

Kaupunginhallitus

**Aika** 26.09.2023 klo 15:00 - 19:53

**Paikka** Hybridikokous, Pirtti Nurkka+Porstua tai Teams

**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 315	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 316	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 317	Kaupunginjohtajan katsaus	5
§ 318	Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	6
§ 319	Valtuuston päätösten täytäntöönpano	7
§ 320	Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi	8
§ 321	Tiedoksi saatettavat asiat	9
§ 322	Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus	10
§ 323	Ijoki-sopimus	11
§ 324	Periaatepäätös Lapin hyvinvointialueen mahdollisesta osakkuudesta Oulunkaaren Työterveys Oy:ssa	13
§ 325	Määräalan kauppa Varastotie 8	16
§ 326	Talousarvion rahoitusosa / Talousarvion 2024 valmistelu	17
§ 327	Hankintaoikaisuvaatimus / Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus	25
§ 328	Kaupungin kiinteistöjen myynnin periaatteet ja eräiden kiinteistöjen myynti	35
§ 329	Muut mahdolliset asiat	37
§ 330	Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 2 Syöte	38

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rieki Vesa	14.58 - 15.44 16.36 - 19.53	puheenjohtaja	
	Törmänen Anni-Inkeri	14.57 - 19.53	1. varapuheenjohtaja	
	Pankinaho Sirkka	14.58 - 19.53	2. varapuheenjohtaja	
	Erkkilä Heikki	14.57 - 19.53	jäsen	
	Jurmu Juhani	14.58 - 15.51 16.36 - 19.53	jäsen	
	Koivula Marko	14.58 - 19.53	jäsen	
	Lantto Marja	14.58 - 19.53	jäsen	
	Tihinen Antti	14.56 - 19.53	jäsen	
	Kouva Jorma	14.58 - 19.53	kh / valt edustaja	
	Väyrynen Mirka	14.58 - 19.53	kh / valt edustaja	
	Timonen Tomi	14.58 - 15.05 15.51 - 18.41 18.58 - 19.53	kaupunginjohtaja	
	Pätsi Henri	14.56 - 19.53	hallintojohtaja	
	Tolonen Henna	14.56 - 19.53	varajäsen	
	Nivala Kaisa	15:51 - 16:36	Varajäsen	
Poissa	Kälkäjä Mari	15:00 - 19:53	jäsen	
	Oinas-Panuma Olga	15:00 - 19:53	kh / valt edustaja	

## Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Vesa Rieki  
puheenjohtaja

Anni-Inkeri Törmänen  
puheenjohtaja § 327 ja § 330

Henri Pätsi  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

315 - 330

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Heikki Erkkilä  
pöytäkirjantarkastaja

Marja Lantto  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	3
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 315	26.09.2023
-------------------	-------	------------

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 26.09.2023 § 315

Kaupunginjohtajan esitys Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen läsnäoloreportti on liitteenä 1. Kokoustilassa läsnä osallistuivat Törmänen, Timonen, Pätsi, Kouva, Pankinaho, Jurmu ja Rantala, muut Teams-yhteydellä.

Liitteet

1 Läsnaoloraportti 26092023

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	4
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 316	26.09.2023
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 26.09.2023 § 316

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heikki Erkkilä ja Marja Lantto.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	5
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 317	26.09.2023
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan katsaus

KH 26.09.2023 § 317

Kuultiin kaupunginjohtajan katsaus mm. seuraavista aiheista:

- ajankohtaiset aikataulujen yhteensovittamiset
- naapurikunnan mahdollinen vierailu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	6
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 318	26.09.2023
-------------------	-------	------------

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

KH 26.09.2023 § 318

Kaupunginjohtajan esitys                      Kuullaan valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös    Kuultiin yhteisö- ja hyvinvointivaliokunnan puheenjohtajien katsaukset.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	7
----------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 319	26.09.2023
-------------------	-------	------------

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

KH 26.09.2023 § 319

Kuntalain mukaan kaupunginhallituksen on huolehdittava valtuuston päätösten täytäntöönpanemisesta (96 §). - Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Valtuuston 18.9.2023 pidetyn kokouksen päätökset voidaan katsoa täytäntöönpanokelpoisiksi.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää valtuuston päätösten 18.9.2023 täytäntöönpanon osalta todeta päätökset täytäntöönpanokelpoisiksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi

KH 26.09.2023 § 320 Kuntalain 92 §:n sekä kaupungin hallintosäännön 5 luvun määräysten mukaisesti kaupunginhallitukselle on toimitettu viranhaltijapäätöspöytäkirjojen jäljennökset:

**Hallintojohtaja**

15.9.2023 § 41 Päätös henkilökohtaisesta lisästä

**Tekninen johtaja**

11.9.2023 § 46 Pudasjärven kaupungin Virkistysuimala Puikkarin ponnahduslaudan uusiminen

11.9.2023 § 45 Maanvuokrasopimuksen siirto Harjas Oy

15.9.2023 § 47 Määräalan kauppa Naamangantie 16

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää todeta, ettei edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä Kuntalain 92 §:n mukaan oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.



Tiedoksi saatettavat asiat

KH 26.09.2023 § 321

Kaupunginhallitukselle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

- 1) Pohjois-Pohjanmaan liitto 14.9.2023; Selvitys lentoliikenteen vaikutuksista aluetalouteen valmis – Heikot yhteydet näkyvät yritysten liikevaihdossa ja investointien määrässä;
- 2) Pohjois-Pohjanmaan liitto 15.9.2023; Pohjois-Pohjanmaa odottaa liikennehankkeiden edistyvän budjettiriihessä;
- 3) Maakuntahallituksen kokous 25.9.2023;
- 4) Kelan ja hyvinvointialueiden välistä tiedonvaihtoa parantava kokeilu alkaa lokakuussa;
- 5) Kiinteistönluovutusilmoitukset 17 kpl.

Kaupunginjohtaja esitys Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aihetta lisätoimenpiteisiin.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	10
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 322	26.09.2023
-------------------	-------	------------

Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus

KH 26.09.2023 § 322

Kaupunginjohtajan esitys

Kuntayhtymä- ja konsernihallinnoissa toimivat kokouksessa läsnä olevat antavat ajankohtaiskatsauksen.

Päätös

Kuultiin katsaukset mm. seuraavista:

- Osallisuudella työkykyä -hanke (ohjausryhmä)
- Pudasjärven Lämpö Oy
- Oulunkaaren ympäristöpalvelun neuvottelukunta
- Lapit Oy:n tulevaan osakaskokoukseen 25.10.2023 osallistuu Pudasjärven kaupungin edustajana hallituksen puheenjohtaja
- Pudasjärven Kehitys Oy

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	11
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 323	26.09.2023
-------------------	-------	------------

Iijoki-sopimus

KH 26.09.2023 § 323  
2300/00.01.05/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Iijoki-sopimus 2019–2023 solmittiin, jotta saataisiin henkilöresurssia Iijoen neuvottelukunnan laatiman Iijoen vesistövision ja toimenpideohjelman toteuttamiseksi. Iijoen vesistövisio ja toimenpideohjelma laadittiin Pohjois-Pohjanmaan liiton vetämässä EU-rahoitteisessa Iijoen otva -hankkeessa vuonna vuosina 2016–2018.

Iijoki-sopimusta ovat rahoittaneet Ii, Oulu, Pudasjärvi, Taivalkoski, PVO-Vesivoima Oy, Metsähallitus sekä turvetuottajat Neova Oy ja Turveruukki.

Iijoki-sopimuksen tehtäviä ovat Iijoen vesistövision ja toimenpideohjelman edistäminen, hankeyhteistyön koordinaatio, sekä Iijoen neuvottelukunnan kokousten ja Iijoki Foorumien järjestäminen. Iijoki-sopimus tukee myös sitä rahoittavia kuntia niiden vesienhoitolain mukaisissa tehtävissään ja edistää näiden alueilla olevia vesistöhankeita.

Vesistövisio ja toimenpideohjelma tähtäävät vaelluskalojen luonnonkierron palauttamiseen ja veden laadun parantamiseen, jotka luovat pohjaa Iijoen arvon ja vetovoiman nostamiselle, elinkeinoelämän ja matkailun piristymiselle sekä virkistyskäytölle ja asumisviihtyvyydelle.

Alkuperäinen toimenpideohjelma sisälsi 23 vaelluskalojen palauttamista, vesistö- ja valuma-aluekunnostuksia, virkistystä, vetovoimaa ja elinkeinoja sekä vuorovaikutusta ja viestintää edistävää toimenpidettä tai kehittämiskohdetta, joista 19 on aloitettu tai toteutettu. Toimenpideohjelmaa on sittemmin päivitetty vuosittain.

Yhdistyksiä ja osakaskuntia on neuvottu ja aktivoitu paikallisissa kunnostushankkeissa ja hankeyhteistyötä on tehty tutkimuslaitosten ja alueen ulkopuolisten organisaatioiden kanssa. Alueen toimijoiden yhteistyö on ollut aktiivista ja sitoutuminen on mahdollistanut suurten hankkeiden käynnistämisen.

Esimerkiksi, tänä kesänä Iijolla on aloitettu vaelluskalojen avustettu luonnonkierto, kun Raasakan voimalaitospadon Kalasydän-kalatien avulla on otettu kiinni ja siirretty nousukaloja vapaana virtaaville ja kunnostetuille koskialueille, sekä vastaavasti Haapakoskelle rakennetulla alasvaellusväylällä on otettu kiinni luonnossa syntyneitä lohikalojen poikasia, joita on siirretty merivaellukselle. Matkailua edistetään Iijoen Lumo -matkailutoimijoiden verkostoitumishankkeella ja veden laatua parannetaan hyödyntämällä heikkotuottoisia ojitettuja soita metsätalouden vesiensuojelussa.

Iijoen yhteistyöhankkeet ovat samaan aikaan tuoneet miljoonia euroja avustus- ja yritysrahaa alueelle, joilla on työllistetty hanketyöntekijöitä,

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	12
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 323	26.09.2023
-------------------	-------	------------

suunnittelijoita ja urakoitsijoita.

Ijoki-sopimuksen jatkokauden 2024–2028 suunnitelmana on jatkaa Ijoen neuvottelukunnan tärkeäksi kokemaa koordinaatiota ja edistää toimenpideohjelman mukaisia yhteistyöhankkeita. Ijoki-sopimus on valtakunnallisestikin kiitelty ja edelläkävijä siinä, miten rakennetun vesistön tilaa on alettu parantaa laajapohjaisella yhteistyöllä.

Asiaa esittelee Ijoen kehittämiskoordinaattori Lauri Rantala Micropolis Oy:stä.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus kuulee Ijoki-sopimusta koskevan esittelyn ja käy keskustelun jatkovalmistelua varten.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus

1) kuulee Ijoki-sopimusta koskevan esittelyn ja kävi keskustelun jatkovalmistelua varten.; ja

2) päättää kaupungin osallistumisesta Ijoki-sopimuksen jatkokaudelle seuraavassa kokouksessa

Päätös

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Tämän asian esittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17.50-18.05.

Periaatepäätös Lapin hyvinvointialueen mahdollisesta osakkuudesta Oulunkaaren Työterveys Oy:ssa

KH 26.09.2023 § 324  
2305/00.04.02/2023

Valmistelija Hallintosihteeri Mirja Moilanen, puh. 040 740 2550.

Oulunkaaren Työterveys Oy on lähestynyt Pudasjärven kaupungia Lapin hyvinvointialueen työterveyshuollon järjestämisestä ja liittymisestä Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkaaksi.

### Tausta

Pudasjärven kaupunki on Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakas ja käyttää yhtiön tarjoamia työterveyshuollon palveluja. Oulunkaaren Työterveys Oy on Pudasjärven kaupungin hankintalain (1397/2016) tarkoittama sidosyksikkö. Lapin hyvinvointialue on myös kiinnostunut Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakasasemasta ja palvelujen hankinnasta yhtiöltä hankintalain edellytysten mukaisesti.

Esitetyn periaatepäätöksen tarkoituksena on, että Pudasjärven kaupunki ottaa kantaa edellä mainittuun Oulunkaaren Työterveys Oy:n omistuspohjan laajentamista koskevaan suunnitelmaan ja sen toteutuksen käynnistämiseen. Tavoitteena on, että Oulunkaaren Työterveys Oy:n nykyiset osakkaat ovat tietoisia suunnitelmasta ja voivat ennakoida tulevaa päätöksentekoa. Omistuspohjan laajentaminen osakeannilla tarkoittaisi toteutuessaan nykyisistä omistajista Simon kunnan omistusosuuksien suhteellista pienenemistä osakkeiden kokonaismäärän pysyessä samana. Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallitus on 24.8.2023 käsitellyt Lapin hyvinvointialueen työterveyshuollon järjestämistä ja on päädytty suosittamaan sitä, että Lapin hyvinvointialue tulisi yhtiön osakkaaksi ostamalla Simon kunnalta 10 kappaletta Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeita. Simon kunta on tehnyt päätöksen (kunnanhallitus 28.6.2023 §181) myydä omasta osakekannastaan 10 kappaletta Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeita Lapin hyvinvointialueelle.

Varsinainen osakeyhtiölain mukainen osakeantia koskeva menettely käynnistetään erikseen, ja osakeannista tullaan alustavasti päättämään Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallituksen esityksestä yhtiön ylimääräisessä yhtiökokouksessa loppuvuoden 2023 aikana.

### ***Oulunkaaren Työterveys Oy***

Oulunkaaren Työterveys Oy on 18.2.2019 perustettu lin, Simon, Pudasjärven, Utajärven ja Vaalan kuntien sekä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen täysin omistama yhtiö, jonka toimialana on tuottaa ja kehittää työterveyshuollon palveluita. Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue tuli osakkaaksi 1.1.2023 vuoden alusta Oulunkaaren kuntayhtymän myydessä omat osakkeensa hyvinvointialueelle. Oulunkaaren Työterveys Oy toimii hankintalain tarkoittamana sidosyksikkönä ja yhteishankintayksikkönä.

Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä ei ole yksityistä pääomaa eikä osakeomistusta. Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeet (1010 kpl) jakaantuvat tällä hetkellä seuraavasti:

- Pudasjärvi 371 osaketta (36,73 %),
- Ii 329 osaketta (32,57 %),
- Utajärvi 119 osaketta (11,78 %),
- Vaala 119 osaketta (11,78 %),
- Simo 62 osaketta (6,14 %); ja
- Pohjois-pohjanmaan hyvinvointialue 10 osaketta (0,99 %).

Oulunkaaren Työterveys Oy:n yhtiökokous nimeää yhtiön hallituksen ja päättää hallituksen jäsenten lukumäärästä. Tällä hetkellä kaikilla osakkailla on edustus yhtiön hallituksessa. Lisäksi osakkaana olevan kunnan ja hyvinvointialueen kulloinkin nimeämällä viranhaltijalla, kuten kunnanjohtajalla tai johtavalla viranhaltijalla, on puhe- ja läsnäolo-oikeus hallituksen kokouksissa. Oulunkaaren Työterveys Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön osakkeita voi hankkia ainoastaan kunta, kuntayhtymä, maakunta tai muu sellainen julkisyhteisöjen yhteisessä määräysvallassa oleva yhteisö, joka voi olla Kevan jäsen ja joka on pysyvästi hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikkö.

Oulunkaaren Työterveys Oy:n liikevaihto 31.12.2022 päättyneellä tilikaudella oli noin 2 363 900 euroa, josta kertyi voittoa noin 60 000 euroa. Yhtiössä työskenteli vuonna 2022 keskimäärin 17 henkilöä.

### ***Lapin hyvinvointialueen mahdollinen osakkuus Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä***

Lapin hyvinvointialue on kartoittanut erilaisia vaihtoehtoja järjestää työterveyshuollon palvelut osalle henkilöstöään ja haluaisivat hankkia työterveyshuollon palveluita Oulunkaaren Työterveys Oy:ltä. Työterveyspalvelut Lapin hyvinvointialueen omalle henkilöstölle olisi mahdollista hankkia Oulunkaaren Työterveys Oy:ltä sidosyksikköhankintana ilman kilpailutusta, mikäli Lapinhyvinvointialue olisi Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakas ja käyttäisi yhtiössä hankintalain tarkoittamaa määräysvaltaa.

Tällä periaatepäätöksellä on tarkoitus käynnistää neuvottelut mahdollisen työterveyshuollon palvelumyynnin ja -hankinnan päälinjoista sekä Lapin hyvinvointialueen osakkuudesta Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä yhtiön toimitusjohtajan ja hallituksen kanssa. Lapin hyvinvointialueen osakkuus Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä toteutettaisiin suunnatulla osakeannilla, josta lopullisen päätöksen yhtiön hallituksen esityksestä tekee Oulunkaaren Työterveys Oy:n ylimääräinen yhtiökokous, minkä jälkeen Lapin hyvinvointialueelle tarjotaan Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeita merkittäväksi yhtiökokouksen päätöksessään erittelemien ehtojen mukaisesti. Osakkeiden merkinnästä ja merkintäehtojen hyväksymisestä Lapin hyvinvointialue tekee vielä erillisen ja lopullisen päätöksen myöhemmin. Varsinainen osakekauppa tapahtuu Simon kunnan ja Lapin hyvinvointialueen välillä.

### ***Sopimusneuvottelun tavoitteet ja valmistelun eteneminen***

Neuvotteluiden tavoite on osaltaan luoda edellytyksiä Lapin hyvinvointialueen henkilöstön työterveyshuollon palvelujen jatkuvuudelle Oulunkaaren Työterveys Oy:ssä. Valmistelun tavoitteena on, että sitova päätös Lapin hyvinvointialueen liittymisestä Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkaaksi tehtäisiin merkittävällä Oulunkaaren Työterveys Oy:n osakkeita yhtiökokouksen tekemän osakeantipäätöksen mukaisin ehdoin marraskuun 2023 loppuun mennessä siten, että Lapin hyvinvointialue olisi osakkaana 1.1.2024 alkaen.

Esittelijänä toimii hallintojohtaja, kaupunginjohtajan ollessa esteellinen Oulunkaaren Työterveys Oy:n hallituksen jäsenenä.

Hallintojohtajan esitys      Esitys annetaan kokouksessa.

Tomi Timonen ilmoitti esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Hallintojohtajan muutettu esitys

Asia palautetaan valmisteluun.

Päätös      Muutettu esitys hyväksyttiin.

Tomi Timonen ilmoitti esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Kuultiin toimitusjohtaja Jyrki Tyvelän ajankohtaiskatsaus yhtiöstä.

Jakelu      Oulunkaaren Työterveys Oy  
Pudasjärvi  
Ii  
Vaala  
Utajärvi  
Simo  
Lapin hyvinvointialue  
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	16
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 325	26.09.2023
-------------------	-------	------------

Määräalan kauppa Varastotie 8

KH 26.09.2023 § 325  
2298/10.00.02/2023

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Markku Mattinen, puh. 0400389972.

■■■■■ ja ■■■■■ pyytävät saada ostaa vuokraamansa rakennuspaikan, joka on osa Kurenalan pohjoisen osan asemakaavan korttelin 32 rakennuspaikasta nro 2. Rakennuspaikka on määräala Pudasjärven kaupungin Pudasjärven kylän tilasta Suojalinna I 615-409-4-307. Määräalan pinta-ala on noin 3210 m<sup>2</sup>. Vuokra-alueen laitostunnus on 615-409-4-307-L2.

Asianosaiset ovat ostaneet 2.6.2023 allekirjoitetulla kauppakirjalla vuokra-alueen ja sillä olevat rakennukset vuokra-alueen alkuperäiseltä vuokralaiselta.

Vuokra-alueen asemakaavamerkintä on on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (T)

Vuokrasopimuksessa ei ole sovittu vuokra-alueen lunastamisesta. Saman korttelin viereisen tontin kaupassa vuonna 2020, jossa kaupunki oli myyjänä, kauppahinta oli 1,2 €/ m<sup>2</sup>. Tämän hinnan perusteella vuokra-alueen indeksitarkastetuksi hinnaksi muodostuu 4478,39 €.

Kaupan kohteena oleva alue on rajattu esityslistan oheismateriaalina olevaan karttaan.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää myydä anotun vuokra-alueen 4478,38 euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa tarkemmin määritetyin ehdoin.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu

maankäyttöinsinööri



PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	17
----------------------	------------	----	----

Yhteisövaliokunta	§ 44	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 291	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	26.09.2023

Talousarvion rahoitusosa / Talousarvion 2024 valmistelu

KH 23.05.2023 § 212

Talousarvion 2024 valmistelu

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Huhtikuussa 2023 päivitetyn kaupungin talouden painelaskeman perusteella kaupungin talousarviot tulisivat olemaan v. 2024 alusta alkaen huomattavasti alijäämäisiä, ellei taloutta saada sopeutettua.

Nykyinen talouden sopeutusohjelma (v. 2021-2023) päättyy vuoden lopussa. Talouden sopeuttamistarpeen mittaluokka on nyt suurempi kuin tilanteessa, jossa nykyinen sopeutusohjelma valmisteltiin.

Erillisen sopeutusohjelma sijaan sopeuttamistoimet voidaan tehdä talousarvioprosessin puitteissa ilman erillistä sopeutusohjelmaa.

Koska sopeuttamistarve on niin mittava, että se edellyttää merkittäviä muutoksia toiminnassa, sopeuttaminen ei onnistu (pelkästään) toiminta-alueille annetun talousarvioraamin kautta.

Valtuututeille on lähetetty kysely talouden sopeuttamisen työkaluista. Kyselyssä esiteltiin erilaisia toimenpiteitä, joita voidaan käyttää kuntien talouden tasapainottamisessa yleensä. Kyselyn vastausaika oli 15.-22.2.2023.

Hallitus kokouksessaan 21.3.2023 § 103 muun ohella päättänyt seuraavaa:

- Kaikki ne kyselyn mukaiset toimenpiteet, joita kannattaa yli 50 % valtuutetuista ovat mukana myös talouden sopeuttamistoimenpiteiden valmistelussa v. 2024 alusta ajoittuvalle ajanjaksolle.
- Kyselyn avoimissa vastauksissa esiin tuoduista toimenpiteistä valmistelua jatketaan eniten mainintoja keränneen toimenpiteen osalta.

Hallituksen jäsenille on toimitettu asiaan liittyvä oheismateriaalia.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus käy lähetekeskustelun talousarvion v. 2024 valmistelusta.

Päätös

Kaupunginhallitus kävi lähetekeskustelun talousarvion v. 2024 valmistelusta.

KH 13.06.2023 § 226

Talousarvion 2024 valmistelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	18
----------------------	------------	----	----

Yhteisövaliokunta	§ 44	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 291	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	26.09.2023

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715 ja henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki

Osana talousarviovalmistelua on tehty kaupungin henkilöstön määrän vertailua eräisiin Pudasjärven kaupungin kanssa Kestävä Kuntalous II - hankkeessa mukana oleviin kuntiin. Vertailukunnat hankkeesta ovat asukasluvun suhteessa lähes samankokoisia kuin Pudasjärven kaupunki. Vertailutietotaulukko, päivätty 8.6.2023, oheismateriaalina. Vertailutietotaulukko todennäköisesti vielä päivittyy, koska kaikkia pyydettyjä tietoja ei ole toimitettu vertailukunnista. Päivitetty taulukko toimitetaan kokoukseen.

Asiaa esittelee henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus kuulee henkilöstöpäällikön esittelyn ja käy lähetekeskustelun aiheesta valmisteluun.

Päätös Kaupunginhallitus kuuli henkilöstöpäällikön esittelyn ja kävi lähetekeskustelun aiheesta valmisteluun.

Asiaa esitteli henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki. Olga Oinas-Panuma poistui kokouksesta tämän asian esittelyn aikana.

Jakelu

KH 08.08.2023  
1930/02.02.00/2023

Talousarvioraami vuodelle 2024

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715 ja taloussuunnittelija Mirja Viljamaa, p. 0404804810

Pudasjärven kaupungin tilinpäätökset v. 2021-2022 olivat alijäämäisiä. Kaupunginhallitus on 27.6.2023 § 245 päättänyt esittää valtuustolle talousarvion muuttamisesta siten, että vuoden 2023 ylijäämä 887 252 € pienenee 487 252 euroon. Kaikki lähivuodet vuodesta 2024 alkaen näyttävät voimakkaasti alijäämäisiltä ilman huomattavia talouden sopeuttamistoimenpiteitä.

Korkotaso on noussut merkittävästi ja korkojen arvioidaan jäävän vuosiksi aiempaa korkeammalle tasolle, mikä lisää kaupungin menoja huomattavasti. Toteutunut kunta-alan palkkaratkaisu ja inflaatio lisäävät kaupungin menoja niin ikään. Valtakunnallinen sote-menojen kasvu

Yhteisövaliokunta	§ 44	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 291	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	26.09.2023

vuosina 2021-2022 aiheuttaa takautuvan ja pysyvän valtionosuusleikkauksen. TE2024(2025)-uudistuksen, jossa työllisyyspalvelut siirretään valtiolta kunnille, arvioidaan lisäävään Pudasjärven kaupungin menoja. Lisäksi valtiontalouden korjaamiseen liittyvät toimenpiteet tulevat todennäköisesti vähentämään kuntien rahotuista tulevina vuosina.

Tuulivoimatuotannon mahdollisesti kasvava kiinteistövero tuotto voi lisätä kaupungin tulorahoitusta merkittävästi vasta arviolta (5)-10 vuoden kuluttua.

Tässä tilanteessa kaupungin toimintakatetta on pystyttävä leikkaamaan ja investointitasoa alentamaan kaupungin talouskehityksen korjaamiseksi.

Toimenpiteet ovat kiireellisiä, ja kaupungin taseeseen kertynyt edellisten tilikausien ylijäämä, 31.12.2022 tilanteessa 2 712 206 €, jouduttaneen sopeuttamistoimenpiteistä huolimatta käyttämään suunnitelmakauden 2024-2026 aikana.

Talousarviovuoden 2024 ulkoisen toimintakatteen alustava raami on on valmisteltu siten, että vuodesta muodostuisi 1 000 000 € alijäämäinen. Suunnitelmavuosien 2025-2026 alustavaksi alijäämäksi on suunniteltu 870 000 € vuodessa.

Alustava investointiraami on suunniteltu taloudellisesti kestäväksi arvioidun investointitason pohjalta ollen -2,2 M € vuodessa vuosina 2024-2026.

Vuoden 2024 miljoonan euron alijäämä tarkoittaisi tarvetta leikata ulkoista toimintakatetta 5,4 % eli n. 1,5 M € vuoden 2023 muutetun talousarvion (hallituksen esityksen valtuustolle 27.6.2023 § 245) tasosta. Leikkaus on erittäin suuri ottaen huomioon inflaatio- ja korkotasot.

Raamipäätös on annettava alustavana, koska se edellyttää yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain mukaista yhteistoimintamenettelyä ennen päätöksentekoa.

Investointitason laskeminen vuonna 2024 -2,2 M euroon tarkoittaisi tason laskemista vuoden 2023 muutetun talousarvion tasosta 34,2 % ja investointien rajaamista välttämättömpiin.

Raamilaskentataulukko on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

#### Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus

1) päättää vuoden 2024 talousarvion alustavaksi ulkoisen toimintakatteen raamiksi toiminta-alueittain (suunnitelmavuodet 2025-2026 suluissa):  
hallintotoiminta -5 122 022 € (-5 296 910, -5 483 539)  
kunnan yhteistoiminta -1 103 571 € (-1 141 252, -1 181 462)  
hyvinvointi- ja sivistystoiminta -14 998 477 € (-15 510 592, -16 057 085)  
tekninen ja ympäristötoiminta -5 197 638 € (-5 375 109, -5 564 493)  
YHT. -26 421 708 € (-27 323 862, -28 286 578);

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	20
----------------------	------------	----	----

Yhteisövaliokunta	§ 44	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 291	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	26.09.2023

2) päättää vuoden 2024 talousarvion alustavaksi investointiraamiksi (nettoinvestoinnit)  
-2 200 000 € (suunnitelmavuodet 2025-2026 2 200 000 € vuodessa);

3) hyväksyy talousarvion 2024 laadintaohjeen (liite); ja

3) päättää, että toiminta-alueiden tulee toimittaa vuoden 2024 talousarvioesityksensä ja 2024-2025 taloussuunnitelmaesityksensä kaupunginhallitukselle 30.9.2023 mennessä.

#### Kaupunginjohtajan muutettu esitys

##### Kaupunginhallitus

1) päättää vuoden 2024 talousarvion alustavaksi ulkoisen toimintakatteen raamiksi toiminta-alueittain (suunnitelmavuodet 2025-2026 suluissa):  
hallintotoiminta -5 122 022 € (-5 296 910, -5 483 539)  
kunnan yhteistoiminta -1 103 571 € (-1 141 252, -1 181 462)  
hyvinvointi- ja sivistystoiminta -14 998 477 € (-15 510 592, -16 057 085)  
tekninen ja ympäristötoiminta -5 197 638 € (-5 375 109, -5 564 493)  
YHT. - 26 421 708 € (-27 323 862, -28 286 578);

2) päättää vuoden 2024 talousarvion alustavaksi investointiraamiksi (nettoinvestoinnit)  
-2 200 000 € (suunnitelmavuodet 2025-2026 2 200 000 € vuodessa);  
mahdollinen tätä korkeampi taso edellyttää kaupungin omaisuuden myymistä;

3) hyväksyy talousarvion 2024 laadintaohjeen (liite 2); ja

4) päättää, että toiminta-alueiden tulee toimittaa vuoden 2024 talousarvioesityksensä ja 2024-2025 taloussuunnitelmaesityksensä kaupunginhallitukselle 30.9.2023 mennessä.

Päätös Kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Jakelu Pudasjärvi Esimiehet

YHTV 09.08.2023 § 44

Talousarvion 2024 valmistelu

Hallintojohtaja esittelee edellisenä päivänä kaupunginhallituksessa käsittelyssä ollutta Talousarviota 2024 ja Talousarvion laatimisohjetta 2024. Asiaa koskeva materiaali esitellään kokouksessa, eikä sitä ole liitetty asialistaan.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	21
----------------------	------------	----	----

Yhteisövaliokunta	§ 44	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 291	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	26.09.2023

Hallintojohtajan esitys Valiokunta kuulee esittelyn ja käy keskustelun. Valiokunta voi evästä talousarviovalmistelua valmistelua suullisesti tai antamalla kirjallisia ohjausesityksiä.

Asian käsittely Valiokunta kuuli hallintojohtajan esittelyn ja kävi keskustelua keinoista kaupungin talouskehityksen korjaamiseksi. Ohjausesityksenä talousarviovalmisteluun: 1) Sivukyläen asiointiliikenteen järjestämisen tarpeellisuus lähimpään kyläkauppaan kaupungin järjestämänä nähtiin tärkeänä. 2) Kaupungin osallistumista erilaisiin hankkeisiin on tarkasteltava kriittisesti. 3) Kehittämis- ja toimintatukien määrää ja myöntämisperusteita pitää uudistaa. 4) Kaupungin kiinteistöjen vuokraamisen malliin voitaisiin hakea uutta toimintatapaa.

HYVINVOI 17.08.2023 § 42

Talousarvion 2024 valmistelu

Hallintojohtaja esittelee kaupunginhallituksessa käsittelyssä ollutta Talousarvioraamia 2024 ja Talousarvion laatimisohjetta 2024. Talousarvioin laadintaohje on toimitettu valiokunnan jäsenille oheismateriaalina.

Hallintojohtajan esitys Valiokunta kuulee esittelyn ja käy keskustelun. Valiokunta voi evästä talousarviovalmistelua suullisesti tai antamalla kirjallisia ohjausesityksiä.

Kokouskäsittely Hallintojohtaja esitteli valiokunnalle kaupungin talouden yleisilannetta sekä hallintotoimen talustilannetta. Valiokunta päätti jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessa.

KH 22.08.2023 § 291

Investoinnit vuosille 2024-2026

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715 ja tekninen johtaja Janne Karhu, p. 0405443219

Kaupunginhallitus päätti vuoden 2024 talousarvion alustavaksi investointiraamiksi (nettoinvestoinnit) -2 200 000 € (suunnitelmavuodet 2025-2026 2 200 000 € vuodessa), ja että mahdollinen tätä korkeampi taso edellyttää kaupungin omaisuuden myymistä.

Vuoden 2023 talousarviossa suunnitelmavuodeksi 2024 oli suunniteltu investointeja 4 220 000 € edestä ja vuodelle 2026 3 745 000 € edestä. (On huomattava, että suunnitelmavuodet eivät ole sitovia toisin kuin talousarviovuosi, ja että suunnitelmavuosien luvut voivat muuttua sitovan

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	22
----------------------	------------	----	----

Yhteisövaliokunta	§ 44	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 291	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	26.09.2023

talousarvionvuoden luvuiksi huomattavastikin.)

Investointien laskeminen alustavalle raamin mukaiselle tasolle edellyttää investointien poistamista investointiohjelmasta tai kaupungin omaisuuden myymistä.

Tämän vuoden talousarvion 2023 investointiosa (talousarvion sivut 101-107) on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus käy keskustelun investoinneista vuosille 2024-2026 talousarvion investointiosan jatkovalmistelua varten.

Päätös Kaupunginhallitus kävi keskustelun investoinneista vuosille 2024-2026 talousarvion investointiosan jatkovalmistelua varten.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

HYVINVOI 30.08.2023 § 49

Talousarvion 2024 valmistelu

Osana talousarviovalmistelua on tehty kaupungin henkilöstön määrän vertailua eräisiin Pudasjärven kaupungin kanssa Kestävä Kuntatalous II -hankkeessa mukana oleviin kuntiin. Vertailukunnat hankkeesta ovat asukasluvun suhteessa lähes samankokoisia kuin Pudasjärven kaupunki. Lisäksi saadaan katsaus työntekijöiden määrälliseen kehitykseen Pudasjärvellä toiminta-alueittain.

Kokouskäsittely Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki esitteli valiokunnalle kaupungin henkilöstön vertailun hankkeessa mukana oleviin asukasluvun mukaan vertailukuntiin.

Lisäksi opetus- ja sivistysjohtaja Juha Holappa esitteli asiaa tarkemmin hyvinvointi- ja sivistystoiminnan osalta peilaten muihin toiminta-alueisiin.

Päätettiin jatkaa asian käsittelyä tarkemmin ylimääräisessä kokouksessa.

HYVINVOI 07.09.2023  
1930/02.02.00/2023

Talousarvion 2024 valmistelu

Hyvinvointivaliokunta jatkaa asian käsittelyä.

Kokouskäsittely (Muistio julkaisematta 20.9.2023)

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	23
----------------------	------------	----	----

Yhteisövaliokunta	§ 44	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 291	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	26.09.2023

YHTV 13.09.2023 § 52

Talousarvion 2024 valmistelu

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Henkilöstöpäällikkö esittelee edellisenä päivänä kaupunginhallituksessa käsittelyssä ollutta Talousarvioraamia 2024 ja neuvotteluesitystä säästöistä, jotka koskettavat valiokunnan toimivaltaa.

Käydään läpi myös osana talousarviovalmistelua on tehty kaupungin henkilöstön määrän vertailua eräisiin Pudasjärven kaupungin kanssa Kestävä Kuntatalous II -hankkeessa mukana oleviin kuntiin. Vertailukunnat hankkeesta ovat asukasluvun suhteessa lähes samankokoisia kuin Pudasjärven kaupunki. Lisäksi saadaan katsaus työntekijöiden määrälliseen kehitykseen Pudasjärvellä toiminta-alueittain. Tämä osa-alue on käyty läpi myös hyvinvointivaliokunnassa 30.8.2023 § 49.

Asiaa koskeva materiaali esitellään kokouksessa, eikä sitä ole liitetty asialistaan (valmistelumateriaali, asian käsittely on kesken).

Henkilöstöpäällikön esitys Valiokunta kuulee esittelyn ja käy keskustelun. Valiokunta voi evästää talousarviovalmistelua valmistelua suullisesti tai antamalla kirjallisia ohjausesityksiä.

Asian käsittely Valiokunta kuuli esittelyn talousarvion 2024 valmistelusta niiltä osin mitä asioita valiokunta käsittelee ja mihin antaa ohjausesityksiä. Valiokunta kävi asiaa koskevan keskustelun.

Asiaa koskeva materiaali esiteltiin kokouksessa, eikä sitä liitetä muistioon (valmistelumateriaali, asian käsittely on kesken).

HYVINVOI 21.09.2023  
1930/02.02.00/2023

Hyvinvointivaliokunta jatkaa talousarvion 2024 valmistelua.

Kokouskäsittely

KH 26.09.2023 § 326  
1930/02.02.00/2023

Talousarvion rahoitusosa

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401505715

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	24
----------------------	------------	----	----

Yhteisövaliokunta	§ 44	09.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 291	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	26.09.2023

Kaupunginjohtajan esitys Hallintojohtaja esittelee kaupungin laina- ja vuokravastuukantaa.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus kuulee hallintojohtaja esityksen talousarvion rahoitusosaan liittyen ja käy lähetekeskustelun aiheesta.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli hallintojohtaja esityksen talousarvion rahoitusosaan liittyen ja kävi lähetekeskustelun aiheesta.



Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

Hankintaoikaisuvaatimus / Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus

KH 27.06.2023 § 248

Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Tienpidon urakka on jaettu 6 urakka-alueeseen ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa osaa. Urakoiden urakkamuoto ja suoritusvastuun laajuus jakautuu kahteen pääosaan, taajama-alueen urakat ja yksityistieurakat. Tarjoukset käsitellään urakka-alue kohtaisesti.

- 1 Taajama-alue Kurenalus, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 2 Taajama-alue Syöte, kokonaishinta + yksikköhintaurakka
- 3 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka
- 4 Yksityistiet pohjoinen, yksikköhintaurakka
- 5 Yksityistiet länsi, yksikköhintaurakka
- 6 Yksityistiet kaakko, yksikköhintaurakka

Urakka-alueisiin 1 ja 2 lukeutuu kaupungin kadut, kevyenliikenteenväylät sekä yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet.  
Urakka-alueisiin 3-6 lukeutuu pelkästään yksityisteitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 12.5.2023 – 14.6.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen perusteella Pudasjärven tienhoidon kokonaiskustannukset nousevat merkittävästi aikasempaan verrattuna. Kustannusten nousua selittää edellisen yhteisalueurakan määrähyödyn poistuminen, kustannustason yleinen nousu sekä toiminta-alueiden pirstaleisuus ja siirtoajojen määrä suhteessa työmäärään.  
Tarjousten mukainen, teiden kunnossapidon hoitokustannuksen nousu johtaa talousarviovuoden 2023 sekä taloussuunnitelmavuosien määrärahavarausten ylittymiseen.

Taajama-alue Kurenalus, urakka-alueeseen 1 sisältyy:

- Katu, kunnossapitoluokka T1b 7,23km
- Katu, kunnossapitoluokka II 9,05km
- Katu, kunnossapitoluokka III 29,12km
- KLV, kunnossapitoluokka K1, 8,01km

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

- KLV, kunnossapitoluokka K1, 13,73km
- Yksityisteitä, erikseen määritetty taso 10.67

Katujen ja kevyenliikenteenväylien kunnossapidon maksuperuste on tiemäärään sidottu kiinteä kokonaishinta. Yksityisteiden osalta sovelletaan työlajikohtaista yksikköhinnointelua, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan.

Tarjousajan puitteissa urakka-alueesta 1 jätettiin 4 tarjousta.

Yritys	hoitokustastannus €/sopimuskausi 3v	erillistyöt €/sopimuskausi 3v
Kokkopeat Oy (TYL)	1 214 348,10	9220,00
JMK Infra Oy (TYL)	1 216 771,40	11 150,00
Destia Oy	1 305 039,80	12 655,00
Kiinteistöhuolto Rieki Oy	1 623 926,04	9450,00

(TYL)=työyhteenliittymä

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Mahdollisissa harkinnanvaraisissa kunnossapidon piiriin otettavissa yksityisteissä sovelletaan tarjouksessa annettua yksityisteiden kunnossapidon yksikköhintaa.

Tarjouksissaan urakoitsijat ovat jättäneet myös tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräarvioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousaineisto on esitetty luottamushenkilöille asialistan oheismateriaalina.

**Kaupunginjohtajan esitys** Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 1 kunnossapitourakoitsijaksi työyhteenliittymä Kokkopeat Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 1 223 561,1€ (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

**Päätös** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

**Jakelu** Tarjouksen jättäneet

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

KH 08.08.2023 § 279

Hankintoaikaisuvaatimuksen käsittely

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Hankintapäätöksestä on saapunut hankintoaikaisuvaatimus 10.7.2023.

Vaatimuksena on pyyntö käsitellä asia uudelleen, jotta kaikkia tarjouksen jättäneitä yrityksiä kohdeltaisiin tasapuolisesti.

Perustelut ovat tiivistetysti seuraavat:

- valittu tarjoaja ei ole tarjousta jättäessään toimittanut kaikkia vaadittuja asiakirjoja
- valitun yrityksen taloustilanne
- tarjoajalta toisaalla irtisanottu tarjous

Hankintoaikaisuvaatimus on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Hankintayksikkön tarjouspyynnöissä edellytetyt taloudellista soveltuvuutta koskevat vaatimukset ja tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet (ovat hyväksymis- hylkäämisperusteita) voidaan osoittaa myös Rakentamisen Laatu RY:n pätevyystodistuksilla ja /tai Luotettava kumppani Vastuu Group yritysraportilla, mutta vain niiltä osin kun tiedot käyvät niistä ilmi. Yritysraporteista mahdollisesti puuttuvat, puutteelliset tai vanhentuneet tiedot on yrityksen osoitettava erillisillä ajantasaisilla todistuksilla.

Yrityksen liikevaihto- ja omavaraisuusastevaatimukset voidaan osoittaa täytyviksi myös yrityksen ulkopuolisen tahon laatimilla tilinpäätösanalyysillä, mikäli niistä käyvät vaaditut tiedot ilmi. Tarjoajan on tarjouksen yhteydessä esitettävä tilinpäätöstietonsa (lyhyt tuloslaskelma ja tase) viimeisen kahden päättäneen ja vahvistetun tilikauden osalta. Edellytetyt todistukset eivät saa olla tilinpäätöstietoja lukuun ottamatta yli 3kk vanhoja.

Mikäli tarjouksen tekee työyhteisö, tulee työliittymän olla perustettu ennen tarjouksen antamista. Tarjoukseen on liitettävä selvitys työyhteisöliittymän perustamisasiakirjoista, joista ilmenee mm. vastuun jakautuminen työyhteisöliittymän perustajien kesken.

Toimittajalta on edellytetty riittävät taloudelliset ja tekniset edellytykset hankinnan suorittamiseen.

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

Tarjoajan kahden edellisen päättyneen tilikauden keskimäärinen vuotuinen liikevaihto tulee olla taajama-alueen urakoissa vähintään 500 000 euroa kahden viimeksi päättyneen tilikauden osalta sekä tarjoajan omavaraisuusaste edellisen päättyneen ja vahvistetun tilikauden osalta tulee olla vähintään 20%.

Urakoitsijalla tulee olla voimassa oleva ammatillinen vastuuvakuutus vähintään 500 000€. vastuuvakuutussummalla. Tarjoajan tulee ennen sopimuksen laatimista tai pyydettyä jo tätä aiemmin esittää edellä mainittujen soveltuvuusvaatimusten täyttymistä osoittavat asiakirjat tai ilmoittaa niiden saatavuus maksuttomista tietokannoista.

Tarjouksessaan urakoitsijat ovat toimijan kelpoisuusehtoja käsittelevässä kohdassa vakuuttaneet ehtojen täyttymisen merkitsemällä kysyttävään kohtaan "kyllä" ja/tai liittäneet mukaan pyydettyt liitteet. Hankintalain mukaan hankintayksikön tulee voida luottaa tarjoajan vakuutukseen asiassa.

Tarjouksia käsiteltäessä hankintayksikkö tarkastaa tarjonneiden yritysten tilaajavastuutiedot automaattisella hakutoiminnolla Cludia hankintajärjestelmässä.

Kyseisen työyhteenniittymän tarjouksen mukana tilajalle on toimitettu liitteenä työyhteenniittymän kahden kolmesta yrityksen tilaajavastuutodistukset sekä kalustoluettelot. Ennen selonottoneuvottelua 20.6.2023 tilaaja on pyytänyt tarjoajalta lisäselvityksenä vastuuvakuutustodistuksen, yhden osakkaan tilaajavastuutodistuksen, sekä selvityksen työyhteenniittymien osakasyritysten liikevaihdosta.

Oikaisuvaatimuksen johdosta hankintayksikkö on pyytänyt tarjoajalta lisäselvityksiä työyhteenniittymän osakkaiden omavaraisuusasteesta. Omavaraisuusaste (%) mittaa yrityksen vakavaraisuutta, tappion sietokykyä sekä kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäimellä. Tunnusluvun arvo kertoo, kuinka suuri osuus yhtiön varallisuudesta on rahoitettu omalla pääomalla. Mitä korkeampi yrityksen omavaraisuusaste on, sitä vakaammalle pohjalle yrityksen liiketoiminta rakentuu. Tilitoimiston lausunnot omaisuuden ja varallisuuden arvostuksesta toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille.

Oikaisuvaatimuksen tehneen viittaus työyhteenniittymän osakkaan toisaalla tapahtuneen urakointitoimeksiannon päättymiseen johtaneet seikat on selvitetty. Urakointitoimeksiannon päättymisen syyt ovat perustuneet tilaajan asettamiin teknisiin- ja toiminnallisiin hankintaehtoihin, jotka eivät ole liittyneet urakoitsijan taloustilanteeseen tai toiminnan laatuun.

Asiaa on valmisteltu edelleen kokouskäsittelyyn saakka, minkä johdosta, kokouskäsittely mukaan lukien, kaupunginjohtajan jäljempänä esitetty muutettu esitys on muuttunut.

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus hylkää hankintaoikaisuvaatimuksen. Perustelut: Tarjouksen liitteiden ja pyydettyjen lisätietojen perusteella voidaan todeta että tarjoupyynnön kelpoisuusehdot täyttyvät eikä ole tunnistettu asioita joilla olisi hankintalain tai tilaajan vaatimusten perusteella vaikutusta kilpailutuksen lopputulokseen.

#### Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Marko Koivula esitti, että tarjous, joka on ollut täydellinen hyväksytään. Esitystä ei kannatettu.

#### Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä oikaisuvaatimuksen, sillä vaatimus valitun tarjoajan omavaraisuusasteesta (20 %) edellisen päättyneen ja vahvistetun tilikauden osalta ei saatujen lisäselvitysten perusteella täyty. Muiden oikaisuvaatimuksessa esille tuotujen asioiden arviointi ei ole tarpeellista.;
- 2) poistaa päätöksensä 27.6.2023 § 248; ja
- 3) että Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus, hankintaprosessissa suoritetaan tarjoajien ja tarjousten kelpoisuuden arviointi sekä tarjousvertailu, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Sovellettavat säädökset: hankintalaki 79-81, 83, 85, 92 §.

#### Päätös

Kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Marko Koivula jätti päätökseen eriävän mielipiteen (liite 3).

Tämän asian jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17.04-17.15.

Pöytäkirjanpitäjän lisäys: Kokouksen jälkeen havaittiin, että vaikka hankintaoikaisuvaatimuksessa esitettyihin asioihin liittyen valitulta tarjoajalta on pyydetty lisäselvityksiä, sille oli olisi tullut varata nimenomainen mahdollisuus tulla kuulluksi hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti ennen hankintaoikaisupäätöksen tekemistä, tässä tapauksessa hankintapäätöksen poistamista. Menettelyvirheestä johtuen hankintapäätöksen poistaminen on käsiteltävä uudelleen hallintolain 50 §:n tarkoittamana asiavirheen korjaamisena mahdollinen kuulemiseen annettu vastaus huomioiden. Asia käsitellään seuraavassa kaupunginhallituksen kokouksessa.

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

Jakelu Hankintaoikaisuvaatimuksen tekijä  
Tarjouksen jättäneet

KH 22.08.2023 § 292

Virheen korjaaminen / Hankintaoikaisuvaatimus / Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715 ja tekninen johtaja Janne Karhu

Vaikka hankintaoikaisuvaatimuksessa esitettyihin asioihin liittyen valitulta tarjoajalta on pyydetty lisäselvityksiä, sille oli olisi tullut varata nimenomainen mahdollisuus tulla kuulluksi hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti ennen hankintaoikaisupäätöksen tekemistä, tässä tapauksessa hankintapäätöksen poistamista.

Menettelyvirheestä johtuen hankintapäätöksen poistaminen on käsiteltävä uudelleen hallintolain 50 §:n tarkoittamana asiavirheen korjaamisena mahdollinen kuulemiseen annettu vastaus huomioiden.

Kuulemisaika päättyy esityslistan julkaisemisen jälkeen.

Esittelyä täydennetään kokouksessa.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää:

- 1) poistaa päätöksensä 8.8.2023 § 279 hallintolain 50 §:n mukaisesti, koska asian käsittelyssä on tapahtunut menettelyvirhe;
- 2) käsittelee hankintaoikaisuvaatimuksen uudelleen

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää:

- 1) poistaa päätöksensä 8.8.2023 § 279 hallintolain 50 §:n mukaisesti, koska asian käsittelyssä on tapahtunut menettelyvirhe;
- 2) käsitellä hankintaoikaisuvaatimuksen uudelleen; käsittely: kaupunginhallitus päättää (myös kuulemiseen saatu vastaus huomioiden)

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

hyväksyä oikaisuvaatimuksen, sillä vaatimus valitun tarjoajan omavaraisuusasteesta (20 %) edellisen päättyneen ja vahvistetun tilikauden osalta ei saatujen lisäselvitysten perusteella täyty. Muiden oikaisuvaatimuksessa esille tuotujen asioiden arviointi ei ole tarpeellista. Sovellettavat säädökset: hankintalaki 79-81, 83, 85, 92 §.;

3) poistaa päätöksensä 27.6.2023 § 248;

4) että Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 1 Kurenalus, hankintaprosessissa suoritetaan tarjoajien ja tarjousten kelpoisuuden arviointi sekä tarjousvertailu. Hankintapäätöskäsittely: Kokkopeat Oy ja Risto Kokko Ky (mukaan lukien työyhteenliittymät tarjoajina) hylätään ei-kelpoisina tarjoajina. Perustelut: Tarjoajan tarjouksessa esittämästä vakuutuksesta huolimatta tarjoavan yrityksen yksin tai työyhteenliittymän osakasyritysten omavaraisuusehto ei täyty. Hankintayksikkö on tarjouksia käsitellessään käyttänyt harkintaa ja antanut tarjoajalle mahdollisuuden täydentää annettuja asiakirjoja taloudellisten kelpoisuusehtojen todentamiseksi. Täydennyspyynnöistä huolimatta vaadittuja asiakirjoja ei ole toimitettu määräajassa tai ne eivät ole olleet riittäviä. Tarjoajan jälkikäteen toimittamat taloudellista kelpoisuutta osoittavat laskelmat on laadittu jälkikäteen, eivätkä ne osoita edellisen vahvistetun tilikauden lopun tilannetta. Lisäksi tarjoaja on vastannut "Ei" tarjouslomakkeella kohdassa II A: Tarjoajaa koskevat tiedot; "Osallistuuko tarjoaja hankintamenettelyyn yhdessä muiden kanssa? Vain ryhmittymän vetäjä vastaa kysymykseen Kyllä. Jos olette saaneet pyynnön kelpoisuusselvityksen täyttämiseksi, vastatkaa kysymykseen Ei." Tämä tarkoittaa, että sekä Kokkopeat Oy:n että Risto Kokko Ky:n tarjoukset on annettu tarjouksen perusteella yksin kyseisten yritysten tarjouksina. Vaikka todettaisiin, että kyseessä on vähäinen virhe tarjouksessa, jolloin itse tarjous olisi tullut hyväksyä tarjousvertailuun, estää kelpoisuusvaatimuksen täyttymättömyys tarjoajan hyväksymisen.; ja

5) että kelpoisten tarjoajien ja tarjousten kesken suoritettujen tarjousvertailun perusteella kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 1 kunnossapitourakoitsijaksi työyhteenliittymä JMK Infra Oy:n kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 1 227 921,40 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026.

Päätös

Kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin kokousta klo 17.50-18.05.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

Hankinta-oikaisuvaatimuksen tekijä  
Tarjouksen jättäneet

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

## Hankintaoikaisuvaatimuksen käsittely

Valmistelija Henri Pätsi, p. 0401595715

Hankintapäätöksestä (kaupunginhallituksen päätös 22.8.2023 § 292) on saapunut hankintaoikaisuvaatimus 6.9.2023.

Vaatimuksena on oikaista hankintapäätös siten, että urakoitsijaksi valitaan työyhteenliittymä Urakointi Risto Kokko Ky:n ja VM-Peat Ay.

Oikaisuvaatimuksessa on esitetty useita perusteluita, joista on poimittu hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelyn kannalta keskeiset:

- Halvin hinta

-Tarjouksia on yhteensä 5 (Väärin pykälän §292 hintavertailussa jossa lukee 4)

-Tarjous on kahden henkilöyhtymän työyhteenliittymätarjous. Liitteenä 13.06.2023 allekirjoitettu työyhteenliittymäsopimus

-Tarjouksen molempien yritysten omavaraisuusaste 31.12.2022 yli 20 %.

-Tarjouksen on jättänyt kaksi henkilöyritystä, Ky ja Ay. Henkilöyhtiöillä ei ole virallista vahvistettua tilinpäätöstä. // Henkilöyhtiöillä on mahdollisuus lisätä/tehdä muutoksia edellisvuoden tilinpäätökseen. // Todistukset on annettu kirjanpitolain mukaisesti henkilöyhtiöihin kohdistuen.

- Hankintayksikkö ei ole pyytänyt lisäselvityksiä.

Hankintaoikaisuvaatimus liitteineen on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Hankintaoikaisuvaatimuksen on tulkittava kohdistuvan kaupunginhallituksen päätöksen 22.8.2023 § 292 kohtiin 4 ja 5, joissa hankintapäätös on tehty.

Hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelyn valmistelua jatketaan esityslistan julkaiseminen jälkeen.

Kaupunginjohtajan esitys Esitys täydennetään esityslistalle ennen kokousta tai annetaan kokouksessa.

Kaupunginjohtajana muutettu esitys

Asia palautetaan jatkovalmisteluun.



Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu Hankintaoikaisuvaatimuksen tekijä  
Tarjouksen jättäneet

KH 26.09.2023 § 327  
2059/02.08.00/2023

Hankintaoikaisuvaatimuksen käsittely

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Hankintapäätöksestä (kaupunginhallituksen päätös 22.8.2023 § 292) on saapunut hankintaoikaisuvaatimus 6.9.2023.

Vaatimuksena on oikaista hankintapäätös siten, että urakoitsijaksi valitaan työyhteisöliittymä Urakointi Risto Kokko Ky:n ja VM-Peat Ay.

Oikaisuvaatimuksessa on esitetty useita perusteluita, joista on poimittu hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelyn kannalta keskeiset:

- Halvin hinta

-Tarjouksia on yhteensä 5 (Väärin pykälän §292 hintavertailussa jossa lukee 4)

-Tarjous on kahden henkilöyhtymän työyhteisöliittymätarjous. Liitteenä 13.06.2023 allekirjoitettu työyhteisöliittymäsopimus

-Tarjouksen molempien yritysten omavaraisuusaste 31.12.2022 yli 20 %.

-Tarjouksen on jättänyt kaksi henkilöyritystä, Ky ja Ay. Henkilöyhtiöillä ei ole virallista vahvistettua tilinpäätöstä. // Henkilöyhtiöillä on mahdollisuus lisätä/tehdä muutoksia edellisvuoden tilinpäätökseen. // Todistukset on annettu kirjanpitolain mukaisesti henkilöyhtiöihin kohdistuen.

- Hankintayksikkö ei ole pyytänyt lisäselvityksiä.

Hankintaoikaisuvaatimus liitteineen on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Kaupunginhallitus	§ 248	27.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 279	08.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 292	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 313	12.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 327	26.09.2023

Hankintaoikaisuvaatimuksen on tulkittava kohdistuvan kaupunginhallituksen päätöksen 22.8.2023 § 292 kohtiin 4 ja 5, joissa hankintapäätös on tehty.

Hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelyssä on käytetty lakimiespalvelua.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus:

- 1) hylkää hankintaoikaisuvaatimuksen pöytäkirjan liitteenä olevassa selvityksessä esitetyillä perusteluilla; ja
- 2) tarkastaa tämän pykälän heti kokouksessa.

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

- 1) hylkäsi hankintaoikaisuvaatimuksen pöytäkirjan liitteenä 5 olevassa selvityksessä esitetyillä perusteluilla; ja
- 2) tarkasti tämän pykälän heti kokouksessa.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekijä  
Tarjouksen jättäneet

Liitteet

2 Liite 5

Kaupungin kiinteistöjen myynnin periaatteet ja eräiden kiinteistöjen myynti

KH 26.09.2023 § 328  
2319/02.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja, tekninen johtaja, kaupunginjohtaja

Valtuusto on 15.12.2021 § 80 hyväksynyt kiinteistöohjelman vuosille 2021-2025.

Osana kiinteistöohjelman toimeenpanoa ja osittain myös liittymättä kiinteistöohjelmaan, on kaupungin tiettyjen kiinteistöjen myyntiin saattamisen mahdollistamiseksi päätettävä kiinteistöjen myyntiin liittyvistä periaatteista.

Osasta kiinteistöistä myyntipäätökset sisältyvät kiinteistöohjelmaan tai muihin jo tehtyihin päätöksiin.

Kaupunginhallituksen on syytä selvittää (listata) myyntiin laitettavat kiinteistöt. Kaupunginhallituksen on lisäksi tarkoituksenmukaisesti päättää ne myytävät kiinteistöt, joista myyntipäätöstä ei ole vielä tehty, mutta jotka on virkavalmistelussa arvioitu sellaisiksi ettei kyseisistä kiinteistöistä luopuminen edellytä valtuustotason päätöksentekoa huomioiden hallintosäännön määräykset ja kiinteistöistä luopumisen vaikutukset.

Hallintosäännön 64 §:n mukaan:

Kunnan omaisuuden luovuttamisesta ja vuokraamisesta päättää kaupunginhallitus valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti. Kaupunginhallitus voi siirtää toimivaltaansa muille toimielimille ja virnahaltijoille. Käyttöomaisuuden luovuttamisesta ja vuokraamisesta päättää kaupunginhallitus valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti. Irtaimen omaisuuden sekä osakkeiden ja osuuksien myynnistä kaupunginhallitus voi siirtää toimivaltaansa edelleen muille toimielimille ja viranhaltijoille

Kiinteistöt voivat sisältää rakennusten lisäksi myös maapohjan.

Kaupunginhallituksen jäsenille on toimitettu kiinteistöjä koskevia tietoja oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus:

- 1) päättää myyntiin asettavista kiinteistöistä (sisältää sekä aiempien päätösten perusteella myytävät että uusia kiinteistöjä; pöytäkirjan liite);
- 2) päättää, että kiinteistöt myydään tarjouskaupalla käyttäen pohjahintana vähintään tasearvoa; kaupunginhallitus tekee myyntipäätöksen kiinteistökohtaisesti tarjousten perusteella;
- 3) valtuuttaa hallintojohtajan ja teknisen johtajan yhdessä päättämään edellistä kohtaa alemmasta tai korkeammasta pohjahinnasta yksittäisten

kiinteistöjen kohdalla pois lukien kohdan 4 mukaiset kiinteistöt; ja

4) päättää, että muilta osin kiinteistöistä luopumisesta tai kiinteistöjen säilyttämisestä päättää valtuusto myöhemmin päättäessään kiinteistöohjelman päivittämisestä pois lukien mahdolliset yksittäiset vähäarvoiset kiinteistöt.

Päätös

Kaupunginhallitus:

1) päätti myyntiin asettavista kiinteistöistä (sisältää sekä aiempien päätösten perusteella myytävät että uusia kiinteistöjä; pöytäkirjan liite 2);

2) päätti, että kiinteistöt myydään tarjouskaupalla käyttäen pohjahintana vähintään tasearvoa; kaupunginhallitus tekee myyntipäätöksen kiinteistökohtaisesti tarjousten perusteella;

3) valtuutti hallintojohtajan ja teknisen johtajan yhdessä päättämään edellistä kohtaa alemmasta tai korkeammasta pohjahinnasta yksittäisten kiinteistöjen kohdalla pois lukien kohdan 4 mukaiset kiinteistöt; ja

4) päätti, että muilta osin kiinteistöistä luopumisesta tai kiinteistöjen säilyttämisestä päättää valtuusto myöhemmin päättäessään kiinteistöohjelman päivittämisestä pois lukien mahdolliset yksittäiset vähäarvoiset kiinteistöt.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

kiinteistöpäällikkö

Liitteet

3 Liite 2, 26.9.2023 päätöksellä myyntiin asetettavat kiinteistöt

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	37
----------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 329	26.09.2023
-------------------	-------	------------

Muut mahdolliset asiat

KH 26.09.2023 § 329

- Keskusteltiin mm. kaupungin saataviin ja sopimuskäytäntöihin liittyvistä menettelytavoista.

Pudasjärven kaupungin tiestön ja yksityisteiden talvihoitourakka, alue 2 Syöte

KH 26.09.2023 § 330  
2060/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu p. 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven Syötteen tiestön talvihoidon kunnossapitourakat aikavälille 1.10.2023-30.9.2026 avoimena EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Urakoita on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Syötteen tienpidon urakka-alue 2 on jaettu kahteen tarjousosaan ja tarjoaja on voinut tarjota yhtä tai useampaa tarjousosaa.

Taajaman tarjousosaan lukeutuu;

- kaupungin kadut 26,3km
- kevyenliikenteenväylät 2,12 + 2,35km
- yksityistiekäytäntöjen mukaisesti avustuskelpoiset, kunnossapidon piiriin hyväksytyt yksityistiet 15km

Kunnossapidon maksuperuste on tiemäärään sidottu kiinteä kokonaishinta.

Yksityisteiden tarjousosaan lukeutuu;

- yksityistiet Suvannontie, Kuivikontie, Suvannontien haara 155, Livontie, Liikasentie, Solantie, Latvantie, Heinisuontie, Karjosuontie, Kirsiojantie, yhteensä 39,4km.

Kunnossapidon maksuperuste on työrajikohtainen yksikköhinnointelu, jota maksetaan toteutuneiden hoitomäärien mukaan.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa sekä EU:n virallisessa hankintajulkaisussa 22.8.2023 – 22.9.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä.

Tarjousajan puitteissa jätettiin taajama-alueen tarjousosaan kolme tarjousta ja yksityistieosaan kolme tarjousta.

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjouksessa urakoitsija on jättänyt myös vertailuhintaan vaikuttavia, tilaajan sitoamattomina ilmoittamiin määräärvioihin perustuvia yksikköhintoja erikseen tilattavista työsuoritteista. Työsuoritteita tilataan urakan aikana tarpeen mukaan erillisillä toimeksiannoilla.

Tarjousten käsittelyä jatketaan kokoukseen asti.

Kaupunginjohtajan esitys Päätösesitys annetaan kokouksessa

Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Juhani Jurmu ilmoitti esteellisyytensä yksityisteitä koskevan urakan

osalta (osallisuusjäävi), ja kokoukseen osallistui kyseisen urakan käsittelyn ajan Jurmun varajäsen Kaisa Nivala.

Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

#### Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus:

- 1) päättää ottaa tämän asian käsittelyyn lisälistalta;
- 2) päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 2 Syöte, tarjousosan yksityistiet, kunnossapitourakoitsijaksi Urakointi Risto Kokko Ky työyhteenliittymän ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 258 803,27 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026. Kokonaishinnan vertailutaulukko liitteenä 3.;
- 3) päättää valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 2 Syöte, tarjousosan taajama, kunnossapitourakoitsijaksi Syötteen Maansiirto Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 517 185,47 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026. Kokonaishinnan vertailutaulukko liitteenä 4.; ja
- 4) tarkastaa tämän pykälän heti kokouksessa.

#### Päätös

Kaupunginhallitus:

- 1) päätti ottaa tämän asian käsittelyyn lisälistalta;
- 2) päätti valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 2 Syöte, tarjousosan yksityistiet, kunnossapitourakoitsijaksi Urakointi Risto Kokko Ky työyhteenliittymän ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 258 803,27 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026. Kokonaishinnan vertailutaulukko liitteenä 3.;
- 3) päätti valita Pudasjärven tiestön urakka-alueen 2 Syöte, tarjousosan taajama, kunnossapitourakoitsijaksi Syötteen Maansiirto Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 517 185,47 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.10.2023-30.9.2026. Kokonaishinnan vertailutaulukko liitteenä 4.; ja
- 4) tarkasti tämän pykälän heti kokouksessa.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

#### Jakelu

Tarjouksen jättäneet

#### Liitteet

- 4 Liite 3 vertailutaulukko Syöte yksityistiet
- 5 Liite 4 vertailutaulukko Syöte Taajama

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 315, § 316, § 317, § 318, § 319, § 320, § 321, § 322, § 323, § 324, § 326, § 327, § 329

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



## **Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 325, § 330**

### **HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### **I Hankintaoikaisuohje**

##### **Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

##### **Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

##### **Tiedoksianto**

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

##### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	42
----------------------	------------	----	----

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Pudasjärven kaupunki

PL 10

93101 Pudasjärvi

[kirjaamo@pudasjarvi.fi](mailto:kirjaamo@pudasjarvi.fi)

Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

----

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)

## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

### Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

### Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### Tiedoksianto

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

### Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaanitpäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

**Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

**Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

**Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

**Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

**Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

**Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Liitetään hankintapäätökseen

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 328**

### **OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pudasjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pudasjärven kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi

Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pudasjarvi.fi

Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	47
----------------------	------------	----	----

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

----

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)