

## Yksityistieavustusten ja -kunnossapidon tilannekatsaus

YHTV 09.10.2024 § 42  
2727/10.03.01.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Yksityistiekäytännöt VALT 18.12.2023 §78.

Kaupungin tarjoaman yksityisteiden avustustoiminnan muotoja ovat;

1. Kaupungin järjestämä kunnossapito yksityisteille
2. Kaupungin maksama kunnossapitoavustus
3. Kaupungin maksama yksityistien suunnittelu- ja korjausavustus

Kaupungin järjestämän kunnossapidon piirissä on aikaisempien päätöksiensä perusteella 67 (+3kpl 2024) tiekuntaa sekä lisäksi 7 tiekunnan hakemusta on käsittelyssä hyväksyttäväksi.

Yksityistiekäytäntöjen päivittämisen jälkeen, 2024 kuluessa kaupungin hoidon piiriin kuuluvien yksityisteiden määrä kilometreissä (279km) lisääntyy 12% (34km).

Yksityisteiden kunnossapidon hoitokustannus on sääolosuhteista riippuen noin 500 000€ vuodessa. 2024 hoitomäärän lisäys tarkoittaa noin 60 000€ lisäystä edelliseen.

Tienhoidon kokonaiskustannukset kaupungin kadut mukaan lukien ovat yhteensä noin 1 080 000 €/v. Teiden kunnossapitourakat on sidottu tilastokeskuksen maanrakennuskustannusindeksin katujen ylläpidon erillisindeksiin. Sopimushetken indeksin pisteluku oli 113,7, tammikuussa 2024 115,5 ja heinäkuussa 117,7.

Vuoden alusta indeksi on muuttunut +1,9%. Vuosikustannukset huomioiden pelkän indeksikorotuksen osuus 2024 tienhoidon kustannuksista on 12 900€.

Edellinen talvi oli kunnossapidon näkökulmasta kylmä ja alkutalvesta vähäluminen. Tammikuu oli lumisateiden määrässä erittäin vähäinen kovista pakkasista johtuen. Pitkäaikaiseen keskiarvoon (20) verrattuna edellisenä talvena toteutui keskimäärin noin 5 auraskertaa vähemmän (-25%). Terminen talvi alkoi Pudasjärvellä 18.10.2023 ja terminen kevät 24.4.2024. Palautetta tienhoidon tasosta tuli vähän eli hoidon tason voidaan todeta olleen hyvä ja riittävä.

Kaupunki maksaa rahallista kunnossapitoavustusta omille teille ja sopimusteille ja yksityisteille, jotka täyttävät kunnossapitoavustuksen ehdot ja eivät ole kaupungin järjestämässä kunnossapidon piirissä. Kunnossapitoavustus kattaa yhden kunnossapitokauden 1.10.-30.9. Hakemukset on tullut jättää 30.9.2024 mennessä sähköisellä hakulomakkeella kaupungin internetsivujen kautta.

Määräaikaan mennessä hakemuksia jätettiin;

- Oma tie 9kpl
- Sopimustie 14kpl
- Yksityistie 21 kpl
- Yksityistie kohteen erityisavustus 1kpl

Hakemusten käsittely on käynnissä.

Hakemuksen käsittelyn jälkeen, kaupungin maksamasta kunnossapitoavustuksesta päättää teknisen johtaja

kulloinkin voimassaolevien yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin. Harkinnanvaraisten, vailla vakituista asutusta olevien teiden avustamisesta päättää kaupunginhallitus. Avustus on määräaikainen ja sen voimassaolo ilmoitetaan avustuspäätöksessä. Kunnossapitoavustus maksetaan päätöksen mukaisesti kerran vuodessa kunnossapitokauden päättymisen jälkeen, vuoden loppuun mennessä. Talousarvioon 2024 avustusten maksamiseen on varattu 30 000€.

Kunnossapitokaudelta 10/2022-09/2023 viime vuonna maksettujen avustusten toteuma oli 17 837€.

Tiekunta voi hakea avustusta yksityistien parantamiseen tai erityiskohteen kuten lossin tai talvitien ylläpitoon ja kunnostamiseen paikalliselta ELY-keskukselta. Avustukset ovat harkinnanvaraisia ja myöntämisen ehtona on, että tie on todettu valtionavustuskelpoiseksi. Valtionavustuksen saaneelle hankkeelle voidaan myöntää kaupungin avustus.

Yksityistien suunnittelu- ja korjausavustuksesta päättää kaupunginhallitus talousarviomäärärahojen puitteissa. Muutoin avustuksesta päättää valtuusto. 2024 haettavien avustusten määrä on tippunut huomattavasti aikaisemmasta ELY-keskuksen avustuskriteerien tiukennuttua ja käytettävien avustuspääteiden määrän vähentyessä. Kaupunginhallitus on tähän mennessä päättänyt kuluvan vuoden aikana kolme suunnitteluavustushakemusta, yhteisarvoltaan 28 000€. Talousarvioon avustuksiin on varattu 93 800€ jotka katetaan kehittämisrahastosta.

Edellisten yksityistiekäytäntöjen aikaan kaikista avustuksista päätti valtuusto. 2023 valtuusto myönsi yhden suunnitteluavustuksen ja kuusi rakentamisavustusta yhteisarvoltaan lähes 180 000€. Kulut katettiin kehittämisrahastosta.

Esittelijän esitys

Valiokunta kuulee asiasta esittelyn ja käy keskustelun aiheesta

Ohjausesitys

Valiokunta kiinnitti huomiota pienentyneisiin suunnittelu- ja korjausavustushakemusten määrään. Valtionavustusten määrärahat sekä kriteerit ovat tiukentuneet mikä pienentää tiekuntien mahdollisuuksia saada korjaushankkeita toteutettua. Valiokunta totesi että edellisten vuosien kaupungin järjestämä neuvonta ja ohjaus tiekunnille on ollut tarpeen ja on ollut tärkeää saada mm. useita yksityisteiden siltahankkeita toteutettua. Useiden tiekuntien toimintaa on saatu aktivoitua, mikä helpottaa niiden toimintaa myös tulevaisuudessa.

Jakelu