

Oikaisuvaatimus 2 / Kunnossapidon päättäminen Pyöriäniemen yksityistie

KH 23.04.2024 § 129
2855/10.03.01.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Yksityishenkilö on jättänyt 21.3.2024 oikaisuvaatimuksen teknisen johtajan viranhaltijapäätöksestä §20/2024, 13.3.2024 kaupungin järjestämän kunnossapidon päättäminen, Pyöriäniemen yksityistie.

Oikaisuvaatimuksessa yksityishenkilö toteaa tien kuuluvan Pudasjärven kaupungin kunnossapitovastuulle ja että kaupungin vastuu tienpidosta pitäisi päättää valtuustossa. Henkilö toteaa että tie ei ole tavanomainen yksityistie vaan silla on muuta seudullista merkitystä.

Vastine oikaisuvaatimukseen

Pyöriäniemen metsätien tiekunnan kunnossapidosta on ollut sen aikaisten valtionavustuskäytänteiden mukainen kunnossapitosopimus tiekunnan ja Pudasjärven kunnan kesken. Asiakirjojen perusteella valtuuston päätöksellä 3.4.1980 § 26 kunta osallistuu Pyöriäniemen metsätien tiekunnan rakentamiskustannuksiin yksityisten maanomistajien lainaosuuksia ja korkoja vastaavalla avustussummalla. Lainaosuuksien maksamisesta on tehty avustuspäätöksiä jälkikäteen esimerkiksi KH 6.5.1991 § 431, KH 23.4.1992 § 294, 3.5.1993 § 195, 2.5.1994 § 182.

Pyöriäniemen yksityistie on määrätty perustettavaksi yksityistielain mukaisessa toimituksessa 407170. Tiekunnan perustamiskokous on pidetty 14.9.1988.

Pyöriäniemen metsätien tiekunta ja Ketolan yksityistien tiekunta on liitetty yksityistietoimituksella osaksi Pyöriäniemen yksityistiekuntaa 1989 (TN:o 407170).

Edellinen aikaisempien valtionavustuskäytänteiden mukainen sopimus Pyöriäniemen yksityistien kunnossapidosta on tehty 23.11.1993.

Pyöriäniemen tiekuntaa on aktivoitu toimimaan ja kokoontumaan 2017 koollekutsutulla ja järjestetyllä tiekunnan kokouksella, jotta tiekunta ryhtyisi toimiin tien liikennöitävyyden, turvallisuuden ja kunnossapidon jatkumisen edellytysten varmistamiseksi.

Pudasjärven kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytännöt 8.10.2020 §31. Päätöksen ja käytäntöjen mukaisesti voimassa olevat kunnossapitosopimukset on irtisanottu päättymään 30.9.2023. Irtisanominen on suoritettu kirjeitse ja kuulutuksella 30.9.2022 mennessä. Sittemmin yksityistiekäytännöt on päivitetty valtuuston päätöksellä 18.12.2023.

Kaupunki ei kiistä tien merkitystä ja tärkeyttä sen käyttäjille, mutta toteaa oikaisuvaatimuksen jättäjä ole esittänyt asiassa sellaista sopimusta, päätöstä tms., jonka nojalla Pudasjärven kaupungilla olisi yksityistiehen liittyviä erityisiä vastuita.

Yksityistienlain (560/2018) 34-35 §:ssä säädetään tienpitovelvollisuuden määräytymisestä ja jakamisesta seuraavasti:

Yksityistiehen tieoikeuden saanut on velvollinen tieosakkaana osuutensa mukaan osallistumaan kyseisen yksityistien tienpitoon. Tienpitovelvollisuus alkaa, kun tieoikeus perustetaan ja päättyy, kun tieoikeus lakkaa. Tienpitovelvollisuus ja siitä aiheutuvat kustannukset jaetaan tieosakkaiden kesken tieyksikköjen perusteella.

Tienpitovelvolliset ovat vastuussa tienpidosta, johon kuuluu lakien ja määräysten noudattaminen, tien ylläpito, turvallisuus ja talous.

Pudasjärven kaupungilla oli 2022-2023 tiekuntien aktivointihanke. Hankkeen aikana tiekunnille järjestettiin 20 maksutonta neuvontaa ja koulutustilaisuutta yksityistielaista, kaupungin avustustoiminnasta sekä yksityisteiden toiminnan järjestämisestä, ylläpidosta ja korjauksesta. Tilaisuuksiin kertyi 160 osallistumista. Tiekunnille oli tarjolla myös matalan kynnyksen puhelin- ja sähköpostineuvontaa, jolloin myös yksityiskohtaisempiin tienpitoa koskeviin kysymyksiin on saanut ohjausta ja neuvontaa. Koulutustilaisuuksista on tiedotettu aihetta käsittelevissä lehtiartikkeleissa sekä kaupungin internetsivuilla ja aktivointihanketta on käsitelty kaupungin julkisissa toimielimissä.

Kaupunki tiedostaa yksityistienpitoon liittyvän toiminnallisen ja taloudellisen haasteen tiekunnalle. Kaupunki muistuttaa, että tiekunnan tulee kerätä tieosakkailta (tai tienkäyttäjiltä) riittävästi rahoitusta turvatakseen riittävän tasoisen tienpidon.

Yksityistielain 28§ mukaan muiden kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuva yksityistien käyttäminen säännöllisiin ja tilapäisiin kuljetuksiin, säännölliseen kulkemiseen sekä tien kunnossapidokustannuksia selvästi lisäävän toimintaan on luvanvaraista. Luvanvaraisesta tien käytöstä on tiekunnalla on mahdollisuus periä korvauksena käyttömaksu. Jos kunta avustaa tien kunnossapidossa, ei liikennettä avustettavalla tiellä saa sulkea. Joissain tapauksissa kunta voi suostua avustettavan tien käytön rajoittamiseen tai sulkemiseen muiden kuin tieosakkaiden liikenteeltä kuultuaan ensin ELY-keskusta.

Yksityistielain 84 §:ssä säädetään Kunnan avustuksesta seuraavasti;

Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi.

Pyöriäniemen yksityistiellä on mahdollista jättää hakemus kaupungin järjestämän kunnossapidon piiriin. Hakemus tulee jättää yksityistiekäytäntöjen mukaisesti.

Tiekunnalla on myös mahdollista hakea valtionavustusta sekä kaupungin avustusta tielle tarpeelliseksi katsottuihin peruskorjauksiin

Tasapuolisuudenkin takia, Pyöriäniemen yksityistietä on käsiteltävä kaupungin päätöksenteossa yksityistienä muiden yksityisteiden joukossa yksityistielain ja kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen.

Perustelut: Kaupunginhallitus toteaa että viranhaltijapäätös kaupungin järjestämän kunnossapidon päättäminen Pyöriäniemen yksityistiellä on

tehty Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen edellytysten mukaisesti. Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty asiassa sellaista sopimusta tai päätöstä jonka nojalla Pudasjärven kaupungilla olisi tiehen liittyviä erityisiä vastuita.

Marja Lantto (intressijäävi) ilmoitti esteellisyytensä ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu