurakan määrähyödyn poistuminen, kustannustason yleinen nousu sekä toiminta-alueiden pirstaleisuus ja siirtoajojen määrä suhteessa työmäärään.

Tarjousten mukainen, teiden kunnossapidon hoitokustannuksen nousu johtaa talousarviovuoden 2023 sekä taloussuunnitelmavuosien määrärahavarausten ylittymiseen.

Urakka-alueeseen 4 sisältyy:

- Yksityisteitä, erikseen määritetty hoitotaso 26,95km

Yksityisteiden kunnossapidon maksuperuste on työlajikohtainen yksikköhinnointelu, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan. Tarjouspyynnön hoitomäärät on ilmoitettu arviomäärinä tilaajaa sitomattomina.

Tarjousajan puitteissa urakka-alueesta 4 jätettiin 1 tarjous.

Hinnat alv.0%

Yritys	hoitokustastannus €/sopimuskausi 3v	erillistyöt €/sopimuskausi 3v
Jurmun Maatila Oy	115 926,00	6200,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Mahdollisissa harkinnanvaraisissa (HV) kunnossapidon piiriin otettavissa yksityisteissä sovelletaan tarjouksessa annettua yksityisteiden kunnossapidon yksikköhintaa.

Tarjouksessa urakoitsija on jättänyt myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää hankinnan jatkotoimista

Kaupunginjohtajan muutettu esitys:

Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 4 Pohjoinen kunnossapitourakoitsijaksi Jurmun Maatila Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 115926 € (+ erillistyöt 6200 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Juhani Jurmu ilmoitti esteellisyytensä (osallisuusjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

Jurmun Maatila Oy

Pudasjärven yksityisteiden talvihoitourakka, alue 5 Länsi

KH 27.06.2023 § 252
2063/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Tienpidon urakka on jaettu 6 urakka-alueeseen ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa osaa. Urakoiden urakkamuoto ja suoritusvastuun laajuus jakautuu kahteen pääosaan, taajama-alueen urakat ja yksityistieurakat. Tarjoukset käsitellään urakka-alue kohtaisesti.

- 1 Taajama-alue Kurenalus, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 2 Taajama-alue Syöte, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 3 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka
- 4 Yksityistiet pohjoinen, yksikköhintaurakka
- 5 Yksityistiet länsi, yksikköhintaurakka
- 6 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka

Urakka-alueisiin 1 ja 2 lukeutuu kaupungin kadut, kevyenliikenteenväylät sekä yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet.

Urakka-alueisiin 3-6 lukeutuu pelkästään yksityisteitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 12.5.2023 – 14.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen perusteella Pudasjärven tienhoidon kokonaiskustannukset nousevat aikasempaan verrattuna. Kustannusten nousua selittää edellisen yhteisalueurakan määrähyödyn poistuminen, kustannustason yleinen nousu sekä toiminta-alueiden pirstaleisuus ja siirtoajojen määrä suhteessa työmäärään.

Tarjousten mukainen, teiden kunnossapidon hoitokustannuksen nousu johtaa talousarviovuoden 2023 sekä taloussuunnitelmavuosien määrärahavarausten ylittymiseen.

Urakka-alueeseen 5 sisältyy:

- Yksityisteitä, erikseen määritetty hoitotaso 62,74km

Yksityisteiden kunnossapidon maksuperuste on työlajikohtainen yksikköhinnointelu, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan. Tarjouspyynnön hoitomäärät on ilmoitettu arviomäärinä tilaajaa sitomattomina.

Tarjousajan puitteissa urakka-alueesta 5 jätettiin 1 tarjous.

Hinnat alv.0%

Yritys	hoitokustastannus €/sopimuskausi 3v	erillistyöt €/sopimuskausi 3v
Kujalan Turve	308 232,00	8075,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Mahdollisissa harkinnanvaraisissa kunnossapidon piiriin otettavissa yksityisteissä sovelletaan tarjouksessa annettua yksityisteiden kunnossapidon yksikköhintaa.

Tarjouksessa urakoitsija on jättänyt myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää hankinnan jatkotoimista

Kaupunginjohtajan muutettu esitys:

Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 5 Länsi kunnossapitourakoitsijaksi työyhteisliittymä Kujalan Turpeen ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 316 307 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Kujalan Turve

Pudasjärven kaupungin ulkoalueiden kunnossapito, palvelu-urakka 2023-2026

KH 27.06.2023 § 253
2064/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven ulkoalueiden kunnossapidon aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakkaa on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Urakan kohteena on kaupungin kiinteistöjen liikennealueiden hoito, yleisten alueiden puhtaanapito sekä liikuntapaikkojen kesä- ja talvihoito. Kohteiden hoitoon sisältyy rakenteiden, varusteiden ja kalusteiden hoitotehtäviä. Hankinta sisältää työllistämisehdon 3% sopimuksen vuosiarvosta.

Samalla tarjouspyynnöllä Tarjousta pyydetään myös Pudasjärven Vuokratalot Oy:n kiinteistöjen talviajan konetöistä VE2. Tässä päätöksessä käsitellään vain tarjouspyynnön VE1 Pudasjärven kaupungin ulkoalueiden kunnossapito.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 10.5.2023 – 12.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa jätettiin 2 tarjousta.
Hinnat alv.0%, sopimuskaudelta 3v.

Yritys	Liikuntapaikkojen hoito	Kiinteistöjen liikennealueiden hoito	Puhtaanapito	Erikseen tilattavat työsuoritukset
Kuljetuspudas Oy	891 016,50	397 885,50	39 862,80	75 760,00
Kiinteistöhuolto Riekki Oy	921 171,00	582 136,20	81 468,00	89 106,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjouksessa urakoitsija on jättänyt myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven ulkoalueiden kunnossapitourakoitsijaksi Kuljetuspudas Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 1 404 524,80€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	29
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 253	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

Tarjouksen jättäneet

Pudasjärven kaupungin katuvaloverkon käytön ja kunnossapidon palvelusopimus 2023-2026

KH 27.06.2023 § 254
2066/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven katuvaloverkon kunnossapidon tehtävät aikavälille 1.8.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakkaa on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Toiminnan kohteena on kaupungin katuvaloverkon, liikuntapaikkojen valaistuksen sekä niihin liittyvien laitteiden käyttö- ja kunnossapitotehtävät kokonaispalveluna sisältäen asiaan liittyvät tilaajan toimintaa tukevat asiantuntijatehtävät.

Palvelusopimus sisältää kiinteähintaisen palvelutuotannon sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 28.4.2023 – 29.5.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa jätettiin 4 tarjousta. Hinnat alv.0%, sopimuskaudelta

Yritys	Palveluhinta €	Erikseen tilattavat työsuoritteet ja yksikköhinnat arvio €	YHTEENSÄ
Sähköurakointi Liisanantti Oy	35 640,00	132 385,00	168 025,00
HSK Sähkö Oy	70 200,00	98 805,00	169 005,00
Kempeleen Sähkö Oy	90 000,00	146 800,00	236 800,00
Destia Oy Energiapalvelut	210 600,00	77 220,00	287 820,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven katuvaloverkon käytön ja kunnossapidon palveluntuottajaksi Sähköurakointi Liisanantti Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 168 025,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.8.2023-30.9.2026.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Tarjouksen jättäneet

Pudasjärven kaupungin kiinteistöhoitopalvelut sivukylät 2023 - 2026 Lumiareena, Syötteen paloasema

KH 27.06.2023 § 255
2067/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven sivukyläiden kohteiden kiinteistöhoitopalvelut aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakkaa on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Palvelusopimus sisältää palvelunkuvauksien mukaisen kiinteähintaisen palvelutuotannon kiinteistöjen ja aluehoitotöiden kesä- ja talvitehtävistä sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräraivoihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Hankinta jaettiin osiin kiinteistöittäin, jolloin tarjoaja pystyi jättämään tarjouksen koskien yhtä tai useampaa kiinteistöä. Palveluntuottaja valitaan kohdekohtaisesti.

Tarjottavia kiinteistöjä olivat Hirvaskosken koulu, Sarakylän koulu, Kipinän koulu, Lumiareena, Syötteen paloasema, Henkilöstömaja ja Luppoveden huoltorakennus

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 8.5.2023 – 8.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa Lumiareenan, Syötteen paloaseman ja Luppoveden huoltorakennuksen kiinteistönhoidosta jätettiin 2 tarjousta.

Luppoveden huoltorakennuksen kiinteistönhoidon taso tarkasteltiin uudelleen, jolloin tarjouskilpailun tuloksia ei sen osalta voi hyödyntää ja tilaaja keskeyttää Luppoveden huoltorakennuksen kiinteistönhoidon hankinnan.

Hirvaskosken koulun ja Sarakylän koulun kiinteistönhoidosta ei jätetty tarjouksia.

Hinnat alv.0% sopimuskaudelle 3 vuotta.

Yritys	Lumiareena	Palosema	erikseen tilattavat työt / kohde
Pesiölä Oy	99 060,00	25 845,00	9350,00
Syötteen Maansiirto Oy	114 000,00	29 580,00	10 000,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	32
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 255	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää:

- 1) valita Syötteen Lumiareenan kiinteistöhoitopalveluiden tuottajaksi Pesiölä Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 108 410,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.
- 2) valita Syötteen paloaseman kiinteistöhoitopalveluiden tuottajaksi Pesiölä Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 35 195,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.
Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Tarjouksen jättäneet

Pudasjärven kaupungin kiinteistöhoitopalvelut sivukylät 2023 - 2026 Henkilöstömaja

KH 27.06.2023 § 256
2068/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven sivukylien kohteiden kiinteistöhoitopalvelut aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakkaa on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Palvelusopimus sisältää palvelunkuvauksien mukaisen kiinteähintaisen palvelutuotannon kiinteistöjen ja aluehoitotöiden kesä- ja talvitehtävistä sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräravioihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Hankinta jaettiin osiin kiinteistöittäin, jolloin tarjoaja pystyi jättämään tarjouksen koskien yhtä tai useampaa kiinteistöä. Palveluntuottaja valitaan kohdekohtaisesti.

Tarjottavia kiinteistöjä olivat Hirvaskosken koulu, Sarakylän koulu, Kipinän koulu, Lumiareena, Syötteen paloasema, Henkilöstömaja ja Luppoveden huoltorakennus

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 8.5.2023 – 8.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa Syötteen henkilöstömajan kiinteistöhoitosta jätettiin 2 tarjousta. Hinnat alv.0%.

Yritys	Henkilöstömaja €/sopimuskausi 3v	erikseen tilattavat työt €/kohde sopimuskausi 3v
Syötteen Maansiirto Oy	19 350,00	10 000,00
Pesiölä Oy	22 425,00	9350,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita Syötteen henkilöstömajan kiinteistöhoitopalveluiden tuottajaksi Syötteen Maansiirto Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 29 350,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	34
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 256	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.
Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Tarjouksen jättäneet

Pudasjärven kaupungin kiinteistöhoitopalvelut sivukylät 2023 - 2026 Kipinän koulu

KH 27.06.2023 § 257
2069/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu 040 – 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven sivukylien kohteiden kiinteistöhoitopalvelut aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakkaa on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Palvelusopimus sisältää palvelunkuvauksien mukaisen kiinteähintaisen palvelutuotannon kiinteistöjen ja aluehoitotöiden kesä- ja talvitehtävistä sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräravioihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Hankinta jaettiin osiin kiinteistöittäin, jolloin tarjoaja pystyi jättämään tarjouksen koskien yhtä tai useampaa kiinteistöä. Palveluntuottaja valitaan kohdekohtaisesti.

Tarjottavia kiinteistöjä olivat Hirvaskosken koulu, Sarakylän koulu, Kipinän koulu, Lumiareena, Syötteen paloasema, Henkilöstömaja ja Luppoveden huoltorakennus

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 8.5.2023 – 8.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa Kipinän koulun kiinteistönhoidosta jätettiin 1 tarjous. Hinnat alv.0%, sopimuskaudelle 3 vuotta.

Yritys	Kipinän koulu	erikseen tilattavat työt
RSK Niemitalo	109 500,00	8400,00

Tarjouspyynnön mukaan tilaajalla on oikeus hylätä tarjous, jonka kokonais- ja /tai yksikköhinnat eivät ole oikeassa suhteessa työosan vaatimiin kustannuksiin ja epäsuhde on olennainen ja ilmeinen.

Tilaaja toteaa ettei tarjouksen hinnoittelu ole oikeassa suhteessa työn laatuun ja laajuuteen nähden. Tarjoukselle ei ole vertailukelpoista vertailuhintaa. Kustannus ylittää kohteen kunnossapitoon varatut määrärahat.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää hylätä RSK Niemitalon tarjouksen, koska hintavertailua ei pystytty suorittamaan ja tarjoushinta ylittää kohteen kunnossapitoon varatut määrärahat.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	36
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 257	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.
Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu RSK Niemitalo

Pudasjärven kaupungin kiinteistöhoitopalvelut taajama 2023-2026

KH 27.06.2023 § 258
2074/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven kaupungin taajaman rakennuksien kiinteistöhoitopalvelut aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Palvelusopimus sisältää 17 kohteen palvelunkuvauksien mukaisen kiinteähintaisen kiinteistöhoitopalvelun kesä- ja talvitehtävistä sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräravioihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 8.5.2023 – 7.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa jätettiin 1 tarjous.
Hinnat alv.0%, sopimuskaudelle 3 vuotta.

Yritys	Kiinteä palveluhinta	Erikseen tilattavat työsuoritukset arvio €
Kiinteistöhuolto Riecki Oy	544 608,87	67 500,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven taajaman kiinteistöhoitopalveluiden tuottajaksi Kiinteistöhuolto Riecki Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 612 108,87€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Vesa Riecki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Kiinteistöhuolto Riecki Oy

Pudasjärven kaupungin siivouspalvelut taajama 2023-2026

KH 27.06.2023 § 259
2065/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven kaupungin taajaman kiinteistöjen siivouspalvelut aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Palvelusopimus sisältää 20 kohteen palvelunkuvauksien mukaisen kiinteähintaisen siivouspalvelun sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräärvioihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan sopimuksen aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 8.5.2023 – 7.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa jätettiin 1 tarjous.
Hinnat alv.0%, sopimuskaudelle 3 vuotta.

Yritys	Kiinteä palveluhinta	Erikseen tilattavat työsuoritukset arvio €
L&T Siivous Oy	980 794,74	4920,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven kaupungin taajaman kiinteistöjen siivouspalveluiden tuottajaksi L&T Siivous Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 985 714,74€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu L&T Siivous Oy

Pudasjärven kaupungin siivouspalvelut sivukylät 2023 - 2026 Hirvaskosken koulu, Sarakylän koulu

KH 27.06.2023 § 260
2070/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven sivukylien kaupungin kiinteistöjen siivouspalvelut aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Palvelusopimus sisältää palvelunkuvauksien mukaisen kiinteähintaisen siivouspalvelun sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräärvioihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan sopimuksen aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Hankinta jaettiin osiin kiinteistöittäin, jolloin tarjoaja pystyi jättämään tarjouksen koskien yhtä tai useampaa kiinteistöä. Palveluntuottaja valitaan kohdekohtaisesti.

Tarjottavia kiinteistöjä olivat Hirvaskosken koulu, Sarakylän koulu, Kipinän koulu, Lumiareena, Syötteen paloasema, Henkilöstömaja ja Luppoveden huoltorakennus

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 8.5.2023 – 7.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa Hirvaskosken koulun ja Sarakylän koulun siivouspalveluista saatiin 1 tarjous.

Hinnat alv.0%.

Tarjous L&T Siivous Oy

Kohde	€/sopimuskausi 3v	erikseen tilattavat työsuoritukset €/sopimuskausi 3v
Hirvaskosken koulu	68 643,00	1195,00
Sarakylän koulu	37 920,00	1195,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää:
1) valita Hirvaskosken koulun siivouspalveluiden tuottajaksi L&T Siivous Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 69 838,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	40
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 260	27.06.2023
-------------------	-------	------------

2) valita Sarakylän koulun siivouspalveluiden tuottajaksi L&T Siivous Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 39 115,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.
Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu L&T Siivous Oy

Pudasjärven kaupungin siivouspalvelut sivukylät 2023 - 2026 Kipinän koulu

KH 27.06.2023 § 261
2071/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven sivukylien kaupungin kiinteistöjen siivouspalvelut aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Palvelusopimus sisältää palvelunkuvauksien mukaisen kiinteähintaisen siivouspalvelun sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräärvioihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan sopimuksen aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Hankinta jaettiin osiin kiinteistöittäin, jolloin tarjoaja pystyi jättämään tarjouksen koskien yhtä tai useampaa kiinteistöä. Palveluntuottaja valitaan kohdekohtaisesti.

Tarjottavia kiinteistöjä olivat Hirvaskosken koulu, Sarakylän koulu, Kipinän koulu, Lumiareena, Syötteen paloasema, Henkilöstömaja ja Luppoveden huoltorakennus

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 8.5.2023 – 7.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa Kipinän koulun siivouspalveluista saatiin 1 tarjous.

Hinnat alv.0%.

Yritys	Kipinän koulu €/sopimuskausi 3v	erikseen tilattavat työt €/kohde sopimuskausi 3v
RSK Niemitalo	236 508,00	1600,00

Tarjouspyynnön mukaan tilaajalla on oikeus hylätä tarjous, jonka kokonais- ja /tai yksikköhinnat eivät ole oikeassa suhteessa työosan vaatimiin kustannuksiin ja epäsuhde on olennainen ja ilmeinen. Tilaaja toteaa ettei tarjouksen hinnoittelu ole oikeassa suhteessa työn laatuun ja laajuuteen nähden. Kustannus ylittää kohteen kunnossapitoon varatut määrärahat.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää hylätä RSK Niemitalon tarjouksen, koska tarjoushinta ei ole oikeassa suhteessa työn vaatimuksiin nähden ja tarjoushinta ylittää kohteen kunnossapitoon varatut määrärahat.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	42
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 261	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.
Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu RSK Niemitalo

Pudasjärven kaupungin siivouspalvelut sivukylät 2023 - 2026 Lumiareena, Syötteen paloasema, Henkilöstömaja, Luppoveden huoltorakennus

KH 27.06.2023 § 262
2072/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven sivukylien kaupungin kiinteistöjen siivouspalvelut aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Palvelusopimus sisältää palvelunkuvauksien mukaisen kiinteähintaisen siivouspalvelun sekä tilaajan sitomattomina ilmoittamiin määräärvioihin perustuvia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilataan sopimuksen aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Hankinta jaettiin osiin kiinteistöittäin, jolloin tarjoaja pystyi jättämään tarjouksen koskien yhtä tai useampaa kiinteistöä. Palveluntuottaja valitaan kohdekohtaisesti.

Tarjottavia kiinteistöjä olivat Hirvaskosken koulu, Sarakylän koulu, Kipinän koulu, Lumiareena, Syötteen paloasema, Henkilöstömaja ja Luppoveden huoltorakennus

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 8.5.2023 – 7.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa Lumiareenan, Syötteen paloaseman, henkilöstömajan sekä Luppoveden huoltorakennuksen siivouspalveluista jätettiin 3 tarjousta.

Yksi tarjouksista ei täyttänyt tarjouspyynnön kelpoisuusehtoja rahoituksellisen tilanteen, liikevaihtovaatimuksen ja laatusuunnitelman vaatimusten osalta, joten tarjous hylättiin kelpoisuusehtojen vastaisena.

Hinnat alv.0%.

Tarjous Pesiölä Oy

Kohde	€/sopimuskausi 3v	erikseen tilattavat työsuoritukset €/sopimuskausi 3v
Lumiareena	80 865,00	1800,00
Syötteen paloasema	11 136,00	1800,00
Henkilöstömaja	11 400,00	1800,00
Luppoveden huoltorakennus	6900,00	1800,00

Tarjous Syötteen Maansiirto Oy

Kohde	€/sopimuskausi 3v	erikseen tilattavat työsuoritukset €/sopimuskausi 3v
-------	-------------------	--

Lumiareena	580 800,00	2275,00
Syötteen paloasema	37 800,00	2275,00
Henkilöstömaja	14 400,00	2275,00
Luppoveden huoltorakennus	12 000,00	2275,00

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

- Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää:
- 1) valita Syötteen Lumiareenan siivouspalveluiden tuottajaksi Pesiölä Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 82 665,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.
 - 2) valita Syötteen paloaseman siivouspalveluiden tuottajaksi Pesiölä Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 12 936,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.
 - 3) valita Syötteen henkilöstömajan siivouspalveluiden tuottajaksi Pesiölä Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 13 200,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.
 - 4) valita Syötteen Luppoveden huoltorakennuksen siivouspalveluiden tuottajaksi Pesiölä Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 8 700,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys:

- Kaupunginhallitus päättää:
- 1) keskeyttää Syötteen Lumiareenan siivouspalveluiden hankinnan perusteena hankinnan tarpeen muuttuminen (palvelutarpeen uudelleenarviointi) kesken hankintamenettelyn
 - 2) valita Syötteen paloaseman siivouspalveluiden tuottajaksi Pesiölä Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 12 936,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.
 - 3) valita Syötteen henkilöstömajan siivouspalveluiden tuottajaksi Pesiölä Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 13 200,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.
 - 4) valita Syötteen Luppoveden huoltorakennuksen siivouspalveluiden tuottajaksi Pesiölä Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, tarjousten vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 8 700,00€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	45
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 262	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Jakelu

Tarjouksen jättäneet

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

Maankäyttöpäällikön virka

KH 13.12.2022 § 435

Valmistelija tekninen johtaja Janne Karhu p. 040 544 3219

Maankäyttöinsinööri virkaa hoitava Markku Mattinen on aikeissa jäädä virastaan eläkkeelle kesällä 2023 kuitenkin niin, että käytännössä jää vuosilomalle viimeistään huhtikuussa 2023.

Talousarvio 2022 ja toiminta- ja taloussuunnitelma 2023-2024 linjattu henkilöstökuluihin vaikuttavat toimenpiteet vuonna 2022. Linjauksen mukaan kaupungilla olevan käytännön mukaan avoimiksi tulevat virat ja toimet edellyttävät aina esimiehiltä henkilöstöselvitystä. Selvityksessä tulee selvittää vapautuvan tehtävän tarpeellisuus ja tarkoituksenmukaisuus ja viran tai toimen muuttaminen paremmin palvelutarpeita vastaavaksi. Maankäyttöinsinöörin virkatehtävä on monilta osin kriittinen kaupungin ydintoimintojen toteuttamiseksi ja elinvoiman ylläpitämiseksi.

Hallintosäännön 39 § mukaan kaupunginhallitus valitsee maankäyttöinsinöörin vakinaiseen virkaan. Hallintosäännön 38 § mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen.

Hallintosäännön 35 § mukaan kaupunginhallitus päättää virkanimikkeen muuttamisesta. Henkilöstöselvitystä tehtäessä on päädytty esittämään nimikkeen muuttamista maankäyttöinsinööristä maankäyttöpäälliköksi. Nimikkeen muutos vastaa paremmin nykytilanteeseen tehtäväkuvan laajuudesta ja vastuullisuudesta sekä yhdenvertaistaa tehtävän muihin teknisen toimialan toimihenkilötehtäviin.

Maankäyttöpäällikön virka on tarpeen julistaa haettavaksi vakinaisesti täytettäväksi. Hallintosäännön § 37 mukaan kelpoisuusvaatimuksista päätetään virkaa perustettaessa. Kun kelpoisuusvaatimuksia ei ole säädetty lailla tai asetuksella, kunnan toimivaltainen viranomainen harkitsee viran tarkoituksenmukaiset kelpoisuusvaatimukset virkaa perustettaessa tai erillisellä päätöksellä. Osaa viranhaltijan tehtävistä määrittää maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999).

Kaupunginhallitus määrittelee viran kelpoisuusvaatimukset sekä muut edellytykset päättäessään viran auki julistamisesta seuraavasti: Viran kelpoisuusvaatimuksena on kaavoitukseen ja maankäytön suunnittelutehtäviin soveltuva vähintään alempi korkeakoulututkinto sekä tehtäväkuvaan liittyvää työkokemusta 2 vuotta.

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

Maankäyttöpäällikkö toimii kunnan kaavoituksesta vastaavana viranhaltijana, maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisesti.

Kaavoituksen päätehtäviin lukeutuu mm:

- Asema- ja yleiskaavojen valmistelu
- Tuulivoimahankkeiden osayleiskaavojen valmisteluun sekä YVA-menettelyihin liittyvät tehtävät
- Toimia MRL 54b mukaisena kaavoitusmittauksen valvojana sekä 54c kohdan mukaisena pohjakartan hyväksyjänä

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

Maankäytön päätehtäviin lukeutuu mm:

- maakauppojen, maanvuokrauksen sekä maankäyttösopimusten valmistelu sekä muut maanhankinnan tehtävät
- vastata kaupungin metsäomaisuuden toimenpiteiden valmistelusta
- kiinteistöverotietojen oikeellisuuteen ja rekisteritietoon liittyvät tehtävät
- Osoiterekisterin ylläpito

Tehtäväkuvaan sisältyy myös muut esimiehen määräämät toimialaan liittyvät tehtävät.

Edellytämme hakijalta kokemusta kaavoitustehtävistä ja kaavoituksen lakien ja säännösten sekä menettelytapojen hallitsemista, kykyä ja halua toimia itsenäisessä ja vastuullisessa tehtävässä, kehityskykyä ja -myönteisyyttä, positiivista asennetta, hyviä neuvottelu- ja vuorovaikutustaitoja sekä hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista osaamista. Henkilön tulee jakaa ja sisäistää kuntastrategian mukaiset tavoitteet Pudasjärvestä aitona kyliensä kaupunkina, joka tähtää harvaan asutun seutukunnan kokonaisvaltaiseen elinvoimaan.

Arvostamme kokemusta kunnallishallinnosta ja hyvää teknistä osaamista. Kunnassa on käytössä tällä hetkellä mm. YT-CAD -suunnitteluohjelmisto, WebGis, Facta ja Cloudia. Arvostamme myös riittävää englanninkielen taitoa.

Maankäyttöpäällikkö työskentelee teknisen ja ympäristötoiminnan tehtäväalueella 18hengen työyhteisössä teknisen johtajan alaisuudessa, lähimpinä kolleegoinaan tekninen sihteeri, yhdyskuntatekniikan päällikkö, kiinteistöpäällikkö, vesilaitoksen johtaja ja rakennustarkastajat.

Maankäyttöpäällikkö toimii aktiivisessa yhteistyössä eri toimijoiden kanssa niin kunnan sisällä kuin kunnan ulkopuolisten yhteistyötahojen kanssa sekä osallistuu hanke ja kehittämistehtäviin niin kaupungin sisällä kuin myös sidosryhmissä. Maankäyttöpäällikkö vastaa maankäytön tehtäväalueen budjetoinnista ja budjettiseurannasta sekä tehtäväalueeseen liittyvistä hallinnollisista asiakirjatehtävistä teknisen sihteerin avustaessa päivittäistehtävien hoidossa. Tehtäväkuva voi sisältää myös esimiestehtäviä.

Tehtävässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen palkkaryhmän III mukaan. Tehtäväkohtainen palkka 3300,00€/kk + henkilökohtainen lisä enintään 30% + ammattialalisä enintään 8%. Kaupungin hallintosäännön mukaan virantäytöstä päättää kaupunginhallitus.

Virka julistetaan haettavaksi 15.12.2022 – 16.1.2023. Virka täytetään 1.3.2023 alkaen tai sopimuksen mukaan. Hakuilmoitus julkaistaan

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

Kuntarekry.fi sivustolla, Te-toimen sivustolla sekä kaupungin sosiaalisen median kanavissa

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää

- 1) ottaa asian esityslistaan kuulumattomana käsittelyyn;
- 2) muuttaa maankäyttöinsinöörin virkanimikkeen maankäyttöpäälliköksi
- 3) julistaa maankäyttöpäällikön viran haettavaksi vakituisena virkasuhteena. Hakuaika on 15.12.2022 – 16.1.2023. Viran kelpoisuusvaatimuksena on kaavoitukseen ja maankäytön suunnittelutehtäviin soveltuva vähintään alempi korkeakoulututkinto sekä tehtäväkuvaan liittyvää työkokemusta 2 vuotta. Maankäyttöpäällikön tulee kyetä koulutuksen ja osaamisen perusteella toimimaan kunnan kaavoituksesta vastaavana viranhaltijana, maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisesti. Viran täyttämässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Janne Karhu esitteli asiaa kokouksessa.

KH 24.01.2023 § 24

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, p. 040 544 3219

Maankäyttöpäällikön virka on ollut julkisesti haettavana 16.12.2022 – 16.1.2023.

Hakuilmoitus on julkaistu Kuntarekryssä, Te-toimen sivustolla, kaupungin some-kanavissa (Facebook ja Instagram) sekä sanomalehti Kalevassa ja Lapin kansassa.

”Tervetuloa kehittämään tulevaisuuden Pudasjärveä!
Etsimme pitkäaikaisen eläköityvän maankäyttöinsinöörimme työn jatkajaksi kehitysmuotoista ja harvaan-asutun seutukunnan arvon tuntevaa maankäytön ammattilaista.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on kaavoitukseen ja maankäytön suunnittelutehtäviin soveltuva vähintään alempi korkeakoulututkinto sekä tehtäväkuvaan liittyvää työkokemusta 2 vuotta.

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

Maankäyttöpäällikkö toimii kunnan kaavoituksesta vastaavana viranhaltijana, maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisesti. Kaavoituksen päätehtäviin lukeutuu mm:

- Asema- ja yleiskaavojen valmistelu
- Tuulivoimahankkeiden osayleiskaavojen valmisteluun sekä YVA-menettelyihin liittyvät tehtävät
- Toimia MRL 54b mukaisena kaavoitusmittauksen valvojana sekä 54c kohdan mukaisena pohjakartan hyväksyjänä

Maankäytön päätehtäviin lukeutuu mm:

- maakauppojen, maanvuokrauksen sekä maankäyttösopimusten valmistelu sekä muut maanhankinnan tehtävät
- vastata kaupungin metsäomaisuuden toimenpiteiden valmistelusta
- kiinteistöverotietojen oikeellisuuteen ja rekisteritietoon liittyvät tehtävät
- Osoiterekisterin ylläpito

Tehtäväkuvaan sisältyy myös muut esimiehen määräämät toimialaan liittyvät tehtävät.

Edellytämme hakijalta kokemusta kaavoitustehtävistä ja kaavoituksen lakien ja säännösten sekä menettelytapojen hallitsemista, kykyä ja halua toimia itsenäisessä ja vastuullisessa tehtävässä, kehityskykyä ja -myönteisyyttä, positiivista asennetta, hyviä neuvottelu- ja vuorovaikutustaitoja sekä hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista osaamista. Henkilön tulee jakaa ja sisäittää kuntastrategian mukaiset tavoitteet Pudasjärvestä aitona kyliensä kaupunkina, joka tähtää harvaan asutun seutukunnan kokonaisvaltaiseen elinvoimaan.

Arvostamme kokemusta kunnallishallinnosta ja hyvää teknistä osaamista. Kunnassa on käytössä tällä hetkellä mm. YT-CAD -suunnitteluohjelmisto, WebGis, Facta ja Cludia. Arvostamme myös riittävää englanninkielen taitoa

Maankäyttöpäällikkö työskentelee teknisen ja ympäristötoiminnan tehtäväalueella 18 hengen työyhteisössä teknisen johtajan alaisuudessa, lähimpinä kollegoinaan tekninen sihteeri, yhdyskuntatekniikan päällikkö, kiinteistöpäällikkö, vesilaitoksen johtaja ja rakennustarkastajat.

Maankäyttöpäällikkö toimii aktiivisessa yhteistyössä eri toimijoiden kanssa niin kunnan sisällä kuin kunnan ulkopuolisten yhteistyötahojen kanssa sekä osallistuu hanke ja kehittämistehtäviin niin kaupungin sisällä kuin myös sidosryhmissä. Maankäyttöpäällikkö vastaa tehtäväalueen budjetoinnista ja budjettiseurannasta sekä tehtävalueeseen liittyvistä hallinnollisista asiakirjatehtävistä teknisen sihteerin avustaessa päivittäistehtävien hoidossa. Tehtäväkuva voi sisältää myös esimiestehtäviä.

Tehtävässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

Palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen palkkaryhmän III mukaan. Tehtäväkohtainen palkka 3300,00€/kk + henkilökohtainen lisä enintään 30% + ammattialaisä enintään 8%. Työaika KVTES mukainen liukuva toimistotyöaika 36,25 h/vko.

Kaupungin hallintosäännön mukaan virantäytöstä päättää kaupunginhallitus.”

Määräaikaan mennessä saapui 6 hakemusta joista:

- Kelpoisia kolme
- Ei kelpoisia kolme

Yhteenveto hakijoista on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Asiaa esittelee kokouksessa ennen päätöksentekoa tekninen johtaja Janne Karhu.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää maankäyttöpäällikön viran täyttämisen jatkotoimista.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää:

- 1) kutsua työhaastatteluun Kimmo Kymäläisen, Kaarlo Peterin ja Kai Takkusen;
- 2) että haastattelut pidetään Teamsin välityksellä 31.1.2023 klo 14 siten, että haastatteluun osallistuvat viranhaltijoista ainakin kaupunginjohtaja ja tekninen johtaja; lisäksi kaupunginhallituksen jäsenille ja valtuuston puheenjohtajistolle varataan oikeus osallistua.

Päätös Kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Jakelu tekninen toimiala

KH 14.02.2023 § 64

Valmistelija tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Maankäyttöpäällikön haastattelut järjestettiin 31.1.2023 etäyhteydellä.

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

Haastatteluun osallistuivat kaupunginhallituksen edustajia sekä kaupunginjohtaja ja tekninen johtaja. Koulutuksen, työkokemuksen, työhakemuksen ja haastattelun perusteella on luotu kokonaisvertailu hakijoista.

Haastatteluryhmä on pitänyt keskenään palautekeskustelun haastatteluista 3.2.2023 ja yksimielisesti esittää maankäyttöpäällikön virkaan valittavaksi Kai Takkusen.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää haastattelutyöryhmän yksimielisen esityksen mukaisesti valita maankäyttöpäällikön virkaan kokonaisvertailun perusteella soveltuvimpana hakijana Kai Takkusen. Virassa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa kävi esittelemässä tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Hakijat

KH 28.03.2023 § 128

Valmistelija tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Kaupunginhallituksen päätöksen KH 14.02.2023 § 64 jälkeen virkaan valittu Kai Takkunen ilmoitti ettei ota virkaa vastaan.

Maankäyttöpäällikön rekrytointi-ilmoitus oli julkisesti uudelleen haettavana 27.2.- 22.3.2023. Määräaikaan mennessä saapui kaksi hakemusta.

Yhteenveto hakijoista on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Hallintosäännön § 37 mukaan kelpoisuusvaatimuksista päätetään virkaa perustettaessa. Kun kelpoisuusvaatimuksia ei ole säädetty lailla tai asetuksella, kunnan toimivaltainen viranomaisen harkitsee viran tarkoituksenmukaiset kelpoisuusvaatimukset virkaa perustettaessa tai erillisellä päätöksellä. Osaa viranhaltijan tehtävistä määrittää maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999).

Asiaa esittelee kokouksessa ennen päätöksentekoa tekninen johtaja Janne Karhu.

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus
1) päättää muuttaa viran kelpoisuusvaatimuksia. Viran kelpoisuusvaatimuksena on kaavoitukseen ja maankäytön suunnittelutehtäviin soveltuva vähintään alempi korkeakoulututkinto.
2) päättää jatkaa maankäyttöpäällikön viran hakuaikaa. Edellisellä kierroksella hakeneet huomioidaan hakuprosessissa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tämän asian esittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17.54-18.10.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Hakijat

KH 09.05.2023 § 186

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Maankäyttöpäällikön virka oli julkisesti uudelleen haettavana 31.3.-1.5.2023. Määräaikaan mennessä saapui kolme uutta hakemusta. Kaksi edellisen hakukierroksen hakemusta huomioidaan hakuprosessissa.

Yhteenveto hakijoista on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää maankäyttöpäällikön rekrytoinnin jatkotoimenpiteistä

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää;
1) kutsua haastatteluun Jari Maukosen ja Sirpa Ollilan.
2) että haastattelut pidetään Teamsin välityksellä 17.5.2023 klo 13 alkaen siten, että haastatteluryhmään osallistuvat viranhaltijoista ainakin kaupunginjohtaja ja tekninen johtaja; lisäksi kaupunginhallituksen jäsenille ja valtuuston puheenjohtajistolle varataan oikeus osallistua.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

KH 23.05.2023 § 214

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Haastattelut on sovittu pidettäväksi esityslistan lähtemisen jälkeen.

Oheismateriaalia voidaan toimittaa hallituksen jäsenille ennen kokousta tai se esitetään kokouksessa.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää maankäyttöpäällikön rekrytoinnin jatkotoimenpiteistä.

Maankäyttöpäällikön haastattelut järjestettiin 17.5.2023 etäyhteydellä. Haastatteluun osallistuivat kaupunginhallituksen edustajia sekä kaupunginjohtaja ja tekninen johtaja. Koulutuksen, työkokemuksen, työhakemuksen ja haastattelun perusteella on luotu kokonaisvertailu hakijoista.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää valita maankäyttöpäällikön virkaan kokonaisvertailun perusteella soveltuvimpana Sirpa Ollilan. Virassa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu hakijat

KH 27.06.2023 § 263
1412/01.01.01/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Sirpa Ollila on ilmoittanut 14.6.2023 sähköpostitse, ettei ota vastaan Pudasjärven kaupungin maankäyttöpäällikön virkaa.

Kaupunginhallitus	§ 435	13.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 64	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 128	28.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 186	09.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 214	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 263	27.06.2023

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus merkitseen asian tietoon saatetuksi ja linjaa jatkovalmistelua.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Tämän asian esittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 20.55-21.00.

Jakelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	56
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 264	27.06.2023
-------------------	-------	------------

Muut mahdolliset asiat

KH 27.06.2023 § 264

- Hyvän Olon Keskus Pirtin AV-urakka on valmistunut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 237, § 238, § 239, § 240, § 241, § 242, § 243, § 244, § 245, § 246, § 263, § 264

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 247

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pudasjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pudasjärven kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi

Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pudasjarvi.fi

Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	59
----------------------	------------	----	----

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 248, § 249, § 250, § 251, § 252, § 253, § 254, § 255, § 256, § 257, § 258, § 259, § 260, § 261, § 262

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Pudasjärven kaupunki

PL 10

93101 Pudasjärvi

kirjaamo@pudasjarvi.fi

Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaja

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaanitpäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Liitetään hankintapäätökseen