

Pudasjärven kaupungin Kairan Kuitu Oy:n lainan vakuudeksi antaman omavelkaisen takauksen muuttaminen

KH 26.11.2024 § 373

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 040 1595715, palvelusihteerin sijainen Ulla-Maija Perttunen

Kairan Kuitu Oy pyytännyt ja saanut Kuntarahoitus Oyj:ltä 31.10.2024 päivätyn lainatarjouksen. Yhtiön hallitus on päättänyt hyväksyä Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen ja on hyväksynyt lainatarjousvaihtoehdoista vaihtoehdon 1) Hinnoittelukatko 5 vuoden välein. 6 kk Euribor -korko + marginaali 0,540 % p.a. Lyhennys tasalyhennys 6 kk:n välein ja koronmaksu 6 kk:n välein.

Kairan Kuitu Oy pyytää omistajakuntia Pudasjärven kaupunkia ja Taivalkosken kuntaa omistusosuuksien suhteessa, Pudasjärven kaupunki 65 % ja Taivalkosken kunta 35 %, vaihtamaan olemassa olevan Danske Bankin limiittitilin takauksen Kuntarahoitus Oyj:n lainan takaukseksi. Pyydetyn lainan takauksen määrä pienenee olemassa olevan takauksen määrästä. Pudasjärven kaupunki on valtuuston päätöksellä VALT 24.02.2022 § 8§ 373 myöntänyt Kairan Kuitu Oy:n Danske Bank Oyj:ltä otetun 1 750 000 euron luotollisen tilin vakuudeksi rajatun 65 prosentin suuruisen (1 137 500 €) Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen. Nyt pyydetty takausvastuu ( 100%) on yhteensä 800 000 euroa, josta Pudasjärven kaupungin takauksen määrä olisi 520 000 euroa ja Taivalkosken kunnan takauksen määrä 280 000 euroa.

Kuntarahoitus Oyj:n kuntien tai kuntayhtymien määräysvallassa oleville yhtiöille myöntämän rahoituksen yhtenä edellytyksenä on kunnan tai kuntayhtymän antama täysimääräinen ( 100%) omavelkainen takaus. Valtiontukisääntelyn vuoksi kunnan tai kuntayhtymän takausta koskevan valtuuston päätöksen kirjallisissa perusteluissa tulee ottaa kantaa takauksen ja sen kohteen kuulumisesta kunnan toimialaan ja siihen, että taattavan yhtiön toiminta ja rahoitettava investointi eivät ole kilpailulainsäädännön vastaisia ja vääristä kilpailua markkinoilla.

Kuntalain (410/2015) 129 §:n 2 momentin mukaan:

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Edellä mainitun pykälän 4 momentin mukaan:

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtioneuvoston takauksina (2008/C 155/02). Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täytyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus ole valtiontukea.

Kairan Kuitu Oy:n lainojen takausasiaa on käsitelty aikaisemmin seuraavien perustelujen ja edellytysten pohjalta osoittaen, ettei takaukseen liity valtiontukea ja nämä perustelut ovat edelleen voimassa.

- a) Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa. Tiedonannon 3.2 a -kohdan mukainen edellytys täyttyy.
- b) Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti. Tämä tarkoittaa, että takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sille on annettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu. Takaus kattaa lainan pääoman lisäksi liitännäiskustannukset eli lainan korot, viivästyskorot, kulut ja muut mahdolliset lainan liitännäiskustannukset. Takauksen voimassaoloaika on voimassa niin kauan kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin. Tiedonannon 3.2 b -kohdan mukainen edellytys täyttyy.
- c) Koska takauksessa on kyse yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyvästä palvelusta, takauksen määrä voi kattaa yli 80 % lainasaamisesta. Tiedonannon 3.2 c -kohdan mukainen edellytys täyttyy.
- Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta. Komission tiedonannon 3.2 d -kohdassa mainittua markkinaperusteista hintaa on täsmennetty tiedonannon 3.3. -kohdassa.

Takaus on takauksen saajalle ehdoton. Takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Kairan Kuitu Oy on Pudasjärven kaupungin tytäryhtiö. Pudasjärven kaupunki omistaa osakepääomasta 65 %.

- Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto
- 1) myöntää Kairan Kuitu Oy:n Danske Bank Oyj:ltä otetun 1.750.000 euron luotollisen tilin vakuudeksi rajatun 65 prosentin suuruisen (1.137.500 €) Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen sijaan tulevalle Kuntarahoitus Oyj:lta otettavalle 800 000 euron lainalle rajatun 65 prosentin suuruisen (520 000 €) Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen 31.10.2024 kohdan 1) mukaisesti.
  - 2) päättää, että takaus kattaa lainan pääoman lisäksi liitännäiskustannukset eli lainan korot, viivästyskorot, kulut ja muut mahdolliset lainan liitännäiskustannukset. Takaus on voimassa niin kauan kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.
  - 3) päättää, että takauksista peritään vuosittain 0,82 prosentin suruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa olevasta takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja
  - 4) päättää, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Kairan Kuitu Oy on Pudasjärven kaupungin tytäryhtiö.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Marja Lantto ja Juhani Jurmu ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Jakelu Valtuuston listalle

VALT 09.12.2024 § 56  
3580/02.05.06/2024

## Kaupunginhallituksen esitys

### Valtuusto

1) myöntää Kairan Kuitu Oy:n Danske Bank Oyj:ltä otetun 1.750.000 euron luotollisen tilin vakuudeksi rajatun 65 prosentin suuruisen (1.137.500 €) Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen sijaan tulevalle Kuntarahoitus Oyj:lta otettavalle 800 000 euron lainalle rajatun 65 prosentin suuruisen (520 000 €) Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen 31.10.2024 kohdan 1) mukaisesti.

2) päättää, että takaus kattaa lainan pääoman lisäksi liitännäiskustannukset eli lainan korot, viivästyskorot, kulut ja muut mahdolliset lainan liitännäiskustannukset. Takaus on voimassa niin kauan kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

3) päättää, että takauksista peritään vuosittain 0,82 prosentin suruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa olevasta takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja

4) päättää, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Kairan Kuitu Oy on Pudasjärven kaupungin tytäryhtiö.

### Päätös

### Valtuusto

1) myönsi Kairan Kuitu Oy:n Danske Bank Oyj:ltä otetun 1.750.000 euron luotollisen tilin vakuudeksi rajatun 65 prosentin suuruisen (1.137.500 €) Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen sijaan tulevalle Kuntarahoitus Oyj:lta otettavalle 800 000 euron lainalle rajatun 65 prosentin suuruisen (520 000 €) Pudasjärven kaupungin omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen 31.10.2024 kohdan 1) mukaisesti.

2) päätti, että takaus kattaa lainan pääoman lisäksi liitännäiskustannukset eli lainan korot, viivästyskorot, kulut ja muut mahdolliset lainan liitännäiskustannukset. Takaus on voimassa niin kauan kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

3) päätti, että takauksista peritään vuosittain 0,82 prosentin suruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa olevasta takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja

4) päätti, että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Kairan Kuitu Oy on Pudasjärven kaupungin tytäryhtiö.

Juhani Jurmu ja Marja Lantto ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi

### Jakelu

Kairan Kuitu Oy  
Kuntarahoitus Oyj