

Oikaisuvaatimus 3 / Kunnossapidon päättäminen Pyöriäniemen yksityistie

KH 23.04.2024 § 130
2855/10.03.01.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Pyöriäniemen yksityistien hoitokunta on jättänyt 25.3.2024 oikaisuvaatimuksen teknisen johtajan viranhaltijapäätöksestä §20/2024, 13.3.2024 kaupungin järjestämän kunnossapidon päättäminen, Pyöriäniemen yksityistie.

Oikaisuvaatimuksessa hoitokunta ei hyväksy viranhaltijapäätökstä lakkauttaa Pyöriäniemen yksityistien kunnossapito 13.3.2024. Hoitokunta ei ole voinut toimittaa päätöksessä edellytettyjä hakemusasiakirjoja koska kaupungin vastuuta vanhasta hoitosopimuksesta ei ole käsitelty kaupungin taholta. Hoitokunta lausuu että heidän yhteydenottoihin ei ole saatu kaupungin osalta vastausta.

Oikaisuvaatimuksessa hoitokunta viittaa myös Pyöriäniemen yksityistien kunnossapidosta tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

Vastine oikaisuvaatimukseen

Pyöriäniemen yksityistien kunnossapidon päättämisestä tehty viranhaltijapäätös ei liity samaisesta asiasta tehtyyn valtuustoaloitteeseen, joten aloitteiden käsittelyyn ei oteta tässä yhteydessä kantaa.

Edellinen aikaisempien valtionavustuskäytänteiden mukainen sopimus Pyöriäniemen yksityistien kunnossapidosta on tehty 23.11.1993.

Pudasjärven kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytännöt 8.10.2020 §31. Päätöksen ja käytäntöjen mukaisesti voimassa olevat kunnossapitosopimukset on irtisanottu päättymään 30.9.2023. Irtisanominen on suoritettu kirjeitse ja kuulutuksella 30.9.2022 mennessä. Sittemmin yksityistiekäytännöt on päivitetty valtuuston päätöksellä 18.12.2023.

Pudasjärven kaupungilla oli 2022-2023 tiekuntien aktivointihanke. Hankkeen aikana tiekunnille järjestettiin 20 maksutonta neuvontaa ja koulutustilaisuutta yksityistielaista, kaupungin avustustoiminnasta sekä yksityistieiden toiminnan järjestämisestä, ylläpidosta ja korjauksesta. Tilaisuuksiin kertyi 160 osallistumista. Tiekunnille oli tarjolla myös matalan kynnyksen puhelin- ja sähköpostineuvontaa, jolloin myös yksityiskohtaisempiin tienpitoa koskeviin kysymyksiin on saanut ohjausta ja neuvontaa. Koulutustilaisuuksista on tiedotettu aihetta käsittelevissä lehtiartikkeleissa sekä kaupungin internetsivuilla ja aktivointihanketta on käsitelty kaupungin julkisissa toimielimissä.

Kaupunki on lähestynyt Pyöriäniemen yksityistiekuntaa hakemuksen jättämisestä kaupungin järjestämän kunnossapidon piiriin neljällä eri kirjelmällä sähköpostitse 16.12.2022, 9.5.2023, 15.8.2023, 3.11.2023. Tiekuntaa on ohjeistettu myös puhelimitse.

Yksityistielain 57 § mukaan 57 § Tiedoksiannosta tiekunnalle todetaan seuraavaa

Haasteen, viranomaisen käskyn tai muun tiedoksiannon katsotaan tulleen tiekunnan tietoon, kun se on laillisessa järjestyksessä annettu tiedoksi kiinteistötietojärjestelmästä ilmenevälle toimitsijamiehelle taikka hoitokunnan jäsenelle.

Jos tieto on annettu henkilölle, joka kiinteistötietojärjestelmän mukaan on toimitsijamies taikka hoitokunnan jäsen, tiedoksi antaminen katsotaan päteväksi, vaikka asianomainen henkilö ei enää hoitaisi kysymyksessä olevaa tehtävää.

Tiekunta, tai viestien vastaanottajana tiekunnan hoitokunnan puheenjohtaja ei ole vastannut yhteenkään viestiin, eikä toimittanut pyydettyä tiekunnan hakemusta liitteineen.

Vallitsevien yksityistiekäytäntöjen mukaisesti tiekunnan tulee päättää hakemuksen jättämisestä ja kunnossapitosopimuksen tekemisestä tiekunnan yleisessä kokouksessa. Tiekuunnan tulee jättää hakemus ja sen liitteet yksityistiekäytännöissä ja kaupungin internet sivuilla annettujen ohjeiden mukaisesti.

Useista aikaisemmista pyynnöistä huolimatta tiekunta ei ole jättänyt kaupungille hakemusta kaupungin järjestämän kunnossapidon piiriin. Ilman hakemusta ja sen liitteitä kaupunki ei voi todeta tiekunnan täyttävän kunnossapidon ehtoja. Tienhoidosta ei voida myöskään laatia kunnossapitosopimusta ennen kuin hakemus on toimitettu.

Viimeisimmän kerran tiekuntaa on lähestytty ohjeistuksella kirjatulla kirjeellä 30.1.2024.

Tiekunta on toiminut yksityistiekäytäntöjen vastaisesti jättämällä vaaditun hakemuksen toimittamatta ja laiminlyönyt ilmoitusvelvollisuuden tiekunnan tilasta joten tien kunnossapito on päätetty yksityistiekäytäntöjen mukaisesti asiassa toimivaltaisen viranomaisen taholta 13.3.2024.

Kaupunki ei kiistä tien merkitystä ja tärkeyttä sen käyttäjille, mutta toteaa oikaisuvaatimuksen jättäjä ole esittänyt asiassa sellaista sopimusta, päätöstä tms., jonka nojalla Pudasjärven kaupungilla olisi yksityistiehen liittyviä erityisiä vastuita.

Yksityistienlain (560/2018) 34-35 §:ssä säädetään tienpitovelvollisuuden määräytymisestä ja jakamisesta seuraavasti:

Yksityistiehen tieoikeuden saanut on velvollinen tieosakkaana osuutensa mukaan osallistumaan kyseisen yksityistien tienpitoon. Tienpitovelvollisuus alkaa, kun tieoikeus perustetaan ja päättyy, kun tieoikeus lakkaa.

Tienpitovelvollisuus ja siitä aiheutuvat kustannukset jaetaan tieosakkaiden kesken tieyksikköjen perusteella.

Tienpitovelvolliset ovat vastuussa tienpidosta, johon kuuluu lakien ja määräysten noudattaminen, tien ylläpito, turvallisuus ja talous.

Kaupunki tiedostaa yksityistienpitoon liittyvän toiminnallisen ja taloudellisen haasteen tiekunnalle. Kaupunki muistuttaa, että tiekunnan tulee kerätä tieosakkailta (tai tienkäyttäjiltä) riittävästi rahoitusta turvatakseen riittävän tasoisen tienpidon.

Yksityistielain 28§ mukaan muiden kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuva yksityistien käyttäminen säännöllisiin ja tilapäisiin kuljetuksiin, säännölliseen kulkemiseen sekä tien kunnossapitokustannuksia selvästi lisäävän toimintaan on luvanvaraista. Luvanvaraisesta tien käytöstä on tiekunnalla on mahdollisuus periä korvauksena käyttömaksu. Jos kunta avustaa tien kunnossapidossa, ei liikennettä avustettavalla tiellä saa sulkea. Joissain tapauksissa kunta voi suostua avustettavan tien käytön

rajoittamiseen tai sulkemiseen muiden kuin tieosakkaiden liikenteeltä kuultuaan ensin ELY-keskusta.

Yksityistielain 84 §:ssä säädetään Kunnan avustuksesta seuraavasti; Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi.

Pyöriäniemen yksityistiellä on mahdollista jättää hakemus kaupungin järjestämän kunnossapidon piiriin. Hakemus tulee jättää yksityistiekäytäntöjen mukaisesti. Tiekunnalla on myös mahdollista hakea valtionavustusta sekä kaupungin avustusta tielle tarpeelliseksi katsottuihin peruskorjauksiin

Tasapuolisuudenkin takia, Pyöriäniemen yksityistietä on käsiteltävä kaupungin päätöksenteossa yksityistienä muiden yksityisteiden joukossa yksityistielain ja kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

| | |
|--------------------------|--|
| Kaupunginjohtajan esitys | <p>Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen. Perustelut: Kaupunginhallitus toteaa että viranhaltijapäätös kaupungin järjestämän kunnossapidon päättäminen Pyöriäniemen yksityistiellä on tehty Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen edellytysten mukaisesti. Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty asiassa sellaista sopimusta tai päätöstä jonka nojalla Pudasjärven kaupungilla olisi tiehen liittyviä erityisiä vastuita.</p> <p>Marja Lantto ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.</p> |
| Päätös | <p>Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p>Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.</p> |
| Jakelu | <p>Pyöriäniemen yksityistien hoitokunta</p> |