

KH 28.05.2024 § 176
3011/10.03.01.01/2024

Valmistelijat

Tekninen johtaja Janne Karhu, puh. 040 544 3219
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen, puh. 050 444 1044
Tekninen sihteeri Marjut Luukkonen puh: 0408266575

Pudasjärven kaupunginvaltuuston hyväksymien yksityistiekäytäntöjen (VALT 18.12.2023 §78) mukaan yksityisteiden kunnossapidon hoitamisen ja avustuksien myöntämisen tavoitteena on varmistaa haja-asutusalueen liikenneverkon säilyminen liikenteen edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa kaikkina vuodenaikoina. Avustustoiminnalla ja yksityistiekäytännöllä lisätään yksityistiekuntien järjestäytymistä ja yksityistielain mukaista toimintaa. Tienpidon taidon kehittymisellä parannetaan paikallista palvelumarkkinaa.

Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen kohdan

6.1. Suunnittelu- ja korjausavustuksen ehdot

Avustuksen ehdot, jotka kaikki tulee yhdessä täyttyä:

- Yksityistie on todettu valtionavustuskelpoiseksi (suunnitteluvaihe) tai saanut myönteisen päätöksen valtionavustuksesta (rakentamisvaihe) kyseiseen hankkeeseen.
- Yksityistielle on perustettu tiekunta.
- Tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot ovat ajantasaiset Maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä ja tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä (Digiroad).
- Yksityistien vaikutuspiirissä on vähintään yksi (1) vakituisesti sekä ympärivuotisesti asuttu kiinteistö.
- Kiinteistön asukas on kirjoilla Pudasjärven kaupungissa ja kyseessä on asukkaan virallinen osoite.
- Rakentamisavustettavan ja perusparannettavan tien pituus on vähintään 100 metriä.

Ehtojen lisämääritykset

- Mikäli tiellä ei ole asutusta, mutta yleinen etu vaatii tien ylläpitoa läpikulkutienä, voidaan
- avustuksesta päättää tapauskohtaisen harkinnan perusteella.
- Korjausalueen pituus mitataan olemassa olevan tien reunasta vakituisesti asutun kiinteistön pihapiirin alkamiskohtaan saakka.

Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen kohdan

6.3. Suunnittelu- ja korjausavustuksen päättäminen

Yksityistien suunnittelu- ja korjausavustuksesta päättää kaupunginhallitus talousarviomäärärahojen puitteissa. Muutoin avustuksesta päättää valtuusto.

Kaupungin avustussumma suunnittelukustannuksista on toteutuneet kustannukset täysimääräisesti.

Kaupungin avustussumma on rakentamiskustannuksista enintään 15 % hyväksytyistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista.

Tiekunnan vastattavaksi jää aina vähintään 5% omavastuuosuus

hyväksytyistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista. Suunnitellun hankkeen toteutuessa, kaupunki vähentää mahdollisen myönnetyn suunnitteluavustuksen maksettavasta rakentamisavustuksen summasta. Tiekunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Karsikkosuo-Varpuvaaran yksityistien tiekunta, käyttöoikeustunnus: 000-2007-K11368 on vuosikokouksessaan 23.9.2023 päättänyt käynnistää perusparannushankkeen ja valtuuttanut hoitokunnan kilpailuttamaan suunnittelun, rakentamisen ja valvonnan sekä hakemaan Pudasjärven kaupungin suunnitteluavustuksen.

Tiekunta on alustavasti selvittänyt valtionavustuksen saantimahdollisuuden Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta. Saadun vastauksen mukaan, Karsikkosuo-Varpuvaaran yksityistie on lähtökohtaisesti valtionavustuskelpoinen. Traficomien ohjeen mukaan ELY-keskus ei tee ennakkopäätöksiä yksityisteiden avustusmahdollisuuksista.

Hoitokunta on kilpailuttanut suunnittelun ja edullisin tarjous on 6.000 € (sis. alv). Suunnittelutyö käynnistyy lähipäivinä. Suunnitelman tulee olla valmis 15.7.2024 mennessä.

Tiekunta hakee Pudasjärven kaupunginhallitukselta 6.000 €:n suuruista avustusta perusparannushankkeen suunnittelua varten.

Avustushakemus täyttää Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaiset tienrakentamisen ja perusparantamisen suunnittelun avustushakemusehdot.

Karsikkosuo-Varpuvaaran yksityistiekunta kuuluu Pudasjärven kaupungin kunnossapitosopimuksen piiriin. Kunnossapidon hoitamisen ja avustuksien myöntämisen tavoitteena on varmistaa hajaasutusalueen liikenneverkon säilyminen liikenteen edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa kaikkina vuodenaikoina.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää myöntää avustusta Karsikkosuo-Varpuvaaran yksityistiekunnan perusparannushankkeen suunnittelukustannuksiin 6000 € (alv.24), yksityiskäytäntöjen mukaisin ehdoin. Avustussumma katetaan kehittämisrahastosta talousarvioon varattujen määrärahojen puitteissa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Antti Tihinen ilmoitti esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu