

Kaupungin asuntohuoneistojen myynti (Asunto Oy Kurenkaula ja Asunto Oy Pudasvuorela)

KH 29.10.2024 § 340
3489/02.07.01/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Kaupunginhallitus on päätöksellään KH 26.09.2023 § 328 muiden kohteiden ohella päättänyt asettaa myyntiin:

As Oy Kurenkaulan kaupungin osakkeet
As Oy Pudasvuorelan kaupungin osakkeet

Ensin mainitusta huoneisto Juhontie 2 c 14 on ollut julkisesti myynnissä Tunturi LKV:n kautta hintapyyntinä Vh. 9 945 € / Mh. 5 935,40 €.

Viimeksi mainitusta huoneisto Naamangantie 1 a 7 on ollut julkisesti myynnissä Tunturi LKV:n kautta hintapyyntinä Vh. 13 900 € / Mh. 13 900 €.

Kohteista on jätetty seuraava tarjous*:

*Juhontie 2 c 14 huoneistosta 2500€ + velkaosuus
Naamangantie 1 a 7 huoneistosta 11500€
Tarjous on voimassa maanantaihin 28.10.2024 kello 12 saakka.*

Hallintojohtaja on hyväksynyt tarjouksen 24.10.2024 ehdolla, että kaupunginhallitus vahvistaa myynnin viitaten kaupunginhallituksen päätökseen KH 26.09.2023 § 328, jossa todetaan muun ohella, että *"kaupunginhallitus tekee myyntipäätöksen kiinteistökohtaisesti tarjousten perusteella"*.

Tieto tarjouksen tekijästä toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille.

*Kohteesta on voinut tulla myös muita tarjouksia ja lisäksi kaupunki on voinut tehdä myös vastatarjouksia. Näitä ei ole valmistelu päätöksentekokäsittelyyn niiden ollessa puheena olevaa tarjousta alhaisempia.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää myydä As Oy Kurenkaulan kaupungin osakkeet koskien Juhontie 2 c 14 hintaan 2500 € + velkaosuus ja As Oy Pudasvuorelan kaupungin osakkeet koskien Naamangantie 1 a 7 hintaan 11500 € Jari Outilalle.

Päätös

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Vesa Riekkö ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana toimi 1. vpj. Anni-Inkeri Törmänen.

Jakelu

Tunturi LKV