

Pudasjärven kaupungin kiinteistönhuolto- ja siivousurakoitten sopimussisällöt

YHTV 29.04.2024 § 18
2979/00.01.03/2024

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Perttu Granlund, p. 040 7064 723
Va.kiinteistösihteeri Ulla-Maija Perttunen, p. 040 3575 524

Yhteisövaliokunnan kokouksessa 28.2.2024 § 10 muissa asioissa otettiin esille kaupungin kiinteistönhuolto- ja siivousurakoitten sopimussisällöt, joihin yhteisövaliokunta haluaa lisätietoja ja tarkennuksia.

Asian käsittely

Kiinteistöpäällikkö Perttu Granlund esitteli Tilapalveluiden osalta kaupungin kiinteistöhuolto-, siivous- ja ulkoalueiden kunnossapitourakoita. Talousarviossa niihin on varattu lähes kaksi miljoonaa euroa. Luvussa ei ole mukana elinkaarikohteiden vastaavia palvelu-urakoita. Tilapalvelut vie 70 % teknisen budjetista. Sopimukset ovat yleisten sopimusehtojen mukaisia. Kaikkiin urakoihin on tehty palvelukuvaukset ja tehtäväkortit. Laatu kierros tehdään jokaisessa kohteessa vähintään kerran vuodessa. Lisäksi järjestetään käyttäjäkyselyitä.