

Kaupunginhallitus

Aika 08.08.2023 klo 15:00 - 19:22

Paikka Hybridikokous, Pirtti Nurkka+Porstua tai Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 265	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 266	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 267	Kaupunginjohtajan katsaus	5
§ 268	Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	6
§ 269	Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus	7
§ 270	Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi	8
§ 271	Tiedoksi saatettavat asiat	9
§ 272	Takauspäätöksen täydentäminen / Takaushakemus Pudasjärven Vuokratalot Oy	10
§ 273	Puskurilainahakemus, Panumajärvi ry	15
§ 274	Talousarvioraami vuodelle 2024	17
§ 275	Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen Pudasjärven kaupungilla	21
§ 276	Pudasjärven Syötteen JVP valvomorakennus, LVI urakka	23
§ 277	Pudasjärven Syötteen JVP valvomorakennus, sähköurakka	25
§ 278	Pudasjärven Syötteen JVP valvomorakennus, rakennusurakka	27
§ 279	Hankintaoikaisuvaatimus / Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus	29
§ 280	Muut mahdolliset asiat	34

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rieki Vesa	15:00 - 15.48 17.11 - 19.22	puheenjohtaja	
	Törmänen Anni-Inkeri	15:00 - 17.54 17.56 - 19.22	1. varapuheenjohtaja	
	Pankinaho Sirkka	15:00 - 19.22	2. varapuheenjohtaja	
	Erkkilä Heikki	15:00 - 19.22	jäsen	
	Jurmu Juhani	15:00 - 19.22	jäsen	
	Koivula Marko	15:00 - 19.22	jäsen	
	Tihinen Antti	15:00 - 17.54 17.56 - 19.22	jäsen	
	Vainio Taina	15:00 - 19.22	varajäsen	
	Tolonen Henna	15:00 - 19.22	varajäsen	
	Oinas-Panuma Olga	15:00 - 17.11 17.12 - 17.43	kh / valt edustaja	
	Kouva Jorma	15:00 - 19.22	kh / valt edustaja	
	Väyrynen Mirka	15:00 - 16.59 17.23 - 19.22	kh / valt edustaja	
	Timonen Tomi	15:00 - 19.22	kaupunginjohtaja	
	Pätsi Henri	15:00 - 19.22	hallintojohtaja	
Muu	Huhtamäki Heli	15:04 - 15:35	henkilöstöpäällikkö	
	Karhu Janne	15:36 - 16:41	tekninen johtaja	
Poissa	Kälkäjä Mari	15:00 - 19:22	jäsen	
	Lantto Marja	15:00 - 19:22	jäsen	

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Vesa Rieki puheenjohtaja	Anni-Inkeri Törmänen puheenjohtaja §279	Tomi Timonen pöytäkirjanpitäjä §267	Henri Pätsi pöytäkirjanpitäjä
-----------------------------	---	---	----------------------------------

Käsitellyt asiat

265 - 280

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Taina Vainio pöytäkirjantarkastaja	Henna Tolonen pöytäkirjantarkastaja
---------------------------------------	--

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	3
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 265	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 08.08.2023 § 265

Kaupunginjohtajan esitys Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen läsnäoloraportti on liitteenä 1.
Läsnä kokoustilassa osallistuivat Törmänen, Timonen, Riekki, Pätsi, Tolonen, Kouva, Jurmu, Huhtamäki ja Karhu, muut etäyhteydellä.

Liitteet

1 Cloudmeeting läsnäoloraportti

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	4
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 266	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 08.08.2023 § 266

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Taina Vainio ja Henna Tolonen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	5
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 267	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan katsaus

KH 08.08.2023 § 267

Kuultiin katsaus mm. seuraavista:

- Talouden sopeuttaminen/YT-menettely/Talousarvion valmistelu
- Kuntajohtajapäivät
- TE2024-uudistus
- Pirttipäivä 25.8.2023
- Pohjoinen23-valmiusharjoitus
- Kuntamarkkinat

Henri Pätsi poistui kokouksesta klo 17.30-17.44 väliseksi ajaksi esteellisenä (osallisuusjäävi). Tämän ajan pöytäkirjanpitäjänä toimi kaupunginjohtaja.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	6
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 268	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

KH 08.08.2023 § 268

Kaupunginjohtajan esitys Kuullaan valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös Kuultiin yhteisö- ja hyvinvointivaliokuntien puheenjohtajien
ajankohtaiskatsaukset.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	7
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 269	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus

KH 08.08.2023 § 269

Kaupunginjohtajan esitys

Kuntayhtymä- ja konsernihallinnoissa toimivat kokouksessa läsnä olevat antavat ajankohtaistarkastuksen.

Päätös

Ei ollut.

Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi

KH 08.08.2023 § 270 Kuntalain 92 §:n sekä kaupungin hallintosäännön 5 luvun määräysten mukaisesti kaupunginhallitukselle on toimitettu viranhaltijapäätöspöytäkirjojen jäljennökset:

Hallintojohtaja / Kaupunginjohtajan sijainen

11.7.2023 § 26 Kuntatodistuksen liikkeellelasku
11.7.2023 § 27 Anomus koulupaikan vaihtamiseksi
14.7.2023 § 28 Päätös täyttöluvasta, ympäristösuojelun ympäristötarkastajan virka, li
18.7.2023 § 29 Päätös täyttöluvasta, eläinlääkäriin 50 prosentin viran määräaikainen täyttäminen
20.7.2023 § 30 Nordea Bank Oyj:n Yrityksen verkkopankki - palvelun käyttöönotto
26.7.2023 § 31 Kuntatodistuksen liikkeellelasku
2.8.2023 § 32 Vain hyviä syitä -Tekijöitä Pudasjärvelle hankkeen koulutuspaketti 5 –Työntekijöille sometuksen opettaminen myönteisen työnantajamielikuvan näkökulman edistämiseksi, kouluttajan valinta
2.8.2023 § 33 Etuosto-oikeus kiinteistökaupassa, tila 615-412-171-2

Hyvinvointipäällikkö

26.6.2023 § 4 Virkavapausanomus
22.6.2023 § 2 Määräaikainen luokanopettaja Syötteen koulu
22.6.2023 § 3 Määräaikainen luokanopettaja Sarakylän koulu

Tekninen johtaja

30.6.2023 § 37 Pankkitakauksen raukeaminen/ Sivakkaojan putken siirto
30.6.2023 § 38 Pankkitakauksen raukeaminen/ Syötteen liikennejärjestelyt ja vesihuolto

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää todeta, ettei edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä Kuntalain 92 §:n mukaan oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tiedoksi saatettavat asiat

KH 08.08.2023 § 271

Kaupunginhallitukselle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

- 1) Lapin ELY-keskuksen tiedote 30.6.2023; Iijoen kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelman hyväksyminen;
- 2) Lapin ELY-keskuksen tiedote 30.6.2023; Kiiminkijoen kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelman hyväksyminen;
- 3) Kuntaliiton yleiskirje 15/2023; Lisäpöytäkirja pilottisopimukseen kirjallisuuden ja kuvituksen käytöstä kirjastojen digitaalisissa kanavissa;
- 4) Pohteen tiedote 28.6.2023; Lääkäreiden nimeäminen vuoden 2023 kutsuntoihin;
- 5) Pohjois-Pohjanmaan liiton tiedote 3.7.2023; Suomi on Itämeren valtioiden neuvoston puheenjohtaja 2023–2024;
- 6) Ilmoitus hallinto-oikeudelle;
- 7) Pohjois-Pohjanmaan liiton tiedote 7.7.2023; Marrastulet tuovat valoa ja tunnelmaa Rantalakeuden kuntiin;
- 8) Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen päätös 12.7.2023 POPELY/647/2023; Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta;
- 9) Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen päätös 12.7.2023 POPELY/762/2023; Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta;
- 10) Kiinteistönluovutusilmoitukset 57 kpl.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aihetta lisätoimenpiteisiin.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	10
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
Valtuusto	§ 40	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 272	08.08.2023

Takauspäätöksen täydentäminen / Takaushakemus Pudasjärven Vuokratalot Oy

KH 23.05.2023 § 216

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Pudasjärven Vuokratalot Oy hakee Pudasjärven kaupungin omavelkaista takausta uudishankkeensa lainarahoitukseen Syötteen asuinrivialoihin. Pudasjärven Vuokratalot Oy on Pudasjärven kaupungin täysin omistama osakeyhtiö. Yhtiö noudattaa asukasvalinnassaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) valintaperusteita.

Takausta ja omarahoitusosuutta haetaan Syötteelle osoitteeseen Kärrikuja 4, 93280 Syöte toteutettavan uudiskohteen rahoitukseen. ARA on hyväksynyt korkotuettaviksi kustannuksiksi (sis alv:n) enintään 3 081 226 euroa.

Tontti on Pudasjärven kaupungin omistama vuokratontti (vuokraus 31.12.2074 asti).

Tarkoituksena on toteuttaa laadukkaita ja kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja, joihin asukasvalinnat tehdään ensisijaisesti sosiaalisin perustein ja toissijaisesti kilpailua vääristämättä. Uudiskohde helpottaa alueen asuntotilannetta ja edesauttaa osaltaan Pudasjärven kaupungin pitovoimaa.

Pudasjärven Vuokratalot tarvitsee hankkeen toteuttamiseen kaupungin takausta, koska Pudasjärven Vuokrataloilla ei ole tällä hetkellä riittävästi vakuusarvollisia vapaita kiinnityksiä hankkeen toteuttamiseen. Kaupungin takaus tarvittaisiin 154 061 euron omarahoitusosuuden jälkeen jäävälle 2 927 165 euron lainalle.

Pudasjärven Vuokratalot Oy:n hallitus esittää, että Pudasjärven kaupunki myöntäisi omavelkaisen takauksen enintään 2 927 165 euron lainalle enintään 41 vuoden laina- ajalle. Haettu laina-aika tulee olemaan 41 vuotta, mutta monen rahoittajan käytännön mukaan päättymispäivän on oltava vähintään kuusi kuukautta myöhäisempi kuin lainan viimeinen takaisinmaksupäivä. Takausta esitetään myönnettäväksi 31.12.2065 asti. Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista.

Euroopan yhteisön valtioneuvostojen mukaisesti kunta voi taata määräysvallassaan olevia yhtiöitä, jotka harjoittavat kuntien toimialaan kuuluvia laissa säädettyjä julkisia palvelutehtäviä tai näitä välittömästi palvelevia toimintoja tai muita kansalaisten kannalta välttämättömiä palveluita ja viimeksi mainittujen palveluiden järjestäminen on paikallisten

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	11
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
Valtuusto	§ 40	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 272	08.08.2023

tai alueellisten olosuhteiden vuoksi tarpeen niiden saatavuuden tai tehokkaan tuottamisen turvaamiseksi. Sosiaalisen asuntotuotannon katsotaan toteuttavan näitä tehtäviä.

Takauksen taikka lainan tai muun vakuuden antamisesta on määräykset kuntalain (410/2015) 129 §:ssä. Mainitun pykälän 1 momentin mukaan: Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain (410/2015) 129 §:n 2 momentin mukaan:

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Edellä mainitun pykälän 4 momentin mukaan:

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtiontukeksi takauksina (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus ole valtiontukea:

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika).
- takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä.
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Valtion ottamasta riskistä olisi yleensä perittävä takauksen ja vastatakauksen kohteena olevaan määrään perustuva asianmukainen takausmaksu. Kun takauksesta maksettu hinta on vähintään yhtä korkea kuin vastaava rahoitusmarkkinoilla esiintyvä takauksen viitemaksu, takaus ei ole tukea.

Lähtökohtaisesti yhtiön omistuspohjalla ei ole merkitystä tarkasteltaessa valtiontukimääräysten ja -säännösten soveltamista.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	12
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
Valtuusto	§ 40	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 272	08.08.2023

Kuntakonsernin yhteinen etu on, että konsernin yhtiöillä on mahdollisuus edulliseen rahoitukseen ja kuntakonsernia ohjataan kokonaisuutena.

Pudasjärven Vuokratalot Oy on Pudasjärven kaupungin kokonaan omistama vuokrataloyhtiö. Pudasjärven Vuokratalot Oy on perustettu kehittämään paikallista vuokra-asuntotuotantoa. Yhtiön toiminta on vakiintunutta ja pitkäaikaista.

Pudasjärven Vuokratalojen asuntotuotantoon liittyvän lainan takaaminen kuuluu kaupungin toimialaan, sillä kaupungin on luotava alueellaan yleiset edellytykset asunto-olojen kehittämiseksi ja edistettävä asuntotuotantoa.

Komission takaustiedonannossa edellytetyn mukaisesti voidaan katsoa

- Pudasjärven Vuokratalojen olevan vakavarainen ja taloudeltaan kunnossa; sekä
- takauksen laajuus voidaan mitata asianmukaisesti ja takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sekä sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu.

Näissä olosuhteissa on perusteltua katsoa, että kaupungin Pudasjärven Vuokratalon lainalle antama omavelkainen takaus ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua taikka vaikuta haitallisesti jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Valtiontukisääntelyn näkökulmasta järjestely mahdollistaa kaupungin 100 %:n omavelkaisen takauksen antamisen.

Kuntarahoituksen toiminta on komission takaustiedoksiannon mukaisesti ilmoitettu (notifioitu) ja on katsottu, ettei se ole markkinoilla toimiva rahalaitos eikä takaus sille näin ollen vinouta markkinoita.

ARAN päätös on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Anni-Inkeri Törmänen ja Marja Lantto ovat esteellisiä hallintolain 28 §:n yhteisöjävi perusteella ja poistuvat asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunhallitus esittää valtuustolle että se:

- 1) myöntää ehdottoman 100 % omavelkaisen takauksen Pudasjärven Vuokratalot Oy:n Kuntarahoitus Oy:stä nostamalle 2 927 165 € lainalle, takaus kattaa tämän lisäksi korot, viivästyskorot ja muut mahdolliset kulut; Takaus on voimassa 31.12.2065 asti. Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista.
- 2) päättää, että takauksesta peritään vuosittain 0,82 % suuruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja
- 3) päättää, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Pudasjärven Vuokratalot on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	13
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
Valtuusto	§ 40	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 272	08.08.2023

Anni-Inkeri Törmänen ja Marja Lantto ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi klo 21.02-21.05.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu valtuuston listalle
Pudasjärven Vuokralot Oy

VALT 12.06.2023 § 40

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto:

- 1) myöntää ehdottoman 100 % omavelkaisen takauksen Pudasjärven Vuokralot Oy:n Kuntarahoitus Oy:stä nostamalle 2 927 165 € lainalle, takaus kattaa tämän lisäksi korot, viivästyskorot ja muut mahdolliset kulut; Takaus on voimassa 31.12.2065 asti. Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista.
- 2) päättää, että takauksesta peritään vuosittain 0,82 % suuruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja
- 3) päättää, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Pudasjärven Vuokralot on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö.

Anni-Inkeri Törmänen, Marja Lantto, Antti Tihinen ja Kauko Seppänen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Paula Soronen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn päättyessä.

Jakelu Pudasjärven Vuokralot Oy

KH 08.08.2023 § 272
1942/02.05.06/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Pudasjärven Vuokralot Oy:n lainalle annettua takauspäätöstä on tarpeen täydentää takaamisen perusteiden osalta sekä poistamalla takauksen rajoittaminen määräaikaiseksi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	14
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 216	23.05.2023
Valtuusto	§ 40	12.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 272	08.08.2023

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että:

1) Kaupunginvaltuusto täydentää 12.06.2023 § 40 kohdalla tekemäänsä takauspäättöstä siten, että kaupunginvaltuusto viitaten Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluita tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20.12.2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3-10) asetettuihin edellytyksiin, Pudasjärven kaupunki toteaa taattavan rahoituksen kohteena olevien Pudasjärven Vuokratalot Oy:n omistamien asuntojen saaneen/tulevan saamaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARAn tukea ja yhtiön ja asuntojen olevan siten ARA-sääntelyn alaista. Pudasjärven kaupunginvaltuuston 12.06.2023 § 40 kohdalla antama takaus on ja voidaan siten lukea kaupungin myöntämäksi SGEI-tueksi. Pudasjärven kaupunki ilmoittaa tiedon takauksesta Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle (ARA) edelleen välitettäväksi ympäristöministeriön kautta komissiolle joka toinen vuosi tehtävän jälkikäteisraportoinnin yhteydessä. Muilta osin kaupunginvaltuuston päätöstä 12.06.2023 § 40 ei muuteta tai täydennetä.; ja

2) Pudasjärven kaupunginvaltuusto täydentää 12.06.2023 § 40 kohdalla takauspäättöstä siten, että takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Anni-Inkeri Törmänen ja Antti Tihinen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Jakelu valtuuston esityslistalle

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	15
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 273	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Puskurilainahakemus, Panumajärvi ry

KH 08.08.2023 § 273
2149/02.05.03/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Panumajärvi ry hakee 26.7.2023 saapuneella hakemuksella 20 000 € puskurilainaa Pudasjärven kaupungilta Älykäs Panuman kylä -hankkeen toteuttamiseen. Hanke on hakuaiheessa.

Hankehakemuksessa, joka toimitettu puskurilainahakemuksen yhteydessä kaupungille, hankkeen julkinen kuvaus on seuraava:

Panumajärvi ry koordinoi ja hallinnoi hanketta. Mukana hankkeen kehittämistyössä on Panuman kylässä toimiva Poro-Panuma avoin yhtiö. Hankkeen toteutusaika on 20 kuukautta ajalla 1.1.2024-31.8.2025.

Hankkeen avulla kartoitetaan mahdollisuuksia kehittää Panumajärvi ry:n ja alueen yrittäjien yhteistyötä, kylähistorian tuntemusta ja matkailun kehittämistä. Hankkeen tavoitteena on etsiä yhteistyökumppaneita ja rahoitusmahdollisuuksia Panumajärvi ry:n nykyiselle ja kehittyvälle toiminnalle, selvittää matkailuyhteistyön mahdollisuuksia Panumajärvi ry:n nykyisten yleisötapahtumien, Panuman kulta-ajot (porokisat) ja Kalakunkku (koko perheen kalastustapahtuma) sekä selvitettävän Panuman kylähistorian osalta. Hankkeen aikana selvitetään 100 v sitten tapahtuneen Panuman kylän palon tapahtuman kulku ja miten kylä on kehittynyt 100 vuoden aikana sekä tarinallistetaan Panuman kylän selviytymistarina. Tavoitteena on myös selvittää lähikoulujen kanssa tehtävän yhteistyön mahdollisuutta Panuman kylähistorian tarinallistamisessa. Lisäksi parannetaan Panumajärvi ry:n tietotekniisiä-valmiuksia.

Omalla kylällä tarjottava lisäpalvelu parantaa kylällä toimivan yrityksen tuotevalikoimaa ja kannattavuutta. Hankkeen kohderyhmänä ovat Panuman kylän asukkaat, alueen yritykset ja matkailijat. Hyödynsaajia ovat niin ikään alueen matkailuyritykset, kylän asukkaat ja matkailijat. Toteutusalue on Panuman kylä.

Tämä hanke ei mahdollista lopullisia päämääriä, mutta antaa mahdollisuuden koordinoida toimintaa ja hakea uusia yhteistyökumppaneita ja rahoitusmahdollisuuksia. Hankkeen tulokset ja mahdolliset uudet toimintamallit ovat käytettävissä ja monistettavissa muiden kyläyhdistysten ja matkailuyritysten toimintaan paikallisesti ja valtakunnallisesti.

Puskurilainahakemuksen mukaan hankkeen kokonaiskustannukset ovat 38 920 €, josta ELY-keskuksen myöntämä tuki kattaa 80 % lopun ollessa Panumajärvi ry:n omarahoitusosuutta vastikkeettomalla työllä ja tarvittaessa omalla rahoituksella.

Puskurilainahakemuksen mukaan laina maksetaan takaisin, kun

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	16
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 273	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Panumajärvi ry on saanut rahoittajalta maksatuseriä, viimeistään velkakirjassa sovittavaan aikaan mennessä. Hakija on hakijalle lähetettyyn täydennyspyyntöön antamassa vastauksessa tarkentanut hakevansa lainaa siten, että se erääntyy 31.12.2025.

Hakemuksessa hakija viittaa kaupunginhallituksen 15.12.2020 § 411 päätökseen. Päätöksessä koskien Yhdistysten investointiavustusten periaatteiden päivittämistä todetaan puskurilainoihin liittyen mm.:

Pudasjärven kaupunki suhtautuu myönteisesti kylätoimikuntien ja eri yhdistysten omatoimisuutta ja yhteisöllisyyttä lisääviin rakentamis- ja investointihankkeisiin, jotka toteutetaan pääosin talkoovoimin.

//

5. Yhdistyksellä on mahdollisuus hakea kaupunginhallitukselta puskurilainaa ulkopuolisen rahoittajan tekemän myönteisen hankepäätöksen mukaisesti.

Valtuusto on päättänyt puskurilainojen periaatteista Järjestöyhteistyön asiakirjassa 18.2.2021 § 11.

Kaupunginhallitus on päättänyt yhdistyksille myönnettävän puskurirahan periaatteista 25.9.2014 § 39.

Valtuusto on 22.5.2023 § 28 osana talouden sopeuttamisohjelman v. 2021-2023 muuttamista päättänyt puskurilainojen muuttamisesta maksullisiksi seuraavasti:

8. Puskurilainojen muuttaminen maksullisiksi, hinnoittelu: euribor 12 kk + marginaali 1 % + toimitusmaksu 200 €.

Puskurilainahakemus liitteineen on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus myöntää Panumajärvi ry:lle vakuudetonta puskurilainaa 20 000 € Älykäs Panuman kylä -hankkeen toteuttamiseen siten, että se erääntyy 31.12.2025. Lainasta laaditaan velkakirja, jonka allekirjoittajalla tulee olla Panumajärvi ry:n nimenkirjoitusoikeus. Lainasta peritään 12 kk euribor-korko + 1 % marginaali sekä 200 € toimitusmaksu. Lainan maksamisen edellytys on ELY-keskuksen myönteisen rahoituspäätöksen toimittaminen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu Panumajärvi ry / puskurilainahakemuksen lähettäjä (sähköpostitse)
Panumajärvi ry:n YTJ:n mukainen yhteystieto (sähköpostitse)
Taloussuunnittelija

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	17
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 212	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 226	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 274	08.08.2023

Talousarvioraami vuodelle 2024

KH 23.05.2023 § 212

Talousarvion 2024 valmistelu

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Huhtikuussa 2023 päivitetyn kaupungin talouden painelaskeman perusteella kaupungin talousarviot tulisivat olemaan v. 2024 alusta alkaen huomattavasti alijäämäisiä, ellei taloutta saada sopeutettua.

Nykyinen talouden sopeutusohjelma (v. 2021-2023) päättyy vuoden lopussa. Talouden sopeuttamistarpeen mittaluokka on nyt suurempi kuin tilanteessa, jossa nykyinen sopeutusohjelma valmisteltiin.

Erillisen sopeutusohjelma sijaan sopeuttamistoimet voidaan tehdä talousarvioprosessin puitteissa ilman erillistä sopeutusohjelmaa.

Koska sopeuttamistarve on niin mittava, että se edellyttää merkittäviä muutoksia toiminnassa, sopeuttaminen ei onnistu (pelkästään) toiminta-alueille annetun talousarvioraamin kautta.

Valtuututeille on lähetetty kysely talouden sopeuttamisen työkaluista. Kyselyssä esiteltiin erilaisia toimenpiteitä, joita voidaan käyttää kuntien talouden tasapainottamisessa yleensä. Kyselyn vastausaika oli 15.-22.2.2023.

Hallitus kokouksessaan 21.3.2023 § 103 muun ohella päättänyt seuraavaa:

- Kaikki ne kyselyn mukaiset toimenpiteet, joita kannattaa yli 50 % valtuutetuista ovat mukana myös talouden sopeuttamistoimenpiteiden valmistelussa v. 2024 alusta ajoittuvalle ajanjaksolle.
- Kyselyn avoimissa vastauksissa esiin tuoduista toimenpiteistä valmistelua jatketaan eniten mainintoja keränneen toimenpiteen osalta.

Hallituksen jäsenille on toimitettu asiaan liittyvä oheismateriaalia.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus käy lähetekeskustelun talousarvion v. 2024 valmistelusta.

Päätös

Kaupunginhallitus kävi lähetekeskustelun talousarvion v. 2024 valmistelusta.

KH 13.06.2023 § 226

Talousarvion 2024 valmistelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	18
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 212	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 226	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 274	08.08.2023

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715 ja henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki

Osana talousarviovalmistelua on tehty kaupungin henkilöstön määrän vertailua eräisiin Pudasjärven kaupungin kanssa Kestävä Kuntalous II -hankkeessa mukana oleviin kuntiin. Vertailukunnat hankkeesta ovat asukasluvun suhteessa lähes samankokoisia kuin Pudasjärven kaupunki. Vertailutietotaulukko, päivätty 8.6.2023, oheismateriaalina. Vertailutietotaulukko todennäköisesti vielä päivittyy, koska kaikkia pyydettyjä tietoja ei ole toimitettu vertailukunnista. Päivitetty taulukko toimitetaan kokoukseen.

Asiaa esittelee henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus kuulee henkilöstöpäällikön esittelyn ja käy lähetekeskustelun aiheesta valmisteluun.

Päätös Kaupunginhallitus kuuli henkilöstöpäällikön esittelyn ja kävi lähetekeskustelun aiheesta valmisteluun.

Asiaa esitteli henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki. Olga Oinas-Panuma poistui kokouksesta tämän asian esittelyn aikana.

Jakelu

KH 08.08.2023 § 274
1930/02.02.00/2023

Talousarvioraami vuodelle 2024

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715 ja taloussuunnittelija Mirja Viljamaa, p. 0404804810

Pudasjärven kaupungin tilinpäätökset v. 2021-2022 olivat alijäämäisiä. Kaupunginhallitus on 27.6.2023 § 245 päättänyt esittää valtuustolle talousarvion muuttamisesta siten, että vuoden 2023 ylijäämä 887 252 € pienenee 487 252 euroon. Kaikki lähivuodet vuodesta 2024 alkaen näyttävät voimakkaasti alijäämäisiltä ilman huomattavia talouden sopeuttamistoimenpiteitä.

Korkotaso on noussut merkittävästi ja korkojen arvioidaan jäävän vuosiksi aiempaa korkeammalle tasolle, mikä lisää kaupungin menoja huomattavasti. Toteutunut kunta-alan palkkaratkaisu ja inflaatio lisäävät kaupungin menoja niin ikään. Valtakunnallinen sote-menojen kasvu vuosina 2021-2022 aiheuttaa takautuvan ja pysyvän

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	19
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 212	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 226	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 274	08.08.2023

valtionosuusleikkauksen. TE2024(2025)-uudistuksen, jossa työllisyyspalvelut siirretään valtiolta kunnille, arvioidaan lisäävään Pudasjärven kaupungin menoja. Lisäksi valtiontalouden korjaamiseen liittyvät toimenpiteet tulevat todennäköisesti vähentämään kuntien rahotuista tulevina vuosina.

Tuulivoimatuotannon mahdollisesti kasvava kiinteistövero tuotto voi lisätä kaupungin tulorahoitusta merkittävästi vasta arviolta (5)-10 vuoden kuluttua.

Tässä tilanteessa kaupungin toimintakatetta on pystyttävä leikkaamaan ja investointitasoa alentamaan kaupungin talouskehityksen korjaamiseksi.

Toimenpiteet ovat kiireellisiä, ja kaupungin taseeseen kertynyt edellisten tilikausien ylijäämä, 31.12.2022 tilanteessa 2 712 206 €, jouduttaneen sopeuttamistoimenpiteistä huolimatta käyttämään suunnitelmakauden 2024-2026 aikana.

Talousarviovuoden 2024 ulkoisen toimintakatteen alustava raami on on valmisteltu siten, että vuodesta muodostuisi 1 000 000 € alijäämäinen. Suunnitelmavuosien 2025-2026 alustavaksi alijäämäksi on suunniteltu 870 000 € vuodessa.

Alustava investointiraami on suunniteltu taloudellisesti kestäväksi arvioidun investointitason pohjalta ollen -2,2 M € vuodessa vuosina 2024-2026.

Vuoden 2024 miljoonan euron alijäämä tarkoittaisi tarvetta leikata ulkoista toimintakatetta 5,4 % eli n. 1,5 M € vuoden 2023 muutetun talousarvion (hallituksen esityksen valtuustolle 27.6.2023 § 245) tasosta. Leikkaus on erittäin suuri ottaen huomioon inflaatio- ja korkotasot.

Raamipäätös on annettava alustavana, koska se edellyttää yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain mukaista yhteistoimintamenettelyä ennen päätöksentekoa.

Investointitason laskeminen vuonna 2024 -2,2 M euroon tarkoittaisi tason laskemista vuoden 2023 muutetun talousarvion tasosta 34,2 % ja investointien rajaamista välttämättömiin.

Raamilaskentataulukko on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus

1) päättää vuoden 2024 talousarvion alustavaksi ulkoisen toimintakatteen raamiksi toiminta-alueittain (suunnitelmavuodet 2025-2026 suluissa):
hallintotoiminta -5 122 022 € (-5 296 910, -5 483 539)
kunnan yhteistoiminta -1 103 571 € (-1 141 252, -1 181 462)
hyvinvointi- ja sivistystoiminta -14 998 477 € (-15 510 592, -16 057 085)
tekninen ja ympäristötoiminta -5 197 638 € (-5 375 109, -5 564 493)
YHT. -26 421 708 € (-27 323 862, -28 286 578);

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	20
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 212	23.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 226	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 274	08.08.2023

2) päättää vuoden 2024 talousarvion alustavaksi investointiraamiksi (nettoinvestoinnit)
-2 200 000 € (suunnitelmavuodet 2025-2026 2 200 000 € vuodessa);

3) hyväksyy talousarvion 2024 laadintaohjeen (liite); ja

3) päättää, että toiminta-alueiden tulee toimittaa vuoden 2024 talousarvioesityksensä ja 2024-2025 taloussuunnitelmaesityksensä kaupunginhallitukselle 30.9.2023 mennessä.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus

1) päättää vuoden 2024 talousarvion alustavaksi ulkoisen toimintakatteen raamiksi toiminta-alueittain (suunnitelmavuodet 2025-2026 suluissa):
hallintotoiminta -5 122 022 € (-5 296 910, -5 483 539)
kunnan yhteistoiminta -1 103 571 € (-1 141 252, -1 181 462)
hyvinvointi- ja sivistystoiminta -14 998 477 € (-15 510 592, -16 057 085)
tekninen ja ympäristötoiminta -5 197 638 € (-5 375 109, -5 564 493)
YHT. - 26 421 708 € (-27 323 862, -28 286 578);

2) päättää vuoden 2024 talousarvion alustavaksi investointiraamiksi (nettoinvestoinnit)
-2 200 000 € (suunnitelmavuodet 2025-2026 2 200 000 € vuodessa);
mahdollinen tätä korkeampi taso edellyttää kaupungin omaisuuden myymistä;

3) hyväksyy talousarvion 2024 laadintaohjeen (liite 2); ja

4) päättää, että toiminta-alueiden tulee toimittaa vuoden 2024 talousarvioesityksensä ja 2024-2025 taloussuunnitelmaesityksensä kaupunginhallitukselle 30.9.2023 mennessä.

Päätös Kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Jakelu Pudasjärvi Esimiehet

Liitteet
2 Liite 2 Talousarvion 2024 laadintaohje

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	21
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 275	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen Pudasjärven kaupungilla

KH 08.08.2023 § 275
2163/01.00.01/2023

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Ohjaava lainsäädäntö:

Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella 13.4.2007/449

Osana talousarvionvalmistelua kaupunginhallitukselle esitetään, että Pudasjärven kaupunki käynnistää yhteistoimintamenettelyn. Kaupungin hallitukselle esitetään, että yhteistoimintamenettely käynnistetään tuotannollisin ja taloudellisin perustein työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa annetun lain (449/2007) mukaisesti. Pudasjärven kaupungin tilinpäätökset v. 2021-2022 olivat alijäämäisiä. Kaupunginhallitus on 27.6.2023 § 245 päättänyt esittää valtuustolle talousarvion muuttamisesta siten, että vuoden 2023 ylijäämä 887 252 € pienenee 487 252 euroon. Kaikki lähivuodet vuodesta 2024 alkaen näyttävät voimakkaasti alijäämäisiltä ilman huomattavia talouden sopeuttamistoimenpiteitä.

Pudasjärven kaupungin tulee tarkastella kaikkia käytettävissä olevia vaihtoehtoja, joiden perusteella voidaan alentaa palveluiden järjestämisen pitkäaikaisia kustannuksia sekä menojen leikkaamista tai tulojen lisäämistä, jotta kaupungin talous saadaan kestävälle pohjalle. Kaupungin toiminnassa on välttämätöntä tehdä muutoksia johtuen taloudellisista ja toiminnallisista syistä. Kaupungin talousarvioehdotus vuodelle 2024, sisältäen 2025 ja 2026, edellyttää sellaisia toimenpiteitä, joiden toteuttaminen todennäköisesti aiheuttaa henkilöstövähennyksiä sekä organisaatorakenteen muutosta ja palvelujen uudelleen organisointia, jolloin toimenpiteitä on käsiteltävä yhteistoimintamenettelyssä ennen kuin kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle lopullisen talousarvioehdotuksen vuodelle 2024. Huomioitavaa on, että toimenpiteet tarkentuvat talousarvion valmistelun edetessä.

Yhteistoimintamenettely koskee koko kaupungin henkilöstöä tarvittavien toimenpiteiden toteuttamiseksi talouden tasapainon saavuttamiseksi vuosina 2024 – 2026. Henkilöstömäärä oli 1.8.2023 tilanteen mukaan 275 työntekijää. Yhteistoimintamenettelyt on jo aikaisemmin käynnistetty TE2024 uudistukseen liittyen sekä Oulunkaaren ympäristöpalveluissa, jossa neuvottelut liittyvät palvelujen laajentumiseen ja järjestämiseen Puolangan kuntaan.

Alustavan arvion mukaan henkilöstön vähennystarve on 25 työntekijää, jolloin vuositasolla kustannussäästö henkilöstökuluista sivukuluineen olisi noin 1,4 miljoonaa euroa vuodesta 2025 alkaen. Henkilöstön vähennystarve perustuu kaupungin henkilöstön määrän vertailutietoon eräisiin Pudasjärven kaupungin kanssa Kestävä Kuntalous II -hankkeessa

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	22
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 275	08.08.2023
-------------------	-------	------------

mukana oleviin kuntiin. Vertailukunnat hankkeesta ovat asukasluvun suhteessa lähes samankokoisia kuin Pudasjärven kaupunki. Lainsäädäntöön perustuvista yhtenäisistä vastuista huolimatta huomioitavaa on, että vertailukuntien toimintaympäristöt ja edellytykset järjestää palveluita vaihtelevat suuresti. Ensisijaisesti henkilöstön vähentämistarve pyritään toteuttamaan määräaikaisten palvelusuhteiden päättymisellä sekä hyödyntämällä luonnollista poistumaa (esim. eläköityminen, vaihtuvuus), jolloin avoinna olevien tai vapautuvien toimien ja virkojen tarvetta tarkastellaan kriittisesti. Vertailutieto antaa myös pohjaa organisaation rakennemuutokselle.

Yhteistoimintaneuvottelut koskevat niin henkilöstövähennyksiä kuin organisaatorakenteen muutosta ja palvelujen uudelleen järjestämistä sekä työnantajan harkitsemia, työnjohtovallan piiriin kuuluvia muutoksia työn organisoinnissa, työtehtävissä, työmenetelmissä ja työtilojen järjestelyissä. Neuvotteluissa on kyse henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavista muutoksista ja toimenpiteillä on oletettavasti olennaisia henkilöstövaikutuksia.

Yhteistoimintaneuvottelujen on arvioitu kestävän elokuusta marraskuun loppuun 2023.

Mikäli neuvottelussa löydettyvät ratkaisut edellyttävät erillisten päätösten tekemistä, tehdään ne hallintosäännön toimintavaltuuksien mukaisesti. Yhteistoimintaneuvottelut ja muut tarvittavat menettelyt toteutetaan käytännössä kaupungin henkilöstötoimikunnassa ja kaupungin pääluottamusmiesten kanssa.

Ratkaisuvalta asiassa: Hallintosääntö § 51 Kaupunginhallituksen tehtävät

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää

1. käynnistää yhteistoimintamenettelyn tuotannollisin ja taloudellisin perustein työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain (449/2007) mukaisesti.
2. yhteistoimintaneuvottelujen koskevan koko kaupungin henkilöstöä talouden tasapainottamiseen tarvittavien toimenpiteiden toteuttamiseksi vuosina 2024 – 2026. Huomioiden jo aikaisemmin käynnistetyt yhteistoimintamenettelyt TE2024 uudistukseen liittyen sekä Oulunkaaren ympäristöpalveluissa, jossa neuvottelut liittyvät palvelujen laajentumiseen ja järjestämiseen Puolangan kuntaan.
3. yhteistoimintaneuvottelujen kestävän elokuusta marraskuun loppuun 2023.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa esitteli henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki.

Jakelu Pääluottamusmiehet (JHL, JUKO, Jyty, Super, KTN)
Henkilöstötoimikunta

Pudasjärven Syötteen JVP valvomorakennus, LVI urakka

KH 08.08.2023 § 276
2162/02.08.00/2023

Valmistelija Asian on valmistellut tekninen johtaja Janne Karhu, p. 040 5443219.

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Syötteen jätevedenpuhdistamon valvomorakennuksen rakentamisen avoimena kansallisena hankintana (466602). Tarjouspyyntö on ollut nähtävillä Cloudia kilpailutusjärjestelmässä sekä kansallisessa HILMA-hankintakanavassa 10.7.2023 – 2.8.2023.

Hanke on määrä toteuttaa tilaajan teettämien suunnitelmien mukaan jaettuna urakkana, jossa urakoitsijat ovat suorassa sopimussuhteessa tilaajaan. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

Urakkalajit:

- Rakennusurakka = pääurakka
- LVI-urakka
- Sähköurakka
- Maanrakennusurakka (tilaajan erillishankinta)
- Irtokalusteet (tilaajan erillishankinta)

Tarjousajan puitteissa LVI urakasta saatiin neljä tarjousta

Tarjoaja	Urakkahinta alv.0%	Pistettä
Kotilove Oy	41 000	100
Pudasjärven LVI- ja Rautatarvike Oy	47 900	87,0
Rakennusliike Asuntoinsinöörit Oy	61 000	70,5
LVI Virma Oy	69 000	63,5

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hintalaatusuhteeltaan paras, pisteiltään korkein tarjous. Pisteet muodostuvat enintään 90 hintapisteestä ja 10 laatupisteestä.

Hankkeen kustannukset katetaan investointien kustannuspaikalta 900562.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita kilpailutuksen perusteella Syötteen jätevedenpuhdistamon valvomorakennuksen LVI urakan toteuttajaksi Kotilove Oy:n urakkahintaan 41 000€ (alv.0%)

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	24
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 276	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

Tarjouksen jättäneet

Pudasjärven Syötteen JVP valvomorakennus, sähköurakka

KH 08.08.2023 § 277
2161/02.08.00/2023

Valmistelija Asian on valmistellut tekninen johtaja Janne Karhu, p. 040 5443219.

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Syötteen jätevedenpuhdistamon valvomorakennuksen rakentamisen avoimena kansallisena hankintana (466602). Tarjouspyyntö on ollut nähtävillä Cloudia kilpailutusjärjestelmässä sekä kansallisessa HILMA-hankintakanavassa 10.7.2023 – 2.8.2023.

Hanke on määrä toteuttaa tilaajan teettämien suunnitelmien mukaan jaettuna urakkana, jossa urakoitsijat ovat suorassa sopimussuhteessa tilaajaan. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

Urakkalajit:

- Rakennusurakka = pääurakka
- LVI-urakka
- Sähköurakka
- Maanrakennusurakka (tilaajan erillishankinta)
- Irtokalusteet (tilaajan erillishankinta)

Urakkatarjouspyynnössä on pyydetty myös optiotarjous katoshallin sähkötöiden toteuttamisesta.

Tarjousajan puitteissa sähköurakasta saatiin neljä tarjousta

Tarjoaja	Urakkahinta (alv.0%)	Optio (alv.0%)	Pistettä
Koillissähkö Oy	16 200	5900	100
Sähkö-Matic Oy	15 600	7800	95
Kotilove Oy	19 000	9500	79,8
Rakennusliike Asuntoinsinöörit Oy	25 000	10 000	56,8

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hintalaatusuhteeltaan paras, pisteiltään korkein tarjous. Pisteet muodostuvat enintään 90 hintapisteestä ja 10 laatupisteestä.

Hankkeen kustannukset katetaan investointien kustannuspaikalta 900562.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita kilpailutuksen perusteella Syötteen jätevedenpuhdistamon valvomorakennuksen sähköurakan toteuttajaksi Koillissähkö Oy:n kokonaisurakkahintaan 22 100,00€ (alv.0%).

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	26
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 277	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallitus päättää valita kilpailutuksen perusteella Syötteen jätevedenpuhdistamon valvomorakennuksen sekä katoshallin sähköurakan toteuttajaksi Koillissähkö Oy:n kokonaisurakkahintaan 22 100,00€ (alv.0%).

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Tarjouksen jättäneet

Pudasjärven Syötteen JVP valvomorakennus, rakennusurakka

KH 08.08.2023 § 278
2160/02.08.00/2023

Valmistelija Asian on valmistellut tekninen johtaja Janne Karhu, p. 040 5443219.

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Syötteen jätevedenpuhdistamon valvomorakennuksen rakentamisen avoimena kansallisena hankintana (466602). Tarjouspyyntö on ollut nähtävillä Cloudia kilpailutusjärjestelmässä sekä kansallisessa HILMA-hankintakanavassa 10.7.2023 – 2.8.2023.

Hanke on määrä toteuttaa tilaajan teettämien suunnitelmien mukaan jaettuna urakkana, jossa urakoitsijat ovat suorassa sopimussuhteessa tilaajaan. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

Urakkalajit:

- Rakennusurakka = pääurakka
- LVI-urakka
- Sähköurakka
- Maanrakennusurakka (tilaajan erillishankinta)
- Irtokalusteet (tilaajan erillishankinta)

Rakennusurakka sisältää tilaajan erillishankintana hankkiman hirsitalon perustustyöt ja rakennusteknisen pystytyksen sekä pintamateriaalien hankinnan ja asentamisen.

Urakkatarjouspyynnössä on pyydetty myös optiotarjous paikalla rakennettavan katoshallin rakentamisesta materiaaleineen.

Tarjousajan puitteissa rakennusurakasta saatiin kuusi tarjousta

Tarjoaja	Urakkahinta (alv.0%)	Optio (alv.0%)	Pistettä
Jopera Oy	80 565	33 306	100
Rakennus ja Saneeraus Ylipahkala & Määttä Oy	126 400	69 000	62,4
Esa Särkelä Ky	138 600	65 600	60,2
Rakennusliike Asuntoinsinöörit Oy	196 000	79 000	47,3
Kotilove Oy	208 559	82 000	45,3
Remonttipalvelu Pulkkanen Oy	188 000	125 500	42,7

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hintalaatusuhteeltaan paras, pisteiltään korkein tarjous. Pisteet muodostuvat enintään 90 hintapisteestä ja 10 laatupisteestä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	28
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 278	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Valvomorakennuksen hirsitalotoimitus on hankittu erillisellä kilpailutuksella KH 21.03.2023 § 110. Valvomorakennuksen ja katoshallin on määrä valmistua viimeistään 06/2024.

Valvomon rakentaminen liittyy Syöteen uuden jätevedenpuhdistamon rakentamiseen, joka on määrä toteuttaa 2024-2025.

Hankkeen kustannukset katetaan investointien kustannuspaikalta 900562.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita kilpailutuksen perusteella Syöteen jätevedenpuhdistamon valvomorakennuksen sekä katoshallin rakennusurakan toteuttajaksi Jopera Oy:n kokonaisurakkahintaan 113 871,00€ (alv.0%).

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Tarjouksen jättäneet

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	29
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023

Hankintaoikaisuvaatimus / Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus

KH 27.06.2023 § 248

Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Tienpidon urakka on jaettu 6 urakka-alueeseen ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa osaa. Urakoiden urakkamuoto ja suoritusvastuun laajuus jakautuu kahteen pääosaan, taajama-alueen urakat ja yksityistie-urakat. Tarjoukset käsitellään urakka-alue kohtaisesti.

- 1 Taajama-alue Kurenalus, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 2 Taajama-alue Syöte, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 3 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka
- 4 Yksityistiet pohjoinen, yksikköhintaurakka
- 5 Yksityistiet länsi, yksikköhintaurakka
- 6 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka

Urakka-alueisiin 1 ja 2 lukeutuu kaupungin kadut, kevyenliikenteenväylät sekä yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet.
Urakka-alueisiin 3-6 lukeutuu pelkästään yksityisteitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 12.5.2023 – 14.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen perusteella Pudasjärven tienhoidon kokonaiskustannukset nousevat merkittävästi aikasempaan verrattuna. Kustannusten nousua selittää edellisen yhteisalueurakan määrähyödyn poistuminen, kustannustason yleinen nousu sekä toiminta-alueiden pirstaleisuus ja siirtoajojen määrä suhteessa työmäärään.
Tarjousten mukainen, teiden kunnossapidon hoitokustannuksen nousu johtaa talousarviovuoden 2023 sekä taloussuunnitelmavuosien määrärahavarausten ylittymiseen.

Taajama-alue Kurenalus, urakka-alueeseen 1 sisältyy:

- Katu, kunnossapitoluokka T1b 7,23km
- Katu, kunnossapitoluokka II 9,05km
- Katu, kunnossapitoluokka III 29,12km
- KLV, kunnossapitoluokka K1, 8,01km
- KLV, kunnossapitoluokka K1, 13,73km
- Yksityisteitä, erikseen määritetty taso 10.67

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	30
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023

Katujen ja kevyenliikenteenväylien kunnossapidon maksuperuste on tiemäärään sidottu kiinteä kokonaishinta. Yksityisteiden osalta sovelletaan työajikohtaista yksikköhinnoittelua, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan.

Tarjousajan puitteissa urakka-alueesta 1 jätettiin 4 tarjousta.

Yritys	hoitokustastannus €/sopimuskausi 3v	erillistyöt €/sopimuskausi 3v
Kokkopeat Oy (TYL)	1 214 348,10	9220,00
JMK Infra Oy (TYL)	1 216 771,40	11 150,00
Destia Oy	1 305 039,80	12 655,00
Kiinteistöhuolto Rieki Oy	1 623 926,04	9450,00

(TYL)=työyhteenliittymä

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Mahdollisissa harkinnanvaraisissa kunnossapidon piiriin otettavissa yksityisteissä sovelletaan tarjouksessa annettua yksityisteiden kunnossapidon yksikköhintaa.

Tarjouksissaan urakoitsijat ovat jättäneet myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 1 kunnossapitourakoitsijaksi työyhteenliittymä Kokkopeat Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 1 223 561,1€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Tarjouksen jättäneet

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	31
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023

Hankintaoikaisuvaatimuksen käsittely

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Hankintapäätöksestä on saapunut hankintaoikaisuvaatimus 10.7.2023.

Vaatimuksena on pyyntö käsitellä asia uudelleen, jotta kaikkia tarjouksen jättäneitä yrityksiä kohdeltaisiin tasapuolisesti.

Perustelut ovat tiivistetysti seuraavat:

- valittu tarjoaja ei ole tarjousta jättäessään toimittanut kaikkia vaadittuja asiakirjoja
- valitun yrityksen taloustilanne
- tarjoajalta toisaalla irtisanottu tarjous

Hankintaoikaisuvaatimus on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Hankintayksikkön tarjouspyynnöissä edellytetyt taloudellista soveltuvuutta koskevat vaatimukset ja tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet (ovat hyväksymis- hylkäämisperusteita) voidaan osoittaa myös Rakentamisen Laatu RY:n pätevyystodistuksilla ja /tai Luotettava kumppani Vastuu Group yritysraportilla, mutta vain niiltä osin kun tiedot käyvät niistä ilmi. Yritysraporteista mahdollisesti puuttuvat, puutteelliset tai vanhentuneet tiedot on yrityksen osoitettava erillisillä ajantasaisilla todistuksilla.

Yrityksen liikevaihto- ja omavaraisuusastevaatimukset voidaan osoittaa täyttyviksi myös yrityksen ulkopuolisen tahon laatimilla tilinpäätösanalyysillä, mikäli niistä käyvät vaaditut tiedot ilmi. Tarjoajan on tarjouksen yhteydessä esitettävä tilinpäätöstietonsa (lyhyt tuloslaskelma ja tase) viimeisen kahden päättäneen ja vahvistetun tilikauden osalta. Edellytetyt todistukset eivät saa olla tilinpäätöstietoja lukuun ottamatta yli 3kk vanhoja.

Mikäli tarjouksen tekee työyhteisöliittymä, tulee työliittymän olla perustettu ennen tarjouksen antamista. Tarjoukseen on liitettävä selvitys työyhteisöliittymän perustamisasiakirjoista, joista ilmenee mm. vastuun jakautuminen työyhteisöliittymän perustajien kesken.

Toimittajalta on edellytetty riittävät taloudelliset ja tekniset edellytykset hankinnan suorittamiseen.

Tarjoajan kahden edellisen päättäneen tilikauden keskimääräinen vuotuinen liikevaihto tulee olla taajama-alueen urakoissa vähintään 500 000 euroa kahden viimeksi päättäneen tilikauden osalta sekä tarjoajan omavaraisuusaste edellisen päättäneen ja vahvistetun tilikauden osalta tulee olla vähintään 20%.

Urakoitsijalla tulee olla voimassa oleva ammatillinen vastuuvakuutus vähintään 500 000€. vastuuvakuutussummalla. Tarjoajan tulee ennen sopimuksen laatimista tai pyydettyä jo tätä aiemmin esittää edellä mainittujen soveltuvuusvaatimusten täyttymistä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	32
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023

osoittavat asiakirjat tai ilmoittaa niiden saatavuus maksuttomista tietokannoista.

Tarjouksessaan urakoitsijat ovat toimijan kelpoisuusehtoja käsittelevässä kohdassa vakuuttaneet ehtojen täyttymisen merkitsemällä kysyttävään kohtaan ”kyllä” ja/tai liittäneet mukaan pyydetty liitteet. Hankintalain mukaan hankintayksikön tulee voida luottaa tarjoajan vakuutukseen asiassa.

Tarjouksia käsiteltäessä hankintayksikkö tarkastaa tarjonneiden yritysten tilaajavastuutiedot automaattisella hakutoiminnolla Cloudia hankintajärjestelmässä.

Kyseisen työyhteenliittymän tarjouksen mukana tilajalle on toimitettu liitteenä työyhteenliittymän kahden kolmesta yrityksen tilaajavastuutodistukset sekä kalustoluettelot. Ennen selonottoneuvottelua 20.6.2023 tilaaja on pyytänyt tarjoajalta lisäselvityksenä vastuuvakuutustodistuksen, yhden osakkaan tilaajavastuutodistuksen, sekä selvityksen työyhteenliittymien osakasyritysten liikevaihdosta.

Oikaisuvaatimuksen johdosta hankintayksikkö on pyytänyt tarjoajalta lisäselvityksiä työyhteenliittymän osakkaiden omavaraisuusasteesta. Omavaraisuusaste (%) mittaa yrityksen vakavaraisuutta, tappion sietokykyä sekä kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäimellä. Tunnusluvun arvo kertoo, kuinka suuri osuus yhtiön varallisuudesta on rahoitettu omalla pääomalla. Mitä korkeampi yrityksen omavaraisuusaste on, sitä vakaammalle pohjalle yrityksen liiketoiminta rakentuu. Tilitoimiston lausunnot omaisuuden ja varallisuuden arvostuksesta toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille.

Oikaisuvaatimuksen tehneen viittaus työyhteenliittymän osakkaan toisaalla tapahtuneen urakointitoimeksiannon päättymiseen johtaneet seikat on selvitetty. Urakointitoimeksiannon päättymisen syyt ovat perustuneet tilaajan asettamiin teknisiin- ja toiminnallisiin hankintaehtoihin, jotka eivät ole liittyneet urakoitsijan taloustilanteeseen tai toiminnan laatuun.

Asiaa on valmisteltu edelleen kokouskäsitteilyyn saakka, minkä johdosta, kokouskäsitteily mukaan lukien, kaupunginjohtajan jäljempänä esitetty muutettu esitys on muuttunut.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hylkää hankintaoikaisuvaatimuksen. Perustelut: Tarjouksen liitteiden ja pyydettyjen lisätietojen perusteella voidaan todeta että tarjouksipyyntö kelpoisuusehdot täyttyvät eikä ole tunnistettu asioita joilla olisi hankintalain tai tilaajan vaatimusten perusteella vaikutusta kilpailutuksen lopputulokseen.

Kokouskäsitteily

Keskustelun kuluessa Marko Koivula esitti, että tarjous, joka on ollut täydellinen hyväksytään. Esitystä ei kannatettu.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	33
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023

1) hyväksyä oikaisuvaatimuksen, sillä vaatimus valitun tarjoajan omavaraisuusasteesta (20 %) edellisen päättyneen ja vahvistetun tilikauden osalta ei saatujen lisäselvitysten perusteella täyty. Muiden oikaisuvaatimuksessa esille tuotujen asioiden arviointi ei ole tarpeellista.;
2) poistaa päätöksensä 27.6.2023 § 248; ja
3) että Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus, hankintaprosessissa suoritetaan tarjoajien ja tarjousten kelpoisuuden arviointi sekä tarjousvertailu, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Sovellettavat säädökset: hankintalaki 79-81, 83, 85, 92 §.

Päätös

Kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Marko Koivula jätti päätökseen eriävän mielipiteen (liite 3).

Tämän asian jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17.04-17.15.

Pöytäkirjanpitäjän lisäys: Kokouksen jälkeen havaittiin, että vaikka hankintaoikaisuvaatimuksessa esitettyihin asioihin liittyen valitulta tarjoajalta on pyydetty lisäselvityksiä, sille oli olisi tullut varata nimenomainen mahdollisuus tulla kuulluksi hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti ennen hankintaoikaisupäätöksen tekemistä, tässä tapauksessa hankintapäätöksen poistamista. Menettelyvirheestä johtuen hankintapäätöksen poistaminen on käsiteltävä uudelleen hallintolain 50 §:n tarkoittamana asiavirheen korjaamisena mahdollinen kuulemiseen annettu vastaus huomioiden. Asia käsitellään seuraavassa kaupunginhallituksen kokouksessa.

Jakelu

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekijä
Tarjouksen jättäneet

Liitteet

3 Liite 3 Eriävä mielipide

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	34
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 280	08.08.2023
-------------------	-------	------------

Muut mahdolliset asiat

KH 08.08.2023 § 280

Esitettiin kysymys, johon vastataan tulevassa hallituksen kokouksessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 265, § 266, § 267, § 268, § 269, § 270, § 271, § 272, § 274, § 275, § 280

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 273

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pudasjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pudasjärven kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi

Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pudasjarvi.fi

Pudasjärven kaupungin vaihe: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	37
----------------------	------------	----	----

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 276, § 277, § 278

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintoaikaisuohje

Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	39
----------------------	------------	----	----

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Pudasjärven kaupunki

PL 10

93101 Pudasjärvi

kirjaamo@pudasjarvi.fi

Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusajkaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	13	42
----------------------	------------	----	----

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Liitetään hankintapäätökseen

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 279

HALLINTOVALITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 564 2800

Faksinumero: 029 564 2841

Virka-aika klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi
Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pudasjarvi.fi
Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)