

Valmistelija Tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Pudajärven torilla tapahtuvaa toimintaa ovat perinteinen torimyynti, Pudasjärven kyläyhdistyksen järjestämät kesätapahtumat sekä Pudasjärven yrittäjät ry:n vuosittain järjestämät Pudasjärven markkinat.

Torin käyttöön on määritetty torisäännöt. Torisäännön on aikoinaan asettanut Pudasjärven tekninen lautakunta päätöksellä TEK §36 24.2.2010.

Elinympäristövaliokunnan 15.3.2021 §10 ohjauseesityksen perusteella kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan KH 25.05.2021 § 178 myyjiltä kerättävän torimaksun poistamisesta markkina-aikojen ulkopuolisilta ajoilta. Torin sähkön käytöstä on peritty erillinen maksu. Perusteena maksun poistamiselle on ollut että kerättävät vuosituotot ovat olleet pienet, sekä toritoimintaa olisi mahdollista aktivoida myyntitoiminnan kynnystä madaltamalla.

Torisäännöt:

1. Torin aukioloaika on klo 8:00- 15:30 arkipäivinä ja lauantaisin klo 8:00 - 13:30. Toripaikan tulee olla tyhjänä arkisin klo 16:00 mennessä ja lauantaisin klo 14:00 mennessä.
2. Toripaikan koko on 4 x 6 metriä. Mahdollisen auton paikoitus tulee tapahtua toripaikan sisällä. Toripaikan ylimenevältä osalta peritään viiden (5) euron maksu. Mikäli toista toripaikkaa menee enemmän kuin puolet, torimaksu peritään kahdelta paikalta.
3. Toripaikan käyttäjän tulee pitää toripaikka kunnossa ja jättää tyhjät pakkauslaatikot ym. vastaavat torialueella sijaitseviin jäteastioihin.
4. Toripaikan käyttäjän tulee aina tehdä torinkäyttöilmoitus sähköisellä lomakkeella: Pudasjärven torin käyttöoikeus
5. Toripaikan maksua peritään tapahtumana järjestettävänä markkina-aikoina (hinnat sis. alv 24%). Markkina-aikojen ulkopuolisina aikoina torin käytöstä peritään ainoastaan sähköpistemaksu.
  - Peruspaikka, 4 m x 6 m
    - 10,00 €/päivä
    - 30,00 €/viikko
    - 70,00 €/kuukausi
  - Linja-auto/rekkamyymäläpaikka, 4 m x 18 m
    - 17 ,00 €/päivä/paikka
    - 70,00 €/viikko
    - 150,00 €/kuukausi
  - Sähköpisteenvuokra 4,00 €/päivä/sähköpiste
6. Torimaksu koskee myyjä, ostaja- ja vuokrauskäyttäjiä, myös marjojen ym. keräilytuotteiden ostajia ja myyjiä. Yksittäisissä tapauksissa teknisellä johtajalla tai torialueesta vastaavalla toimintayksikön esimiehellä on oikeus harkintansa mukaan myöntää poikkeus torisäännön määräyksistä ja maksuista.
7. Torimaksu suoritetaan käteismaksuna torivalvojalle.
8. Torimyyjä hankkii kustannuksellaan myyntiin tarvittavat viranomaisluvut (esim. elintarvikkeiden myyntiin ympäristötarkastajan lupa).

Pudasjärven yrittäjät ry järjestää vuosittain torilla Pudajärven markkinat. Yhdistys on torin käyttöluvahakemuksen yhteydessä viimevuosina

esittänyt kaupungille torialueen käyttömaksusta poikkamista ja torin luovuttamista markkinakäyttöön veloituksetta. Asian harkinnassa on sovellettu torisääntöjen kohtaa 6 ja vapautus torimaksusta on myönnetty torinkäyttöluvan viranhaltijapäätöksellä.

Muina aikoina torilla ei ole järjestetty markkinaluonteista toimintaa jossa käyttömaksuja torimyyjiltä olisi peritty.

Kaupungille aiheutuneet käyttökustannukset torialueesta vuodelta 2023 olivat 20 721€. Lisäksi alueelle aikaisemmin tehdyistä investoinneista menee vuosittain suunnitelman mukaiset poistot, jotka vaikuttavat alentavasti tilikauden tulokseen.

#### Esittelijän esitys

Valiokunta käy keskustelun torisääntöjen muutostarpeista ja torin käytöstä kerättävistä maksuista sekä antaa ohjausesityksen jatkovalmistelusta.

#### Ohjausesitys

Yhteisövaliokunta kävi teknisen johtajan alustuksen pohjalta keskustelun myyjiltä perittävää torimaksua koskien. Yhteisövaliokunta kannattaa torin käyttölupamaksua kerättäväksi isojen, kaupallisten yleisötapahtumien järjestäjiltä.

#### Jakelu

Kaupunginhallitus

#### Torisäännön muuttaminen

KH 13.05.2025 § 166  
3109/10.03.01.01/2024

#### Valmistelija

Yhdyskuntatekniikna päällikkö, Pekka Pitkänen  
Tekninen johtaja, Janne Karhu, 040 544 3219

Tekniset ja ympäristöpalvelut on valmistellut uudet torisäännöt. Esitys on asialistan oheismateriaalina ja julkaistaan pöytäkirjan liitteenä.

#### Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä uudet torisäännöt (pöytäkirjan liite).

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä uudet torisäännöt (pöytäkirjan liite 9).

#### Jakelu