

Viranomaislautakunta

Aika 02.04.2025 klo 16:00 - 16:16

Paikka Hyvän olon keskus Pirtti kokoushuone Porstua / Nurkka tai Teams yhteys

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 28	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 29	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 30	Pöytäkirjan tarkastus- ja antopäivän vahvistaminen	6
§ 31	Lausuntopyyntö Utajärven kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta	7
§ 32	Lausuntopyyntö Ranuan kunnan rakennusjärjestysluonnoksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	8
§ 33	Tiedoksi saatettavat asiat	9
§ 34	Muut esille tulevat asiat	10

Viranomaislautakunta

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Talala Reijo	16:00 - 16:16	Puheenjohtaja
	Seppänen Kauko	16:00 - 16:16	Varapuheenjohtaja
	Honkanen Tiina	16:00 - 16:16	Jäsen
	Kellolampi Juho	16:00 - 16:16	Jäsen
	Putula Heikki	16:00 - 16:16	Jäsen
	Ronkainen Onerva	16:00 - 16:16	Jäsen
	Soronen Paula	16:00 - 16:16	Jäsen
	Tolonen Henna	16:00 - 16:16	Jäsen
	Koivula Marko	16:00 - 16:16	Kh / valt edustaja
	Riihikankare Outi	16:00 - 16:16	Johtava rakennustarkastaja
			Sihteeri
	Luukkonen Marjut	16:00 - 16:16	
Poissa	Kinnunen Pekka	16:00 - 16:16	Jäsen
	Rieki Vesa	16:00 - 16:16	kh:n pj
	Timonen Tomi	16:00 - 16:16	Kaupunginjohtaja

Allekirjoitukset

Reijo Talala
puheenjohtaja

Marjut Luukkonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

28 - 34

Pöytäkirja on tarkastettu

Päivämäärä 02.04.2025

Tiina Honkanen
pöytäkirjantarkastaja

Heikki Putula
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja hyväksytty sähköposti-ilmoituksella:

Puheenjohtaja
Pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjantarkastaja

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	
----------------------	------------	---	--

Viranomaislautakunta

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 4.4.2025.

Viranomaislautakunta

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

VIRANOMA 02.04.2025 § 28

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

Pöytäkirjantarkastajien valinta

VIRANOMA 02.04.2025 § 29

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Viranomaislautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tiina Honkanen ja Heikki Putula.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	
----------------------	------------	---	--

Viranomaislautakunta

Pöytäkirjan tarkastus- ja antopäivän vahvistaminen

VIRANOMA 02.04.2025 § 30

Päätös Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 02.04.2025 ja antopäiväksi vahvistetaan 04.04.2025.

Viranomaislautakunta

Lausuntopyyntö Utajärven kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta

VIRANOMA 02.04.2025 § 31
4003/00.04.01/2025

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Outi Riihikankare puh. 0401562483

Utajärven kunta on lähettänyt 19.03.2025 lausuntopyynnön Pudasjärven kaupungille uudesta Utajärven kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta. Lausuntoaikaa on 18.4.2025 saakka.

Pudasjärven viranomaislautakunta on tutustunut rakennusjärjestykseen ja toteaa sen huolella laadituksi sekä selkeäksi. Rakennusjärjestysehdotuksessa on otettu hyvin huomioon paikalliset ja alueelliset käytännöt sekä olosuhteet.

Rakennusjärjestysehdotus kuvastaa rakennetun ympäristön vaalimista, tulevaa kehittämistä ja auttaa rakennusvalvontaviranomaista ohjaamaan rakentamista ja sen suunnittelua kunnan eri osa-alueilla uuden rakentamislain säädäntöihin perustuen.

Liitteenä lausuntoehdotus, joka luetaan kokonaisuudessaan käsittelyn yhteydessä.

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Viranomaislautakunta hyväksyy lausuntonaan liitteenä olevan lausuntoehdotuksen Utajärven kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Merk. Lausuntoehdotusehdotus luettiin kokonaisuudessaan kokouksessa.

Viranomaislautakunta

Lausuntopyyntö Ranuan kunnan rakennusjärjestysluonnoksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

VIRANOMA 02.04.2025 § 32
4039/10.03.00.00/2025

Valmistelija johtava rakennustarkastaja Outi Riihikankare puh. 0401562483

Ranuan kunnanhallitus on lähettänyt 26.03.2025 lausuntopyynnön Pudasjärven kaupungille Ranuan kunnan rakennusjärjestyksen valmisteluvaiheen aineistosta 5.5.2025 mennessä.

Aineistoon kuuluu Oas ja rakennusjärjestysluonnos.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asianmukaisesti kuvattu, miksi rakennusjärjestyksen uusiminen on ajankohtainen, uusimishankkeen etenemisestä sekä vaikuttamismahdollisuuksista. OAS:in on laatinut Sweco Finland Oy

Pudasjärven viranomaislautakunta on tutustunut Ranuan kunnan rakennusjärjestyksen luonnokseen. Rakennusjärjestysluonnos on ytimekäs ja tiivistetty. Viranomaislautakunta toteaa sen toteuttavan uutta rakentamislakia sekä tuovan selkeästi esille paikalliset ja alueelliset käytännöt sekä olosuhteet.

Rakennusjärjestysehdotus edesauttaa rakennetun ympäristön vaalimista, tulevaa kehittämistä ja auttaa rakennusvalvontaviranomaista ohjaamaan rakentamista ja sen suunnittelua kunnan eri osa-alueilla uuden rakentamislain säädäntöihin perustuen.

Liitteenä lausuntoehdotus, joka luetaan kokonaisuudessaan käsittelyn yhteydessä.

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Viranomaislautakunta hyväksyy lausuntonaan liitteenä olevan lausuntoehdotuksen Ranuan kunnan rakennusjärjestysluonnoksesta.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Merk. Lausuntoehdotus luettiin kokonaisuudessaan kokouksessa.

Viranomaislautakunta

Tiedoksi saatettavat asiat

VIRANOMA 02.04.2025 § 33

Viranomaislautakunnan tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

- 1) Rakennustarkastajan myöntämät rakentamisluvat 0 kpl

Johtavan rakennustarkastajan esitys

Viranomaislautakunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aiheutta lisätoimenpiteisiin.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	
----------------------	------------	---	--

Viranomaislautakunta

Muut asiat

VIRANOMA 02.04.2025 § 34

- Seuraava kokous pidetään 14.05.2025.

Viranomaislautakunta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.