

Pudasjärven kaupungin sivukylien koulujen ulkoalueiden koneellinen kunnossapito, palvelu-urakka 2024-2026

KH 23.01.2024 § 28
2685/02.08.00/2024

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Perttu Granlund, 040 706 4723

Tekniset ja ympäristöpalvelut on kilpailuttanut Pudasjärven kaupungin sivukylien koulujen – Hirvaskosken koulun, Sarakylän koulun ja Kipinän koulun koneellisen aluiden kunnossapidon aikavälille 1.1.2024 - 31.12.2026 avoimena kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintana. Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella vuoden mittaisella optiolla.

Hankinta on jaettu osiin koulukiinteistöittäin, jossa tarjoaja voi tarjota yhtä tai useampaa osaa. Palveluntuottaja valitaan kohdekohtaisesti tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti.

Palvelusopimus sisältää kohteiden tai kohteen tehtäväkorttien mukaisen kiinteähintaisen koneellisen kunnossapidon kesä- ja talvitehtävistä. Tarjouspyynnössä kysyttiin lisäksi erillisveloitettavia yksikköhintaperusteisia työsuorituksia, joita tilaajan on mahdollista tilata sopimuskauden aikana. Erillisveloitettavat yksikköhintaiset työsuoritukset eivät vaikuta vertailuhintaan.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-hankintakanavassa 14.12.2023. Tarjouspyyntöaineisto oli luettavissa Cludia hankintajärjestelmässä. Tarjousten jättämisen määräaika oli 8.1.2024 klo. 12.00 mennessä.

Koneellinen ulkoalueiden kunnossapito, Hirvaskosken koulu:

Tarjousajan puitteissa jätettiin kaksi (2) tarjousta.
Hinnat alv.0%, sopimuskaudelle 3 vuotta.

Yritys	Kiinteä palveluhinta €
RACECOM	49 950,00
KHRiekki Oy	88 500,00

Koneellinen ulkoalueiden kunnossapito, Sarakylän koulu:

Tarjousajan puitteissa jätettiin kaksi (2) tarjousta.
Hinnat alv.0%, sopimuskaudelle 3 vuotta.

Yritys	Kiinteä palveluhinta €
Jurmun Maatila Oy	85 731,00
KHRiekki Oy	124 500,00

Koneellinen ulkoalueiden kunnossapito, Kipinän koulu:

Tarjousajan puitteissa jätettiin neljä (4) tarjousta.
Hinnat alv.0%, sopimuskaudelle 3 vuotta.

Yritys	Kiinteä palveluhinta €
KHRiekki Oy	115 500,00
Kujalan Turve	150 000,00
RSK Niemitalo	124 500,00
Tuomo Riepula	271 566,30

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin, hinnaltaan halvin tarjous.

Kaupunginjohtajan esitys: Kaupunginhallitus päättää valita Pudasjärven sivukylien koulujen koneellisen ulkoalueiden kunnossapidon palveluntuottajat seuraavasti:

1) Kaupunginhallitus päättää valita Hirvaskosken koulun koneellisen ulkoalueiden kunnossapidon palveluntuottajaksi RACECOM:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 49 950,00 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.1.2024-31.12.2026.

2) Kaupunginhallitus päättää valita Sarakylän koulun koneellisen ulkoalueiden kunnossapidon palveluntuottajaksi Jurmun Maatila Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 85 731,00 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.1.2024-31.12.2026.

3) Kaupunginhallitus päättää valita Kipinän koulun koneellisen ulkoalueiden kunnossapidon palveluntuottajaksi KHRiekki Oy:n ja hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman, vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen 115 500,00 € (alv.0%) sopimuskaudelle 1.1.2024-31.12.2026.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Vesa Riekki ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi, jonka ajaksi kokoukseen osallistui varajäsen Kauko Seppänen. Juhani Jurmu ilmoitti esteellisyytenä (osallisuusjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi, jonka ajaksi kokoukseen osallistui varajäsen Kaisa Nivala. Puheenjohtajana toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen

Asiaa esitteli kiinteistöpäällikkö Perttu Granlund.

Jakelu Tarjouksen jättäneet