

---

Yhteisövaliokunta

---

Aika 13.12.2023 klo 14:06 - 16:17

Paikka Hyvän Olon Keskus Pirtti neuvotteluhuoneet Nurkka ja Porstua sekä Teams-yhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 76	Kokouksen avaus, läsnäolijat ja muistion tarkastajan valinta	4
§ 77	Tulevaisuuden kehitykseen vaikuttavien tekijöiden ennakointi	5
§ 78	Muut esille tulevat asiat	7
§ 79	Kokouksen päättäminen	8

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kouva Jorma	14:06 - 16:17	Puheenjohtaja	
	Veivo Sointu	14:06 - 16:17	Varapuheenjohtaja	
	Ikonen Eija	14:06 - 16:17	Jäsen	
	Nissi Hannu	14:06 - 16:17	Jäsen	
	Seppänen Kauko	14:06 - 16:17	Jäsen	
	Vengasaho Jouni	14:06 - 16:17	Jäsen	
	van der Vegt Christa	14:20 - 16:17	Jäsen	
	Kälkäjä Mari	14:06 - 16:17	Kh / valt edustaja	
	Karhu Janne	14:06 - 16:17	Tekninen johtaja	
	Pätsi Henri	14:06 - 16:17	Hallintojohtaja	
	Mosorin Sinikka	14:06 - 16:17	Palvelusuunnittelija	
	Perttunen Ulla-Maija	14:06 - 16:17	Sihteeri	
	Poissa	Huhtamäki Heli	14:06 - 16:17	Henkilöstöpäällikkö

---

## Allekirjoitukset

Muistio on allekirjoitettu sähköisesti

Jorma Kouva  
puheenjohtaja

Ulla-Maija Perttunen  
sihteeri

---

## Muistion tarkastus

Muistio on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

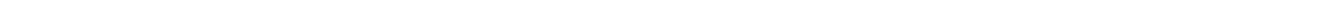
Hannu Nissi  
muistion tarkastaja

---

Pudasjärven kaupunki	MUISTIO	14	3
----------------------	---------	----	---

on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Tarkastettu muistio



Pudasjärven kaupunki	MUISTIO	14	4
----------------------	---------	----	---

Yhteisövaliokunta	§ 76	13.12.2023
-------------------	------	------------

Kokouksen avaus, läsnäolijat ja muistion tarkastajan valinta

YHTV 13.12.2023 § 76

Kokouksen puheenjohtaja avasi kokouksen. Todettiin läsnäolijat. Muistion tarkastajaksi valittiin Hannu Nissi.

Pudasjärven kaupunki	MUISTIO	14	5
----------------------	---------	----	---

Yhteisövaliokunta	§ 77	13.12.2023
-------------------	------	------------

Tulevaisuuden kehitykseen vaikuttavien tekijöiden ennakointi

YHTV 13.12.2023 § 77  
2551/00.01.02/2023

Kokoukseen on kutsuttu kaikki valiokunnan esittelijät: hallintojohtaja, henkilöstöpäällikkö ja tekninen johtaja. Voimassa oleva vuosikello on toimitettu valiokunnan jäsenille oheismateriaalina.

Hallintojohtajan esitys Käydään vapaamuotoista keskustelua ja ideointia tulevasta. Päivitetään valiokunnan vuosikello tarvittaessa.

Asian käsittely Hallintojohtaja, tekninen johtaja ja palvelusuunnittelija alustivat keskustelua kaupungin nykyisestä toiminnasta ja toimintaympäristöstä sekä tulevaisuuden näkymistä.

Palvelu-urakat 2023-2026 ovat käynnistyneet. Tässä vaiheessa vakiinnutetaan käytäntöjä uusien urakoitsijoiden kanssa.

Pudasjärven kaupunkia koskee kuntakentän valtakunnalliset uudistukset. Teknistä toimea koskevia muutoksessa olevia asioita ovat rakentamislain ja alueidenkäyttölain tuomat uudistukset sekä rakennetun ympäristön tiedonhallinnan toimintamalli, kun kaavoitus- ja rakennuslupatiedot saatetaan digitaaliseen, valtakunnallisesti yhtenäiseen muotoon jonka myötä ne ovat jatkossa helpommin saatavissa.

Alue- ja yhdyskuntasuunnittelun eli kaavoitustoiminnan haasteet ovat kasvaneet ja tilanne näyttää muuttuvan vaikeammaksi pätevän työvoiman saatavuuden osalta. Hankaloitua tilanne vaikuttaa valtakunnallisesti kuntien ja muun julkisen hallinnon kykyyn huolehtia viranomaisvelvoitteistaan. Ympäristöministeriö on teettänyt loppuvuodesta selvityksen kuntien kaavoittajapulasta. Lähtökohtana on kasvava huoli alueidenkäytön suunnitteluresurssien riittävydestä. Selvityksessä on tarkasteltu kaavoituksen muuttuvaa toimintaympäristöä, kaavoitusasiantuntijoiden määrää ja koulutustaustaa, kaavoitustehtävien organisointia, henkilöstöresurssien riittävyttä sekä kaavoitustehtävien vetovoimaa. Myös Pudasjärvellä maankäyttöpäällikön rekrytointi on pitkittynyt pätevien hakijoiden puuttuessa. Toistaiseksi tehtävää on hoidettu määräaikaisin väliaikaisratkaisuin, mutta 2024 alkuvuoden rekrytoinnin onnistuminen on edellytys toiminnan jatkuvuudelle ja kehittämiselle. Maankäyttölain ja rakentamislain uudistukset asettavat huomattavan paljon uusia velvoitteita ja osaamistarpeita päivittäisten asioiden hoitoon.

Valiokunnan näkemuksen mukaan resurssien riittävyden varmistamiseksi myös kaupungin sisäisten hallinnollisten tehtävien jakautumista on syytä tarkastella työkuorman jakamiseksi. Mm. suurin osa laskujen määrästä kohdistuu teknisen ja ympäristötoiminnan tehtäväalueella, jossa laskujen tiliöinti ja käsittely on merkittävässä roolissa päivittäisessä työajasta jopa toimihenkilötasolla. Järjestelmien tehokas ja oikea käyttö sekä niiden koulutus koko organisaatiolle tulee

Pudasjärven kaupunki	MUISTIO	14	6
----------------------	---------	----	---

Yhteisövaliokunta	§ 77	13.12.2023
-------------------	------	------------

järjestää sekä rutiininomaisten laskujen tiliöintivastuuta tarkastella uudelleen.

Työllisyyspalvelujen siirtäminen kuntien muodostamien yhteistoiminta-alueiden vastuulle tapahtuu ensi vuoden aikana. Pudasjärvi kuuluu Oulun seudun työllisyysalueeseen. Uuden organisaation mittava tavoite on työttömyyden alentaminen. Tavoitteiden saavuttamiseksi Pudasjärven Kehitys Oy:n ja työllisyyspalveluitten yhteistyö on tärkeää.

Palvelusuunnittelija nosti puheenvuorossaan esille mm.kyläturvallisuuden ja omaehtoisen varautumisen lisäämisen. Kyläturvallisuusohjelmien kehittämiseen panostetaan ja selvitetään ulkopuolisia rahoitusmahdollisuuksia. Kyläkierrokset toteutetaan tulevan vuoden aikana yhteistyössä Pudasjärven Kehitys Oy:n ja valiokuntien edustajien kanssa.

Valiokunta kävi keskustelua vuoden 2024 teemoista. Talousarviopäätösten valmistelussa halutaan olla mukana. Vuosikelloa ei päivitetty, mutta valiokunta näkee tarpeellisena osallistua kiinteistöohjelman suunnitteluun sekä valmius- ja varautumissuunnitelman päivitykseen. Valiokunnan käsittelyyn tulee alkuvuodesta asumisen politiikan teema, johon liittyvät liikenneturvasuunnitelma, maankäytön kehittämisohjelma, kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma sekä viherympäristösuunnitelma.

Pudasjärven kaupunki	MUISTIO	14	7
----------------------	---------	----	---

Yhteisövaliokunta	§ 78	13.12.2023
-------------------	------	------------

Muut asiat

YHTV 13.12.2023 § 78

Muita asioita ei ollut.

Pudasjärven kaupunki	MUISTIO	14	8
----------------------	---------	----	---

Yhteisövaliokunta	§ 79	13.12.2023
-------------------	------	------------

Kokouksen päättäminen

YHTV 13.12.2023 § 79

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.17.