

## Kaupunginhallitus

**Aika** 15.10.2024 klo 15:00 - 20:04

**Paikka** Hybridikokous, Pirtti Nurkka+Porstua tai Teams

### Käsitellyt asiat

| §     | Otsikko   | Sivu |
|-------|---|------|
| § 297 | Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen   | 4    |
| § 298 | Pöytäkirjantarkastajien valinta   | 5    |
| § 299 | Kaupunginjohtajan katsaus   | 6    |
| § 300 | Valiokuntien ajankohtaiskatsaus   | 7    |
| § 301 | Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus   | 8    |
| § 302 | Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi   | 9    |
| § 303 | Tiedoksi saatettavat asiat  | 10   |
| § 304 | Talousarvion v. 2024 muuttaminen  | 11   |
| § 305 | Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen - Oulunkaaren ympäristöpalvelujen eläinlääkäreiden päivystysalueen laajeneminen 1.1.2025 alkaen | 24   |
| § 306 | Rajalta Rajalle -hiihdon koordinoituvastuusta luopuminen  | 26   |
| § 307 | Vastaus arviointikertomukseen vuodelta 2023   | 28   |
| § 308 | Muistutus Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan ehdotusaineistosta (julkinen ehdotusvaihe)                          | 36   |
| § 309 | Tilan Söksänaho 615-413-58-0 myynti   | 45   |
| § 310 | Eräiden kiinteistöjen myyntiin asettaminen sekä perittyä omaisuutta koskevan toimivallan siirtäminen                                    | 47   |
| § 311 | Joutensuon tuuli- ja aurinkovoimapuisto / osayleiskaavan vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman asettaminen nähtäville  | 50   |
| § 312 | Joutensuon tuuli- ja aurinkovoimapuisto / kaavoituksen käynnistämissopimus  | 56   |
| § 313 | Puskurilainahakemus, Syötteen kyläyhdistys ry   | 59   |
| § 314 | Oikaisuvaatimus opetus- ja sivistysjohtajan päätöksestä   | 61   |
| § 315 | Virheen korjaaminen / Nuorisovaltuuston kokoonpano toimikaudelle 2024 - 2025  | 64   |
| § 316 | Mt 862 Iso-Syötteen kiertoliittymä  | 67   |
| § 317 | Muut mahdolliset asiat  | 70   |

## Osallistujat

|        | Nimi                 | Klo   | Tehtävä                 | Lisätiedot |
|--------|----------------------|---|-------------------------|------------|
| Läsnä  | Riecki Vesa          | 15:01 - 15:04<br>17:02 - 20:04                  | Puheenjohtaja           |            |
|        | Törmänen Anni-Inkeri | 15:00 - 16:33<br>17:02 - 19:12<br>19:28 - 20:04 | 1.<br>varapuheenjohtaja |            |
|        | Pankinaho Sirkka     | 15:01 - 19:35<br>19:37 - 20:04                  | 2.<br>varapuheenjohtaja |            |
|        | Erkkilä Heikki       | 15:00 - 16:33<br>17:02 - 20:04                  | jäsen                   |            |
|        | Jurmu Juhani         | 15:01 - 16:33<br>17:02 - 19:12<br>19:27 - 20:04 | jäsen                   |            |
|        | Koivula Marko        | 15:01 - 20:04                                   | jäsen                   |            |
|        | Kälkäjä Mari         | 15:01 - 17:03<br>18:06 - 19:35<br>19:37 - 20:04 | jäsen                   |            |
|        | Lantto Marja         | 15:01 - 20:04                                   | jäsen                   |            |
|        | Oinas-Panuma Olga    | 19:04 - 20:04                                   | Kh / valt edustaja      |            |
|        | Kouva Jorma          | 15:02 - 16:35<br>17:02 - 20:04                  | Kh / valt edustaja      |            |
|        | Väyrynen Mirka       | 15:24 - 20:04                                   | Kh / valt edustaja      |            |
|        | Timonen Tomi         | 15:02 - 15:05<br>17:02 - 20:04                  | kaupunginjohtaja        |            |
|        | Pätsi Henri          | 15:02 - 17:04<br>18:06 - 20:04                  | hallintojohtaja         |            |
|        | Honkanen Erkki       | 15:01 - 20:04                                   | Varajäsen               |            |
|        | Karhu Janne          | 15:07 - 16:05<br>16:34 - 16:58<br>17:04 - 18:06 | vieras                  |            |
|        | Brusila Erika        | 15:07 - 15:54                                   | vieras                  |            |
|        | Kaan Anssi           | 15:07 - 15:54                                   | vieras                  |            |
| Poissa | Tihinen Antti        | 15:00 - 20:04                                   | jäsen                   |            |

## Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Vesa Riecki  
puheenjohtaja

Anni-Inkeri Törmänen § 311 ja 312  
puheenjohtaja

Sirkka Pankinaho § 308  
puheenjohtaja

Henri Pätsi  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

297 - 317

## Pöytäkirjan

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Ptk tark.

**tarkastus**

Erkki Honkanen  
pöytäkirjantarkastaja

Marja Lantto  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

|                      |            |    |   |
|----------------------|------------|----|---|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 4 |
|----------------------|------------|----|---|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 297 | 15.10.2024 |
|-------------------|-------|------------|

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 15.10.2024 § 297

Kaupunginjohtajan esitys Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Läsnaoloraportti on liitteenä 1. Läsnä osallistuivat Törmänen, Honkanen, Timonen, Riekkö, Pätsi, Kouva ja Pankinaho, muut Teams-yhteydellä.

Liitteet

1 Läsnaolotiedot 15.10.2024

|                      |            |    |   |
|----------------------|------------|----|---|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 5 |
|----------------------|------------|----|---|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 298 | 15.10.2024 |
|-------------------|-------|------------|

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 15.10.2024 § 298

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marja Lantto ja Erkki Honkanen.

|                      |            |    |   |
|----------------------|------------|----|---|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 6 |
|----------------------|------------|----|---|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 299 | 15.10.2024 |
|-------------------|-------|------------|

Kaupunginjohtajan katsaus

KH 15.10.2024 § 299

Kuultiin katsaus koskien seuraavia:

- Osallistumismahdollisuus maakuntapäiville
- ELY:n Kuntakumppanuuspäivän 10.10.2024 kuulumiset

|                      |            |    |   |
|----------------------|------------|----|---|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 7 |
|----------------------|------------|----|---|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 300 | 15.10.2024 |
|-------------------|-------|------------|

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

KH 15.10.2024 § 300

Kaupunginjohtajan esitys Kuullaan valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös Kuultiin yhteisövaliokunnan puheenjohtajan ajankohtaiskatsaus.

|                      |            |    |   |
|----------------------|------------|----|---|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 8 |
|----------------------|------------|----|---|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 301 | 15.10.2024 |
|-------------------|-------|------------|

Kuntayhtymä- ja konsernikatsaus

KH 15.10.2024 § 301

Kaupunginjohtajan esitys Kuntayhtymä- ja konsernihallinnoissa toimivat kokouksessa läsnä olevat antavat ajankohtaiskatsauksen.

Päätös Kuultiin katsaus koskien seuraavia:  
- Pudasjärven Kyläverkot Oy (hallitus)  
- Pudasjärven Kehitys Oy (hallitus)  
- PPP Köökki Oy  
- Pudasjärven Lämpö Oy



Viranhaltijapäätösten ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi

KH 15.10.2024 § 302 Kuntalain 92 §:n sekä kaupungin hallintosäännön 5 luvun määräysten mukaisesti kaupunginhallitukselle on toimitettu viranhaltijapäätöspöytäkirjojen jäljennökset ajalta 27.9.2024 – 10.10.2024.

Päätösluettelo on esityslistan liitteenä.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää todeta, ettei liitteen mukaisia viranhaltijapäätöksiä kuntalain 92 §:n mukaan oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päättää todeta, ettei liitteen 2 mukaisia viranhaltijapäätöksiä kuntalain 92 §:n mukaan oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Liitteet

2 Päätösluettelo 27.9.-10.10.2024

Tiedoksi saatettavat asiat

KH 15.10.2024 § 303

Kaupunginhallitukselle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

- 1) Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden 4.10.2024 välipäätös 1781/2024 asiassa 136/2024;
- 2) Maakuntahallituksen kokouksen 14.10.2024 esityslista;
- 3) Verohallinnon tiedote 30.9.2024 Verovuoden 2023 tuloverotuksen julkiset tiedot ovat tilattavissa Verohallinnolta;
- 4) Oulunkaaren ympäristölautakunnan 26.9.2024 ote § 66; Kustannusten jakoperusteet 2025
- 5) Oulunkaaren ympäristölautakunnan 26.9.2024 ote § 65; Toimivallan delegointi ympäristöterveydenhuollossa;
- 6) Lausuntopyyntö 27.9.2024 – luonnos hallituksen esitykseksi vaaratiedotteesta annetun lain 3 §:n muuttamisesta;
- 7) AVI:n esityskirje 1.10.2024 Äitienpäiväkunniamerkit vuodelle 2025;
- 8) Kuntaliiton yleiskirje 27.9.2024, 10/2024; Monialaisen yhteistyön nuorisolain mukainen säädöspohja;
- 9) Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunnan 29.8.2024 ote § 7 Palvelutaso ja talous;
- 10) Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunnan 29.8.2024 ote § 6 Palveluiden strategiset linjaukset;
- 11) Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunnan 29.8.2024 ote § 5 Toiminnan yleissuunnittelu ja arviointi;
- 12) Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunnan 29.8.2024 ote § 4 Ympäristöpalvelujen esittely;
- 13) Markkinaoikeuden päätös 9.10.2024 asiassa dnro 471/2024;
- 14) Kiinteistöluovutusilmoitukset 24kpl.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aihetta lisätoimenpiteisiin.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 11 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

Talousarvion v. 2024 muuttaminen

KH 27.08.2024 § 253

Lisäsopeutustoimet talousarvion 2024 raamissa pysymiseksi

Valmistelija Kaupunginjohtaja Tomi Timonen, p. 050 454 8230

Talousarvion toteumaennuste näyttää kuluvalle vuodelle lähes 2,0 miljoonan euron alijäämää, joka on jopa 1,5 miljoonaa euroa enemmän kuin talousarviossa ennakoitiin. Jos talousarvion tavoitteissa pysymiseksi ei tehdä ennakoivia toimia, voi alijäämä kasvaa tästäkin. Tämä vaikeuttaisi merkittävästi useampivuotisen talouden sopeutusohjelman valmistelua ja lisäisi haastetta tasapainoon pääsemisestä.

Sopeutustoimien sisällöstä ja niiden jatkovalmistelusta sekä resurssoinnista on tarpeen käydä linjakeskustelu kaupunginhallituksessa. Asian käsittelyn yhteydessä kuullaan selostukset kaupunginjohtajalta ja toimialajohtajilta.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus linjaa asian jatkovalmistelua

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus edellyttää, että toiminta-aluejohtajat tuovat kaupunginhallituksen päätettäväksi esityksiä lisäsopeutustoimista 17.9.2024 kokoukseen.

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

KH 17.09.2024 § 276

Talousarviomuutos / Lisäsopeutustoimet talousarvion 2024 raamissa pysymiseksi

Valmistelija Kaupunginjohtaja Tomi Timonen, p. 050 454 8230, hallintojohtaja Henri Pätsi, opetus- ja sivistysjohtaja Juha Holappa ja tekninen johtaja Janne Karhu

Hallintojohtajan arvio talousarviossa pysymisestä ja esitykset lisäsopeutustoimenpiteistä koskien **hallintotoimintaa**:

Arvio toteumasta:

Ote osavuositarkastuksesta 1-6/2024:

*Hallintotoiminnan toimintakatteen toteuma, -2,560 M€, on 48,7 % koko vuoden talousarvioista. Alitus tasaiseen toteumaan verrattuna on 1,3 %-*

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 12 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

*yksikköä, noin 68 t €. Toimintatuottojen toteuma on 35,2 % ja toimintakulujen toteuma 46,1 % talousarviosta.*

*Yhteenvetona hallintotoiminnan arvioidaan koko vuonna pysyvän talousarviossa tai ylittyvän hieman. Tätä voidaan varmistaa olemalla täyttämättä mahdollisia sijaisuuksia ja avoimia tehtäviä osin tai kokonaan.*

- > Lisätoimenpiteet eivät ole tarpeen koskien hallintotoiminnan omaa toimintaa, mutta lisäsopeutustarve tulee kunnan yhteistoiminnasta, joka on katettavissa ilman lisämäärärahaa vain hallintotoiminnasta.

Hallintojohtajan ja kaupunginjohtajan arvio talousarviossa pysymisestä ja esitykset lisäsopeutustoimenpiteistä koskien **kunnan yhteistoimintaa**:

Arvio toteumasta:

Ote osavuositarkastuksesta 1-6/2024:

*Kunnan yhteistyötoiminnan toimintakatteen toteuma, -0,528 M€, on 63,4 % koko vuoden talousarviossa. Ylitys tasaiseen toteumaan verrattuna on 13,4 %-yksikköä, noin 71 t€. Toimintatuottojen toteuma on 48,2 % ja toimintakulujen toteuma 54,2 % talousarviossa.*

*Yhteenvetona kunnan yhteistoiminnan arvioidaan ylittävän talousarvion ilman uusia sopeutustoimenpiteitä.*

Ylitys koostuu seuraavista syistä (otteet osavuositarkastuksesta):

*OSAO:n alijäämää on katettu tammi-kesäkuussa n. 155 t € eli määrärahasta on käytetty jo 78 %. Mikäli alijäämän laskutus toteutuu OSAO:n arvioimana, varattu määräraha ylittyisi 110 t€.*

*Toteuma sisältää lisäksi 65,3 t€ vuosilta 2022-2023 siirtyneitä kuluja, joihin ei ole varattu määrärahaa vuoden 2024 talousarviossa: Soten kustannuksia 14,8 t€ sekä Pudasjärven osuus Oulunkaaren kuntayhtymän kuntien yhteisistä menoista 50,5 t€ ajalta 07-12/2023. Tämä 65,3 t € ylitys on pyritty ja pyritään kattamaan hallintotoiminnasta muualta erityisesti jättämällä sijaisuuksia ja vapaita tehtäviä täyttämättä osin tai kokonaan, jotta varmistetaan koko toiminta-alueen pysyminen raamissa.*

*Maaseutuhallinnon kustannusten 20 t € ylityksen kattaminen edellyttää vastaavaa alitusta jossain muualla Kunnan yhteistoiminnassa tai lisämäärärahaa valtuustolta.*

- > Edellisistä seuraa todennäköistä ylitystä 85,3 t €. Summa on kaupungin kokonaisuudessa verrattain pieni, mutta ylitys voi pahentua merkittävästi (jopa kaksinkertaistua) jos alijäämän kattaminen toteutuisi ennustettuna. Näin ollen 85,3 t € ylitys on syytä kattaa.

Esitys lisäsopeutustoimista **hallintotoiminta** ja **kunnan yhteistoiminta** yhteensä:

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

Esitys on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Opetus- ja sivistysjohtajan arvio talousarviossa pysymisestä ja esitykset lisäsopeutustoimenpiteistä koskien **hyvinvointi- ja sivistystoimintaa**:

Arvio toteumasta:

Hyvinvointi- ja sivistystoiminnan osavuosikatsauksessa todetaan: "Hyvinvointi- ja sivistystoiminnan toimintakatteen toteuma, -9,541 M€, on 55,5% koko vuoden talousarviosta. Ylitys tasaiseen toteumaan verrattuna on 5,5 %-yksikköä, lähes 950 t€. Toimintatuottojen toteuma on 57,3 % ja toimintakulujen toteuma 55,6 % talousarviosta.

Osavuosikatsauksen ajalla henkilöstökuluissa näkyvät lomautusten vaikutukset muutoin paitsi opettajien osalta. Työsuhteisten kuukausipalkat ovat etenkin koulutuspalvelujen osalta on suurin ylityksen aiheuttaja. Nykyisellä budjetoinnilla koko koulutuspalveluissa olisi mahdollista olla enintään 10 työntekijää. Tähän päästäisiin esimerkiksi siten, että kaikissa peruskoulun toimipisteissä olisi muutoin yksi ohjaaja, mutta keskustan toimipisteissä yhteismäärä olisi 5 (kampus 3 ja Lakari 2). Tällä henkilöstömäärällä ei kuitenkaan saataisi edes ap-ip toimintaa pyöritettyä.

Sairauspoissaolojen kustannukset ovat lisäksi aiheuttaneet edelleen vaikeuksia talousarviossa pysymiseen, vaikka tilanne kevään aikana koheni opettajien osalta merkittävästi edelliseen vuoteen verrattuna. Sairaus- ja äitiyslomasijaisten palkat (4006) ylittävät jo tässä vaiheessa koko vuodelle budjetoidun määrärahan noin 65 000 eurolla. Opettajien sairaus- ja äitiyslomasijaisten kulut alittavat tasaisen kertymän noin 6000 eur. Ateriapalveluissa ajanjaksolla on ylitystä noin 200 000 eur ja myös tilavuokrat ovat yhteensä lähes 200 000 eur yli tasaisen kertymän."

Osavuosikatsauksen valmistumisen jälkeen on saatu lisätietoa siitä, että ateriapalvelut ei tulisi ylittymään osavuosikatsauksen pohjalta ennakoidulla tavalla. Tästä huolimatta talousarvio ylittyisi 765 000 eur jakautuen seuraavasti:

|                |   |
|----------------|---|
| 380 000        | talousarvion ylitys 31.7.                 |
| 225 000        | henkilöstökulujen ylitys                  |
| 300 000        | vuokrat                                   |
| -140 000       | säästöt ja talousarvion alitukset         |
| <b>765 000</b> | <b>talousarvion ylitys 31.12. (arvio)</b> |

Esitys lisäsopeutustoimista:

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

Esitys on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Teknisen johtajan arvio talousarviossa pysymisestä ja esitykset lisäsopeutustoimenpiteistä koskien **teknistä ja ympäristötoimintaa**:

Arvio toteumasta:

Talouden toteumaa haastaa talousarviota todennäköisesti pienemmiksi jäävät toimintatuotot, joissa merkittävimmät poikkeamat koostuvat toteumattomista tonttien myyntituloista, syötteen vesihuollon käyttö- ja liittymämaksuista sekä rakennusvalvonnan tarkastusmaksuista. Vaikkakin eräät muut toimintatuotot ylittävät talousarvion, jää kokonaisuus luultavasti 200 000 – 300 000 € alle tavoitteen. Kokonaisuudessa merkittävää on myös saada toteutettua suunniteltu kaupungin omaisuuden voitollinen myynti täysimääräisesti.

Toimintakulujen talousarvion mukainen toteuma riippuu merkittävimmin tilapalveluiden tulosalueen toteumasta ja erityisesti leasingkustannuksista sekä kiinteistöjen palveluntuotannon kustannuksista joissa ylitystä todennäköisesti tulee. Osa kustannusylityksistä siirtyy vuokrantasauksien kautta muiden hallintokuntien maksettavaksi. Kustannusten kertymiseen vaikuttaa merkittävästi myös syksyn sääolosuhteet, joilla on suora vaikutus lämmityskustannuksiin sekä tiestön kunnossapitokustannuksiin.

Teknisen ja ympäristötoiminnan talousarvion mukainen toimintakate tulee tämän hetken tietojen valossa toteutumaan noin 500 000 euroa heikompana.

Esitys lisäsopeutustoimista:

Esitys on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus kuulee selostuksen lisäsopeutusmahdollisuuksista toimialoittain ja päättää talousarviossa pysymiseksi toimeenpantavista keinoista.

Kaupunginjohtajan sijaisen muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää - ottaen huomioon, että talousarvion toteumaennuste näyttää kuluvalle vuodelle n. 2 M € alijäämää, mikä on jopa 1,5 M € enemmän kuin talousarviossa ennakoitiin ja tunnistaen riskin edellisten tilikausien alijäämän kasvamisesta niin suureksi, että talouden sopeuttaminen lähivuosina käy liian vaikeaksi (riski joutua erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelyyn (kuntalaki

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

410/2015 § 118 §),

- sekä tiedostaen, että päätettävistä lisäsopeutustoimista huolimattakin kaupunginhallitus joutunee esittämään valtuustolle lisämäärärahan myöntämistä hyvinvointi- ja sivistystoiminnalle n. 500 t € ja tekniselle ja ympäristötoiminnalle n. 500 t €

- sekä tiedostaen, että lisämäärärahatarpeet ilman lisäsopeutustoimia olisivat hyvinvointi- ja sivistystoiminnan osalta n. 765 t € ja teknisen ja ympäristötoiminnan osalta n. 540 t €, jolloin päätettävät lisäsäästöt pienentävät tulevaisuudessa katettavana olevaa edellisten tilikausien alijäämää vähintään 300 t €:lla -

- 1) hyväksyä hallintotoiminnan ja kunnan yhteistoiminnan lisäsopeutustoimet vuodelle 2024 hallintojohtajan esityksen mukaisesti (liite);
- 2) hyväksyä hyvinvointi- ja sivistystoiminnan lisäsopeutustoimet vuodelle 2024 (opetus- ja sivistysjohtajan) esityksen mukaisesti siten, että Puikkarin osalta toteutetaan vaihtoehto nro 1 ja muut kohdat sellaisenaan (liite);
- 3) hyväksyä teknisen ja ympäristötoiminnan lisäsopeutustoimet teknisen johtajan esityksen mukaisesti (ei sisällä ratkaisua koskien Suojalinnaa ja Posti-Teletaloa) (liite);
- 4) päättää teknisen johtajan esitykseen viitaten asettaa Kiinteistö Oy Pudasjärven Teurastamon kaupungin omistusosuuden sekä teurastamokiinteistöllä kaupungin omistamat tilat myyntiin tarjouskaupalla/huutokaupalla (huomioiden yhtiössä tarvittaessa tehtävät muutokset myynnin mahdollistamiseksi) (yhteisöjäävit eivät osallistuneet asian käsittelyyn); kauppahinnan osalta voidaan soveltaa päätöksen KH 26.09.2023 § 328 kohtaa 3.
- 5) esittää valtuustolle, että se hyväksyy tämän päätöksen mukaiset toiminnalliset muutokset talousarviomuutoksena syyskuun kokouksessa siltä osin, kun ne ovat ristiriidassa v. 2024 talousarvion toiminnallisten tavoitteiden tai kaupungin strategisten tavoitteiden kanssa.
- 6) toteaa, että lisämäärärahaesitykset valmistellaan kaupunginhallitukseen siten, että ne ovat käsiteltävinä talousarviomuutoksena marraskuun valtuuston kokouksessa; ja
- 7) toteaa, että Aittojärven koulun osalta on tarkoituksenmukaista soveltaa päätöksen KH 26.09.2023 § 328 (Kaupungin kiinteistöjen myynnin periaatteet ja eräiden kiinteistöjen myynti) mukaista kohtaa 3 (Kaupunginhallitus valtuutti hallintojohtajan ja teknisen johtajan yhdessä päättämään edellistä kohtaa alemmasta tai korkeammasta pohjahinnasta yksittäisten kiinteistöjen kohdalla pois lukien kohdan 4 mukaiset kiinteistöt) niin, että kiinteistö voidaan myydä tarjouskaupalla/huutokaupalla ilman pohjahintaa.;
- 8) toteaa, että kiinteistöt Koulurakennus matkailut, Ranuantie 249 ja Koulurakennus sähköosasto, Ranuantie 249 voidaan (myyntilupa) myös myydä, ja myyntiin on tarkoituksenmukaista soveltaa päätöksen KH 26.09.2023 § 328 (Kaupungin kiinteistöjen myynnin periaatteet ja eräiden kiinteistöjen myynti) mukaista kohtaa 3 (Kaupunginhallitus valtuutti hallintojohtajan ja teknisen johtajan yhdessä päättämään edellistä kohtaa alemmasta tai korkeammasta pohjahinnasta yksittäisten kiinteistöjen kohdalla pois lukien kohdan 4 mukaiset kiinteistöt).; ja

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

9) tarkastaa tämän pykälän heti kokouksessa.

#### Kokous käsittely

Juhani Jurmu ja Mirka Väyrynen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) koskien KOY Pudasjärven Teurastamo ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi koskien ko. kohtaa.

- Christa van der Vegt esitti, ettei maneesin ylläpitoa lopeteta (maneesi poistuisi käytöstä). Sirkka Pankinaho kannatti van der Vegtin esitystä. Esitys kokonaisuudessaan on liitteenä 3. (äänestys 1)

-Christa van der Vegt esitti, ettei kaupunki lopeta vuokrattuina olevien (Jyrkkäkosken) rivitalojen A,B,C ylläpitoa (rivitalot poistuisivat käytöstä). Esitys kokonaisuudessaan on liitteenä 4. Sirkka Pankinaho kannatti van der Vegtin esitystä. (äänestys 2)

- Marko Koivula esitti, että Puikkarin osalta valitaan säästövaihtoehto 2 (täydennyksin) eikä ap/ip-toimintaa suljeta, vaan säästöt haetaan lomautuksen kautta. Esitys kokonaisuudessaan on liitteenä 5. Juhani Jurmu, Anni-Inkeri Törmänen, Christa van der Vegt ja Vesa Rieki kannattivat Koivulan esitystä. (äänestys 3)

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kolme kannatettua pohjaehdotuksesta poikkeavaa esitystä, jolloin on äänestettävä. Äänestykset koskevat yksittäisiä toimenpiteitä, jolloin äänestys suoritetaan toimenpiteittäin. Äänestyksessä JAA tarkoittaa kaupunginjohtajan sijaisen esitystä ja EI vastaesityksiä.

Äänestyksessä 1 annettiin ääniä seuraavasti: 5 jaa-ääntä (Rieki, Törmänen, Honkanen, Jurmu, Lantto), 4 ei-ääntä (Pankinaho, Koivula, Kälkäjä, van der Vegt). Christa van der Vegt jätti päätökseen eriävän mielipiteen. Päätös on kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukainen.

Äänestyksessä 2 annettiin ääniä seuraavasti: 6 jaa-ääntä (Rieki, Törmänen, Honkanen, Jurmu, Kälkäjä Lantto) ja 3 ei-ääntä (Pankinaho, Koivula, van der Vegt). Päätös on kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukainen.

Äänestyksessä 3 annettiin ääniä seuraavasti: 2 jaa-ääntä (Pankinaho, Honkanen) ja 7 ei-ääntä (Rieki, Törmänen, Jurmu, Koivula, Kälkäjä, Lantto, van der Vegt). Päätös on Koivulan esityksen mukainen.

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- ottaen huomioon, että talousarvion toteumaennuste näyttää kuluvalle vuodelle n. 2 M €alijäämää, mikä on jopa 1,5 M € enemmän kuin talousarviossa ennakoitiin ja tunnistaen riskin edellisten tilikausien alijäämän kasvamisesta niin suureksi, että talouden sopeuttaminen lähivuosina käy liian vaikeaksi (riski joutua erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelyyn (kuntalaki



|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

410/2015 § 118 §),

- sekä tiedostaen, että päätettävistä lisäsopeutustoimista huolimattakin kaupunginhallitus joutunee esittämään valtuustolle lisämäärärahan myöntämistä hyvinvointi- ja sivistystoiminnalle n. 500 t € ja tekniselle ja ympäristötoiminnalle n. 500 t €

- sekä tiedostaen, että lisämäärärahatarpeet ilman lisäsopeutustoimia olisivat hyvinvointi- ja sivistystoiminnan osalta n. 765 t € ja teknisen ja ympäristötoiminnan osalta n. 540 t €, jolloin päätettävät lisäsäästöt pienentävät tulevaisuudessa katettavana olevaa edellisten tilikausien alijäämää vähintään 300 t €:lla -

1) hyväksyä hallintotoiminnan ja kunnan yhteistoiminnan

lisäsopeutustoimet vuodelle 2024 hallintojohtajan esityksen mukaisesti (liite 6);

2) hyväksyä hyvinvointi- ja sivistystoiminnan lisäsopeutustoimet vuodelle 2024 (opetus- ja sivistysjohtajan) esityksen (liite 7) mukaisesti siten, että Puikkarin osalta toteutetaan vaihtoehto nro 2 ja Puikkari pidetään suljettuna 21.12.2024-2.1.2025; sekä ap/ip-toimintaa ei suljeta; vastaavat säästöt etsitään muilta osin (kaupungin) henkilöstön lomautuksilla; muut kohdat sellaisenaan;

3) hyväksyä teknisen ja ympäristötoiminnan lisäsopeutustoimet teknisen johtajan esityksen mukaisesti (ei sisällä ratkaisua koskien Suojalinnaa ja Posti-Teletaloa) (liite 8);

4) teknisen johtajan esitykseen viitaten asettaa Kiinteistö Oy Pudasjärven Teurastamon kaupungin omistusosuuden sekä teurastamokiinteistöllä kaupungin omistamat tilat myyntiin tarjouskaupalla/huutokaupalla (huomioiden yhtiössä tarvittaessa tehtävät muutokset myynnin mahdollistamiseksi) (tämän kohdan osalta esteellisyyksien huomiointi; yhteisöjäävit eivät osallistu asian käsittelyyn); kauppahinnan osalta voidaan soveltaa päätöksen KH 26.09.2023 § 328 kohtaa 3.

5) esittää valtuustolle, että se hyväksyy tämän päätöksen mukaiset toiminnalliset muutokset talousarviomuutoksena syyskuun kokouksessa siltä osin, kun ne ovat ristiriidassa v. 2024 talousarvion toiminnallisten tavoitteiden tai kaupungin strategisten tavoitteiden kanssa.

6) totesi, että lisämäärärahaesitykset valmistellaan kaupunginhallitukseen siten, että ne ovat käsiteltävinä talousarviomuutoksena marraskuun valtuuston kokouksessa; ja

7) totesi, että Aittojärven koulun osalta on tarkoituksenmukaista soveltaa päätöksen KH 26.09.2023 § 328 (Kaupungin kiinteistöjen myynnin periaatteet ja eräiden kiinteistöjen myynti) mukaista kohtaa 3

(Kaupunginhallitus valtuutti hallintojohtajan ja teknisen johtajan yhdessä päättämään edellistä kohtaa alemmasta tai korkeammasta pohjahinnasta yksittäisten kiinteistöjen kohdalla pois lukien kohdan 4 mukaiset kiinteistöt) niin, että kiinteistö voidaan myydä tarjouskaupalla/huutokaupalla ilman pohjahintaa.;

8) totesi, että kiinteistöt Koulurakennus matkailut, Ranuantie 249 ja Koulurakennus sähköosasto, Ranuantie 249 voidaan (myyntilupa) myös myydä, ja myyntiin on tarkoituksenmukaista soveltaa päätöksen KH 26.09.2023 § 328 (Kaupungin kiinteistöjen myynnin periaatteet ja eräiden kiinteistöjen myynti) mukaista kohtaa 3 (Kaupunginhallitus valtuutti hallintojohtajan ja teknisen johtajan yhdessä päättämään edellistä kohtaa

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

alemmasta tai korkeammasta pohjahinnasta yksittäisten kiinteistöjen kohdalla pois lukien kohdan 4 mukaiset kiinteistöt); ja 9) tarkasti tämän pykälän heti kokouksessa.

(Lisätieto: Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen koskien lomautuksia on käsiteltävänä kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa.)

Jakelu johtoryhmä

VALT 23.09.2024 § 34

Talousarviomuutos / Lisäsopeutustoimet talousarvion 2024 raamissa pysymiseksi

Kaupunginhallituksen päätöksen KH 17.9.2024 § 276 toiminta-aluekohtaiset liitteet 6,7 ja 8 ovat esityslistan liitteinä ja liitetään pöytäkirjaan. (Muutokset kyseisiin liitteisiin nähden ilmenevät kaupunginhallituksen käsittelyn päätöstekstistä edellä.)

Kaupunginhallituksen esitys

Kaupunginhallitus hyväksyy päätöksen KH 17.09.2024 § 276 mukaiset toiminnalliset muutokset talousarviomuutoksena siltä osin, kun ne ovat ristiriidassa v. 2024 talousarvion toiminnallisten tavoitteiden tai kaupungin strategisten tavoitteiden kanssa (liitteet).

Kaupunginhallituksen esitys korjattuna

Kaupunginvaltuusto hyväksyy päätöksen KH 17.09.2024 § 276 mukaiset toiminnalliset muutokset talousarviomuutoksena siltä osin, kun ne ovat ristiriidassa v. 2024 talousarvion toiminnallisten tavoitteiden tai kaupungin strategisten tavoitteiden kanssa (liitteet).

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätöksen KH 17.09.2024 § 276 mukaiset toiminnalliset muutokset talousarviomuutoksena siltä osin, kun ne ovat ristiriidassa v. 2024 talousarvion toiminnallisten tavoitteiden tai kaupungin strategisten tavoitteiden kanssa (liitteet 3-5).

Jakelu Esihenkilöt Pudasjärven kaupunki

KH 15.10.2024 § 304  
3292/02.02.00/2024

Talousarvion v. 2024 muuttaminen

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Tomi Timonen, p. 050 454 8230, hallintojohtaja Henri Pätsi, opetus- ja sivistysjohtaja Juha Holappa ja tekninen johtaja Janne Karhu, henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

Vuoden 2024 talousarviota on tarpeen muuttaa seuraavasti (ilmoitettava kustannuspaikka ja tili; etumerkki + tarkoittaa määrärahan vähentämistä, etumerkki - tarkoittaa lisämäärärahaa):

---

#### **Hallintotoiminta:**

- Monikulttuuriset palvelut 1247, Vakinaisten viranhaltijoiden palkat 4002 + Henkilösivukulut-tiliryhmä 4100 yht. +12 000 € (= tehtävien täyttämättä jättämiset)
- Keskustoimisto 1200, Vakinaisten viranhaltijoiden palkat 4002 + henkilösivukulut tiliryhmässä 4100 yht. +18 000 €\* (= tehtävien täyttämättä jättämiset)
- Henkilöstö- ja tukipalvelut 1228, Muiden palveluiden ostot -tiliryhmä 4340 +13 000 € (= tapahtuma- ja markkinointimäärärahat)
- Henkilöstö- ja tukipalvelut 1228, Avustukset yhteisöille 4740 +10 000 € (= osallistuva budjetointi)
- Kaupungin oma työllistäminen 1220, Työmarkkinatuen kuntaosuus 4742 - 68 000 €
- Kaupungin oma työllistäminen 1220, Palkat ja palkkiot- tiliryhmä 4002 + Henkilösivukulut-tiliryhmä 4100 yht. +68 000 €
- Joukkoliikenne 1234, Matkustus- ja kuljetuspalvelut 4420\* + 32 300 €

#### **Yht. määrärahojen vähentäminen +85 300 €**

Perustelut muutoksille: KH 17.09.2024 § 276. Lisäksi työmarkkinatuen kuntaosuuden ennustetaan ylittävän talousarviomääräraha. Kaupungin vähäinen palkkatukityöllistäminen lomautusten vuoksi on vastaavasti säästänyt palkkatukityöllistämisen palkkakustannuksia.

\*Päätöksen KH 17.09.2024 § 276 mukaiset ”Muut määräraha-alitukset sekalaisilta kustannuspaikoilta” 42 300 € kohdennettu summittaisesti näihin. Esimerkiksi kohdentuminen näin suurelta osin joukkoliikennemäärärahaan ei ole todennäköinen, vaan sekalaiset alitukset jakautuvat lukuisiin eri kohteisiin. Valitettavasti alituksen toteutumiseen liittyy huomattavia epävarmuustekijöitä.

---

#### **Kunnan yhteistoiminta:**

- Kuntayhteistyö 633, Asiakaspalvelujen osto kuntayhtymiltä 4302 -115 300 €
- Maaseututoimi (Oulun kaupunki) 636, Asiakaspalvelujen osto kunnilta 4301 -20 000 €

#### **Yht. lisämäärärahatarve -135 300 €**

Perustelut muutoksille: Oulun ilmoittama maaseutuhallinnon palveluiden hinnankorotus ja vuosiin 2022-2023 kohdistuva sote-kuntayhtymän

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

kustannuksia.

---

### **Hyvinvointi- ja sivistystoiminta:**

- Virkistysuimala Puikkari 3470, työsuhteisten kuukausipalkat 4004 sekä Henkilösivukulut-tiliryhmä 4100 yht. +10 000 € (= Sijaistarpeen täyttämättä jättäminen)
- Virkistysuimala Puikkari 3470, sisäiset vuokrat 4870 +4 500 € (= Aukioloaikojen supistamisesta johtuva siivouspalvelun vähentäminen.)
- Koko toiminta-alue, majoitus- ja ravitsemuspalvelut 4410, matkustus- ja kuljetuspalvelut 4420, henkilöstön matkakustannukset 4421, toimisto- ja koulutarvikkeet 4500 +100 000 € (= Hankintarajoitus; ei koske toiminnan kannalta välttämättömiä tuotteita/palveluita, vaan esim. em. tileille kohdistuvia hankintoja/menoja. Sekalaisia alituksia kohdistuu myös muihin tileihin.)
- Vapaa-aikapalvelut, painatukset ja ilmoitukset 4350 +3 000 € (= Vain välttämättömät lehti-ilmoitukset julkaistaan)
- Vapaa-aikapalvelut, kalusto 4580 +6 000 € (= Vain välttämättömät hankinnat tehdään)
- Koko toiminta-alue, työsuhteisten kuukausipalkat 4004, sairaus- ja äitiyslomasijaisten palkat sekä Henkilöstösivukulut-tiliryhmä 4100 yht. -400 000 € (= Ylitystä etenkin työsuhteisten kuukausipalkoissa koulutuspalveluiden osalta sekä sairauspoissaolojen aiheuttamissa sijaiskustannuksissa koko toiminta-alueen osalta.)
- Koko toiminta-alue, rakennusten ja huoneistojen vuokrat 4820, leasing-vuokrat rakennukset 4844 sekä sisäiset vuokrat 4860 yht. -365 000 €

### **Yht. lisämäärärahatarve -641 500 €**

Perustelut muutoksille: KH 17.09.2024 § 276 seuraavalla muutoksella:

Hyvinvointi- ja sivistystoimen yhtenä lisäsopeutustoimena vuodelle 2024 päätettiin kirjastoautotoiminnan keskeyttäminen ajalle 23.9. – 31.12.2024. Tämä säästötoimenpide on kuitenkin kirjastoauton hankintaan saadun valtionavustuksen ehtojen vastainen, ja tämän vuoksi kirjastoautotoimintaa on syytä toteuttaa loppuvuonna 2024 mahdollisuuksien mukaan.

Alkuperäisen esityksen mukaisesti toimenpiteestä olisi saatu n. 9 000 € kustannusvähennys palvelu- ja tarvikeostojen vähenemisen myötä. Korvaaviksi säästöiksi hyvinvointi- ja sivistystoiminnasta esitetään lehti-ilmoitusten (+3 000 €) sekä kalustohankintojen (+6 000 €) vähentämistä vapaa-aikapalveluissa (näkyvät omina riveinään toiminta-alueen laskelmassa yllä).

---

### **Tekninen ja ympäristötoiminta:**

- Pudasjärven tuulivoima 11402

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

- 3280 suunnittelu- ja mittaustoiminnan maksut +65 000€ (lisätään tuloihin)
- 4342 asiantuntijapalvelut -20 000€
- **Maa- ja metsätilat 4123**
  - 3060 muut liiketoiminnan tuotot +49 000€ (lisätään tuloihin)
  - 3430 maa- ja vesialueiden vuokrat +27 000€ (lisätään tuloihin)
  - 3510 käyttöomaisuuden myyntivoitot -217 000€ (vähennetään tuloista)
- **Liikenneväylät 4102**
  - 4342 asiantuntijapalvelut -5000€
  - 4600 muu materiaali -4000€
  - 4392 alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelut -19 000€
  - 4380 Puhtaanapito ja pesulapalvelut -1500€
- **Puistot ja yleiset alueet 4104**
  - 3287 Muut yhdyskuntapalvelujen maksut -20 000 (vähennetään tuloista)
  - 4380 Puhtaanapito ja pesulapalvelut -3000€
  - 4392 Alueiden rakentamis ja kunnossapitopalvelut +26 500€
- **Liikuntapaikat 4105**
  - 4380 Puhtaanapito ja pesulapalvelut -2000€
  - 4392 Alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelut -20 000€
- **Omassa käytössä olevat rakennukset ja toimitilat 4120**
  - Toimintakulujen ylitykset tasataan kaupungin sisällä vuokrantasauksilla
- **Vuoratut rakennukset ja toimitilat 4121**
  - 3410 Vuokratulot, sote +100 000€ (lisätään tuloihin)
  - 4380 Puhtaanapito ja pesulapalvelut -55 000€
  - 4392 Alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelut -30 000€
  - 4470 muut palvelut -50 000
  - 4571 lämmitys -25 000€
  - 4800 maa- ja vesialueiden vuokrat -17 000€
  - 4820 Rakennusten ja huoneistojen vuokrat +75 000€
  - 4825 vastikkeet -25 000€
  - 4844 Leasingvuorat rakennukset -30 000€
- **Muut rakennukset ja toimitilat 4122**
  - 4380 Puhtaanapito ja pesulapalvelut -45 000€
  - 4391 Rakennusten rakentamis- ja kunnossapitopalvelut -45 000€
  - 4392 Alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelut -40 000€
  - 4571 lämmitys -25 000€
  - 4845 leasingvuokrat -60 000€
- **Syötteen vesihuoltolaitos 4111**
  - 3001 Vesi- ja jätevesimaksut -15 000€ (vähennetään tuloista)
  - 3003 Vesihuollon liittymismaksut -30 000€ (vähennetään tuloista)
  - 4342 asiantuntijapalvelut -10 000€
  - 4343 IT-palvelut -8000€
  - 4380 puhtaanapito ja pesulapalvelut -8000€
  - 4470 muut palvelut -3000€
  - 4845 leasingvuokrat -7000€

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 22 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

- o 4870 sisäiset vuokrat -3000€
- **Rakennusvalvonta 4200**
  - o 3285 Rakennusvalvonta- ja tarkastusmaksut -25 000€ (vähennetään tuloista)
  - o 4343 IT-palvelut +25 000€

Perustelut muutoksille:

KH 11.06.2024 § 192

KH 17.09.2024 § 276

KH 01.10.2024 § 291

**Yht. lisämääräraharave -500 000€**

----

**Tuloslaskelmaosa:**

- Kunnan tulovero 5000 -61 000 €
- Kiinteistövero 5100 +48 000 €
- Osuus yhteisöveron tuotosta 5200 -40 000 €
- **Verotulot yht. -53 000 €**

- Peruspalvelujen valtionosuus 5550 + 73 000 €
- Verotulomenetysten kompensaatio 5890 -18 000 €
- Muut opetus- ja kulttuuritoimen valt. os. 5750 +251 000 €
- **Valtionosuudet yht. +306 000 €**

Korkokokulut lainoista ulkopuolisilta 6210 -300 000 €

**-Rahoitustuotot ja kulut yht. lisämääräraha -300 000 €.**

Perustelut muutoksille: Päivittyneet veroennuste- ja valtionosuuslaskelmat, lisääntynyt lainanottotarve

---

**Rahoitusosa (esitetty muutos alkuperäiseen summaan nähden):**

- Pitkäaikaisten lainojen lisäys -2 000 0000 €
- Lyhytaikaisten lainojen muutos +5 089 200 €
- YHT. Lainakannan muutokset 3 089 200 €

Perustelut muutoksille: Syynä lainakannan kasvuun Syötteen jätevedenpuhdistamoinvestoinnin poistamisesta huolimatta ovat v. 2023 suuri alijäämä, ennustettu alijäämä v. 2024 sekä heikko kassatilanne, mikä edellyttää lainanottoa maksuvalmiuden turvaamiseksi.

---

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 253 | 27.08.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 276 | 17.09.2024 |
| Valtuusto         | § 34  | 23.09.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 304 | 15.10.2024 |

### **Investointiosa:**

Investoinnit yhteensä - 2 000 000 €

Perustelut muutoksille: Syöteen jätevedenpuhdistamoinvestoinnin poistuminen talousarviovuodelta (todennäköisesti siirtyminen vuodelle 2025)

---

**Muutosten jälkeen v. 2024 muutetun talousarvion yli/alijäämäksi muodostuu -1 604 270 € (alkuperäisen talousarvio ali/ylijäämä – 365 770 €).**

Määrärahamuutokset ovat sitovia alkuperäisen talousarvion mukaisella tasolla. (Muutokset on esitetty edellä tarkemmalla tasolla vain talousarviomuutoksen teknistä toteuttamista varten.)

Mahdollisia lisälomautuksia ( koskevat säästöt voidaan viedä talousarvioon vasta yhteistoimintamenettelyn päättymisen jälkeen.

Lisälomautuksia koskevat yhteistoimintaneuvottelut ovat alkaneet 7.10. ja kestävät 21.10. saakka (15 kalenteripäivää). Yhteistoiminta tarkoittaa neuvottelua ja kuulemista. Työnantajan on neuvoteltava valmisteilla olevien toimenpiteiden perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehdoista, ennen kuin asia ratkaistaan. Neuvottelut on käytävä yhteistoiminnan hengessä eli avoimessa vuorovaikutuksessa. Kuultuaan henkilöstöä työnantaja päättää, mihin toimenpiteisiin asiassa ryhdytään. (Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella 13.4.2007/449). Henkilöstötoimikunta toteaa yhteistoimintavelvoitteen täytetyksi 28.10.2024 kokouksessaan. Kaupunginhallitus päättää lisälomautuksista kokouksessaan 29.10.2024 (Pudasjärven kaupungin hallintosääntö § 51 Kaupunginhallituksen tehtävät).

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy v. 2024 talousarviomäärärahojen muutokset esittelytekstin mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu valtuuston listalle

Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen - Oulunkaaren ympäristöpalvelujen eläinlääkäreiden päivystysalueen laajeneminen 1.1.2025 alkaen

KH 15.10.2024 § 305  
3428/01.00.01/2024

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Ohjaava lainsäädäntö:

Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella 13.4.2007/449

Pudasjärven kaupungilla (Oulunkaaren ympäristölautakunta) ja Haapaveden kaupungilla (Ympäristöpalvelut Helmi) on ollut vuodesta 2013 lähtien eläinlääkäripäivystyssopimus. Sopimuksella on sovittu päivystyksen järjestämisestä Siikalatvan, Pyhännän, Vaalan ja Utajärven kunnissa sekä siitä aiheutuvien kustannusten jakamisesta.

Ympäristöpalvelut Helmi on lähettänyt sähköpostitse 24.6.2024 eläinlääkäripäivystyssopimuksen irtisanomisilmoituksen 1.1.2025 alkaen.

Oulunkaaren ympäristöpalvelujen tulee 1.1.2025 alkaen hoitaa eläinlääkäripäivystys koko alueellaan, johon kuuluvat Pudasjärven kaupungin lisäksi li, Utajärven, Vaalan ja Puolangan kunnat. Muutos koskee Oulunkaaren ympäristöpalvelujen kaupungineläinlääkäreitä.

Henkilöstön kanssa on käyty keskustelua muutoksesta 11.9.2024 järjestetyssä työpajassa.

Ohjaavan lainsäädännön mukaan eläinlääkäreiden päivystysalueen muutoksesta on käytävä yhteistoimintaneuvottelut.

4 § (29.6.2021/631)

Yhteistoiminnassa käsiteltävät asiat

Työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

1) henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä;

Neuvottelut käydään eläinlääkäriliittoa ja eläinlääkäreitä edustavan JUKO:n pääluottamusmiehen kanssa. Työnantajan edustajina ovat hallintojohtaja, ympäristöjohtaja ja henkilöstöpäällikkö.

Alustavasti on sovittu neuvotteluajankohdaksi 28.10. ja 8.11.



|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 25 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 305 | 15.10.2024 |
|-------------------|-------|------------|

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää käynnistää yhteistoimintamenettelyn koskien Oulunkaaren ympäristöpalvelujen eläinlääkäreiden päivystysalueen laajentumista 1.1.2025 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Rajalta Rajalle -hiihdon koordinoituvastuusta luopuminen

KH 15.10.2024 § 306  
3438/14.02/2024

Valmistelija Kaupunginjohtaja Tomi Timonen, puh. 050 454 8230, palvelusuunnittelija Heikki Heikura, puh. 040 186 4409 ja henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, puh. 040 190 3056

Rajalta Rajalle -hiihto on ollut Kuusamon, Taivalkosken, Pudasjärven, Ranuan, Kemun ja Tornion kuntien yhteisesti toteuttama n. 400 km kansainvälinen hiihtotapahtuma. Valtaosa osallistujista tulee ulkomailta, Keski-Euroopan ja Yhdysvaltojen ollessa suurimpia osallistujia-alueita. Tapahtuman järjestelyissä on ollut myös merkittävä rooli lähes 200 talkoolaisella.

Rajalta Rajalle -hiihdon toimintaa on käytännössä vienyt eteenpäin työryhmä, jossa on edustajat kustakin kunnasta sekä puheenjohtaja ja koordinaattori Pudasjärveltä. Kunkin kunnan edustaja on vastuussa järjestelyistä ja toiminnasta tapahtuman aikana oman kuntansa osalta. Pudasjärven kaupunki on toiminut Rajalta Rajalle -hiihdon koordinaatiovastuussa vuodesta 2017. Pudasjärven kaupungin koordinoituvastuusta on tehty virallinen päätös KH 26.06.2018 § 225.

Tapahtumaan liittyvien oleellisten järjestelyiden haasteet ja näistä johtuvat riskit ovat kasvaneet viime vuosina. Hiihtoreittiä on jouduttu paikoin lyhentämään ja riskit reitin lyhenemiseen lisää ovat merkittävät johtuen mm. ladunvedosta tai latuverkostosta ja maankäytön luvista. Merkittävän ja erittäin laadukkaan työpanoksen tapahtuman järjestelyihin antavien talkoolaisten työpanoksen osalta nähdään kuitenkin myös saatavuuteen liittyviä haasteita. Näiden korvaamisella kaupallisella toimijalla voi olla merkittäviä vaikutuksia kustannuksiin tai vaihtoehtoisesti voivat aiheuttaa merkittäviä vaikutuksia mm. hiihtoreittiin ja huoltopisteisiin. Huoltopisteiden vähentäminen kasvattaa taas osaltaan tapahtuman turvallisuuteen liittyviä riskejä. Riittävän majoituskapasiteetin osalta on viime vuosina ollut paikoin haasteita. On myös nähtävissä, että näihin liittyvät haasteet järjestelyiden kannalta kriittisissä paikoissa tulevat kasvamaan. Tapahtuman liikevaihdon ollessa merkittävä, ovat näiden haasteiden ja riskien aiheuttamat taloudelliset riskit myös kokonaisuudessaan merkittävät. Lisäksi huomioiden kaupungin tiukan taloudellisen tilanteen, Pudasjärven kaupungilla ei ole taloudellisia tai toiminnallisia edellytyksiä sitoutua jatkossa Rajalta Rajalle -hiihdon koordinoituvastuuseen.

Koordinoituvastuusta luopuminen, vuoden 2025 tapahtuman järjestelyistä luopumisesta ja osallistumismaksujen palautukset, aiheuttaa kustannuspaikalle 1229 noin 5 000 – 10 000 € tappion.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää, että  
1) Pudasjärven kaupunki luopuu Rajalta Rajalle -hiihdon koordinoituvastuusta alkaen vuoden 2025 tapahtumasta ja tapahtuman

järjestelyt kaupungin toimesta keskeytetään.

2) koordinoitivastuu toiminnasta voidaan luovuttaa muulle kunnalle tai toimijalle, mikäli tämä voidaan järjestää sujuvasti toiminta ja talous huomioiden. Näin toimittaessa mahdollisista kustannuksista liittyen Rajalta Rajalle -hiihdon järjestelyihin Pudasjärven kaupungin osalta tulee neuvotella erikseen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu Keminmaan kunta, kirjaamo  
Kuusamon kaupunki, kirjaamo  
Ranuan kunta, kirjaamo  
Taivalkosken kunta, kirjaamo  
Tornion kaupunki, kirjaamo  
Henkilöstöpäällikkö  
Palvelusuunnittelija  
Ympäristötyönjohtaja

Vastaus arviointikertomukseen vuodelta 2023

KH 15.10.2024 § 307  
2960/00.03.01/2024

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715, opetus- ja sivistysjohtajan sijainen Outi Nivakoski, tekninen johtaja Janne Karhu, henkilöstöpäällikkö Heli Huhtamäki, ympäristöjohtaja Jarmo Kelloniemi

Valtuusto antoi vuoden 2023 tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä 10.06.2024 § 23 kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa suosittamat havainnot (vastaukset havaintoihin) lokakuun loppuun mennessä.

Arviointikertomus on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus antaa arviointikertomuksessa vuodelta 2023 esitettyihin havaintoihin (arviointikertomuksesta poimitut havainnot lainausmerkeissä) tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle seuraavan vastauksen:

---

kaupungin talous: ”Joulukuussa 10.12.2020 valtuuston hyväksymä sopeutusohjelma tarkoitti 3 056 100 euron säästötavoitetta vuosille 2021-2023. Vuoden 2022 Tilinpäätös ja toimintakertomuksessa mainitaan 2,5 milj. € sopeutusvaikutus vuoteen 2023 mennessä. Vuoden 2022 loppuun mennessä 635 000 € jäi toteutumatta säästötavoitteesta. Vuoden 2023 aikana muutettiin talousarviota ja sopeuttamisohjelma toi muutoksia toimintaan jo vuodelle 2023. Tehdyt muutokset eivät kuitenkaan vakautaneet kunnan taloutta. // Valtuusto on hyväksynyt talouden sopeuttamisohjelman 10.12.2020. Kokonaistavoite vuosille 2021-2023 oli 3, 1 milj. euroa. Talouden sopeutusohjelma ei toteutunut täysin. Kaupungin tulorahoitus ei ole riittävä suhteessa menoihin, minkä osoittaa useat talouden tunnusluvut. // Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen pohjalta tarkastuslautakunta edellyttää kaupunginhallitukselta sekä johtavilta virkamiehiltä edelleen tarkkuutta ja huolellisuutta erityisesti talousasioiden seurannassa ja kaikessa toiminnassa sekä ajantasaista raportointia valtuustolle.”

-> Talouden sopeuttamista on jatkettu v. 2024 toimeenpanemalla valtuuston v. 2023 päättämä hyvinvointi- ja sivistystoiminnan uusi palvelutuotantomalli, minkä seurauksena kaupungin henkilöstö on vähentynyt merkittävästi ja siten henkilöstökulut alentuneet syksystä 2024 alkaen.

Syksyllä 2024 tehdyn arvion mukaan kaupungin talouden epäsuhta on kuitenkin edelleen vähintään 1,5 M €, minkä lisäksi työllisyyspalveluiden valtioilta kunnille siirtymisestä v. 2025 alussa arvioidaan aiheuttavan kaupungille vähintään 0,5 M € nettolisämenot. Näin ollen taloutta on tarve pystyä sopeuttamaan n. 2 M €:lla kiireellisesti.

Talouden sopeuttamista vuosina 2025-2027(8) valmistelea syksyn 2024

aikana poliittinen talouden sopeuttamisen ohjausryhmä tavoitteena valmistella riittävän vaikuttavat rakenteelliset talouden sopeuttamistoimenpiteet päätettäviksi joulukuun 2024 valtuuston kokoukseen.

---

työllisyydenhoito:

"Pudasjärven työttömyysaste vuoden 2023 lopussa oli 17,6 % (vuonna 2022 15,3 %)." // "Kaupungin osarahoittama työmarkkinatuki ("sakkomaksu") oli 504 245 €. Talousarviossa oli varauduttu 460 000 euroon. Työmarkkinatuen kuntaosuus on hieman noussut vuoden 2022 tasosta (445 805 €). Toimintakatteesta laskettuna työllispalveluihin menee 157 euroa/ asukas, yhteensä 1, 17 M€ (158 euroa/asukas, vuonna 2022) Toiminta käsittää kaupungin oman työllistämisen, JobBoost-mahdollisuuksien pohjoinenhanke, Kohota-hanke ja Fiat rate -työllisyyspalvelut. Hyvinvointialueuudistuksen vuoksi esimerkiksi kuntouttavaa työtoimintaa ei ole pystytty järjestämään aikaisemman mukaisesti. Tämä näkyy kasvavina työmarkkinatukikustannuksina kaupungille." // "Strategiset tavoitteet on valmisteltu, mutta työllistämistavoitteista on jääty selvästi. // Työttömyysaste on Pohjois-Pohjanmaan korkein. Korkeat työmarkkinatuen kuntaosuudet (sakkomaksut) rasittavat taloutta ja tämä tuo lisähaasteita Te-uudistuksen myötä vuoden 2025 alusta."

-> Kaupunginhallitus toteaa, että korkea työttömyysaste paitsi heikentää kuntalaisten hyvinvointia myös aiheuttaa kaupungille korkeita ja lakimuutoksista johtuvia suhteessa lisääntyviä kustannuksia, mikä vaikeuttaa kaupungin talouden sopeuttamista. V. 2025 alusta työllisyydenhoidon vastuu siirtyy valtiolta Oulun seudun työllisyyspalveluiden ja kaupungin itsensä vastuulle. Työttömyyden alentamisessa onnistuminen on ratkaisevan tärkeää. Riittävä resurssointi on edellytys uudistuksen onnistumiselle tunnistaen kuitenkin samalla se, että resurssointia on kyettävä myös verrattain nopeasti – 1-2 vuoden kuluttua – vähentämään, mikäli työttömyyden alentamisessa ei onnistuta.

----

avustusten määrärahaylitys: "Kaupungin maksamat kehittämistuet (noin 114 600 euroa) ylittivät budjetin noin 14 600 eurolla."

-> v. 2024 on tähdennetty sisäisesti, että maaseutuelinkeinojen kehittämistuki tulee myöntää yli määrärahavarauksen. Jatkossa määrärahasidonaisuus on peruteltua yksiselitteisesti todeta myös avustusta koskevissa ehdoissa.

---

ympäristöterveydenhuolto (Oulunkaaren ympäristöpalvelut):  
"Ympäristöterveydenhuollon valvonnan tehokkuus vaihtelee terveydensuojeluvalvonnan heikosta, elinkeinovalvonnan melko heikkoon, tupakka- ja nikotiinikorvaustuotteiden myynnin valvonnan melko hyvään ja talousvesivalvonnan hyvään tehokkuuteen."

-> Tarkatuslautakunta tarkoittanee elinkeinovalvonnalla elintarvikevalvontaa. Kaupunginhallitus antaa vastauksen koskien elintarvikevalvontaa.

Ympäristöterveydenhuollon suunnitelmallisten tarkastusten toteuma vuonna 2023 oli heikko, joka johtui alhaisesta tarkastustehokkuudesta ja siitä, että yksi ympäristöterveydenhuollon ympäristötarkastajan virka oli täyttämättä noin kolmen kuukauden ajan. Suunnitelmallisen terveydensuojeluvalvonnan ja elintarvikevalvonnan tavoitteiden saavuttaminen edellyttää, että suunnitellut resurssit toteutuvat ja tarkastustehokkuutta saadaan nostettua.

----

hyvinvointi- ja sivistystoiminnan määrärahaylitykset: ”Valtuuston hyväksymien talousarviomuutosten kokonaisvaikutus hyvinvointi- ja sivistystoiminnan toimintakatteeseen oli noin -1,82 milj. euroa. Toimintakate ylittyi muutetusta talousarviosta huolimatta 495 540 €:lla. Ylitys alkuperäiseen talousarvioon nähden oli 2,3 milj. €.”

-> Hallintotoiminta on V. 2024 kiinnittänyt huomiota hyvinvointi- ja sivistystoiminnan budjetointivirheeseen, jossa talousarvioon on varattu koulunkäynninohjaajien henkilöstökustannuksiin (työsuhteisten kuukausipalkkoihin) todennäköiseen toteumaan nähden ilmeisen riittämätön määräraha. Tästä on seurannut se, ettei toteumalla ole edellytyksiä olla talousarvion mukainen ilman merkittäviä muutoksia toiminnassa.

Hyvinvointi- ja sivistystoiminnan talousarvioylitykset ovat johtuneet erityisesti ylityksistä henkilöstökuluissa. Uuden palvelutuotantomallin käyttöönoton myötä vuonna 2024 henkilöstömäärää toiminta-alueella on pystytty vähentämään. Myös tulevien sopeutustoimien suunnittelussa huomiota on syytä kiinnittää henkilöstökustannusten muodostumiseen.

---

museotoiminta: ” Museon kävijämäärä on pienentynyt. Rajoittaako aukioloajat kävijämääriä?”

-> Kotiseutumuseon aukioloajat olivat vuonna 2023 samat kuin aiempinakin vuosina. Kävijämäärät vaihtelevat vuosittain, ja vuonna 2022 määrää nosti erityisesti koululaisryhmien suuri määrä elokuussa.

---

hyvinvointi- ja sivistystoiminnan strategiset tavoitteet: ”Toiminta-alueen henkilövaihtuvuudet eri yksiköissä ovat vaikeuttaneet toimintaa. Samoin kaupungin taloudellisen tilanteen aiheuttamien säästötarpeiden valmistelu ja tiedonkeruu ovat vieneet resursseja esimerkiksi ennaltaehkäiseviltä toimilta ja hyvinvoinnin edistämiseltä (Hyte -kerroin). Strategisia tavoitteita ei ole saavutettu, vaan ne ovat työn alla.”

-> Osa tavoitteista on asetettu useamman vuoden aikajänteellä, minkä vuoksi ne on merkitty työn alla olevaksi vuoden 2023 osalta. Tavoitteiden asettamista ja niiden toteutumisen arviointia on syytä tarkastella jatkossa siitä näkökulmasta, että linja olisi yhtenäinen koko toiminta-alueella sekä kaupunkiorganisaatiossa.

---

teknisen ja ympäristöiminnan hankintasopimusten toimeenpano: "Palvelusopimusten kilpailuttaminen ja päätöksentekokäsittely on ollut koko vuoden mittavin tehtävä. Päätösten toimeenpanon pitkittyminen loi luottamuspulaa ja epävarmuutta yrittäjien keskuudessa. Tukipalveluiden henkilöstöjärjestelyt ovat vaikuttaneet päivittäisasioiden sujuvuuteen ja käsittelyaikoihin."

-> Tarjouskilpailujen osoittama kustannustason nousu aiheutti epävarmuutta päätösesityksien valmistelussa ja pidensi niiden käsittelyyn kulunutta aikaa. Sopimuksien suuri määrä teki osapuolien henkilökohtaisesta kohtaamisesta ja tiedottamisesta haastavaa.

---

teknisen ja ympäristötoiminnan vähäiset resurssit: "Erityisesti maankäytön henkilöresursseista on ollut puutetta, mikä on vaikuttanut toimintaan. // Varahenkilöjärjestelmässä erityisesti teknisessä toimessa on ollut haasteita ohuen organisaation takia."

-> Maankäytön ja kaavoituksen tehtävät ovat erityisasiantuntemusta vaativia virkatehtäviä, joille ei ole järjestettävissä sijaisia kaupunkiorganisaation sisältä. Kukaan selvitetty asiakastapaus vaatii perehtymistä ja ratkaisuvaihtoehtojen pohdintaa, mikä on usein aikaa vievää ja edellyttää päätöksentekokäsittelyä.

---

teknisen ja ympäristötoiminnan määrärahaylitykset: "Lisämääräraha oli 1,69 milj euroa, tästä huolimatta toimintakate ylitti muutetun talousarvion 318141 €:lla."

-> Uudet palvelusopimukset käynnistyivät lokakuussa 2023, joiden aikaisempaa korkeampi kustannustaso realisoitui loppuvuoden kuluessa. Joulukuun toimintakulut olivat huomattavasti ennakoitua suuremmat, mikä johti talousarvioon muutettujen toimintakulujen ylittymiseen 6%:lla.

---

teknisen ja ympäristötoiminnan strategiset tavoitteet: "Strategiset tavoitteet ovat työn alla eikä kaikkia osa-alueita ole päästy aloittamaan."

-> Moni talousarviotavoitteista on asetettu pidempiaikaiseksi, kuin yksi toimintavuosi. Aloittamatta jääneitä tavoitteita on jouduttu lykkäämään tai jättämään toteuttamatta määrärahojen tai henkilöresurssin puutteesta johtuen.

---

konsernin talous: ”Konsernitilinpäätös on alijäämäinen 4,4 milj. euroa (ed. tilikausi -1 697 milj. euroa). Konsernin lainat ja vuokravastuut olivat vuoden lopussa 127,5 milj. euroa (133,3 milj. euroa). Konsernin lainat ja vuokravastuut/asukas olivat 17 045 euroa (17 556 euroa). Riskienhallintaa on lisätty konsernijohtolle asetetuissa tavoitteissa. Korkeiden osittainen suojaamattomuus on riski suuren lainakannan takia. Pudasjärven kaupunkikonsernin velat ja vuokravastuut asukasta kohden ovat valtakunnallisesti tarkastellen suuret. // Tarkastuslautakunta toteaa, että valtuuston hyväksymässä talousarviossa konsernille asetetut tavoitteet: velkaantumisen tilinpäätöksessä 9 226/asukas (tavoite alle 6 500 €), omavaraisuusasteesta 36,2 % (tavoite yli 45 %), vuosikate poistoista 20,9 % (tavoite yli 100 %) ja suhteellisesta velkaantuneisuudesta 172 % (tavoite alle 65 %) eivät ole toteutuneet. Tarkastuslautakunta huomauttaa, että tarkasteltaessa konsernin tulosta, tulos on heikko. Valtakunnallisesti tarkasteltua kaupunkikonsernin velat ja vuokravastuut asukasta kohden ovat erittäin suuret. Osalla konserniyhtiöistä lainakannan suojaamattomuus lisää korkokustannuksia tulevina vuosina merkittävästi. Osalla yhtiöistä alhainen omavaraisuusaste voi johtaa rahoituksen saannin vaikeutumiseen. Mahdollisuudet mittaviin investointeihin ovat rajalliset sekä kaupungilla että konserniyhtiöllä.”

-> V. 2024 talousarvioon sisältyy aiempaa konkreettisemmat konserniyhtiöiden taloutta koskevat tavoitteet. Kaupunginhallituksen varovaista suhtautumista konsernin lainakannan kasvattamiseen osoittaa ainakin kaupunginhallituksen päätös KH 13.08.2024 § 241, jolla konserniyhtiölle ei annettu konserniohjeen mukaista ennakkolupaa.

konserniyhtiöiden hallitusten kokoonpano: ”Yhtiön hallituksen jäsenen tehtävänä on edustaa yhtiön etua. Yhtiön hallitukseen tulisi valita vain yksi kaupunginhallituksen jäsen mahdollisten eturistiriitojen takia. Yhtiön hallituksen jäseniä valittaessa tulee huomioida asiantuntijuus yhtiön asioita kohtaan. Esimerkkinä mainittakoon isojen kaupunkien ja hyvinvointialueella käytävät keskustelut ja ratkaisut.”

-> Kaupunginhallitus huomio suosituksen enintään yhden kaupunginhallituksen jäsenen nimeämisestä konserniyhtiöiden hallitukseen ja asiantuntijuuden korostamisesta 1.6.2025 alkavalla valtuustokaudella kaupungin edustajia nimetessään.

---

sisäinen valvonta: ”Sisäisen valvonnan järjestäminen perustuu ohjeistukseen ja läpi organisaation toteutuvaan systemaattiseen riskien hallintaan, jolloin katetaan olennaisimmat toimintaan ja talouteen liittyvät erilaiset riskit. Sisäisen valvonnan asianmukaisuuden ja riittävyyden arviointeja suoritetaan, mutta ne eivät ole vielä systemaattisia ja vaativat kehittämistä. Sisäisen valvonnan ohjetta ja toimintatapoja koskeva päivitys on tehty 9.5.2023 ja se on tullut voimaan 1.6.2023.”

-> Sisäisen valvonnan ohjeen uudistaminen v. 2023 on ollut konkreettinen toimenpide sisäisen valvonnan parantamiseksi. Vuoden 2024 talousarvioon myös kaupungin tilivelvolliset määritettiin uudelleen ja



tilivelvollisuuden merkitystä korostettiin. Kokonaisuutena kaupunginhallitus arvioi sisäisen valvonnan kehittyneen viime aikoina.

---

henkilöstöraportin puuttuminen: ”Tarkastuslautakunnalla ei ole ollut käytössään varsinaista henkilöstöraporttia. // Henkilökunnan opintovapaista ei ole saatavilla tietoja. // ”esimerkiksi lomapalkkavelka ei ilmene tilinpäätösasiakirjasta”

-> Resurssipulan vuoksi, tilinpäätöksen yhteydessä, ei ole voitu valmistella ja toimittaa henkilöstöraporttia tilinpäätöksen liiteasiakirjana. Tilinpäätöksessä on kuitenkin osittain kuvattuna tavanomaisia henkilöstöä kuvaavia tunnuslukuja.

---

työhyvinvointi: ” Tarkastuslautakunta kehottaa edelleen kiinnittämään erityistä huomiota työhyvinvoinnin edistämiseen, työntekijöiden jaksamisen tukemiseen ja hyvään henkilöstöjohtamiseen. Työn kuormittavuus ja kiire edellyttävät lomien ja vapaan pitämistä ajallaan. Johtavien viranhaltijoiden vastuulla on niistä huolehtiminen. Liukuvan työajan avulla estetään ylityötuntien liiallinen kertyminen.”

-> Henkilöstöpoliittiset linjaukset on valtuuston hyväksymässä kuntastrategiassa. Kaupungilla on käytössä Aktiivisen välittämisen, Pidetään huolta – Välitetään varhain, toimintamalli, jonka tavoitteena on aktivoida jokaista Pudasjärven kaupungin toimijaa huolehtimaan itsestään, työtoveristaan ja työyhteisönsä toimivuudesta sekä puuttumaan työhyvinvoinnin riskitekijöihin mahdollisimman varhain. Työhyvinvointi- ja työkykyjohtaminen on koko henkilöstön asia, jokainen on vastuussa omasta työhyvinvoinnistaan. Jokaisella työntekijällä on mahdollisuus ja vastuu huolehtia sekä omasta että koko työyhteisön hyvinvoinnista. Työkyky on kuitenkin monien asioiden summa, ei pelkästään työpaikan tuottamaa tai yksilön vastuulla olevaa. Valta ja vastuu ovat jaettua. Työturvallisuuslain mukaan työnantajalla on yleinen huolehtimisvelvoite ja tämä vastuuttaa esimiehen käytännön toimenpiteiden aloittamiseen aktiivisen välittämisen käyttöönotossa. Esimiehen tukena ja asioita järjestämässä ovat toiminta-aluejohtajat, työsuojelu ja henkilöstöpalvelut ovat asiantuntijataho. Kaupungilla on myös käytössä liukuvan työajan ohjeistus, jota kaikkien liukuvassa työajassa olevien työntekijöiden tulee noudattaa. Liukuvaa työaika voidaan Pudasjärven kaupungilla soveltaa niihin KVTES:n, TS:n ja SOTE-sopimuksen (voimaantulo 1.9.2021) piirissä oleviin viranhaltijoihin/työntekijöihin (jatkossa työntekijä), jotka noudattavat joko yleistyöaika tai toimistotyöaika. Mikäli työn luonne edellyttää kiinteää työaika, ei liukuvaa työaika sovelleta (esim. vuorotyötä/jaksotyötä ja tuntityötä tekeviin). Järjestettäessä työaika tarkoitetulla tavalla liukuvaksi, on kyse tasoittumattomasta liukuvasta työajasta. Liukuvassa työajassa ylityötä ei lähtökohtaisesti muodostu. Lähtökohtana on, että työt tehdään säännöllisenä työaikana. Tarve tehdä pidempää työaika ei saisi olla jatkuvaa. Useilla työntekijöillä liukuvassa työajassa voi tulla ns. työn kuormittavuuden piikkejä, kiireaikoja, jolloin joutuu tekemään pidempää työaika. Esimiesten on seurattava myös työn kuormittavuutta ja työtehtävien resursointia. Vastuu työnjaosta ja töiden

ruuhkautumisen estämisestä on esimiehillä, joiden tulee seurata töiden jakautumista, saldokertymiä sekä kertymiin että alituksiin johtaneita syitä. Esimiesten on ryhdyttävä tarvittaessa toimenpiteisiin tilanteen korjaamiseksi. On tärkeää, että myös jokainen työntekijä itse seuraa omaa työmääräänsä ja työaikasaldoaan sekä keskustelee tarvittaessa oma-aloitteisesti esimiehen kanssa töiden ruuhkautumisesta ja niiden mahdollisesta uudelleen järjestämisestä. Edellytyksenä on, että työaikasaldot pitäisi sitten myös pystyä tasoittamaan saldovapaana kohtuullisessa ajassa +saldon kertymästä. Vuosilomasäännökset tulevat virka- ja työehtosopimuksista, jonka mukaan työnantajan on toimittava. Noin puolivuositain henkilöstöpäällikkö on seurannut koko henkilöstön vuosilomien kertymää (lähinnä pitämättömien vuosilomien määrää, jolla vaikutus lomapalkkavelkaan taseessa) ja työntekijöiden työaikasaldoja sekä antanut huomautuksia poikkeuksiin normaalitilanteesta niin työntekijälle kuin esihenkilölle. Ensisijainen vastuu on työntekijällä ja esihenkilöllä siitä, että työaikasaldot ovat sallitulla tasolla ja vuosilomat pidetään pääsääntöisesti ennen seuraavan lomakauden alkua (Lomakausi on 2.5. alkava ja 30.9. päättyvä ajanjakso).

---

asiakaspalvelun ja tavoitettavuus: ”Tarkastuslautakunta kiinnittää edelleen huomiota viranhaltijoiden heikkoon asiakaspalveluun ja tavoitettavuuteen (puhelut ja viestit).”

-> Pudasjärven kaupungin Prosessiohje (ohjeen luonnosversio), joka sisältää ohjeet tiedonhallinta-, hallinto- ja talousprosesseista on julkaistu kaupungin intranetissa 3.5.2024. Hallintoprosessia koskeva ohje sisältää myös Tavoitettavuutta ja yhteydenottoihin vastaamista koskevan ohjeen (minkä lisäksi henkilöstön tulee noudattaa paitsi asiaa koskevaa lainsäädäntöä myös hyvää hallintotapaa).

---

muistioden hyväksyminen: Käsien kirjattuja muistioita ei ole hyväksytty ja tarkastettu kaupunginhallituksen päätösten mukaisesti. Suosittelemme hyväksymään nämä muistiot esimerkiksi kuukausitasolla. Suosittelemme soveltamaan asiatarkastus- ja hyväksyntäkäytäntöä kaikkien muistioden osalta.

-> hallintojohtaja selvittää tarkoituksenmukaisen tavan korjata prosessia

----

Valiokuntien ohjausesitysten vaikuttavuus: ”Valiokunnat ovat toimineet aktiivisesti hallitukselle ohjausesityksiä antaen, mutta tarkastuslautakunta on saanut palautetta ohjausesitysten vaihtelevasta huomioimisesta päätöstä tehtäessä. // Mikäli hallitus tekee valiokunnan ohjausesityksestä poikkeavan päätöksen, olisi poikkeamat suotavaa perustella valiokunnalle.”

-> Kaupunginhallitus tunnistaa, että ohjausesitysten vaikutus päätöksiin on vaihdellut. Valiokuntien roolia ja ohjausesitysten merkitystä on mahdollista tarkastella ja parantaa hallintosääntöä uudistettaessa. Uuden hallintosäännön laatiminen on käynnissä.

---

osallistuvan budjetoinnin viiveet: "Osallistuvan budjetoinnin käytön viivästyminen on alentanut kuntalaisten intoa osallistua ja nähdä vaikuttamisen tuloksia (esim kuntoportaat)"

-> Vuonna 2022 osallistuvaa budjetointi toteutettiin ensimmäisen kerran. Ideoita tuli 27 kappaletta, joista 10 ideaa oli kuntalaisten äänestyksessä. Osallistavan budjetoinnin äänestyksen voitti vuonna 2022 Rajamaanrannan Kuntoportaat. Kuntalaisten ja vanhus- ja vammaisneuvoston taholta toivottiin silloin, että portaat palvelisivat erityisesti senioreita ja erityisryhmiä. Toive haluttiin toteuttaa, mutta siitä seurasi alkuperäisten kustannusten nousu. Kustannusten noustua päädyttiin hakemaan hankerahoitusta Oulun Seudun Leaderilta, jolta saatiin rahoitus. Vuonna 2024 osallistuvaan budjetointiin on tullut 37 ideaa, joista kuntalaisten äänestyksessä on 7 ideaa, jotka toetutetaan vuoden 2025 aikana. Osallistuvan budjetoinnin äänestys on auki 31.10.2024 saakka. Tänä vuonna kuntalaisilla on riittänyt innostusta ainakin antaa kaupungille ideoita 10 ideaa enemmän kuin vuonna 2022.

---

Kappaleessa Tulevaisuuden näkymät olevien kohtien osalta kaupunginhallitus toteaa, etteivät kohdat edellyttäne yksityiskohtaisia vastauksia vaan ovat tarkoitettu evästyksiksi tulevaan.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu valtuuston listalle

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 42  | 06.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 64  | 20.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 308 | 15.10.2024 |

Muistutus Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan ehdotusaineistosta (julkinen ehdotusvaihe)

KH 06.02.2024 § 42

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Lausunto Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan ehdotusaineistosta (viranomaislausuntovaihe)

### Lausuntopyyntö

Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava on edennyt maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaiseen ehdotusvaiheen viranomaislausuntokierrokseen.

Pohjois-Pohjanmaan maakuntahallitus on 19.12.2023 (§ 178) hyväksynyt energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan ehdotuksen lausuntoaineiston maankäyttö- ja rakennusasetuksen 13 §:n mukaisesti kuultavaksi. Tämä kuulemiskierros ei ole julkinen, joten lausunnot pyydetään ainoastaan niiltä tahoilta, jotka sisältyvät asetuksen kirjaukseen. Saatuihin lausuntoihin laaditaan vastineet, jotka käsitellään maakuntahallituksessa. Mahdollisiin saapuviin mielipiteisiin kaava-aineistosta ei anneta vastineita. Viranomaislausuntovaiheen (MRA 13 §) kaavaehdotusaineisto on liitetty Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan julkisille verkkosivuille.

<https://www.pohjois-pohjanmaa.fi/kehittaminen/maakuntakaava/ilmastomaakuntakaava/>

Lausunto tulee toimittaa 23.2.2024 mennessä Pohjois-Pohjanmaan liiton kirjaamoon.

Tekniset ja ympäristöpalvelut on tutustunut kaava-aineistoon ja valmistellut lausuntoa. Lausuntoa valmistellaan kaupunginhallituksen kokouksessa 6.2.2024 ja jätettävä lausunto esitetään päätettäväksi kokouksessa 20.2.2024.

### Taustaa

Maakuntakaavassa esitetään vaikutuksiltaan vähintään seudullisesti merkittävät tv-alueet erityisominaisuutta osoittavalla merkinnällä. Seudullisen kokoluokan tuulivoimaloiden alueeksi on maa-alueilla (tv-1) määritelty pintaalaltaan vähintään 7 km<sup>2</sup> suuruiset tuulivoimaloiden alueet. Tälle alueelle voisi sijoittua noin 7 voimalaa, mikä ylittää nykyisillä tuulivoimaloiden tehoilla YVA-menettelyn rajan (45 MW). Maakuntakaavassa osoitettujen seudullisesti merkittävien tuulivoimala-alueiden ulkopuolelle voidaan toteuttaa tuulipuistoja, jotka eivät ole merkitykseltään seudullisia.

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 37 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 42  | 06.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 64  | 20.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 308 | 15.10.2024 |

Ennen energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava uudistuksen käynnistämistä tehdyssä Pohjois-Pohjanmaan liiton Tuuli-hankkeen sijainninohjausmallissa Pudasjärvellä tai sen rajoilla tunnistettiin 24 kappaletta tv-3 ehkä-merkinnällä olevia tuulivoimapotentiaalisia alueita. Sen aikaisessa esityksessä ei ollut käytettävissä vielä kaikkia selvityksiä, jotka ovat valmistuneet myöhemmin, kuten maakotkaselvitys ja maisemaselvitys.

Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan luonnosvaiheessa Pudasjärvellä oli osoitettu 10kpl tuulivoimapotentiaalisia tv-3 alueita (sijainninohjausmallin ehkä-alueita). Kaupunki jätti kaavaluonnoksesta lausunnon KH 13.09.2022 § 292, jossa peräänkuulutettiin maakuntakaava-alueiden rajausten yleispiisteisyyttä, sekä maakuntakaavan mahdollistavaa esitystapaa selvittää alueiden soveltuvuus tarkemmin yleiskaavoitusvaiheessa ja vasta siinä vaiheessa valita parhaiten soveltuvat alueet.

Pudasjärven omassa tuulivoimaselvityksessä tunnistettiin yhteensä 51 kappaletta potentiaali-alueita jotka luokiteltiin soveltuvuuden perusteella luokkiin 1-3. Selvityksen jälkeen on laadittu ja päätetty Pudasjärven tuulivoimaohjelma 2030, VALT 22.05.2023 § 30.

### **Energia ja ilmastovaihemaakuntakaavan ehdotuksen sisältö**

Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan ehdotusvaiheen kaavaratkaisun ja vaikutusten arvioinnin tueksi on valmistunut aikaisempien selvityksien lisäksi maakotkaselvitys ja maisemaselvitys, joiden tulokset ovat tuoneet tärkeää laadullista taustatietoa maakuntakaavan yhteisvaikutusten arviointiin. Natura-alueiden selvitys valmistuu huhtikuussa 2024 ja sen tulokset ovat käytettävissä maakuntakaavaehdotuksen julkisessa kuulemisessa.

Lisäksi tuulivoimarakentamiseen soveltuvien alueiden sijoittumiseen ovat kaavaratkaisussa vaikuttaneet tuulivoimahankkeiden YVA- ja kaavoitusmenettelyiden aikana laaditut selvitykset ja vaikutusten arvioinnit, viranomaisten ja kuntien näkemykset viranomaisneuvotteluiden, työneuvotteluiden ja TUULI-hankkeessa käydyin vuoropuhelun kautta, osallisten palaute kaavatyön eri vaiheissa ja maakuntahallituksen ohjaus. Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan ehdotusvaiheessa on tarkasteltu ja arvioitu kaikki maakuntakaavan luonnoksessa osoitetut tv-alueet (79 kpl) ja luonnoksen tv-alueiden ulkopuolelle jääneet sijainninohjausmallin mukaiset ehkä-alueet (128 kpl). Ehdotusvaiheessa on kunnan toiveesta tarkasteluun otettu mukaan kaksi TUULI-hankkeessa kuntien aiemmalla omalla päätöksellään luokittelemaa ei-aluetta Oulussa ja Pudasjärvellä (Koirasuo tv-3 521).

Sähköverkon merkinnällä on kaavaehdotuksessa osoitettu Pudasjärven alueella sähköverkon kehittämistarpeet, Pudasjärvi-Herva (li) 400 kV, Pontema (Utajärvi) – Pudasjärvi - Pirttikoski 400 kV, Herva – Pärjä 400 kV, Ylikiiminki - Pudasjärvi 110 kv ja Pudasjärvi - Ranua 110 kv.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 42  | 06.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 64  | 20.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 308 | 15.10.2024 |

Maakuntatason ekologiset yhteydet mahdollistavat tietyille lajeille välttämättömät vuotuiset vaellukset ja turvaavat eläinten levittäytymisen. Ekologisten yhteyksien leveys vaihtelee muutamasta sadasta metristä kilometriin ja mitä leveämpi ja hyvälaatuisempi yhteys on, sitä paremmin se myös toimii. Leveys vaihtelee huomattavan paljon taajamien ja haja-asutusalueiden välillä ja kaupungeissa eläimille kelpaavat liikkumiseen hyvinkin pienialaiset metsäkaistaleet. Pohjois-Pohjanmaan lajisto on pääasiassa metsäisiin elinympäristöihin sopeutuneita lajeja, joten niiden liikkumista turvaavien yhteyksien tulee myös olla metsäisiä. Metsäistä verkostoa tukevat pellot, mutta niitä voidaan pitää liikkumisen kannalta toissijaisina metsiin verrattuna.

Pudasjärven alueelle ehdotuksessa osoitettuja kohteita ovat yhteydet Haapajärvi – Litokaira (2), Pyhäjärvi – Syöte (8), Olvassuo – li (10) ja Olhava – Oulanka (11). Yhteyksillä on vaikutusta maankäytön suunnitteluun niiden lähialueilla.

Kaavaehdotuksessa esitetyt tuulivoima-alueet poikkeavat aikaisemmasta kaavaluonnoksesta.

Ehdotuksessa esitetyt tuulivoima-alueet, 7kpl:

Pukasuo tv-1 408 (Alueella aktiivinen hanke)  
 Kuikkasuo tv-1 410 (Alueella aktiivinen hanke)  
 Maukku tv-1 411  
 Koiravaara tv-1 416.

Alueet on nostettu ehdotukseen uusina alueina sijainninhjausmallin mukaisesti.

Koppelonsaarensuo tv-1 526 (Alueella aktiivinen hanke)  
 Alueen rajaus mukailee luonnoksessa osoitettua tv-aluetta.

Palovaara-Lakisuo tv-1 522 (Pärjä) (Tuulivoimaosayleiskaavoitus käynnissä)

Aluetta on pienennetty maakotkavaikutusten vuoksi kasvattamalla etäisyyttä ydinreviiriin. Lisäksi aluetta on rajattu kasvattamalla etäisyyttä Ruosuo-Isosuo Natura-alueeseen.

Aittovaara tv-1 524 (Tuulivoimaosayleiskaavoitus käynnissä)

Aluetta on pienennetty koillis- ja pohjoisosasta. Alueen rajaukseen ovat vaikuttaneet Natura- ja maisemavaikutukset, joista merkittävimmät kohdistuvat maakunnallisesti arvokkaaseen Taipaleenharjun kulttuurimaisema-alueeseen ja Aitovaaran (SPA) Natura-alueeseen. Lisäksi rajaukseen on vaikuttanut Aittovaara-Laattaikon pohjavesialueen sijainti.

Luonnosvaiheen jälkeen ehdotuksesta poistettuja alueita, 7kpl:

Karkuvaara tv-3, 518

Merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat maisemavaikutuksiin ja asutukseen. Alueen pohjoispuolella sijaitsee valtakunnallisesti arvokas lijkivarren jokivarsimaisemat ja lounaispuolella Jongun, Jaurakan ja Puhoksen maakunnallisesti arvokas joki- ja järvimaisemat ja Puhoksen maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (MRKY).

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 42  | 06.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 64  | 20.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 308 | 15.10.2024 |

Yhteisvaikutuksia maisemaan lisää länsipuolelle rakentunut Tolpanvaaran tuulivoimapuisto. Maisemaan kohdistuvien merkittävien haitallisten vaikutuksen vuoksi alueelle ei ole osoitettu seudullisesti merkittävää tuulivoima-aluetta.

#### Rytisuo tv-3, 519

Merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat alueen maakotkareviireihin ja maisemavaikutuksiin sekä asutukseen. Maakotkavaikutukset kohdistuvat lähes koko alueelle. Alueen pohjoispuolella sijaitsee valtakunnallisesti arvokas Iijokivarren jokivarsimaisemat ja eteläpuolella Jongun, Jaurakan ja Puhoksen maakunnallisesti arvokas joki- ja järvimaisema-alue. Yhteisvaikutuksia lisää itäpuolelle rakentunut Tolpanvaaran tuulivoimapuisto. Maakotkaan kohdistuvien merkittävien haitallisten vaikutuksen vuoksi alueelle ei ole osoitettu seudullisesti merkittävää tuulivoima-aluetta.

#### Korpisuo tv-3, 520 (Alueella aktiivinen hanke)

Alueen merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat luonnonympäristöön. Alueen ympärille sijoittuu useita suojelualueita kuten Karhusuo, Puolivälinsuo ja Iso Teerisuo. Alueen luoteispuolelle sijoittuu Sumusuon Natura-alue SCI/SPA ja hieman etäämmälle laaja Litokairan Natura-alue. Litokaira kuuluu kansainvälisesti tärkeään lintualueeseen (IBA) ja lisäksi Sumusuon ja Iso Teerisuon kanssa Suomen tärkeään lintualueeseen (FINIBA) ja maakunnallisesti tärkeään lintualueeseen (MAALI). Alue sijoittuu Litokairan läheisyydessä myös yhdelle maakunnan tärkeimmistä erämaisista alueista ja luonnonrauha-alueista. Luonnoksessa osoitettu tv-alueen epäsopusuhtainen muoto ei tue seudullisesti merkittävän tuulivoima-alueen perusteita. Edellä esitettyjen perusteella aluetta ei osoiteta maakuntakaavassa seudullisesti merkittävänä tuulivoimaloiden alueena.

#### Koirasuo tv-3, 521 (Alueella aktiivinen hanke)

Alueen merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat luonnonympäristöön. Alueen ympärille sijoittuu useita suojelualueita kuten Puolivälinsuo ja Karhusuo. Alueen länsipuolelle sijoittuu Sumusuon Natura-alue SCI/SPA ja hieman etäämmälle laaja Litokairan Natura-alue. Litokaira kuuluu kansainvälisesti tärkeään lintualueeseen (IBA) ja lisäksi Sumusuon ja Iso Teerisuon kanssa Suomen tärkeään lintualueeseen (FINIBA) ja maakunnallisesti tärkeään alueeseen (MAALI). Alue sijoittuu Litokairan läheisyydessä myös yhdelle maakunnan tärkeimmistä erämaisista alueista ja luonnonrauha-alueista. Luonnoksessa osoitettu tv-alueen epäsopusuhtainen muoto ei tue seudullisesti merkittävän tuulivoima-alueen perusteita. Edellä esitettyjen perusteella aluetta ei ole osoitettu maakuntakaavassa seudullisesti merkittävänä tuulivoimaloiden alueena.

#### Kivari tv-3, 523 (Tuulivoimaosayleiskaavoitus käynnissä)

Alueen merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat linnustoon, suojelualueisiin ja maakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen. Merkittäviä haitallisia vaikutuksia maakotkaan muodostuu koko alueelta. Alueen itä ja kaakkoispuolella sijaitsee Ohtosuon Natura-alue SCI/SPA. Kivarinjoen suot -FINIBA-alue sijoittuu kaakkoispuolelle ja maakunnallisesti arvokas Ahusuo-Isosuo-Penikkasuon lintualue (MAALI) alueen pohjoispuolelle sekä

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 42  | 06.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 64  | 20.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 308 | 15.10.2024 |

Rojolanperänsuot MAALI-alue itäpuolelle. Alueen koillispuolelle sijoittuu maakunnallisesti arvokas maisema-alue, Pärjänsuon asutusmaisema ja Pärjänsuon maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö. Linnustoon, erityisesti maakotkaan kohdistuvien haitallisten vaikutusten vuoksi aluetta ei ole osoitettu seudullisesti merkittävänä tuulivoimaloiden alueena.

Uolevinsuo – Vilmivaara tv-3, 525 (Alueella aktiivinen hanke)  
Alueen merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat maakotkaan ja Natura-alueisiin. Alueen länsipuolella sijaitsee Kaahlo-oja-Susisuon Natura-alue (SCI/SPA). Maakotkaan kohdistuvia haitallisia vaikutuksia muodostuu lähes koko alueelta. Alueen etelä- ja kaakkoispuolen tuulivoimarakentamisesta kohdistuu vaikutuksia Nurmiharjun maakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön ja Pärjänsuon maakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen sekä Livojokivarren asutukseen. Vaikutuksia kohdistuu myös pohjoispuolella sijaitsevaan Kelankylään Ranuan puolella. Linnustoon, erityisesti maakotkaan kohdistuvien haitallisten vaikutusten vuoksi aluetta ei ole osoitettu seudullisesti merkittävänä tuulivoimaloiden alueena.

Isokivensuo tv-3, 527  
Alueen merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat maisemaan, linnustoon ja virkistykseen. Alue sijoittuu maakotkareviirille ja alueen vaikutukset maakotkaan kohdistuvat merkittävälle osalle aluetta. Alueen pohjois- ja luoteispuolella sijaitsee maakunnallisesti arvokas Jongun-Jaurakan ja Puhoksen joki- ja järvimaisemat ja Puhoksen maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (MRKY). Alueen poikki kulkee myös UKK-reitti. Alueen eteläpuolella sijaitsee Kainuun vaarajakson metsät FINIBA-alue ja Siikavaaran - Korpjoen seudun Natura-alue SCI. Linnustovaikutusten, erityisesti maakotkaan kohdistuvien vaikutusten sekä maisemaan ja retkeilyyn liittyvien vaikutusten vuoksi aluetta ei ole osoitettu seudullisesti merkittävänä tuulivoimaloiden alueena.

Osa poistuvista, luonnoksessa osoitetuista, tv-alueista korvautuu lainvoimaisella 1. tai 3. vaihemaakuntakaavan tv-alueella. Myös tässä tapauksessa muutos perustuu vaikutusten arvioinnin tuloksiin ja johtopäätöksiin, kuten tv-1 306 Pudasjärvi Tolpanvaara-Jylhävaara.

1. vaihemaakuntakaavan lainvoimaiset tuulivoimaloiden alueet (tv-1), jotka kumotaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavassa:

Pahkakoski Peurasuo tv-1 314 li, Oulu, Pudasjärvi (poistuva osa tv-1 390)  
Länsiosa alueesta korvautuu uudella tv-alueella. Itäosassa petolinnustoon kohdistuvia vaikutuksia.

### **Maakuntakaavan ohjausvaikutuksen periaatteet Pohjois-Pohjanmaalla**

Voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 5.2.1999/132, 1.1.2025 alkaen Alueidenkäyttölaki) mukaan seudullisesti merkittävää tuulivoimaa koskevaa yleiskaavaa ei voida hyväksyä kunnanhallituksessa ja -valtuustossa ennen kuin alue on maakuntavaltuuston hyväksymässä maakuntakaavassa tv-1 -alueena. Maakuntakaavasta tehty maakuntavaltuuston hyväksymispäätös voi kuitenkin olla valituskäsittelyn



|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 42  | 06.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 64  | 20.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 308 | 15.10.2024 |

alaisena hallinto-oikeusasteissa eli kunnan päätöksenteko voi edetä maakuntakaavan hyväksymispäätöksen oikeuskäsittelyn aikana. Kuntakaavoituksen selvitykset ja yleiskaavoitus voivat edetä ehdotusvaiheen kuulemiseen saakka jo ennen maakuntavaltuuston hyväksymiskäsittelyä.

Kuntakaavaratkaisu voi riittävällä tarkemmilla selvityksillä perustellen erota maakuntakaavasta, mutta ei saa olla vastoin maakuntakaavan periaatteita. Hankekohtaiset maakuntakaavaa tarkemmat selvitykset ja yhteisvaikutusten arviointi (YVA) ovat ratkaisevana tekijänä arvioinnissa. Korkeimman hallinto-oikeuden päätös koskee maakuntakaavaan osoitetun tuulivoima-alueen yleiskaavoittamista maakuntakaavassa osoitettua laajempaan.

Huomioitavaa on, että osa TUULI-hankkeen maisemaselvityksen kohdekortteihin kirjatusta lievennystoimenpiteistä on tarkoitettu tarkemman, hankekohtaisen suunnittelun ohjaamisen työkaluksi tuulivoimalakohtaisella tasolla.

Maakuntakaava on yleispiirteisempi suunnittelun taso, jossa tarkastellaan seudullisesti merkittäviä tv-alueita erityisominaisuutta kuvaavan merkinnän kautta ja arvioidaan yhteisvaikutuksia maakunnallisella tasolla.

Hallintojohtajan esitys      Kaupunginhallitus käy keskustelun laadittavasta lausunnosta ja linjaa jatkovalmistelua

Päätös      Pudasjärven kaupunginhallitus pysyy 22.5.2023 hyväksytyn tuulivoimaselvityksen takana ja Pudasjärven kaupungin tekninen johtaja valmistelee kaupungin lausunnon tältä pohjalta ja perustelee maakuntakaavassa poistettavaksi merkittyjen alueiden tärkeyttä Pudasjärven kaupungin tuulivoimastrategialle ja potentiaalisia tuulivoima-alueita ei tulisi poistaa Pudasjärveltä maakuntakaavasta.

Hallituksen jäsenet Juhani Jurmu, Anni-Inkeri Törmänen, Sirkka Pankinaho, Jorma Kouva, Heikki Erkkilä, kaupunginjohtaja Tomi Timonen ja hallintosihteeri Mirja Moilanen ilmoittivat esteellisyytensä intressijäävi ja puheenjohtaja Vesa Rieki ilmoitti esteellisyytensä palvelussuhdejäävi ja he poistuivat asian käsittelyn ajaksi. Kaikki puheenjohtajat jäivät, joten tämän pykälän puheenjohtajaksi valittiin Marko Koivula.

Kokoukseen osallistui varajäseniä, Anni-Inkeri Törmäsen tilalla Sointu Veivo, Heikki Erkkilän tilalla Christa van der Vegt, Vesa Riekin tilalla Kauko Seppänen. Hallintojohtajan ollessa poissa ja sijaisena toimiva kaupunginjohtaja jääväsi itsensä, esittelijänä toimi tekninen johtaja Janne Karhu. Pöytäkirjanpitäjänä vs. resurssipäällikkö Tiina Turves

Christa van der Vegt jätti asiasta eriävän mielipiteen, liitteenä 1.

Jakelu



|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 43 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 42  | 06.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 64  | 20.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 308 | 15.10.2024 |

Jakelu Pohjois-Pohjanmaan liitto, kirjaamo

KH 15.10.2024 § 308  
2737/10.02.00/2024

Muistutus Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan ehdotusaineistosta (julkinen ehdotusvaihe)

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219, hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava on edennyt ehdotusvaiheen julkiseen kuulemiseen.

Ehdotuksen aineisto on maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 65 §) ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA 12 §) mukaisesti nähtävillä 23.9.–24.10.2024. Kaavaehdotus taustaselvityksineen on tutustuttavissa Pohjois-Pohjanmaan liiton kotisivulla osoitteessa [www.pohjois-pohjanmaa.fi/ilmastomaakuntakaava](http://www.pohjois-pohjanmaa.fi/ilmastomaakuntakaava) ja liiton toimistolla (Poratie 5 A, Oulu).

Kaavaehdotusta esitellään verkkotilaisuudessa to 3.10. klo 17–18.30. [Linkki tilaisuuden tallenteeseen.](#)

Lisäksi on järjestetty kolme kaavakahvilaa:

ma 30.9. klo 17-19, Haapavesi (kaupungintalon valtuustosali, Tähtelänkuja ti 8.10. klo 16–18, Pudasjärvi (Hyvän olon keskus Pirtti, Kurkisali, Varsitie 1) ja Oulu (liiton toimisto, Poratie 5 A, 3. kerros). Kaavaa valmistelleet asiantuntijat ovat tavattavissa ja vastaavat kysymyksiin.

Kaava-alueen kuntien jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Muistutus on toimitettava maakunnan liitolle viimeistään to 24.10.2024 klo 16:00. Kirjalliset kannanotot toimitetaan sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo (at) pohjois-pohjanmaa.fi tai osoitteeseen Pohjois-Pohjanmaan liitto, Poratie 5 A, 90140 Oulu. Palaute pyydetään toimitettavaksi kirjaamon sähköpostiin sekä teksti- että PDF-muodossa.

Kaavan teemat ovat: energia (tuotanto, varastointi ja siirto), viherrakenne ja ekosysteemipalvelut, aluerakenne ja saavutettavuus, liikennejärjestelmä, energiamurros ja ilmastovaikutusten arviointi. Lisätietoja kaava-aineistosta antavat valmistelijat, joiden vastuualueet ja yhteystiedot löytyvät liiton verkkosivuilta.

Julkisessa ehdotusvaiheessa Pudasjärvelle esitetään seuraavia alueita (yliviivattu Palovaara-Lakisuo on poistettu viranomais ehdotusvaiheen jälkeen).

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 44 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 42  | 06.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 64  | 20.02.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 308 | 15.10.2024 |

Pukasuo (tv-1 408),  
 Kuikkasuo (tv-1 410),  
 Maukku (tv-1 411),  
 Koiravaara (tv-1 416)  
 Palovaara-Lakisuo (tv-1 522),  
 Aittovaara (tv-2 524),  
 Koppelosaarensuo (tv-2 526)  
 Tolpanvaara-Jylhävaara (tv-1 306) (jo olemassa)

Ehdotettavista alueista puuttuvat muun muassa Pärjän ja Kivarin alueet, joiden tuulivoimaosayleiskaavoitus on käynnissä.

Luonnos lausunnoksi toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille kokoukseen mennessä. Lausunto julkaistaan pöytäkirjan liitteenä.

Hallintojohtajan esitys      Kaupunginhallitus antaa kaavaehdotuksesta pöytäkirjan liitteenä olevan muistutuksen.

Hallintojohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavan muistutuksen: Pudasjärven kaupunki kiittää maakuntaliittoa perusteellisesta valmistelutyöstä. Kaupunki puoltaa kaavaehdotusta sellaisenaan ottaen huomioon, että seudullisesti merkittävän puiston raja säilyisi 10 voimalassa, mikä luo edellytykset tarkastella pienempien puistojen toteuttamismahdollisuudet kuntakaavoituksen ja mahdollisen ympäristövaikutusten arvioinnin kautta

Päätös      Muutettu esitys hyväksyttiin.

Vesa Rieki, Tomi Timonen, Juhani Jurmu, Heikki Erkkilä, Jorma Kouva, Anni-Inkeri Törmänen ja Vesa Rieki ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi. Riekin tilalla osallistui varajäsen Kauko Seppänen ja Törmäsen tilalla varajäsen Sointu Veivo. Puheenjohtajana toimi 2. vpj Sirkka Pankinaho ja esittelijänä hallintojohtaja Henri Pätsi.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu      Pohjois-Pohjanmaan liitto, kirjaamo

Tilan Söksänaho 615-413-58-0 myynti

KH 15.10.2024 § 309  
3442/10.00.02/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Pudasjärven kaupungin v. 2024 talousarvion mukaan:

Pudasjärven kaupungin talousmetsien metsäsuunnitelman mukainen pinta-ala on yhteensä noin 2780 hehtaaria, josta metsämaata 1541 ha, kitumaata 648 ha ja joutomaata 591 ha.

Kaupungin talouden tasapaino vuosina 2024-2026 perustuu merkittävältä osin kaupungin metsätilojen myyntiin. Yhteensä metsätilojen myyntivoittoa sisältyy talousarviovuodelle 2024 ja suunnitelmavuosille 2025-2026 515 t € vuodessa. Arvioidaan, että tämä tarkoittaa tarvetta myydä yli puolet kaupungin metsätiloista.

Vuoden 2024 osalta talousarvio on sitova, eli tarkoittaa myyntien toteuttamista. Suunnitelmavuosien osalta kyseessä on alustava ei sitova suunnitelma, ja myynneistä päätetään kunkin vuoden talousarviossa.

Tilaaaja (kaupunki) osoittaa myyntiin asetettavat kohteet valittuaan ne yhteistyössä tilaajan metsänhoitopalveluiden tuottajan kanssa. Kaupunginhallitus päättää kohteista saatujen tarjouksen hyväksymisestä tai hylkäämisestä erikseen kunkin myyntikohteen osalta.

Pudasjärven kaupungin metsäkiinteistöjen välityspalvelut 2024-2025 (2026) on kilpailutettu EU-hankintana siten, että tarjousaika on päättynyt 20.5.2024.

Kaupunginhallitus on päättänyt KH 28.05.2024 § 180 valita Pudasjärven kaupungin metsäkiinteistöjen välityspalvelut 2024-2025 -toimittajaksi (metsätilojen välittäjäksi) Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy:n (alihankkija/voimavaroihin tukeutuminen: Metsä Metsänhoitoyhdistys Koillismaa ry) tarjouksen mukaisella hinnoittelulla.

Tila Söksänaho 615-413-58-0 (107,7 ha) on ollut julkisesti myytävänä osoitteessa metsatilat.fi ajalla 19.9.-7.10.2024. Tarjouksia saapui 4 kpl. Yhteenvedo tarjouksista on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Tilan tasearvo on 37 892,74 €.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää myydä tilan Söksänaho 615-413-58-0 (107,7 ha) korkeimman tarjouksen tehneelle Olli Lahtiselle hintaan 275 200 €.

Kokouskäsitteily

Heikki Erkkilä ehdotti, ettei kaupunki myy tilaa ja luopuu muistakin suunnitelluista metsätilojen myynneistä. Koko esitys perusteluineen on liitteenä 3. Sirkka Pankinaho kannatti Erkkilän esitystä. Puheenjohtaja

totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jolloin on äänestettävä. Äänestystapana on nimenhuutoäänestys, jossa jaa tarkoittaa pohjaehdotusta ja ei Erkkilän esitystä.

Äänestystiedot:

Pankinaho Sirkka: EI

Honkanen Erkki: JAA

Koivula Marko: JAA

Kälkäjä Mari: JAA

Lantto Marja: JAA

Erkkilä Heikki: EI

Veivo Sointu: JAA

Riekkä Vesa: JAA

Äänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä

Päätös

Päätös on pohjaehdotuksen mukainen: Kaupunginhallitus päätti myydä tilan Söksänaho 615-413-58-0 (107,7 ha) korkeimman tarjouksen tehneelle Olli Lahtiselle hintaan 275 200 €.

Heikki Erkkilä ja Sirkka Pankinaho jättivät päätökseen eriävän mielipiteen.

Jakelu  
Liitteet

Metsänhoitoyhdistys Koillismaa ry

3 Vastaesitys Erkkilä

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 328 | 26.09.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 342 | 10.10.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 310 | 15.10.2024 |

Eräiden kiinteistöjen myyntiin asettaminen sekä perittyä omaisuutta koskevan toimivallan siirtäminen

KH 26.09.2023 § 328

Kaupungin kiinteistöjen myynnin periaatteet ja eräiden kiinteistöjen myynti

Valmistelija

Hallintojohtaja, tekninen johtaja, kaupunginjohtaja

Valtuusto on 15.12.2021 § 80 hyväksynyt kiinteistöohjelman vuosille 2021-2025.

Osana kiinteistöohjelman toimeenpanoa ja osittain myös liittymättä kiinteistöohjelmaan, on kaupungin tiettyjen kiinteistöjen myyntiin saattamisen mahdollistamiseksi päätettävä kiinteistöjen myyntiin liittyvistä periaatteista.

Osasta kiinteistöistä myyntipäätökset sisältyvät kiinteistöohjelmaan tai muihin jo tehtyihin päätöksiin.

Kaupunginhallituksen on syytä selvittää (listata) myyntiin laitettavat kiinteistöt. Kaupunginhallituksen on lisäksi tarkoituksenmukaisesti päättää ne myytävät kiinteistöt, joista myyntipäätöstä ei ole vielä tehty, mutta jotka on virkavalmistelussa arvioitu sellaisiksi ettei kyseisistä kiinteistöistä luopuminen edellytä valtuustotason päätöksentekoa huomioiden hallintosäännön määräykset ja kiinteistöistä luopumisen vaikutukset.

Hallintosäännön 64 §:n mukaan:

Kunnan omaisuuden luovuttamisesta ja vuokraamisesta päättää kaupunginhallitus valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti. Kaupunginhallitus voi siirtää toimivaltaansa muille toimielimille ja viranhaltijoille. Käyttöomaisuuden luovuttamisesta ja vuokraamisesta päättää kaupunginhallitus valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti. Irtaimen omaisuuden sekä osakkeiden ja osuuksien myynnistä kaupunginhallitus voi siirtää toimivaltaansa edelleen muille toimielimille ja viranhaltijoille

Kiinteistöt voivat sisältää rakennusten lisäksi myös maapohjan.

Kaupunginhallituksen jäsenille on toimitettu kiinteistöjä koskevia tietoja oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus:

1) päättää myyntiin asettavista kiinteistöistä (sisältää sekä aiempien päätösten perusteella myytävät että uusia kiinteistöjä; pöytäkirjan liite);

2) päättää, että kiinteistöt myydään tarjouskaupalla käyttäen pohjahintana vähintään tasearvoa; kaupunginhallitus tekee myyntipäätöksen kiinteistökohtaisesti tarjousten perusteella;

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 328 | 26.09.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 342 | 10.10.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 310 | 15.10.2024 |

3) valtuuttaa hallintojohtajan ja teknisen johtajan yhdessä päättämään edellistä kohtaa alemmasta tai korkeammasta pohjahinnasta yksittäisten kiinteistöjen kohdalla pois lukien kohdan 4 mukaiset kiinteistöt; ja

4) päättää, että muilta osin kiinteistöistä luopumisesta tai kiinteistöjen säilyttämisestä päättää valtuusto myöhemmin päättäessään kiinteistöohjelman päivittämisestä pois lukien mahdolliset yksittäiset vähäarvoiset kiinteistöt.

Päätös

Kaupunginhallitus:

1) päätti myyntiin asettavista kiinteistöistä (sisältää sekä aiempien päätösten perusteella myytävät että uusia kiinteistöjä; pöytäkirjan liite 2);

2) päätti, että kiinteistöt myydään tarjouskaupalla käyttäen pohjahintana vähintään tasearvoa; kaupunginhallitus tekee myyntipäätöksen kiinteistökohtaisesti tarjousten perusteella;

3) valtuutti hallintojohtajan ja teknisen johtajan yhdessä päättämään edellistä kohtaa alemmasta tai korkeammasta pohjahinnasta yksittäisten kiinteistöjen kohdalla pois lukien kohdan 4 mukaiset kiinteistöt; ja

4) päätti, että muilta osin kiinteistöistä luopumisesta tai kiinteistöjen säilyttämisestä päättää valtuusto myöhemmin päättäessään kiinteistöohjelman päivittämisestä pois lukien mahdolliset yksittäiset vähäarvoiset kiinteistöt.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

kiinteistöpäällikkö

KH 10.10.2023 § 342

Erään kiinteistön myyntiin asettaminen

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715.

Myyntiin on perusteltua asettaa yksi aiemmasta päätöksestä pois jäänyt kiinteistö.

Tieto kiinteistöistä toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää asettaa myyntiin pöytäkirjanliitteen mukaisen kiinteistön.

Päätös

Asia poistettiin esityslistalta (valmistelu kesken).



|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 49 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 328 | 26.09.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 342 | 10.10.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 310 | 15.10.2024 |

Jakelu kiinteistöpäällikkö

KH 15.10.2024 § 310  
2319/02.00/2023

Eräiden kiinteistöjen myyntiin asettaminen sekä perittyä omaisuutta koskevan toimivaltan siirtäminen

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Kaupunki on saanut perinnöksi yhden kiinteistön, ja tällaisia kiinteistöjä voi tulla lisää.

Perinnöksi saadut kiinteistöt on tarkoituksenmukaista myydä ottaen huomioon, että Valtiokonttorin päätöksiin saadun omaisuuden käyttötarkoitus on määrätty ja toteutettavissa tarkoituksenmukaisimmin myynnistä saaduilla (rahastoiduilla) rahavaroilla.

Perinnöksi saadun omaisuuden vastaanottamiseen, hallintaan, luovuttamiseen ja myymiseen liittyy myös toimenpiteitä, joissa päätöstävalta on tarpeen olla viranhaltijalla.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää:

1) että kaupungin perinnöksi saamat kiinteistöt (rakennukset ilman maapohjaa tai maapohjan kanssa, vuokraoikeudet, tilat, määräalat ym.) ja osakkeet voidaan asettaa myyntiin KH 26.09.2023 § 328 mukaisia periaatteita noudattaen ilman kohdekohtaista päätöstä myyntiin asettamisesta. Päätös on voimassa toistaiseksi.; ja

2) siirtää muilta osin kaupungin perinnöksi saaman omaisuuden vastaanottamista, luovuttamista, myyntiä ja hallintaa koskevan päätösvaltansa hallintojohtajalle.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu maankäyttöpäällikkö  
kiinteistöpäällikkö

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 50 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 162 | 28.05.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 189 | 11.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 311 | 15.10.2024 |

Joutensuon tuuli- ja aurinkovoimapuisto / osayleiskaavan vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman asettaminen nähtäville

KH 28.05.2024 § 162

Joutensuon tuulivoimahanke / hankkeen esittely

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, p.040 544 3219

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on toimittanut Pudasjärven kaupungille kaavoitusaloitteen Joutensuon tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi 15.1.2024.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy (kuuluu VSB Group konserniin). Kotipaikka Oulu. Yhtiö on hankekehittäjä, hankkeen myyjä ja hankkeen omistaja. Yrityksellä ei ole rinnakkais- ja tai aputoiminimiä. Yhtiön perustamisvuosi on 2016. Yhtiömuoto on osakeyhtiö ja pääasiallisena toimialana on kehittää ja rakennuttaa uusiutuvan energian hankkeita Suomessa. Yhtiön omistaa VSB Holding GmbH, Saksa.

Joutensuon hankealue sijaitsee Pudasjärven etelä-kaakkois osissa lähellä Puolangan kunnan rajaa, Jaurakkajärven länsipuolella, Pelttarin, Jaalangan ja Jaurakkajärven välisellä alueella. Joutensuon hankealue sijaitsee pääosin Pudasjärven tuulivoimaselvityksen Maukku nro 49, luokan 2 alueella. Hankealue on osittain Pohjois-Pohjanmaan liiton valmistelemissa energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan viranomaisehdotuksessa, tv-1 alueena. Hankealueelle suunnitellaan 34–51 tuulivoimalan kokonaisuutta. Suunniteltujen voimaloiden kokonaisteho on noin 310–410 MW. Hankkeeseen sisältyy aurinkovoimaa 60 MWp. Hankealueen pinta-ala on noin 7500 ha.

Pudasjärven tuulivoimaohjelman toimintamallin mukaisesti kaikista kaavoitusaloitteista toteutetaan erillinen tuulivoimahankeselvitys. Hankeselvitysraportti on työkalu, jolla kaupunki arvioi vireillä tai suunnitteilla olevia tuulivoimahankkeita sekä niiden yhteisvaikutuksia kaavoitusaloitteen käsittelyvaiheessa. Sopimus hankeselvityksen laatimisesta on tehty hanketoimijan kanssa 26.1.2024. Hankeselvitysraportti on valmistunut 22.5.2024. Selvityksen on toteuttanut Sweco Finland Oy.

Hankeselvityksessä tarkastellaan hankkeen sijoittumista ja ominaisuuksia suhteessa Pudasjärven kaupungin tuulivoimaohjelman kriteeristön ehtoihin. Selvityksessä tarkastellaan hanketoimijan referenssejä, maankäytön suunnittelutilannetta, hankealueen sijaintia, alueen asutusta ja yhdyskuntarakennetta, luonnonympäristöä, maisemaa ja kulttuuriympäristöä, elinkeinoja, sähkönsiirtoa, maaperän ominaisuuksia, maanomistusta ja sopimustilannetta, sidosryhmien osallistamista ja ennakkolausuntoja sekä yhteenvetona hanketta puoltavia ja rajoittavia tekijöitä.

Hankeselvityksen yhteydessä ennakkolausunnot hankkeesta on saatu Metsähallitukselta, Fingridiltä, Jongun kyläyhdistykseltä, Korpi-

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 51 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 162 | 28.05.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 189 | 11.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 311 | 15.10.2024 |

kyläseuralta, Pintamon paliskunnalta ja Honkavaaran metsästysseuralta. Lausuntoja on pyydetty myös Pelttarin seudun metsästysseuralta ja Pudasjärven luonnonsuojeluyhdistykseltä.

Joutensuon kaavoitusaloite on esitetty liitteenä ja tuulivoimahankeselvitys ennakkolausuntoineen on esitetty oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille.

Hallintojohtajan esitys Kaupunginhallitus kuulee hanke-esittelyn ja toteaa kaavoitusaloitteen sekä tuulivoimahankeselvityksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Puheenjohtajana toimi 1. vpj. Anni-Inkeri Törmänen. Esittelijänä toimi hallintojohtaja Henri Pätsi kaupunginjohtaja Tomi Timosen ollessa intressijäävi.

Asiaa esittelivät projektipäälliköt Anssi Kaan ja Sami Kiventerä VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:stä sekä tekninen johtaja Janne Karhu.

KH 11.06.2024 § 189

Joutensuon tuulivoimahanke / kaavoitusaloite

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, p.040 544 3219

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy (hanketoimija) on toimittanut Pudasjärven kaupungille kaavoitusaloitteen Joutensuon tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi 15.1.2024.

- Hanketoimija esittää että Pudasjärven kaupunki hyväksyy kaavoitusaloitteen ja käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 77a § mukaisesti siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella.
- Kaavan laativaksi ja ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttavaksi konsultiksi esitetään Finnish Consulting Group Oy:tä (FCG Oy).
- Kaava-alueeksi esitetään kaavoitusaloitteessa esitettyä rajausta. Kaava-alueen rajaus ja tuulivoimaloiden sijoittelu täsmentyvät myöhemmin laadittavien selvitysten ja vaikutusten arviointien perusteella. Myös tiestön ja sähköaseman sijainnit täsmentyvät myöhemmin.
- Hanketoimija vastaa kaavan ja YVA:n laadinasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista. Pudasjärven kaupunki vastaa omista hallinnollisista kustannuksistaan.

Hankealueella tarkastellaan myös mahdollisuuksia aurinkoenergian tuotantoon. Alueiden soveltuvuutta selvitetään laadittavan ympäristövaikutusten arvioinnin yhteydessä.



|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 162 | 28.05.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 189 | 11.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 311 | 15.10.2024 |

Äänestyksessä annettiin 9 ääntä, joista 7 jaa-ääntä ja 2 ei-ääntä.

Päätökseksi tuli:

Kaupunginhallitus päätti:

1. Ryhtyä laatimaan Joutensuon osayleiskaavaa. Alustava kaava-alue ilmenee liitteenä 11 olevasta kartasta. Yleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77a §:n mukaisena suoraan tuulivoimalan rakennuslupaan oikeuttavana oikeusvaikutteisena yleiskaavana;
2. Ennen kaavoituksen aloittamista laaditaan VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n kanssa kaavoitussopimus

Christa van der Vegt jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Asiaa esitteli tekninen johtaja Janne Karhu.11

Jakelu tekninen johtaja

KH 15.10.2024 § 311  
2690/10.02.02/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, p. 040 544 3219

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 11.06.2024 § 189 päättänyt ryhtyä laatimaan Joutensuon osayleiskaavaa.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy suunnittelee tuuli- ja aurinkovoimapuistoa Pudasjärven kaupungin alueelle noin 26 kilometrin etäisyydelle Pudasjärven kaupunkikeskustasta kaakkoon. Tuuli- ja aurinkovoimapuistohanke muodostuu Joutensuon tuulivoimapuistoalueesta, aurinkovoiman tuotantoalueesta ja sähkönsiirrosta. Joutensuon alueelle suunnitellaan enintään 51 uuden tuulivoimalan rakentamista. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 310 metriä. Voimaloiden yksikköteho on arviolta noin 6–10 MW. Hankkeeseen kuuluu lisäksi aurinkoenergian tuotantoalue suunnittelualueen länsiosassa. Aurinkovoimahankkeen tarpeisiin käytettävä maa-ala on noin 102 hehtaaria ja alueelle suunnitellaan noin 60 MWp:n suuruisen aurinkovoimalan rakentamista. Hankkeen ympäristöön kohdistuvat vaikutukset arvioidaan erillisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn yhteydessä.

Tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen tarkoituksena on mahdollistaa tuulivoimaloiden rakentaminen alueelle. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77a §:n mukaisena suoraan tuulivoimalan rakennuslupaan oikeuttavana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Lisäksi osayleiskaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa teollisen kokoluokan aurinkovoimala suunnittelualueelle. Tavoitteena on osoittaa aurinkovoimala-alue kaavassa, mutta yleiskaavan laatimisen jälkeen sille on todennäköisesti haettava lisäksi suunnittelutarveratkaisua.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 162 | 28.05.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 189 | 11.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 311 | 15.10.2024 |

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville kaavatyön aloitusvaiheessa. Osalliset voivat lausua mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Kaavaa laativa konsultti on laatinut 10.10.2024 päivätyn Joutsensuon tuuli- ja aurinkovoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelmassa esitetään kaavoituksen lähtökohdat, tavoitteellinen aikataulu sekä osallistumis- ja arviointimenettely. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan mitä on suunnitteilla ja mihin, ketkä ovat kaavatyön osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, arvioitu aikataulu, suunnittelutyön lähtökohdat, tavoitteet ja työn aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) päivitetään tarvittaessa kaavatyön edetessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman luonnos on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

#### Hallintojohtajan esitys

Kaupunginhallitus ilmoittaa osayleiskaavan vireille tulosta ja asettaa MRL 63 §:n mukaisen Joutsensuon tuuli- ja aurinkovoimaosayleiskaavaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (pöytäkirjan liite) nähtäville. Suunnitelmaan voidaan tehdä vähäisiä korjauksia ja täsmennyksiä ennen nähtäville asettamista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville yhtä aikaa YVA-ohjelman kanssa. Nähtävilläoloaikana osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään viranomaislausunnot ja siitä on mahdollista jättää mielipide MRL 62 §:n mukaisesti.

#### Kokouskäsitely

Heikki Erkkilä esitti, että osayleiskaavan vireilletulohanke keskeytetään. Sirkka Pankinaho kannatti Erkkilän esitystä. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jolloin on äänestettävä. Äänestystapana on nimenhuutoäänestys, jossa jaa tarkoittaa pohjaehdotusta ja ei Erkkilän esitystä. Äänestystiedot:

Seppänen Kauko: JAA

Pankinaho Sirkka: EI

Honkanen Erkki: JAA

Jurmu Juhani: JAA

Koivula Marko: JAA

Kälkäjä Mari: JAA

Lantto Marja: JAA

Erkkilä Heikki: EI

Törmänen Anni-Inkeri: JAA

Äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä

Päätös on pohjaehdotuksen mukainen

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 55 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 162 | 28.05.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 189 | 11.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 311 | 15.10.2024 |

Päätös

Kaupunginhallitus ilmoittaa osayleiskaavan vireille tulosta ja asettaa MRL 63 §:n mukaisen Joutsensuon tuuli- ja aurinkovoimaosayleiskaavaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (pöytäkirjan liite 4) nähtäville. Suunnitelmaan voidaan tehdä vähäisiä korjauksia ja täsmennyksiä ennen nähtäville asettamista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville yhtä aikaa YVA-ohjelman kanssa. Nähtävilläoloaikana osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään viranomaislausunnot ja siitä on mahdollista jättää mielipide MRL 62 §:n mukaisesti.

Vesa Rieki ja Tomi Timonen ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi. Riekin tilalla osallistui varajäsen Kauko Seppänen. Puheenjohtajana toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen ja esittelijänä hallintojohtaja Henri Pätsi.

Asiaa esittelivät projektipäällikkö Anssi Kaan VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:stä ja kaavakonsultti Erika Brusila FCG Oy:stä sekä tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu  
Liitteet

Tekninen johtaja

4 Joutsensuon tuuli- ja aurinkovoimapuisto OAS 10.10.2024

## Joutensuon tuuli- ja aurinkovoimapuisto / kaavoituksen käynnistämissopimus

KH 15.10.2024 § 312  
2690/10.02.02/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu p. 040 544 3219

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 11.06.2024 § 189 päättänyt ryhtyä laatimaan Joutensuon osayleiskaava ja ennen kaavoituksen aloittamista laaditaan VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n kanssa kaavoitussopimus.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on valmistellut kaavoituksen käynnistämistä koskevan sopimusluonnoksen ja esittää sitä kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Sopimuksen tarkoituksena on sopia Kaupungin ja VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n välillä yleiskaavoituksen käynnistämisestä ja siihen liittyvistä ehdoista. Sopimuksessa määritellään osapuolten yhteistyö yleiskaavan valmistelussa, tehtävä- ja kustannusjako sekä alustava aikataulu.

Esitetyn kaavoitussopimusluonnoksen mukaan kaupunki valmistelee suunnittelualueelle yleiskaavan yhteistyössä VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n kanssa. Yleiskaavaa ei kuitenkaan laadita teknisesti kaupungin omana työnä, vaan tekniset valmistelutyöt hoitaa VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n tehtävään valitsema konsultti. VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy vastaa konsultin palkkiosta kokonaisuudessaan sekä ilmoitus- ja painokustannuksista, yleisötilaisuuden järjestämiskustannuksista, ympäristövaikutusten arviointimenettelystä ja muista osayleiskaavaa varten tarvittavista selvityksistä aiheutuvista kustannuksista.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy korvaa Kaupungille maankäyttö- ja rakennuslain 77 c §:n 1 momentin mukaisina kustannuksina 10 000 € henkilöstö- ja hallintokustannuksia, kun tuulivoimaosayleiskaava on hyväksytty valtuuston toimesta, maksu ei riipu siitä saavuttaako kaava lainvoiman. Kustannusten maksaminen ja niiden suuruus sekä laajuus perustuu Kaupunginhallituksessa 14.2.2023 § 52 päätökseen tuulivoimarakentamista ohjaavan yleiskaavan laatimiskustannuksia koskevasta maksusta.

Kustannusten korvausta voidaan alentaa tai korottaa Kaupungin teknisen johtajan päätöksellä enintään 50 prosentilla, jos yleiskaavan mahdollistamien voimaloiden määrä poikkeaa olennaisesti sopimuksen kohdassa 4.1 arvioidusta.

Mikäli yleiskaavaa ei hyväksytä Kaupungin päätösvaltaisessa toimielimessä tai yleiskaavapäätös kumotaan valitusten johdosta lainvoimaisesti, Osapuolet kärsivät omat kaavahankkeeseen liittyvät kulunsa. Kaupungilla on oikeus keskeyttää yleiskaavahanke perustellusta syyistä (esim. KHO 2015:116, KHO:2020:59) missä vaiheessa hanketta tahansa. Kaupunki ei ole VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:lle miltään osin korvausvelvollinen jo saatujen suoritusten osalta. Osapuolet kärsivät omat kaavahankkeeseen liittyvät kulunsa.



Hybridipuiston alueellinen ulottuvuus saattaa hankekehityksen seurauksena muuttua. Jos hybridipuiston alueellista ulottuvuutta on VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n harkinnan mukaan syytä muuttaa, sopimusaluetta muutetaan vastaavasti yhtiön ilmoituksen mukaisesti. Sopimusaluetta ei kuitenkaan voida muuttaa enää sen jälkeen kuin yleiskaavaluonnos on asetettu julkisesti nähtäville.

Kaupunki tukee VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n tavoitetta saada sopimusalueelle Joutensuon hybridipuiston toiminnan mahdollistava yleiskaava, mutta yleiskaavan sisältöä koskevat kysymykset ratkaistaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti osayleiskaavamenettelyssä eikä Kaupunki sitoudu mihinkään määrättyyn lopputulokseen yleiskaavan sisältöön liittyen.

Kaupunki sitoutuu sopimuksen voimassaoloaikana siihen, ettei se ryhdy mihinkään toimenpiteisiin sopimusalueen varaamiseksi muihin käyttötarkoituksiin kuin sopimuksessa on mainittu tai jotka estäisivät Joutensuon hybridipuiston toteutumisen tai häiritsisivät sitä.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n oikeus sopimuksen siirtämiseen edellyttää Kaupungin suostumusta. Edellä mainitusta poiketen VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:lla on oikeus siirtää sopimus yhtiön konsernin sisällä.

Kaupunki ja VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy tulevat neuvottelemaan yleiskaavaluonnoksen tai -ehdotuksen julkisesti nähtäville asettamisen yhteydessä tai viivytyksettä sen jälkeen maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitetun maankäyttösopimuksen, jossa sovitaan VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy velvollisuudesta osallistua yhdyskuntatekniikan suunnittelusta ja muusta yleiskaavan toteuttamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on tehnyt maanvuokrasopimuksia sopimusalueen maanomistajien kanssa. Maanvuokrasopimuksissa on sovittu muun ohella vuokrakauden jälkeisestä tuulivoimaloiden purkamisesta ja purkamisvakuuksista.

Kaavoituksen käynnistämissopimusluonnos on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Hallintojohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n esittämän kaavoituksen käynnistämissopimuksen (pöytäkirjan liite).

Kokouskäsittely

Sirkka Pankinaho esitti, ettei kaavoituksen käynnistämissopimusta hyväksytä. Vastaesitys kokonaisuudessaan on liitteenä 5. Heikki Erkkilä kannatti Pankinahon esitystä. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jolloin on äänestettävä. Äänestystapana on nimenhuutoäänestys, jossa jaa tarkoittaa pohjaehdotusta ja ei Pankinahon esitystä. Äänestystiedot: Seppänen Kauko: JAA Pankinaho Sirkka: EI Honkanen Erkki: JAA Jurmu Juhani: JAA Koivula Marko: JAA Kälkäjä Mari: JAA Lantto Marja: JAA Erkkilä Heikki: EI

Törmänen Anni-Inkeri: JAA Äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Päätös on pohjaehdotuksen mukainen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n esittämän kaavoituksen käynnistämissopimuksen (pöytäkirjan liitteet 6-7). Heikki Erkkilä ja Sirkka Pankinaho jättivät päätökseen eriävän mielipiteen.

Vesa Rieki ja Tomi Timonen ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi. Riekin tilalla osallistui varajäsen Kauko Seppänen. Puheenjohtajana toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen ja esittelijänä hallintojohtaja Henri Pätsi.

Jakelu  
Liitteet

Tekninen johtaja

- 5 Vastaesitys Pankinaho
- 6 Joutensuo sopimusalueen kartta
- 7 Kaavoituksen käynnistämissopimus\_luonnos

Puskurilainahakemus, Syötteen kyläyhdistys ry

KH 15.10.2024 § 313  
3435/00.04.03/2024

Valmistelija

Taloussuunnittelija Ulla-Maija Perttunen, puh. 040 350 7490

Syötteen kyläyhdistys ry hakee 3.10.2024 saapuneella hakemuksella 15 836 € puskurilainaa Pudasjärven kaupungilta kylätalon kunnostushankkeen rahoittamiseen (kylätalon ja varaston julkisivujen vanhan maalin poisto ja uusi maali, portaiden kunnostus, varaston katon maalaus). Hankkeen toteutusaika päättyy 12/2025.

Hankehakemuksessa, joka on toimitettu kaupungille, hankkeen julkinen tiivistelmä on seuraava: Kylätalon ulkovuoraus sekä portaat korjataan ja maalataan, ulkovaraston katto maalataan ja asennetaan lumiesteet. Näin saadaan arvokkaalle hirsiselle kylätalolle lisää elinikää eikä varaston läheisyydessä synny vaaratilanteita, etenkin lapsille, lumen pudotessa katolta.

Laina maksetaan takaisin, kun Syötteen kyläyhdistys ry on saanut rahoittajalta maksatuserän, viimeistään velkakirjassa sovittavaan aikaan mennessä.

Kaupunginhallituksen 15.12.2020 § 411 päätöksessä todetaan puskurilainoihin liittyen mm.:

*Pudasjärven kaupunki suhtautuu myönteisesti kylätoimikuntien ja eri yhdistysten omatoimisuutta ja yhteisöllisyyttä lisääviin rakentamis- ja investointihankkeisiin, jotka toteutetaan pääosin talkoovoimin.*

//

*5. Yhdistyksellä on mahdollisuus hakea kaupunginhallitukselta puskurilainaa ulkopuolisen rahoittajan tekemän myönteisen hankepäättökseen mukaisesti.*

*Valtuusto on päättänyt yhdistyksille myönnettävän puskurirahan periaatteista 25.9.2014 § 39.*

*Valtuusto on 22.5.2023 § 28 osana talouden sopeuttamisohjelman v. 2021-2023 muuttamista päättänyt puskurilainojen muuttamisesta maksullisiksi seuraavasti:*

*8. Puskurilainojen muuttaminen maksullisiksi, hinnoittelu: euribor 12 kk + marginaali 1 % + toimitusmaksu 200 €.*

Puskurilainahakemus liitteineen on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus

- 1) päättää myöntää Syötteen kyläyhdistys ry:lle vakuudetonta puskurilainaa 15 836 € kylätalon kunnostushankkeen toteuttamiseen siten, että se erääntyy 31.05.2026. Lainasta laaditaan velkakirja, jonka allekirjoittajalla tulee olla Syötteen kyläyhdistys ry:n nimenkirjoitusoikeus. Lainasta peritään 12 kk euribor-korko + 1 % marginaali sekä 200 € toimitusmaksu. Lainan maksamisen edellytys on Oulun Seudun Leader ry:n myönteisen rahoituspäätöksen toimittaminen.
- 2) tarkastaa pykälän heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus

- 1) päätti myöntää Syötteen kyläyhdistys ry:lle vakuudetonta puskurilainaa 15 836 € kylätalon kunnostushankkeen toteuttamiseen siten, että se erääntyy 31.05.2026. Lainasta laaditaan velkakirja, jonka allekirjoittajalla tulee olla Syötteen kyläyhdistys ry:n nimenkirjoitusoikeus. Lainasta peritään 12 kk euribor-korko + 1 % marginaali sekä 200 € toimitusmaksu. Lainan maksamisen edellytys on Oulun Seudun Leader ry:n myönteisen rahoituspäätöksen toimittaminen.
- 2) tarkasti pykälän heti kokouksessa.

Mari Kälkäjä ja Sirkka Pankinaho ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Jakelu

Syötteen kyläyhdistys ry / puskurilainahakemuksen lähettäjä  
(sähköpostitse)  
Taloussuunnittelija  
Hallintosihteeri (velkakirjan laatiminen)

Oikaisuvaatimus opetus- ja sivistysjohtajan päätöksestä

KH 15.10.2024 § 314  
3417/01.00.00/2024

Valmistelija opetus- ja sivistysjohtaja Juha Holappa

Pudasjärven kaupunginhallitus päätti käynnistää yhteistoimintamenettelyn tuotannollisin ja taloudellisin perustein 8.8.2023 § 275. Kaupunginhallitus totesi yhteistoimintaneuvottelut päättyneiksi ja hyväksynyt neuvottelutuloksen päivämäärällä 28.11.2023 § 403.

Pudasjärven kaupunginvaltuusto puolestaan hyväksyi vuoden 2024 talousarvion 18.12.2023 § 79. Talousarvion osassa henkilöstökuluihin vaikuttavat muut toimenpiteet vuonna 2024 todetaan että: Henkilöstön lomautus 1 viikko (7 kalenteripäivää) Työnantajan arvioon mukaan henkilöstövaikutukset lomautuksissa koskisivat 207 työntekijää. Kustannusten vähentämistarve kaupungissa on lomautuksen perusteena. Lomautusten perusteena ovat taloudelliset syyt. Pudasjärven kaupungilla on vuonna 2024 pakottava tarve kustannusten vähentämiseen henkilöstömenoissa, minkä vuoksi työnantajan on toteutettavat säästöt lomautuksilla.

Opettaja XXXXXXXX vaatii, että:

1. Pudasjärven opetus- ja sivistysjohtajan päätös 10.09.2024 § 125 tulee kumota, ennen kuin hallinto-oikeuden päätös lomautuksen lainmukaisuudesta on tutkittu. Päätöksessä ei ole katsottu lapsen etua; Perusopetuslaki 21.08.1998/628, 3a § (11.3.2022/163) Lapsen edun ensisijaisuus, vaan kaupungin taloudellinen tilanne ja säästötavoitteet.

2. Päätöksen täytäntöönpano tulee välittömästi kieltää siihen saakka, kun asia on ratkaistu lainvoimaisella päätöksellä. Lomautus tulee perua. Lomautuksessa ei toteudu Perusopetuslain (1998/628) 3a §:n edellyttämä lapsen edun ensisijaisuus, vaan ensisijaisena on huomioitu kaupungin huono taloudellinen tilanne ja säästötavoitteet.

Muutoksenhakija perustelee näkemystään lomautuspäätöksen lainvastaisuudesta seuraavasti:

- Opetushenkilöstön lomauttaminen ei vaikuta Pudasjärven kaupungin velvollisuuteen huolehtia siitä, että opetusta koskevaan lainsäädäntöön kirjatut opetukseen osallistuvan subjektiiviset oikeudet ja lainsäädännöstä tulevat velvoitteet toteutuvat. Kaupungin lomautusten aikaiset opetusjärjestelyt rikkovat perusopetuslakia ja -asetusta, perustuslakia ja YK:n lapsenoikeuksia koskevaa yleissopimusta.
- Kaupunki ei ole ennen lomautuspäätöksen tekemistä selvittänyt, pystyykö kaupunki täyttämään perusopetuslaista tulevat velvoitteensa lain edellyttämällä tavalla lomautusten aikana.
- Hallinto-oikeus ei ole voinut ottaa kantaa asiaan, koska Pudasjärven kaupunki ei ole tehnyt lomautuksen ajalle suunnitelmia opetuksen järjestämisestä.

4. Jos opettajat lomautetaan, oppilaat eivät saa lomautuksen aikana perusopetuslain 30 §:n tarkoittamaa opetussuunnitelman mukaista opetusta perusopetusasetuksen 1 §:n mukaisen henkilökunnan antamana.
5. Suomea sitoo YK:n lapsen oikeuksien yleissopimus. Se on osa voimassa olevaa lainsäädäntöä. Sopimus velvoittaa valtiota ja kuntia ottamaan kaikessa viranomaistoiminnassa ensi sijassa huomioon lapsen edun
6. Työnantaja ei kohtele opetushenkilöstöä tasapuolisesti lomautuspäätöksessään, koska osaa opetushenkilöstöstä ei lomauteta lainkaan. Esimerkiksi toimipisteet, joissa työskentelee kaksi opettajaa, heitä eivät lomautukset koske.

Lisäksi muutoksenhakija pitää päätöstä epätarkoituksenmukaisena, koska Pudasjärven kaupungissa on jo toteutettu opetustoimeen kohdistuvia säästöjä ja leikkauksia. Tuntikehyksen pienentäminen on suoraan alentanut yleissivistävien opettajien palkkoja, suurentanut opetusryhmiä ja muuttanut työoloja aiempaa vaativammiksi.

Opetushenkilöstön lomauttaminen ei ole opetusta koskevan lainsäädännön vastaista, mutta kaupungilla on velvollisuus huolehtia siitä, että opetukseen osallistuvan oikeudet toteutuvat lomautuksista huolimatta. Työnantajan ei olisi välttämätöntä vastata lomautuksien lainvastaisuuteen liittyviin vaatimuksiin siltä osin, kun esitetään väitteitä siitä, että lomautus olisi opetustoimintaa koskevan lainsäädännön vastaista. Näihin väitteisiin työnantaja vastaa lomautuksen aikaisen opetuksen hyvällä suunnittelulla ja osoittaa tämä riittävän yksityiskohtaisilla selvityksillä. Yksityiskohtaisessa lomautussuunnittelussa on otettu huomioon lakisääteisten palveluiden (opetussuunnitelman mukaisen opetuksen) turvaaminen asiakasturvallisuutta vaarantamatta.

Lomauttamisen perusteet ovat sinänsä virka- ja työehtosopimusten tulkintaa, eikä näitä perusteita käsitellä oikaisuvaatimusmenettelyssä. Lomautuksen perusteena on kunnan kustannusten pakottava vähentämistarve.

Oikaisuvaatimuksen tekijän väitettä lomautuspäätöksen vaikutuksista lapsen edun ensisijaisuuteen on syytä tarkastella pidemmällä ajanjaksolla. Annettu lomautuspäätös on kestoaltaan verraten lyhytkestoinen ja sen vaikutukset hiemankin pidemmällä tähtäimellä jäävät varsin vähäisiksi. Mikäli Pudasjärven kaupunki onnistuu tällaisella toimenpiteellä korjaamaan talouttaan siten, että laadukkaat opetus- ja koulutuspalvelut turvataan jatkossa Pudasjärven kaupungin toteuttamina, on päätös ehdottomasti pitkällä tähtäimellä parhaiten lapsen edun mukainen. Lapsen edun ensisijaisuuden tarkoituksena pidetään lapsen oikeuksien toteutumisen varmistamista ja lapsen hyvinvoinnin ja kokonaisvaltaisen kehityksen turvaamista. Erityisesti lapsen kehityksen näkökulmasta asiaa tarkasteltuna, vastuulliset pitkällä tähtäimellä tehdyt päätökset turvaavat lapsen edun ensisijaisuutta parhaiten.

Pudasjärven kaupunki ei lomautuksia toteuttaessaan jätä oppilaita ilman päivittäistä opetusta. Lomautuksen aikaiset järjestelyt on suunniteltu siten, että oppilaiden ja opiskelijoiden lakisääteiset oikeudet huomioon ottamalla, huolellisella suunnittelulla ja lomautuspäivien sijoittamisella opetus voidaan myös lomautuksen aikana järjestää sitä koskevan lainsäädännön

mukaisesti. Lomautussuunnitelmaa voidaan muuttaa tarvittaessa myös lomautusten aikana, mikäli lakisääteiset velvoitteet eivät muuten toteutuisi. Suunnittelussa huomioidaan esitetyt turvallisuusriskejä sisältävät opetusaineet. Niiden sijaan järjestetään muuta opetusta opetuspäivien aikana tai muutetaan sisältöä niin, että ne ovat toteutettavissa. Erityisopetusta voidaan lomautusten aikana tarjota jaksotetusti luokanopettajan, aineenopettajan tai mahdollisesti koulunkäynninohjaajan antamana. Hallinto-oikeus ei muutoksenhaun kohteena olevan päätöksen mukaisia lomautussuunnitelmia ole voinut ottaa arvioitavakseen, koska valitus hallinto-oikeuteen on tehty valtuuston talousarviopäätöksestä ja lomautussuunnitelmat on tehty vasta valmisteltaessa lomautuksen toimeenpanopäätöksiä.

Opetushenkilöstön lomautuspäätökset on tehty siten, että opetuksen järjestäminen ja turvallisuus eivät missään tilanteessa vaarannu. Tästä syystä johtuen lomautukset eivät koske kaikkia opetustoimen tehtäviä. Näissäkin tilanteissa lomautusten suunnittelu on tehty lasten etu ensisijalla asettaen, eikä kysymyksessä ole työntekijöiden asettaminen eriarvoiseen asemaan.

Muutoksenhakijan esittämään tarkoituksenmukaisuusperusteeseen on mahdollista todeta, että Pudasjärven kaupungin säästötoimet ovat kohdistuneet kaikkiin kaupungin toimialoihin, ei vain opetustoimeen. Opetushenkilöstöä ei siten ole perusteltua jättää lomautusten ulkopuolelle.

Nyt muutoksenhaun kohteena olevalla lomautuspäätöksellä ei ole vaikutusta lain määrittämiin tavoitteisiin eikä oppilas- ja opiskeluhuollon toteuttamistapoihin. Lisäksi on syytä mainita, että lomautukset eivät koske lain tarkoittamaa yksilökohtaisen opiskeluhuollon henkilöstöä. Edellä esitettyjen seikkojen perusteella voidaan todeta, että opetus- ja sivistysjohtajan päätös (10.9.2024 §125) ei oikaisuvaatimuksessa esitetyin perustein ole lasten oikeuksien, perusopetuslain eikä minkään muunkaan lain vastainen, eikä sitä näin ollen ole tarpeellista oikaista, peruuttaa tai sen täytäntöönpanoa kieltää.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen perusteettomana.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu oikaisuvaatimuksen jättäjä

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 64 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 294 | 01.10.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 315 | 15.10.2024 |

Virheen korjaaminen / Nuorisovaltuuston kokoonpano toimikaudelle 2024 - 2025

KH 01.10.2024 § 294

Nuorisovaltuuston kokoonpano toimikaudelle 2024 - 2025

Valmistelija hyvinvointipäällikkö Outi Nivakoski (040 560 9297)

Kuntalain § 26 velvoittaa kuntia asettamaan nuorisovaltuuston tai vastaavan toimintaryhmän nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi. Lisäksi kunnan on huolehdittava nuorisovaltuuston toimintaedellytyksistä. Nuorisovaltuuston tehtävänä on edistää nuorten hyvinvointia, edistää nuorten kuulemista heissä koskevilla asioilla sekä välittää tietoa muille paikkakunnan nuorille. Pudasjärven kaupungissa on toiminut nuorisovaltuusto vuodesta 2002 lähtien.

Nuorisovaltuuston toimikausi 2023 – 2024 päättyy 30.9.2024. Valtuuston kokoonpanoa täydennetään vaihtuvien jäsenten osalta uudelle toimikaudelle 2024 – 2025. Pudasjärveläisille nuorille on tiedotettu mahdollisuudesta hakea nuorisovaltuuston jäseneksi 14.9.2024 mennessä. Jäsenyydestä kiinnostuneet nuoret toimittivat nuorisovaltuustolle kirjalliset hakemukset, jotka nuorisovaltuusto kävi kokouksessaan läpi ja hyväksyi kaikki viisi hakijaa kokouksessaan 16.9.2024. Kaupunginhallitus asettaa lopullisesti nuorisovaltuuston kokoonpanon.

Nuorisovaltuuston toimintasäännön mukaan jäsenmäärä on korkeintaan 10 henkilöä. Jäsen voi halutessaan jatkaa toisen toimikauden. Mikäli jatkavien ja uusien jäsenten määrä ylittää 10 henkilöä, järjestetään uusien jäsenten kesken nuorisovaalit. Tänä vuonna vaaleja ei ollut tarpeen järjestää, koska vanhojen ja uusien jäsenten yhteismäärä on 10 henkilöä.

Nuorisovaltuusto esittää jäsenikseen:

Tommi Keränen (jatkaa edelliseltä kaudelta)  
Mette Moilanen (jatkaa edelliseltä kaudelta)  
Iida-Maria Hanhisuanto (jatkaa edelliseltä kaudelta)  
Siiri Ylikoski (jatkaa edelliseltä kaudelta)  
Ronja Pudas (jatkaa edelliseltä kaudelta)  
Liisa Moilanen (uusi jäsen)  
Venla Penttilä (uusi jäsen)  
Sanni Resi (uusi jäsen)  
Luukas Putula (uusi jäsen)  
Elliina Puhakka (uusi jäsen)

Nuorisovaltuusto valitsee uuden toimikautensa ensimmäisessä kokouksessa keskuudestaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja sihteerin.

Toimintasäännön mukaisesti nuorisovaltuusto pyytää kaupunginhallitusta nimeämään edustajansa nuorisovaltuustoon.



|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 294 | 01.10.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 315 | 15.10.2024 |

Samalla nuorisovaltuusto saattaa kaupunginhallitukselle tiedoksi toimintakertomuksensa kaudelta 2023 – 2024.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus:  
1) asettaa nuorisovaltuuston kokoonpanon toimikaudelle 2024 – 2025 esityksen mukaisesti;  
2) nimeää kaupunginhallituksen edustajan nuorisovaltuuston toimintakaudelle 2024 – 2025; sekä  
3) toteaa nuorisovaltuuston toimintakertomuksen 2023 – 2024 tietoonsa saatetuksi.

Päätös Kaupunginhallitus:  
1) asetti nuorisovaltuuston kokoonpanon toimikaudelle 2024 - 2025 esityksen mukaisesti;  
2) nimesi kaupunginhallituksen edustajaksi Marja Lanton nuorisovaltuuston toimintakaudelle 2024 - 2025; sekä  
3) totesi nuorisovaltuuston toimintakertomuksen 2023 - 2024 (liite 8) tietoonsa saatetuksi.

Jakelu Nuorisovaltuusto  
Nuorisotoimi

KH 15.10.2024 § 315  
3402/00.00.01/2024

Virheen korjaaminen / Nuorisovaltuuston kokoonpano toimikaudelle 2024 - 2025

Valmistelija hyvinvointipäällikkö Outi Nivakoski (040 560 9297)

Kaupunginhallitukselle 1.10.2024 § 294 valmistellussa esityksessä nuorisovaltuuston kokoonpanoksi toimikaudelle 2024 – 2025 oli virhe edelliseltä kaudelta jatkavien jäsenten kohdalla.

Hallintolain 50 §:n Asiavirheen korjaaminen mukaan:

Viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos:

- 1) päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen;
- 2) päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen;
- 3) päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe; tai
- 4) asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Päätös voidaan korjata 1 momentin 1–3 kohdassa tarkoitettussa tilanteessa asianosaisen eduksi tai vahingoksi. Päätöksen korjaaminen asianosaisen vahingoksi edellyttää, että asianosainen suostuu päätöksen korjaamiseen.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 294 | 01.10.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 315 | 15.10.2024 |

Asianosaisen suostumusta ei kuitenkaan tarvita, jos virhe on ilmeinen ja se on aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä. Päätös voidaan korjata 1 momentin 4 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa ainoastaan asianosaisen eduksi.

Oikea esitys nuorisovaltuuston kokoonpanoksi on seuraava:

Iida-Maria Hanhisuanto (jatkaa edelliseltä kaudelta)  
Siiri Ylikoski (jatkaa edelliseltä kaudelta)  
Ronja Pudas (jatkaa edelliseltä kaudelta)  
Liisa Moilanen (uusi jäsen)  
Venla Penttilä (uusi jäsen)  
Sanni Resi (uusi jäsen)  
Luukas Putula (uusi jäsen)  
Elliina Puhakka (uusi jäsen)

Näin ollen nuorisovaltuustossa on toimikaudella 2024 – 2025 kahdeksan jäsentä.

Hallintolain edellyttämät virheen korjaamiseen tarvittavat suostumukset on saatu.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus:

- 1) poistaa päätöksensä KH 01.10.2024 § 294 kohdan 1; ja
- 2) asettaa nuorisovaltuuston kokoonpanon toimikaudelle 2024 - 2025 esityksen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jakelu Nuorisovaltuusto  
Nuorisotoimi

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 67 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Yhteisövaliokunta | § 43  | 09.10.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 316 | 15.10.2024 |

Mt 862 Iso-Syötteen kiertoliittymä

YHTV 09.10.2024 § 43

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Liikennejärjestelmäsuunnitelma on strategisen tason selvitys, jolla luodaan alueen liikenteellinen tahtotila ja tavoite sekä keinot niihin pääsemiseksi. Syötteen suunnitelma on laadittu vuosien 2023 ja 2024 aikana samalla, kun alueen osayleiskaavaa on laadittu, jotta maankäytön ja liikenteen suunnittelu on voitu yhteensovittaa. Työssä on tarkasteltu alueen liikenteen palveluita ja liikenneverkkoa. Syötteen liikennejärjestelmäsuunnitelma on laadittu Pudasjärven kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen yhteistyönä.

Syötteelle on laadittu master plan ja investointisuunnitelma vuosille 2022-2027. Sen perusteella Syötteen alueelle pyritään saamaan huomattavasti nykyistä enemmän matkailijoita. Pitkäaikaisia kehittymisen mahdollisuuksia varmistetaan myös laadittavana olevalla Syötteen yleiskaavalla, jonka tavoiteaika on 2030.

Liikennejärjestelmäsuunnitelmalla osaltaan pyritään varmistamaan matkailijamäärän kasvu mutta myös samalla nykyisen toiminnan liikenteellinen palvelutaso.

Nykytilan tarkastelu tehtiin erilaisten tilastojen ja kartta-aineistojen analyysillä, toimijoiden haastatteluilla ja tilaajapalaverien sekä osayleiskaavaprosessin kautta saadun palautteen avulla. Sen perusteella voitiin todeta, että liikenteellinen nykytilanne on kohtuullinen: henkilöautoliikenne on sujuvaa eikä liikenneonnettomuuksia satu kovinkaan usein. Merkittävimmiksi puutteiksi nousivat joukkoliikenteen huono palvelutaso. Syötteelle pääsee linja-autolla vain harvoin. Toinen selkeä kehittämistarve on jalankulun ja pyöräliikenteen väylien lisääminen. Vaikka alueella on runsaasti pyöräilyyn ja patikointiin tarkoitettuja maastoreittejä, arkiliikkumiseen ja matkailijoidenkin tarpeisiin tarvittaisiin talvikunnossapidettyjä väyliä Iso- ja Pikku-Syötteen sekä Iso-Syötteen ja Pytkynharjun väleille.

Vaihtoehtotarkastelun kautta selvitettiin, mitä tie- ja katujärjestelyjä on järkevää tavoitella ja miten jalankulun ja pyöräliikenteen olosuhteita voidaan parantaa.

Toimenpide-esitykset ovat alueellisesti merkittäviä. Esimerkiksi Syötteen pääliittymään eli Syötekyläntien (mt 862) ja Syötetien ja Välihuikosen liittymä esitetään muutettavaksi kiertoliittymäksi. Se on liikenteen sujuvuuden että turvallisuuden kannalta hyvä ratkaisu, kun liikennemäärät kasvavat. Samalla se osoittaa Syötteen pääliittymän ja on liikenteellinen solmupiste. Erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen väylän rakentaminen maantien poikki vaati Syötekyläntien risteämisen turvallisuuden varmistamisen. Sivusuuntien liikennemäärät ovat

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Yhteisövaliokunta | § 43  | 09.10.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 316 | 15.10.2024 |

tulevaisuudessa samaa suuruusluokkaa kuin Syötekyläntiellä ja kääntyvät liikennevirrat ovat suuria. Autojen ajonopeudet laskevat pääsuunnalla kiertoliittymän takia ja tien ylittäminen on sen myötä nykyistä turvallisempaa.

Vaihtoehtotarkastelun perusteella projektiryhmä päätyi kiertoliittymäratkaisuun. Asian edistämistä on käsitelty jäljemmin Pudasjärven kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen tienpidon suunnitteluyksikön kesken. Alustavasti on keskusteltu mahdollisuudesta kieroliittymän esiselvitysten ja suunnittelun käynnistämisestä yhteistyöhankkeena vielä vuoden 2024 aikana.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksessa on haettavana rahoitusta tuotannollisten pk-yritysten ja matkailuyritysten toimintaedellytyksiä edistäviin tieliikenteen sekä kevyen liikenteen investointihankkeisiin. Rahoitusta myönnetään Suomen rakennerahastohjelmasta Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027.

Rahoitettavien hankkeiden valintaa ohjaavat maakuntien omat liikennejärjestelmäsuunnitelmat, joissa kuvataan tulevien vuosien painopisteet ja keskeisimmät kehittämiskohteet vähintään vuoteen 2030 asti, sekä ELY-keskusten hankekortit, joihin on listattu lähivuosien toteutusta odottavia hankkeita.

Pudasjärven kaupungille tarjotaan mahdollisuutta Syötekyläntien Mt 862 kiertoliittymän hankehakemuksen jättämiseen yhdessä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa. Elinkeinolähtöisten infrahankkeiden muun rahoituksen osalta on hankkeessa osoitettava hakijatahon sitoumus rahoittaa budjettivaroistaan hankkeen omarahoitusosuus (kunta ja/tai valtio).

Haettavan tukirahoituksen (EAKR- ja valtio) osuus voi olla korkeintaan 50 % hankkeen kokonaiskustannuksista.

Mikäli hanke toteutuisi, voisi toteutusaika olla tämän rahoituskauden puitteissa vuosina 2026-2027 kaksivuotisena hankkeena.

Resurssien ja aikataulun varmistamiseksi, kaupungin tavoitetila ja päätös hankkeeseen osallistumisesta tulee muodostaa mahdollisimman pian syksyn aikana talousarvioprosessin yhteydessä.

#### Esittelijän esitys

Valiokunta kuulee esittelyn asiasta ja antaa ohjausesityksensä kaupunginhallituksen kokoukseen 15.10.2024, sekä tarkastaa tämän pykälän heti kokouksessa.

#### Ohjausesitys

Valiokunta toteaa että Mt 862 liikenneympyrän rakentaminen Iso-Syötteen kohdalle on tarpeellinen ja esitetty hankemuoto yhteistyössä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa kannatettava. Valiokunta esittää ohjausesityksensä kaupunginhallitukselle päättää hankevalmistelun käynnistämisestä syksyllä 2024 yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa sekä tarvittavien määrärahavarausten esittämisestä talousarvioon 2025 ja suunnitelmavuosille 2026-2027. Valiokunta kehottaa myös tutkimaan kaupungin kehittämisrahaston käyttömahdollisuutta hankekustannusten rahoittamiseen.

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 69 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Yhteisövaliokunta | § 43  | 09.10.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 316 | 15.10.2024 |

#### Jakelu

KH 15.10.2024 § 316  
3416/08.00.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Yhteisövaliokunta on antanut teknisen johtajan esittelystä ohjausesityksensä kaupunginhallitukselle Mt 862 liikenneympyrä - hankkeen käynnistämisestä syksyllä 2024 yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa sekä tarvittavien määrärahavarausten esittämisestä talousarvioon 2025 ja suunnitelmavuosille 2026-2027.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää;  
1) käynnistää Mt 862 liikenneympyrä (Iso-Syöte) hankkeen valmistelun yhteistyössä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa. Vuoden 2024 mahdolliset suunnittelukustannukset katetaan investointien kustannuspaikalta 900146 investointien hankeselvitykset.  
2) määrärahavaraukset talousarviovuodelle 2025 sekä suunnitelmavuosille 2026-2027 käsitellään ja päätetään talousarvion laadinnan yhteydessä

#### Kokouskäsittely

Sirkka Pankinaho esitti, että MT862 Iso-Syötteen kiertoliittymän suunnittelu ja rakentaminen siirretään ajankohtaan, jolloin kaupungin taloudelliset resurssit ovat paremmat. Esitys kokonaisuudessaan liitteenä 8. Heikki Erkkilä ja Erkki Honkanen kannattivat Pankinahon esitystä. Päätettyään keskustelun, puheenjohtaja totesi, että on tullut kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on tarpeen äänestää. Äänestys tapahtuu nimenhuutoäänestyksellä. Kaupunginjohtajan esitys on JAA ja Sirkka Pankinahon esitys on EI. Nimenhuutoäänestyksessä annettiin ääniä: JAA ääniä 5 (Anni-Inkeri Törmänen, Juhani Jurmu, Marko Koivula, Marja Lantto ja Vesa Riekkilä), EI ääniä 3 (Sirkka Pankinaho, Heikki Erkkilä ja Erkki Honkanen). Tämän jälkeen puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli kaupunginjohtajan esitys.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Mari Kälkäjä ja Henri Pätsi jääväsivät ja poistuivat tämän pykälän käsittelyn ajaksi (Intressijäävi).

Sirkka Pankinaho ja Heikki Erkkilä jättivät päätöksestä eriävän mielipiteen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että pidettiin kokoustauko 17:50-18:05

#### Jakelu Liitteet

8 Vastaesitys Pankinaho

|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 70 |
|----------------------|------------|----|----|

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 317 | 15.10.2024 |
|-------------------|-------|------------|

Muut mahdolliset asiat

KH 15.10.2024 § 317

Keskusteltiin seuraavista:

- Ruokahävikin hallinta ateriapalveluissa.
- Kuulumiset eduskunnasta.
- Suojalinnan tulevaisuuden suunnittelu.
- Sarakylän koulun viemäriremontin aikataulu.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 297, § 298, § 299, § 300, § 301, § 302, § 303, § 304, § 305, § 307, § 308, § 311, § 317

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 306, § 309, § 310, § 312, § 313, § 315, § 316**

## **OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pudasjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pudasjärven kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi

Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pudasjarvi.fi

Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



|                      |            |    |    |
|----------------------|------------|----|----|
| PUDASJÄRVEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 19 | 73 |
|----------------------|------------|----|----|

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

----

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 314

### HALLINTOVALITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 564 2800

Faksinumero: 029 564 2841

Virka-aika klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi  
Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pudasjarvi.fi  
Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

----

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)