

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, p. 040 544 3219

Winda Energy Oy on toimittanut Pudasjärven kaupungille kaavoitusaloitteen Kuikkasuon tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi 17.5.2023.

Hanketoimijan virallinen nimi on Winda Energy Oy. Yhtiö on vuonna 2011 perustettu suomalainen tuuli- ja aurinkovoimatoimija, joka kehittää, rakennuttaa ja operoi tuuli- ja aurinkovoimapuistoja. Tässä hankkeessa hankeyhtiönä on Tuulipuisto Oy Kuikkasuo, ja sen kotipaikka on Pudasjärvi. Winda Energy Oy:n enemmistöosakkeenomistajana on tsekkiläinen pääomasijoittaja BHM Renewables ja vähemmistöosakkeenomistajina on joukko suomalaisia yksityissijoittajia. BHM Renewables omistaa noin 70 % Winda Energy Oy:stä.

Kuikkasuon hankealue sijaitsee Pudasjärven länsireunalla Oulun vastaisella rajalla, Siuruanjoen eteläpuolella, Kuikkasuon ympäristössä. Alue sijaitsee osittain Pudasjärven tuulivoimaselvityksen Iso Kinttaissuo nro 11, luokan 2 alueella. Hankealueen pinta-ala on noin 2093 ha. Alueelle suunnitellaan alustavasti noin 15–23 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho on 7–10 MW. Hankealue on pääosin Pohjois-Pohjanmaan liiton valmistelemassa energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan viranomaisehdotuksessa, tv-1 alueena.

Pudasjärven tuulivoimaohjelman toimintamallin mukaisesti kaikista kaavoitusaloitteista toteutetaan erillinen tuulivoimahankeselvitys. Hankeselvitysraportti on työkalu, jolla kaupunki arvioi vireillä tai suunnitteilla olevia tuulivoimahankkeita sekä niiden yhteisvaikutuksia kaavoitusaloitteen käsittelyvaiheessa. Sopimus hankeselvityksen laatimisesta on tehty hanketoimijan kanssa 16.8.2023. Hankeselvitysraportti on valmistunut 22.5.2024. Selvityksen on toteuttanut Sweco Finland Oy.

Hankeselvityksessä tarkastellaan hankkeen sijoittumista ja ominaisuuksia suhteessa Pudasjärven kaupungin tuulivoimaohjelman kriteeristön ehtoihin. Selvityksessä tarkastellaan hanketoimijan referenssejä, maankäytön suunnittelutilannetta, hankealueen sijaintia, alueen asutusta ja yhdyskuntarakennetta, luonnonympäristöä, maisemaa ja kulttuuriympäristöä, elinkeinoja, sähkönsiirtoa, maaperän ominaisuuksia, maanomistusta ja sopimustilannetta, sidosryhmien osallistamista ja ennakkolausuntoja sekä yhteenvetona hanketta puoltavia ja rajoittavia tekijöitä.

Hankeselvityksen yhteydessä ennakkolausunnot on saatu Metsähallitukselta, Fingridiltä ja NABU (Naturschutzbund Deutschland). Lausuntoja on pyydetty myös Kollajan paliskunnalta, Siuruan kyläyhdistykseltä, Tannilan metsästysseuralta, Ala-Siuruan metsästysseuralta, Pudasjärven luonnosuojeluyhdistykseltä ja Yli-lin kuntalaisyhdistykseltä.

Kuikkasuon kaavoitusaloite on esitetty liitteenä ja tuulivoimahankeselvitys ennakkolausuntoineen on esitetty oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille.

Halintohtajan esitys Kaupunginhallitus kuulee hanke-esittelyn ja toteaa kaavoitusaloitteen sekä tuulivoimahankeselvityksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Puheenjohtajana toimi 1. vpj. Anni-Inkeri Törmänen. Esittelijänä toimi hallintojohtaja Henri Pätsi kaupunginjohtaja Tomi Timosen ollessa intressijäävi.

Asiaa esitteli maankäytön asiantuntija Hannu Haavisto Winda Energy Oy:stä sekä tekninen johtaja Janne Karhu.

KH 12.11.2024 § 353  
1949/10.02.02/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, p. 040 544 3219

Winda Energy Oy on toimittanut 25.9.2024 päivityksen alkuperäiseen kaavoitusaloitteeseen. Päivitetyssä kaavoitusaloitteessa hankealueen rajausta on muutettu pienemmäksi sekä turbiinien tavoitemääräksi on asetettu 18.

Kyseisellä alueella on vireillä myös viereinen, toisen hanketoimijan tuulivoimahanke (Metsähallitus Kinttaisviita).

Kyseinen hankealue on esitetty Pohjois-Pohjanmaan liiton energia ja ilmastovaihemaaakuntakaavan julkisessa ehdotuksessa 9.9.2024 tv-1 alueena 410 Kuikkasuo.

Pudasjärven kaupunki on päivittänyt muutetut tiedot tuulivoimahankeselvitykseen, joka on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.

Hallintohtajan esitys Kaupunginhallitus kuulee hanke-esittelyn ja toteaa kaavoitusaloitteen sekä tuulivoimahankeselvityksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tomi Timonen, Vesa Rieki ja Olga Oinas-Panuma ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi. Riekin tilalla osallistui varajäsen Kauko Seppänen. Puheenjohtajana toimi 1. vpj Anni-Inkeri Törmänen.

Asiaa esittelivät projektipäällikkö Jan Talqvist ja maankäytön asiantuntija Hannu Haavisto Windalta sekä tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu