

Oulunkaaren ympäristölautakunta

Aika 31.07.2025 klo 12:05 - 13:27

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 38	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 39	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 40	Toimivallan delegointi ympäristöterveydenhuollossa	5
§ 41	Ympäristöterveydenhuollon viranomaispalveluiden suoritteiden taksa 1.8.2025 alkaen	6
§ 42	Päätös vesilain 14 luvun 4 §:n mukaisen määräyksen antamisesta, Pihlajakarintie, li	7
§ 43	Ympäristölupa, ylijäämämaiden läjitys, Kolehmaisentie, Vaalan kunta, Vaala	16
§ 44	Maa-aines- ja ympäristölupa, Peltola, Maanrakennus J Päckilä Oy, Olhava, li	41
§ 45	Maa-aines- ja ympäristölupa, Kuljetusliike Moilaspojat Oy, Lisäkankaala, Soidenkallio, Utajärvi	60
§ 46	Maa-aines- ja ympäristölupa, Morenia Oy, Rovakangas, Vaala	77
§ 47	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	101
§ 48	Tiedoksi saatettavat asiat	101
§ 49	Muut esille tulevat asiat	105

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Heikkilä Juha	12:05 - 13:27	Puheenjohtaja	
	Alaraasakka Eero	12:05 - 13:27	Varapuheenjohtaja	
	Koukkari Outi	12:05 - 13:27	Jäsen	
	Tapio Heino	12:05 - 13:27	Jäsen	
	Tikkanen Outi	12:05 - 13:27	Jäsen	
	Kanniainen Mikko	12:05 - 13:27	Edustaja	
	Tolonen Henna	12:05 - 13:27	Jäsen	
	Kelloniemi Jarmo	12:05 - 13:27	Esittelijä	
	Jokikokko Marja-Leena	12:05 - 13:27	Sihteeri	
Poissa	Autio Aini			
	Anttila Aatu-Artturi			
	Timonen Tomi			
	Sari Takkinen			

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Juha Heikkilä
puheenjohtaja

Sari Takkinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

38 - 49

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Outi Koukkari
pöytäkirjantarkastaja

Outi Tikkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	3
----------------------	------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 38	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

OULYMP 31.07.2025 § 38

Puheenjohtajan esitys

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	4
----------------------	------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 39	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

OULYMP 31.07.2025 § 39

Puheenjohtajan esitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta valitsee kaksi
pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Outi Koukkari ja Outi Tikkanen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	5
----------------------	------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 40	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Toimivallan delegointi ympäristöterveydenhuollossa

OULYMP 31.07.2025 § 40
4361/00.01.02/2025

Valmistelija ympäristöjohtaja Jarmo Kelloniemi, p. 0400 433 998

Pudasjärven kaupungin hallintosäännön (VALT 26.5.2025) 32 § :n mukaan toimielin voi siirtää sille hallintosäännössä määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen

Oulunkaaren ympäristölautakunta on delegoinut toimivaltaa viranhaltijoilleen ympäristöterveydenhuollossa päätöksellään 26.9.2024 § 65.

Tupakkalakia (549/2016) on muutettu (23.5.2025/251) siten, että savuttomien nikotiinituotteiden vähittäismyynti on säädetty luvanvaraiseksi. Muutoksessa on säädetty myös savuttomien nikotiinituotteiden vähittäismyyntiin (vanhan tupakkalain nojalla myönnetty vähittäismyyntiluvan haltijoille) ja tukkumyyntiin ilmoitusvelvollisuudesta.

Esityksenä on, että tupakkalain (549/2016) mukaista delegointia muutetaan seuraavasti:

Tarkennetaan tupakkalain (549/2016) 44 §:n ja 48 §:n delegoinnin tekstiä siten, että delegointi koskee myös tupakkalain muutoksen jälkeen kokonaan molempien pykälien sisältöä.

Ympäristöjohtajan esitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta hyväksyy toimivallan siirron viranhaltijoille liitteenä olevan esityksen mukaisesti.

Päätös

Oulunkaaren ympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Jakelu

Jäsenkunnat
Puolanka

Liitteet

PTK-LIITE 1 Toimivallan delegointi ympäristöterveydenhuollossa
08.2025 PKT-liite

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	6
----------------------	------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 41	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Ympäristöterveydenhuollon viranomaispalveluiden suoritteiden taksa 1.8.2025 alkaen

OULYMP 31.07.2025 § 41
4363/02.05.00/2025

Valmistelija ympäristöjohtaja Jarmo Kelloniemi p 0400 433 998

Oulunkaaren ympäristöpalvelut tuottaa kunnan elintarvike-, terveydensuojelu- ja tupakkavalvonnan viranomaispalvelut jäsenkunnilleen Pudasjärvelle, lihin, Vaalaan ja Utajärvelle. Lisäksi Puolangan kunta ostaa kyseiset palvelut Oulunkaaren ympäristöpalveluista. Pudasjärven kaupungin hallintosäännön (VALT 26.5.2025) 29 § mukaan ympäristölautakunta päättää toimialansa maksuista, taksoista ja laskutusperusteista.

Maksuista on määrätty Oulunkaaren ympäristölautakunnan päätöksellä 25.4.2024 § 29.

Tupakkalakia (549/2016) on muutettu (23.5.2025/251) siten, että savuttomien nikotiinituotteiden vähittäismyynti on säädetty luvanvaraiseksi. Muutoksessa on säädetty myös savuttomien nikotiinituotteiden vähittäismyyntiin (vanhan tupakkalain nojalla myönnetty vähittäismyyntiluvan haltijoille) ja tukkumyyntiin ilmoitusvelvollisuudesta. Maksutaksaan on lisätty savuttomien nikotiinituotteiden vähittäismyyntiä koskevien ilmoitusten käsittelymaksut ja kyseisten tuotteiden vuosimaksut.

Uusi maksutaksa tulee voimaan 1. päivänä elokuuta 2025 samaan aikaan tupakkalain muutosten kanssa. Kuntalain (410/2015) 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Ympäristöjohtajan esitys

Ympäristölautakunta hyväksyy ympäristöterveydenhuollon viranomaispalveluiden suoritteiden taksan liitteen mukaisena.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Jakelu

Jäsenkunnat
Puolanka

Liitteet

PTK-LIITE 2 Ympäristöterveydenhuollon viranomaispalvelujen suoritteiden taksa 1.8.2025 alkaen

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 42	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Päätös vesilain 14 luvun 4 §:n mukaisen määräyksen antamisesta, Pihlajakarintie, li

OULYMP 31.07.2025 § 42
171/11.03.00/2022

Asia Vesilain 14 luvun 4 §:n 2 momentin mukainen määräys koskien lin kunnan Etelä-lissä sijaitsevia kiinteistöjä Merlin RN:o 139-401-10-92 ja Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5.

Asianosaiset Asianosaisten tiedot ovat liitteessä 1, jota ei julkaista verkkosivuilla.

Toimivaltainen viranomainen

Vesilain (587/2011) 14 luvun 4 §:n mukaan jos joku rikkoo vesilakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, lupaviranomainen voi:

- 1) kieltää häntä jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä;
- 2) määrätä hänet täyttämään velvollisuutensa;
- 3) määrätä hänet oikaisemaan sen, mitä säännösten tai määräysten vastaisesti on tehty.

Jos ojituksessa tai ojan käytössä on menetelty tämän lain säännösten tai niiden nojalla annettujen määräysten vastaisesti taikka jos ojan kunnossapito laiminlyödään, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa edellä tarkoitetun kiellon tai määräyksen.

lin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulunkaaren ympäristölautakunta.

Asian käsittely Asian taustaa

Oulunkaaren ympäristölautakunta on päätöksellään 25.8.2022 § 71 ratkaissut vesilain (587/2011) 5 luvun 5 § mukaisen ojitusta koskevan erimielisyyden. Oulunkaaren ympäristölautakunta on päätöksellään määrännyt lin kunnan Etelä-lissä sijaitsevan kiinteistön Pihlaja RN:o 139-401-10-90 omistajat [REDACTED] omalla kustannuksellaan siirtämään kiinteistöjen Merlin RN:o 139-401-10-92 ja Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5 raja-alueelle tehdyn ojan kokonaisuudessaan kiinteistön Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5 alueelle, pienentämään kiinteistöllä Yht. vesijättömaa RN:o 139-401-878-63 (palsta 2) olevaa ojaa ja vähentämään ojasta kiinteistölle Merlin RN:o 139-401-10-92 aiheutuvaa haittaa.

Päätöksestä on valitettu Vaasan hallinto-oikeuteen. Vaasan hallinto-oikeus on antanut asiassa päätöksen 6.3.2025 234/2025. Vaasan hallinto-oikeus on kumonnut ympäristölautakunnan päätöksen ja palauttanut asian ympäristölautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi ja sen jälkeen ratkaistavaksi ojitusta koskevana vesilain mukaisena hallintopakkoasiana.

Vaasan hallinto-oikeuden 6.3.2025 234/2025 antamassa päätöksessä asiaa on perusteltu seuraavasti:

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 42	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

" Sovellettuja oikeusohjeita

Vesilain 5 luvun 7 §:n 1 momentin mukaan ojituksessa on noudatettava, mitä 2 luvun 7 ja 8 §:ssä säädetään. Ojitus on lisäksi toteutettava niin, ettei toiselle kuuluvalla alueella aiheudu vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä.

Vesilain 5 luvun 9 §:n 1 momentin mukaan jos ojittamisesta toisen alueella ei sovita, hyödynsaajalle voidaan antaa oikeus:

- 1) johtaa vettä toisen ojaan;*
- 2) tehdä oja taikka ojitusta varten tarpeellinen suojapenger tai pumppuasema toisen alueelle; tai*
- 3) ryhtyä puron tai noron perkaukseen toisen alueella.*

Vesilain 14 luvun 4 §:n 1 momentin mukaan, jos joku rikkoo vesilakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, lupaviranomainen voi:

- 1) kieltää häntä jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä;*
- 2) määrätä hänet täyttämään velvollisuutensa;*
- 3) määrätä hänet oikaisemaan sen, mitä säännösten tai määräysten vastaisesti on tehty.*

Saman pykälän 2 momentin mukaan, jos ojituksessa tai ojan käytössä on menetelty tämän lain säännösten tai niiden nojalla annettujen määräysten vastaisesti taikka jos ojan kunnossapito laiminlyödään, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa 1 momentissa tarkoitetun kiellon tai määräyksen.

Asiassa saatu selvitys ja oikeudellinen arviointi

ovat ympäristölautakunnassa vireille panemassaan hakemuksessa vaatineet, että kyseinen oja on peitettävä ja Etelä-lin jakokunnan ja kiinteistön Merlin välinen raja tulee ennallistaa. Mikäli kiinteistön Pihlaja kuivatus vaatii ojan tekemistä, oja tulee sijoittaa ensisijaisesti kiinteistön Pihlaja ja Etelä-lin jakokunnan rajalle tai ojan on oltava vähintään 12 metrin etäisyydellä kiinteistön Merlin rajasta. Kyseinen oja aiheuttaa kiinteistölle Merlin haittaa.

Oja on kaivettu syksyllä 2021 kiinteistön Pihlaja 139-401-10-90 lukuun. Oja pientareineen sijoittuu rekisteriyksikölle Yht. vesijättömaa 139-401-878-63 ja kiinteistölle Merlin 139-401-10-92 sekä yhteiselle vesialueelle Etelä-lin jakokunta 139-401-876-5. Oja alkaa kiinteistön Pihlaja ja yhteisen vesijättömaan rajalta, kulkee itä-länsisuuntaisesti yhteisen vesijättömaan poikki kiinteistön Merlin rajan tuntumaan ja kääntyy lounaaseen yhteisen vesijättömaan ja kiinteistön Merlin välisen rajan suuntaiseksi. Oja jatkuu kiinteistön Merlin ja Etelä-lin jakokunnan välistä rajaa mukaillen ja laskee mereen kiinteistön Merlin käyttöalustan edustalla. Ojan rakentamisesta ei ole sovittu kiinteistön Merlin 139-401-10-92 omistajien kanssa.

Ojamittauksen 23.11.2021 perusteella ojan pohja on korkeustasolla noin 0,1–0,3 metriä. Ojan pituuskaltevuus on vähäinen. Ojaan kertyy vesiä pääosin yhteiseltä vesijättömaalta ja kiinteistöltä Pihlaja, mukaan lukien kiinteistöllä Pihlaja olevan vapaa-ajan rakennuspaikan hulevesiä.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 42	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Ympäristölautakunnassa vireille panemassaan hakemuksessa [REDACTED] ovat vaatineet ojan peittämistä sekä Etelä-lin jakokunnan ja kiinteistön Merlin välisen rajan ennallistamista. Vaatimustensa perusteluina [REDACTED] ovat esittäneet muun ohella ojasta heidän kiinteistönsä ja rantansa käytölle aiheutuvat haitat sekä ojan vaarallisuuden ja roskaantumisen.

Valituksenalaisessa ympäristölautakunnan päätöksessä kiinteistön Pihlaja 139- 401-10-90 omistajat [REDACTED] on omalla kustannuksellaan määrätty siirtämään kiinteistöjen Merlin ja Etelä-lin jakokunta 139-401-876-5 raja-alueelle tehty oja kokonaisuudessaan kiinteistön Etelä-lin jakokunta alueelle, pienentämään kiinteistöllä Yht. vesijättömaa 139-401-878-63 olevaa ojaa ja vähentämään ojasta kiinteistölle Merlin 139-401-10-90 aiheutuvaa haittaa. Ympäristölautakunnan päätöksen perusteluissa on todettu, että ojan tekeminen kiinteistöjen Merlin ja Etelä-lin jakokunta rajalla on toteutettu ilman maanomistajien suostumusta. Rajalle sijoitettu oja on katsottu toisen alueelle sijoitetuksi ojaksi. Kyseisen ojan tekemisessä on toimittu vastoin vesilain 5 luvun 9 §:ää.

Oulunkaaren ympäristölautakunta on käsitellyt [REDACTED] vaatimukset vesilain 5 luvun 5 §:ssä tarkoitettuna ojitusta koskevaa erimielisyyttä koskevana asiana ja antanut ratkaisussaan vesilain 5 luvun 5 §:n mukaiseen asiaan liittyvät määräykset. Hallinto-oikeus katsoo toisin kuin lautakunta, että vaatimuksissa on kysymys vesilain 14 luvun 14 §:n 2 momentin nojalla vireille pannusta hallintopakkoasiasta ojituksessa tapahtuneen ja edelleen jatkuvan rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi.

Asiakirjoihin sisältyvien valokuvien sekä muun asiakirjoihin sisältyvän selvityksen perusteella hallinto-oikeus katsoo, että kiinteistön Pihlaja omistajien tekemästä ojasta aiheutuu haittaa kiinteistölle Merlin. Kiinteistön Pihlaja omistajat ovat tehneet ojan ilman kiinteistön Merlin suostumusta ja siten toimineet vesilain säännösten vastaisesti. Edellä olevan perusteella asiassa on hallintopakon asettamisen edellytykset olemassa.

Lautakunnassa asia olisi tullut käsitellä vesilain 14 luvun 4 §:n mukaisena hallintopakkoasiana. Näin ollen ympäristölautakunnan päätös on kumottava ja asia palautettava ympäristölautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi. Ympäristölautakunnan tulee asiaa uudelleen käsitellessään kuulla asianosaisia vesilain 14 luvun 5 §:n mukaisesti ja sen jälkeen ratkaista asia uudelleen.

Valituksenalaisen päätöksen tultua tällä päätöksellä kumotuksi, enempi lausuminen valituksessa ja vastaselityksessä esitetyistä vaatimuksista ja niiden perusteista ei ole tarpeen.”

Asianosaisten kuuleminen

Oulunkaaren ympäristöpalvelut on varannut kiinteistön Pihlaja RN:o 139-401-10-90 omistajille, kiinteistön Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5 omistajalle ja kiinteistön Merlin RN:o 139-401-10-92 omistajalle 29.4.2025 päivätyllä kuulemiskirjeellä vesilain (587/2011) 14 luvun 5 §:n ja hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti tilaisuuden tulla kuulluksi ennen vesilain 14 luvun 4 §:n mukaisen määräyksen antamisesta. Selitys tuli toimittaa 30.5.2025 mennessä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	10
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 42	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Kiinteistön Pihlaja RN:o 139-401-10-90 omistajat 8.5.2025:

"Olemme saaneet kuulemiskirjeen Oulunkaaren ympäristöpalveluista 29.4.2025 koskien oja-tilojen Merlin 139-401-10-92 ja Etelä-lin jakokunta 139-401-876-5 rajalla.

Ymmärsimme saamastamme kuulemiskirjeestä, ettei asiassa käsiteltäisi ollenkaan yhteismaan poikki kulkevaa vanhaa ojauomaa, ja olemme samaa mieltä, että sen tulee antaa olla sellaisena kuin se nyt on, eli käytännössä vastaavassa tilassa kuin ennen mitään maatöitä alueella oli tehty.

Mielestämme oja-asia tulee ratkaista huomioiden paikalliset historialliset olosuhteet sekä ylempää tulevien valumavesien ja pohjaveden virtaukset. Jo vuoden 1964 ilmakuvassa näkyy vesiuoma kiinteistön Merlin ja jakokunnan rajalla (liitteenä). Paikassa tarvitaan jonkinlainen uoma, mitä pitkin ylhäältä tuleva vesi pääsee poistumaan alueelta. Tämä tuli selväksi syksyllä 2021, jolloin teimme yhteismaan poikki kulkevaan ojaan noin metrin korkuisen padon. Ojan päästä maan alta virtaava pohjavesi oli noussut muutamassa päivässä padon yli. Havaintojemme mukaan vesimäärät eivät ole hetkellisesti runsaita, vaan mieluummin jatkuvaa vähäistä virtausta. Näin ollen näyttäisi siltä, että hyvin pieni vesiuoma riittäisi, ja nykyistä uoman pohjaa pystyy korottamaan.

Ympäristölautakunnan määräysehdotus on, että kyseinen oja peitettäisiin toimestamme. Mielestämme olisi oikeudenmukaista, että oja peitettäisiin alkuperäisen maanpinnan tasoon, eli palautettaisiin tilanne siihen, millainen se oli heti kiinteistön Merlin elokuussa 2021 teettämän rannan ruoppauksen ja maan läjittämisen jälkeen, ennen kuin heidän läjittämänsä maata oli valunut jakokunnan puolelle. Paikkaan jää näillä toimenpiteillä ojauoma, joka oli tuolloin muodostunut maiden läjittämisten myötä. Tilan Merlin ranta on jakokunnan rajan vieressä hyvin alava, ja siellä jakokunnan puolelle voisi jättää vähintään 10 cm syvän painanteen, mitä pitkin vesi pääsisi kulkeutumaan mereen asti.

Liitteeksi laitamme kaivinkoneyrittäjän oman lausunnon hänen tekemistään töistä alueella keväästä syksyyn 2021."

Kiinteistön Pihlaja RN:o 139-401-10-90 selityksen liitteenä ollut kaivinkoneyrittäjän lausunto on kokousasian oheisaineistona.

Kiinteistön Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5 omistaja 26.5.2025:

"Jakokunta ei ole ollut kaivajana eikä toimijana erimielisyyttä aiheuttaneessa toimenpiteessä. Jakokunta toivoo kiistan ratkaisemista mahdollisimman pikaisesti osapuolia tyydyttävällä tavalla.

Etelä-lin jakokunta toteaa, että jakokunnalla ei ole huomautettavaa annetun määräyksen suhteen, mikäli ojan peittäminen katsotaan tarpeelliseksi.

Ojan peittämiseen voi käyttää jakokunnan alueella olevaa maata, joka on peräisin kaivetulta oja-alueelta ja täten tarkoitukseen soveltuvaa. Samalla voidaan tasata jakokunnan ja tilan Merlin välistä korkeuseroa."

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 42	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Kiinteistön Merlin RN:o 139-401-10-92 omistaja 30.5.2025:

"1. Ojaveden johtaminen tilan Merlin uimapaikkaan: Ojan veden johtaminen mereen on tapahtunut ylivuotona suoraan tilan Merlin uimapaikkaan 12 – 20 metrin pituudelta. Ojan alkuperäinen laskukohta, ojan suu on ollut yli 10 metriä merelle päin siitä alueesta, johon nyt ojan vedet on laskettu syyskuusta 2021 alkaen. Tästä johtuen oja-aluetta on katsottava olevan koko ojan ja uimapaikan välinen kannas. Siten maa-aineksen puhdistaminen ja pois vienti tulee suorittaa myös uimapaikan ja ojan väliseltä alueelta sekä poistettava maa-aines tulee korvata puhtaalla kivennäismaa-aineksella. Liitteinä kuvia, jotka todentavat ojaveden todelliset ylivuodot suoraan uimapaikkaan ja tilan Merlin omistamalle vesialueelle. Kuva 1 satelliittikuva tilan Merlin vesialueesta. Video 1 ja kuva 2 rannan syöpyminen ja valuma noirot tilan Merlin omistamalle vesialueelle. Uimapaikka tulee puhdistaa ojan valuma vesien tuomasta lietteestä ja epäpuhtauksista. Tilan Merlin uimapaikka puhdistettiin elokuussa 2021 juuri ennen kiistanalaisen ojan kaivuuta. Oja on aiheuttanut sen, ettei tilan Merlin uimapaikkaa ole pystytty käyttämään ja siten rannan käyttö tavanomaiseen virkistyskäyttöön on ollut mahdotonta.

2. Päätöksessä tulee määrätä, että tilan Pihlaja hule-, pinta ja muiden vesien johtaminen tulee tapahtua tilan Pihlaja omalla tontilla lin kunnan rakennusjärjestyksen määräysten mukaisesti, niin etteivät vedet päädy naapurin tontille.

3. Yhteisellä vesijättömaalla sijaitsevat kivikaivot ja muut mahdolliset maanalaiset rakennelmat tulee poistaa.

4. Tilalla Pihlaja sijaitsevan imeytyskenttä ja siihen kuuluvat tarkastuskaivot ja muut rakennelmat tulee olla vähintään viiden metrin etäisyydellä tilan Pihlaja ja Yhteinen vesijättömaa rajalta.

Pyydämme, että asian käsittelyssä huomioidaan lin kunnan rakennusjärjestyksen määräykset pihan rakentamisesta uudisrakentamisen yhteydessä.

Pihamaan korkeusasema:

Pihamaan korkeusasema tulee sopeuttaa olemassa olevan ympäristön korkeusasemiin. Pihamaan korkeusasemaa ei saa ilman rakennusvalvontaviranomaisen lupaa muuttaa siitä, mitä rakennusluvassa vahvistetut piirustukset osoittavat.

Pihamaan taseaus on ensisijaisesti toteutettava luiskaamalla, mutta se voidaan toteuttaa tarvittaessa myös pengertämällä tai tukimuureilla esteettömyys huomioiden.

*Luiskaaminen ja pengertäminen on tehtävä kokonaan **omalla rakennuspaikalla** siten, etteivät maa-ainekset ja sade- tai pintavedet valu naapurin puolelle tai katu- tai muulle yleiselle alueelle. Pengertäminen ei saa aiheuttaa tarpeetonta eroosiota.*

MRL165 §

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	12
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 42	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Nyt tilan Pihlaja rakennuspaikan nostettu korko on ulotettu myös Etelä-lin jakokunnan omistamalle RN:o 139-401-876-5 maa-alueelle tilojen Pihlaja ja Merlin välissä. Alue rajoittuu ojaan, joka ollaan peittämässä.

Tilojen Merlin ja Etelä-lin jakokunta korkoero on suurimmillaan 1,50 metriä. Korkoero on muodostunut, siitä kun Etelä-lin jakokunnan alue on haluttu saattaa samaan korkoon tilan Pihlaja piha-alueen kanssa.

Etelä-lin jakokunnan Vaasan hallinto-oikeudelle antamassaan vastineessa jakokunnan toiminnan johtaja [REDACTED] on lausunut, ettei jakokunnalla ole ollut tietoa maa-alueen koron nostosta vaan tilan Pihlaja omistajat ovat tehneet koron noston luvattomasti. Asiaa ei ole myöskään käsitelty Etelä-lin jakokunnan hoitokunnan kokouksessa.

Etelä-lin jakokunta ei ole koron noston osalta ollut missään yhteydessä tilan Merliin omistajiin eikä tilan Merlin omistajat ole antaneet suostumusta koron nostolle.

Ojan peittämisen yhteydessä tulee huolehtia siitä, että tilan Merlin ja Etelä-lin jakokunnan tilojen korko saatetaan sille tasolle kuin se on ollut ennen ojan kaivamista.

Etelä-lin jakokunta ei ole hakenut omistamalleen maa-alueelle rakennuslupaa koron nostoon.

*On myös huomioitava, että alueelle on voimassa oleva **Meriläisen perän rantakaava**. Rantakaavan määräyksessä on selkeästi sanottu, että alue tulee säilyttää luonnontilaisena ja polutkin tulee merkitä, ettei aluskasvillisuus tuhoudu. Jakokunnan omistamalla maa-alueella tilojen Merlin ja Pihlaja välissä on toimittu täysin kaavamääräysten vastaisesti."*

Kiinteistön Merlin RN:o 139-401-10-92 selityksen liitteenä olleet kuvat (2kpl) ja video ovat kokousasian oheisaineistona.

Päätösehdotus

Asiasta hankittujen selvitysten perusteella Oulunkaaren ympäristölautakunta määrää kiinteistön Pihlaja RN:o 139-401-10-90 omistajat [REDACTED] täyttämään seuraavat velvoitteet kiinteistöillä Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5 ja Merlin RN:o 139-401-10-92 lin kunnassa:

1. Kiinteistöjen Merlin RN:o 139-401-10-92 ja Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5 raja-alueilla sijaitseva oja tulee peittää kokonaisuudessaan. Peittämisessä tulee käyttää vain puhtaita kivennäismaita. Täyttöön ei saa käyttää pintamaita, turvetta tai muita orgaanisia aineksia sisältäviä maita. Ennen peittämistä ojasta tulee poistaa liete ja mahdollinen kasvillisuus.

Oja tulee puhdistaa ja peittää kokonaisuudessaan ojan suunnitellun alkuperäisen laskupaikan ja kiinteistöjen Merlin RN:o 139-401-10-92 ja Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5 rajalta siten, että tilanne palautetaan vuoden 2021 tilanteeseen, ennen kuin alueella tehtiin

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 42	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

kaivutoimenpiteitä. Vanha ojauoma kiinteistöllä Yht. vesijättömaa RN:o 139-401-878-63 voidaan jättää paikalleen, tilaan jossa se oli ennen vuoden 2021 kaivutoimenpiteitä.

Peittäminen tulee tapahtua kiinteistön Merlin RN:o 139-401-10-92 nykyisiä maastonmuotoja mukaillen siten, että peitettävälle alueelle ei muodostu uomia, painaumia tai jyrkkiä reunoja.

Peittämisen tulee tapahtua mahdollisimman pian, kuitenkin viimeistään 31.10.2025 mennessä. Kiinteistön Pihjala RN:o 139-401-10-90 omistajien tulee suorittaa työ omakustanteisesti, muille maanomistajille ei tule aiheutua kustannuksia.

2. Toimenpiteiden suorittamisesta tulee ilmoittaa Oulunkaaren ympäristöpalveluille 31.10.2025 mennessä, jonka jälkeen alueelle tehdään tarkastuskäynti, jossa valvotaan toimenpiteiden toteutumista.

Määräysten perustelut

Vesilain 5 luvun 7 §:n mukaan ojituksessa on noudatettava, mitä 2 luvun 7 ja 8 §:ssä säädetään. Ojitus on lisäksi toteutettava niin, ettei toiselle kuuluvalla alueella aiheudu vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä.

Vesilain 5 luvun 9 §:n 1 momentin mukaan jos ojittamisesta toisen alueella ei sovita, hyödynsaajalle voidaan antaa oikeus:

- 1) johtaa vettä toisen ojaan;
- 2) tehdä oja taikka ojitusta varten tarpeellinen suojapenger tai pumppuasema toisen alueelle; tai
- 3) ryhtyä puron tai noron perkaukseen toisen alueella.

Vesilain 14 luvun 4 §:n 1 momentin mukaan, jos joku rikkoo vesilakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, lupaviranomainen voi:

- 1) kieltää häntä jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä;
- 2) määrätä hänet täyttämään velvollisuutensa;
- 3) määrätä hänet oikaisemaan sen, mitä säännösten tai määräysten vastaisesti on tehty.

Vesilain 14 luvun 4 §:n 2 momentin mukaan jos ojituksessa tai ojan käytössä on menetelty vesilain säännösten tai niiden nojalla annettujen määräysten vastaisesti taikka jos ojan kunnossapito laiminlyödään, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa 1 momentissa tarkoitetun kiellon tai määräyksen.

Alueen historiallisten ilmakuviin ja hakemuksen käsittelyn yhteydessä esitettyjen valokuvien perusteella Oulunkaaren ympäristölautakunta on katsonut päätöksessään 25.8.2022 § 71 osoitetuksi, että kiinteistöllä Yht. vesijättömaa RN:o 139-401-878-63 (palsta 2) on ollut avo-oja ennen alueella vuonna 2021 toteutettuja kaivutoimenpiteitä. Alueen historiallisten ilmakuviin ja hakemuksen käsittelyn yhteydessä esitettyjen valokuvien perusteella Oulunkaaren ympäristölautakunta on todennut päätöksessään 25.8.2022 § 71, että kiinteistöjen Merlin RN:o 139-401-10-92 ja Etelä-lin jakokunta RN:o 139-

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 42	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

401-876-5 raja-alueella ei ole ollut ojaa ennen alueella vuonna 2021 tehtyjä toimenpiteitä.
Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toteutettu ojan tekeminen kiinteistöjen Merlin RN:o 139-401-10-92 ja Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5 rajalla on toteutettu ilman maanomistajien suostumusta. Rajalle sijoitettu oja katsotaan myös toisen alueelle sijoitetuksi ojaksi. Näin ollen ojan tekemisessä on toimittu vastoin vesilain (587/2011) 5 luvun 9 §:ä.

Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 234/2025 katsonut, että kiinteistön Pihlaja omistajien tekemästä ojasta aiheutuu haittaa kiinteistölle Merlin. Kiinteistön Pihlaja omistajat ovat tehneet ojan ilman kiinteistön Merlin suostumusta ja siten toimineet vesilain säännösten vastaisesti. Edellä olevan perusteella asiassa on hallintopakon asettamisen edellytykset olemassa.

Liete ja mahdollinen kasvillisuus tulee poistaa, jotta toimenpiteistä ei aiheudu merkittäviä ympäristövaikutuksia.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että peittäminen tulee tapahtua kiinteistön Merlin RN:o 139-401-10-92 nykyisiä maastonmuotoja mukaillen, sillä Oulunkaaren ympäristölautakunta ei voi antaa määräyksiä kiinteistön Etelä-lin jakokunta RN:o 139-401-876-5 ruoppausmassoihin, tai pihojen korkeusasemiin liittyen.

Määräys 2 on annettu, jotta voidaan valvoa määräyksen 1 suorittamista.

Vastaus kiinteistön Merlin RN:o 139-401-10-92 omistajan selitykseen:

lin kunnan rakennusjärjestysten määräysten noudattamisen valvonta kuuluu lin kunnan rakennusvalvontaviranomaisille.

Jätevesijärjestelmien, siihen kuuluvien rakenteiden ja muiden rakennelmien sijoittaminen kiinteistöllä ja sen valvonta ei kuulu Oulunkaaren ympäristölautakunnan toimivaltaan.

Päätöksen täytäntöönpano

Päätöstä ei saa panna täytäntöön ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. Päätös ja määräykset tulevat voimaan heti päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Vesilaki (587/2011) 5 luku 5, 7, 9 §, 14 luku 1-5 §, 15 luku 1, 2, 7, 8 §.
Hallintolaki (434/2003) 34 §.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Muutoksenhakuohjeet ovat päätöksen liitteinä.

Tiedoksianto

Ote pöytäkirjasta:
Asianosaiset
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	15
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 42	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Asian valmistelija Camilla Vihanta, ympäristötarkastaja, p. 050 395 0366
Ympäristöjohtajan päätösesitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös Ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen yksimielisesti.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Ympäristölupa, ylijäämämaiden läjitys, Kolehmaisentie, Vaalan kunta, Vaala

OULYMP 31.07.2025 § 43
3211/11.01.00/2024

Asia Vaalan kunnan ympäristönsuojelulain mukainen lupa ylijäämämaiden
lajittamiseen Vaalan kunnan tilalle 785-404-1-165.

Hakija Vaalan kunta
Järvikyläntie 1
91700 Vaala
y-tunnus 0190027-0

Asian valmistelija Nina Keränen, ympäristötarkastaja p. 040 1865 409

Luvan hakemisperuste

Toiminta on ympäristölupavelvollista ympäristönsuojelulain (527/2014) 27
§ 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 alakohdan f perusteella
(jätteen ammattimainen tai laitospäinen käsittely).

Toimivaltainen viranomainen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen
ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n kohdan 12 alakohtien a ja b
mukaisesti, kun kyseessä on alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle
mitoitettu maankaatopaikka ja kun kyseessä on pilaantumattoman maa-
ainesjätteen, betoni- tai asfalttijätteen muu käsittely kuin sijoittaminen
kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa.
Vaalan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulunkaaren
ympäristölautakunta

Asian vireilletulo

Ympäristöhakemus on jätetty 12.7.2024 ja sitä on täydennetty 31.1.2025
ja 28.4.2025.

Alueen sijainti

Suunniteltu maanlajitysalue sijaitsee Vaalassa, noin 1 km Vaalan
keskustan luoteispuolella. (N 7159984, E 491091 ETRS-TM35FIN).

Luvat ja sopimukset

Kyseessä on uusi toiminta. Nykyisellä läjitysalueella (sijaitsee samalla
kiinteistöllä) on voimassa oleva ympäristölupa OULYMP 25.06.2020 § 54,
jolla on myönnetty lupa sijoittaa pilaantumattomia ylijäämämaita alle 50
000 tonnia vuodessa ja kantojätettä 50 m³ vuodessa. Nykyinen läjitysalue
on täyttymässä. Hakija omistaa hakemuksen kohteena olevan tilan.

Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö

Maanlajitystoiminnan laajennusalueelle on hyväksytty asemakaavan
muutos. Kaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa
maanlajitystoiminnan laajentaminen (uuden läjitysalueen perustaminen).

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	17
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Maanlajitystoiminta ei ole ristiriidassa voimassa olevien maakuntakaavojen tai yleiskaavojen kanssa. Kaavatilannetta on kuvattu Vaalan keskustan asemakaavan korttelin 45 muutos- osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Alla oleva kuvaus perustuu kyseiseen aineistoon.

Maakuntakaava

Kaava-alueella on voimassa Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaava, joka on viime vuosina uudistettu kolmessa vaiheessa teemoittain. Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaava on hyväksytty 2.12.2013 ja vahvistettu 23.11.2015. Kaava on saanut lainvoiman 3.3.2017. Kaavassa käsiteltäviä teemoja ovat energiantuotanto ja -siirto, kaupan palvelurakenne, luonnonympäristö, liikennejärjestelmä ja logistiikka. Pohjois-Pohjanmaan 2. vaihemaakuntakaava on hyväksytty 7.12.2016 ja se on saanut lainvoiman 2.2.2017. Siinä käsiteltäviä teemoja ovat kulttuuriympäristöt ja maisemaalueet, maaseudun asutusrakenne, virkistys- ja matkailualueet, seudulliset ampumaradat ja materiaalikeskukset sekä puolustusvoimien alueet. Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaavassa käsiteltäviä teemoja ovat pohjavesi- ja kiviainesalueet, mineraalipotentiali- ja kaivosalueet, tuulivoima, suoalueiden ja verkostojen tarkistukset, Vaalan ja Himangan kaavamerkintöjen tarkistukset sekä Oulun seudun liikenne ja maankäyttö. Vaihekaava hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 11.6.2018, ja siitä valitettiin, mutta hallinto-oikeus hylkäsi valitukset 29.4.2020. Asian käsittely jatkui korkeimmassa hallinto-oikeudessa, kunnes 17.1.2022 KHO hylkäsi valitukset ja kaava sai lainvoiman.

Neljännän teemallisen vaihemaakuntakaavan laadinta on alkanut syksyllä 2021 ja sen on määrä valmistua vuoden 2024 aikana. Neljäs vaihemaakuntakaava eli energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava käsittelee koko maakunnan alueidenkäyttöä, ja sen pääteemoina on energiantuotanto, varastointi ja siirto, viherrakenne ja ekosysteemipalveluiden tarkastelu, aluerakenne ja saavutettavuus, liikennejärjestelmä- ja logistiikka-alueet ja energiamurroksen vaikutukset maankäytön suunnitteluun sekä ilmastovaikutusten arvioinnin kehittäminen.

Voimassa olevassa Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa Vaalan taajama ja sitä ympäröivät alueet kuuluvat matkailun vetovoima-alueeseen / matkailun ja virkistystyksen kehittämisen kohdealueeseen mv-3 Rokua – Oulujärvi. Merkinnällä osoitetaan ympäristöarvojen, matkailun ja virkistystyksen kannalta valtakunnallisesti ja kansainvälisesti merkittäviä aluekokonaisuuksia. Alue kuuluu maaseudun kehittämisen kohdealueeseen mk-3 Oulujokilaakso. Merkinnällä osoitetaan ylikunnallisia maaseutuasutuksen alueita, joilla kehitetään erityisesti maatalouteen ja muihin maaseutuelinkeinoihin, luonnon ja kulttuuriympäristöön sekä maisemaan tukeutuvaa asumista, elinkeinotoimintaa ja virkistyskäyttöä. Maakuntakaavassa ei ole laajoja kehittämisperiaatemarkintöjä lukuun ottamatta muita suunnittelualuetta koskevia merkintöjä. Suunnittelualue sijaitsee taajamatoimintojen alueen (A) ulkopuolella. Muinaismuistokohteita osoittavat merkinnät eivät osu suunnittelualueelle.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Yleiskaava

Suunnittelualueella on voimassa Vaalan Keskustaajaman osayleiskaava 2030, joka on hyväksytty 23.4.2009 ja saanut lainvoiman 1.3.2016. Keskustaajaman osayleiskaavan on todettu olevan osittain vanhentunut ja sen päivittäminen aloitetaan vuoden 2024 aikana.

Osayleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu isolta osin maa- ja metsätalousvaltaisena alueena (M) sekä maa- ja metsätalousvaltaisena alueena, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU). Aluetta koskee jätevedenpuhdistamon ohjeellinen suoja-alue, joka ulottuu 400 metrin etäisyydelle puhdistamosta. Korttelin 45 eteläosassa on myös yhdyskuntateknisen huollon alue (ET), jolle jätevedenpuhdistamo sijoittuu. Puhdistamontie kuuluu Oulujokea reunustavaan patorakennelmaan, joka osoitetaan osayleiskaavassa vesivoimalaitoksen patorakenteiden käytön ja kunnossapidon sekä patoturvallisuuden kannalta huomioitavana alueena.

Jokivarressa kulkeva lohitie sivuaa suunnittelualuetta luoteessa, mutta ei sijoitu suunnittelualueelle. Lohitie on mahdollisen lohennousun palauttamiseksi huomioitava tarvemerkintä, joka osoittaa vaihtoehtoista yhteyttä (ratkaistaan erillissuunnitelmilla). Suunnittelualueen pohjoislaidalla ja alueen koillispäässä kulkee sähkölinja (z). Suunnittelualue kuuluu osayleiskaavassa osoitettuun asemakaavoitettavaan alueeseen (ak).

Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa Vaalanlammen rakennuskaavan muutos, joka on hyväksytty 13.8.1997, sekä keskustan asemakaavan korttelin 45 laajennus – maanlajitusalue, joka on hyväksytty 15.4.2021. Valtaosa suunnittelualueesta on esitetty rakennuskaavassa maa- ja metsätalousalueena (M). Suunnittelualueella on jätteenkäsittelyalue (EJ/ky), jolla on maanlajitustoimintaa. Alueelle ulottuu myös Puhdistamontien varressa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue (ET) sekä varastorakennusten korttelialue (TV). Suunnittelualueen pohjoislaidalla ja alueen koillisosassa kulkeva sähkölinja on osoitettu rakennuskaavassa merkinnällä sähköjohtoa varten varattava alueen osa.

Asemakaavan muutos ja päivitys

Vaalan kunnanvaltuusto on 16.11.2023 § 90 päättänyt käynnistää asemakaavan muuttamisen ja päivittämisen Vaalanlammen rannan alueella, koskien mm. keskustan asemakaavan korttelia 45. Korttelia 45 koskevan kaavamuutoksen kohteena on 13.8.1987 hyväksytty Vaalan rakennuskaavan muutos, joka on osa Vaalan keskustaajaman asemakaavayhdistelmää. Kaavamuutos koskee maanlajitusalueen laajentamista nykyisestä. Asemakaavan laatimiseen liittyen on laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa esitetään kaavahankkeen keskeiset tavoitteet ja suunnitellut osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyt.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Asemakaavan muutos on hyväksytty Vaalan kunnanvaltuustossa 19.5.2025 § 31.

Topografia ja maaperä

Suunniteltu maanläjitysalue (suunnittelualue) sijaitsee Älynkankaan ja Oulujoen välisellä alueella korkeustasolla 123–126 mpy. Topografialtaan alue on tasaista, ja se kohoo hieman suunnittelualueen lounais-luode suunnasta itään päin siirryttäessä. Suunnittelualueen itäosassa maaperä on pinta- ja pohjamaan osalta luokiteltu sekalajitteiseksi maalajiksi, ja sen päälaajitetta ei selvitetty. Itäosassa pintamaalajina on ohut turvekerros (GTK Maaperätietokanta 2024). Kallioperä on tonaliittia (GTK Kallioperätietokanta 2024). Suunnittelualueen eteläpuolelle vedenpuhdistamon huoltorakennuksen kohdalle on merkitty potentiaalinen pilaantuneen maaperän kohde (MATTI-kohde). Vanhoissa ilmakuvissa tai kartoissa ei varsinaisella suunnittelualueella kuitenkaan ole havaittavissa sellaista maankäyttöä, joka voisi aiheuttaa maaperän pilaantumista ja siten aiheuttaa riskiä suunnittelualueen rakentamisen aikana.

Luontoarvot

Suunnittelualueella kasvaa pääasiassa mäntyvaltaista talousmetsää (Luonnonvarakeskus 2021a). Suunnittelualueen keskiosat on hakattu 2000-luvun alussa ja keskiosan hakkuita on jatkettu myöhemmin. Lounaassa puusto on hakattu lähivuosina. Koillisessa osassa metsää on hakattu voimajohtolinjauksen alueelta, ja puusto kyseisessä kohdassa voi paikoin olla 70–80-vuotiaista (Luonnonvarakeskus 2021b). Metsän monimuotoisuus (Zonation VMA 6) on kuitenkin hyvin matala koko alueella (<0,3) (SYKE 2024). Suunnittelualueen lähistölle ei sijoitu suojeltuja alueita. Lähin luonnonsuojelualue sijaitsee noin 4,5 km etäisyydellä suunnittelualueen eteläpuolella (Natura 2000 -verkoston alue; Oulujärven saaret ja ranta-alueet SACFI1200104).

Laji.fi aineistossa (tietopyyntö 6.6.2024, sis. karkeistetut havainnot) suunnittelualueen lähialueelta eli alle 1 km etäisyydellä suunnittelualueen keskipisteestä on havaintoja silmälläpidettävistä, uhanalaisista tai suojelluista lajeista haapanasta, heinätavista, mustakurkku-uikusta, naurulokista, viherpeiposta, paunikosta ja metsäpeurasta sekä kahdesta lajista, joiden sijaintitieto on salattu. Näistä alle 10 vuotta vanhoja havaintoja ovat havainnot naurulokista ja mustakurkku-uikusta sekä kahdesta lajista, joiden sijaintitieto on salattu. Lähin havainto on tehty naurulokista, vedenpuhdistamon vesialtaan kohdalta noin 85 m etäisyydeltä hankealueen rajasta.

Alueella on tehty viitasammakkoselvitys. Suunnittelualueella ei havaittu viitasammakoita (raportti ei ole valmis). Kaavan yhteydessä ei ole tehty muita luontoselvityksiä, eikä alueellisella ELY-keskuksella ole tiedossa muita alueelta tehtyjä luontoselvityksiä (Sähköposti 6.6.2024, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus).

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Pohjavesi

Suunnittelualue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue, (Laajankangas - Kankari, 1178501 A, I-luokan pohjavesialue) sijaitsee noin 2 kilometriä suunnitellun läjitysalueen itäpuolella. Sen antoisuus on noin 2400 m³/d ja muodostuman määrällinen ja kemiallinen tila ovat hyviä. Kohteelle on tehty suojelusuunnitelma.

Alueen pohjaveden pinnankorkeudesta ei ole tietoa, eikä lähellä sijaitse pohjavesiputkia. Alueella ei ole tiedossa, että kaivantoihin olisi noussut pohjavettä aiemmin.

Pintavesi

Suunnittelualue sijoittuu Kiviojan valuma-alueelle (F11-59.02.102). Suunnittelualueella on kaivettuja metsäojia, ja sen kaakkoispuolelle sijoittuu vedenpuhdistamon allasrakenteita. Suunnittelualueen vedet valuvat ojastoa myöten luoteeseen Kolehmaisien kohdalla olevaan lampeen. ScalgoLive -mallinnuksen perusteella vedet valuvat lammesta kuitenkin edelleen läheiseen Kiviojaan, josta vesi valuu pohjoiseen ja lopulta Kankaanjokeen (joka yhdistyy välittömästi Oulunjokeen) Tikkanen kohdalla noin 4 kilometrin päässä hankealueelta. VEMALA (Huttunen ym. 2016) -aineiston perusteella lammen tilavuus on noin 0,016 milj. m³ ja viipymä noin 21 vrk. Kiviojan virtaama on noin 0,067 m³/s. Kankaanjoki (vesimuodostuman nimi: Kutujoki-Pohjanjoki-Korpisenjoki-Murtojoki) on tyypiltään keskisuuri turvemaidenjoki. Sen ekologinen tila on hyvä.

Vaalan kohdalla Oulujärvi purkaa vesiä Oulujokeen kohti pohjoista. Jylhämän kohdalla virtaamat vaihtelevat nollan ja ~750 m³/s välillä. Joen hydrologia on merkittävästi muuttunut voimalaitosrakentamisen takia, ja virtaamia säädelään. Oulujoki (Oulujoen keski- ja yläosan vesimuodostuma; 59.121_y01) on tyypiltään erittäin suuri kangasmaiden joki. Sen ekologinen tila on hyvä (se on voimakkaasti muutettu vesimuodostuma) (vesi.fi).

Tulvakarttapalvelussa suunnittelualue sijoittuu harvinaisen tulvan vaara-alueelle, mutta tulvakartoitettu alue katkeaa suunnittelualueen pohjoispäässä ja laajempi tulvan vaara-alue on vaikeasti arvioitavissa. ScalgoLive -ohjelmistolla mallinnettu 20 cm rankkasade ei varsinaisesti aiheuta veden kertymistä suunnittelualueelle.

Suunnittelualueen lähistön metsäojissa lajisto on todennäköisesti köyhää. Kalastoa ei luultavasti esiinny lainkaan. Kolehmaisien kohdalla olevassa pienessä lammessa kaloja saattaa esiintyä (esim. ruutana, ahven, hauki, särki). Oulujoen kalasto on monimuotoista, ja suuressa joessa lajimäärä ylipäänsä on suuri oikeastaan kaikissa yleisissä virtavesien lajiryhmissä.

Ilmanlaatu

Lähiseudulla ei ole ilmanlaatuun vaikuttavaa teollisuutta, ja lähimpien asutuskeskusten päästöt ovat vähäisiä. Katupölyn ja puunpolton aiheuttamat pienhiukkaspäästöt ovat alhaisia. Vaalan ilmanlaatu on keskimäärin parempi ympäröiviin kuntiin verrattuna (Ymparisto.fi 2024).

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Alueella tuulee suhteellisen tasaisesti eri suunnista kuitenkin niin, että koillisen puoleiset tuulet ovat harvinaisempia muihin suuntiin verrattuna.

Melu

Melu on vähäistä liikennemelua, ja lisäksi melua aiheutuu nykyisestä läjitystoiminnasta. Nykyisen läjitysalueen ympäristölupapäätöksen mukaan toimintaan liittyvän liikenteen tai työkoneiden toiminnasta aiheutuvan melun ei arvioida ylittävän VNp 993/92 mukaisia ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Kulttuuriympäristö

Lähin kulttuuriympäristökohde on Oulujoen rannassa noin 75 m suunnittelualueen rajalta sen länsipuolella sijaitseva Iso Kauvansaari koillinen (muinaisjäännöstunnus 1000031783), joka on historiallinen veneenvetopaikka. Toiseksi lähin kulttuuriympäristökohde on suunnittelualueen luoteispuolella noin 200 m etäisyydellä suunnittelualueen rajalta sijaitseva Äljynkankaan tervahauta (muinaisjäännöstunnus 1000029610).

Liikenteen kuvaus

Väyläviraston aineistossa (tiedot haettu 4.7.2024) lähin tie, josta on saatavissa liikennemäärätietoja, on Vaalantie suunnittelualueen eteläpuolella (tie 70800). Tien vuoden keskimääräinen vuorokausiliikenne on 2025 ajoneuvoa/vrk, josta raskaita ajoneuvoja on 120 ja yhdistelmäajoneuvoja 42. Toiseksi lähin tie on Jylhämäntie Oulujoen toisella puolella suunnittelualueen länsipuolella (katunumero 114, tie 8792). Tien vuoden keskimääräinen vuorokausiliikenne on 870 ajoneuvoa/vrk, josta raskaita ajoneuvoja on 55 ja yhdistelmäajoneuvoja 10. Kolmanneksi lähin tie on Järvikyläntie suunnittelualueen itäpuolella (katunumero 198, tie 8791). Tien vuoden keskimääräinen vuorokausiliikenne on 467 ajoneuvoa/vrk, josta raskaita ajoneuvoja on 22 ja yhdistelmäajoneuvoja 3.

Alueen maankäyttö

Maanläjitysalueen (nykyinen ja suunniteltu) lähiympäristö on pääasiassa metsäistä aluetta. Alueen kaakkoispuolella sijaitsee vedenpuhdistamo. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat kaakossa noin 650 m etäisyydellä nykyisen läjitysalueen rajalta. Lähimmät LIPAS -liikuntapaikkarekisterin kohteet ovat Vaalanlammen vieraslaituri ja Uiton sataman vieraslaituri noin 900 m ja 1400 m etäisyydellä nykyisen läjitysalueen rajalta kaakkoon (kartta.paikkatietoikkuna.fi). Läjitysalueen itäpuolella kulkee latureitti lähimmillään noin 70 m etäisyydellä suunnittelualueen itärajalta. Lähin retkeilypolku sijaitsee Oulujoen toisella puolella noin 500 m suunnittelualueen länsipuolella (infogis.fi/vaala).

Rajanaapureita ja asianosaisiksi katsottuja kiinteistöjä (500 m etäisyydellä suunnittelualueen ulkorajalta) on viisi. 500 m etäisyys on arvioitu riittäväksi, sillä melun ja pölyämisen vaikutusten ei arvioida ulottuvan näitä kiinteistöjä kauemmas eikä nykyisestä läjitystoiminnasta ei ole valitettu.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Toiminnan kuvaus

Lähimmät häiriytyvät kohteet (terveyskeskus, vanhainkoti, koulu) sijaitsevat Vaalan keskustassa noin 1 km etäisyydellä suunnittelualueen kaakkoispuolella.

Alueella on ollut maankaatopaikkatoimintaa vuodesta 2017 alkaen, jolloin toiminta aloitettiin viereisen jätevedenpuhdistamon (785-404-1-155) alueella. Vuonna 2020 toimintaa laajennettiin kiinteistölle 785-404-1-165 (Oulunkaaren ympäristölautakunta 2020).

Uuden läjitysalueen toiminta käynnistetään heti kun lupa myönnetään.

Suunnittelualueella, jota tämä hakemus koskee, ei ole maanläjitystoimintaa. Suunnittelualueen kaakkoispuolella sijaitsee nykyinen läjitysalue.

Nykyinen läjitysalue

Nykyisen läjitysalueen, joka sijaitsee suunnitellun uuden läjitysalueen välittömässä läheisyydessä, toimintaa on ympäristölupapäätöksessä (Oulunkaaren ympäristölautakunta 2020) kuvattu näin: "Hakemuksen mukaan aluetta käytetään rakentamisessa syntyvien pintamaiden sekä leikkausmaiden loppusijoitusalueena. Lajitettävien maa-ainesten määrä on kokonaisuudessaan noin 100 000 m³ ktr, kuitenkin alle 50 000 tn vuodessa. Maanläjityksen yhteydessä vahvistetaan vanhojen jätevesialtaiden penkkatietä, joka rajautuu uuteen läjitysalueeseen. Alueelle lajitetaan vain pilaantumattomaksi luokiteltuja maa-aineksia. Maa aineksen katsotaan olevan pilaantumaton, kun sen haitta ainepitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksessa 214/2007 määritellyn alemman ohjearvon. Alueen pohjoisosassa käsitellään maankaivun yhteydessä tulevia kantoja. Kantojätteet syntyvät rakennuspaikkojen avaamisen yhteydessä. Kantojätteen ja muun puuaineksen määrä on keskimäärin 50 m³ vuodessa. Kannot haketetaan vuosittain jatkokäyttöä varten.

Hankealueen nykyinen maanpinta on tasolla + 124,0–126,0 m (N2000). Läjitystoimintaa on pääosin arkisin klo 7.00–20.00. Alueelle liikennöinti tapahtuu nykyisiä katuyhteyksiä hyödyntäen. Alueella ei säilytetä työkoneita. Työkoneiden mahdollisista öljyvuodoista pilaantunut maa-aines toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan.

Läjitystoiminnasta aiheutuvat merkittävimmät vaikutukset ympäristöön ovat seurausta alueella liikkuvien ajoneuvojen ja koneiden aiheuttamasta melusta sekä maakuormien purkamisen ja siirtelyn aiheuttamasta pölyämisestä. Mahdollisia öljyvuotoja ehkäistään tarkkailemalla säännöllisesti työkoneiden kuntoa ja tekemällä tarvittavat huolto- ja korjaustoimenpiteet. Öljyvuotojen varalta alueella pidetään saatavilla riittävästi imeytysainetta, esim. turvetta. Tarvittaessa alueella liikkumista rajoitetaan lippusiimoin, ja tapauksen mukaan luiskaan vakautta voidaan vahvistaa mm. vastapenkerein ja loivennuksin. Mahdollisista poikkeustilanteista ilmoitetaan alueen hoidosta vastuussa olevalle henkilölle.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Toiminta lopetetaan, kun suunniteltu täyttömäärä on täyttynyt (arviolta v. 2025). Läjityksen loputtua alueen maanpinta on 0–2 metriä aloitustilannetta korkeammalla. Alue maisemoidaan ympäristön maanmuotoja mukaillen ja metsitetään tai otetaan muuhun kunnan osoittamaan käyttöön.”

Alueelle tuotavien ainesten määrä ja laatu

Uuden suunnitelman mukaan uudelle läjitysalueelle haetaan lupaa läjittää pysyvästi yhteensä 290 000 m³ ktr pilaantumattomia maa-aineksia. Alueen koillista osaa (Kolehmaisentien ja sähkölinjan välissä) käytetään maa-ainesten ja kiviaineksen väliaikaisena varastona. Alueella siis säilytettäisiin esimerkiksi rakennushankkeissa myöhemmin käytettäviä maa- ja kiviaineksia. Vuodessa sijoitettava määrä (koko alueella) ei ylitä 50 000 t.

Pysyvästi läjitetään puhtaita maa-aineksia ja kiviä. Väliaikaisesti voidaan varastoida betonia ja asfalttia kunnan omilta työmailta, vuodessa varastoitava määrä ei ylitä 50 000 t. Aineksia voidaan hyödyntää tie/aluerakentamisessa myöhemmin. Asfaltti voidaan myös toimittaa asfalttiasemalle. Purkubetonia, joka kelpaa kierrätykseen, voidaan välivarastoida alueella, mikäli ainesta ei voida suoraan hyödyntää purkuhetkellä. Väliaikainen varastointiaika on enintään 1 vuosi.

Jätekoodit ovat:

- Ylijäämämaat: rakentamisessa ja purkamisessa syntyviä maa- ja kiviaineksia (17 05 04)
- Purkubetoni: rakentamisessa ja purkamisessa syntyvää betonia (17 01 01)
- Asfalttijäte: rakentamisessa ja purkamisessa syntyvää bitumiseosta (17 03 02)

Vastaanotto ja seuranta

Alueelle läjitettävien ylijäämämaiden puhtaus ratkaistaan pääasiassa ylijäämämaiden lähtöpaikan perusteella. Läjitysalueella otetaan vastaan vain puhdasta maa-ainesta, ei esimerkiksi teollisuusalueilta tulevaa maa-ainesta. Jos maa-aineksen laadusta nousee epäilyjä, edellytetään maa-aineksen toimittajalta todistusta/ennakkotutkimusta siitä, että läjitettävä maa-aines täyttää ympäristöluvan ehdot.

Läjitysalueelle pääsy suljetaan puomilla aukioloaikojen ulkopuolella. Kulkua voidaan lisäksi valvoa valvontakamerajärjestelmällä, portein ja koodiavaimin. Alueella ei ole työntekijää paikalla. Valvontaa ja laaduntarkkailua toteutetaan kirjapidon keinoin sekä laaduntarkkailun (viikoittain ja ympäristötarkastajan ohjaamalla tavalla).

Kunta valvoo toimintaa ja on ympäristöluvan haltija.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	24
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Toiminta-ajat

Alue on toiminnassa (vastaanotto, läjitys, varastointi) arkisin klo 7–20 tai erikseen sovittavana muuna aikana. Alue ei ole avoin, vaan se toimii vastaanottoaikojen puitteissa ja tieyhteys on lukittavissa. Pääasiassa vain yksi ajoneuvo/työkone toimii alueella kerrallaan.

Täyttösuunnitelma ja toiminnan kesto

Vuosittain läjitettävä määrä on alle 50 000 t ja kokonaislajitysmäärä enintään 290 000 m³ ktr. Läjitys aloitetaan luoteiskulmasta ja edetään muualle täyttöalueelle (kohti kaakkoa ja itää). Suurin korkeus tulee olemaan +140- m tasolla. Maanlajitysalueen suunnitelmakuvat on esitetty hakemuksen liitteenä.

Toiminnan arvioitu kesto on 25 vuotta.

Viimeistely ja käytöstä poisto

Toiminnan loputtua alue maisemoidaan ympäristön maanmuotoja mukaillen ja metsitetään tai otetaan muuhun kunnan osoittamaan käyttöön.

Raaka-aineet, kemikaalit, polttoaineet ja muut toimintaan käytettävät aineet, niiden varastointi, säilytys sekä kulutus

Työkoneet käyttävät polttoaineita (diesel). Läjitysalueella voidaan tarvittaessa säilyttää pienempien koneiden polttoaineita (korkeintaan 2 m³), jotka säilytetään asianmukaisesti lukittavassa kaksoisvaippasäiliössä (1,5 x tilavuus). Mikäli pienempien koneiden polttoaineita säilytetään alueella, rakennetaan tankkauspaikka murske- ja muovikalvo -rakenteena, jonka päältä mahdollisesti saastunut maa on helppo poistaa ja vaihtaa.

Energian käyttö ja arvio käytön tehokkuudesta

Ainoa energiankäyttö liittyy työkoneisiin. Työkoneet (enintään yhteensä 3 konetta) ovat moderneja ajoneuvoja, joiden energiankulutus ja päästötasot ovat nykymääräysten mukaisia.

Veden hankinta ja viemärointi

Vettä voidaan tarvita läjitysalueen kasteluun pölyämisen ehkäisemiseksi. Kasteluvesi tuodaan tarvittaessa tankkiautolla tai se otetaan alueen ojista. Läjitysalueelle vanhalta läjitysalueelta virtaavat vedet ja uudella läjitysalueella muodostuvat valumavedet ohjautuvat ympäröiviin, joista ne johdetaan kalkkikivisuodattimien läpi ja selkeytetään laskeutusaltaassa ennen niiden johtamista luoteeseen virtaavaan ojaan. Vesienjohtaminen on esitetty suunnitelmapiirustuksessa. Läjitysaluetta ei viemäroidä.

Arvio toimintaan liittyvistä ympäristöriskeistä, onnettomuuksien ehkäisemiseksi suunnitelluista toimista sekä toimista häiriötilanteissa

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Tulipalot:

Maa-aineksella ei katsota olevan tulipaloriskiä. Tulipaloriski liittyy siten pelkästään työkoneisiin. Työkoneet varustetaan käsisammuttimin. Tulipaloista ilmoitetaan hätäkeskukseen.

Sortumat:

Maa-ainekset läjitetään suunnitelman mukaisesti siten, että sortumia tai vyörymiä ei pääse syntymään.

Alueelle kelpaamaton maa-aines:

Jos kuorman purkuvaiheessa huomataan kuormassa olevan alueelle kelpaamatonta maa-ainesta, keskeytetään läjitys ja maa-aines toimitetaan asianmukaisesti jatkokäsittelyksi.

Polttoaine- ja öljyvuodot:

Työkoneiden polttoaine- ja öljyvuotoja ehkäistään noudattamalla työturvallisuusmääräyksiä ja pitämällä laitteet kunnossa. Vuotoihin varaudutaan varaamalla työkoneisiin imeytysmateriaalia. Polttoaine- tai öljyvahingon sattuessa saastunut maa poistetaan. Ympäristövahingoista ilmoitetaan välittömästi pelastuslaitokselle, Vaalan ympäristönsuojelutoimeen (Oulunkaaren ympäristönsuojeluviranomaiselle) ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukseen.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Läjitysalueelle tuodaan läjitettäviä ja välivarastoitavia maa-aineksia kunnan alueelta pääasiassa kesäaikaan. Toiminta lisää alueen liikennemääriä ja enimmillään liikenne voi olla arviolta 10 kuormaa päivässä.

Aktiiviset ajat sijoittuvat maalis-lokakuun väliselle ajalle. Koko vuoden ajalle laskettuna liikenteen määrä on selvästi vähäisempi, sillä talvisaikaan toiminta on hyvin pienimuotoista tai sitä ei ole.

Liikenne läjitysalueelle tulee Kolehmaisentien kautta joko pohjoisesta tai etelästä. Uusi tieyhteys rakennetaan Puhdistamontieltä luoteeseen, josta haarautuisi ajoyhteys sekä väliaikaisen, että pysyvän läjityksen alueille. Saman ajoyhteyden kautta on mahdollista tehdä yhteys myös nykyiselle läjitysalueelle.

Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä

Erillistä ympäristöasioiden hallintajärjestelmää maanläjitysalueella ei ole.

Toiminnasta syntyvän jätteen määrä ja laatu

Toiminnasta voi syntyä vähäisiä määriä jätteitä, esimerkiksi yksittäisiä sijoitettavan maaaineksen seassa olevia roskia. Mahdollisesti syntyvät yksittäiset ongelma- tai sekajätejakeet toimitetaan keruupaikoille asianmukaisesti, josta paikallinen jäteyrittäjä toimittaa ne jatkokäsittelyyn tai kaatopaikalle.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Päästöt vesistöön

Läjitysalueella muodostuu suotovesiä, jotka voivat sisältää esimerkiksi kiintoainesta, ravinteita ja mahdollisesti muitakin aineita (riippuen esim. läjitettävien aineiden geokemiasta) (Clergeaud 2020). Kiviojan vedenlaatua ei kuitenkaan seurata. Ainakaan Hertta-tietokantaan ei ole viety vedenlaadun tutkimustuloksia lähivuosina. Vuoden 1975 tulosten mukaan Kiviojan vesi oli tuolloin hieman hapanta ja ruskeaa. Ravinteita oli kohtalaisen runsaasti (kokonaistyyppi 1400–5800 µg/L, kokonaisfosfori 350–500 µg/l) (Kivioja 1 ja Kivioja 2; Hertta- tietokanta; Avoin tieto 2024).

Vaalan kunnan alueella happoja tuottavien maa- kallioperätyyppien (happamien sulfaattimaiden ja mustaliuskeiden) esiintyminen on GTK:n kartta-aineiston perusteella vähäistä.

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Alueelle otetaan vastaan vain puhtaita maa-aineksia, joten merkittäviä haitallisten aineiden päästöjä maaperään tai pohjaveteen ei synny. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Melu, värinä ja ilmapäästöt

Melua syntyy työkoneista. Merkittävää värinää ei synny. Läjitystoiminnan ilmapäästöt liittyvät kuormien purkuun, lastaukseen ja levitykseen käytettävien koneiden pakokaasupäästöihin. Toiminnasta aiheutuva pöly voi sisältää orgaanista hajonnutta kasviainesta ja hienojakoista mineraaliainesta. Pölyämistä voi syntyä kuivien maa-ainesten käsittelyn yhteydessä (kuormien purku, kasaaminen) ja liikenteestä. Pölyä voi kertyä kuorma-autojen mukana myös yleisille teille.

Nykyisestä toiminnasta ei ole melun osalta valitettu ja muutoksen (nykyinen läjitystoiminnasta aiheutuva melu siirtyy viereiselle uudelle alueelle) suuruus arviolta hyvin vähäinen. Tässä meluvaikutusta arvioidaan ilman mallinnusta karkealla tasolla. Tiedetään, että (ideaalitalanteessa) aina etäisyyden kaksinkertaistuessa melun voimakkuus vähenee 6 dB (kts. esim. Zahorik & Kelly 2007). Kuorma-auton tuottama melu on 0,5 m etäisyydellä enimmillään noin 80 dB (Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus 540/2014). Näin laskettuna 650 m etäisyydellä melutaso on noin 18 dB. Lähimmät asuinrakennukset ovat noin 650 m etäisyydellä suunnittelualueen rajalta ja välissä sijaitsee myös metsää, jolla on melua vaimentava vaikutus. Näin karkeasti tarkasteltuna (melun voimakkuuteen vaikuttaa joukko tekijöitä, joita tässä ei voida huomioida) melun ohjearvot (40–45 dB) asuinalueilla eivät ylittyisi, vaikka melun lähteitä (kuorma-autoja olisi yhtä aikaa käynnissä useita) olisi edellä esitettyä enemmän. (Esimerkiksi kahden kuorma-auton yhteenlaskettu melu olisi läjitysalueella noin 83 dB ja 650 m etäisyydellä melutaso olisi 21 dB). Alueella toimii kerrallaan vain yksi ajoneuvo/työkone.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Muut vaikutukset

Muita vaikutuksia voivat olla esimerkiksi virkistyskäytön estyminen ja maisemavaikutukset. Arvion mukaan suunnittelualueella ei ole merkittävää virkistysarvoa eikä siellä esimerkiksi kulje maastokartan polkuja, retkeilyreittejä tai latureittejä. Hankkeella on maisemavaikutuksia, mutta jo nykyinen läjitysalue sijaitsee noin 127 m korkeustasolla, joka osittain vähentää uuden alueen maisemavaikutusta nykyisen alueen suunnasta katsottaessa.

Ympäristövaikutusten vähentäminen

Arvion mukaan sellaisia päästöjä, joita voidaan vähentää, voi syntyä pölyamisestä ja läjitysalueen valumavesistä.

Pölyhaitan voimakkuuteen vaikuttavat alueen sijainti suhteessa asutukseen ja maaston sekä puuston suojaava vaikutus. Ilmakuvatarkastelun perusteella lähimpien asuinrakennusten ja suunnittelualueen väliin jää metsää. Metsäkaistaleilla on pölyltä ja melulta suojaava vaikutus. Kuivan ja herkästi pölyävän aineksen pölyhaittaa voidaan tarvittaessa ehkäistä ennakkokastelulla ja alhaisilla ajonopeuksilla.

Läjitysalueelle vanhalta läjitysalueelta virtaavat vedet ja uudella läjitysalueella muodostuvat valumavedet ohjautuvat ympärysojiin, ja ne johdetaan kalkkikivisuodattimien läpi ja selkeytetään laskeutusaltaassa ennen niiden johtamista luoteeseen virtaavaan ojaan. Ojaston, selkeytysaltaan ja muiden pintavesien johtamiseen liittyvien rakenteiden kunto tarkistetaan säännöllisesti. Ojat perataan ja syvennetään tarpeen mukaan. Vesien hallinta on esitetty suunnitelmapiirustuksessa.

Kalkkikivisuodattimen tarkoituksena on vähentää ojaveden happamuutta, jota voi ilmetä varsinkin turvemaiden läjityksen yhteydessä. Kalkkikivi kuluu alkalointireaktioissa, ja suodatin tukkeutuu, jos ojavedessä on runsaasti rautaa. Tarkkailemalla suodattimien tehoa voidaan huoltotoimenpiteet ajoittaa järkevästi. Kalkkikivisuodattimia huolletaan mm. lisäämällä kiviainesta tarpeen mukaan. Kalkkikivisuodattimet rakennetaan helposti huollettaviksi.

Laskeutusaltaan tarkoituksena on hidastaa virtaamaa ja poistaa veden kuljettamaa kiintoainesta antamalla kiintoaineksen vajota altaan pohjalle. Tyypillisesti laskeutusallas vähentää pois johdettavasta vedestä kaikkia ei liukoisia aineita, jotka partikkeleihin kiinnittyneinä vajoavat laskeutusaltaan pohjalle (esim. ravinteet, metallit). Selkeytysaltaan pohjalle kertyvä liete poistetaan tarvittaessa. Mikäli läjitettävässä aineksessa havaitaan viitteitä mustaliuskeista tai happamista sulfaattimaista, käsitellään ne asianmukaisesti (neuraloidaan ja peitetään). Happamien aineiden käsittelyssä noudatetaan uusimpia kansallisia ohjeita (Autiola ym. 2022).

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) soveltamisesta

Ylijäämämaiden käsittelyyn ja ympäristövaikutusten vähentämiseen käytetään yleisesti käytössä olevia, tehokkaita ja nykyaikaisia ratkaisuja.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) järjestelmät perustuvat läjitettävän maa-aineksen määrän minimointiin, aluevalintoihin, käytön valvontaan, sekä vesi- ja ympäristötarkkailuun.

Arvio päätösten vähentämistoimien ristikkäisvaikutuksista

Päästöjen vähentämistoimilla ei arvioida olevan ristikkäisvaikutuksia.

Selvitys jätteen hyödyntämisestä

Toiminnasta ei synny hyödynnettäviä jätteitä. Varastoitavia maa-aineksia voidaan hyödyntää paikallisesti Vaalassa rakentamisen yhteydessä.

Arvio ympäristön kannalta parhaan käytännön (BEP) soveltamisesta

Maa- ja kiviaineksia pyritään ohjaamaan hyötykäyttöön mahdollisimman paljon. Maaainesten kierrätys säästää neitseellisiä mineraalisia kiviaineksia. Maa- ja kiviaineksia, joita ei voida hyödyntää, läjitetään maanlajitysalueelle.

Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Toiminnalla ei arvioida olevan merkittäviä ympäristövaikutuksia. Toiminnasta voi aiheutua vähäistä pöly- ja meluhaittaa. Puhtaiden maa aineiden läjityksestä ei arvioida syntyvän maaperähaittaa eikä merkittäviä pinta- tai pohjavesivaikutuksia. Maanlajitysalue muuttaa maisemakuvaa sitä mukaa kun se saavuttaa korkeutta.

Toiminnan ja vaikutusten tarkkailu

Läjitystoimintaa valvoo toiminnanharjoittaja (Vaaan kunta). Alueelle tuotavien maa-ainesten laatua valvotaan kuormakohtaisesti. Toiminnanharjoittaja huolehtii viranomaisten ohjeiden ja lupamääräysten mukaisesti mm. siitä, että:

- aluetta käytetään asianmukaisella tavalla
- alueen käytöstä ja hoidosta pidetään kirjaa (ml. poikkeamatilanteet)
- alueelle tuodaan vain ympäristöluvassa hyväksyttyjä maa-aineksia

Pölyämistä ehdotetaan tarkkailtavaksi silmämääräisenä tarkkailua.

Pohjavesien tarkkailua ei katsota tarpeelliseksi, sillä toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle eikä läjitysalueelle tuoda pilaantuneita maita.

Pintavesien laatua, laskeutusaltaan toimintaa, kalkkikivisuodatuksen toimivuutta ja pintavesien johtamisen muuta järjestelmää tarkkaillaan silmämääräisesti ja poikkeamiin reagoidaan välittömästi.

Mikäli pintavesien laadussa havaitaan poikkeamia, otetaan näytteet seuraavista kolmesta tarkkailupisteestä.

- ojista ennen kalkkikivisuodatusta
- kalkkikivisuodattimen ja laskeutusaltaan välistä

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

- laskeutusaltaan jälkeen

Näytteistä analysoidaan seuraavat muuttujat:

- Lämpötila
- Hapen kyllästys
- Happi
- Kiintoaine
- Kokonaisfosfori
- Kokonaistyyppi
- Rauta
- Sameus
- Sähkönjohtavuus
- Kiintoaineen hehkutusjäännös
- pH
- Mineraaliöljyt

Raportointi

Maankaatopaikkatoiminnasta tehdään kolmen vuoden välein yhteenvetoraportti, jossa esitetään läjitetyn maa-aineksen määrä. Lisäksi raportoidaan ympäristötarkkailun tulokset (mahdolliset poikkeamat, mahdollisesti otettujen vesinäytteiden tulokset).

Vakuus

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuus voidaan jättää vaatimatta muuta kuin kaatopaikkatoimintaa harjoittavalta, jos vakuudella katettavat kustannukset toimintaa lopetettaessa ovat jätteen määrä, laatu ja muut seikat huomioon ottaen vähäiset. Lupaa haettavalle läjitysalueelle toimitetaan vain pilaantumaton maa-ainesta. Tällöin sijoitusalueelle ei sovelleta valtioneuvoston kaatopaikoista antamaa päätöstä (331/2013), jossa on määräyksiä mm. pinta- ja pohjarakenteista sekä tarkkailusta. Tämän johdosta toiminnan lopettamis- ja jälkihoitokustannukset ovat vain murto-osa verrattuna VN:n alaisiin kaatopaikkoihin. Koska on syytä olettaa, että toiminnan lopettamis- ja jälkihoitokustannukset jäävät pieniksi, on lupaa haettava toiminta rinnastettavissa muuksi jätteen käsittelytoiminnaksi kuin varsinaiseksi kaatopaikkatoiminnaksi. Näiden perusteella hakija katsoo, ettei vakuutta tarvitse asettaa.

Kuntien ei yleisesti ole tarvinnut antaa vakuuksia vastaavalle toiminnalle.

Asian käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Pudasjärven kaupungin sekä Vaalan kunnan verkkosivuilla 29.4.-5.6.2025. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitellun ottamisalueen naapuritilojen omistajille.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	30
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Oulun museo- ja tiedekeskukselta, Oulun Seudun Sähköltä, Vaalan kunnan kaavoitukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta sekä Vaalan Vesi ja Lämpö Oy:ltä.

Oulunkaaren ympäristölautakunta toimii Vaalan kunnan terveydensuojeluviranomaisena. Hakemuksesta on keskusteltu terveydensuojeluviranomaisen viranhaltijan kanssa, mutta asiasta ei ole pyydetty lausuntoa.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toimitti lausuntonsa hakemukseen 5.6.2025, jossa lausuttiin seuraavaa:

"Kyseessä oleva suunniteltu läjitysalue ei rajoitu luonnonsuojelualueelle.

Havainnot salassa pidettävistä lajeista

Kyseisistä havainnoista ELY-keskus toteaa, että ne eivät ole pesivän yksilön havaintoja eikä pesäpuu, joten havainnot eivät ole esteenä maanlajitysalueen ympäristöluvalle.

Viitasammakko

Eteläpuolisen olemassa olevan altaan luota on 2024 havaittu viitasammakoita: Euroopan unionin tiukkaa suojelua edellyttävät eliölajit (LSA 2023/1066, liite 7) luontodirektiivin IV-liite "Altaan länsipuolella viitasammakoita havaittiin 10 kpl äänessä noin 50 metrin matkalla. Sijainti ei täysin tarkka, digitoitu raportin kartan perusteella."

Aiotulla läjitysalueella ei kartan perusteella ole viitasammakolle sopivaa lisääntymis- ja levähdyspaikkaa mutta tuo lammikko alueen kainalossa voi olla. Kaavaselvityksen (14.8.2024) mukaan: "Lähimmät viitasammakkohavainnot tehtiin suunnittelualueen eteläpuoliselta jätevedenpuhdistamon alueelta. Vaikutukset viitasammakoihin tarkentuvat, kun selvitysraportti saatavilla. Raportin arvioidaan valmistuvan syyskauden 2024 aikana. Asiantuntija-arvion mukaan maanlajitystoiminnan laajentamisesta ei arvioida koituvan uhkaa viitasammakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikoille (Luonnonsuojelulain (9/2023) 78 §). Oleellista on säilyttää lisääntymis- ja levähdyspaikan vedenrajan kasvillisuus, ja että veden määrä ei laske liikaa."

Oulun museo- ja tiedekeskus toimitti lausuntonsa 4.6.2025, jossa lausuttiin seuraavaa:

"Oulunkaaren ympäristöpalvelut on pyytänyt Pohjois-Pohjanmaan alueellisena vastuumuseona toimivalta Oulun museo- ja tiedekeskukselta lausuntoa koskien asiakohdassa mainittua ympäristölupahakemusta. Tämä lausunto koskee arkeologista kulttuuriperintöä.

Kyseessä on uusi lupa, joka sijoittuu olemassa olevan maanlajitysalueen viereen 7,5 hehtaarin suuruiselle alueelle. Alueella voitaisiin läjittää

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

enimmillään 290 000 m³ ktr puhtaita maa-aineksia. Toiminnan arvioitu kesto on 25 vuotta.

Aluetta koskeva asemakaava on hyväksytty toukokuussa 2025. Kaavaa laadittaessa on otettu huomioon myös arkeologinen kulttuuriperintö. Ylijäämämaiden läjitys on kaavan mukaista toimintaa, eikä ympäristöluvalle ole muinaismuistolain (295/1963) mukaista estettä.”

Oulun Seudun Sähkö toimitti lausuntonsa 29.4.2025, jossa lausuttiin seuraavaa:

“Oulun Seudun Sähkö Verkkopalvelut Oy:llä ei ole huomauttamista ympäristölupahakemukseen, kunhan huolehditaan, ette alapuolen kuvissa esitettyjä vähimmäisetaisyyksiä nykyisiin ilmajohtoihin aliteta.

Mikäli johtoja joudutaan siirtämään, tulee siirron tarvitsijan olla hyvissä ajoin yhteydessä OSSV Oy:n ja tilata ao. työ. Siirrot ovat maksullisia (Alueidenkäyttölaki 89§).”

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia tai mielipiteitä ei ole jätetty.

Hakijan kuuleminen

Vaalan kunta on 11.6.2025 antanut sähköpostitse vastineen annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin todeten seuraavaa:

”Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on antanut lausunnon 5.6.2025

Vaalan kunnan vastine: Aiotulla läjitysalueella ei kartan perusteella ole viitasammakolle sopivaa lisääntymis- ja levähdyspaikka mutta lammikko alueen kainalossa voi olla. Asiantuntija-arvion mukaan maanlajitystoiminnan laajentamisesta ei arvioida koituvan uhkaa viitasammakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikoille (Luonnonsuojelulain (9/2023) 78 §). Oleellista on säilyttää lisääntymis- ja levähdyspaikan vedenrajan kasvillisuus, ja että veden määrä ei laske liikaa.” Vaalan kunta huomioi viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikan kasvillisuuden ja veden määrän maanlajitysalueen rakentumisessa.”

“Oulun museo- ja tiedekeskus 4.6.2025

Vaalan kunnan vastine: Kaavaa laadittaessa on otettu huomioon myös arkeologinen kulttuuriperintö. Ylijäämämaiden läjitys on kaavan mukaista toimintaa, eikä ympäristöluvalle ole muinaismuistolain (295/1963) mukaista estettä.”

“Oulun Seudun Sähkö 29.4.2025

Vaalan kunnan vastine: Vaalan kunta huolehtii siitä, että esitettyjä vähimmäisetaisyyksiä nykyisiin ilmajohtoihin ei aliteta tai toiminnan vaatiessa johtojen siirto tilataan hyvissä ajoin Oulun Seudun Sähkö Verkkopalvelut Oy:ltä.”

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Vaalan kunnalle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan maankaatopaikkatoiminnalle sekä ylijäämämaiden ja betoni- ja asfalttijätteen välivarastoinnille kiinteistölle RN:o 785-404-1-165. Ympäristöluva myönnetään täydennetyn hakemuksen mukaisesti seuraavin määräyksin:

1. Läjitysalueelle saa sijoittaa ja alueella saa välivarastoida pilaantumattomia maa-aineksia (jätenimike 17 05 04) sekä välivarastoida betoni- (17 01 01) ja asfalttijätettä (17 03 02).

Alueelle saa sijoittaa ylijäämämaita yhteensä alle 50 000 tonnia vuodessa ja kokonaisuudessaan yhteensä enintään 290 000 m³. Ylijäämämaita sekä betoni- ja asfalttijätettä saa välivarastoida yhteensä alle 50 000 tonnia vuodessa. Väliaikainen varastointiaika on enintään 1 vuosi.

Maankaatopaikan lakikorkeus (N2000) pintarakenteineen saa olla +140,00. Läjitysalueen reunoista tulee jättää vähintään 3,6 metrin suojaetäisyys nykyisiin ilmajohtoihin.

Valvontaviranomaisen tapauskohtaisella hyväksynnällä alueelle saa ottaa vastaan myös muita ominaisuuksiltaan ja ympäristövaikutuksiltaan vastaavia jätteitä, joita ei ole mainittu hakemuksessa edellyttäen, että jätteiden vastaanotto- ja varastointimäärät eivät ylitä esitettyjen jäteryhmien kokonaismääriä.

2. Mikäli ylijäämämaiden pilaantuneisuudesta ja puhtaudesta ei ole varmuutta, ylijäämämaiden läjityskelpoisuus on selvitettävä erikseen PIMA-tutkimuksin tai ylijäämämaat on toimitettava viipymättä muualle kyseisille maille hyväksyttyyn vastaanottopaikkaan. PIMA-tutkimuksen näytteenottajalla tulee olla riittävä kokemus ja pätevyys ja tutkimukset on teetettävä akkreditoidussa laboratoriossa.

Alueella ei saa ottaa vastaan maa-ainesta, jonka epäillään tai tiedetään sisältävän vieraskasvien siemeniä tai leviämiskykyisiä kasvinosia. Vieraslajien ilmaantumista tulee seurata ja tarvittaessa ryhtyä välittömästi torjuntatoimenpiteisiin. Aluetta ei saa käyttää lumenkaatopaikkana.

3. Mikäli alueella aiotaan ottaa vastaan happamia sulfaattimaita, tulee ennen kyseisten maiden vastaanottoa hyväksyttävä valvontaviranomaisella tarkempi suunnitelma kyseisten maiden vastaanotosta, sijoittelusta, käsittelystä sekä vesien tarkkailusta.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

4. Toiminta-alueelle vastaanotettava asfalttijäte ei saa sisältää kivihiilitervaa, vaarallista jätettä eikä siihen kuulumatonta materiaalia. Alueelle vastaanotettava betoni ei saa sisältää vaarallisia aineita.
5. Täytön tulee tapahtua hallitusti ja tarkoituksenmukaisesti ja kulloinkin käytössä olevat täyttöalueet tulee merkitä selkeästi. Merkintöjen pysyvyydestä tulee huolehtia siihen saakka, kunnes alue on muotoiltu valmiiksi. Alueen muotoilua tulee tehdä vaiheittain läjitystöiden edetessä siten, ettei alueelle jää sade- ja sulamisvesiä kerääviä painanteita.
6. Jätteen luvaton sijoittaminen alueelle ja alueen roskaantuminen on estettävä riittävällä valvonnalla tai rakenteellisin keinoin. Alueelle ylijäämämaiden mukana tai muutoin kulkeutuneet jätteet ja toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiset luvat omaaviin käsittelypaikkoihin. Jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä.
7. Toiminta on kokonaisuudessaan järjestettävä siten, ettei siitä missään toimintavaiheessa aiheudu maaperän-, pinta- tai pohjavesien pilaantumisvaaraa, terveydellistä haittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, pöly- tai meluhaittaa tai ympäristön pilaantumisen vaaraa. Pölyntorjunnassa saa käyttää ainoastaan puhdasta vettä. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä pölyntorjunnasta.
8. Toimintaa saa harjoittaa ma-pe klo 7.00-20.00. Toimintaa ei saa harjoittaa arkipyhinä. Poikkeavista toiminta-ajoista tulee sopia etukäteen valvontaviranomaisen kanssa. Toiminnaksi katsotaan ylijäämämaiden ja välivarastoitavien jätteiden tuonti alueelle, maiden levitys ja maisemointityöt, koneiden siirto ja liikennöinti alueelle tai alueen sisällä tai alueelta pois.

Maankaatopaikan toiminnasta ja siihen liittyvästä liikenteestä aiheutuva melu ei saa lähimmässä häiriintyvässä kohteessa ylittää melutason ohjearvoja 55 dB (LAeq) klo 7.00-22.00 eikä yöohjearvoa klo 22.00-7.00 50 dB. Uusilla alueilla melutason yöohjearvo on 45 dB. Lähimpien loma-asuntojen piha-alueella melutaso ei saa ylittää päivällä klo 7.00-22.00 45 dB (LAeq) eikä yöohjearvoa 40 dB. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan aiheuttaman melun selvittämisestä ja mittaamisesta sekä meluntorjunnasta.

9. Vesienhallintarakenteet on rakennettava hakemuksessa esitetyllä tavalla. Ojat tulee perata ja alueelle on rakennettava kalkkikivisuodattimet ja riittävän kokoinen laskeutusallas ennen toiminnan aloittamista. Kalkkisuodattimien toimivuutta ja kuntoa on seurattava koko toiminnan ajan. Laskeutusallas tulee puhdistaa kiintoaineksista tarvittaessa. Täyttöalueen ympärille tulee rakentaa

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

tarvittavilta osin ojat, jotka keräävät sade- ja sulamisvedet siten, että ne saadaan ohjattua hallitusti olemassa oleviin laskuoihin. Läjitykset on suoritettava siten, että pintavedet pääsevät esteettömästi ohjautumaan alueen ympärysojiin. Täyttöalueelle tai sen reuna-alueille ei saa muodostua lammikoita. Läjitysalueelle ei saa kasata maa-aineksia lumikerrosten päälle.

10. Mikäli alueella säilytetään koneita tai polttoaineita, tulee säilytys- ja tankkausalueet tiivistää vettä läpäisemättömiksi (esim. HDPE -kalvo, jonka päälle hienojakoista maa-ainesta). Alueilla ei saa käyttää vuotavia työkoneita tai autoja, ja niiden kunto on tarkastettava säännöllisesti.

Polttoaineet on säilytettävä kaksoisvaipallisissa tai suoja-altaallisissa, lukituissa säiliöissä. Katetun suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin suoja-altaassa olevan säiliön suurimman säiliön tilavuus. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestin ja lukittava sulkuventtiili. Säiliöiden kunto on tarkastettava ennen niiden käyttöönottamista. Voiteluöljyt ja muut kemikaalit on varastoitava lukittavissa, tiivispohjaisissa tiloissa.

11. Jätteenkäsittelytoiminnalla tulee olla nimetty vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle. Vastuuhenkilön tulee olla perillä tehtävistään ja ympäristölupapäätöksessä annetuista määräyksistä. Vastuuhenkilön tai yhteystietojen muuttuessa on asiasta välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava alueilla työskentelevien henkilöiden ja urakoitsijoiden perehdytyksestä sekä riittävän tiedon antamisesta kaikille alueilla työskenteleville.
12. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta ja käytettävä sitä, jotta maankaatopaikan haitalliset ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset. Toiminnanharjoittajan tulee edellyttää mahdollisilta urakoitsijoilta parhaan käytettävissä olevan tekniikan käyttämistä.

Häiriö- ja muut poikkeukselliset tilanteet

13. Läjitysalue on rakennettava ja sitä tulee käyttää niin, että estetään ja torjutaan erilaiset haitat ja vaaratilanteet. Alueella käytettävät työkoneet on pidettävä kunnossa. Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista ja vahingoista tai päästöistä, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava palo- ja pelastusviranomaisen lisäksi valvontaviranomaiselle. Ympäristövahingon tapahtuessa tai vahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi

14. Luvan haltijan on järjestettävä valvontaviranomaisen kanssa aloitustarkastus ennen toiminnan aloittamista.
15. Maankaatopaikan toiminnasta ja välivarastoitavista jätteistä on pidettävä kirjaa. Kirjanpitoon on sisällytettävä vähintään vuosittaista raportointia varten tarvittavat tiedot. Kirjanpito on pyydettyäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.
16. Toiminnanharjoittajan on kalenterivuositain, viimeistään tarkkailuvuotta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä toimitettava valvontaviranomaiselle vuosiyhteenveto, joka sisältää ainakin:
 - maankaatopaikalle sijoitetun maa-ainesjätteen määrä (t), laatu, alkuperä ja toimituspäivä
 - nykyinen ja jäljellä oleva täyttöala ja täyttötilavuus sekä jälkihoidetut alueet
 - välivarastoon vastaanotettujen jätteiden määrä (t), jätetunnus, laatu, alkuperä ja toimituspäivä
 - hyödynnettäväksi toimitetut jätteet, niiden jätetunnukset, määrä ja hyödyntämiskohde
 - välivarastossa vuoden lopussa varastossa olevat jätteet, niiden jätetunnukset ja määrät
 - toiminnassa syntyneet jätteet, niiden jätetunnus, määrä, laatu ja jätteen vastaanottaja
 - toiminnassa tapahtuneet poikkeukselliset tilanteet
 - maankaatopaikka-alueen ojien ja vesienhallintajärjestelmien huolto- ja korjaustoimenpiteet
 - mahdolliset tarkkailutuloksetRaportointi tulee soveltuvin osin tehdä sähköisesti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Vuosiraportin perusteena olevat asiakirjat on säilytettävä vähintään kuusi vuotta.
17. Täytön rakenteita ja sen painumia, sortumia, liukumia tai muita vastaavia on seurattava ja tarkkailtava säännöllisesti sekä läjitysalueen täytön, että jälkihoidon aikana. Tarvittaessa on ryhdyttävä korjaaviin toimenpiteisiin.
18. Toiminnan vaikutuksia pintaveden laatuun tulee tarkkailla aistinvaraisesti toiminnan aikana. Mikäli poikkeamia havaitaan, hakijan tulee ottaa vesinäytteet hakemuksen mukaisesti. Näytteenottajalla tulee olla riittävä kokemus ja pätevyys ja tutkimukset on teetettävä akkreditoidussa laboratoriossa. Mahdollisista poikkeamista on ilmoitettava valvontaviranomaiselle ja tiedoksi ELY-keskukselle.
19. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava pintavesien johtamisen toimivuutta silmämääräisesti ja poikkeamiin on reagoitava välittömästi.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Mahdollisista poikkeamista on ilmoitettava valvontaviranomaiselle ja tiedoksi ELY-keskukselle.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

20. Toiminnan olennaisista muutoksista, toiminnan keskeyttämisestä tai toiminnan lopettamisesta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle.
21. Toiminnan päättyessä toiminta-alue on saatettava asianmukaiseen kuntoon siten, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminta-alue on siistittävä ja maisemoitava. Alueelle ei saa jäädä varastokasoja eikä jätteitä. Toiminnan päättymisestä on ilmoitettava valvontaviranomaiselle lopputarkastusta varten. Myös ELY-keskukselle tulee varata tilaisuus osallistua lopputarkastukseen.
22. Toiminnan loputtua hakijan tulee toimittaa Oulunkaaren ympäristöpalveluille loppuraportti, josta ilmenee alueelle sijoitettujen maa-ainesten määrä ja laatu sekä alueella toteutetut viimeistely- ja maisemointitoimenpiteet.

Vakuus

23. Toiminnanharjoittajan on asetettava Oulunkaaren ympäristölautakunnalle 18 300 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisen tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuus on toimitettava ennen toiminnan aloittamista. Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa tarkistaa vakuuden määrää. Vakuus palautetaan, kun läjitysalueen kunnostus toiminnan loputtua on tehty hyväksyttävästi ja ympäristöluvan määräykset ovat täyttyneet.

Päätöksen perustelut

Toimittaessa ympäristölupahakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti maankaatopaikkatoiminta ja jätteiden välivarastointi täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ennalta arvioiden toiminnasta ei aiheudu kyseisellä sijoituspaikalla ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tai naapurussuhdelain 17 §:ssä mainittuja seurauksia. Toiminnalle ei ole kaavallista tai muita maankäytöllisiä esteitä.

Läjitysalueelle sijoitetaan vain pilaantumattomia maa-aineksia, joten toimintaan ei sovelleta valtioneuvoston asetusta kaatopaikoista (331/2013).

Hakemuksessa esitetystä poiketen, jätevedenpuhdistamon läjitysalueella kiinteistöllä RN:o 785-404-1-155 on läjitetty ylijäämämassoja 1990-luvun loppupuolelta lähtien.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Lupamääräysten perustelut

Jätteiden käsittely on rajattu ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaisesti tietynlaisiin jätteisiin. Jätteiden määrän rajoittamisella varmistetaan, että alueelle tuleva jäte ei keräänny alueelle aiheuttaen ympäristöhaittaa. Toiminta-alueella vastaanotettavat jätteet ovat täydennetyn hakemuksen mukaisia. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä vastaanotetun maa-aineksen sekä betoni- ja asfalttijäteen alkuperästä, määrästä, lajista ja laadusta sekä maa-aineksen soveltuvuudesta alueella käsiteltäväksi. Mikäli maa-ainesta, jonka vastaanottoon toiminnanharjoittajalla ei ole lupaa, ei palauteta takaisin maa-aineksen haltijalle, on toiminnanharjoittaja jätelain perusteella velvollinen toimittamaan maa-aineksen asianmukaiseen käsittelypaikkaan. (lupamääräykset 1, 2 ja 4)

Pinta- ja pohjavesien laadun suojelemiseksi alueelle ei saa tuoda pilaantuneita maa-aineksia. Maa-aineksen katsotaan olevan pilaantumatonta silloin kun se on luonnontilaista tai sen sisältämät haitta-ainepitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) annetut kynnyksarvot. Toiminnassa on otettava huomioon vieraskasvilajien torjunta. Lain vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) 3 §:n mukaan vieraslajia ei saa pitää, kasvattaa, istuttaa, kylvää tai muulla vastaavalla tavalla käsitellä siten, että se voi päästä ympäristöön. (lupamääräys 2)

Hapan sulfaattimaa eroaa tavanomaisesta maa-aineksesta sen haponmuodostuspotentiaalin vuoksi, joka voi aiheuttaa ympäristön kuormittumista. Happamat sulfaattimaat tulee ottaa tarkasti huomioon läjittämisen suunnittelussa ja toteutuksessa. Hakemuksessa ei ole esitetty tarkkoja suunnitelmia happamien sulfaattimaiden vastaanotosta, sijoittelusta ja käsittelystä, joten ennen kyseisten maiden vastaanottoa tulee esittää suunnitelmat valvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi, jotta varmistutaan maiden oikeanlaisesta käsittelystä ja vaikutusten tarkkailusta. (lupamääräys 3)

Lupamääräykset 4-8 on annettu, jotta toiminnasta aiheutuva haitta ympäristölle olisi mahdollisimman vähäinen. Toiminta kokonaisuudessaan on järjestettävä sellaiseksi, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle tai naapuruussuhdelain mukaista haittaa. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaa terveydelle tai ympäristölle tai naapuruussuhdelain mukaista haittaa, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi.

Lupamääräys 6 on annettu jätteiden asianmukaisen käsittelyn ja varastoinnin varmistamiseksi. Edellä mainitut toiminnot tulee toteuttaa siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Toiminta-ajat ovat hakemuksen mukaiset. Määräys mahdollisista melumittauksista on annettu valvonnallisista syistä, jotta tarpeen vaatiessa voidaan selvittää toiminnasta aiheutuva todellinen melutaso. (lupamääräys 8)

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Lupamääräys 9 on tarpeellinen maankaatopaikan vesistöön aiheuttamien haitallisten vaikutusten minimoimiseksi.

Koneiden ja polttoaineiden tilapäistä säilyttämistä sekä mahdollisia koneiden huoltotoimenpiteitä koskeva lupamääräys 10 on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi.

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelypaikan toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilö valvoo toimintaa ja toimii yhdyshenkilönä valvontaviranomaisille. Tiedonkulun varmistamiseksi muutoksista on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. (lupamääräys 11)

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan (lupamääräys 12).

Lupamääräys 13 on annettu pilaantumisen ehkäisemiseksi ja häiriötilanteissa ja poikkeuksellisissa tilanteissa mahdollisesti syntyvien päästöjen ja niistä aiheutuvien haittojen vähentämiseksi. Lupamääräyksellä varmistetaan myös tiedonkulku tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua suurta haittaa.

Lupamääräykset 14,15 ja 22 on annettu viranomaisen tiedonsaanninturvaamiseksi sekä valvonnan järjestämiseksi. Raportointitietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta suhteessa annettuihin määräyksiin.

Jätteitä koskevasta kirjanpidosta ja kirjanpitotietojen raportoinnista on säädetty jätelain 118 ja 119 §:ssä sekä jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen 36 §:ssä. Kirjanpito- ja raportointitiedot on merkittävä ja eriteltävä jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen liitteen 5 mukaisesti. (lupamääräys 15 ja 16)

Maatäytön tilaa seuraamalla voidaan nopeasti puuttua ongelmakohtiin ja ennaltaehkäistä niistä mahdollisesti aiheutuvia vahinkoja (lupamääräys 17).

Pintavesien laadun ja johtamisen toimivuuden tarkkaileminen on tarpeen maankaatopaikan vesistöön aiheuttamien haitallisten vaikutusten minimoimiseksi ja vesistövaikutusten seuraamiseksi (lupamääräys 18 ja 19).

Toiminnan muutoksista ilmoittamisesta annettu määräys on tarpeen, jotta viranomaisella on ajantasainen tieto toiminnasta ja viranomainen voi arvioida muutosten vaikutusta ympäristöön ja tarvittaessa lupamääräyksiin tai uuden luvan tarpeeseen. Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista. Toiminnan lopettamisesta ja lopputarkastuksesta on annettu määräys,

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

jotta voidaan varmistua, että alueella on toteutettu tarvittavat toimet alueen tulevaa käyttöä varten. (lupamääräykset 20 ja 21)

Jätteen käsittelytoiminnalta vaadittavasta vakuudesta on säädetty ympäristönsuojelulain 59–61 §:issä. Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteenkäsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden on oltava riittävä ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset. Hakija on katsonut, ettei vakuutta tarvitse asettaa. Myönnettävä lupa mahdollistaa ylijäämämaan läjittämisen sekä betoni- ja asfalttijätteen välivarastoinnin. Kun pilaantumattomat ylijäämämaat läjitetään ympäristöluvan mukaisesti ja muotoillaan läjityksen edetessä, toiminnan ei katsota aiheuttavan merkittäviä jätehuoltokustannuksia. Vakuuden suuruudeksi on näillä perusteilla määrätty 18 300 euroa. (lupamääräys 23)

Vastaus Oulun Seudun Sähkön lausuntoon

Oulun Seudun Sähkön lausunto on otettu huomioon lupamääräyksessä 1.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi tai kunnes täytäntösuunnitelman mukaiset rajat täyttyvät ja alue on hyväksytysti lopputarkastettu. Toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa (YSL 29 §).

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (YSL 70 §).

Päätöksen täytäntöönpano

Luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa kun päätös on lainvoimainen (YSL 198 §).

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 2, 5-12, 14-17, 22-23, 27, 29, 34-35, 39-40, 42-45, 48-49, 51-53, 58-61, 62, 66, 83, 85-87, 89, 94, 96, 123, 134, 140, 167, 170, 172, 174, 190-191, 198, 205 § ja liiteen 1 taulukko 2.
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 6 ja 11-15 §
Jätelaki (646/2011) 2, 5-6, 8, 12-13, 15, 17, 28-29, 72-73, 91, 118-124 §.
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 2, 7, 13, 25, 36 §.
Valtioneuvoston päätös melutason ohjeistoista (993/1992).
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17-18 §.
Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) 3 §.
Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista 214/2007.
Kainuun jätehuollon jätehuoltomääräykset 10.1.2023.
Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymä maksujen määräytymisperusteet.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	40
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 43	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Maksut

Lupahakemuksen käsittelymaksu

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymiä ja 1.6.2024 voimaan tulleita maksuperusteita, joiden mukaan alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettu maankaatopaikasta peritään mainitun taksan maksutalukon kohdan 12 a mukainen maksu 1785,00 euroa.

Tämän luvan käsittelymaksu on 1785,00 €.

Valvontamaksu

Lisäksi hakijan on maksettava kulloinkin voimassa olevan taksan mukainen valvontamaksu. Luvanvaraisen toiminnan valvontaohjelman mukaisen määräaikaistarkastuksen maksu on luvan myöntämisen hetkellä 370-592 €.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valittaa saa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen. Valitusoikeus on myös Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä hankkeen tarkoittamalla alueella toimivalla sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen. Liitteenä valitusosoitus

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti. Tieto päätöksestä julkaistaan Pudasjärven kaupungin ja Vaalan kunnan verkkosivuilla.

Ote pöytäkirjasta:

Hakija
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
Oulun museo- ja tiedekeskus
Oulun Seudun Sähkö
Pohjois-Pohjanmaan liitto
Vaalan Vesi ja Lämpö Oy

Ympäristöjohtajan päätösesitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen yksimielisesti.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Maa-aines- ja ympäristölupa, Peltola, Maanrakennus J Päckilä Oy, Olhava, li

OULYMP 31.07.2025 § 44
4000/11.01.00/2025

Asia

Maanrakennus J Päckilä Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemus kalliokiviaineksen louhintaan, murskeen valmistamiseen, ja välivarastointiin lin kunnan Olhavan kylälle tilalle Peltola 139-402-190-11.

Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 § mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Hakija

Maanrakennus J Päckilä Oy
y-tunnus: 1772811-0

Hakijan osoitetiedot ovat päätöksen liitteessä 1, jota ei julkaista verkkosivuilla.

Luvan hakemisperuste

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa.

Ympäristönsuojelulain 27 §:n liitteen 1 taulukon 2 alakohdan 7 c mukaan luvanvaraista toimintaa on kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maarakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja alakohdan 7 e mukaan luvanvaraista toimintaa on tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on vähintään yhteensä 50 päivää.

Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Toimivaltainen viranomainen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen maa-aineslain 7 §:n ja ympäristönsuojelusta annetun asetuksen 2 §:n kohdan 6 a ja b perusteella. lin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulunkaaren ympäristölautakunta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäviin lupa-asioihin kuuluvat kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maarakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Asian vireilletulo

Yhteislupahakemus on jätetty 18.3.2025 ja sitä on täydennetty 29.4.2025 maakuntakaavamerkinnällä, murskaamon käyttövoimalla, toiminta-ajoilla, varastoitavilla aineilla, tiedoilla melusta ja tärinästä, vesien pumppausaltaan tiedoilla, murskeiden varastointiajoilla, varastointipaikoilla, työkoneiden huolloilla, tiedolla ottoalueen reunojen suojaamisesta, sekä tiedolla kaivettavista ojista, ja 5.5.2025 vesien pumppauksen ja louhinnan kaltevuuden osalta.

Maanrakennus J Päckilä Oy toimitti 6.6.2025 hakemuksen toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Alueen sijainti

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee lin kunnan Olhavan kylällä tilalla Peltola 139-402-190-11, noin 20 kilometriä lin keskustaajamasta pohjois-koilliseen. Ottamisalueen koordinaatit ovat E: 426960 N: 7264900 (ETRS-TM35FIN).

Luvat ja sopimukset

Lupahakemuksen mukaisella alueella on aiemmin 31.1.2025 saakka ollut Oulunkaaren ympäristölautakunnan 31.3.2022 § 29 myöntämä maa-aines- ja ympäristölupa Jussila Group Oy:n nimissä. Uutta lupaa haetaan siten, että ottamisalue laajenee etelään. Maanomistaja on antanut kirjallisen suostumuksen luvan hakemiseen.

Maanrakennus J Päckilä Oy on sopinut keskeisellä sopimuksella luvan ottaa maa-aineksia 10 metrin päästä tilan [REDACTED] rajasta.

Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö

Alueella ei ole voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa. Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaavassa alue on arvokkaan suokehityssarjan (ask) alueella. Arvokas suokehityssarjan alue merkinnällä osoitetaan lin Nybyn – Iso Heposuon ja Ryöskärin moreenipohjan suokehityssarjat, joiden säilyminen perustuu vesien luontaiseen liikkumiseen alueen soilla. Suunnittelumääräyksen mukaan alueelle tieyhteyksiä tai muuta käyttöä suunniteltaessa on huolehdittava siitä, ettei ojittamattomien soiden vesitaloudelle aiheudu merkittäviä muutoksia.

Suunniteltu toiminta-alue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Lähin pohjavesialue on Kynkäänharjun vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue (11139003, luokka 1), joka sijaitsee noin 2 kilometriä ottamisalueesta kaakkoon.

Lähimmät vesistöt, Kopperojärvi, Alimmainen Pihlajajärvi ja Keskimmäinen Pihlajajärvi, sijaitsevat suunnitellusta ottamisalueesta noin 500 metriä pohjois-koilliseen, noin 540 metriä luoteeseen ja noin 620 metriä pohjois-koilliseen vastaavasti.

Karttatarkastelun perusteella lähin vakituksessa asuinkäytössä oleva rakennus sijaitsee noin 2,0 kilometriä suunnitellusta ottamisalueesta koilliseen ja lähin vapaa-ajan asuinkäytössä oleva rakennus noin 600

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

metriä luoteeseen. Louhinta ja siirrettävä murskauslaitos sijoittuvat 550 metrin etäisyydelle kyseisestä vapaa-ajan asuinkäytössä olevasta rakennuksesta.

Lähin luonnonsuojelualue, yksityinen luonnonsuojelualue Takametsän suot (YSA234175) sijaitsee noin 1,5 kilometriä suunnitellusta ottamisalueesta luoteeseen. Lähin Natura-alue on Tuuliaapa - Iso Heposuo Natura-alue (SAC SPA FI1101402), joka sijaitsee noin 6,0 kilometriä suunnitellusta ottamisalueesta pohjoiseen.

Lähin kiinteä muinaisjäänös Kynkäänharju (139010019) sijaitsee noin 2,3 kilometriä suunnitellusta ottamisalueesta itä-kaakkoon.

Hakemuksen mukaan ottamisalueen maapohja on alueelle tyypillistä kalliomaastoa, jossa kasvaa kituvaa mäntyä. Pienissä, muutaman neliön painanteissa, missä sadevesi pääsee seisomaan, on huomattavissa jonkin verran rahka- ja seinäsammalta. Varvuista kanerva, puolukka ja juolukka viihtyvät myös näissä kohteissa. Maasto ottamisalueella on osittain avokalliota.

Toiminnan kuvaus

Maanrakennus J Päckilä Oy hakee lupaa kiviainesten ottamiseen, kiviaineksen louhintaan, murskaukseen ja välivarastointiin Peltolan maa-ainespaikalle. Alueelle on ollut maa-aineksen otto- ja ympäristölupa, joka on päättynyt 31.1.2025.

Lupaa haetaan 148 000 m³:n ottamismäärälle. Kiviaineksia otetaan talo- ja maarakentamisen, sekä tiestön rakentamisen ja kunnossapidon tarkoituksiin. Vuotuinen ottamismäärä on noin 14 800 m³.

Ottoalueen pinta-ala on 2,6 ha ja suunnittelualan (ottamisalue) pinta-ala on 5,6 ha. Tilan pinta-ala on n. 155 ha.

Ottotoiminnan päätteeksi louhoksen reunat louhitaan 1:3 kaltevuuteen tasolle +26.00 (N2000). Oheisilla toimenpiteillä varmistetaan alueella liikkumisen turvallisuus ottotoiminnan päätyttyä.

Alueen läheisyydessä ei ole vakinaisesti asuttuja rakennuksia. Lähin loma-asunto on varsinaisesta ottoalueesta 600 m ja murskauslaitoksen suunnitellusta sijainnista 550 m etäisyydellä luoteeseen.

Ottamistoiminta

Kuormaamista ja kuljetusta alueelta tehdään arkipäivisin kello 6:00-22:00 välisenä aikana. Kuljetuksia on arviolta 10-15 käyntiä / vrk silloin kun materiaalia ajetaan työkohteisiin.

Kallion louhinta- ja murskaustoiminta ajoittuu suhteellisen lyhyelle ajalle (n. 1kk/v). Kallion poraaminen ajoittuu arkipäiviin kello 7:00-21:00. Räjähdykset ja rikotus tehdään arkipäivisin kello 8:00-18:00. Murskaamista tehdään arkipäivisin kello 7:00-22:00.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Louhe murskataan siirrettävällä murskauslaitoksella louhoksen pohjalla. Laitteisto on murskausurakoitsijasta riippuvainen. Käyttövoima voi vaihdella, mutta koska alueella ei ole kiinteää sähköverkkoa niin sähkökin tuotetaan dieselagregaatilla. Arvio sähköön kulutuksesta (GWh/v) n. 2,2 kW/tuotettu tonni. Murskaustuotteita välivarastoidaan tukitoiminta-alueelle. Määrät ja varastointiajat riippuvat asiakkaiden tarpeista. Varastokasat keskimäärin 40000 t. Murskeiden keskimääräinen varastointiaika on n. 1 - 1,5 v riippuen murskeen menekistä työmaille.

Ottamistoiminnan aikana louhoksen reunat suojataan putoamisen ehkäisemiseksi lohkarilla ja maavalleilla. Alueella ei säilytetä poltto- ja voiteluaineita, eikä räjähdysaineita. Tankkaus tapahtuu pakettiautoon sijoitetusta, CE-hyväksytystä säiliöstä, jossa on ylitäytönestolla ja laponestolla varustettu tankkauspistooli. Tankkauspaikan alusta suojataan tiiviillä reunoilta korotetulla kalvorakenteella. Jos alueella joudutaan säilyttämään työkoneita, säilytysalueiden pohjat tiivistetään moreenilla ja murskattavilla, hienoainespitoisilla murskeilla. Kaikissa alueella työskentelevissä laitteissa on öljynimeytysmatot ennalta arvaamattomien öljyvuotojen syntymisen varalta.

Taulukko 1. Toiminnassa käytettävät polttoaineet ja muut aineet:

Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus	Maksimikulutus
Kevyt polttoöljy	36 t/vuosi	110 t/vuosi
Öljyt	0,15t/vuosi	0,45t/vuosi
Voiteluaineet	0,15t/vuosi	0,45t/vuosi
Räjähdysaineet; jauhe/nestemäinen	12t/vuosi	36t/vuosi

Ottoalueelle kuljetaan nykyisen Pihlajajärven metsäautotien kautta (Tieoikeus K15163/4). Luvanhakija huolehtii Pihlajajärven metsäautotien kunnossapidosta louhoksen ja Oijärventien väliseltä osalta luvan voimassaoloajan.

Alueelta on osittain jo kuorittu pintamaat. Pintamaat välivarastoidaan ottamisalueen reunoille ja tukitoiminta-alueelle. Pintamaat käytetään ottamistoiminnan päätyttyä luiskien lopulliseen verhoiluun.

Tukitoiminta-alueelle sijoittuvat varastokasat, mahdolliset sosiaalitalat ja jätehuolto. Alueelta ei tule ympäristölle haitallista jätettä. Pölyämisen estoon tarvittaessa käytettävä vesi tuodaan paikalle säiliöissä. Ennalta arvioiden ei tarvetta. Työmaalla syntyvä jäte on lähinnä louhinta- ja murskaustyön aikana syntyvää koneiden käytössä ja päivittäisissä huoltotoissa syntyvää jätettä, sekä normaalia kotitalousjätteisiin verrattavaa jätettä. Kaikki jätteet varastoidaan väliaikaisesti ja kuljetetaan pois viikoittain toiminta-alueelta jätelainsäädännön määräysten mukaisesti. Alueella ei huolleta työkoneita.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Pintavesi

Suunnitelman mukainen ottamistaso on +23,00. Pintavedet louhimattomalta alueelta valuvat pintavaluntana alueen lounaispuolelle. Ottamistoiminnan aikana louhoksesta pumpattava vesi johdetaan putkea pitkin alueen itäpuolen suolle, mistä se valuu luontaisesti pintavaluntana ojaan. Pumpppausputki asennetaan Pihlajajärven tien alitse, jotta kulku Pihlajajärventielle ei esty. Louhoksesta pumpattava vesi on puhdasta, pääosin sadevettä, eikä kallion kautta purkautuva vesi sisällä haitallisia tai myrkyllisiä aineita. Louhosalueen ympäristö muotoillaan siten, etteivät pintavedet pääse valumaan louhokseen alueen ulkopuolelta. Pumpppauskohtaan louhitetaan n. 1,5 m syvä ja n. 3 m² laajuinen kuoppa tasolle n. +21,5 m pumpppausta varten. Pumpppausallas täytetään louheella ottamistoiminnan päätyttyä. Pumpattavaa pintavettä kertyy louhokseen sen mukaan, mikä on vuotuinen sademäärä. Pumpattavaa sadevettä kertyy arviolta keskimäärin 40 m³/vrk louhosmontun ollessa kokonaan kaivettu. Ottamistoiminnan päätyttyä louhos täyttyy vedellä arviolta n. tasolle +29.00 (jään pinta louhoksessa 26.2.2025 +29.05 N2000). Suunnitelmakarttoihin merkitty uusi oja ei liity ottamistoimintaan.

Pohjavesi

Suunniteltu ottoalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue Kynkäänharju, sijaitsee Väli-Olhavassa n. 2 km itä-kaakkoon ottamisalueelta, joten ottamistoiminta ei aiheuta riskiä pohjavedelle. Alueen läheisyydessä ei ole talousvesikaivoja.

Alueen maisemointi ja jälkihoito

Alueen jälkihoidon tavoitteena on saattaa alue niin lähelle luonnollista tilaa kuin mahdollista. Alueen jälkihoitotoimenpiteet tehdään heti ottamistoiminnan päätyttyä. Tukitoiminta-alue tasataan ja jätetään metsittymään luontaisesti.

Louhos maisemoidaan luiskaamalla suunnitelmapiirrosten ja poikkileikkausten mukaisesti. Pintamailla verhoillaan ja muotoillaan louhosalueen päällä olevia reunoja. Humuspitoisia pintamaita ei sijoiteta vedenalaisiin luiskiin vaan niissä käytetään kivennäismaita ja louhetta. Louhoksen lopullinen vesipinta nousee n. tasolle +28.00 - +29.00.

Alue jää ottamistoiminnan päätyttyä metsätalouskäyttöön. Alueelle jää kalliolampi. Tukitoiminta-alueen metsittyminen hoituu luontaisesti.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Hakemuksen liitteenä olevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita syntyy arviolta 500 m³-ktr ja kantoja ja hakkuutähteitä 10 m³-ktr. Pintamaat käytetään luiskaverhoiluun ja kannot sekä hakkuutähteet haketetaan energiajakeiksi.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Vaikutukset ympäristöön

Murskauslaitos sijoitetaan louhokseen, mikä lyhentää työkoneiden ajomatkaa ja vähentää melun ja pölyn leviämistä ympäristöön. Melua syntyy louhinnan ja murskauksen kaikissa työvaiheissa. Lähin lomakiinteistö sijaitsee 550 m etäisyydellä murskauslaitoksen sijaintipaikasta ja siihen suuntaan on metsää melun esteenä. Melun ja tärinän ei odoteta olevan haitallista. Murskauslaitoksen sijoittaminen louhoksen pohjalle ehkäisee melua. Ottamisalueen itäpuolelle sijoittuu tukitoimintoalue, jonne sijoittuvat varastokasat, sosiaalityöt ja työkoneet. Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. Riskejä ovat mahdolliset öljy- ja polttoainevuodot, joihin varaudutaan öljyntorjuntakalustolla. Pölyn leviämisen estämiseksi porauskalustossa käytetään pölynkeräintä ja murskauslaitoksessa pölyn leviämistä torjutaan mm. kuljettimien suojaamisella. Ottamisalueen työmaa- ja tulotietä kastellaan tarvittaessa. Häiriötilanteissa puhdistustoimiin ryhdytään välittömästi ja tehdään ilmoitukset palo- ja pelastus- sekä lupaviranomaisille. Louhoksen pohjalle louhitaan syvempi allas veden pumppaukseen, jotta toiminta pohjalla on mahdollista.

Taulukko 2. Päästöt ilmaan

	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	0,17
Typen oksidit (NO _x)	0,7
Rikkidioksidi (SO ₂)	0,10
Hiilidioksidi (CO ₂)	83

Taulukko 3. Melu ja tärinä

Melulähde	Äänitehotaso (LWA dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista
Rikotus	113-118	x
Murskaus ja seulonta	122-124	
Työkoneet ja liikenne	108-115	
Räjäytys	120<	

Toiminnan tarkkailu

Tuotantomäärät, -ajat, -lajikkeet, käytettävät raaka-aineet, vaaralliset jätteet, toimintahäiriöt ja niiden syyt kirjataan käyttöpäiväkirjaan. Toiminnan aikana suoritetaan silmämääräistä havainnointia polttoaine- ja öljypäästöistä, pölyämisestä, sekä poistoveden laadusta. Louhoksesta pumpattavasta vedestä otetaan häiriötilanteessa (esim. polttoainevuoto) vesinäytteitä, jotka toimitetaan hyväksyttyyn laboratorioon analysoitavaksi. Häiriötilanteesta ilmoitetaan välittömästi palo- ja pelastusviranomaisille sekä lupaviranomaisille.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	47
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Alueella on tehty luontoselvitys vuonna 2011. Alueen luonto-olosuhteissa ei ole tapahtunut oleellisia muutoksia vuoden 2011 jälkeen. Yrityksellä on ympäristökäsikirja ja RALA ympäristösertifikaatti hakemus vireillä

Hakemus toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta

Maanrakennus J Päckilä Oy hakee lupaa aloittaa louhinnan / maa-aineksen oton Peltolan maa-ainespäikalla (Tila Peltola, 139-402-190-11) ottoluvan myöntämisen jälkeen ennen ottoluvan lainvoimaisuutta.

Perusteluna tälle on pian alkavat työmaat, joille on saatava mahdollisimman nopeasti kiviaineksia. Louhintatyön kilpailuttaminen, louhinta ja murskaus vaativat aikaa, joten työhön pitäisi päästä mahdollisimman pian.

Asian käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Pudasjärven kaupungin sekä lin kunnan verkkosivuilla 7.5. - 13.6.2025. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitellun ottamisalueen naapuritilojen omistajille.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta ja Pohjois-Pohjanmaan liitolta.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus ilmoitti sähköpostitse 30.6.2025 ettei ELY-keskuksella ole lausuttavaa hakemuksesta.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut Oulunkaaren ympäristölautakunta toimielimenään toimii lin kunnan ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena. Lupahakemuksen sisällöstä on keskusteltu ympäristöterveydenhuollon ympäristötarkastajan kanssa.
Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia jätettiin yksi kappale.

Muistuttaja A 13.6.2025:

“Muistutus koskee seuraavia asioita:

1. Tieoikeus [REDACTED] tilalle; huomioidaan maa-aineksen otto- ja varastointi alueen käytössä.

Tieoikeus; rekisteri tunnus 000-2005-K15202 ja tieoikeus Y1999-5874.
2. Suoja-etäisyydet; Peltolalle 10 m suojaetäisyys on sovittu kirjallisesti..
Lisäksi tarvittaessa mietitään suojaetäisyydelle järkevä ratkaisu, ettei kummastakaan jää kapeaa jyrkkää maa- aluetta tilojen Peltola-[REDACTED] väliin. Tavoitteena, että [REDACTED] tila voi jatkaa saman kallion louhimista.omalta puoleltaan.

3. Maisemointi toiminnan loppuessa

Tilan [REDACTED] puolella Jussilan louhoksen suoja-etäisyys on ylitetty ja kalliosenämä on vain 4 m rajastamme. Peltolan maisemoinnissa ja

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

jälkikäytössä neuvotellaan [REDACTED] kanssa, järkevän ratkaisun löytymiseksi.

4. 5. Turvallisuus näkökohdat tilan [REDACTED] puolelta

Edellytämme; [REDACTED] tilan puolella turvallisuus näkökohdat huoidaan Peltolan uuden louhoksen kohdalla, erityisesti uuden louhoksen suoja-aidan rakentaminen [REDACTED] rajalle onnettomuuksien estämiseksi.

Perustelut: Olisi tärkeä huomioida, varsinkin kun Peltola vuokraa kaivuut edelleen. Esim. uutta oikeutta tieyhteyteemme voi Peltolalta vuorannut yrittäjä jättää huomiotta ja laittaa kohdan vaikka varastopaikasi. (tapahtunut jo Jussilan aikana) Meidän osa kalliosta on suunniteltu myös maa-aines käyttöön. Tämä pitäisi yrittäjän myös huomioida ja tarvittaessa neuvotella. Samoin maisemointi ja turvallisuus kohdissa meidän kanssa neuvotteluvaatimus. Muutoin uusi louhos (jatkuu nurkan taakse entisestä), jää taas huomiotta mm. suoja-aidat jyrkälle tulivat vuosien jälkeen.”

Hakijan kuuleminen

Maanrakennus J Päckilä Oy on 17.6.2025 antanut sähköpostitse vastineen annettuun muistutukseen todeten seuraavaa:

“1. Tieoikeus [REDACTED] tilalle; huomioidaan maa-aineksen otto- ja varastointi alueen käytössä. Tieoikeus; rekisteri tunnus 000-2005-K15202 ja tieoikeus Y1999-5874.

VASTINE: Kiinteistörekisteriin merkityn tieoikeuden kohdalle ei lupahakemuksen mukaan tehdä murskekasoja. Kulku kiinteistölle säilyy esteettömänä. [REDACTED] on sopinut puhelimitse [REDACTED] kanssa tapaamisen, jossa käydään katsomassa kulkuyhteys tilalle [REDACTED].

2. Suoja-etäisyydet; Peltolalle 10 m suojaetäisyys on sovittu kirjallisesti. Lisäksi tarvittaessa mietitään suojaetäisyydelle järkevä ratkaisu, ettei kummastakaan jää kapeaa jyrkkää maa- aluetta tilojen Peltola-[REDACTED] väliin. Tavoitteena, että [REDACTED] tila voi jatkaa saman kallion louhimista omalta puoleltaan.

VASTINE: Lupahakemuksen mukaisesti tulevan louhoksen reunat maisemoidaan 1:3 kaltevuuteen, joten uutta jyrkkää rintausta ei uuden louhinnan aikana tule. Uusi luiska alkaa 10 m etäisyydeltä tilan [REDACTED] rajasta.

3. Maisemointi toiminnan loppuessa Tilan [REDACTED] puolella Jussilan louhoksen suoja-etäisyys on ylitetty ja kalliosenämä on vain 4 m rajastamme. Peltolan maisemoinnissa ja jälkikäytössä neuvotellaan [REDACTED] kanssa, järkevän ratkaisun löytymiseksi.

VASTINE: Muistutuksen saatteena olleen perustelun mukaan tilan [REDACTED] kallio on suunniteltu myös maa-aineskäyttöön. Tällöin on luontevaa, että mikäli tilalla [REDACTED] alkaa louhintaa niin molemmat louhokset yhdistetään ja väliin ei jää kannasta.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

4. 5. Turvallisuus näkökohdat tilan [REDACTED] puolelta Edellyttämme; [REDACTED] tilan puolella turvallisuus näkökohdat huoidaan Peltolan uuden louhoksen kohdalla, erityisesti uuden louhoksen suoja-aidan rakentaminen [REDACTED] rajalle onnettomuuksien estämiseksi.

VASTINE: Lupahakemuksen mukaisesti tulevan louhoksen reunat maisemoidaan 1:3 kaltevuuteen, joten uutta jyrkkää rintausta ei uuden louhinnan aikana tule. Uusi 1:3 luiska alkaa 10 m etäisyydeltä tilan [REDACTED] rajasta. Nykyisen jo rakennetun suoja-aidan pää käännetään uuden luiskan yläreunan mukaiseksi.”

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Maanrakennus J Päckilä Oy:lle maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan kalliokiviaineksen ottamiseen ja välivarastointiin ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan kalliokiviaineksen louhintaan ja murskaamiseen lin kunnan Olhavan kylälle, tilalle Peltola 139-402-190-11.

Lupa myönnetään täydennetyn hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti seuraavin määräyksin:

Yleiset määräykset

1. Kalliokiviaineksen ottomäärä on enintään 148 000 m³ ja ottoalueen koko on 2,6 ha. Alueella saa louhia ja murskata keskimäärin 40 000 tonnia vuodessa ja enintään 120 000 tonnia vuodessa alueelta otettavaa kiviainesta.
2. Maa-ainesten otto saadaan ulottaa enintään tasoon +23,00 (N2000).
3. Ottamisalue on merkittävä selvästi (esim. paaluin) maastoon ennen ottotoiminnan aloittamista. Ottamisalueelle on sijoitettava riittävä määrä korkomerkitöjä. Luvan haltijan on huolehdittava merkintöjen säilymisestä alueella koko ottotoiminnan ajan.
4. Naapurikiinteistöön [REDACTED] tulee jättää vähintään 10 metrin suojaetäisyys louhosalueesta.
5. Luvan haltijan on ennen ottamistoiminnan aloittamista järjestettävä valvontaviranomaisen kanssa alkutarkastus ottoalueella.
6. Luvan haltijan on nimettävä luvan mukaiselle toiminnalle vastuuhenkilö, joka muun muassa osallistuu valvontatarkastuksille. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle viimeistään alkutarkastuksen yhteydessä.
7. Luvan haltijan on huolehdittava kaikkien alueella toimivien perehdyttämisestä tämän luvan lupamääräyksiin sekä riittävän tiedon antamisesta alueella työskenteleville, maa-ainesten kuljettajille sekä muille sidosryhmille.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

8. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010), mikäli lupamääräyksissä ei muuta määrätä.
9. Maa-ainesten otto on järjestettävä siten, että ottamisalue on turvallinen alueella liikkujille maa-ainestenoton aikana ja sen päätyttyä. Toiminnan aikana louhosalue on aidattava naapurikiinteistön [REDACTED] puoleisilta laidoilta ja muilta osin aidattava tai rajattava maavallilla. Louhosalue on merkittävä varoituskylteillä vahinkojen estämiseksi.
10. Räjäytyksiä ja rikotusta saa harjoittaa arkipäivinä klo 8:00-18:00, poraamista arkipäivinä klo 7:00-21:00, murskaamista maanantaista perjantaihin klo 7:00-22:00 ja kuormaamista ja kuljetusta arkipäivinä klo 6:00-22:00 sekä tarvittaessa lauantaisin klo 7-18. Poikkeavista toiminta-ajoista tulee ilmoittaa etukäteen valvontaviranomaiselle.
11. Luvan mukainen toiminta tulee järjestää siten, että kulkuyhteys suunnitelma-alueen pohjoispuolelle sijaitseville kiinteistöille, sekä naapurikiinteistölle [REDACTED] säilyy koko toiminnan ajan. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia Pihlajajärven metsäautotien kunnossapidosta louhoksen ja Oijärventien väliseltä osalta luvan voimassaoloajan.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

12. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta ja käytettävä sitä, jotta toiminnan haitalliset ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset.
13. Toiminta on kokonaisuudessaan toteutettava siten, että missään vaiheessa ei pääse syntymään pohja- tai pintaveden tai maaperän pilaantumisvaaraa, terveydellistä haittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, tavanomaista enemmän pöly- tai meluhaittaa tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.
14. Mikäli alueella säilytetään ottamistoiminnassa käytettäviä koneita tai polttoaineita, tulee säilytys- ja tankkausalueet suojata valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 9 §:n mukaisesti. Alueella ei saa käyttää vuotavia tai muuten huonokuntoisia työkoneita tai ajoneuvoja, ja niiden kunto on tarkastettava säännöllisesti.

Mikäli alueella varastoidaan polttoaineita, tulee polttoaineet säilyttää kaksoisvaipallisissa tai suoja-altaallisissa, lukituissa säiliöissä. Katetun suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin suoja-altaassa olevan suurimman säiliön tilavuus. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestinjä ja lukittava täyttöaukko ja tankkauslaitteisto. Säiliöiden kunto on tarkastettava ennen niiden käyttöön ottamista.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Voiteluöljyt ja muut kemikaalit on varastoitava lukittavissa, tiivispohjaisissa tiloissa.

15. Murskauslaitteiston alusta tulee suojata tiiviiksi siten, että mahdolliset päästöt maaperään sekä pinta- ja pohjaveteen estetään. Alueella on oltava helposti saatavilla riittävästi soveltuvaa imeytysainetta, esimerkiksi imeytysmattoja. Mahdolliset maahan joutuneet poltto- ja voiteluaineet on poistettava viipymättä ja ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle. Poltto- tai voiteluaineilla pilaantunut maa-aines on varastoitava lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa ja toimitettava vastaanottajalle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottamiseen.
16. Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on tarvittaessa torjuttava kastelemalla kulkuväyliä ja kiviaineksia, sijoittamalla murskauskalusto louhoksen pohjalle ja alentamalla pudotuskorkeuksia ja ajonopeuksia. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä pölyntorjunnasta.
17. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ulkona asumiseen käytettävillä alueilla ylittää melutason päiväohjearvoa 55 dB (LAeq), eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla melutason päiväohjearvoa 45 dB (LAeq) klo 7-22 välisenä aikana. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan aiheuttaman melun selvittämisestä ja mittaamisesta sekä meluntorjunnasta.
18. Pintavesien pääsy louhosalueelle sen ulkopuolelta tulee estää. Louhoksesta pumpattavat vedet tulee johtaa siten, että niistä ei aiheudu vahingollista vettymistä toiselle kuuluvalla alueella, haitallista kuormitusta alapuoliseen ojastoon, pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta vahinkoa tai haittaa ympäristölle. Alueelle tulee tarvittaessa rakentaa laskeutusallas, jonka toimivuutta ja riittävyyttä kiintoaineen pidättämiseen tulee seurata. Laskeutusallas tulee tyhjentää kiintoaineesta tarvittaessa.

Louhokseen voidaan tehdä hakemuksen mukainen noin 3 m² kokoinen pumppausallas tasolle +21,5 (N2000). Toiminnan päätyttyä allas tulee täyttää alueelta saaduilla puhtailla maa-aineksilla vähintään tasoon +23,0 (N2000).
19. Luvan haltijan on tarkkailtava silmämääräisesti louhoksesta pois pumpattavan veden määrää ja laatua. Mikäli vedessä havaitaan jotain poikkeuksellista (esim. öljyä), on veden pumppaaminen keskeytettävä välittömästi ja otettava näyte vedestä. Asiasta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa tarkempia määräyksiä veden laadun seurannasta.
20. Alueelta kuorittuja pintamaita ei saa käyttää alueen täyttöihin. Muualta tuotuja tarkastamattomia ja valvontaviranomaisen

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

hyväksymättömiä ylijäämä- tai jätemaita ei saa tuoda ottamisalueelle. Ottamisalueella ei saa säilyttää jätteitä tai käytöstä poistettuja esineitä tai materiaalia. Toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiset luvat omaaviin käsittelypaikkoihin. Vaaralliset jätteet, kuten jäteöljyt, käytetty imeytysmateriaali ja akut, tulee varastoida lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa. Jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä.

Häiriö- ja muut poikkeukselliset tilanteet

21. Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista ja vahingoista tai päästöistä, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava palo- ja pelastusviranomaisen lisäksi valvontaviranomaiselle. Ympäristövahingon tapahtuessa tai vahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja vahingon toistumisen estämiseksi.

Tarkkailu ja raportointi

22. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava mahdollisia öljyvetoja sekä melun ja pölyn leviämistä ympäristöön. Murskauslaitoksen sekä muiden laitteiden ja koneiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti. Mikäli havaitaan vaurioita, jotka saattavat johtaa päästöjen syntymiseen, on vauriot korjattava välittömästi.
23. Toiminnasta on pidettävä työmaakirjaa, joka on pyydettyessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Toiminnasta on raportoitava valvontaviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä seuraavat tiedot:
- käyttövuorokaudet ja kellonajat toiminnoittain (porausta, räjäytys, rikotus, murskaus)
 - louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä
 - toiminnassa syntyneiden jätteiden ja vaarallisten jätteiden laatu, jätenimeke, määrä, kuljettaja, vastaanottaja ja käsittelytapa
 - käytetyn polttoaineen laatu ja määrä
 - ympäristön kannalta merkittävät häiriö- ja poikkeustilanteet ja korjaavat toimenpiteet
 - mahdolliset tarkkailutulokset
24. Luvan haltijan on vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoitettava valvontaviranomaiselle edellisenä vuonna otetun aineksen määrä ja laatu. Ilmoitus on tehtävä myös silloin, kun ottotoimintaa ei ole ollut. Ilmoitus tulee tehdä ensisijaisesti sähköisesti Notto-rekisteriin. Lomake löytyy osoitteesta <https://sahkoinenasiointi.ahp.fi/>, sivuston palveluluettelosta kohdasta Maa-aineksen otto / MAL 23a §:n mukainen ilmoitus maa-aineksen otosta.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

25. Ottamistoiminta on järjestettävä siten, että maisemointitoita päästään toteuttamaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Ottamisalueen reunat on luiskattava 1:3 kaksi metriä luonnollisen täyttymisvesipinnan alapuolelle. Louhoksen veden täyttymistason alapuolelle ja lammen välittömään läheisyyteen ei saa sijoittaa humuspitoisia maita. Louhoksen pohjalle tai reunoille ei saa jättää vaarallisia lohkaraita tai kielekkeitä. Alueelle tulee jättää toiminnan päätyttyä ajoluiska turvallisuusluiskaksi. Louhosalueen naapurikiinteistön [REDACTED] puoleisille reunoille tulee jättää aita ja muilta osin reunoille tulee jättää aita, maavalli tai isoja kiviä.
26. Toiminta-alue on siistittävä ja saatettava toiminnan päättyessä asianmukaiseen kuntoon siten, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Alueelle ei saa jäädä varastokasoja eikä jätteitä.
27. Toiminnan olennaisista muutoksista, toiminnan keskeyttämisestä tai toiminnan lopettamisesta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Mikäli ottamistoiminnan aikana ilmenee jotain sellaista, mikä estää maa-ainesten oton tämän luvan mukaisesti, luvan haltijan on viipymättä ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.
28. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan haltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Mikäli luvan haltija menee konkurssiin ja konkurssipesä jatkaa ottotoimintaa, tulee siitä tehdä ilmoitus lupaviranomaiselle tai siirtää lupa 6 kk:n kuluessa konkurssin alkamisesta toiselle haltijalle. Ellei ilmoitusta tai siirtoa ole tehty, lupa raukeaa ja viranomainen teettää tarpeelliseksi katsomansa jälkihoitotyöt käyttämällä vakuutta. (MAL 13a §).
29. Maa-ainesten ottamisen tai lupa-ajan päättyessä luvan haltijan on järjestettävä alueella lopputarkastus, johon kutsutaan valvontaviranomainen ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen edustaja.

Päätöksen perustelut

Kalliokiviaineksen ottaminen, louhinta ja murskaus toteutettuna lupahakemuksen, ottamissuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä. Hakija on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman, eikä ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa täydennetyn hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti Maanrakennus J Päckilä Oy:n kalliokiviaineksen louhinta- ja murskaustoiminta täyttää

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta aiheudu toiminnalle asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijaintipaikka huomioon ottaen yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolojen huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta.

Suunniteltu ottamisalue sijoittuu alueelle, jolla ei ole asema- tai yleiskaavaa. Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaavassa suunniteltu ottamisalue sijaitsee arvokkaan suokeyityssarjan (ask) alueella. Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa täydennetyn hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti toiminta ei aiheuta merkittäviä muutoksia arvokkaan suokeyityssarjan alueelle. Ottamisalue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Toiminta-alueen etäisyys asutukseen ja esitetyt haittojen torjuntatoimet huomioiden ottotoiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu melu- tai pölyhaittaa asutukselle.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toiminta kyseisellä paikalla täyttää luvan myöntämisen edellytykset, mikäli annettuja lupamääräyksiä noudatetaan ja muuten toimitaan hakemuksessa esitetyllä tavalla. Toiminnan voidaan katsoa täyttävän myös parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimukset.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on ottamissuunnitelman liitteenä. Siinä on esitetty tarpeelliset tiedot toiminnassa syntyvistä kaivannaisjätteistä, niiden varastoinnista ja hyödyntämisestä.

Lupamääräysten perustelut

Maa-aineksen ottomäärä, ottotaso, ottamisalue ja vuosittainen louhinta- ja murskausmäärä ovat hakemuksen mukaiset. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä, eikä toiminta laajene luvan mukaisen ottamisalueen ulkopuolelle. Ottamisalueelle tulee merkitä riittävä määrä kiinteitä korkotasoja, jotta maa-aineksen ottamisen etenemistä voidaan seurata (määräykset 1-3).

Suojaetäisyydet naapurikiinteistöihin on määrätty jätettäväksi alueen turvallisuuden varmistamiseksi ja toiminnasta aiheutuvien vaikutusten rajoittamiseksi. Hakemuksen liitteenä on toimitettu naapurikiinteistön omistajien suostumus maa-ainesten oton ulottamisesta 10 metrin etäisyydelle kiinteistörajasta (määräys 4). Alkutarkastus on tarpeen valvonnan toteuttamiseksi (määräys 5).

Valvonnan ja tiedonkulun varmistamiseksi yhteyshenkilön tiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 15 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnanharjoittajan on ennalta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi. Alueella toimivien perehdyttäminen ja tiedon kulun varmistaminen ovat osa ennalta varautumista (määräykset 6 ja 7).

Valtioneuvoston asetuksella (800/2010) on säädetty kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista, joita toiminnassa on aina noudatettava, ellei lupapäätöksessä ole edellytetty tiukempaa ympäristönsuojelun tasoa (määräys 8). Toiminta-ajat ovat hakemuksen mukaiset. Toiminnan työaikojen rajaamisella vähennetään toiminnasta aiheutuvaa meluhaittaa ympäristöön (määräys 10).

Toiminta ja siihen liittyvä liikennöinti eivät saa estää lähialueen muita toimijoita käyttämästä suunnitelma-alueen itälaidalla kulkevaa tietä. Kulkuyhteys naapurikiinteistölle [REDACTED] tulee säilyttää ja luvan mukainen toiminta ja siihen liittyvä liikennöinti eivät saa estää lähialueen muita toimijoita käyttämästä tätä kulkuyhteyttä. Hakemuksen mukaisesti toiminnanharjoittaja huolehtii tien kunnossapidosta (määräys 11).

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi huolehdittava ja varmistuttava siitä, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa (määräys 12).

Valtioneuvoston asetuksen (800/2010) mukaan ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä. Jälkihoitoon liittyvä määräys on annettu maa-ainesten ottamisen aiheuttamien maisema- ja ympäristöhaittojen vähentämiseksi, alueen turvallisuuden varmistamiseksi sekä maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Louhoksen luiskaamismääräys täyttymisvesipinnan alapuolisilta osilta käyttäen kiviainesta on annettu luiskien pysyvyyden ja syntyvän vesialtaan veden laadun turvaamiseksi. Veden laadun turvaamisen vuoksi on annettu määräys estää pintavesien pääsy louhokseen. (määräykset 9 ja 25).

Määräykset 13-15 on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi.

Lupamääräykset 16 ja 17 on annettu, jotta toiminnasta aiheutuva haitta ympäristölle olisi mahdollisimman vähäinen. Toiminta kokonaisuudessaan on järjestettävä sellaiseksi, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle tai naapuruussuhdelain mukaista haittaa. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaa terveydelle tai ympäristölle tai naapuruussuhdelain mukaista haittaa, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi.

Määräykset 18 ja 19 on annettu louhoksen kuivatusvesien pumppauksesta ja johtamisesta aiheutuvien mahdollisten haittojen välttämiseksi.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaisesti luvassa on annettava tarvittavat määräykset mm. jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä. Jätehuolto tulee toteuttaa asianmukaisesti siten, ettei toiminnasta aiheudu maaperän pilaantumista, alueen roskaantumista eikä muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle. (määräys 20).

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Määräyksellä 21 varmistetaan tiedonkulku ja riittävän nopeat korjaavat toimenpiteet tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua suurta haittaa.

Toiminnan tarkkailuvelvoite ja mahdollisesti syntyvien laitevikojen yms. vaurioiden välitön korjausvelvoite on annettu sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu suoria valumia maaperään, pintavesiin tai pohjaveteen (määräys 22).

Lupamääräykset 23 ja 24 on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi sekä valvonnan järjestämiseksi. Raportointitietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta suhteessa annettuihin määräyksiin. Jäteasetuksen 33 §:ssä on asetettu jätteen tuottajalle kirjanpitovelvollisuus ympäristöluvanvaraisessa toiminnassa syntyvästä jätteestä.

Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää luvan tarkistamista. Toiminnan lopettamista ja lopputarkastusta koskevalla määräyksellä halutaan varmistua siitä, että alueella on tehty tarvittavat toimet alueen tulevaa käyttöä varten. Tarkastuksella varmistetaan mm. se, että toimintoihin liittyneet ympäristöriskit on poistettu ja alue on siistitty. (määräykset 26-27 ja 29).

Maa-ainelain 13 a §:n mukaan jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Maa-ainelain 16 a §:n mukaan jos luvan haltija on asetettu konkurssiin eikä lupaa kuuden kuukauden kuluessa konkurssin alkamisesta ole 13 a §:n mukaisesti siirretty toiselle tai konkurssipesä ole ilmoittanut jatkavansa luvan tarkoittamaa toimintaa, lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen raukeaa ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytettävä jo otetun maa-ainemäärän osalta. (määräys 28).

Vastaus A:n muistutukseen

A:n muistutus on huomioitu lupamääräyksissä 4, 9, 11 ja 25.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 31.7.2035 saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkihoitotyöt on suoritettava.

Päätöksen täytäntöönpano

Maa-ainesten ottaminen voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta (MAL 21 § ja YSL 199 §).

Lupaviranomainen katsoo, että toimittaessa lupamääräysten ja ottamissuunnitelman mukaan, sekä toiminnan sijoituessa osin olemassa olevalle maa-ainesten ottamisalueelle, toiminnan aloittaminen lupapäätöstä noudattaen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Luvanhakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Ennen toiminnan aloittamista tulee asettaa päätöksessä määrätyt vakuudet.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 2, 5-12, 14-17, 19-20, 22, 27, 34, 39-40, 42-45, 47 a, 48-49, 52-53, 62, 66, 70, 83, 85-87, 96, 111-114, 123, 167-170, 190-191, 198, 199, 205 § ja liite 1.
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4 ja 11-15 §.
Maa-aineslaki (555/1981) 1, 1a, 3-7, 10-14, 16a, 19-21, 23a ja 23b §.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4 ja 6-9 §.
Jätelaki (646/2011) 1, 6, 8, 12-13, 28-29, 72, 91 ja 118-123 §.
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 4 §.
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992).
Oulunkaaren ympäristölautakunnan (25.4.2024 § 28) hyväksymä maksujen määräytymisperusteet.
Hailuodon, lin, Kempeleen, Lumijoen, Oulun ja Pudasjärven jätehuoltomääräykset, Seudullinen jätehuoltojaosto 15.09.2022 § 11.

Asian valmistelija

Camilla Vihanta, ympäristötarkastaja, p. 050 395 0366

Vakuus

Luvan haltijan tulee jättää maa-aineslain **21 §:n** ja ympäristönsuojelulain **199 §:n** mukainen 4 910 euron vakuus, jotta lupapäätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman. Tämä vakuus palautetaan, kun päätös on saanut lainvoiman ja MAL 12 §:n mukainen vakuus on asetettu.

Luvan haltijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle lupamääräysten noudattamiseksi 25.4.2024 § 28 maksutaulukon mukainen vakuus (MAL 12 §). Vakuus on 1500 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € hyväksytyn kokonaisottomäärän jokaista kuutiota kohti.

Vakuuden määrä lupamääräysten noudattamiseksi on:
 $2,6 \text{ ha} \times 1500 \text{ €/ha} + 148\,000 \text{ m}^3 \times 0,04 \text{ €/m}^3 = 9\,820,00 \text{ €}$

Vakuuden on oltava voimassa vähintään 31.1.2036 saakka. Oulunkaaren ympäristölautakunnalla on kustannustason oleellisesti muuttuessa oikeus tarkistaa vakuuden suuruus.

Maksut

Lupahakemuksen käsittelymaksu

Tämän luvan käsittelymaksu on

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 44	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

1628,00 + € (1785,00 – 535,50) € + 550,00 = **3427,50 €**.

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 vahvistamia maksuperusteita, jonka mukaan maa-ainesluvan käsittelymaksu on hakemuksessa esitetyn tilavuuden mukaan 11,00€ / 1000m³, kuitenkin vähintään 410,00 € ja enintään 5420,00 €. Yhteisen maa-aines- ja ympäristöluvan käsittelymaksu lasketaan maa-aines- ja ympäristölupataksan mukaan. Maa-ainesluvan maksuun lisätään ympäristölupataksassa kyseiselle toiminnalle määrätty maksu, johon on tehty 30 % alennus. Luvasta maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa käsittelymaksu on 550,00 €.

Valvontamaksu

Lisäksi luvan haltijan on maksettava jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan taksan mukainen maksu, joka luvan myöntämishetkellä on 7,97 €/1000 m³, kuitenkin vähintään 345 euroa ja enintään 4120 euroa. Yhdistetyn maa-aines- ja ympäristölupakohteen (ns. yhteislupakohde) valvontamaksu on edellä mainittu vuosittainen valvontamaksu ja lisäksi 275 €.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi hallintolain 62 a §:ssä säädetyllä julkisella kuulutuksella (MAL 19 § ja YSL 85 §). Tieto kuulutuksesta julkaistaan Pudasjärven kaupungin ja lin kunnan verkkosivuilla.

Ote pöytäkirjasta:

Maanrakennus J Päckilä Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
Pohjois-Pohjanmaan liitto
Muistuttaja A

Ympäristöjohtajan päätösesitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Ympäristöjohtajan muutettu päätösesitys

Ympäristölautakunta päättää
1) hyväksyä valmistelijan päätösesityksen.
2) tarkistaa tämän pykälän heti kokouksessa.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi muutetun päätösesityksen yksimielisesti.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Maa-aines- ja ympäristölupa, Kuljetusliike Moilaspojat Oy, Lisäkankaala, Soidenkallio, Utajärvi

OULYMP 31.07.2025 § 45
3841/11.01.00/2025

Asia

Kuljetusliike Moilaspojat Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemus kalliokiviaineksen ottamiseen, louhintaan ja murskaukseen sekä louhitun kiviaineksen ja tuotteiden välivarastointiin Utajärven kunnassa, Utajärven kylässä, Soidenkalliolla, kiinteistöllä Lisäkankaala RN:o 889-407-11-31.

Hakija

Kuljetusliike Moilaspojat Oy
Y-tunnus 0556075-2

Hakijan osoitetiedot ovat päätöksen liitteessä 1, jota ei julkaista verkkosivuilla.

Asian valmistelija

Brita Telenvuo, ympäristötarkastaja, p. 0500 282 946

Luvan hakemisperuste

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. Ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 alakohdan c mukaan luvanvaraista toimintaa on kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maarakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja kohdan 7 alakohdan e mukaan sellainen tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää

Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Toimivaltainen viranomainen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen maa-aineslain 7 §:n ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n 2 momentin kohdan 6 alakohtien a ja b perusteella. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäviin lupa-asioihin kuuluvat kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maarakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja tietyille alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää. Utajärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulunkaaren ympäristölautakunta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	60
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Asian vireilletulo

Hakemus on jätetty 28.1.2025. Hakemuslomakkeesta on toimitettu uudempi versio 6.2.2025. Hakemusta on täydennetty 14.4.2025, 23.4.2025 ja 24.4.2025.

Alueen sijainti

Suunnitelma-alue sijaitsee Utajärven kunnassa, Utajärven kylässä, Soidenkalliolla, kiinteistöllä Lisäkankaala RN:o 889-407-11-31. Koordinaatit, koordinaatti- ja korkeusjärjestelmät ovat N: 7183910 I: 473670 ETRS-TM35FIN, N2000.

Luvat ja sopimukset

Hakijalla on alueella voimassa oleva Oulunkaaren ympäristölautakunnan (OULYMP) 1.6.2017 § 44 myöntämä maa-aines- ja ympäristölupa (yhteislupa) kalliokiviaineksen ottamiseen, louhintaan ja murskaukseen 31.8.2026 saakka. Yhteisluvan mukainen kokonaisottomäärä on 120 000 kiintokuutiometriä (k-m³) noin 3,3 hehtaarin alueella. Ottamistoiminta saadaan ulottaa enintään tasoon +65,0 (N60).

Hakijalla on alueella vuokrasopimus kiinteistön omistajan kanssa 30.9.2035 saakka. Kiinteistön omistaja on antanut kirjallisen suostumuksen maa-aines- ja ympäristöluvan hakemiseen.

Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö

Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaavassa ja Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavojen yhdistelmäkartassa alueella ei ole merkintöjä. Alue ei ole Utajärven keskustan osayleiskaavan alueella eikä karttatarkastelun perusteella asemakaava-alueella.

Kallio on osittain paljastuneena ja osittain ohuen pintamaan peitossa. Maapeitteen paksuus laajennusosassa on 0-1,5 metriä. Kallion kiviaines on arkosiittia. Kiviaines ei sisällä malmimineraaleja tai muita ympäristölle haitallisia mineraaleja.

Hakemuksen mukaan alle 500 metrin etäisyydellä ei sijaitse häiriölle alttiita kohteita tai muita herkkiä kohteita. Ottamisalueella ei ole tavattu laji.fi-sivustonkaan mukaan sellaisia erityisiä, suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja, joiden elinympäristö tulisi säilyttää ottamistoimintaa rajoittamalla.

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai sellaisen lähellä (lähimpään, I-luokan pohjavesialueeseen Mäntyvaara on matkaa noin 6,5 km) eikä sen vaikutuspiirissä ole luonnontilaisia lähteitä, vedenottoja tai yksityistalouksien kaivoja.

Lähin asutus on 800 metrin etäisyydellä kohteesta etelään.

Lähin vesistö on Oulujoki, johon on matkaa linnuntietä noin 1,1 kilometriä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	61
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Toiminnan kuvaus

Kuljetusliike Moilaspojat Oy hakee maa-aines- ja ympäristölupaa kalliokiviaineksen ottamiseen, louhintaan ja murskaukseen sekä louhitun kiviaineksen ja tuotteiden välivarastointiin kiinteistöllä Lisäkankaala RN:o 889-407-11-31. Suunnitelma-alue sisältää ottamis- ja tukitoiminta-alueen. Ottamisalueen koko on noin 5,26 ha ja tukitoiminta-alueen koko on 2,0 ha. Murskauslaitos sijoitetaan alas louhokseen. Naapuritiloihin jää vähintään 50 metrin suojavyöhyke.

Otettavan kalliokiviaineksen määrä on yhteensä 300 000 k-m³ kymmenen (10) vuoden aikana. Kalliokiviaineksia otetaan pohjaveden pinnan alapuolelta. Haettava ottamistaso on alimmillaan +65,4 (N2000) ja louhintasyvyys 6-20 m.

Alueella tuotetaan keskimäärin 50 000 tonnia kalliokiviaineksia vuodessa, maksimi on 100 000 tonnia vuodessa. Kiviaineksia voidaan viedä alueelta murskeiden lisäksi myös louheena. Murskausta suoritetaan ympäri vuoden, 3-5 viikkoa vuodessa. Kuljetuksia tehdään varastokasoista ympäri vuoden. Hakemuksen mukaan varastointiaika on alle kolme (3) vuotta, keskimäärin noin yksi vuosi. Varastokasojen määrä vaihtelee kysynnän mukaan, noin 5000-30 000 tonnia. Louhittavaa ja tilalla murskattavaa kiviainesta tullaan käyttämään hakijan omiin sekä yhteistyökumppaneiden työkohteisiin lähialueella.

Ottamistoiminta

Toiminta on nykyisen louhinnan jatkamista laajentamalla ottamisaluetta. Nykyinen louhinta on ulottunut syvimmillään noin tasolle +71 - +73 (N2000). Otto laajenee nykyisen louhoksen koillispuolelle. Ottamisalueen kaakkoispuolista, noin 2,0 ha aluetta käytetään tukitoiminta-alueena, jolle sijoitetaan varastokasat sekä työkoneita. Alueella ei säilytetä poltto- tai voiteluaineita. Työkoneiden tankkaukset tehdään liikkuvasta, ylitäytönestimellä ja laponestolla varustellusta kalustosta, tai ne käydään tankkaamassa hakijan varikkoalueella tai lähimmillä huoltoasemilla. Murskauslaitoksen polttonesteet säilytetään kaksoisvaippallisissa, laponestolla ja ylitäytönestimillä varustetuissa kaksoisvaippasäiliöissä.

Louhinnan vaiheita ovat poraus, räjäytys, rikotus ja murskaus. Alan asiantuntijat suorittavat poraukset ja räjäytykset. Poraus- ja panostusmäärät perustuvat räjäytyssuunnitelmaan. Räjäytykset suunnitellaan siten, ettei toiminnasta aiheudu tärinähaittoja asutukselle. Räjäytyksiä suoritetaan 2-3 kertaa vuodessa, määrä vaihtelee kysynnän mukaan. Suurimmat lohkareet rikotetaan kaivinkoneen iskuvasaralla murskausta varten.

Murskaus suoritetaan siirrettävillä murskauslaitoksilla, joiden mallit ja merkit vaihtelevat. Murskausurakoitsijat käyttävät parasta mahdollista teknologiaa. Pölyä ja melua vähennetään mm. laitteistojen koteloineilla sekä sijoittamalla murskauslaitos alas louhokseen, jolloin louhoksen reunat toimivat melu- ja pölysuojauksena. Murskattava kiviaines kulkee syöttimen kautta esimurskaimeen, josta kuljettimilla väli- ja

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

jälkimurskaimiin. Seuloilla tuotteet säädellään haluttuihin raekokoihin ja erilaisiin lajitteisiin. Eri lajitteet säilytetään omissa varastokasoissaan, josta ne kuljetetaan kysynnän mukaan käyttökohteisiin. Varastointiaika on yleensä alle vuosi.

Murskattavat kiviainekset pyritään ajamaan räjäytyksen ja rikotuksen jälkeen suoraan murskauslaitokseen, tai niitä kasataan murskauslaitoksen viereen siten, että kuljetusmatkat jäävät mahdollisimman lyhyiksi. Tuotteiden varastokasat sijoitetaan ottamisalueen kaakkoispuoliselle tukitoiminta-alueelle, tilan salliessa myös ottamisalueelle siten, että lastaukselle on riittävästi tilaa ja kuormauskaluston kuljetusmatkat jäävät tältäkin osin mahdollisimman lyhyiksi. Murskauslaitos sijoitetaan alas louhokseen. Alueelta kuorittavat pintamaat käytetään maisemointiin.

Louhokseen kertyvä vuosittainen vesimäärä on pääosin sade- ja sulamisvettä ja jää pieneksi. Louhoksen on arvioitu lopputilanteessa täyttyvän noin tasolle +82,4 (N2000), eli noin pohjoispuolisen suoalueen tasolle. Louhos saattaa täyttyä ylemmällekkin tasolle. Louhokseen kertyvät vedet johdetaan nykyiseen tapaan pumpaamalla hakemuksen kohteena olevan tilan Lisäkankaala ojituksen. Lähin vesistö on Oulujoki, johon on matkaa linnuntietä noin 1,1 km. Louhoksen vedet pumpataan sen luoteispuolelle, mistä oja pitkin etäisyyttä on noin 2,5 km. Ojasto kulkee suureksi osaksi suoalueella, jonka turve sitoo kiintoaineksen. Pumpattavat vedet jäävät todennäköisesti suureksi osaksi reitin varrelle ja imeytyvät suoalueelle. Pumpausvesissä ei ole vesistöille haitallisia mineraaleja tai aineksia, mahdolliset öljy- tai polttoainepäästöt puhdistetaan välittömästi.

Louhokseen ei pääse kertymään suuria määriä vettä, koska toiminta on vuosittaista, eikä isoja, yksittäisiä tyhjennyspumppeja tarvita. Koko 3,3 ha louhokseen sadannasta kertyvä laskennallinen vesimäärä on noin 54,2 m³/d. Kallio ei ole kovin rikkonaista, eikä rakoilusta aiheudu merkittävää vesimäärän lisäystä. Koska kohteen lähellä ei ole pohjavesi- tai suojelualueita, vedet johdetaan metsäiselle alueelle kantatilalla, eivätkä pumpppaukset ole aiheuttaneet vettymistä aiemmankaan toiminnan yhteydessä, ei toiminta edellytä pumpattavien vesien määrän tai laadun tarkkailuohjelmaa. Hakija ei katso laskeutusaltaalle olevan tarvetta ainakaan tällä hetkellä. Vettymistä ei ole havaittu, ei myöskään kiintoaineksen kulkeutumista.

Turvallisuus- ja liikennejärjestelyt

Toiminnasta aiheutuvan raskaan liikenteen määrä on 0-30 käyntiä vuorokaudessa kysynnän mukaan, satunnaisesti. Kulku tapahtuu nykyistä reittiä kaakkoispuoliselta metsäautotieltä. Tietä ei päällystetä, kastellaan tarvittaessa. Teiden pölyntorjuntaan tarvittaessa käytettävä vesi otetaan säiliöihin hakijan varikolta.

Jotta louhos oheistoimintoineen ei aiheuta tarpeetonta vaaraa ympäristössä liikkuville, louhos suojataan laajennuksenkin osalta maavalleilla ja lohkareilla riittävän turvalliseksi. Pintamaiden tarkempi sijoittuminen riippuu pintamaakerroksen paksuuden määrästä ja alueellisesta vaihtelusta. Lisäksi käytetään tarvittavissa määrin lippusiimaa

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

tehostamassa suojausta. Alueelle johtavan tien varteen on sijoitettu varoitustaulu louhosalueesta ja siellä tehtävistä räjäytystöistä. Räjäytyksistä varoitetaan äänimerkein ja huolehditaan, ettei louhoksen lähellä liiku ulkopuolisia niiden aikana. Louhoksen ympärillä on louhoksesta varoittavia kylttejä. Kulku alueelle tapahtuu nykyistä reittiä alueen kaakkoisreunasta, tukitoiminta-alueen kautta. Louhinnan ja murskauksen toteuttavat ulkopuoliset urakoitsijat, jotka huolehtivat omasta työturvallisuudestaan. Luvan hakija valvoo, että louhosalue sekä ainesten varastointipaikat ovat työturvallisuussäännösten mukaisia.

Louhokselta lähtevät maa- ja kiviaineskuljetukset suuntautuvat louhokselle Sotkantieltä johtavaa metsäautotietä/yksityistietä pitkin yleiselle tiestölle; ensin Sotkantielle (tie 8300), jota pitkin Oulun suuntaan Oulujoen pohjoispuolella sekä Utajärven suuntaan Puolangantielle (tie 837) ja edelleen Järvikyläntielle (tie 8300) Vaalaan päin. Sotkantien ja Puolangantien risteyksestä liikennöintiä myös Puolangantietä pitkin Utajärven keskuksen kautta Ouluntielle (tie 22). Utajärven keskustan alueella liikennöintiä katuverkostoa pitkin eri rakennuskohteisiin keskustan alueella. Kuljetuskaluston paluuliikenne sekä muiden työkonoiden ja murskauslaitosten kuljetukset tapahtuvat edellä kuvatuilla tieosuuksilla tapauskohtaisesti.

Toiminnan ajankohta

Murskauslaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika on ympäri vuoden kysynnän mukaan. Murskaus tehdään ma-pe klo 6.00-22.00. Poraus ja rikotus tehdään ma-pe klo 7.00-21.00. Räjäytys tehdään ma-pe klo 8.00-18.00. Kuormaus ja kuljetus tehdään ma-pe klo 6.00-22.00.

Vuotuinen toiminta-aika murskaukselle on 30 päivää/vuosi, poraukselle 6 päivää/vuosi, rikotukselle 10 päivää/vuosi, räjäytykselle 3 päivää/vuosi ja kuormaukselle ja kuljetukselle 100 päivää/vuosi.

Toiminnassa käytettävien aineiden kulutus ja varastointi

Hakemuksen mukaan sähkönkulutus on arviolta 2,2 kW/tuotettu tonni. Sähkö hankitaan aggregaatista. Toiminnassa ja tuotannossa käytettävien polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointipaikka on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Käytettävien polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointipaikka.

Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m ³ /v)	Maksimi-kulutus (t tai m ³ /v)	Varastointipaikka
Kevyt polttoöljy	45 t	90 t	ei säilytetä alueella
Öljyt	0,17 t	0,33 t	ei säilytetä alueella
Voiteluaineet	0,17 t	0,33 t	ei säilytetä alueella
Räjähdysaineet, laatu: jauhe / nestemäinen	15 t	33 t	ei säilytetä alueella

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Pölyämisen estoon tarvittaessa käytettävä vesi otetaan louhoksesta. Ennalta arvioiden ei tarvetta.

Jätteet, kaivannaisjätteet ja jätehuolto

Hakemuksen mukaan toiminnassa ei muodostu jätevesiä. Pesuvesiä ei synny. Wc-käymälöitä ei tuoda alueelle, koska hakijan varikko sekä Utajärven keskusta yleisine käymälöineen sijaitsevat muutaman minuutin ajomatkan päässä. Saniteettijätteitäkään ei siis synny. Talousjätteitä syntyy arviolta 200 kg/v. Talousjätteitä ei säilytetä alueella, vaan ne toimitetaan päivittäin jätteenkeräykseen. Alueella ei säilytetä öljyjä, eikä suoriteta öljynvaihtoja.

Hakemuksen liitteenä olevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita syntyy arviolta 5000-10 000 m³-ktr ja kantoja ja hakkuutähteitä 5 m³-ktr. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan alueen reunoille kuorittavilla puhtailla, humuspitoisilla pintamailla ja maa-aineksilla ei ole haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Pintamaat käytetään louhoksen suojaukseen/luiskaukseen. Laajennusalueen mahdolliset suuret kannot viedään haketettavaksi energiantuotantoon tai murskataan ja sekoitetaan kasvukerrokseen käytettäviin pintamaihin tukitoiminta-alueella.

Maisemointi

Ottamisalueen pintamaat käytetään tukitoiminta-alueen kasvukerrokseen, humuksetonta moreenia myös luiskauksiin. Luiskat voidaan rakentaa pääosin louheella, niihin ei tarvita humuspitoisia pintamaita ja tukitoiminta-alueen maapeite on lähtötilanteessakin ohut, joten nykyisten pintamaiden määrä on ennalta arvioiden riittävä. Luiskaukset tehdään tasolle kaksi metriä tulevan altaan vesipinnan alapuolelle, eli noin tasolle +80,4 (N2000) kaltevuudella 1:3, tämän tason alapuolella lähes pystynä. Louhoksen reunoille tai pohjalle ei jätetä vaarallisia lohkareita tai kielekkeitä. Täyttymisvesipinnan alapuolella tai aivan vesirajan lähellä ei käytetä humuspitoisia maa-aineksia. Ajoluiska jää toiminnan jälkeen turvallisuusluiskaksi.

Louhos suojataan maavalleilla ja lohkareilla. Vallit muotoillaan lopputilanteessa ympäristöön sopeutuviksi ja sellaisiksi, etteivät ne vaadi jälkihoitoa. Tukitoiminta-alue jää metsätaloustalouteen ja sen annetaan metsittyä luontaisesti. Lopputilanteessa louhoksen alueelle syntyy vähitellen vesiallas, jota voidaan käyttää myöhemmin virkistyskohteena.

Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Hakemuksessa on esitetty ilmaan joutuvista päästöistä murskauksen, lastauksen ja varastoinnin osalta seuraavasti: hiukkaset (sis. pöly) 0,647 tonnia/vuosi, typen oksidit (NO_x) 0,127 tonnia/vuosi, rikkidioksidi (SO₂) 0,058 tonnia/vuosi ja hiilidioksidi (CO₂) 384,8 tonnia/vuosi. Hakemuksen mukaan murskauskäytöksissä ja työkoneissa on vaadittavat pakokaasupäästöjen suodatusmenetelmät. Pölyämistä estetään tarvittaessa kastelemalla.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Hakemuksessa annetut tiedot melusta on esitetty taulukossa 2.

Taulukko 2. Tiedot melusta.

Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
murskaus	122	kotelointi, varastokasat
poraus	121	kotelointi
rikotus	123	louhoksen reunat, varastokasat
kuljetus, lastaus	102-114	pudotuskorkeus lastauksessa

Lähin suojelualue on noin 2,0 km itään sijaitseva yksityinen suojelualue YSA230636 Pitkäranta. Lähimmät Natura-alueet sijaitsevat 9-10 km etäisyydellä. Lähin metsälain 10 § mukainen kohde sijaitsee noin 2,7 km koilliseen, lähin muinaisjäänös noin 1,8 km ottoalueesta etelään. Hakemuksen mukaan toiminnoilla ei ole näihin vaikutuksia. Toiminta on nykyisen toiminnan laajentamista alueella, joka ei näy asutukselle, eikä yleisille teille, joten siitä ei aiheudu maisemallisia haittoja. Hakemuksen mukaan toiminta ei vaikuta rakennettuun ympäristöön eikä vesistöihin.

Hakemuksen mukaan toiminnassa noudatetaan Valtioneuvoston kivenlouhimojen ympäristönsuojelusta antaman ns. murausasetuksen (VNA 800/2010) periaatteita ja siinä annettuja ohjeita. Suunnitelman mukaisesti toimien ja alueen asutukseen nähden syrjäisen sijainnin vuoksi toiminnasta ei aiheudu melu-, pöly- tai värinähaittoja asutukselle.

Siirrettävä murskauslaitos on aiemman toiminnan yhteydessä sijoitettu joko tukitoiminta-alueelle tai louhokseen. Jatkossa murskauslaitos sijoitetaan alas louhokseen, mikä vähentää melun ja pölyn kulkeutumista ympäristöön.

Lähimmissä taloissa on tehty aiemman louhinnan yhteydessä värinämittauksia. Värinämittauksia on tehty lähimmissä kiinteistöissä 2010, 2011 ja 2012. Pystyheiladuskomponentin arvot ovat enimmillään olleet 1,25 mm/s, kun ohjeelliset raja-arvot po. paikoissa olisivat 5-7 mm/s. Kiinteistöt ovat yli 800 metrin etäisyydellä louhosalueesta. Oton laajennus suuntautuu pois päin asutuksesta, joten värinämittauksille ei ole tarvetta. Värinävaikutuksia hallitaan panostuksilla.

Ottamistoiminnan seurauksena laajennusalueelta poistuu kasvillisuus ja pieneliöstö. Ympäröivä alue ja laajennusalue ovat tavanomaista, kallioista maastoa, joten näiden poistumisesta ei ole haittaa luonnon monimuotoisuudelle tai alueen biologisille olosuhteille. Osalta laajennusaluetta puusto ja pintamaat on poistettu jo aiemman toiminnan yhteydessä.

Hakemuksen mukaan öljy- ja polttoainevuodot torjuen ei toiminnalla vaaranneta pohjaveden laatua. Alueella työskenneltäessä kiinnitetään erityistä huomiota laitteiden ja koneiden kuntoon sekä polttoaineiden huolelliseen käsittelyyn. Alueella tai työkoneissa säilytetään öljyntorjuntakalustoa, imeytysturvetta, -mattoja tms. Tukitoiminta-alueelle

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

tai työkoneisiin varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin.

Kuljetusliike Moilaspojat Oy käyttää louhinnassa, murskauksessa ja kuljetuksissa myös ulkopuolisia urakoitsijoita ja valvoo niiden toiminnan täyttävän työsuojelun, ympäristönsuojelun sekä yleisten säännösten mukaiset vaatimukset. Toiminnassa ei synny kaivannaisjätteitä vaan kaikki tuotteet käytetään maarakentamiseen ja ottamisalueen maisemointiin.

Mikäli alueella säilytetään polttoaineita, käytetään ylitäytönestimillä varustettuja kaksoisvaippasäiliöitä. Koska louhos sijaitsee lähellä hakijan varikkoa sekä Utajärven keskustan huoltoasemia, työkoneet tankataan alueen ulkopuolella.

Tarkkailu

Hakemuksen mukaan turvallisuuteen vaikuttavia asioita tarkkaillaan jatkuvasti. Louhintamäärästä pidetään kirjanpitoa. Ei tarkkailuohjelmia. Tuotantomäärät raportoidaan vuosittain. Polttoaineiden ja öljypäästöjen silmämääräistä tarkkailua suoritetaan louhinta- ja murskausjaksojen aikana päivittäin, poistoveden laatua seurataan pumppausten yhteydessä päivittäin.

Pumpattavien vesien määrää voidaan tarvittaessa tarkkailla pumppaustehon ja pumppausjaksojen pituuksien perusteella. Pumpattavan veden laatua tarkkaillaan silmämääräisesti. Poikkeustilanteessa (esim. öljyvuoto) pumppaus lopetetaan ja pumpattavasta vedestä otetaan vesinäytteitä, jotka toimitetaan analysoitavaksi hyväksytyyn laboratorioon. Analyysitulokset toimitetaan Oulunkaaren ympäristöpalvelulle. Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavista häiriöistä ilmoitetaan palo- ja pelastusviranomaisille sekä Oulunkaaren ympäristöpalvelulle.

Asian käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Pudasjärven kaupungin sekä Utajärven kunnan verkkosivuilla 24.4.- 2.6.2025. Tieto kuulutuksesta on julkaistu myös Tervareitti-lehdessä 24.4.2025. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitellun ottamisalueen lähellä sijaitsevien kiinteistöjen omistajille.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen Ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueelta koskien vesien johtamista. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen Ympäristönsuojeluyksikkö on ilmoittanut 12.6.2025 sähköpostitse, että sillä ei ole lausuttavaa asiasta.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Oulunkaaren ympäristölautakunta toimii Utajärven kunnan terveydensuojeluviranomaisena. Terveysuojeluviranomaisen viranhaltija on todennut hakemuksesta keskusteltaessa 12.3.2025, että Utajärven kunnan terveydensuojeluviranomaisella ei ole tarvetta lausua asiasta.

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia tai mielipiteitä ei ole jätetty.

Tarkastukset

Alueelle on tehty voimassa olevan maa-aines- ja ympäristöluvan (OULYMP 1.6.2017 § 44) valvontaohjelmaan perustuva määräaikaistarkastus 27.6.2024.

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Kuljetusliike Moilaspojat Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan kalliokiviaineksen ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan kallion louhintaan, murskaamiseen ja kiviainesten ja tuotteiden välivarastointiin Utajärven kunnan Utajärven kylässä, Soidenkalliolla, kiinteistöllä Lisäkankaala RN:o 889-407-11-31 (palsta 1).

Maa-aines- ja ympäristölupa (yhteislupa) myönnetään täydennetyn hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti seuraavin määräyksin:

Yleiset määräykset

1. Kalliokiviaineksen kokonaisottomäärä on enintään 300 000 kiintokuutiometriä. Suunnitelma-alue sisältää ottamis- ja tukitoiminta-alueen. Ottamisalueen pinta-ala on noin 5,26 hehtaaria. Tukitoiminta-alueen pinta-ala on noin 2,0 hehtaaria.

Alueella saa louhia ja murskata enintään 100 000 tonnia vuodessa alueelta otettavaa kiviainesta. Vain ottamisalueelta louhitun ja murskatun kiviaineksen välivarastointi on sallittu.
2. Kalliokiviainesten otto saadaan ulottaa enintään tasoon +65,4 (N2000).
3. Ottamisalue on merkittävä selvästi maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Ottamisalueelle on sijoitettava riittävä määrä korkomerkitöjä. Luvanhaltijan on huolehdittava merkintöjen säilymisestä ja havaittavuudesta alueella koko ottamistoiminnan ajan.
4. Toiminta on järjestettävä siten, että suunnitelma-alue on turvallinen. Ottamistoiminnan ja jälkihoitotöiden aikana on huolehdittava, että louhos ei aiheuta missään toiminnan vaiheessa, eikä ottamistoiminnan päätyttyä vaaraa ihmisille, eläimille eikä ympäristölle. Louhosalue on

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

aidattava tai rajattava maa- ja lohkarevallilla. Suunnitelma-alue on merkittävä varoituskylteillä vahinkojen estämiseksi. Asiattomien henkilöiden ja ajoneuvojen pääsy suunnitelma-alueelle tulee estää (esim. lukittavalla puomilla ja isoilla lohkareilla).

5. Toiminta kokonaisuudessaan on toteutettava siten, että missään vaiheessa ei pääse syntymään pinta- tai pohjaveden tai maaperän pilaantumisvaaraa, terveydellistä haittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, tavanomaista enempää pöly-, melu- tai värinähaittaa tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.
6. Murskaamista saa tehdä maanantaista perjantaihin kello 6.00-22.00. Porausta ja rikotusta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00. Räjähdyttämistä saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00. Kuormaamista ja kuljetusta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00. Poikkeavista toiminta-ajoista tulee ilmoittaa riittävän ajoissa etukäteen valvontaviranomaiselle.
7. Luvanhaltijan on nimettävä luvan mukaiselle toiminnalle vastuhenkilö, joka muun muassa osallistuu valvontatarkastuksille ja jolla on mahdollisuus suorittaa toiminnan jatkuvaa valvontaa murskausjaksojen aikana. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot sekä mahdolliset muutokset on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Luvanhaltijan on huolehdittava kaikkien alueella toimivien perehdyttämisestä tämän yhteisluvan lupamääräyksiin sekä riittävän tiedon antamisesta alueella työskenteleville ja muille sidosryhmille.
8. Luvanhaltijan on ennen ottamistoiminnan aloittamista järjestettävä valvontaviranomaisen kanssa aloitustarkastus ja edellisen maa-aines- ja ympäristöluvan lopputarkastus, jossa käydään läpi edellisen yhteisluvan lupamääräysten toteutuminen ja maisemointi. Merkinnät (ottamisalue, korko, varoituskyltit) tulee olla paikoillaan aloitustarkastuksella.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

9. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010), mikäli lupamääräyksissä ei muuta määrätä.
10. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta ja käytettävä sitä, jotta toiminnan haitalliset ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset.
11. Murskauslaitteiston alusta tulee suojata tiiviiksi siten, että mahdolliset päästöt maaperään sekä pinta- ja pohjaveteen estetään. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle alueella on oltava helposti ja riittävästi

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

saatavilla soveltuvaa imeytysainetta. Mahdolliset maahan joutuneet poltto- ja voiteluaineet on poistettava viipymättä ja ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle. Poltto- tai voiteluaineilla pilaantunut maa-aines on varastoitava lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa ja toimitettava vastaanottajalle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottamiseen.

12. Mikäli alueella säilytetään ottamistoiminnassa käytettäviä koneita tai polttoaineita, tulee säilytys- ja tankkausalueet suojata valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 9 §:n mukaisesti. Alueella ei saa käyttää vuotavia tai muuten huonokuntoisia työkoneita tai ajoneuvoja. Alueella saa säilyttää kerrallaan polttoaineita ja öljytuotteita vain sen määrän, minkä töiden suorittaminen edellyttää.

Polttoaineet on säilytettävä kaksoisvaipallisissa, lukituissa säiliöissä. Valuma-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin altaassa olevan suurimman säiliön tilavuus. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestien ja lukittava sulkuventtiili. Säiliöiden kunto on tarkastettava ennen niiden käyttöönottoa. Voiteluöljyt ja muut kemikaalit on varastoitava lukittavissa, tiivispohjaisissa tiloissa.

13. Pintavesien pääsy louhosalueelle sen ulkopuolelta tulee estää. Louhoksesta pumpattavat vedet tulee johtaa hallitusti siten, että niistä ei aiheudu vahingollista vettymistä toiselle kuuluvalla alueella, haitallista kuormitusta alapuoliseen ojastoon, pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta vahinkoa tai haittaa ympäristölle. Ojan tekemisestä toisen maalle tai veden johtamisesta toisen maalla olevaan ojaan on sovittava maanomistajien kanssa niin pitkälle kuin vesien johtamisesta voi aiheutua vettymistä tai uoman kunnossapitotarpeen lisääntymistä.

Mikäli otettavan ja pois johdettavan veden määrä ylittää 100 m³/vrk, on toiminnanharjoittaja vesilain 2 luvun 15 §:n 1 momentin kohdan 3 mukaisesti velvollinen ilmoittamaan kirjallisesti valtion valvontaviranomaiselle vesien pumppaamisesta. Ilmoitus on tehtävä vähintään 30 vuorokautta ennen toimenpiteen aloittamista.

14. Alueelle tulee tehdä tarvittaessa sellainen laskeutusallas, joka täyttää tehtävänsä ja estää kiintoaineen kulkeutumisen. Laskeutusaltaan toimivuutta ja riittävyyttä louhoksesta pumpattavan veden sisältämän kiintoaineen pidättämiseen tulee seurata. Laskeutusallas tulee tyhjentää kiintoaineesta tarvittaessa.

15. Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on tarvittaessa torjuttava kastelemalla tai koteloimalla päästölähteet, sijoittamalla murskauskalusto louhoksen pohjalle ja alentamalla pudotuskorkeuksia ja ajonopeuksia. Myös alueelle johtavan metsäautotien/yksityistien pölyntorjunnasta on tarvittaessa huolehdittava. Vedellä tehtävässä pölyntorjunnassa saa käyttää ainoastaan puhdasta vettä. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä pölyntorjunnasta.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

16. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa toiminta-aikana ylittää ulkona asumiseen käytettävillä alueilla melutason A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa 55 dB eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla melutason päiväohjearvoa 45 dB (LAeq). Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan aiheuttaman melun selvittämisestä ja mittaamisesta sekä meluntorjunnasta.
17. Räjähdysaineita ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän, pinta- tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai vahinkoa ulkopuoliselle omaisuudelle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan aiheuttaman tärinän selvittämisestä ja mittaamisesta.
18. Muualta tuotuja ylijäämä- tai jätemaita ei saa välivarastoida tai tuoda suunnitelma-alueelle. Ottamisalueella ei saa säilyttää jätteitä tai käytöstä poistettuja esineitä tai materiaalia. Toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiset luvat omaaviin käsittelypaikkoihin. Vaaralliset jätteet, kuten jäteöljyt, käytetty imeytysmateriaali ja akut, tulee varastoida lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa. Jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä.

Häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet

19. Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista ja vahingoista tai päästöistä, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava palo- ja pelastusviranomaiselle ja valvontaviranomaiselle. Ympäristövahingon tapahtuessa tai vahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi.

Tarkkailu ja raportointi

20. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava mahdollisia öljyvuotoja, sekä melun ja pölyn leviämistä ympäristöön. Murskauslaitoksen sekä alueella käytettävien ajoneuvojen, muiden laitteiden ja koneiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti. Mikäli havaitaan vaurioita, jotka saattavat johtaa päästöjen syntymiseen, on puutteet korjattava välittömästi.
21. Louhokseen kertyvän ja sieltä pumpattavan veden määrän ja laadun tarkkailua tulee suorittaa jatkuvana tarkkailuna aistinvaraisesti. Mikäli vedessä havaitaan jotain poikkeuksellista, on veden pumppaaminen keskeytettävä välittömästi ja otettava viipymättä vedestä tarkkailunäyte. Näytteenottajalla tulee olla tarvittava kokemus ja pätevyys vesinäytteenottamiseen ja näyte tulee toimittaa akkreditoituun laboratorioon analysoitavaksi. Analyysitulokset tulee

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

toimittaa niiden valmistuttua valvontaviranomaiselle.
Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä vesien tarkkailusta.

22. Erillisten toimintajaksojen aloittamisesta, arvioidusta kestosta ja lopettamisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.
23. Toiminnasta on pidettävä työmaakirjaa, joka on pyydettyessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Toiminnasta on raportoitava valvontaviranomaiselle kalenterivuositain, viimeistään tarkkailuvuotta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä:
 - käyttövuorokaudet ja kellonajat toiminnoittain (porausta, räjäytys, rikotus, murskaus)
 - louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä
 - toiminnassa syntyneiden jätteiden ja vaarallisten jätteiden laatu, määrä ja toimituspaikka
 - käytetyt raaka-aineet ja kulutus
 - ympäristön kannalta merkittävät häiriö- ja poikkeustilanteet ja korjaavat toimenpiteet
 - mahdolliset tarkkailutulokset
24. Luvanhaltijan on vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoitettava valvontaviranomaiselle edellisenä vuonna otetun aineksen määrä ja laatu. Ilmoitus on tehtävä myös silloin, kun ottamistoimintaa ei ole ollut. Ilmoitus tulee tehdä ensisijaisesti sähköisesti NOTTO-tietojärjestelmään. Lomake löytyy osoitteesta <https://sahkoinenasiointi.ahtp.fi/fi/palvelut> kohdasta Maa-aineksen otto / MAL 23a §:n mukainen ilmoitus maa-aineksen otosta.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

25. Ottamistoiminta on järjestävä siten, että maisemointitoita päästään toteuttamaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa ja alueelle muodostetaan mahdollisimman nopeasti uusi kasvualusta. Louhosalueen luiskaus, muotoilu ja maisemointi on tehtävä ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. Louhoksen luonnollisen täyttymisvesipinnan alapuolelle ja vesirajan lähelle ei saa sijoittaa humuspitoisia maita tai orgaanista ainesta. Louhoksen pohjalle tai reunoille ei saa jäädä vaarallisia lohkareita tai kielekkeitä.
26. Toiminnan olennaisista muutoksista, toiminnan keskeyttämisestä tai toiminnan lopettamisesta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Mikäli ottamistoiminnan aikana ilmenee jotain sellaista, mikä estää kalliokiviainesten ottamisen hyväksyttyjen suunnitelmien mukaisesti, luvanhaltijan on viipymättä ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.
27. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvanhaltija vastaa lupaan

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Mikäli luvanhaltija menee konkurssiin ja pesä jatkaa ottamistoimintaa, tulee siitä tehdä ilmoitus lupaviranomaiselle tai siirtää lupa kuuden kuukauden (6 kk:n) kuluessa konkurssin alkamisesta toiselle haltijalle. Ellei ilmoitusta tai siirtoa ole tehty, lupa raukeaa ja viranomainen teettää tarpeelliseksi katsomansa jälkihoitotyöt käyttämällä vakuutta. (maa-aineslaki 13 a §).

28. Toiminta-alue on siistittävä ja saatettava toiminnan päättyessä asianmukaiseen kuntoon siten, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Alueelle ei saa jäädä varastokasoja eikä jätteitä. Jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on tehtävä luvan voimassaoloaikana. Toiminnan päättymisestä on ilmoitettava valvontaviranomaiselle lopputarkastusta varten.

Päätöksen perustelut

Kalliokiviaineksen ottaminen, louhinta ja murskaaminen sekä kiviainesten ja tuotteiden välivarastointi toteutettuna täydennetyn lupahakemuksen, ottamissuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä. Kuljetusliike Moilaspojat Oy on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman, eivätkä ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa täydennetyn hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti kalliokiviaineksen louhinta- ja murskaustoiminta sekä kiviainesten ja tuotteiden välivarastointi täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ennalta arvioiden toiminnasta ei aiheudu kyseisellä sijoituspaikalla ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tai naapurussuhdelain 17 §:ssä mainittuja seurauksia. Toiminnan voidaan katsoa täyttävän myös parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimukset.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on ottamissuunnitelman liitteenä. Siinä on esitetty tarpeelliset tiedot toiminnassa syntyvistä kaivannaisjätteistä, niiden varastoinnista ja hyödyntämisestä.

Hakemuksessa esitetystä poiketen lähin kiinteä muinaisjäännös sijaitsee ottamisalueesta noin 1,23 km etäisyydellä eteläkaakkoon.

Kalliokiviaineksen ottamistoiminnalle ja välivarastoinnille ei ole kaavallisia tai muita maankäytöllisiä esteitä.

Lupamääräysten perustelut

Kalliokiviaineksen ottamismäärä, ottamisalue, vuosittainen murskausmäärä, kiviainesten välivarastointi ja alin ottamistaso ovat täydennetyn hakemuksen mukaiset. Edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen kiviainesten ottamistoiminnan ja välivarastoinnin haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi. (määräykset 1-2).

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene luvanmukaisen ottamisalueen ulkopuolelle. Ottamisalueelle tulee merkitä riittävä määrä kiinteitä korkotasoja, jotta ottamistoiminnan etenemistä voidaan seurata. (määräys 3).

Valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 12 §:n mukaan ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä (määräys 4).

Määräykset 5, 15, 16 ja 17 on annettu, jotta toiminnasta aiheutuva haitta ympäristölle olisi mahdollisimman vähäinen. Toiminta kokonaisuudessaan on järjestettävä sellaiseksi, että siitä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle eikä ulkopuoliselle omaisuudelle. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaa terveydelle, ympäristölle tai ulkopuoliselle omaisuudelle, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi.

Toiminta-ajat ovat hakemuksen mukaiset. Toiminnan työaikojen rajaamisella vähennetään toiminnasta aiheutuvaa melu- ja pölyhaittaa ympäristöön. (määräys 6).

Valvonnan järjestämiseksi ja tiedonkulun varmistamiseksi luvanhaltijan yhteyshenkilön tiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 15 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnanharjoittajan on ennalta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi. (määräykset 7-8).

Valtioneuvoston asetuksella (800/2010) on säädetty kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista, joita toiminnassa on aina noudatettava, ellei lupapäätöksessä ole edellytetty tiukempaa ympäristönsuojelun tasoa (määräys 9).

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi huolehdittava ja varmistuttava siitä, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa (määräys 10).

Määräykset 11 ja 12 on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi.

Määräykset 13 ja 14 on annettu louhoksen kuivatusvesien pumppauksesta ja johtamisesta aiheutuvien mahdollisten haittojen välttämiseksi. Kuivatusvesien johtaminen edellyttää sopimusta maanomistajien kanssa. Ellei asiasta päästä sopimukseen, asia ratkaistaan vesilain mukaisella menettelyllä.

Jätehuolto tulee toteuttaa asianmukaisesti siten, ettei toiminnasta aiheudu maaperän pilaantumista, alueen roskaantumista eikä muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle (määräys 18).

Määräyksellä 19 varmistetaan tiedonkulku ja riittävän nopeat korjaavat toimenpiteet tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua suurta haittaa.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Toiminnan tarkkailuvelvoite ja mahdollisesti syntyvien laitevikojen yms. vaurioiden välitön korjausvelvoite on annettu sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu suoria valumia maaperään, pintavesiin tai pohjaveteen (määräys 20).

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (määräys 21).

Lupamääräykset 22-24 on annettu tiedonsaannin turvaamiseksi sekä valvonnan järjestämiseksi. Raportointitietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta suhteessa annettuihin määräyksiin.

Jälkihoitoon liittyvät määräykset on annettu ottamistoiminnan aiheuttamien maisema- ja ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää luvan tarkistamista. Toiminnan lopettamisesta ja lopputarkastuksesta koskevalla määräyksellä halutaan varmistua siitä, että alueella on tehty tarvittavat toimet alueen tulevaa käyttöä varten. Tarkastuksella varmistetaan mm. se, että toimintoihin liittyneet ympäristöriskit on poistettu ja alue on siistitty. (määräykset 25, 26 ja 28).

Maa-aineslain 13 a §:n mukaan jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Maa-aineslain 16 a §:n mukaan jos luvanhaltija on asetettu konkurssiin eikä lupaa kuuden kuukauden kuluessa konkurssin alkamisesta ole 13 a §:n mukaisesti siirretty toiselle tai konkurssipesä ole ilmoittanut jatkavansa luvan tarkoittamaa toimintaa, lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen raukeaa ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytettävä jo otetun maa-ainemäärän osalta. (määräys 27).

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa **31.7.2035** saakka, johon mennessä kaikki suunnitelma-aluetta koskevat jälkihoitotyöt on suoritettava.

Tämä päätös korvaa Oulunkaaren ympäristölautakunnan 1.6.2017 § 44 myöntämän maa-aines- ja ympäristöluvan Kuljetusliike Moilaspojat Oy:lle kiinteistöllä Lisäkankaala RN:o 889-407-11-31. Oulunkaaren ympäristölautakunnan 1.6.2017 § 44 päätös maa-aines- ja ympäristöluvasta raukeaa tällä päätöksellä.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämän maa-aines- ja ympäristöluvan mukainen toiminta voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi. Ennen ottamistoiminnan aloittamista hakijan on toimitettava Oulunkaaren ympäristölautakunnalle päätöksessä määrätty vakuus.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	75
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5-12, 14-17, 19-20, 22, 27, 34, 39-40, 42-45, 47 a, 48-49, 52-53, 58, 62, 66, 70, 83-87, 96, 111-114, 123, 134, 167-170, 190-191, 198, 205 § ja liite 1.
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4 ja 11-15 §.
Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3-7, 10-16 a, 19-21, 23 a ja 23 b §.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4 ja 6-9 §.
Jätelaki (646/2011) 1, 6, 8, 12-13, 17, 28-29, 72, 91, 118-123 ja 126 §.
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 1, 7-10 ja 33 §.
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 4 §.
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).
Vesilaki (587/2011) 2 luku 15 §.
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992).
Laki eräistä naapurisuhteista (26/1920) 17-18 §.
Jätehuoltomääräykset Liminka, Muhos, Tyrnävä, Utajärvi. Lakeuden Eko 1.12.2023.
Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymä maksujen määräytymisperusteet.

Vakuus

Luvan haltijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle lupamääräysten noudattamiseksi 25.4.2024 § 28 maksutaulukon mukainen vakuus (maa-aineslaki 12 §). Vakuus on 1500 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € myönnetyn otettavan maa-ainesmäärän jokaista kiintokuutiota kohti. Vakuuden määrä lupamääräysten noudattamiseksi on:

$$5,26 \text{ ha} \times 1500 \text{ €/ha} + 300\,000 \text{ k-m}^3 \times 0,04 \text{ €/k-m}^3 = \mathbf{19\,890 \text{ €}}.$$

Vakuuden on oltava voimassa vähintään 31.1.2036 saakka. Oulunkaaren ympäristölautakunnalla on kustannustason oleellisesti muuttuessa oikeus tarkistaa vakuuden suuruus.

Maksut ja niiden perusteet

Tämän maa-aines- ja ympäristöluvan käsittelymaksu on

$$3300,00 \text{ €} + (1785,00 \text{ €} - 535,50 \text{ €}) + 187,62 \text{ €} = \mathbf{4737,12 \text{ €}}.$$

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymää maksutaksaa, jonka mukaan maa-aineslupahakemuksen käsittelymaksu on hakemuksessa esitetyn kiviainesmäärän tilavuuden (300 000 k-m³) mukaan 11,00 €/1000 m³, kuitenkin vähintään 410 € ja enintään 5420 €. Yhteislupahakemuksen käsittelymaksu määräytyy siten, että maa-aineslupahakemuksen käsittelymaksu peritään täysimääräisenä (3300,00 €) ja lisäksi peritään ympäristöluvan käsittelymaksu 30 % alennettuna. Kivenlouhinnan ja murskauksen ympäristölupahakemuksen taksan mukainen käsittelymaksu on 1785,00 €.

Hakijalta peritään ilmoituskulut, jotka koskevat lupahakemusta ja -pääöstä koskevien kuulutusten julkaisemisesta lehti-ilmoituksilla. Ilmoituskulut hakemuksen kuulutuksen lehti-ilmoituksesta ovat 187,62 €.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	76
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 45	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Valvontamaksu

Lisäksi luvanhaltijan on maksettava jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan taksan mukainen maksu, joka luvan myöntämishetkellä on 7,97 € sallittua kokonaismäärän tuhatta kuutiota kohti, kuitenkin vähintään 345 € ja enintään 4120 €. Yhdistetyn maa-aines- ja ympäristölupakohteen valvontamaksu on edellä mainittu vuosittainen valvontamaksu ja lisäksi 275 € luvan myöntämishetkellä.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n ja ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti. Tieto kuulutuksesta julkaistaan myös Utajärven kunnan verkkosivuilla.

Ote pöytäkirjasta:

Kuljetusliike Moilaspojat Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus

Ympäristöjohtajan päätösesitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen yksimielisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	77
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Maa-aines- ja ympäristölupa, Morenia Oy, Rovakangas, Vaala

OULYMP 31.07.2025 § 46
3709/11.01.00/2025

Asia

Morenia Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemus kalliokiviaineksen ottamiseen, murskeen valmistamiseen ja välivarastointiin sekä puhtaiden ylijäämämaiden ja kierrätysasfaltin vastaanottamiseen Vaalan kunnassa, Oterman kylässä sijaitsevalla kiinteistöllä Rovakangas RN:o 785-404-91-33.

Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Hakija

Morenia Oy
Automaatitietie 1
90460 Oulunsalo
Y-tunnus 3169375-1

Asian valmistelija

Brita Telenvuo, ympäristötarkastaja, p. 0500 282 946

Luvan hakemisperuste

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. Ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 alakohdan c mukaan luvanvaraista toimintaa on kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maarakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää, kohdan 7 alakohdan e mukaan sellainen tietyllä alueella sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää ja kohdan 13 alakohdan f mukaan muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista.

Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Toimivaltainen viranomainen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen maa-aineslain 7 §:n ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n 2 momentin kohdan 6 alakohtien a ja b ja kohdan 12 alakohdan b perusteella.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	78
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäviin lupa-asioihin kuuluvat kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maanrakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää ja pilaantumattoman maa-ainesjätteen ja asfalttijätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa. Vaalan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulunkaaren ympäristölautakunta.

Asian vireilletulo

Hakemus on jätetty 23.12.2024. Hakemusta on täydennetty 14.3.2025 ja 25.4.2025. Naapurikiinteistön omistajan suostumus vesien johtamiselle Rovanojaan on toimitettu 28.5.2025.

Alueen sijainti

Suunnitelma-alue sijaitsee Vaalan kunnassa, Oterman kylässä, kiinteistöllä Rovakangas RN:o 785-404-91-33. Alue sijaitsee noin 5 kilometrin etäisyydellä Vaalan keskuksesta koilliseen. Koordinaatit, koordinaatti- ja korkeusjärjestelmät ovat N: 7163600 I: 495700 ETRS-TM35FIN, N2000.

Luvat ja sopimukset

Toiminta-alue sijoittuu Morenia Oy:n omistamalle kiinteistölle RN:o 785-404-91-33 (Rovakangas). Kiinteistö on lohkottu Morenia Oy:lle vuonna 2006, minkä jälkeen alueella on harjoitettu kiviainestoimintaa. Morenia Oy:llä on ollut alueella maa-aineslupa (Vaalan kunnan ympäristölautakunta 16.3.2015 § 18) kymmeneksi vuodeksi 300 000 kiintokuutiometrin (k-m³) määrälle. Maa-ainesluvan voimassaolo on päättynyt maaliskuussa 2025.

Morenia Oy:llä on alueella toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa (Vaalan kunnan ympäristölautakunta 17.3.2016 Liite § 15) kallion louhintaan ja murskaukseen sekä päällysteen valmistamiseen ja puretun päällysteen välivarastointiin ja hyötykäyttöön. Louhintaa ei voi suorittaa voimassa olevalla ympäristöluvalla, sillä louhinta on tullut toteuttaa 16.3.2015 myönnetyn maa-ainesluvan ottamissuunnitelman mukaisesti eikä ottamistoimintaa voi tehdä ilman voimassa olevaa maa-aineslupaa.

Naapurikiinteistön omistaja (Metsähallitus) on antanut suostumuksensa vesien johtamisesta Rovanojaan.

Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö

Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaavassa alue sijoittuu TV-1 371 alueelle, jolla ohjataan tuulivoimarakentamista. Alueen läheisyydessä on Vaalan tuulivoimayleiskaava 2030. Vaalan kunnan päätöksellä Rovankankaan-Pirttikankaan aluetta ei ole osoitettu tv-alueena Vaalan tuulivoimaosayleiskaavassa. 110 kV ja 220 kV voimalinjat sijaitsevat noin 1,3 km etäisyydellä alueen eteläpuolella. Alue ei ole muun yleis- tai asemakaavoituksen piirissä, eikä sillä tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitse muinaismuistoja tai suojeltavia kohteita.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Kallioperä on alueella osittain paljastuneena, osittain 1-3 metrin maakerroksen peitossa olevaa graniittigneissiiä. Kohde on vanhaa ottamisaluetta, joka maisemoidaan oton yhteydessä sekä jälkeen. Ympäröivä alue on suota ja kallioista moreenikangasta. Päättäneen maa-ainesluvan mukainen alin ottotaso on +117,00 (N2000) ottotasolle. Ottoa jatketaan vanhan varastoalueen suuntaan samassa ottamistasossa. Suunnitelman kohteena oleva kiinteistö rajautuu ainoastaan yhteen naapurikiinteistöön, josta se on lohkottu kiviainestoinintaan.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä sen vaikutuspiirissä ole vedenottoja tai yksityistalouksien kaivoja. Suunnitelma-alue ei sijaitse vesistön rantavyöhykkeellä.

Lähimpään asutukseen on matkaa noin 3,0 km.

Ottamisalueella ei ole tavattu sellaisia erityisiä, suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja, joiden elinympäristö tulisi säilyttää ottamistoimintaa rajoittamalla. Hakemuksen mukaan lajihavainnot on myös tarkistettu Suomen Lajitietokeskuksesta. Kiviainesalueella luontoarvot on jo suurelta osin menetetty aiemman kiviainestoininnan yhteydessä.

Karttatarkastelun (Syken karttapalvelu Karpalo ja Maanmittauslaitoksen Paikkatietoikkuna) perusteella lähin vesistö on Ala-Parttuaisen puro, joka sijaitsee kiinteistön Rovakangas RN:o 785-404-91-33 rajasta noin 540 metriä pohjoiseen. Rovanojan, joka mutkittelee kiinteistön Rovakangas RN:o 785-404-91-33 lounasrajan kautta, virtaussuunta on Ala-Parttuaisen puroon päin.

Viereisellä kiinteistöllä itä-kaakkoispuolella sijaitsee Kainuun Sora Oy:n hallinnoima kiviaineisten ottamisalue (maa-aines- ja ympäristölupa OULYMP 29.4.2021 § 135, päätös voimassa 30.4.2031 saakka). Hakemuksen mukaan ottamisalueiden yhdistymisestä ei ole vielä tehty suunnitelmia. Ottamisalueiden välissä on noin 30 m kannas tällä hetkellä.

Toiminnan kuvaus

Morenia Oy hakee maa-aines- ja ympäristölupaa (yhteislupaa) kalliokiviaineksen ottamiseen, murskeen valmistamiseen ja välivarastointiin sekä puhtaiden ylijäämämaiden ja kierrätysasfaltin vastaanottamiseen Vaalan kunnassa, Oterman kylässä sijaitsevalla kiinteistöllä Rovakangas RN:o 785-404-91-33. Hakemuksen mukaan toiminta tai tuotantomäärät eivät olennaisesti muutu nykyisestään. Morenia Oy hakee samalla myös toiminnan aloittamislupaa ennen yhteislupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Suunnitelma-alueen koko on noin 7,7 hehtaaria. Ottamisalueen koko pinta-ala on noin 5,53 ha, josta noin 3 ha on jo louhittua aluetta. Tukitoiminta- ja varastointialueen, johon käytetään vanhaa ja uutta pohjaa, koko on 1,75 ha. Otettavan kalliokiviaineksen määrä on yhteensä 300 000 k-m³ kymmenen (10) vuoden aikana. Kalliokiviaineksia otetaan pohjaveden pinnan alapuolelta. Haettava ottamistaso on alimmillaan +117,0 (N2000) ja louhintasyvyys noin 0-26 m. Morenia Oy esittää vakuudeksi 15 000 euroa.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Kiviainesten tarve alueella on pysynyt tasaisena. Vuosittain otettava kiviainesmäärä on arviolta 30 000 k-m³. Alueella louhitaan ja murskataan kiviainesta keskimäärin 84 000 tonnia vuodessa ja enintään 300 000 tonnia vuodessa. Varastoon tehdään eri murskelajikkeita tarpeen mukaan. Varastointiaika vaihtelee kysynnän mukaan.

Hakemuksen mukaan puhtaita ylijäämämaita vastaanotetaan maksimissaan 20 000 m³ eli 40 000 tonnia luvan voimassaoloaikana ja kierrätysasfalttia enintään 5000 m³ eli 10 000 tonnia luvan voimassaoloaikana. Ylijäämämaita arvioitu vuosituo-
tanta on keskimäärin 2000 tonnia vuodessa ja enintään 20 000 tonnia vuodessa. Kierrätysasfaltin arvioitu vuosituo-
tanta on keskimäärin 1000 tonnia vuodessa ja enintään 10 000 tonnia vuodessa. Kierrätysasfaltin varastointiaika on maksimissaan kolme vuotta ennen sen hyödyntämistä tai esikäsittelyä asfalttiasemaa varten.

Ottamistoiminta

Louhittava kallio on osaltaan 1-3 m paksuisen moreenikerroksen peittämä. Pintamaat kuoritaan alueen reunoille, josta ne käytetään varastoalueiden rakentamiseen ja alueen maisemointiin. Hakemuksen liitteenä olevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan toiminnan aikaisten maavallien pinta-ala noin 0,5-1 ha. Ottoa jatketaan vanhasta louhosmontusta ja se etenee ottamissuunnitelman mukaisesti vanhan varastoalueen suuntaan. Pohjois- ja itäreunoilla luiskaus jätetään louhinnan loppuvaiheessa pystyksi, mikäli louhintaa katsotaan mahdollista jatkettavaksi kallion laadusta ja sen hetkisestä kallioaineksen kysynnästä riippuen. Selvitys myöhemmän ottamistoiminnan mahdollisesta laajentumisesta tehdään hyvissä ajoin ottamistoiminnan yhteydessä.

Kiinteistö on alun perin lohkottu naapurikiinteistöstä/valtionmaasta kiviainesalueeksi. Siksi vanha ottamisalue on alun perin suunniteltu kiinteistönrajojen mukaisesti. Vanhan jo louhitun alueen pohjois-
itäreunamien osalta noudatetaan vanhan ottamisalueen rajausta, uuden louhinnan osalta jätetään naapurikiinteistöön vähintään 30 metrin suojakannas. Pintamaita ja kiviainest tuotteita voidaan varastoida ottamisalueen reunoille lähempänä kuin 30 m.

Tuotannon alussa alueelle tuodaan poravaunu, joka poraa louhittavan kentän, sitten reiät panostetaan ja kenttä räjäytetään. Pääosa louhitusta kiviaineksesta murskataan, seulotaan tai välpätään. Tuotanto tapahtuu 2-3 vaiheisilla tuotantolaitoksilla, joiden syöttö tapahtuu kaivinkoneella tai pyöräkuormaajalla. Kiviainest tuotteiden läjitys tehdään pyöräkuormaajalla. Murskauskas ja väliaikaiset varastokasat sijoitetaan louhosalueelle. Toiminta ei ole jatkuvaa vaan sitä tapahtuu keskimäärin kerran 1-2 vuodessa noin 2-8 viikkoa kerrallaan. Toimintajakson aikana suoritetaan yleensä yksi tai kaksi louhintaräjäytystä per murskauskerta.

Toiminnan aikana polttonesteet säilytetään kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai valuma-altaallisissa erillisissä suojakonteissa. Poltto- ja voiteluaineiden käsittelyssä ja varastoinnissa noudatetaan erityistä huolellisuutta ja alueella on ottamistoiminnan aikana öljynimeytysmateriaalia vahinkotilanteiden varalle. Tuotantotoiminnan aikana ottamisalueelle

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

järjestetään tarvittaessa erillinen tankkausalue, jossa pohja suojataan HDPE-kalvolla. Alueella ei säilytetä mitään polttoaineita tai öljytuotteita ajanjaksoina, jolloin ei ole jatkuvaa toimintaa.

Louhokseen kertyvät vedet jäävät louhoksen pohjalle lammeksi. Nykyiseen louhokseen on kertynyt vettä toimintajaksojen välillä vähäinen määrä, joka on pumpattu pois ennen toiminnan jatkamista. Nykyinen ylläpitopumppauksen tarve on ollut arviolta 64 m³/d. Louhokseen kertyy alueen ympäristöstä valuvia vesiä sekä vähäinen määrä kallioseinämistä purkautuvaa kalliopohjavettä. Arvioitu louhoksen täyttymismäärä on 25000-30 000 m³/a. Toimintajaksojen yhteydessä louhokseen ei kerry vettä suurempaa pumppausta vaativassa määrin. Keskimääräinen pumppausmäärä jatkuvalla pumppauksella olisi noin 70-82 m³/d. Pohjaveden osuus pumppausmäärästä on vähäinen.

Jaksottaisessa pumppauksessa louhosvesiä ei pumpata ympäristön ojiin jatkuvasti. Siten louhosvesien, ml. pohjavedet, pumppaus on tilapäistä. Vesilain (587/2011) 3 luvun 3 §:n mukaan lupaviranomaisen lupa tarvitaan mm. pohjaveden ottamiseen, kun otettava määrä on yli 250 m³/d sekä muu toimenpide, jonka seurauksena pohjavesiesiintymästä poistuu muutoin kuin tilapäisesti pohjavettä vähintään 250 m³/d. Koska pumpattavan pohjaveden määrä on alle 250 m³/d, ei jatkuvatoimisenkaan pumppauksen arvioida vaativan vesilain mukaista lupaa.

Poisjohdettavat vedet johdetaan joko pintavalutuksena tai laskeutusaltaan kautta riittävällä viipymällä, jotta pumppauksen mukana kulkeutuva kiintoaines saadaan erotettua poisjohdettavista vesistä.

Ylijäämämaiden vastaanotto

Puhtaat ylijäämämaat käytetään pysyvän ajoluiskan rakentamiseen, maisemointiin ja kierrätystoimintaan. Vastaanotettavista ylijäämämaista, moreenit, ylisuuret kivet ja louheet voidaan hyödyntää uuskiiviainestoinnassa. Multaa ei jalosteta. Ylijäämämaat varastoidaan erillisissä kasoissa käyttötarkoitusten mukaan ennen hyödyntämistä tai loppusijoitusta.

Ajoluiskan rakentamista ja maisemointia sekä kiertotaloutta varten otetaan vastaan puhtaita ylijäämämaita enintään 20 000 t/a eli noin 10 000 m³ltr/a, kuitenkin maksimissaan 20 000 m³ltr eli 40 000 t luvan voimassaoloaikana. Maisemointi kuitenkin toteutetaan siten, että puhtaiden ylijäämämaiden vastaanotto ei ole maisemoinnin kannalta välttämätöntä. Hakemuksen mukaan maisemointiin käytettäviä ylijäämämaita saa tuoda vain kohteista, joissa ei ole ollut maaperää pilaavaa toimintaa. Hakemuksen mukaan läjitettävän maa-aineksen mukana alueelle ei saa tuoda rakennusjätettä. Läjitettävän maa-aineksen laatua ja puhtautta tarkkaillaan silmämääräisesti. Silmämääräisesti tarkkaillaan myös, ettei tuotavista maista alueelle kantaudu haitallisia vieraslajeja. Tarvittaessa läjitettävien maiden puhtaus varmistetaan kenttäanalyysointia- tai laboratorionäyttein ennen materiaalin tuomista alueelle.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Hakemuksen mukaan alueelle tuotavista ylijäämämaista tehdään kuormakirjanpitoa, josta ilmenee:

- tuoja (kuljettaja/yritys)
- päivämäärä
- kuormakoko (paino ja/tai tilavuus)
- alkuperä
- silmämääräisesti arvioitu maalaji
- poikkeukselliset tilanteet

Ylijäämämaat tuodaan lähialueen rakennuskohteista, joista syntyy esim. leikkausmassoja, joita ei voi hyödyntää rakentamiskohteissa.

Ylijäämämaat lajitellaan alueelle loppukäyttötarkoituksen mukaan esim. kivennäismaat (luiskatäyttöihin), humusmaat (luiskaverhoilu, kasvualusta) sekä louhe/kivet (hyödynnetään mahdollisesti murskaamalla).

Vastaanottomäärät raportoidaan ympäristöviranomaiselle vuosittain.

Ylijäämämaita tuovat autot ottavat mahdollisuuksien mukaan paluukyytiin alueella jalostettua kiviainesta, jolloin vastaanottotoiminnalla pystytään vähentämään tyhjällä kuormalla ajoa ja ylimääräistä raskasta liikennettä ympäristössä.

Asfalttijätteen vastaanotto

Kierrätysasfaltti (jätenimike 17 03 02, bitumiseokset, jotka eivät sisällä kivihiilitervaa) hyödynnetään asfalttiaseman yhteydessä, jonka rekisteröinti tehdään erikseen. Kierrätysasfaltin arvioitu vuosituotanto on keskimäärin 1000 tonnia vuodessa ja enintään 10 000 tonnia vuodessa. Hakemuksen mukaan kierrätysasfalttia vastaanotetaan enintään 5000 m³ eli 10 000 tonnia luvan voimassaoloaikana.

Vastaanotettava kierrätysasfaltti tulee purettavista asfalttirakenteista, joita voidaan ottaa vastaan paloina. Asfalttipalat murskataan muun kiviainesmurskauksen yhteydessä sopivaan raekokoon, jolloin se voidaan hyödyntää esim. uusasfaltin tuotannossa. Mikäli asfalttiasemaa ei ole alueelle tiedossa, ei kierrätysasfalttia oteta vastaan. Asfalttiasema tekee aseman rekisteröinnin. Synergiahyöty saadaan siitä, että aseman ollessa alueella, toimitettavat kivet tulevat alueen kiviainesalueesta. Kierrätysasfaltin varastointiaika on maksimissaan kolme vuotta ennen sen hyödyntämistä tai esikäsittelyä asfalttiasemaa varten.

Turvallisuus- ja liikennejärjestelyt

Louhinnan ja murskauksen toteuttavat yksityiset urakoitsijat, jotka huolehtivat omasta työturvallisuudestaan. Morenia Oy valvoo, että louhoksen reunat ja luiskat sekä murskeiden varastointipaikat ovat työturvallisuusäännösten mukaisia.

Louhoksen reunat suojataan aitauksella tai muulla selkeällä merkkauksella, jotta estetään luvaton ja tahaton liikkuminen toiminta-alueella. Aitauksista siirretään toiminnan edetessä. Tielle on asennettu lukittava puomi ja varoitusmerkinnät.

Toiminnassa käytetään olemassaolevaa tieverkostoa. Keskimääräinen laskennallinen liikennemäärä kesäaikaan on noin 4-30 ajoneuvoa

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

vuorokaudessa. Toiminta-alueelle kulkeva tie pidetään toimintaan soveltuvassa kunnossa. Alue on pieni eikä sen sisälle synny selkeitä kuljetusteitä murskauslaitoksen paikan vaihdellessa oton mukaan.

Toiminnan ajankohta

Murskaus tehdään ma-pe klo 7-22. Poraus tehdään ma-pe klo 7-21. Rikotus ja räjäytys tehdään ma-pe klo 8-18. Kuormaus ja kuljetus tehdään ma-pe klo 6-22 ja la klo 7-18. Vuotuinen toiminta-aika murskaukselle on 100 päivää/vuosi, poraukselle 30 pv/vuosi, rikotukselle 30 pv/vuosi, räjäytykselle 10 pv/vuosi ja kuormaukselle ja kuljetukselle 150 pv/vuosi.

Hakemuksen mukaan kyseessä on ympärivuotinen toiminta, joka painottuu pääasiassa kuivankelinaikaan (kesäaika).

Toiminnassa käytettävien aineiden kulutus ja varastointi

Toiminnassa käytettävien polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointipaikka on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Käytettävien polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointipaikka.

Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m ³ /v)	Maksimi-kulutus (t tai m ³ /v)	Varastointipaikka
Polttoöljy	82 t	257 t	Ottoalue/varastointi- ja tukitoiminta-alue, lukittava kontti, kaksoisvaipallisissa säiliöissä
Öljyt	0,85 t	3 t	Ottoalue/varastointi- ja tukitoiminta-alue, lukittava kontti
Voiteluaineet	0,3 t	1 t	Ottoalue/varastointi- ja tukitoiminta-alue, lukittava kontti
Emulsio, louhintaräjähteet	16 t	60 t	ei varastoida alueella

Toiminnassa ei käytetä vettä muuta kuin vähäisiä määriä pölyämistä ehkäisevään kasteluun (tarvittaessa). Vesi otetaan ottamisalueelta tai sen läheisyydessä olevista ojista tai painanteista, joihin on kerääntynyt pintavettä.

Hakemuksen mukaan murskauslaitoksen sähkönkulutus on noin 2,2 kW tai 0,4 l polttoöljyä/tuotettu tonni. Sähkö hankitaan aggregaatista.

Jätteet, kaivannaisjätteet ja jätehuolto

Hakemuksen mukaan toiminnasta ei muodostu jätevesiä. Tuotantotoiminnan yhteydessä alueelle voidaan tuoda siirrettävä

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

henkilöstön taukotila, jossa on mm. wc-käymälä. Taukotiloissa wc on joko polttokäyttöinen, jonka tuhkat viedään pois taukotilan poistuesssa alueelta, tai wc-jätteet kerätään umpisäiliöön. Urakoitsija vie toiminnastaan syntyneet saniteettijätteet mukanaan ja toimittaa nämä asianmukaiseen vastaanottopaikkaan. Toiminnan taukotiloista/konteista ei synny pesuvesiä tai muita ympäristöön kohdistuvia jätevesiä. Muiden jätteiden määrä, niiden käsittely- tai hyödyntämistapa ja toimituspaikka on esitetty taulukossa 2.

Taulukko 2. Jätteiden määrä, käsittely- tai hyödyntämistapa ja toimituspaikka.

Jätenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
Jäteöljy	250	keräys lukittaviin kontteihin tai säiliöihin	Puhdistettavaksi jäteöljykeräykseen tai ongelmajätelaitokselle
Talousjäte	250	keräys kannellisiin jäteastioihin	Toimitetaan kaatopaikalle
Vaaralliset jätteet	150	keräys lukittaviin kontteihin tai säiliöihin	Hyväksyttyyn jätelaitokseen yrityksen muun keräyksen yhteydessä

Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta kirjataan työmaapäiväkirjaan.

Hakemuksen liitteenä olevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita syntyy arviolta 5000 m³-ktr, kantoja ja hakkuutähteitä 50 m³-ktr ja kivipölyä tai kivituhkaa 3000 m³-ktr. Saven ja siltin osuudeksi on ilmoitettu 2000 m³-ktr. Kaivannaisjätteet käytetään pääasiassa ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin. Suuret kannot ja hakkuutähteet haketetaan energiantuotantoon tai murskataan ja sekoitetaan kasvukerrokseen käytettäviin pintamaihin.

Maisemointi ja alueen jälkihoito

Louhoksen reunat muotoillaan suunnitelmapiiirrosten mukaisesti. Luiskat muotoillaan vesipinnan yläpuolella louheella ja pintamailla kaltevuuteen 1:2 kaksi metriä täyttymisvesipinnan alapuolelle. Jälkihoito ja maisemointityöt tehdään ottamissuunnitelman mukaisesti. Jälkihoidossa huolehditaan, että ottamisalue on turvallinen myös louhinnan jälkeen. Louhoksen seinämät tulee jäädä stabiileiksi. Jos on mahdollista, louhos suunnitellaan niin, että seinämät myötäilevät kiven luontaista suuntausta ja rakoilua. Muussa tapauksessa seinämät luiskataan louhinnan loppuvaiheessa 1:3 vesirajan alapuolelle.

Alueen omia pintamaita voidaan tarvittaessa viedä alueelta pois, mikäli jälkihoidossa maisemoinnin kannalta niitä on riittävästi. Ensisijaisesti alue jälkihoidetaan alueen omilla pintamailla ja maa-aineksilla. Alueelle vastaanotettavat maa-ainekset eivät ole välttämättömiä jälkihoidon

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

kannalta. Etukäteen ei ole tiedossa vastaanotettavia ylijäämämaita, vaan tiedot näistä saadaan urakkakohtaisesti.

Alueen luiskausta ja maisemointia suoritetaan oton edetessä niiltä osin, kuin se on muiden toimintojen osalta mahdollista. Pohjois- ja itäosilta luiskaus toteutetaan louhinnan loppuvaiheessa, mikäli louhintaa ei aiota jatkaa myöhemmin nyt suunnitellun alueen ulkopuolelle. Mikäli naapurikiinteistön kanssa päästään sopimukseen ottamisalueiden yhdistymisestä, haetaan tähän erikseen uusi lupa. Louhoksen pohjalle muodostuu lampi. Hakemuksen mukaan louhoksen arvioitu täyttymispinta on +130,0 (N2000). Muu alue palautuu metsätalouskäyttöön. Hakemuksen liitteenä olevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan toiminnan loputtua alue metsitetään tai annetaan metsittyä luontaisesti.

Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Porauksessa, rikotuksessa, lastauksessa, louheen ajossa, murskauksessa, varastoinnissa ja kuormauksessa syntyy ilmaan päästöjä seuraavasti: hiukkaset (sis. pöly) 0,04 tonnia/vuosi, typen oksidit (NO_x) 1,584 tonnia/vuosi, rikkidioksidi (SO₂) 0,245 tonnia/vuosi ja hiilidioksidi (CO₂) 194,394 tonnia/vuosi. Päästöt ilmaan syntyvät kuljetuskalustosta, työkoneista ja aggregaateista sekä murskauksessa syntyvästä pölystä. Hakemuksen mukaan ilmaan johtuvista päästöistä ei ole haitallista vaikutusta ympäristölle. Päästöjä ilmaan vähennetään kaluston uusimisella ja riittävillä huoltotoimilla. Hakemuksen mukaan toiminnassa käytetään parasta mahdollista tekniikkaa.

Hakemuksessa annetut tiedot melusta on esitetty taulukossa 3.

Taulukko 3. Tiedot melusta

Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
Murskain	123	Sijoitetaan rintauksien ja pintamaavallien suojaan ottamisalueen pohjalle
Porausyksikkö	122	Toiminta-ajat tai vaimennetut poravaunut
Rikotus	115	Sijoitetaan rintauksien ja pintamaavallien suojaan ottamisalueen pohjalle
Kaivinkone	115	Pintamaavalli

Toiminta-alue (pääosin pintakallioa ja avattua louhosaluetta) sijaitsee kuivalla kankaalla ja alueen puusto on pääosin poistettu. Ympäristö on suoalueiden ympäröimä. Lähimmät rakennukset sijaitsevat yli 3,0 km etäisyydellä ottamisalueesta. Murskauskalusto sijoitetaan tätäkin etäämmälle louhosseinämän suojaan. Hakemuksen mukaan toiminnan meluvaikutukset jäävät alle Valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvoista ja hakemuksen liitteenä on esitetty melumallinnus (Suomen ympäristö 25/2010 / Ramboll 2010) kuvitteellisesta tilanteesta, jossa on mallinnettu murskaus- ja louhintamelun leviäminen, kun esteenä on

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

yhdellä sivulla kallioseinä ja toisella varastokasa. Mallinnetussa tilanteessa murskausta, porausta ja louhintaa suoritetaan samanaikaisesti.

Tarvittaessa alueen ympärille rakennetaan työnaikainen meluvalli pintamaista ja sijoitetaan melua aiheuttavat toiminnot mahdollisuuksien mukaan rintausten suojaan ottamisalueen pohjalle. Meluarvot jäävät alle raja-arvojen häiriintyvissä kohteissa. Koneiden ja laitteiden suojauksista ja kunnosta huolehditaan, jotta vältetään tarpeeton melu. Murskauslaitos sijoitetaan alas louhokseen. Hakemuksen mukaan louhoksen ja asutuksen välinen puusto ja louhoksen reunat vaimentavat melua, joten toiminnasta ei aiheudu melu- pöly- tai värinähaittoja asutukselle. Hakemuksen mukaan toiminnoilla ei ole merkittävää vaikutusta yleiseen viihtyvyyteen tai ihmisten terveyteen. Räjähdykset tehdään päiväsaikaan häiriön vähentämiseksi. Hakemuksen mukaan toiminnalla ei ole värinävaikutuksia häiriintyviin kohteisiin.

Lähin vapaa-ajan asutus sijaitsee noin 3,0 km etäisyydellä alueesta. Toiminnasta ei aiheudu haittaa lähialueen asutuksille. Kohde on vanhaa ottamisaluetta, joka maisemoidaan oton yhteydessä sekä jälkeen. Ympäröivä alue on suota ja kallioista moreenikangasta. Suunnitelman mukaisella toiminnalla ei ole merkittävää haitallista vaikutusta alueen maisema-arvoon. Alue palautuu osin metsätalouskäyttöön toiminnan päätyttyä.

Toiminnoilla ei ole haitallista vaikutusta luonnonsuojeluarvoihin tai rakennettuun ympäristöön. Ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia seurataan päivittäin ja mahdolliset havainnot vaikutuksista kirjataan työmaapäiväkirjaan. Vesien johtaminen suoritetaan olemassa olevaan metsäojitukseen eikä vesien johtamisella aiheuteta vettymistä toisen maalla. Hakemuksen mukaan ojien toimivuus katselmoidaan ja ojien kunnosta huolehditaan. Tarvittaessa sovitaan maanomistajien kanssa ojien avaamisesta. Ei haitallisia päästöjä veteen, louhittava kiviaines ei sisällä haitallisia mineraaleja tai alkuaineita, kiintoaines laskeutuu laskeutusaltaaseen. Vesistöön kohdistuvia vaikutuksia seurataan ja mahdolliset havainnot vaikutuksista kirjataan työmaapäiväkirjaan.

Polttoaine- ja öljypäästöt torjuen ei toiminnasta aiheudu haitallisia vaikutuksia maaperään tai pohjaveteen. Hakemuksen liitteenä olevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan alueella käytettävien koneiden ja laitteiden kunnosta huolehditaan ja tarvittavat huollot suoritetaan muualla. Huolellisella käsittelyllä polttoaineilla ei aiheuteta vaaraa ympäristölle. Toimintajaksojen ulkopuolella alueella ei säilytetä polttoaineita, mutta mikäli siellä tullaan pitämään lastauskäytössä käytettävää pyöräkuormaajaa, niin tätä säilytetään aina tukitoiminta-alueella mahdollisen ilkvallan aiheuttaman ympäristövahingon ehkäisemiseksi.

Murskauslaitoksen sekä louhinnan normaalista toiminnasta ei aiheudu vaaraa ympäristölle. Pohja- ja pintaveden likaantumisvaara syntyy lähinnä alueella varastoitavien ja käsiteltävien poltto- ja voiteluaineiden sekä laitteissa ja koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen riskistä onnettomuus- tai häiriötilanteessa päästä maaperään ja pohjaveteen/pintavesiin. Polttoaineet säilytetään katsastetuissa ja tyyppihyväksytyissä säiliöissä.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Työkoneiden kuntoa seurataan jatkuvasti, jotta mahdolliset öljyvuodot havaitaan välittömästi. Polttoaineet (kevyt polttoöljy) säilytetään kaksoisvaipallisissa, ylitäytön estäjillä varustetuissa säiliöissä. Mahdolliset öljysäiliöt ovat kaksoispohjallisia ja lukittavia. Alueella suoritettava tankkaus ja pienet huoltotyöt tehdään tukitoimintoalueella.

Syntyvien jätteiden määrä on riippuvainen tuotantomäärästä. Syntyvien jätelajien määrä on arvioitu hakemuslomakkeessa normaalin kiviainestoiminnasta syntyvien jätetietojen mukaan. Toimintajaksojen aikana urakoitsijat toimittavat talousjätteet ja koneiden jäteöljyt asianmukaiseen käsittelyyn. Työmaa-alueella ei suoriteta merkittäviä koneiden tai laitteiden huoltoja.

Tarkkailu

Hakemuksen liitteenä olevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan alueen reunoille kuorittavilla, humuspitoisilla pintamailla ei ole haitallisia vaikutuksia ympäristöön ja siirrettävien pintamaiden käsittely ei anna aihetta erilliselle tarkkailulle. Toiminnan käyttötarkkailuna suoritetaan silmämääräistä havainnointia polttoaine- tai öljypäästöistä.

Murskauslaitoksen toimintaa seurataan jatkuvasti. Toiminnasta pidetään käyttöpäiväkirjaa tai vastaavaa, jonne kirjataan mm. tuotantomäärät, -ajat, -lajitteet, tiedot käytetyistä raaka-aineista ja polttoaineesta ja sen määrästä, tiedot syntyneistä jätteistä ja niiden poiskuljetuksista sekä maininnat mahdollisista toimintahäiriöistä tai poikkeamisista ja niiden syistä. Silmämääräisen tarkkailun lisäksi ei erillistä päästö- tai vaikutustarkkailua. Näytteenotto tehdään tarvittaessa tuotantotoiminnan jälkeen ja tutkimukset akreditoidussa laboratoriossa. Polttoaine- tai öljypäästöistä raportoidaan viranomaisille sekä palo- ja pelastusviranomaiselle.

Hakemus toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta

Morenia Oy hakee lupaa maa-aines- ja ympäristöluvan mukaisen toiminnan aloittamiselle ennen päätöksen lainvoimaisuutta. (maa-aineslaki 21 § ja ympäristönsuojelulaki 199 §). Ottamisalue on vanhaa maa-ainesten ottoaluetta, eikä kaavoitukselta alue ole ristiriidassa toiminnan kanssa. Toiminnan aloittaminen ei aiheuta muutosta alueen käyttöön tai ympäristöön eikä toiminnasta aiheudu vahinkoa koskemattomalle ympäristölle. Suunniteltu toiminta on alueen maankäytön mukaista ja toiminnassa noudatetaan lupapäätöksiä ja niiden ehtoja. Toiminta ei vaaranna yksityisiä tai yleisiä etuja. Näillä perusteilla Morenia Oy hakee lupaa aloittaa toiminta vakuutta vastaan lupamääräyksiä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Morenia Oy esittää vakuuden määräksi 5 000 euroa.

Asian käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Pudasjärven kaupungin sekä Vaalan kunnan verkkosivuilla 29.4.-5.6.2025. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

suunnitellun toiminta-alueen lähellä sijaitsevien kiinteistöjen omistajille ja Kainuun Sora Oy:lle.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen Ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueelta koskien vesien johtamista. Lausuntoa ei ole jätetty.

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia tai mielipiteitä ei ole jätetty.

Tarkastukset

Alueelle on tehty valvontaohjelmaan perustuva määräaikaistarkastus 6.8.2024.

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Morenia Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan kalliokiviaineksen ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan kallion louhintaan, murskeen valmistamiseen ja välivarastointiin sekä pilaantumattomien maa- ja kiviainesten ja asfalttijätteen vastaanottamiseen Vaalan kunnassa, Oterman kylässä sijaitsevalla kiinteistöllä Rovakangas RN:o 785-404-91-33.

Maa-aines- ja ympäristölupa (yhteislupa) myönnetään täydennetyn hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti seuraavin määräyksin:

Yleiset määräykset

1. Kalliokiviaineksen kokonaisottomäärä on enintään 300 000 kiintokuutiometriä ja ottamisalueen pinta-ala on noin 5,53 hehtaaria. Alueella saa louhia ja murskata enintään 300 000 tonnia vuodessa.
2. Kalliokiviainesten otto saadaan ulottaa enintään tasoon +117,0 (N2000).
3. Ottamisalue on merkittävä selvästi maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Ottamisalueelle on sijoitettava riittävä määrä korkomerkintöjä. Luvanhaltijan on huolehdittava merkintöjen säilymisestä ja havaittavuudesta alueella koko ottamistoiminnan ajan.
4. Luvanhaltijan on ennen toiminnan aloittamista järjestettävä valvontaviranomaisen kanssa aloitustarkastus ja edellisen maa-aineslupan ja ympäristölupan lopputarkastus, jossa käydään läpi edellisten lupien lupamääräysten toteutuminen ja maisemointi.
5. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

ympäristönsuojelusta (800/2010), mikäli lupamääräyksissä ei muuta määrätä.

6. Murskaamista saa tehdä maanantaista perjantaihin kello 7.00-22.00. Porausta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00. Rikotusta ja räjäyttämistä saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00. Kuormaamista ja kuljetusta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00 ja lauantaisin klo 7.00-18.00. Poikkeavista toiminta-ajoista tulee ilmoittaa riittävän ajoissa etukäteen valvontaviranomaiselle.
7. Suunnitelma-alueelle saa vastaanottaa pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia (jätenimike 17 05 04) enintään 20 000 tonnia vuodessa ja asfalttijätettä (jätenimike 17 03 02) enintään 10 000 tonnia vuodessa. Suunnitelma-alueella saa vastaanottaa ja varastoida pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia (jätenimike 17 05 04) yhteensä enintään 40 000 tonnia luvan voimassaoloaikana ja asfalttijätettä (jätenimike 17 03 02) enintään 10 000 tonnia luvan voimassaoloaikana. Mikäli alueelle tuodaan tai on tuotu jätettä, jonka vastaanottoa ei ole sallittu tässä luvassa, on se viipymättä toimitettava asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan tai jäte on palautettava sen haltijalle.
8. Suunnitelma-alueelle ei saa vastaanottaa maa-aineksia, joiden epäillään tai tiedetään aiheuttavan ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, happamia sulfaattimaita, vieraskasvien siemeniä tai leviämiskykyisiä kasvinosia tai rakennusjätettä sisältäviä maa-aineksia. Vieraslajien ilmaantumista tulee seurata ja tarvittaessa ryhtyä välittömästi torjuntatoimenpiteisiin. Mikäli alueelle tuotavien ylijäämämaiden puhtaudesta ei ole varmuutta, on maa-aineksien käyttökelpoisuus ja haitta-ainepitoisuudet erikseen selvitettävä tai toimitettava ne muualle kyseisille materiaaleille hyväksytyyn vastaanottopaikkaan.
9. Suunnitelma-alueelle vastaanotettava asfalttijäte ei saa sisältää kivihiilitervaa, vaarallista jätettä, eikä siihen kuulumatonta materiaalia. Mikäli alueelle tuotavan asfalttijätteen laadusta, puhtaudesta tai haitta-ainepitoisuuksista ei ole varmuutta, on asfalttijätteen käyttökelpoisuus ja haitta-ainepitoisuudet erikseen selvitettävä tai jäte on toimitettava muualle kyseiselle materiaalille hyväksytyyn vastaanottopaikkaan.
10. Suunnitelma-alueella saa varastoida pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia ja asfalttijätettä enintään kolme (3) vuotta ennen niiden hyödyntämistä tai esikäsittelyä.
11. Toiminta on järjestettävä siten, että suunnitelma-alue on turvallinen. Toiminnan ja jälkihoitotöiden aikana on huolehdittava, että louhos ja varastokasat eivät aiheuta missään toiminnan vaiheessa, eikä ottamistoiminnan päätyttyä vaaraa ihmisille, eläimille eikä ympäristölle. Louhosalue on aidattava tai rajattava maa- ja lohkarevallilla.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Suunnitelma-alue on merkittävä varoituskylteillä vahinkojen estämiseksi. Asiattomien henkilöiden ja ajoneuvojen pääsy suunnitelma-alueelle tulee estää.

12. Toiminta kokonaisuudessaan on toteutettava siten, että missään vaiheessa ei pääse syntymään pinta- tai pohjaveden tai maaperän pilaantumisvaaraa, terveydellistä haittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, tavanomaista enempää pöly-, melu- tai värinöitä tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

13. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta ja käytettävä sitä, jotta toiminnan haitalliset ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset.
14. Murskauslaitteiston alusta tulee suojata tiiviiksi siten, että mahdolliset päästöt maaperään sekä pinta- ja pohjaveteen estetään. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle alueella on oltava helposti ja riittävästi saatavilla soveltuvaa imeytysainetta. Mahdolliset maahan joutuneet poltto- ja voiteluaineet on poistettava viipymättä ja ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle. Poltto- tai voiteluaineilla pilaantunut maa-aines on varastoitava lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa ja toimitettava vastaanottajalle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottamiseen.
15. Mikäli alueella säilytetään ottamistoiminnassa käytettäviä koneita tai polttoaineita, tulee säilytys- ja tankkausalueet suojata valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 9 §:n mukaisesti. Alueella ei saa käyttää vuotavia tai muuten huonokuntoisia työkoneita tai ajoneuvoja. Alueella saa säilyttää kerrallaan polttoaineita ja öljytuotteita vain sen määrän, minkä töiden suorittaminen edellyttää.

Polttoaineet on säilytettävä kaksoisvaipallisissa, lukituissa säiliöissä. Valuma-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin altaassa olevan suurimman säiliön tilavuus. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestin ja lukittava sulkuventtiili. Säiliöiden kunto on tarkastettava ennen niiden käyttöönottoa. Voiteluöljyt ja muut kemikaalit on varastoitava lukittavissa, tiivispohjaisissa tiloissa.

16. Pintavesien pääsy ulkopuolelta louhokseen ja varastointi- ja tukitoiminta-alueen lammikoituminen hulevesistä tulee estää. Alueelta pois johdettavat vedet tulee johtaa hallitusti siten, että niistä ei aiheudu vahingollista vettymistä toiselle kuuluvalla alueella, haitallista kuormitusta alapuoliseen ojaan, pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta vahinkoa tai haittaa vesistölle ja ympäristölle. Ojan tekemisestä toisen maalle tai veden johtamisesta toisen maalla olevaan ojaan on sovittava maanomistajien kanssa niin pitkälle kuin vesien johtamisesta voi aiheutua vettymistä tai uoman kunnossapitotarpeen lisääntymistä.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Mikäli louhoksesta otettavan ja pois johdettavan veden määrä ylittää 100 m³/vrk, on toiminnanharjoittaja vesilain 2 luvun 15 §:n 1 momentin kohdan 3 mukaisesti velvollinen ilmoittamaan kirjallisesti valtion valvontaviranomaiselle vesien pumppaamisesta. Ilmoitus on tehtävä vähintään 30 vuorokautta ennen toimenpiteen aloittamista.

17. Johdettavat vedet tulee selkeyttää pintavalutuksena tai johtaa mitoitukseltaan riittävän, tehtävänsä soveltuvan ja kiintoaineen kulkeutumisen estävän laskeutusaltaan kautta. Laskeutusaltaan toimivuutta ja riittävyttä pois johdettavan veden sisältämän kiintoaineen pidättämiseen tulee seurata. Laskeutusallas tulee tyhjentää kiintoaineesta tarvittaessa.
18. Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on tarvittaessa torjuttava kastelemalla tai koteloimalla päästölähteet, sijoittamalla murskauskalusto louhoksen pohjalle ja alentamalla pudotuskorkeuksia ja ajonopeuksia. Vedellä tehtävässä pölyntorjunnassa saa käyttää ainoastaan puhdasta vettä. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä pölyntorjunnasta.
19. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa toiminta-aikana ylittää ulkona asumiseen käytettävillä alueilla melutason A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa 55 dB. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan aiheuttaman melun selvittämisestä ja mittaamisesta sekä meluntorjunnasta.
20. Räjähdysaineita ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän, pinta- tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai vahinkoa ulkopuoliselle omaisuudelle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan aiheuttaman värinän selvittämisestä ja mittaamisesta.
21. Ottamisalueella ei saa säilyttää jätteitä tai käytöstä poistettuja esineitä tai materiaalia. Toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiset luvat omaaviin käsittelypaikkoihin. Vaaralliset jätteet, kuten jäteöljyt, käytetty imeytysmateriaali ja akut, tulee varastoida lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa. Jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä.

Häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet

22. Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista ja vahingoista tai päästöistä, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava palo- ja pelastusviranomaiselle ja valvontaviranomaiselle. Ympäristövahingon tapahtuessa tai vahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Tarkkailu ja raportointi

23. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava mahdollisia öljyvuotoja, sekä melun ja pölyn leviämistä ympäristöön. Murskauskaitoksen sekä alueella käytettävien ajoneuvojen, muiden laitteiden ja koneiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti. Mikäli havaitaan vaurioita, jotka saattavat johtaa päästöjen syntymiseen, on puutteet korjattava välittömästi.
24. Louhokseen kertyvän ja sieltä pumpattavan veden määrän ja laadun tarkkailua tulee suorittaa jatkuvana tarkkailuna aistinvaraisesti. Mikäli vedessä havaitaan jotain poikkeuksellista, on veden pumppaaminen keskeytettävä välittömästi ja otettava viipymättä vedestä tarkkailunäyte. Näytteenottajalla tulee olla tarvittava kokemus ja pätevyys vesinäytteenottamiseen ja näyte tulee toimittaa akkreditoituun laboratorioon analysoitavaksi. Analyysitulokset tulee toimittaa niiden valmistuttua valvontaviranomaiselle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä vesien tarkkailusta.
25. Luvanhaltijan on nimettävä luvan mukaiselle toiminnalle vastuuhenkilö, joka muun muassa osallistuu valvontatarkastuksille ja jolla on mahdollisuus suorittaa toiminnan jatkuvaa valvontaa. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot sekä mahdolliset muutokset on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Luvanhaltijan on huolehdittava kaikkien alueella toimivien perehdyttämisestä tämän yhteisluvan lupamääräyksiin sekä riittävän tiedon antamisesta alueella työskenteleville ja muille sidosryhmille.
26. Erillisten toimintajaksojen aloittamisesta, arvioidusta kestosta ja lopettamisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.
27. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa toiminnasta. Kirjanpitoon on sisällytettävä vähintään vuosittaista raportointia varten tarvittavat tiedot. Kirjanpito on pyydettyäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Kirjanpidosta on selvittävä ainakin seuraavat asiat:
 - käyttövuorokaudet ja kellonajat toiminnoittain (porausta, räjäytys, rikotus, murskaus)
 - louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä
 - murskatun asfalttijätteen määrä (t)
 - vastaanotetun ylijäämämaiden alkuperä, tuoja (kuljettaja/yritys), päivämäärä, silmämääräisesti arvioitu maalaji, laatu ja määrä (t)
 - vastaanotetun asfalttijätteen alkuperä, tuoja (kuljettaja/yritys), päivämäärä, laji, laatu ja määrä (t)
 - varastointimäärät (t) eriteltynä
 - alueelta pois vietyjen tuotteiden määrät (t) eriteltynä
 - luiskaukseen ja alueen jälkihoitoon hyödynnettyjen muualta tuotujen pilaantumattomien maa- ja kiviainesten (ylijäämämaiden) määrä ja käyttökohde

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

- toiminnassa syntyneiden jätteiden ja vaarallisten jätteiden laatu, määrä ja toimituspaikka
- käytetyt raaka-aineet ja kulutus
- ympäristön kannalta merkittävät häiriö- ja poikkeustilanteet ja korjaavat toimenpiteet
- mahdolliset kenttäanalyysointit- tai laboratoriotulokset ja muut mittaus-/tarkkailutulokset

Toiminnasta on raportoitava valvontaviranomaiselle kalenterivuositain, viimeistään tarkkailuvuotta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä vuosiyhteenveto edellisen vuoden toiminnasta.

28. Luvanhaltijan on vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoitettava valvontaviranomaiselle edellisenä vuonna otetun aineksen määrä ja laatu. Ilmoitus on tehtävä myös silloin, kun ottamistoimintaa ei ole ollut. Ilmoitus tulee tehdä ensisijaisesti sähköisesti NOTTO-tietojärjestelmään. Lomake löytyy osoitteesta [https://sahkoinenasiointi.ahtp.fi/fi/palvelut/kohdasta Maa-aineksen otto / MAL 23a](https://sahkoinenasiointi.ahtp.fi/fi/palvelut/kohdasta/Maa-aineksen_otto/MAL_23a) §:n mukainen ilmoitus maa-aineksen otosta.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

29. Ottamistoiminta on järjestävä siten, että maisemointitoita päästään toteuttamaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa ja alueelle muodostetaan mahdollisimman nopeasti uusi kasvualusta. Muualta tuotuja pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia saa hyödyntää luiskauksiin ja alueen jälkihoitoon enintään sen verran mikä on teknisesti ja rakentamisen kannalta tarpeellista. Ottamisalueen reunat on luiskattava riittävän loiviksi ja vaihtelevin kaltevuuksin (1:2 - 1:3 tai loivemmaksi) kaksi metriä luonnollisen täyttymisvesipinnan alapuolelle ja muotoiltava maiseman mukaisesti ympäristöön soveltuvaksi. Louhoksen luonnollisen täyttymisvesipinnan alapuolelle ja vesirajan lähelle ei saa sijoittaa humuspitoisia maita tai orgaanista ainesta. Louhoksen pohjalle tai reunoille ei saa jäädä vaarallisia lohkaraita tai kielekkeitä. Louhosalueen reunoille tulee jättää isoja lohkaraita tai rajata alue maavallilla tai aidalla. Ajoluiska tulee jättää toiminnan päätyttyä turvallisuusluiskaksi.
30. Toiminnan olennaisista muutoksista, toiminnan keskeyttämisestä tai toiminnan lopettamisesta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Mikäli toiminnan aikana ilmenee jotain sellaista, mikä estää toiminnan hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, luvanhaltijan on viipymättä ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.
31. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvanhaltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

hyväksytty toinen. Mikäli luvanhaltija menee konkurssiin ja pesä jatkaa ottamistoimintaa, tulee siitä tehdä ilmoitus lupaviranomaiselle tai siirtää lupa kuuden kuukauden (6 kk:n) kuluessa konkurssin alkamisesta toiselle haltijalle. Ellei ilmoitusta tai siirtoa ole tehty, lupa raukeaa ja viranomainen teettää tarpeelliseksi katsomansa jälkihoitotyöt käyttämällä vakuutta. (maa-aineslaki 13 a §).

32. Suunnitelma-alue on siistittävä ja saatettava toiminnan päättyessä asianmukaiseen kuntoon siten, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Alueelle ei saa jäädä varastokasoja eikä jätteitä. Jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on tehtävä luvan voimassaoloaikana. Toiminnan päättymisestä on ilmoitettava valvontaviranomaiselle lopputarkastusta varten.

Päätöksen perustelut

Kalliokiviaineksen ottaminen, louhinta, murskaaminen, pilaantumattomien maa- ja kiviainesten ja asfaltin vastaanotto sekä välivarastointi toteutettuna täydennetyn lupahakemuksen, ottamissuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttävät maa-aineslain 6 §:n edellytykset ja ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Morenia Oy on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman, eivätkä ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa, jolloin maa-aineslain mukainen lupa ainesten ottamiseen voidaan myöntää. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on ottamissuunnitelman liitteenä. Siinä on esitetty tarpeelliset tiedot toiminnassa syntyvistä kaivannaisjätteistä, niiden varastoinnista ja hyödyntämisestä.

Ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta aiheudu toiminnalle asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijaintipaikka huomioon ottaen yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnon olojen huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Ennalta arvioiden toiminnasta ei aiheudu kyseisellä sijoituspaikalla ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tai naapuruussuhdelain 17 §:ssä mainittuja seurauksia.

Hakemuksessa esitetystä poiketen alueella on voimassa Vaalan tuulivoimayleiskaava 2030. Suunnitelma-alue ei sijoitu asemakaava-alueelle eikä luokitellulle pohjavesialueelle. Toiminnalle ei ole kaavallisia tai muita maankäytöllisiä esteitä.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toiminta suunnitelma-alueella täyttää maa-aines- ja ympäristöluvan myöntämisen edellytykset, mikäli annettuja lupamääräyksiä noudatetaan ja muuten toimitaan hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että lupamääräyksiä noudattaen pilaantumattomien maa- ja kiviainesten vastaanottoa, varastointia tai hyödyntämistä louhoksen luiskauksessa, maisemoinnissa ja jälkihoidossa sekä asfalttijätteen vastaanottoa ja varastointia alueella ei katsota kaatopaikkatoiminnaksi. Toiminnanharjoittajalla katsotaan olevan jätelain edellyttämä riittävä asiantuntemus toiminnan laatuun ja laajuuteen nähden. Toiminnan voidaan katsoa täyttävän myös parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimukset.

Lupamääräysten perustelut

Kalliokiviaineksen ottamismäärä, ottamisalue, vuosittainen murskausmäärä ja alin ottamistaso ovat täydennetyn hakemuksen mukaiset. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene luvanmukaisen ottamisalueen ulkopuolelle. Ottamisalueelle tulee merkitä riittävä määrä kiinteitä korkotasoja, jotta ottamistoiminnan etenemistä voidaan seurata. (määräykset 1-3).

Aloitus- ja lopputarkastukset ovat tarpeen valvonnan toteuttamiseksi (määräys 4).

Valtioneuvoston asetuksella (800/2010) on säädetty kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista, joita toiminnassa on aina noudatettava, ellei lupapäätöksessä ole edellytetty tiukempaa ympäristönsuojelun tasoa (määräys 5).

Toiminta-ajat ovat hakemuksen mukaiset. Toiminnan työaikojen rajaamisella vähennetään toiminnasta aiheutuvaa melu- ja pölyhaittaa ympäristöön. (määräys 6).

Suunnitelma-alueelle vastaanotettavat, varastoitavat ja käsiteltävät jätteet ovat täydennetyn hakemuksen mukaisia. Jätteiden käsittely on rajattu ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaisesti tietynlaisiin jätteisiin. Jätteiden määrän rajoittamisella varmistetaan, että alueelle tuleva jäte ei keräänny alueelle aiheuttaen ympäristöhaittoja. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä vastaanotettujen pilaantumattomien maa- ja kiviainesten ja asfalttijätteen alkuperästä, määrästä, lajista ja laadusta, soveltuvuudesta käsiteltäväksi sekä lisäksi huomioitava vieraskasvilajien torjunta. Lain vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) 3 §:n mukaan vieraslajia ei saa pitää, kasvattaa, istuttaa, kylvää tai muulla vastaavalla tavalla käsitellä siten, että se voi päästä ympäristöön. Mikäli maa- ja kiviainesta tai asfalttijätettä, jonka vastaanottoon toiminnanharjoittajalla ei ole lupaa, ei palauteta takaisin alkuperäiselle jätteen haltijalle, on toiminnanharjoittaja jätelain perusteella velvollinen toimittamaan jätteen asianmukaiseen käsittelypaikkaan. (määräykset 7-9).

Alueella ei saa olla sellaisia muualta tuotujen pilaantumattomien maa- ja kiviainesten (yli jäämämaiden) ja asfalttijätteiden varastokasoja (yli kolmen vuoden varastointiaika), jotka voidaan luokitella valtioneuvoston asetuksen kaatopaikoista 3 §:n mukaan kaatopaikaksi (määräys 10).

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 12 §:n mukaan ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä (määräys 11).

Määräykset 12 ja 18-20 on annettu, jotta toiminnasta aiheutuva haitta ympäristölle olisi mahdollisimman vähäinen. Toiminta kokonaisuudessaan on järjestettävä sellaiseksi, että siitä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle eikä ulkopuoliselle omaisuudelle. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaa terveydelle, ympäristölle tai ulkopuoliselle omaisuudelle, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi.

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi huolehdittava ja varmistuttava siitä, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa (määräys 13).

Määräykset 14 ja 15 on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi.

Määräykset 16 ja 17 on annettu vesien johtamisesta aiheutuvien mahdollisten haittojen välttämiseksi. Kuivausvesien johtaminen edellyttää sopimusta maanomistajien kanssa. Ellei asiasta päästä sopimukseen, asia ratkaistaan vesilain mukaisella menettelyllä.

Jätehuolto tulee toteuttaa asianmukaisesti siten, ettei toiminnasta aiheudu maaperän pilaantumista, alueen roskaantumista eikä muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle (määräys 21).

Määräyksellä 22 varmistetaan tiedonkulku ja riittävän nopeat korjaavat toimenpiteet tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua suurta haittaa.

Toiminnan tarkkailuvelvoite ja mahdollisesti syntyvien laitevikojen yms. vaurioiden välitön korjausvelvoite on annettu sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu suoria valumia maaperään, pintavesiin tai pohjaveteen (määräys 23).

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (määräys 24).

Lupamääräykset 25-28 on annettu tiedonsaannin turvaamiseksi sekä valvonnan järjestämiseksi. Ympäristönsuojelulain 15 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnanharjoittajan on ennalta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi. Raportointitietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta suhteessa annettuihin määräyksiin.

Jälkihoitoon liittyvät määräykset on annettu toiminnan aiheuttamien maisema- ja ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Louhoksen luiskaus ja alueen jälkihoito tulee toteuttaa ensisijaisesti ottamisalueen omilla maa- ja kiviaineksilla eikä alueelle saa toiminnan aikana tai päättyessä loppusijoittaa ylimääräisiä tai tarpeettomia vastaanotettuja ylijäämämaita.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	97
----------------------	------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää luvan tarkistamista. Toiminnan lopettamisesta ja lopputarkastuksesta koskevalla määräyksellä halutaan varmistua siitä, että alueella on tehty tarvittavat toimet alueen tulevaa käyttöä varten. Tarkastuksella varmistetaan mm. se, että toimintoihin liittyneet ympäristöriskit on poistettu ja alue on siistitty. (määräykset 29, 30, 32).

Maa-aineslain 13 a §:n mukaan jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Maa-aineslain 16 a §:n mukaan jos luvanhaltija on asetettu konkurssiin eikä lupaa kuuden kuukauden kuluessa konkurssin alkamisesta ole 13 a §:n mukaisesti siirretty toiselle tai konkurssipesä ole ilmoittanut jatkavansa luvan tarkoittamaa toimintaa, lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen raukeaa ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytettävä jo otetun maa-ainemäärän osalta. (määräys 31).

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa **31.7.2035** saakka, johon mennessä kaikki suunnitelma-aluetta koskevat jälkihoitotyöt on suoritettava.

Tämä päätös korvaa Vaalan kunnan ympäristölautakunnan 17.3.2016 Liite § 15 myöntämän ympäristöluvan Morenia Oy:lle kiinteistöllä Rovakangas RN:o 785-404-91-33. Vaalan kunnan ympäristölautakunnan 17.3.2016 Liite § 15 päätös ympäristöluvasta raukeaa tällä päätöksellä.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämän maa-aines- ja ympäristöluvan mukainen toiminta voidaan aloittaa tätä lupapäätöstä noudattaen muutoksenhausta huolimatta (maa-aineslaki 21 § ja ympäristönsuojelulaki 199 §). Ennen toiminnan aloittamista hakijan on toimitettava Oulunkaaren ympäristölautakunnalle **35 442,50 euron** suuruinen vakuus. Vakuussummasta Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymän maksutaksan mukainen osuus ottamistoiminnalle on 30 442,50 euroa. Jätteenkäsittelytoiminnan osuus on 5000 euroa. Vakuus palautetaan luvan saatua lainvoiman ja kun varsinainen vakuus on asetettu.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että hakemuksessa esitetty 5000 €:n vakuus ei ole riittävä niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa eikä ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa lupamääräysten, täydennetyn hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaan, toiminnan aloittaminen lupapäätöstä noudattaen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminnalle asetetaan hyväksyttävä vakuus.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5-12, 14-17, 19-20, 22, 27, 34, 39-40, 42-45, 47 a, 48-49, 52-53, 58-62, 66, 70, 83-87, 96, 111-114, 123, 134, 167-170, 190-191, 199, 205 § ja liite 1.
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 6 ja 11-15 §.
Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3-7, 10-16 a, 19-21, 23 a ja 23 b §.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4 ja 6-9 §.
Jätelaki (646/2011) 1, 6, 8, 12-13, 15 b, 17, 28-29, 72, 91 ja 118-123 §.
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 1, 4, 7-10, 33, 36, 41 § ja liite 3.
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 4 §.
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).
Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013) 3 §.
Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) 3 §.
Vesilaki (587/2011) 2 luku 15 §.
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §.
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992).
Jätehuoltomääräykset. Kainuun jätehuollon kuntayhtymä 10.1.2023.
Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymä maksujen määräytymisperusteet.

Vakuus

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että hakemuksessa maa-aineslain 12 §:n mukaiseksi vakuudeksi esitetty 15 000 € ei ole riittävä. Luvanhaltijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle lupamääräysten noudattamiseksi 25.4.2024 § 28 maksutaulukon mukainen vakuus (maa-aineslaki 12 §). Vakuus on 1500 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € myönnetyn otettavan maa-ainesmäärän jokaista kiintokuutiota kohti. Vakuuden määrä lupamääräysten noudattamiseksi on:

$$5,53 \text{ ha} \times 1500 \text{ €/ha} + 300\,000 \text{ k-m}^3 \times 0,04 \text{ €/k-m}^3 = \mathbf{20\,295 \text{ €}}.$$

Lisäksi luvan haltijan tulee asettaa Oulunkaaren ympäristölautakunnalle jätteiden hyödyntämis- ja käsittelytoiminnan asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi vakuus (ympäristönsuojelulaki 59-60 §), jonka suuruus on **5000 €**.

Vakuuksien on oltava voimassa vähintään 31.1.2036 saakka. Oulunkaaren ympäristölautakunnalla on kustannustason oleellisesti muuttuessa oikeus tarkistaa vakuuden suuruus.

Maksut ja niiden perusteet

Maa-aines- ja ympäristöluvan käsittelymaksu on

$$3300,00 \text{ €} + (1785,00 \text{ €} - 535,50 \text{ €}) + 550,00 \text{ €} = \mathbf{5099,50 \text{ €}}.$$

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymää maksutaksaa, jonka mukaan maa-aineslupahakemuksen käsittelymaksu on hakemuksessa esitetyn kiviainesmäärän tilavuuden (300 000 k-m³) mukaan 11,00 €/1000 m³, kuitenkin vähintään 410 € ja

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 46	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

enintään 5420 €. Yhteislupahakemuksen käsittelymaksu määräytyy siten, että maa-aineslupahakemuksen käsittelymaksu peritään täysimääräisenä (3300,00 €) ja lisäksi peritään ympäristöluvan käsittelymaksu 30 % alennettuna. Kivenlouhinnan ja murskauksen sekä jätteiden ammattimaisen tai laitospäivähoitoon ympäristölupahakemuksen taksan mukainen käsittelymaksu on 1785,00 €. Luvasta maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa käsittelymaksu on 550,00 €.

Valvontamaksu

Lisäksi luvanhaltijan on maksettava jälkihoitotoiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan taksan mukainen maksu, joka luvan myöntämishetkellä on 7,97 € sallittua kokonaismäärän tuhatta kuutiota kohti, kuitenkin vähintään 345 € ja enintään 4120 €. Yhdistetyn maa-aines- ja ympäristölupakohteen valvontamaksu on edellä mainittu vuosittainen valvontamaksu ja lisäksi 275 € luvan myöntämishetkellä.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n ja ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti. Tieto kuulutuksesta julkaistaan myös Vaalan kunnan verkkosivuilla.

Ote pöytäkirjasta:

Morenia Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus

Ympäristöjohtajan päätösesitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Ympäristöjohtajan muutettu päätösesitys

Ympäristölautakunta päättää
1) hyväksyä valmistelijan päätösesityksen.
2) tarkistaa tämän pykälän heti kokouksessa.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi muutetun päätösesityksen yksimielisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	100
----------------------	------------	---	-----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 47	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

OULYMP 31.07.2025 § 47

Kuntalain 92 § sekä kaupungin hallintosäännön määräysten mukaisesti ympäristölautakunnalle annetaan tiedoksi viranhaltijoiden päätösluettelot ajalta 16.05.2025 – 23.07.2025.

Päätösluettelo on esityslistan liitteenä.

Ympäristöjohtajan esitys

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä viranhaltijoiden päätösten tiedoksiannon.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Liitteet

PTK-LIITE 3 Päätösluettelo ajalta 16.5.2025 - 23.7.2025

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 48	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

Tiedoksi saatettavat asiat

OULYMP 31.07.2025 § 48

Oulunkaaren ympäristölautakunnalle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

1. Päätös ympäristösuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen melua ja tärinää aiheuttavaa tilapäistä toimintaa koskevan ilmoituksen johdosta, Sundström Ab Oy, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 16.5.2025
2. Tutkimuslupa 130392, näytteenotto, hyönteiset, Pohjois-Suomi ja Kainuu, Oulun Yliopisto, Metsähallitus, 16.5.2025
3. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen toiminnan lopettamisesta, Mäkinäköala Oy, Puolanka, 16.5.2025
4. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen ilmoituksen vastaanottamisesta, toiminnan aloittaminen, Emman Juuri ja Puoti, Pudasjärvi, 21.5.2025
5. Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 23.5.2025
6. Kehotus laiturin poistamisesta kalastuspaikalta, Kaleva, 139-403-33-0, li, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 23.5.2025
7. Kehotus laiturin poistamisesta kalastuspaikalta, Tiiri, 139-403-33-0; li, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 23.5.2025
8. Vastaus, vesilain mukainen ilmoitusmenettely vesirakennustyöstä - Meri, 139-401-16-241, li, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 26.5.2025
9. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen toiminnan lopettamisesta, Kahvila Kerkkä, Pudasjärvi, 26.5.2025
10. Todistus elintarvikelain 297/2021 8 §:n mukaisen ilmoituksen vastaanottamisesta, Reijo Väisänen, Pudasjärvi 22.5.2025
11. Vastaus vesilain mukaiseen ilmoitukseen, suometsänhoito, Anttila, 785-408-0009-0062, Vaala, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 27.5.2025
12. Lausunto, vesilain mukainen ilmoitusmenettely vesirakennustyöstä, Oulujärvi, 785-403-12-23, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 27.5.2025
13. Möylyn kalankasvatustiloksen ympäristö- ja vesitalouslupa sekä valmistelulupa ja toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta, Pohjois-Suomen AVI, 28.5.2025
14. Lausunto vesilain mukaisen luvan tarpeesta, li-Myllykangas rata-alueen perusparannushankkeen vesienjohtaminen, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 28.5.2025
15. Vastaus vesilain mukaiseen ilmoitukseen, ojen perkaaminen, Aaltonen, 785-404-0038-0036, Vaala, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 28.5.2025
16. Hallintojohtajan viranhaltijapäätös; § 23, 30.5.2025, Päätös kaupungineläinlääkärin valinnasta, Vaala
17. Lakeuden EKO -lautakunnan pöytäkirja 28.5.2025

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 48	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

18. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen ilmoituksen vastaanottamisesta, WOW Factory Oy, Kerkkä Cafe & Lunch Syötteen luontokeskus, Syöte, 2.6.2025
19. Päättös, jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä, PalikkaPojat Oy, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 2.6.2025
20. Lausunto, Iso Saarisuon kosteikon perustaminen, Metsähallitus, Ii, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 4.6.2025
21. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen ilmoituksen vastaanottamisesta, partiolaisten piirileiri Orbis 2025, Pohjanmaan Partiolaiset ry, Vaala, 3.6.2025
22. Ilmoitus jakeluaseman rekisteröinnistä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, Savotan Sanni Oy, Seo Merihelmi, Ii, 5.6.2025
23. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Rokua Outdoors Oy, Utajärvi, 6.6.2025
24. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Puolangan kunta, Puolanka, 6.6.2025
25. Todistus elintarvikelain 297/2021 mukaisen toiminnan aloittamisesta, Putipuhdas Kotipalvelu Oy, Puolanka, 9.6.2025
26. Lausunto, Luola Aavan aurinkovoimahankkeen päivitetty vesienhallintasuunnitelma, vesiluvan tarpeen arviointi, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 10.6.2025
27. Lausunto, Nuojuan rumpuhankkeen lähdeselvitys, Vaala, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 12.6.2025
28. Lausunto yleisötilaisuuden ympäristönsuojelusta, partiolaisten piirileiri Orbis, Säräisniemi, Vaala, 13.6.2025
29. Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös § 19, 13.6.2025; Päättös ympäristöjohtajan sijaisen nimeämisestä
30. Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös § 20, 13.6.2025; Päättös johtavan eläinlääkärin tehtävien hoitamisesta ympäristöjohtajan kesäloman aikana
31. Ilmoitus sammalen keruumenetelmän testauksesta Klaavusuolla ja Jääräsuolla, Ii, Neova Oy, 13.6.2025
32. Ilmoitus sammalen raitakeruun testaamisesta Kompansuolla, Ii, Neova Oy, 13.6.2025
33. Vastaus vastineeseen ja kehoitus laiturin poistamiseen kalastuspaikalta, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 13.6.2025
34. Ilmoitus sammalen raitakeruun testauksesta Teerilammensuolla, Pudasjärvi, Neova Oy, 16.6.2025
35. Lausunto, ilmoitus vesistöön rakentamisesta, ruoppaus- ja niittoilmoitus, Vaala, 785-404-93-57, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 16.6.2025
36. Tutkimuslupa, kolopesivien myrkkypistiäisten lajistosiselvitykseen, näytteenottoon, Lapinsuon-Ison Äijänsuon soidensuojelualue, Pudasjärvi, Ii, Ranua, Metsähallitus, 17.6.2025

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 48	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

37. Kaupunginhallituksen päätös § 207 17.6.2025, Kaupunginhallituksen kokouksien järjestäytyminen 1.6.2025-31.5.2027, Pudasjärven kaupunki
38. Utajärven kunnanhallituksen päätös § 155, 17.6.2025, Edustajan nimeäminen neuvottelukuntiin
39. Vastaus vesilain mukaiseen ilmoitukseen, Lampela, 785-401-0008-0047, Vaala, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 18.6.2025
40. Tarkastuskertomus, jätelain valvontaa koskeva tarkastus, Valimo, Ranuantie, Pudasjärvi, 18.6.2025
41. Vastaus, ilmoitusmenettely vesirakentamistyöstä kiinteistön 615-404-82-0 vesialueella lijoella, Pudasjärvi, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 19.6.2025
42. Ilmoitus jakeluaseman muutosten merkitsemisestä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään 19.6.2025
43. Lausunto Pelson alueen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta, Vaala, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 19.6.2025
44. Lausunto, ilmoitus vesistöön rakentamisesta, Rokuan vesiensuojeluyhdistys ry, ruoppaus- ja niittoilmoitus, Utajärvi, Syväjärvi 889-405-876-2, 889-401-876-3 (Syväjärvi), Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus 23.6.2025
45. Todistus terveydensuojelulain 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Ankkalammen uimaranta, Vaala, 24.6.2025
46. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Jaalangan uimaranta, Vaala, 25.6.2025
47. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen ilmoituksen vastaanottamisesta, Juorkunan kahvila, Kahvila Juorkuna, Utajärvi, 26.6.2025
48. Vastaus, ilmoitusmenettely vesirakentamistyöstä kiinteistön 615-404-82-0 vesialueella lijoella, li, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 27.6.2025
49. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen ilmoituksen vastaanottamisesta, Oulujärven majoituspalvelut Oy, ravintola Suviranta liikkuva elintarvikehuoneisto, Kuivaniemi, 1.7.2025
50. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Veeran Puoti, li, 1.7.2025
51. Todistus tupakkalain 549/2016 44 §:n mukaisen toiminnan päättymisestä, Veeran Puoti, li, 1.7.2025
52. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Arctic Nest Oy, Kotila, Puolanka, 2.7.2025
53. Ilmoitus keräystoiminnan merkitsemisestä jätehuoltorekisteriin, Suomen Pakkauskierrätys RINKI Oy, Utajärvi, 3.7.2025
54. Hallintopakkopäätös, ruoppauksesta ja ruoppausmassojen läjittämisestä aiheutuneiden haittojen korjaaminen ja alueen palauttaminen ennalleen, li, Pohjois-Suomen AVI, 3.7.2025
55. Lausunto vesilain mukaisen luvan tarpeesta, Soidinkumuntie silta, Jukuanoja, Pudasjärvi, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 4.7.2025

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 48	31.07.2025
---------------------------------	------	------------

56. Lausunto, Fingrid Oyj Hervan sähköasema li, Turhapurontie 139-402-55-8, vesilain valvonta, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 8.7.2025
57. Tarkastuskertomus, valvontasuunnitelman mukainen määräaikaistarkastus Korentosuo, Utajärvi, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 10.7.2025
58. Lupa kihokkien keräämiseen Pudasjärven kaupungin mailla, Pudasjärven kaupunki, 14.7.2025
59. Lausunto, vesilain mukainen ilmoitusmenettely vesirakennustyöstä (ruoppaus, niitto yms.) -Sarriojaara, 139-401-12-246, li, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 15.7.2025
60. Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta. Karjamaja, Hänninen, Pudasjärvi, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 15.7.2025
61. Todistus elintarvikehuoneistoa koskevan ilmoituksen käsittelystä, Rokuan Water Oy, Pelsonsuo, 16.7.2025
62. Lausunto, vesilain mukainen ilmoitusmenettely vesirakennustyöstä (ruoppaus, niitto yms.) -Aittojärvi, 615-407-25-53, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, 17.7.2025

Ympäristöjohtajan esitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aiheutta lisätoimenpiteisiin.

Päätös

Oulunkaaren ympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	105
----------------------	------------	---	-----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 49	31.07.2025
------------------------------------	------	------------

Muut esille tulevat asiat

OULYMP 31.07.2025 § 49

Ympäristöjohtaja kertoi, että kaupungineläinlääkärin virkaan (Vaala) valittiin eläinlääketieteen lisensiaatti Marjo-Riitta Halonen.

Ympäristöjohtaja kertoi lautakunnalle Puolangalla olevasta eläinsuojeluasiasta, josta poliisi on käynnistänyt esitutkinnan.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 38, § 39, § 47, § 48, § 49

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 40, § 41

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14+7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimus on toimitettava **Oulunkaaren ympäristöpalveluiden kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on
OULUNKAAREN YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA
Kirjaamon yhteystiedot: ymparistopalvelut@pudasjarvi.fi
Postiosoite: PL 10, 93101 PUDASJÄRVI
Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 PUDASJÄRVI
Sähköpostiosoite: ymparistopalvelut@pudasjarvi.fi
Puhelinnumero: 040 169 9781

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-15:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	6	108
----------------------	------------	---	-----

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Oulunkaaren ympäristöpalvelut kirjaamosta**.

Postiosoite: PL 10, 93101 PUDASJÄRVI
 Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 PUDASJÄRVI
 Sähköpostiosoite: ymparistopalvelut@pudasjarvi.fi
 Puhelinnumero: 040 1699 781

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista-perjantaihin klo 9:00-15:00.

Pöytäkirja on xx.xx.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty
 Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 42, § 43, § 44, § 45, § 46

Hallintovalitusosoitus Vaasan Hallinto-oikeudelle

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 37 päivän kuluessa päätöksen julkaisemisesta. Julkisella kuulutuksella päätöksen valitusaika lasketaan kuulutettavan kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7. päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3. päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus tehdään

VAASAN HALLINTO-OIKEUDELLE

Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43 4. krs, 65101 VAASA

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642760

Puhelinnumero: 029 5642780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Oulunkaaren ympäristöpalveluista**.

Postiosoite: PL 10, 93101 PUDASJÄRVI
Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 PUDASJÄRVI
Sähköpostiosoite: ymparistopalvelut@pudasjarvi.fi
Puhelinnumero: 040 169 9781

Palvelujen aukioloaika on maanantaista-perjantaihin klo 9:00-15:00.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)
Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisenä tiedoksiantona, joka on lähetetty (pv)