

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, p.040 544 3219

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on toimittanut Pudasjärven kaupungille kaavoitusaloitteen Joutensuon tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi 15.1.2024.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy (kuuluu VSB Group konserniin). Kotipaikka Oulu. Yhtiö on hankekehittäjä, hankkeen myyjä ja hankkeen omistaja. Yrityksellä ei ole rinnakkais- ja tai aputoiminimiä. Yhtiön perustamisvuosi on 2016. Yhtiömuoto on osakeyhtiö ja pääasiallisena toimialana on kehittää ja rakennuttaa uusiutuvan energian hankkeita Suomessa. Yhtiön omistaa VSB Holding GmbH, Saksa.

Joutensuon hankealue sijaitsee Pudasjärven etelä-kaakkois osissa lähellä Puolangan kunnan rajaa, Jaurakkajärven länsipuolella, Pelttarin, Jaalangan ja Jaurakkajärven välisellä alueella. Joutensuon hankealue sijaitsee pääosin Pudasjärven tuulivoimaselvityksen Maukku nro 49, luokan 2 alueella. Hankealue on osittain Pohjois-Pohjanmaan liiton valmistelemissa energia- ja ilmastovaihekaavun viranomaisehdotuksessa, tv-1 alueena. Hankealueelle suunnitellaan 34–51 tuulivoimalan kokonaisuutta. Suunniteltujen voimaloiden kokonaisteho on noin 310–410 MW. Hankkeeseen sisältyy aurinkovoimaa 60 MWp. Hankealueen pinta-ala on noin 7500 ha.

Pudasjärven tuulivoimaohjelman toimintamallin mukaisesti kaikista kaavoitusaloitteista toteutetaan erillinen tuulivoimahanke selvitys. Hankeselvitysraportti on työkalu, jolla kaupunki arvioi vireillä tai suunnitteilla olevia tuulivoimahankeita sekä niiden yhteisvaikutuksia kaavoitusaloitteen käsittelyvaiheessa. Sopimus hankeselvityksen laatimisesta on tehty hanketoimijan kanssa 26.1.2024. Hankeselvitysraportti on valmistunut 22.5.2024. Selvityksen on toteuttanut Sweco Finland Oy.

Hankeselvityksessä tarkastellaan hankkeen sijoittumista ja ominaisuuksia suhteessa Pudasjärven kaupungin tuulivoimaohjelman kriteeristön ehtoihin. Selvityksessä tarkastellaan hanketoimijan referenssejä, maankäytön suunnittelutilannetta, hankealueen sijaintia, alueen asutusta ja yhdyskuntarakennetta, luonnonympäristöä, maisemaa ja kulttuuriympäristöä, elinkeinoja, sähkönsiirtoa, maaperän ominaisuuksia, maanomistusta ja sopimustilannetta, sidosryhmien osallistamista ja ennakkolausuntoja sekä yhteenvedona hanketta puoltavia ja rajoittavia tekijöitä.

Hankeselvityksen yhteydessä ennakkolausunnot hankkeesta on saatu Metsähallitukselta, Fingridiltä, Jongun kyläyhdistykseltä, Korpisen kyläseuralta, Pintamon palikunnalta ja Honkavaaran metsästysseuralta. Lausuntoja on pyydetty myös Pelttarin seudun metsästysseuralta ja Pudasjärven luonnonsuojeluyhdistykseltä.

Joutensuon kaavoitusaloite on esitetty liitteenä ja tuulivoimahanke selvitys ennakkolausuntoineen on esitetty oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille.

Hallintojohtajan esitys Kaupunginhallitus kuulee hanke-esittelyn ja toteaa kaavoitusaloitteen sekä tuulivoimahankeselvityksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Puheenjohtajana toimi 1. vpj. Anni-Inkeri Törmänen. Esittelijänä toimi hallintojohtaja Henri Pätsi kaupunginjohtaja Tomi Timosen ollessa intressijäävi.

Asiaa esittelivät projektipäälliköt Anssi Kaan ja Sami Kiventerä VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:stä sekä tekninen johtaja Janne Karhu.