

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	1
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto

Aika 18.08.2025 klo 16:00 -

Paikka Hyvän olon keskus Pirtti, Kurkisali

Käsitteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta	4
3	Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	5
4	Päätöksen osan uudelleen käsittely / Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus	6
5	Toimielinten vaali ja valtuuston valitsevat kaupungin edustajat valtuustokaudelle 1.6.2025-31.5.2029 / nimeämisten täydentäminen	21
6	Aloitteet vuonna 2024	25
7	Takaushakemus Pudasjärven Vuokratalot Oy	32
8	Talousarvion v. 2025 muuttaminen	37
9	Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-aluetta (maaseutuelinkeinoviranomainen) koskeva sopimus 1.1.2026 alkaen	39
10	Tytäryhtiön perustaminen sosiaali-, terveys- ja pelastuspalvelukäytössä olevien rakennusten vuokraustoiminnan eriyttämiseksi	41
11	Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat	46

MERK
puheenjohtaja OLGA OINAS-PANUMA
Olga Oinas-Panuma

MERK
hallintojohtaja HENRI PÄTSI
Henri Pätsi

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	2
----------------------	-------------	---	---

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Oinas-Panuma Olga	Puheenjohtaja
	Tihinen Antti	1. varapuheenjohtaja
	Haataja Auri	2. varapuheenjohtaja
	Alatalo Olavi	Jäsen
	Ervasti Pia	Jäsen
	Heikkilä Juha	Jäsen
	Hyttinen Eero	Jäsen
	Jurmu Juhani	Jäsen
	Kellolampi Juho	Jäsen
	Koivula Marko	Jäsen
	Kouva Jorma	Jäsen
	Kuukasjärvi Tuula	Jäsen
	Lantto Marja	Jäsen
	Lax Maija	Jäsen
	Lehtimäki Outi	Jäsen
	Mertala Juha	Jäsen
	Paavola Urpo	Jäsen
	Pankinaho Sirkka	Jäsen
	Pohjanvesi Päivi	Jäsen
	Puhakka Lasse	Jäsen
	Putula Heikki	Jäsen
	Soronen Juha Pekka	Jäsen
	Tolonen Henna	Jäsen
	Törmänen Anni-Inkeri	Jäsen
	Veivo Sointu	Jäsen
	Vengasaho Jouni	Jäsen
	Virtanen Katri	Jäsen
	Timonen Tomi	Kaupunginjohtaja
	Pätsi Henri	Pöytäkirjanpitäjä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	3
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto	18.08.2025
-----------	------------

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

VALT 18.08.2025

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön mukaan voidaan määrätä pidemmästä ajasta. Pudasjärven valtuuston 26.5.2025 hyväksymän hallintosäännön pykälien 96 ja 97 mukaan valtuuston kokouskutsu ja esityslista on lähetettävä vähintään viisi päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa 11.8.2025 ja esityslistat on toimitettu valtuutetuille 13.8.2025.

Valtuusto päättäneen todeta kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, sekä suorittaa nimenhuudon.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	4
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto		18.08.2025
-----------	--	------------

2

Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta

VALT 18.08.2025

Valtuusto päätti valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi
valtuutetut:

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	5
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto		18.08.2025
-----------	--	------------

3

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

VALT 18.08.2025

Valtuusto kuulee valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	6
----------------------	-------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

4

Päätöksen osan uudelleen käsittely / Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus

KH 13.05.2025 § 171

Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Tomi Timonen, puh. 050 454 8230

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 9.12.2024 hyväksynyt osana talousarviota talouden sopeuttamisohjelman vuosille 2025-2028. Sopeuttamisohjelma on talousarviokirjan osa (luku 1.6 ALIJÄÄMÄN KATTAMISTA KOSKEVAT TOIMENPITEET). Kaupunginhallitus on lisäksi päättänyt 26.11.2024, että yhteistoiminnassa neuvoteltujen organisaatio- ja palvelurakennemuutosten täsmennyttä alkuvuodesta 2025 talousarvionmuutos tuodaan käsiteltäväksi kaupunginhallitukselle 4/2025 ja valtuustolle 5/2025.

Kaupunginhallitus nimesi tammikuussa 2025 muutostyöryhmät valmistelevaan sopeutusohjelmaa ja organisaatiomuutosta. Konserni-, työllisyys- ja elinvoimapalvelujen muutostyöryhmän (puheenjohtajana kaupunginjohtaja) keskeisenä tehtävänä oli kaupungin organisaatiomuutoksen, tavoiteltavien henkilöstösäästöjen, kiinteistöjen tilapalvelumallin sekä sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöittämisen valmistelu. Koulutuspalvelujen muutostyöryhmän (puheenjohtajana opetus- ja sivistysjohtaja) tehtävänä oli hyvinvointi- ja sivistystoiminnan toimialuetta koskevien sopeutusohjelman toimenpiteiden valmistelu.

Valmistelun edetessä kevään aikana henkilöstölle on järjestetty organisaatiotyöpajoja, muutosvalmennusta ja esihenkilöille muutosjohtamisen koulutusta. Yrittäjien kuuleminen on järjestetty osana konserni-, työllisyys- ja elinvoimapalvelujen muutostyöryhmän työskentelyä. Työryhmät ovat esitelleet kaupunginhallitukselle valmistelun etenemistä ja kaupunginhallitus on kokoontunut erikseen asiaa linjaaviin työkokouksiin 19.3., 3.4. ja 25.4. Valtuustoseminaarissa organisaatiomuutosta ja siihen läheisesti kytkeytyvää hallintosääntöuudistusta on esitelty valtuutetuille 31.3.

Valmistelun edetessä asioita on käsitelty yhteistoiminnassa henkilöstön kanssa. Yhteistoimintaneuvottelujen kohteena olevat sopeutustoimet koskevat vuosia 2025-2026. Sitä pidemmälle kuntatalouden kehityksen ja kaupungin taloudellisen tilanteen sekä rahoitus pohjan kehittymisen arviointi on haasteellista ja näin henkilöstöä koskevien konkreettisten toimenpiteiden kohdentaminen ei ole mahdollista. Muuten sopeutusohjelman toteutus etenee valtuustossa linjatulla tavalla ja mahdolliset myöhemmät henkilöstövaikutuksia sisältävät sopeutustoimet käsitellään niiden tarkentuessa tarvittaessa yhteistoiminnassa henkilöstön kanssa.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	7
----------------------	-------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Yhteistoimintaneuvottelut ovat koskeneet koko Pudasjärven kaupungin henkilöstöä ja kaikkia toiminta-alueita sekä niiden työyksiköitä (hallinnon toiminta-alue, hyvinvointi- ja sivistyksen toiminta-alue ja tekninen ja ympäristön toiminta-alue), yhteensä 265 työntekijää (henkilöstömäärä 1.11.2024). Neuvottelujen alussa arvioitu henkilötövuosien vähennys oli 21 henkilötövuotta ja tavoiteltu henkilöstökulujen vähennys on 1,1 miljoonaa euroa vuosille 2025 -2026. Henkilöstötyövuosien vähennykset suunniteltiin hoidettavan pääsääntöisesti eläköitymisen ja määräaikaisuuksien kautta. Tehtäviä yhdistettäisiin, jaettaisiin muiden työntekijöiden kesken tai tehtäviä ei täytettäisi tehtävien vapautumisen myötä.

Sopeutusohjelman toimenpiteet 1,2,3,4,5,6,8,9,10,12,13,15,17,18,19 ja 20 voidaan toteuttaa talousarvion toimeenpanon yhteydessä kohdistuen kyseiselle toimintavuodelle ja esimerkiksi kuluvan vuoden talousarvioon sisällytetyt sopeutustoimet ovat toimeenpantavina. Osa toimenpiteistä tulee valmisteluun ja toteutukseen vasta myöhemmin (kuten esimerkiksi muutokset yksityisteiden kunnossapidon avustuskäytäntöihin).

ARVIO SOPEUTUSOHJELMAN TOIMENPITEIDEN TOTEUTUMISESTA, TILANNE 8.5.2025

kohta 7. Kiintiöpakolaisten vastaanottaminen lopetetaan 1.1.2025 alkaen.

Vaikutus toimintakatteeseen arvioitiin (muun muassa Suomi-startti-koulutuksen lopettamisen ja kotouttamispalvelujen vähenemisen myötä) olevan vuoden 2025 tasolla -90 t € ja vuodesta 2026 alkaen -180 t €. Tarkentunut vaikutus toimintakatteeseen toteutuu arvioitua pienempänä; vuodelle 2025 toteutuisi -60 t € ja vuodesta 2026 alkaen -90 t €. Arvioitu htv-vähennys 2.

Kohta 11. Hallintotoiminnan kustannuksien vähentäminen

Vaikutus toimintakatteeseen toimintaa uudelleen järjestämällä ja/tai palveluja supistamalla tai lakkauttamalla arvioitiin olevan -85 t € vuodesta 2026 alkaen. Valmistelluissa sopeutustoimissa mukana on HR-tehtävien uudelleenjärjestely (henkilöstöpäällikön viran lakkauttaminen ja tehtävien jako organisaatiossa), ostolaskutuksen siirtäminen kaupungin omaksi työksi palveluntuottajalta 1.10.2025 alkaen, rempparyhmän toiminnan lopettaminen v. 2025 sekä edunvalvonnan siirtäminen vuokratiloista kaupungin tiloihin 1.10.2025 alkaen. Tarkentunut toimintakateen alentuminen kohdistuu jo vuodelle 2025 -20 t € ja vuodesta 2026 eteenpäin -153 t €. Arvioitu htv-vähennys 2.

Kohta 14. Perusopetuksen kustannuksien vähentäminen

Vaikutus toimintakatteeseen arvioitiin (säästötavoite vuoden 2024 tasosta) v. 2025 -33 t €, v. 2026-2027 -100 t € euroa ja vuodesta 2028 alkaen vähintään -350 t €.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	8
----------------------	-------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Koulutuspalvelujen muutostyöryhmän esitys 25.3.2025 kaupunginhallitukselle muutoksista koulujen toimipisteverkkoon (joka olisi sisältänyt kustannussäästöjä sekä kiinteistöistä että henkilöstöstä kohdentuen myös sivukyliä toimipisteisiin) hylättiin ja palautettiin valmisteluun tavoitteena kohdistaa säästötoimenpiteitä ensi sijassa keskusta-alueen toimipisteiden toimintaan. Koulutuspalveluiden muutostyöryhmän vaihtoehtoiset esitykset sisältävät kustannussäästöjä ja mutta myös menolisäyksiä siten, että arvioitu vaikutus toimintakatetta alentavasti on vuodelle 2025 suuruusluokassa -50 t € ja vuodesta 2026 eteenpäin noin -150 t €. Htv vaikutukset v. 2025 -1 htv ja v. 2026 -5 htv.

Tässä kohtaa on syytä huomioida sopeutustoimien kokoluokan jääminen näin merkittävästi tavoitteesta. Käytännössä perusopetuksen kustannusnousu on henkilöstö-, kiinteistö-, palvelujen osto- ym. kulujen nousupaineiden vuoksi vähintään arviolta +2 %/vuosi, jos mitään rakenteellisia tai toiminnallisia muutoksia ei tehtäisi. Kustannuksien pitäminen vuoden 2024 tasossa edellyttäisi käytännössä vielä noin 200 t € euron lisäsäästöjä toimintakatteeseen alkuperäisen säästötavoitteen lisäksi.

Kohta 16. Hyvinvointi- ja sivistystoiminnan kustannuksien vähentäminen muualla kuin perusopetuksessa

Vaikutus toimintakatetta alentavasti arvioitiin olevan v. 2025 -62 500 euroa ja vuodesta 2026 alkaen -140 t €. Tarkentunut toimintakatevaikutus kirjastoautotoiminnan lakkauttamisella 1.10.2025 alkaen, näyttelyn aukioloaikojen ja kulttuuripalveluiden supistamisella 1.10.2025 alkaen ja Puikkarin aukioloaikojen supistamisella 1.10.2025 alkaen on v. 2025 -36 t € ja v. 2026 alkaen -144 t €. Htv-vaikutukset -3 htv.

Muiden sopeutustoimien osalta arvio toimintakatetavoitteeseen on tarkentunut kohdan 13. Puistolan varhaiskasvatusyksikön sulkemisen osalta, sillä sulkeminen siirtyy näillä näkymin vuodelle eteenpäin johtuen ennakoitua suuremmasta varhaiskasvatuksen lapsimäärästä keskusta-alueella, jolloin myös kustannussäästö toteutuu vasta vuodesta 2027 alkaen. Lisäksi kohdan 15. Vapautuvia tehtäviä jätetään täyttämättä kansalaisopistossa, varhaiskasvatuksessa ja kirjastossa osalta vaikutus toimintakatetta vähentävästi sopeutuskaudella toteutuu hieman ennakoitua suurempana.

TALOUDEN SOPEUTUKSEN RIITTÄVYYDEN ARVIOINTI

Päätettäväksi esitettävät toimenpiteet jäävät puuttumaan talouden sopeuttamisohjelman v. 2025-2028 tasosta v. 2025 osalta n. 230 t € ja v. 2026 n. 210 t €. Vuodelta 2027 puuttuvat alustavan arvion mukaan n. 180 t € säästöt ja vuodelta 2028 yli 430 t € säästöt.

Valtuuston hyväksymä Talouden sopeuttamisohjelma v. 2025-2028 perustuu isossa kuvassa perusopetuksen kustannusten alentamiseen v. 2024 tasosta. Perusopetuksen vuodelle 2025 asetetut säästöt jäävät

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	9
----------------------	-------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

sopeuttamisohjelman tasosta v. 2025 n. 190 t € ja v. 2026 n. 185 t € eli yhteensä 375 t € jo sopeuttamisohjelman kahtena ensimmäisenä vuotena. Säästötoimenpiteet eivät kata edes kustannusten kasvua.

Kaupungin talousarvion kustannusrakenteessa Koulutuspalveluissa (jonka sisällä perusopetus on) TA2025 toimintakatteen taso on -12 359 t €. Tilinpäätöksen vuoden 2024 toteuma toimintakatteen osalta oli -13 006 t €. Alkuperäinen budjetti koulutuspalveluilla oli -11 908 t € ja muutettu -12 356 t €. Osavuositarkastuksen 1-3/2025 mukaan Koulutuspalvelujen toimintakate on toteutunut edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna -174 t € suurempana. Tämän vuoden osalta TA-tavoitteeseen ja asetettuihin sopeutusohjelman puitteisiin pääseminen edellyttäisi, että koulutuspalvelujen toimintakate pienenesi suhteessa viime vuoden toteutuneeseen toimintakatteeseen -647 t €. Nyt esitetyillä toimilla tähän tavoitteeseen ei tulla pääsemään.

Päätettäväksi esitettävät toimenpiteet vähentävät voimaan astuttuaan kaupungin henkilöstöä 16 henkilötyövuodella.

Yhteenvedona sopeutusohjelman toteutumisen kokonaisuudesta voidaan todeta, että sopeutusohjelman tavoitteesta ollaan merkittävästi jäämässä erityisesti perusopetuksen osalta. Alijäämien kattaminen on sopeutusohjelmassa linjattua aikataulua hitaampaa ja vuoden 2025 tilikauden tuloksen voi ennakoida olevan alijäämäinen. Tilannetta hieman helpottaa, että vuoden 2024 tilinpäätös toteutui lopulta noin miljoona euroa ennakoitua parempana, vaikka olikin alijäämäinen.

Tämän päätöksen mukaiset toimenpiteet viedään talousarviomuutoksena v. 2025 talousarvioon.

ORGANISAATORAKENTEEN MUUTOS

Seuraavassa esitellään Pudasjärven kaupungin organisaatiomuutoksen keskeisimpiä linjauksia, joiden käytännön toteuttaminen edellyttää muutoksia muun muassa kaupungin hallintosääntöön, talousarviorakenteeseen sekä virkanimikkeisiin ja tehtäväkuviin. Tavoitteen mukaisesti uusi organisaatio on resurssitehokkaampi, joustava ja innovatiivinen. Elinvoiman kehittämisen näkökulma korostuu uudistuksessa ja keskeisenä perusteluna toiminta-alueiden nimimuutokselle on palvelunäkökulman korostaminen.

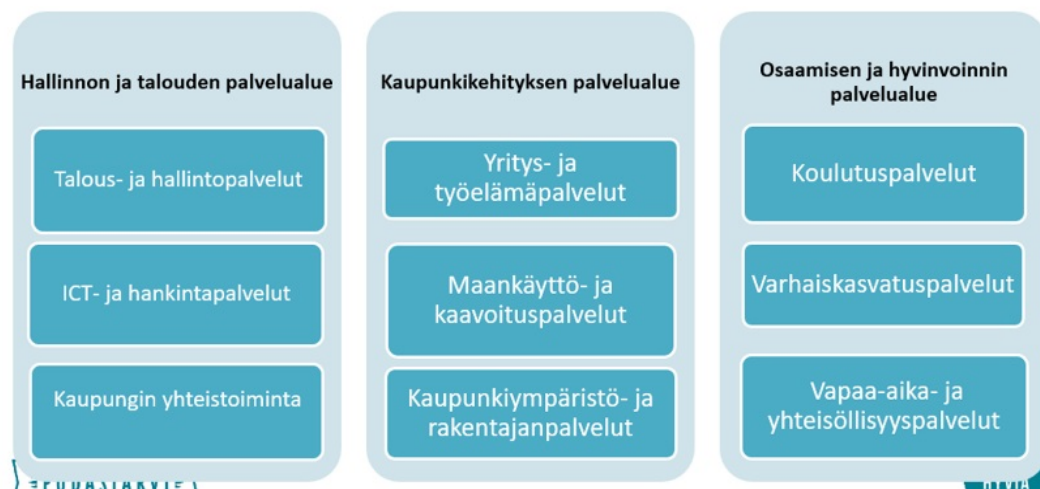
Kaupungin hallinto-organisaatio jakaantuu kolmeen palvelualueeseen: Hallinnon ja talouden palvelualue (nykyinen hallintotoiminta); Kaupunkikehityksen palvelualue (nykyinen tekninen ja ympäristötoiminta) sekä Osaamisen ja hyvinvoinnin palvelualue (nykyinen hyvinvointi- ja sivistystoiminta)

Kullakin kolmella palvelualueella on kolme palveluyksikköä ja palvelualueetta johtaa palvelualuejohtaja.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	10
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Pudasjärven kaupungin palvelualueiden organisaatorakenne.



HALLINNON JA TALOUDEN PALVELUALUE

Hallinnon ja talouden palvelualueella ovat palveluyksiköt: Talous- ja hallintopalvelut, ICT- ja hankintapalvelut sekä Kaupungin yhteistoiminta. Palvelualueutta johtaa hallintojohtaja.

Palvelualue vastaa Pudasjärven kaupungin yleisten hallinto- ja talouspalveluiden sekä henkilöstöpalveluiden järjestämisestä. Palvelualueen tehtävänä on valmistella kaupungin strategiset tavoitteet ja tuottaa ennusteet kaupungin tulevasta kehityksestä. Tavoitteina palvelualueella on kaupungin vastuulla olevien tehtävien hallinnollisten tukitoimien koordinoiminen ja kokonaisuuden hallinta sekä konsernijohtaminen. Toiminta on koko organisaation poikkileikkaavaa ja se toteuttaa osaltaan kaupungin hyväksyttyä strategiaa tuottamalla laadukkaita tukipalveluita kaupungin eri palvelualueille.

Talous- ja hallintopalvelujen palveluyksikön toimintaa johtaa hallintojohtaja. Palveluyksikössä tuotetaan Taloushallinto- ja tilaomistuspalvelut, Keskushallinnon palvelut, Henkilöstöhallinnon ja työsuojelun palvelut, Asiakasneuvonta sekä Yleinen edunvalvonta. Osana palveluyksikköä toimii myös kaupungin konsernijohtoryhmä.

ICT- ja hankintapalvelujen palveluyksikön toimintaa johtaa resurssipäällikkö. Palveluyksikössä tuotetaan ICT- ja tietohallintopalvelut, Hankintapalvelut, Varautuminen sekä Sihteeripalvelut.

Kaupungin yhteistoiminnan alla ovat hallintojohtajan vastuulla Oulunkaaren ympäristöpalvelut ja Maaseutuhallinto. Kaupunginjohtaja vastaa OSAO-yhteistyöstä ja Muusta yhteistoiminnasta.

KAUPUNKIKEHITYKSEN PALVELUALUE

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	11
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Kaupunkikehityksen palvelualueella ovat palveluyksiköt: Yritys- ja työelämäpalvelut, Maankäyttö- ja kaavoituspalvelut sekä Kaupunkiympäristö- ja rakentajanpalvelut. Palvelualueetta johtaa kaupunkikehitysjohtaja (teknisen johtajan virkanimike ja tehtäväkuvaus muuttuvat).

Kaupunkikehityksen palvelualueen tehtävänä on kaupungin elinvoiman lisääminen ja verotulopohjan kasvattaminen. Palvelualue huolehtii yritysten toimintaedellytyksistä, työvoiman saatavuudesta sekä koulutusmahdollisuuksien kehittämisestä. Maankäytön kehittäminen mahdollistaa kestävä kasvua ja elinympäristöjä sekä vihreän siirtymän investointeja. Kaupunkiympäristöpalvelut kehittää hyvinvointia lisäävää asumisen ja elämisen ympäristöä sekä sujuvia rakentajan palveluita.

Yritys- ja työelämäpalvelujen toimintaa johtaa kaupunkikehitysjohtaja. Palveluyksikössä toimii Pudasjärven Kehitys Oy, Työllisyyspalvelut, Kotoutumispalvelut sekä Viestintä- ja markkinointi. Kaupungin elinvoimajohtoryhmä kaupunginjohtajan koollekutsumana ja johtamana tukee ja ennakoii yritysten toimintaedellytyksiin, työvoiman saatavuuteen sekä koulutusmahdollisuuksien kehittymiseen tähtääviä toimenpiteitä.

Maankäyttö- ja kaavoituspalvelujen palveluyksikössä tuotetaan kaupungin maankäytön kehitykseen ja kaavoitukseen liittyvät palvelut. Palveluyksikköä johtaa maankäyttöpäällikkö.

Kaupunkiympäristö- ja rakentajan palvelujen palveluyksikössä toimii kaupunkikehitysjohtajan johtamana Yhdyskunta- ja elinympäristöpalvelut, Syötteen vesihuoltolaitos sekä Rakennusvalvonta.

OSAAMISEN JA HYVINVOINNIN PALVELUALUE

Osaamisen ja hyvinvoinnin palvelualueella ovat palveluyksiköt: Koulutuspalvelut, Varhaiskasvatuspalvelut sekä Vapaa-aika ja yhteisöllisyyspalvelut. Palvelualueetta johtaa hyvinvointijohtaja (opetus- ja sivistysjohtajan virkanimike ja tehtäväkuvaus muuttuvat).

Palvelualueella tuotetaan kasvatuksen, koulutuksen, elinikäisen oppimisen, vapaa-ajan ja yhteisöllisyyden edistämisen palveluita. Palvelualueen hallinto tukee koko palvelualueen toimintaa. Palvelualueella toimii johtoryhmä, jota johtaa hyvinvointijohtaja. Kokoonpanoon kuuluu palveluyksiköiden päälliköt. Johtoryhmän tehtävänä on koordinoita palvelualueen toimintaa ja taloutta.

Koulutuspalvelujen palveluyksikössä rehtorin johtamana toimii Esi- ja perusopetus, Lukiokoulutus sekä Ap/ip-toiminta.

Varhaiskasvatuspalvelujen palveluyksikössä varhaiskasvatuspäällikön johtamana toimii kaupungin Päiväkotihoido ja Perhepäivähoito.

Vapaa-aika- ja yhteisöllisyyspalvelujen palveluyksikössä toimii hyvinvointipäällikön johtamana Kulttuuri- ja kirjastopalvelut,

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	12
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Liikuntapalvelut, Nuorisopalvelut, Järjestöyhteistyö, Vaikuttamistoimielimet, Hankkeiden koordinointi sekä Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Hyvinvointijohtaja johtaa tässä palveluysikössä kuitenkin Kansalaisopistoa.

MUUTOKSET LUOTTAMUSHENKILÖORGANISAATIOON

Organisaatiomuutos vaikuttaa valiokuntien tehtäviin, ja yhteisövaliokunnan nimi muuttuu kaupunkikehitysvaliokunnaksi.

Valiokuntien työnjako noudattaa palvelualuejakoa:

- Hyvinvointivaliokunta käsittelee osaamisen ja hyvinvoinnin palvelualueen asioita
- Kaupunkikehitysvaliokunta käsittelee kaupunkikehityksen palvelualueen asioita
- Molemmat valiokunnat voivat käsitellä ja antaa ohjausesityksiä hallinnon ja talouden palvelualueen asioista

LIIKKEENLUOVUTUS KIINTEISTÖHOIDON TEHTÄVIEN OSALTA PUDASJÄRVEN VUOKRATALOT OY:LLE

Kaupungin organisaatiouudistuksen yhteydessä on selvitetty elinvoiman muutostyöryhmän toimesta myös kaupungin omistamien kiinteistöjen tilapalvelujen toiminnan uudelleen järjestämistä. Valmistelussa on otettu huomioon sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoite, vakinaisen viranhaltijan (kiinteistöpäällikkö) irtisanoutuminen virastaan ja virkaan kuuluvien tehtävien väliaikainen täyttäminen teknisen toimen sisäisin järjestelyin sekä yleinen tarve tehostaa ja kehittää kaupungin toimintoja samalla vähentäen päällekkäisiä samoihin osaamisalueisiin kohdistuvia tehtäväkokonaisuuksia konsernissa.

Ratkaisu tehostamishaasteeseen on tilapalvelujen siirtäminen kaupungin omistaman Pudasjärven Vuokratalot Oy:n toteutettaviksi erillisen tilapalvelusopimuksen myötä. Yhtiö tuottaisi sopimuksen mukaisesti tilapalvelut kaupungin käyttöön sisältäen tilavuokrauspalvelut, ylläpitopalvelut ja rakennuttamispalvelut. Nykyinen tilapalvelujen henkilöstö (5 htv:tä) siirtyisi liikkeenluovutuksella kaupungilta vuokrataloyhtiölle. Siirtyviä henkilötyövuosia ei oteta huomioon säästöpotentiaalina kaupungin sopeutusohjelman toteutuksessa, kun oman tuotannon sijaan tulee lisäkustannus ostopalveluihin.

ORGANISAATIOMUUTOKSEN AIKATAULU

Käytännössä organisaatiomuutoksen aikataulu määritellään merkittävältä osin parhaillaan valmistelussa olevassa uudessa hallintosäännössä. Aikataulussa otetaan huomioon valtuustokauden vaihtuminen ja muutokset

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	13
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

toimielinorganisaatioon siten, että jo kesäkuun alusta osa hallintosäännön muutoksista tulisi voimaan.

Hallintosäännön on tarkoitus tulla voimaan:

- Toimielimiä koskevat määräykset 1.6.2025 alkaen.
- Toimielinten toimintaan liittyvät viranhaltijoita koskevat määräykset 1.6.2025 alkaen.
- Organisaatorakenne 1.1.2026 alkaen.
- Viranhaltijoiden nimikemuutokset ja muut kuin toimielinten toimintaan ja organisaatorakenteeseen liittyvä toimivalta 1.10.2025 alkaen.
- Tilapalveluiden liikkeenluovutuksesta johtuvat määräykset liikkeenluovutuksen voimaan astumisesta alkaen.

Kaupunginhallituksen jäsenille on toimitettu oheismateriaalina sopeuttamisohjelmaa koskeva taulukko, joka avaa säästöjen laskentaa ja sisältää alustavan, ei sitovan suunnitelman toimenpiteiden voimaantulon aikataulusta. Lisäksi oheismateriaalina on kuntatalouden laskentakehikko, joilla kuvataan sopeutustoimenpiteiden vaikutusta kaupungin talouteen. Taulukoista ei tule osa päätöstä, vaan ne toimivat oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se päättää talouden sopeutusohjelman (v. 2025-2028) toteuttamisesta vuosina 2025-2026 ja muutoksista kaupungin organisaatiossa seuraavaa:

1. Kaupungin uuden organisaatorakenteen päälinjat ovat esittelytekstin mukaiset. Toimivaltaa koskevat määräykset annetaan uudessa hallintosäännössä.
2. Tilapalvelut siirretään liikkeenluovutuksella Pudasjärven Vuokratalot Oy:lle. Kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja (molemmat yksin) valtuutetaan tekemät tarvittavat päätökset viranhaltijapäätöksin.
3. Pakolaisten vastaanottamisen lopettamisen seurauksena Monikulttuuristen palveluiden (uusi nimi Kotoutusmispalvelut) toimintaa supistetaan niin, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt. (Lisäksi n. 45 t € säästöt on saavutettu lopettamalla suomen kielen opetus kansalaisopistossa v. 2025 alusta alkaen.)
4. Henkilöstöhallinnon ja työsuojelun resurssointia pienennetään ja tehtävät järjestellään uudelleen niin, että saadaan n. 60 t € vuosittaiset säästöt.
5. Taloushallinnon tehtäviä siirretään palveluntuottajalta kaupungin omaksi työksi, jolloin saadaan n. 35 t € vuosittaiset säästöt.
6. Ulkoa vuokratuista tiloista luovutaan siten, että saadaan vähintään 15 t € vuosittaiset säästöt.
7. Ns. työllisyyspalveluissa toiminut rempparyhmä lakkautetaan, jolloin saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.
8. Puistolän varhaiskasvatuksen yksikkö suljetaan v. 2026 loppuun mennessä, mikäli lapsimäärä sen mahdollistaa. Sulkemisesta saadaan 15 t € vuosittaiset säästöt.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	14
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

9. Perusopetusta järjestellään uudelleen siten, että v. 2025 saadaan n. 55 t € ja v. 2026 230 t € säästöt. Sopeuttamisohjelmaan nähden puuttuvien säästöjen valmistelua jatketaan. Tarkastelussa ovat ainakin toiminnan uudelleenjärjestely ja koulujen toimipisteet.

10. Kansalaisopiston kurssitarjontaa supistetaan siten, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.

11. Kirjaston aukioloaikoja supistetaan siten, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.

12. Varhaiskasvatuksen johtamisen resurssointia pienennetään ja tehtävät järjestellään uudelleen siten, että saadaan n. 65 t € vuosittaiset säästöt.

13. Kirjastoauton toiminta lakkautetaan, jolloin saadaan n. 75 t € vuosittaiset säästöt.

14. Näyttelyn aukioloa supistetaan ja kulttuuripalveluita supistetaan siten, että saadaan n. 30 t € vuosittaiset säästöt.

15. Puikkarin aukioloaikoja supistetaan siten, että saadaan n. 35 t € vuosittaiset säästöt.

16. Virkojen ja toimien sisältöihin ja nimikkeisiin tehdään edellisistä johtuvat sekä muut taloudellisesti ja toiminnallisesti perustellut muutokset, jotka astuvat voimaan 1.9.2025-30.7.2026 alkaen. Mahdolliset irtisanomiset astuvat voimaan aikaisintaan 1.10.2025.

17. Edellisten kohtien mukaiset muutokset astuvat voimaan toiminnallisesti tarkoituksenmukaisina ajankohtina, valmistelun ja toimeenpanon viemä aika ja mahdolliset lakisääteiset reunaehdot huomioiden toimenpiteestä riippuen kesän 2025 ja syksyn 2026 välillä.

Kokouskäsittely

Antti Tihinen teki seuraavat vastaesitykset:

1) Esitän, että päätösesityksestä poistetaan kohta 4. Henkilöstöhallinnon ja työsuojelun resurssointia pienennetään ja tehtävät järjestellään uudelleen niin, että saadaan n. 60 t € vuosittaiset säästöt.

2) Esitän, että päätösesityksessä poistetaan kohdat:

10. Kansalaisopiston kurssitarjontaa supistetaan siten, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.

11. Kirjaston aukioloaikoja supistetaan siten, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.

14. Näyttelyn aukioloa supistetaan ja kulttuuripalveluita supistetaan siten, että saadaan n. 30 t € vuosittaiset säästöt.

15. Puikkarin aukioloaikoja supistetaan siten, että saadaan n. 35 t € vuosittaiset säästöt.

Esityksiä ei kannatettu.

Anni-Inkeri Törmänen teki seuraavan vastaesityksen: Kohta 9. muutettuna: Perusopetusta järjestellään uudelleen siten, että v. 2025 saadaan n. 55 t € ja v. 2026 230 t € säästöt. Sopeuttamisohjelmaan nähden puuttuvien säästöjen valmistelua jatketaan koulutuspalveluiden uudelleenjärjestelemiseksi huomioiden kaupunginhallituksen 25.3. päättämien vaihtoehtojen tarkastelun. Marko Koivula ja Juhani Jurmu kannattivat Törmäsen esitystä.

Marko Koivula esitti, että esityksestä poistetaan kohta 15 koskien Puikkarin aukioloaikojen supistamista. Antti Tihinen kannatti Koivulan esitystä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	15
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettuja vastaesityksiä, jolloin on äänestettävä. Äänestyksissä jaa tarkoittaa pohjaehdotusta ja ei vastaesitystä.

Äänestys 1 Törmäsen esitys: jaa-äännet 4, ei-äännet 5.

Äänestys 2 Koivulan esitys: jaa-äännet 5, ei-äännet 4.

Äänestysraportti on liitteenä 22.

Päätös Päätökseksi tuli: Muuten kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti paitsi kohta 9. muutettuna: Perusopetusta järjestellään uudelleen siten, että v. 2025 saadaan n. 55 t € ja v. 2026 230 t € säästöt. Sopeuttamisohjelmaan nähden puuttuvien säästöjen valmistelua jatketaan koulutuspalveluiden uudelleenjärjestelemiseksi huomioiden kaupunginhallituksen 25.3. päättämien vaihtoehtojen tarkastelun.

Jakelu Valtuuston esityslistalle

VALT 26.05.2025 § 28

Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto päättää talouden sopeutusohjelman (v. 2025-2028) toteuttamisesta vuosina 2025-2026 ja muutoksista kaupungin organisaatiossa seuraavaa:

1. Kaupungin uuden organisaatorakenteen päälinjat ovat esittelytekstin mukaiset. Toimivaltaa koskevat määräykset annetaan uudessa hallintosäännössä.
2. Tilapalvelut siirretään liikkeenluovutuksella Pudasjärven Vuokratalot Oy:lle. Kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja (molemmat yksin) valtuutetaan tekemät tarvittavat päätökset viranhaltijapäätöksin.
3. Pakolaisten vastaanottamisen lopettamisen seurauksena Monikulttuuristen palveluiden (uusi nimi Kotoutusmispalvelut) toimintaa supistetaan niin, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt. (Lisäksi n. 45 t € säästöt on saavutettu lopettamalla suomen kielen opetus kansalaisopistossa v. 2025 alusta alkaen.)
4. Henkilöstöhallinnon ja työsuojelun resurssointia pienennetään ja tehtävät järjestellään uudelleen niin, että saadaan n. 60 t € vuosittaiset säästöt.
5. Taloushallinnon tehtäviä siirretään palveluntuottajalta kaupungin omaksi työksi, jolloin saadaan n. 35 t € vuosittaiset säästöt.
6. Ulkoa vuokratuista tiloista luovutaan siten, että saadaan vähintään 15 t € vuosittaiset säästöt.
7. Ns. työllisyyspalveluissa toiminut rempparyhmä lakkautetaan, jolloin saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.
8. Puistolalan varhaiskasvatuksen yksikkö suljetaan v. 2026 loppuun

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	16
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

mennessä, mikäli lapsimäärä sen mahdollistaa. Sulkemisesta saadaan 15 t € vuosittaiset säästöt.

9. Perusopetusta järjestellään uudelleen siten, että v. 2025 saadaan n. 55 t € ja v. 2026 230 t € säästöt. Sopeuttamisohjelmaan nähden puuttuvien säästöjen valmistelua jatketaan koulutuspalveluiden uudelleenjärjestämiseksi huomioiden kaupunginhallituksen 25.3. päättämien vaihtoehtojen tarkastelun.

10. Kansalaisopiston kurssitarjontaa supistetaan siten, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.

11. Kirjaston aukioloaikoja supistetaan siten, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.

12. Varhaiskasvatuksen johtamisen resurssointia pienennetään ja tehtävät järjestellään uudelleen siten, että saadaan n. 65 t € vuosittaiset säästöt.

13. Kirjastoauton toiminta lakkautetaan, jolloin saadaan n. 75 t € vuosittaiset säästöt.

14. Näyttelyn aukioloa supistetaan ja kulttuuripalveluita supistetaan siten, että saadaan n. 30 t € vuosittaiset säästöt.

15. Puikkarin aukioloaikoja supistetaan siten, että saadaan n. 35 t € vuosittaiset säästöt.

16. Virkojen ja toimien sisältöihin ja nimikkeisiin tehdään edellisistä johtuvat sekä muut taloudellisesti ja toiminnallisesti perustellut muutokset, jotka astuvat voimaan 1.9.2025-30.7.2026 alkaen. Mahdolliset irtisanomiset astuvat voimaan aikaisintaan 1.10.2025.

17. Edellisten kohtien mukaiset muutokset astuvat voimaan toiminnallisesti tarkoituksenmukaisina ajankohtina, valmistelun ja toimeenpanon viemä aika ja mahdolliset lakisääteiset reunaehdot huomioiden toimenpiteestä riippuen kesän 2025 ja syksyn 2026 välillä.

Kokouskäsittely

Mirka Väyrynen esitti, että esityksen henkilöstöhallinnon resurssointia koskeva kohta 4 poistetaan ja organisaatorakenteeseen muodostetaan HR-palveluiden kokonaisuus. Esitys kokonaisuudessaan on liitteenä 13. Antti Tihinen, Katri Virtanen ja Mari Kälkäjä kannattivat Väyrysen esitystä.

Antti Tihinen esitti, että esityksen Puikkari koskeva kohta 15 poistetaan. Paula Soronen ja Marko Koivula kannattivat Tihisen esitystä.

Mirka Väyrynen esitti, että perusopetusta kohta 9 korvataan kaupunginhallitukselle 25.3. tehdyllä alkuperäiselle esityksellä. Vastaesitys kokonaisuudessaan on liitteenä 14. Esitystä ei kannatettu.

Juha Heikkilä esitti uudeksi kohdaksi 18, että 0-1-luokan oppilaiden opetus järjestetään lukuvuonna 25-26 Lakarilla. Vastaesitys kokonaisuudessaan on liitteenä 15. Marko Koivula, Anni-Inkeri Törmänen ja Tuula Kuukasjärvi kannattivat Heikkilän esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettuja vastaesityksiä, jolloin on äänestettävä.

Kokouksen äänestys 2: Jaa tarkoittaa pohjaehdotusta, ei Väyrysen esitystä. Äänestyksessä annettiin 20 jaa-ääntä ja 4 ei-ääntä. Päätös on pohjaehdotuksen mukainen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	17
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Kokouksen äänestys 3: Jaa tarkoittaa pohjaehdotusta, ei Tihisen esitystä. Äänestyksessä annettiin 16 jaa-ääntä ja 9 ei-ääntä. Päätös on pohjaehdotuksen mukainen.

Kokouksen äänestys 4: Jaa tarkoittaa pohjaehdotusta, ei Heikkilän esitystä. Äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä ja 18 ei-ääntä. Päätös on Heikkilän esityksen mukainen.

Päätös

Valtuusto päätti talouden sopeutusohjelman (v. 2025-2028) toteuttamisesta vuosina 2025-2026 ja muutoksista kaupungin organisaatiossa seuraavaa:

1. Kaupungin uuden organisaatorakenteen päälinjat ovat esittelytekstin mukaiset. Toimivaltaa koskevat määräykset annetaan uudessa hallintosäännössä.
2. Tilapalvelut siirretään liikkeenluovutuksella Pudasjärven Vuokratalot Oy:lle. Kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja (molemmat yksin) valtuutetaan tekemät tarvittavat päätökset viranhaltijapäätöksin.
3. Pakolaisten vastaanottamisen lopettamisen seurauksena Monikulttuuristen palveluiden (uusi nimi Kotoutusmispalvelut) toimintaa supistetaan niin, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt. (Lisäksi n. 45 t € säästöt on saavutettu lopettamalla suomen kielen opetus kansalaisopistossa v. 2025 alusta alkaen.)
4. Henkilöstöhallinnon ja työsuojelun resurssointia pienennetään ja tehtävät järjestellään uudelleen niin, että saadaan n. 60 t € vuosittaiset säästöt.
5. Taloushallinnon tehtäviä siirretään palveluntuottajalta kaupungin omaksi työksi, jolloin saadaan n. 35 t € vuosittaiset säästöt.
6. Ulkoa vuokratuista tiloista luovutaan siten, että saadaan vähintään 15 t € vuosittaiset säästöt.
7. Ns. työllisyyspalveluissa toiminut rempparyhmä lakkautetaan, jolloin saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.
8. Puistolan varhaiskasvatuksen yksikkö suljetaan v. 2026 loppuun mennessä, mikäli lapsimäärä sen mahdollistaa. Sulkemisesta saadaan 15 t € vuosittaiset säästöt.
9. Perusopetusta järjestellään uudelleen siten, että v. 2025 saadaan n. 55 t € ja v. 2026 230 t € säästöt. Sopeuttamisohjelmaan nähden puuttuvien säästöjen valmistelua jatketaan koulutuspalveluiden uudelleenjärjestämiseksi huomioiden kaupunginhallituksen 25.3. päättämien vaihtoehtojen tarkastelun.
10. Kansalaisopiston kurssitarjontaa supistetaan siten, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.
11. Kirjaston aukioloaikoja supistetaan siten, että saadaan n. 45 t € vuosittaiset säästöt.
12. Varhaiskasvatuksen johtamisen resurssointia pienennetään ja tehtävät järjestellään uudelleen siten, että saadaan n. 65 t € vuosittaiset säästöt.
13. Kirjastoauton toiminta lakkautetaan, jolloin saadaan n. 75 t € vuosittaiset säästöt.
14. Näyttelyn aukioloa supistetaan ja kulttuuripalveluita supistetaan siten, että saadaan n. 30 t € vuosittaiset säästöt.
15. Puikkarin aukioloaikoja supistetaan siten, että saadaan n. 35 t €

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	18
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

vuosittaiset säästöt.

16. Virkojen ja toimien sisältöihin ja nimikkeisiin tehdään edellisistä johtuvat sekä muut taloudellisesti ja toiminnallisesti perustellut muutokset, jotka astuvat voimaan 1.9.2025-30.7.2026 alkaen. Mahdolliset irtisanomiset astuvat voimaan aikaisintaan 1.10.2025.

17. Edellisten kohtien mukaiset muutokset astuvat voimaan toiminnallisesti tarkoituksenmukaisina ajankohtina, valmistelun ja toimeenpanon viemä aika ja mahdolliset lakisääteiset reunaehdot huomioiden toimenpiteestä riippuen kesän 2025 ja syksyn 2026 välillä.

18. Lakarin 0-1. luokkien opetus järjestetään Lakarilla lukuvuonna 2025-2026, koska suunnitellusta siirrosta ei ole osoitettu olevan merkittäviä talousvaikutuksia.

Vesa Riekkä, Mirka Väyrynen, Antti Tihinen, Katri Virtanen, Mari Kälkäjä, Kaisa Nivala ja Sirkka Pankinaho jättivät päätökseen eriävän mielipiteen.

Äänestysluettelo on liitteenä 10.

KH 12.08.2025 § 234

Päätöksen osan uudelleenkäsittely / Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Kaupunginhallitus on 17.06.2025 § 206 päättänyt olla panematta täytäntöön valtuuston kokouksen 26.5.2025 § 28:n kohtaa 18.

Kuntalain 96 §:n mukaan asia on on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. Hallituksen on ilmoitettava, minkä vuoksi se katsoo päätöksen lainvastaiseksi, jotta valtuusto tietää, miltä osin sen on päätöstään muutettava. Hallitus voi saattaessaan asian valtuuston käsiteltäväksi joko uusia aiemmin tekemänsä päätösehdotuksen tai tehdä uuden, tarkistetun ehdotuksen. Valtuusto voi yhtyä kunnanhallituksen esittämiin näkökohtiin tekemättä tilalle uutta päätöstä. Näin voidaan menetellä asiassa, jossa valtuustolla ei ole ylipäätään velvollisuutta tehdä mitään ratkaisua.

Perustelut täytäntöönpanematta jättämoselle on esitetty kaupunginhallituksen päätöksessä 17.06.2025 § 206, joka kuuluu:

Kaupunginhallitus:

2) päätti todeta valtuuston kokouksen päätökset täytäntöönpanokelpoisiksi lukuun ottamatta asiassa VALT 26.05.2025 4132/00.01.01/2025 Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus tehdyn päätöksen kohtaa 18) Lakarin 0-1. luokkien

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	19
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

opetus järjestetään Lakarilla lukuvuonna 2025-2026, koska suunnitellusta siirrosta ei ole osoitettu olevan merkittäviä talousvaikutuksia.

Perustelut:

Valtuusto ei ole asiassa toimivaltainen viranomainen.

Hallintolain (434/2004) 6 §:n Hallinnon oikeusperiaatteet mukaan: Viranomaisen on kohdeltava hallinnossa asioivia tasapuolisesti sekä käytettävä toimivaltaansa yksinomaan lain mukaan hyväksyttäviin tarkoituksiin.

Pudasjärven kaupungin hallintosäännön (VALT. 27.5.2021 myöhempien päivityksineen) 18 § Toiminta-aluejohtajat mukaan: Toiminta-aluejohtaja vastaa toimialansa toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan alaisuudessa.

Hallintosäännön 24 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta mukaan: Kaupunginhallitus päättää: 13. Periaatteista ensisijaiseen opetukseen ja oppilaaksi ottamisesta. 14. Oppilaan opetuksen järjestämispaikkaa tai sen vahvistamista, sekä oppilaaksi ottamisen perusteista/vahvistaa ns. toissijaisten hakijoiden oppilaaksi oton perusteet

Valtuusto on nimenomaisesti päättänyt 18.12.2023 § 72 asiassa Hyvinvointi- ja sivistystoiminnan järjestäminen (palveluntuotantomalli) 1.2.2024 alkaen muun ohella, että:

1) Hirvaskosken peruskoulu, Kipinän peruskoulu, Sarakylän peruskoulu, Syötteen peruskoulu, Lakarin peruskoulu ja Hirsikampuksen yhtenäiskoulu yhdistyvät 1.8.2024 alkaen Pudasjärven peruskouluksi. (Kyseessä on kouluverkkopäätös, jolla nykyiset peruskoulut lakkaavat olemasta erillisinä kouluyksikköinä.)

2) Pudasjärven peruskoululla on yksi oppilaaksiottoalue, joka on sama kuin Pudasjärven kaupungin maantieteellinen alue, sekä yhteinen johtamisjärjestelmä, budjetti ja henkilöstö. Johtamisjärjestelmä rakentuu johtavasta rehtorista ja apulaisjohtajista (apulaisrehtori tai koulunjohtaja) toimipisteissä.

Opetusryhmien muodostaminen Pudasjärven peruskoulun toimipisteisiin on tehty opetus- ja sivistysjohtajan hallintosäännön antaman yleistoimivallan nojalla tavoitteena järjestää Pudasjärven peruskoulun toiminta taloudellisesti talousarviomäärärahojen puitteissa. Opetusryhmien muodostamisen yksityiskohdista ovat vastanneet rehtori ja apulaisrehtorit.

Menettely on myös tavanomainen Suomen kunnissa - opetusryhmien muodostamisen toimivallan osoittaminen hallintosäännössä valtuustolle olisi erittäin poikkeuksellista.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	20
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 171	13.05.2025
Valtuusto	§ 28	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 234	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se poistaa päätöksensä 26.05.2025 § 28 kohdan 18 ja yhtyy kaupunginhallituksen esittämiin näkökohtiin. Muilta osin valtuuston päätös 26.05.2025 § 28 jää voimaan.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti. Tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksessa.

Jakelu valtuuston esitylistalle

VALT 18.08.2025
4132/00.01.01/2025

Kaupunginhallituksen esitys
Valtuusto päättää poistaa päätöksensä 26.05.2025 §28 kohdan 18 ja yhtyy kaupunginhallituksen esittämiin näkökohtiin. Muita osin valtuuston päätös 26.05.2025 §28 jää voimaan.

Päätös

Jakelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	21
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 196	27.05.2025
Valtuusto	§ 36	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 245	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

5

Toimielinten vaali ja valtuuston valitsevat kaupungin edustajat valtuustokaudelle 1.6.2025-31.5.2029 / nimeämisten täydentäminen

KH 27.05.2025 § 196

Toimielinten vaali ja valtuuston valitsevat kaupungin edustajat valtuustokaudelle 1.6.2025-31.5.2029

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715, hallintosihteeri Mirja Moilanen, p. 0407402550

Valtuuston tulee suorittaa toimielinten vaali valtuustokaudelle 1.6.2025-31.5.2029.

Lisäksi tulee valita ne kaupungin edustajat, joiden nimeämisen tai valinnan lainsäädäntö, hallintosääntö tai vakiintunut käytäntö määrää valtuuston päätösvaltaan.

Luettelo toimielin- ja edustajuuspaikoista ilmenee liitteestä, jossa on esitetty myös keskeiset hallintosäännön ja lainsäädännön kelpoisuusvaatimukset ko. tehtäviin.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee (liitteen mukaisesti):

- 1) valtuuston vaalilautakunnan
- 2) valtuuston puheenjohtajiston
- 3) kaupunginhallituksen 1.6.2025-31.5.2027
- 4) kaupunginhallituksen 1.6.2027-31.5.2029
- 5) tarkastuslautakunnan
- 6) viranomaislautakunnan
- 7) keskusvaalilautakunnan
- 8) Oulunkaaren ympäristölautakunnan
- 9) kaupunkikehitysvaliokunnan 1.6.2025-31.5.2027
- 10) kaupunkikehitysvaliokunnan 1.6.2027-31.5.2029
- 11) hyvinvointivaliokunnan 1.6.2025-31.5.2027
- 12) hyvinvointivaliokunnan 1.6.2027-31.5.2029
- 13) nuorisovaltuuston kummivaltuutetut
- 14) Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunnan

ja, että se valitsee esitettävän/esitettävät (liitteen mukaisesti):

- 15) Oulun seudun työllisyysjaostoon
- 16) käräjäoikeuden lautamieheksi
- 17) kiinteistötoimitusten uskotuiksi mieheksi
- 18) poliisin neuvottelukuntaan

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee (liitteen 7 mukaisesti):

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	22
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 196	27.05.2025
Valtuusto	§ 36	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 245	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

- 1) valtuuston vaalilautakunnan
- 2) valtuuston puheenjohtajiston
- 3) kaupunginhallituksen 1.6.2025-31.5.2027
- 4) tarkastuslautakunnan
- 5) viranomaislautakunnan
- 6) keskusvaalilautakunnan
- 7) Oulunkaaren ympäristölautakunnan myöhemmin, kun osallistujakunnat ovat ilmoittaneet edustajansa
- 8) kaupunkikehitysvaliokunnan 1.6.2025-31.5.2027
- 9) hyvinvointivaliokunnan 1.6.2025-31.5.2027
- 10) nuorisovaltuuston kummivaltuutetut
- 11) Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunnan myöhemmin, kun osallistujakunnat ovat ilmoittaneet edustajansa ja, että se valitsee esitettävän/esitettävät (liitteen 7 mukaisesti):
- 12) Oulun seudun työllisyysjaostoon
- 13) käräjäoikeuden lautamiehiksi
- 14) kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi
- 15) poliisin neuvottelukuntaan

Päätös Muutettu esitys hyväksyttiin.

Jakelu valtuuston listalle

VALT 09.06.2025 § 36

Toimielinten vaali ja valtuuston valitsevat kaupungin edustajat valtuustokaudelle 1.6.2025-31.5.2029

Kaupunginhallituksen esitys

- Valtuusto valitsee (liitteen mukaisesti):
- 1) valtuuston vaalilautakunnan
 - 2) valtuuston puheenjohtajiston
 - 3) kaupunginhallituksen 1.6.2025-31.5.2027
 - 4) tarkastuslautakunnan
 - 5) viranomaislautakunnan
 - 6) keskusvaalilautakunnan
 - 7) Oulunkaaren ympäristölautakunnan myöhemmin, kun osallistujakunnat ovat ilmoittaneet edustajansa
 - 8) kaupunkikehitysvaliokunnan 1.6.2025-31.5.2027
 - 9) hyvinvointivaliokunnan 1.6.2025-31.5.2027
 - 10) nuorisovaltuuston kummivaltuutetut
 - 11) Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunnan myöhemmin, kun osallistujakunnat ovat ilmoittaneet edustajansa ja, että se valitsee esitettävän/esitettävät (liitteen mukaisesti):
 - 12) Oulun seudun työllisyysjaostoon
 - 13) käräjäoikeuden lautamiehiksi
 - 14) kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi
 - 15) poliisin neuvottelukuntaan

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	23
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 196	27.05.2025
Valtuusto	§ 36	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 245	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti valita kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti (liite 2)

- 1) valtuuston vaalilautakunnan
- 2) valtuuston puheenjohtajiston
- 3) kaupunginhallituksen 1.6.2025-31.5.2027
- 4) tarkastuslautakunnan
- 5) viranomaislautakunnan
- 6) keskusvaalilautakunnan
- 7) Oulunkaaren ympäristölautakunnan Pudasjärven edustajat; varsinainen lautakunta valitaan myöhemmin, kun osallistujakunnat ovat ilmoittaneet edustajansa
- 8) kaupunkikehitysvaliokunnan 1.6.2025-31.5.2027
- 9) hyvinvointivaliokunnan 1.6.2025-31.5.2027
- 10) nuorisovaltuuston kummivaltuutetut
- 11) Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunnan jäsenen; varsinainen neuvottelukunta valitaan myöhemmin, kun osallistujakunnat ovat ilmoittaneet edustajansa
- sekä kaupungin edustajat:
- 12) Oulun seudun työllisyysjaostoon
- 13) käräjäoikeuden lautamieheksi
- 14) kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi
- 15) poliisin neuvottelukuntaan

Kokouksen puheenjohtajaksi siirtyi Olga Oinas-Panuma asiakohdan 2 jälkeen.

Jakelu

KH 12.08.2025 § 245

Toimielinten vaali ja valtuuston valitsevat kaupungin edustajat valtuustokaudelle 1.6.2025-31.5.2029 / nimeämisten täydentäminen

Valmistelija Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Oulunkaaren ympäristöpalveluiden esitykset Oulunkaaren ympäristölautakunnan ja Oulunkaaren ympäristöpalvelujen neuvottelukunnan jäseniksi ovat saapuneet.

Esitykset on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee Oulunkaaren ympäristölautakunnan ja Oulunkaaren ympäristölautakunnan neuvottelukunnan ottaen huomioon valtuuston jo valitsevat Pudasjärven kaupungin edustajat em. toimielimiin liitteen mukaisesti (selvyyden vuoksi valinnat ovat liitteessä, jossa ovat myös valtuuston edellisessä kokouksessa valitsevat toimielimet ja kaupungin edustajat). Puolangan

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	24
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 196	27.05.2025
Valtuusto	§ 36	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 245	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

kunnan edustajan osalta Oulunkaaren ympäristölautakunta toteaa Puolangan kunnan edustajan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se valitsee Oulunkaaren ympäristölautakunnan ja Oulunkaaren ympäristölautakunnan neuvottelukunnan ottaen huomioon valtuuston jo valitsemat Pudasjärven kaupungin edustajat em. toimielimiin liitteen 9 mukaisesti (selvyyden vuoksi valinnat ovat liitteessä, jossa ovat myös valtuuston edellisessä kokouksessa valitsemat toimielimet ja kaupungin edustajat). Puolangan kunnan edustajan osalta Oulunkaaren ympäristölautakunta toteaa Puolangan kunnan edustajan. Tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksessa.

Jakelu valtuuston esityslistalle

VALT 18.08.2025
4201/00.01.01/2025

Kaupunginhallituksen esitys Valtuusto päättää että se valitsee Oulunkaaren ympäristölautakunnan ja Oulunkaaren ympäristölautakunnan neuvottelukunnan ottaen huomioon valtuuston jo valitsemat Pudasjärven kaupungin edustajat em. toimielimiin liitteen mukaisesti (selvyyden vuoksi valinnat ovat liitteessä, jossa ovat myös valtuuston edellisessä kokouksessa valitsemat toimielimet ja kaupungin edustajat). Puolangan kunnan edustajan osalta Oulunkaaren ympäristölautakunta toteaa Puolangan kunnan edustajan.

Päätös

Jakelu Oulunkaaren ympäristöpalvelut
Oulunkaaren ympäristölautakuntaan valitut
lin kunta
Vaaan kunta
Utajärven kunta
Puolangan kunta

Liitteet 1 Liite toimielin- ja edustajuuspaikat valtuustoon

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	25
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 236	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

6

Aloitteet vuonna 2024

KH 12.08.2025 § 236

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Valtuutettujen aloiteoikeudesta määrätään Pudasjärven kaupungin hallintosäännön (VALT 27.5.2021 myöhempiä päivityksiä) 118 §:ssä:

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Sähköisessä kokouksessa aloite lähetetään sähköisesti kokouksen puheenjohtajan ilmoittamalla tavalla.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kaupunginhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Uuden hallintosäännön (VALT 26.5.2025) 128 §:ssa Valtuutettujen aloitteet todetaan:

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Sähköisessä kokouksessa aloite lähetetään sähköisesti kokouksen puheenjohtajan ilmoittamalla tavalla.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen tai sen valiokunnan tai muun toimielimen tai vaikuttamistoimielimen valmisteltavaksi, jolle aloite katsotaan kuuluvan. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kaupunginhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole edellisen vuoden loppuun mennessä lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	26
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 236	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Vuonna 2024 jätettyjen aloitteiden käsittelyyn on sovellettu/sovelletaan käsittelyajankohtana voimassa olevaa hallintosääntöä ottaen huomioon uuden hallintosäännön voimaan astumista koskevat siirtymäsäännökset.

Aloite-oikeudesta yleensä säädetään kuntalain 23 §:ssä:

Kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

V.2024 jätetyt valtuustoaloitteet:

Luettelo aloitteista (aloitteen päivämäärä, aihe ja toimenpiteet, joihin aloitteen johdosta ryhdytty):

1. 12.2.2024 Pyyntö, että Pudasjärven kaupungin vastuullinen tilintarkastaja tulee esittelemään v. 2023 tilinpäätöksen valtuustolle / Perussuomalaisten valtuustoryhmä

Toimenpiteet: Tilinpäätöksen esittely ei kuulu tilintarkastajan tehtäviin (eikä Pudasjärven kaupungin ja tilintarkastusyhteisön väliseen hankintasopimukseen), minkä vuoksi tilintarkastajalle ei esitettyä pyyntöä tilinpäätöksen esittelystä. Sen sijaan tilintarkastajalta pyydettiin v. 2023 tilintarkastuskertomuksen esittely valtuustoseminaariin. Lisäksi valtuutetuille varattiin mahdollisuus esittää kysymyksiä v. 2023 tilintarkastuksesta. Tilintarkastaja esitteli tilintarkastuskertomuksen valtuutetuille ja vastasi valtuutettujen kysymyksiin valtuustoseminaarissa 18.6.2024.

2. 15.4.2024 Siirtyminen valiokuntamalliin, jossa valiokunnilla on päätösvalta oman vastuualueensa asioissa (tekemällä tarvittavat muutokset hallintosääntöön) / Valtuutettujen Ilman Puoluetta, Kristillisdemokraattien, Sosiaalidemokraattien, Perussuomalaisten ja Kokoomuksen valtuustoryhmät

Toimenpiteet: Kaupunginhallitus antaa aloitteeseen seuraavan vastauksen:

Aloite on otettu huomioon Pudasjärven kaupungin uuden hallintosäännön valmistelussa. Hallintosääntö on valmisteltu laajasti osallistaen. Valtuusto on hyväksynyt uuden hallintosäännön 26.5.2025. Hallintosääntö on astunut/astuu voimaan 1.6.2025-1.1.2026 alkaen siirtymäsäännöksiin. Uudessa hallintosäännössä valiokuntien painoarvoa on kasvatettu ainakin seuraavilla tavoilla:

- Joitakin päätöksiä on siirretty kaupunginhallitukselta tehtäviksi viranhaltijapäätöksinä valiokunnan ohjausesityksestä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	27
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 236	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

- Molemmille keskeisille palvelualueille on omat valiokuntansa ja valiokuntien työnjako noudattaa palvelualuejakoa:
 - o Hyvinvointivaliokunta käsittelee osaamisen ja hyvinvoinnin palvelualueen asioita
 - o Kaupunkikehitysvaliokunta käsittelee kaupunkikehityksen palvelualueen asioita
 - o Molemmat valiokunnat voivat käsitellä ja antaa ohjausesityksiä hallinnon ja talouden palvelualueen asioista
- Kuntalais-aloitteiden ja valtuustoaloitteiden käsittely on todettu valiokuntien keskeiseksi tehtäväksi. Tämä näkyy sekä muutoksina hallintosäännön valiokuntien tehtäviä koskevissa määräyksissä että valtuutettujen aloitteita koskevissa määräyksissä.

3. 15.4.2025 Tietopyyntö koskien Kipinän koulun kiinteistöhoitopalveluiden kilpailutuksessa hylättyä tarjousta talousarviomäärärahan riittävyttä. / Perussuomalaisten valtuustoryhmä

Toimenpiteet: Tekninen johtaja on vastannut aloitteeseen 5.8.2025. Vastauksen asiasisältö: (koko vastaus on toimitettu aloitteen tekijöille ja oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille):

- 1) Hankinta on tehty kaupungin hankintaohjeen mukaisesti ja siitä on päättänyt kaupunginhallitus.
- 2) Tarjous hylättiin päätöksessä esitetyin perustein. Kilpailutus käynnistettiin uudelleen muutettuna, jotta saataisiin enemmän tarjouksia.
- 3) Kiinteistöjen kunnossapidon kustannukset katetaan Tilapalveluiden käyttötalouden kustannuspaikalta 4120 Omassa käytössä olevat rakennukset

4. 10.6.2024 Kaupunki poistaa aamupäivä- ja iltapäivätoiminnan maksujen korotukset ja selvittää muita keinoja sivistystoimen budjetissa pysymiseksi / Tuula Kuukasjärvi, SDP

Toimenpiteet: Kaupunginhallitus antaa aloitteeseen seuraavan vastauksen:

Maksujen korottaminen on ollut poliittinen päätös, joka on jouduttu tekemään ottaen huomioon kaupungin talouden huomattava ja kiireellinen sopeuttamistarve.

5. Kaupungin edunvalvonnan tavoitteeksi valtioon vaikuttaminen 18 vuotta täyttäneidenkin toisen asteen opiskelijoiden oppimateriaalien ja ylioppilastutkintomaksujen maksuttomuuden turvaamiseksi ja mikäli leikkaus toteutetaan, kaupunki maksaisi oppimateriaalin / Tuula Kuukasjärvi, SDP

Toimenpiteet: Kaupunginhallitus antaa aloitteeseen seuraavan vastauksen:

Tiedossa ei ole, että em. vaikuttamista olisi tehty. Laajennettu oppivelvollisuus toi mukanaan maksuttoman toisen asteen koulutuksen. Maksuttomuus koskee niitä, jotka kuuluvat laajennetun oppivelvollisuuden piiriin, ja se jatkuu tutkinnon loppuun asti tai sen kalenterivuoden loppuun, kun opiskelija täyttää 20 vuotta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	28
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 236	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

- 6. 23.9.2024 Maneesi säilytetään Pudasjärven hevosharrastajien käytössä / Valtuutetut Heikki Erkkilä, Henna Kosamo, Paula Soronen, Ari-Pekka Nieminen, Juho Kellolampi, Marko Koivula, Henna Tolonen, Sirkka Pankinaho, Tuula Kuukasjärvi, Hannu Nissi, Katri Virtanen, Mari Kälkjä, Sointu Veivo, Jouni Vengasaho ja Kauko Seppänen**

Toimenpiteet: Valtuusto on nimenomaisesti päättänyt asiasta (maneesin ylläpidon lopettamisesta) päättäessään v. 2024 talousarvion muuttamisesta 18.11.2024 § 46, jolloin aloite on tullut käsiteltyksi. (Päätöksen esittelytekstissä taustana kuvataan kaupungin talouden huomattavaa ja kiireellistä sopeuttamistarvetta.)

- 7. Neuvoa-antavien kansalaisäänestyste käyttöönotto kunnassa suurimmissa asioissa / Ari-Pekka Nieminen, Kristillisdemokraatit**

Toimenpiteet: Kaupunginhallitus antaa aloitteeseen seuraavan vastauksen:

Kunnalliset kansanäänestykset ovat tarpeen vaatiessa käytettävissä kuntalain 24 §:n Kunnallinen kansanäänestys mukaisesti:

Valtuusto voi päättää, että kunnalle kuuluvasta asiasta toimitetaan kansanäänestys. Valtuuston päätökseen, jolla on päätetty toimittaa kansanäänestys, ei saa hakea muutosta valittamalla.

Kansanäänestys on neuvoa-antava.

Kansanäänestys voidaan toimittaa koko kuntaa tai jotakin kunnan osaa koskevana. Kunnan osa-alueena on tällöin yksi tai useampi vaalilaissa tarkoitettu äänestysalue.

Kaikilla äänestysoikeutetuilla on yhtäläinen äänestysoikeus. Äänestys on salainen. Kansanäänestyksen toimittamisesta säädetään lisäksi neuvoa-antavissa kunnallisissa kansanäänestyksissä noudatettavasta menettelystä annetussa laissa (656/1990).

Aiemmin jätetyt valtuustoaloitteet, joiden käsittely on ollut kesken:

-

V. 2024 jätetyt kuntalaisaloitteet:

Luettelo valtuuston toimivaltaan kuuluvista kuntalaisaloitteista (aloitteen päivämäärä, aihe ja toimenpiteet, joihin aloitteen johdosta ryhdytty):

- 1. 23.1.2024 Kaupunki järjestäisi myös pihaliittymien aurauksen korvausta vastaan / yksityishenkilön aloite**

Toimenpiteet: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen ja tekninen johtaja Janne Karhu ovat vastanneet aloitteeseen 5.8.2025. Vastauksen asiasisältö tiivistetysti: (koko vastaus on toimitettu aloitteen tekijöille ja oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille):Kunnossapitolain (547/2005) mukaan tontille johtavan kulkutien kunnossapidosta vastaa

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	29
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 236	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

tontinomistaja.//Pudasjärven kaupungin haastavan taloustilanteen takia kunnossapitovastuita ja velvoitteita ei voida lisätä. Pudasjärvellä on useita aurauspalvelua tuottavia yrityksiä, joilta on mahdollista tilata kunnossapitotyötä omalle kiinteistölle.

2. 30.4.2024 linattijärven koulutontti erotettava ja rakennukset siirrettävä / yksityishenkilön aloite

Toimenpiteet: Maankäyttöpäällikkö on vastannut aloitteeseen 26.7.2024. Vastaus tiivistetysti:

Erottaminen on toteutunut, kun Kenttälä RN:o 4 määräosa on muodostettu Ruukki-tilaksi RN:o 4:4 halkomistoimituksessa 5.8.1922.

Koulurakennus on rakennettu 1950-luvulla silloisen Pudasjärven kunnan, nykyisen Pudasjärven kaupungin omistamille maille. Näin ollen rakennusten siirrolle ei ole perusteita.

3. 26.5.2024 Moottoriajoneuvojen ajokielto 22-06, pihoihin ajo sallittu - liikennemerkki Kauppatielle (Varsitien liittymä - Rajamaantien liittymä väliselle alueelle) yörauhan saavuttamiseksi / yksityishenkilön aloite

Toimenpiteet: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen ovat vastanneet aloitteeseen 5.8.2025. Vastauksen asiasisältö tiivistetysti: (koko vastaus on toimitettu aloitteen tekijöille ja oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille):Yleisen järjestyksen häiritseminen ja turvallisuuden vaarantaminen on kielletty järjestyslaissa. Valvonta kuuluu poliisille, joka on onnistunut tehtävässään siten, ettei ole tarvetta rajoittaa ajoneuvoliikennettä yleisellä katualueella.

4. 21.10.2024 Hetekylän Aittovaaran tuulivoimahanke keskeytettävä / yksityishenkilön aloite

Toimenpiteet: Kaupunginhallitus on käsitellyt aloitteen 29.10.2024 § 335 antamalla seuraavan vastauksen:

Pudasjärven kaupungilla on voimassa valtuuston hyväksymä Tuulivoimaohjelma 2030, joka määrittää reunaehdot tuulivoimarakentumiselle Pudasjärven kaupungin alueelle.

Kaavoituksessa ja/tai ympäristövaikutusten arvioinnissa selvitetään mahdolliset liian suuret haitat tai muut ehdottomat esteet hankkeen toteuttamiselle ja etsitään ratkaisuja haittojen vähentämiseksi hyväksyttävälle tasolle. (Tämä koskee myös hankkeita, joita koskevat kaavoitusaloitteet on hyväksytty ennen tuulivoimaohjelman voimaan tuloa.)

Sekä ympäristövaikutusten arviointiin että kaavoitukseen sisältyy kuntalaisten osallistaminen. Kaupunginhallitus kannustaa kuntalaisia ja vapaa-ajan asukkaita vaikuttamaan hankkeisiin tätä kautta.

Kunkin hankkeen kaavan hyväksymisestä tai hylkäämisestä päättää lopullisesti kaupunginvaltuusto.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	30
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 236	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Aiemmin jätetyt kuntalaisaloitteet, joiden käsittely on ollut kesken:

1. 7.12.2023 / Karavaanareille puhdasvesisäiliön täyttö- ja likavesien tyhjennyspaikat sekä puskaparkki keskustaan / yksityishenkilön aloite

Toimenpiteet: Tekninen johtaja Janne Karhu ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen ovat vastanneet aloitteeseen 5.8.2025. Vastauksen asiasisältö tiivistetysti: (koko vastaus on toimitettu aloitteen tekijöille ja oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille):Keskustaaamassa järjestetty likavesien tyhjennyspiste ja vedenjakelu edellyttää rakentamisvaiheessa merkittäviä investointeja sekä ylläpitovaiheessa henkilöstö- ja talousresursseja. Pudasjärven kaupungin haastavan taloustilanteen takia investointeja ja kunnossapitovastuita sekä ylläpitovelvoitteita ei voida lisätä.//Pudasjärven taajamassa toimii kaksi yritystä, jotka tarjoavat matkaparkki- ja leirintäaluepalvelua. // Leiriytyminen on parempi järjestää kaupallisille alueille joissa on asianmukaiset palvelut ja puitteet. Kaupunginhallitus täydentää vastausta seuraavasti: Taajamassa sijaitsee kaupungin tietojen mukaan ainakin yksi likavesien tyhjennyspaikka.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee luettelon aloitteista ja seuranneista toimenpiteistä tietoonsa saatetuksi ja toteaa esittelytekstin mukaiset aloitteet loppuun käsitellyiksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti. Tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksessa.

Jakelu valtuuston esityslistalle

VALT 18.08.2025
4372/00.01.02/2025

Kaupunginhallituksen esitys Valtuusto merkitsee luettelon aloitteista ja seuranneista toimenpiteistä tietoonsa ja toteaa esittelytekstin mukaiset aloitteet loppuun käsitellyiksi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	31
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 236	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Päätös

Jakelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	32
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 242	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

7

Takaushakemus Pudasjärven Vuokratalot Oy

KH 12.08.2025 § 242

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Hakemus ja tausta

Pudasjärven Vuokratalot Oy hakee Pudasjärven kaupungin omavelkaista takausta nykyisen lainan korvaavaan uuteen lainaan. Korvattava laina on otettu Handelsbanken Oy:stä Pudasjärven Ruskapirttiä ja Ruskatupaa varten.

Valtuusto on päättänyt 21.05.2015 § 26 myöntää Pudasjärven kaupungin omavelkaisentakauksen Pudasjärven Vuokratalot Oy:n Svenska Handelsbanken Ab:lta saamalle 1.983.155,00 euron lainalle, takausaika 41 vuotta.

Vuoden 2025 takauspäätöksessä kuvataan asian taustaa seuraavasti:

Asumisenrahoittamis- ja kehittämiskeskus, ARA on myöntänyt Pudasjärven Vuokratalot Oy:lle erityisryhmien investointiavustusta mielenterveyskuntoutujille rakennettaviin rivitaloasuntoihin Ruskatupaan ja Ruskapirttiin 646 053 euroa. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 2 584 208 euroa, alv 24 %. Loput kustannukset rahoitetaan korkotukilainalla. Hanke käsittää 3 hirsistä rivitaloa, joista kaksi rakennetaan osoitteeseen Kauppatie 33 ja yksi osoitteeseen Kauralantie 2. Rivitaloihin tulee 18 asuntoa, joiden kaikkien koko on noin 40 m². Rivitalot valmistuvat tammikuussa 2016.

Pudasjärven Vuokratalot on pyytänyt korvaavasta lainasta tarjouksen Kuntarahoitus Oy:ltä 1 836 569 € lainasta 31 vuoden laina-ajalle.

Valittava korkovaihtoehto on 12 kk Euribor -korko lisättynä 0,680 %-yks. marginaalilla. Luotonantajalla on oikeus määrittää luoton marginaali uudelleen 5 vuoden välein korontarkistuksen yhteydessä, ensimmäisen kerran 5 vuoden kuluttua luoton ensimmäisen erän nostosta. Mikäli luotonantaja määrittää marginaalin uudelleen, luotonantaja ilmoittaa marginaalin tarkistuksesta velalliselle lähettämällä tälle kirjallisen ilmoituksen vähintään yhtä kuukautta ennen muutoksen voimaantuloa. Velallisella on oikeus viimeistään neljätoista vuorokautta ennen uuden marginaalin voimaantuloa irtisanoa luotto takaisinmaksettavaksi korkokauden päättymispäivänä ilman ennenaikaisesta takaisinmaksusta perittäviä maksuja tai palkkioita. Luoton irtisanomisesta on ilmoitettava luotonantajalle kirjallisesti. Mikäli velallinen ei irtisano luottoa edellä mainitussa ajassa, katsotaan velallisen hyväksyneen uuden marginaalin.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	33
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 242	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Tarjouksen mukainen vaadittava vakuu on Pudasjärven kaupungin 100 % omavelkainen takaus sekä valtion täytetakaus.

Sovellettavat säännökset

Euroopan yhteisön valtioneuvoston päätösten mukaisesti kunta voi taata määräysvallassaan olevia yhtiöitä, jotka harjoittavat kuntien toimialaan kuuluvia laissa säädettyjä julkisia palvelutehtäviä tai näitä välittömästi palvelevia toimintoja tai muita kansalaisten kannalta välttämättömiä palveluita ja viimeksi mainittujen palveluiden järjestäminen on paikallisten tai alueellisten olosuhteiden vuoksi tarpeen niiden saatavuuden tai tehokkaan tuottamisen turvaamiseksi. Sosiaalisen asuntotuotannon katsotaan toteuttavan näitä tehtäviä.

Takauksen taikka lainan tai muun vakuuden antamisesta on määräykset kuntalain (410/2015) 129 §:ssä. Mainitun pykälän 1 momentin mukaan:

Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain (410/2015) 129 §:n 2 momentin mukaan:

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Edellä mainitun pykälän 4 momentin mukaan:

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtioneuvoston päätösten mukaisesti (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakuu ole valtiontukea:

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika).
- takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä.
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Valtion ottamasta riskistä olisi yleensä perittävä takauksen ja

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	34
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 242	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

vastatakauksen kohteena olevaan määrään perustuva asianmukainen takausmaksu. Kun takauksesta maksettu hinta on vähintään yhtä korkea kuin vastaava rahoitusmarkkinoilla esiintyvä takauksen viitemaksu, takaus ei ole tukea.

Lähtökohtaisesti yhtiön omistuspohjalla ei ole merkitystä tarkasteltaessa valtiontukimääräysten ja -säännösten soveltamista.

Säännösten soveltaminen

Pudasjärven Vuokratalot Oy on Pudasjärven kaupungin täysin omistama vuokrataloyhtiö. Pudasjärven Vuokratalot Oy on perustettu kehittämään paikallista vuokra-asuntotuotantoa. Yhtiö noudattaa asukasvalinnassaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) valintaperusteita.

Pudasjärven Vuokratalojen asuntotuotantoon liittyvän lainan takaaminen kuuluu kaupungin toimialaan, sillä kaupungin on luotava alueellaan yleiset edellytykset asunto-olojen kehittämiseksi ja edistettävä asuntotuotantoa.

Komission takaustiedonannossa edellytetyn mukaisesti voidaan katsoa, että:

- Pudasjärven Vuokratalot Oy ei ole taloudellisissa vaikeuksissa; ja että
- Takauksen laajuus voidaan mitata asianmukaisesti ja takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sekä sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaolo päättyy kun taattava laina on kokonaisuudessaan maksettu.

Näissä olosuhteissa on perusteltua katsoa, että kaupungin Pudasjärven Vuokratalot Oy:n lainalle antama 100-prosenttinen omavelkainen takaus ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua taikka vaikuta haitallisesti jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Tällä hetkellä arviolta 0,5–1,0 % takausprovisio vuodessa takauksen määrästä on tavanomainen, riskittömimmän tason ollessa 1 % vuodessa.

Vaikutukset kaupungin ja kaupunkikonsernin talouteen

Takaus ei lisää kaupungin takausvastuista ja takauksista aiheutuvia riskejä, koska kyseessä on olemassa olevan takasvastuun korvaaminen.

Takausproviosiollla on positiivinen vaikutus emokaupungin tuloslaskelmaan.

Koska Pudasjärven Vuokratalot Oy on kaupungin kokonaan omistama tytäryhtiö, vaikutus kaupunkikonsernin talouteen on neutraali.

Oheismateriaali

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	35
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 242	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Kuntarahoitus Oy:n lainatarjous, Kuntarahoitus Oy:n ympäristöministeriön Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle antama lainasitoumus sekä valtuuston takauspäättös vuodelta 2015 on toimitettu oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille.

Esteellisyyksien huomioiminen

Pudasjärven Vuokratalot Oy:n hallituksen jäsenet ja varajäsenet ovat esteellisiä hallintolain 28 §:n yhteisöjäävi perusteella ja poistuvat asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginjohtajan esitys Kaupinhallitus esittää valtuustolle että se päättää: 1) myöntää ehdottoman 100 % omavelkaisen takauksen Pudasjärven Vuokratalot Oy:n Kuntarahoitus Oy:stä nostamalle 1 836 569 € lainalle, takaus kattaa tämän lisäksi korot, viivästyskorot ja muut mahdolliset kulut. Takauspäättös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista. Takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.; ja 2) päättää, että takauksesta peritään vuosittain 0,82 % suuruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja 3) että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Pudasjärven Vuokratalot Oy on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö.; ja 4) että viitaten Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluita tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20.12.2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3-10) asetettuihin edellytyksiin, Pudasjärven kaupunki toteaa taattavan rahoituksen kohteena olevien Pudasjärven Vuokratalot Oy:n omistamien asuntojen saaneen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARAn tukea ja yhtiön ja asuntojen olevan siten ARA-sääntelyn alaista. Tämän päätöksen mukainen takaus on ja voidaan siten lukea kaupungin myöntämäksi SGEI-tueksi. Pudasjärven kaupunki ilmoittaa tiedon takauksesta Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle (ent. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA)) edelleen välitettäväksi ympäristöministeriön kautta komissiolle joka toinen vuosi tehtävän jälkikäteisraportoinnin yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti. Tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksessa.

Anni-Inkeri Törmänen ja Antti Tihinen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Jakelu valtuuston esityslistalle

VALT 18.08.2025
4381/02.05.06/2025

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	36
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 242	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto päättää:

- 1) myöntää ehdottoman 100 % omavelkaisen takauksen Pudasjärven Vuokralot Oy:n Kuntarahoitus Oy:stä nostamalle 1 836 569 € lainalle, takaus kattaa tämän lisäksi korot, viivästyskorot ja muut mahdolliset kulut. Takauspäätös kattaa täysimääräisenä taattavan rahoituksen koko elinkaaren ja takaus annetaan 100 prosentin takauksena päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista. Takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.; ja
- 2) päättää, että takauksesta peritään vuosittain 0,82 % suuruinen takausmaksu, joka lasketaan kunkin kalenterivuoden lopussa takauksen jäljellä olevasta määrästä; ja
- 3) että takaukselle ei vaadita vastavakuutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan laatu ja se, että Pudasjärven Vuokralat Oy on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö.; ja
- 4) että viitaten Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluita tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20.12.2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3-10) asetettuihin edellytyksiin, Pudasjärven kaupunki toteaa taattavan rahoituksen kohteena olevien Pudasjärven Vuokralat Oy:n omistamien asuntojen saaneen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARAn tukea ja yhtiön ja asuntojen olevan siten ARA-sääntelyn alaista. Tämän päätöksen mukainen takaus on ja voidaan siten lukea kaupungin myöntämäksi SGEI-tueksi. Pudasjärven kaupunki ilmoittaa tiedon takauksesta Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle (ent. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA)) edelleen välitettäväksi ympäristöministeriön kautta komissiolle joka toinen vuosi tehtävän jälkikäteisraportoinnin yhteydessä.

Päätös

Jakelu

Kuntarahoitus Oy / Antolainaus
Pudasjärven Vuokralat Oy

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	37
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 237	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

8

Talousarvion v. 2025 muuttaminen

KH 12.08.2025 § 237

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715, taloussuunnittelijan sijainen
Mirja Viljamaa, p. 0403585874

Valtuuston asiassa Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus 26.5.2025 § 28 tekemät päätökset, siltä osin kuin ne vaikuttavat v. 2025 talousarvioon, on tarpeen viedä talousarviomuutoksiksi. Muutosten, jotka on esitetty on esitetty liitteessä vaikutus on 135 110 € (määrärahojen vähentäminen ja vastaavansuuruinen toimintakatteen pienentäminen).

Samassa yhteydessä on tarkoituksenmukaista päivittää myös päivitettyt ennusteet valtionosuuksien ja verotulojen kertymistä v. 2025 talousarvioon seuraavasti:

Valtionosuus, VM:n 24.6. päivitetty laskelma, muutos talousarvioon

Peruspalvelujen valtionosuus 11 050
Verotulomenetysten korvaus -47 630
Opetus- ja kulttuuritoimen valtionos. -34 980
Muutos valtionosuudet yhteensä -71 560 (tulon vähennys)

Verotulot, verokehikko 05/2025 ennuste

Kunnallisvero -144 000
Yhteisövero -67 000
Kiinteistövero 148 000
Muutos verotulot yhteensä -63 000 (tulon vähennys)

Yht. valtionosuudet ja verotulot -134 560 €

Alkuperäisen v. 2025 talousarvion ylijäämä oli v. 2025 talousarvion ylijäämä 368 000 €. Valtuuston 26.5.2025 § § 24 tekemän talousarviomuutoksen seurauksena ylijäämä pieneni 86 000 €:oon.

Nyt esitettävien muutosten seurauksena 86 000 € ylijäämä muuttuu 550 € 86 550 ylijäämäksi.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se muuttaa vuoden 2025 talousarviota valtuuston asiassa Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus 26.05.2025 § 28 perusteella sekä päivittämällä verotulot ja valtionosuudet. Muutokset on esitetty liitteessä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	38
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 237	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se muuttaa vuoden 2025 talousarviota valtuuston asiassa Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus 26.05.2025 § 28 perusteella sekä päivittämällä verotulot ja valtionosuudet. Muutokset on esitetty liitteessä 5. Tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksessa.

Jakelu valtuuston esityslistalle

VALT 18.08.2025
3807/02.02.00/2025

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto päättää muuttaa vuoden 2025 talousarviota valtuuston asiassa Talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen ja Pudasjärven kaupungin organisaatiouudistus 26.05.2025 § 28 perusteella sekä päivittämällä verotulot ja valtionosuudet. Muutokset on esitetty liitteessä.

Päätös

Jakelu taloussuunnittelijan sijainen
Monetra kirjanpito

Liitteet
2 Liite TA2025 muutokset 12.8.2025 hallitukseen

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	39
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 244	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

9

Maaseutuhallinnon yhteistoiminta-aluetta (maaseutuelinkeinoviranomainen) koskeva sopimus
1.1.2026 alkaen

KH 12.08.2025 § 244

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Kaupungin talouden sopeuttamisohjelman v. 2025-2028 luonnokseen (tulee julkiseksi viimeistään 5.12.2024) sisältyy toimenpide pyrkiä alentamaan maaseutuhallinnon (maaseutuelinkeinoviranomainen) palveluiden järjestämiskustannuksia 1.1.2026 alkaen.

Valtuusto on päättänyt nykyisen sopimuksen irtisanomisesta Oulun kaupungin kanssa 9.12.2024 § 55 siten, että sopimus päättyy 31.12.2025. (Irtisanottu sopimus on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille.)

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se 1) päättää, että Pudasjärven kaupunki liittyy maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen (maaseutuelinkeinoviranomainen), jonka vastuukuntana on Puolangan kunta, 1.1.2026 alkaen.; ja 2) valtuuttaa hallintojohtajan päättämään sopimuksesta, joka sisältää tarkemmat ehdot, viranhaltijapäätöksellä.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti. Pykälä tarkastettiin heti kokouksessa.

Jakelu

Puolangan kunta / Kirjaamo

VALT 18.08.2025
4399/00.04.01/2025

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto

1) päättää, että Pudasjärven kaupunki liittyy maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen (maaseutuelinkeinoviranomainen), jonka vastuukuntana on Puolangan kunta, 1.1.2026 alkaen.; ja

2) valtuuttaa hallintojohtajan päättämään sopimuksesta, joka sisältää tarkemmat ehdot, viranhaltijapäätöksellä.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	40
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 244	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Jakelu

Puolangan kunta / Kirjaamo

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	41
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 235	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

10

Tytäryhtiön perustaminen sosiaali-, terveys- ja pelastuspalvelukäytössä olevien rakennusten vuokraustoiminnan eriyttämiseksi

KH 12.08.2025 § 235

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Tausta:

Sosiaali- ja terveyspalveluiden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyi kunnilta hyvinvointialueille vuoden 2023 alusta alkaen. Sosiaali- ja terveyspalveluiden sekä pelastustoimen toimitilat jäivät kuntien omistukseen, ja kunnat ovat olleet velvollisia vuokraamaan tiloja hyvinvointialueille voimaantulon (616/2021) 22 §:n mukaisen siirtymäkauden ajan vähintään vuoden 2025 loppuun saakka, ellei hyvinvointialue käytä vuoden jatko-optiotaan.

Siirtymäkauden jälkeen kuntien on arvioitava vuokraustoimintaansa kuntalain (410/2015) 126 §:n yhtiöittämisvelvollisuuden näkökulmasta. Toimitilojen vuokraaminen on lähtökohtaisesti markkinoilla tapahtuvaa toimintaa, joka on yhtiöittämisvelvollisuuden piirissä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisvastuun siirryttyä pois kuntien vastuulta.

Perustettava yhtiö:

Perustettava sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen toimitilojen vuokrausta harjoittava yhtiö (suunniteltu toiminimi ”Pudasjärven Markkinakiinteistöt Oy”) olisi Pudasjärven kaupungin 100 prosenttisesti omistama, markkinoilla toimiva tytäryhtiö. Yhtiön toimiessa markkinoilla yhtiö kantaa taloudellisen riskin toiminnastaan. Kaupungin ja yhtiön välisissä toimitiloissa huomioitavaksi tulee muun muassa kilpailuneutraliteetti- ja valtiontukilainsäädäntö.

Yhtiön perustamisen valmistelutyössä on keskeisiltä osin päädytty seuraavaan etenemissuunnitelmaan:

- Yhtiö perustetaan tämän päätöksen mukaisesti syksyn 2025 kuluessa allekirjoittamalla perustamissopimus (liite 1).
- Perustamissopimuksen allekirjoittamisen jälkeen yhtiön perustamista koskeva perustamisilmoitus saatetaan vireille kaupparekisteriin.
- Toimitilojen yhtiöittäminen ja kohteiden siirron yhtiöoikeudellinen toteuttaminen tehdään erikseen syksyllä 2025.
- Yhtiö aloittaa varsinaisen toimintansa 1.1.2026.

Luonnokset yhtiön perustamissopimuksesta ja yhtiöjärjestyksestä ovat esityslistan liitteinä 1 - 2.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	42
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 235	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Yhtiöitettävät toimitilat:

Kaupungin hoitaessa tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus). Toimitilojen vuokraustoiminnan luonne ratkaisee sen kohtelun yhtiöittämisvelvollisuuden näkökulmasta.

Yhtiöön tullaan siirtämään sellaiset toimitilat, joissa Pudasjärven kaupunki tulee toteuttamaan sellaista vuokraustoimintaa, jota voidaan katsoa tehtävän kilpailutilanteessa markkinoilla. Yhtiöitettäväksi ei tulla esittämään sellaisia toimitiloja, joissa yhtiöittämisvelvollisuus ei tule poikkeustilanteessa Pudasjärven kaupungin käsityksen mukaan sovellettavaksi.

Kohteet, jotka Pudasjärven kaupungin näkemyksen mukaan tulee yhtiöittää kuntalain 126 §:n mukaisesti, ja jotka siten suunnitellaan siirrettäväksi perustettavaan yhtiöön ovat:

Kurenkartano

Työkeskus

Pudasjärven paloasema (osa rakennusta, jossa sijaitsee myös mm. kaupungintako; yhtiöittäminen koskee paloasemaosaa)

Koivukoti

Syötteen paloasema

Kohteiden arvon määrittelemiseksi kustakin kohteesta on teetetty keväällä 2025 kaksi (toisistaan riippumatonta) auktorisoidun kiinteistöarvioijan laatimaa arviokirjaa (nk. AKA-arviokirjaa). Arviokirjat on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Yhtiöittämistarpeesta ja toteutusvaihtoehdoista laaditun selvityksen luonnos sisältäen yhtiön alustavat talouslaskelmat on toimitettu oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille.

Linjaukset ja reunaehdot toimitilojen yhtiöittämiselle:

Toimitilat tullaan yhtiöittämään apporttiluovutuksena.

Varainsiirtoverolain (931/1996) verovapaussäännös edellyttää siirron toteuttamista apporttiluovutuksena. Varainsiirtoverolakiin on lisätty määräaikainen verovapaussäännös, joka koskee tiettyjä sosiaali- ja terveydenhuollon uudistukseen liittyviä toimitilojen yhtiöittämisistä. Varainsiirtoverolain 43 a §:n mukaisesti sote- ja pela-kiinteistöjen varainsiirtoveroneutraali yhtiöittäminen edellyttää, että kunta viimeistään vuoden 2030 loppuun mennessä luovuttaa yksin tai yhdessä toisen kaupungin tai kuntayhtymän kanssa omistamalleen osakeyhtiölle sen osakkeita vastaan kiinteistön (ns. apporttiluovutuksena). Edellä tarkoitettu säännös edellyttää lisäksi, että kyseessä on voimaantulolain (616/2021) mukaisesti hyvinvointialueelle vuokrattuna oleva kiinteistö, joka on pääasiallisesti ollut sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä 31.12.2022. Luovutuksesta ei siten tarvitse maksaa varainsiirtoveroa, kun siihen soveltuu varainsiirtoverolain 43 a §:n verovapaussäännös.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	43
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 235	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Siltä osin kuin edellä tarkoitettu säännös ei soveltuisi luovutukseen, maksaa apporttiluovutuksen vastaanottava perustettava yhtiö kohteen luovutuksesta varainsiirtoveron.

Yhtiöittämiseen liittyvät henkilöstövaikutukset:

Yhtiöön ei siirretä henkilöstöä.

Toimivalta päätöksenteossa:

Pudasjärven kaupunginvaltuustolla on toimivalta päätösasioissa, joihin hallintosääntö ei ota kantaa, ja joissa toimivaltaa ei ole siirretty alemmalle tasolle.

Muuta:

Pudasjärven kaupunginhallitus on kokouksessaan 17.6.2025 § 211 nimennyt perustettava yhtiön (työnimi Pudasjärven Markkinakiinteistöt Oy):n edustajiksi valtuustokaudelle 2025-2029 seuraavat henkilöt:

Yhtiökokousedustaja: Sirkka Pankinaho

Ehdotukset hallituksen jäseniksi: Outi Lehtimäki, Marja Lantto ja Pekka Jurmu

Liitteet ja oheismateriaali:

Liite 1 Perustamissopimusluonnos
Liite 2 Yhtiöjärjestysluonnos

Oheismateriaali (kaupunginhallituksen jäsenille):

Kohteiden AKA-arviokirjat (2 kpl kustakin)
Perustettavan yhtiön alustavat talouslaskelmat

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää 1) perustaa vuokraustoimintaa harjoittavan osakeyhtiön Pudasjärven kaupungin sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimitiloja koskevan markkinaehtoisen vuokraustoiminnan eriyttämiseksi yhtiöön ja hyväksyy perustettavaa yhtiötä koskevat perustamisasiakirjat (liitteet 1-2); 2) päättää, että perustettavan yhtiön ensisijainen nimivaihtoehto on Pudasjärven Markkinakiinteistöt Oy; 3) valtuuttaa hallintojohtaja Henri Pätsin allekirjoittamaan yhtiön perustamissopimuksen ja tekemään perustamisasiakirjoihin mahdollisesti tarvittavat muutokset; ja 4) valtuuttaa kaupunginhallituksen toteuttamaan toimitilojen yhtiöittämisen (kohteiden siirrot yhtiöön eli lopullinen päätös siitä mitkä kohteet siirretään yhtiöön, yhtiöoikeudellinen toteuttaminen)

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	44
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 235	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

1) perustaa vuokraustoimintaa harjoittavan osakeyhtiön Pudasjärven kaupungin sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimitiloja koskevan markkinaehtoisen vuokraustoiminnan eriyttämiseksi yhtiöön ja hyväksyy perustettavaa yhtiötä koskevat perustamisasiakirjat (liitteet 3-4);

2) päättää, että perustettavan yhtiön ensisijainen nimivaihtoehto on Pudasjärven Markkinakiinteistöt Oy;

3) valtuuttaa hallintojohtaja Henri Pätsin allekirjoittamaan yhtiön perustamissopimuksen ja tekemään perustamisasiakirjoihin mahdollisesti tarvittavat muutokset; ja

4) valtuuttaa kaupunginhallituksen toteuttamaan toimitilojen yhtiöittämisen (kohteiden siirrot yhtiöön eli lopullinen päätös siitä mitkä kohteet siirretään yhtiöön, yhtiöoikeudellinen toteuttaminen).

Tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksessa.

Jakelu valtuuston esityslistalle

VALT 18.08.2025
4367/02.07.00/2025

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto päättää

1) perustaa vuokraustoimintaa harjoittavan osakeyhtiön Pudasjärven kaupungin sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimitiloja koskevan markkinaehtoisen vuokraustoiminnan eriyttämiseksi yhtiöön ja hyväksyy perustettavaa yhtiötä koskevat perustamisasiakirjat (liitteet);

2) päättää, että perustettavan yhtiön ensisijainen nimivaihtoehto on Pudasjärven Markkinakiinteistöt Oy;

3) valtuuttaa hallintojohtaja Henri Pätsin allekirjoittamaan yhtiön perustamissopimuksen ja tekemään perustamisasiakirjoihin mahdollisesti tarvittavat muutokset; ja

4) valtuuttaa kaupunginhallituksen toteuttamaan toimitilojen yhtiöittämisen (kohteiden siirrot yhtiöön eli lopullinen päätös siitä mitkä kohteet siirretään yhtiöön, yhtiöoikeudellinen toteuttaminen)

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	45
----------------------	-------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 235	12.08.2025
Valtuusto		18.08.2025

Päätös

Jakelu

hallintojohtaja

Pudasjärven Markkinakiinteistöt Oy:n yhtiökokousedustaja

Pudasjärven Markkinakiinteistöt Oy:n hallitukseen nimetyt

Liitteet

- 3 Pudasjärven Markkinakiinteistöt Oyn perustamissopimus - luonnos
7.8.2025
- 4 Pudasjärven Markkinakiinteistöt Oyn yhtiöjärjestys - luonnos
7.8.2025

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	46
----------------------	-------------	---	----

Valtuusto		18.08.2025
-----------	--	------------

11

Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat

VALT 18.08.2025