

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Karhu, puh. 040 544 3219
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen, puh. 050 444 1044

Valtuuston hyväksymien yksityistiekäytäntöjen (VALT 18.12.2023 §78) mukaan yksityisteiden kunnossapidon hoitamisen ja avustuksien myöntämisen tavoitteena on varmistaa haja-asutusalueen liikenneverkon säilyminen liikenteen edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa kaikkina vuodenaikoina. Avustustoiminnalla ja yksityistiekäytännöillä lisätään yksityistiekuntien järjestäytymistä ja yksityistielain mukaista toimintaa. Tienpidon taidon kehittymisellä parannetaan paikallista palvelumarkkinaa.

Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytännöt:

6.1. Suunnittelu- ja korjausavustuksen ehdot

Avustuksen ehdot, jotka kaikki tulee yhdessä täyttyä:

- Yksityistie on todettu valtionavustuskelpoiseksi (suunnitteluvaihe) tai saanut myönteisen päätöksen valtionavustuksesta (rakentamisvaihe) kyseiseen hankkeeseen.
- Yksityistielle on perustettu tiekunta.
- Tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot ovat ajantasaiset Maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä ja tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä (Digiroad).
- Yksityistien vaikutuspiirissä on vähintään yksi (1) vakituisesti sekä ympärivuotisesti asuttu kiinteistö.
- Kiinteistön asukas on kirjoilla Pudasjärven kaupungissa ja kyseessä on asukkaan virallinen osoite.
- Rakentamisavustettavan ja perusparannettavan tien pituus on vähintään 100 metriä.

Ehtojen lisämääritykset

- Mikäli tiellä ei ole asutusta, mutta yleinen etu vaatii tien ylläpitoa läpikulkutienä, voidaan
- avustuksesta päättää tapauskohtaisen harkinnan perusteella.
- Korjausalueen pituus mitataan olemassa olevan tien reunasta vakituisesti asutun kiinteistön pihapiirin alkamiskohtaan saakka.

6.3. Suunnittelu- ja korjausavustuksen päättäminen

Yksityistien suunnittelu- ja korjausavustuksesta päättää kaupunginhallitus talousarviomäärärahojen puitteissa. Muutoin avustuksesta päättää valtuusto.

Kaupungin avustussumma suunnittelukustannuksista on toteutuneet kustannukset täysimääräisesti.

Kaupungin avustussumma on rakentamiskustannuksista enintään 15 % hyväksytyistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista.

Tiekunnan vastattavaksi jää aina vähintään 5% omavastuuosuus hyväksytyistä valtionavustuskelpoisista kustannuksista.

Suunnittelun hankkeen toteutuessa, kaupunki vähentää mahdollisen myönnetyn suunnitteluavustuksen maksettavasta rakentamisavustuksen

summasta. Tie kunta sitoutuu maksamaan suunnitteluavustuksen Pudasjärven kaupungille (viiden) 5 vuoden sisällä, mikäli hanke ei toteudu.

Soijinkummun yksityistien tie kunta, Käyttöoikeustunnus 000-2006-K3740, on kokouksessaan 20.11.2024 päättänyt käynnistää Jukuanojan sillan uudistamishankkeen.

Tie kunta on päättänyt valtuutta hoitokunnan kilpailuttamaan suunnittelun, rakentamisen ja valvonan sekä hakemaan suunnitelmien valmistuttua hankkeelle valtion avustuksen Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta (85 %).

Lisäksi hoitokunta valtuutettiin hakemaan Pudasjärven kaupungilta suunnittelu- ja rakentamisavustuksen.

Tiekunnan ELY-keskukselta saaman puhelinneuvonnan mukaan:

”Soijinkummun yksityistie on alustavan tarkastelun perusteella valtion avustuskelpoinen. Ennakkopäätöksiä emme tee ja lopullinen avustuspäätös tehdään suunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden perusteella ja senhetkisen avustusmäärärahatilanteen mukaan.”

Hoitokunta on kilpailuttanut suunnittelun ja kokouksessaan 17.2.2025 §6 päättänyt tilata Jukuanojan siltasuunnittelun edullisimman tarjouksen antaneelta VeiTa Tekniikka Oy:ltä hintaan 33.885 € (sis.alv 25,5%).

Tie kunta hakee Pudasjärven kaupungilta 33 885€ avustusta siltahankkeen suunnittelua varten.

Suunnitteluavustushakemus täyttää Pudasjärven kaupungin yksityistiekäytäntöjen mukaiset tienrakentamisen ja perusparantamisen suunnittelun avustushakemusehdot.

Soijinkummun yksityistien tie kunta kuuluu Pudasjärven kaupungin järjestämän kunnossapidon piiriin.

Kaupunginjohtaja esitys	Kaupunginhallitus päättää myöntää Soijinkummun yksityistiekunnalle 33 885 € avustuksen käytettäväksi Jukuanojan sillan suunnittelukustannuksiin yksityiskäytäntöjen mukaisin ehdoin. Avustussumma maksetaan käyttötalouden kustannuspaikalta 4103 Yksityistiet ja katetaan kehittämisrahastosta talousarviovarauksen puitteissa.
-------------------------	---

Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.
--------	------------------------------------

Juhani Jurmu ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Jakelu	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Soijinkummun yksityistien tie kunta Vs.taloussuunnittelija
--------	--