

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta

Aika 21.08.2025 klo 16:00 -

Paikka Hyvinvointikeskus Pirtti, neuvotteluhuone Nurkka (2. kerros)

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen avaus, läsnäolijat ja muistion tarkastajan valinta	3
2	Syötteen asemakaavamerkinnot ja majoitusvuokraus	4
3	Kaupunkikehityksen palvelualueen organisaation läpikäynti	8
4	Leiriytyminen yleisillä alueilla	10
5	Muut esille tulevat asiat	13
6	Kokouksen päättäminen	14

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä	
	Tihinen Antti	Puheenjohtaja	
	Veivo Sointu	Varapuheenjohtaja	
	Alatalo Olavi	Jäsen	
	Jurmu Juhani	Jäsen	
	Mahlakaarto Viivi	Jäsen	
	Puurunen Oili	Jäsen	
	Vengasaho Jouni	Jäsen	
	Karhu Janne		Esittelijä
	Seppänen Minna	Sihteeri	

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

Kokouksen avaus, läsnäolijat ja muistion tarkastajan valinta

KAUKEVK 21.08.2025

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

2

Syötteen asemakaavamerkinnot ja majoitusvuokraus

KAUKEVK 21.08.2025

4412/10.02.03/2025

Valmistelija

tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219
maankäyttöpäällikkö Oskari Jokikokko

Syötteen kaava-alueet ja kaavamerkinnot

Syötteen matkailualueella rakennusten määrä on lisääntynyt merkittävästi viimeisen kymmenen vuoden aikana. Pudasjärven kaupungilla on myynnissä huomattava määrä vapaa-ajan asumiseen tarkoitettuja tontteja Luokkavaarasta sekä Huuhkasenkankaalta. Metsähallitus myy tontteja Pytkynharjussa, Riihikummussa ja Pikku-Syötteellä. Lisäksi yksityisille on kaava-alueilla myytäviä tontteja.

Kaupunki toteuttaa alueen kaavoitusta joko itsenäisesti tai maanomistajan aloitteesta. Syötteen yleiskaava on päivityksessä, mikä mahdollistaa uusien rakentamisalueiden asemakaavoituksen tulevaisuudessa.

Syötteen asema- ja ranta-asemakaavoja on laadittu usealla eri vuosikymmenellä, vanhimpien asemakaavojen ollessa vuodelta 1986. Voimassa olevat Syötteen asema- ja ranta-asemakaavat löytyvät täältä:

<https://kartat.sweco.fi/pudasjarvi/?k=eed9eb0ba>

Valtaosa asemakaavojen kortteleista ja tonteista on kaavoitettu eriasteisilla RA-merkinnöillä, joilla kuvataan loma-asuntojen korttelialuetta.

Osa asemakaavojen kortteleista ja tonteista on kaavoitettu eriasteisilla RM-merkinnöillä, joilla kuvataan matkailupalvelujen korttelialuetta tai matkailu- ja majoituspalvelujen korttelialuetta.

Suomessa asemakaavoissa käytettävät RA- ja RM-merkinnät tarkoittavat eri käyttötarkoituksia loma- ja matkailurakentamisessa, ja niillä on muutamia keskeisiä eroja.

RA on loma-asuntojen korttelialue joka on tarkoitettu yksittäisten vapaa-ajan asuntojen rakentamiseen.

Tyypillisesti omarantaisia tai haja-asutuksen lomatontteja, joissa voi olla yksi päärakennus ja mahdollisesti talousrakennuksia.

Käyttö on pääosin yksityistä, ei ammattimaista majoitustoimintaa.

RM on matkailua palvelevien rakennusten korttelialue

Tarkoitettu matkailu- ja majoitusliiketoimintaan, kuten lomakylät, leirintäalueiden palvelurakennukset, mökkivuokrausalueet, hotellit tai matkailukeskusten huoneistot.

Rakentaminen ja käyttö palvelevat laajempaa yleisöä, eivät vain yksityistä omistajaa.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta	21.08.2025
---------------------------	------------

Ominaisuus	RA	RM
Käyttötarkoitus	Yksityinen loma-asuminen	Majoitus- ja matkailupalvelut
Rakennusten määrä	Yksi päärakennus / tontti, lisärakennuksia rajoitetusti	Useita rakennuksia / tontti, matkailun tarpeisiin
Vuokraus	Voi vuokrata, mutta pääpaino omassa käytössä	Pääasiallisesti vuokraus ja matkailupalvelut
Rakentamistehokkuus	Yleensä pienempi (väljempää rakentamista)	Usein suurempi (tiiviimpi rakentaminen sallittu)
Ympäristövaatimukset	Usein korostetaan maiseman ja luonnon säilyttämistä	Suunnitellaan matkailun infrastruktuurin mukaan

RA-tontille ei voi suoraan rakentaa matkailukeskuksen vuokramökkejä ilman kaavamuutosta, koska asemakaavan käyttötarkoituseräys on oikeudellisesti sitova ja määrittää, mihin tarkoitukseen tonttia saa käyttää.

- Käyttötarkoitus on rajattu yksityiseen vapaa-ajan asumiseen
 - RA-merkintä tarkoittaa, että tontti on kaavassa varattu yksittäiselle lomarakennukselle tai sen talousrakennuksille.
 - Matkailukeskuksen vuokramökit, jotka ovat osa ammattimaista majoitustoimintaa, katsotaan elinkeinotoiminnaksi eikä yksityiseksi loma-asumiseksi.
- Eri mitoitus ja kaavamääräykset
 - RM-alueilla sallitaan usein tiiviimpi rakentaminen, suurempi kerrosala ja useita majoitusrakennuksia samalle tontille.
 - RA-alueella rakennusoikeus ja rakennusten määrä on yleensä rajoitettu yhteen päärakennukseen + mahdollisiin talousrakennuksiin.
- Lupa- ja valvontakysymykset
 - Rakentamislupa myönnetään kaavan mukaisen käyttötarkoituksen perusteella.
 - Jos käyttö poikkeaa kaavasta (esim. jatkuva majoitusliiketoiminta), se vaatii poikkeamisluvan tai kaavamuutoksen.
- Vaikutukset ympäristöön ja liikenteeseen
 - Matkailukeskus tuo enemmän liikennettä, pysäköintitarvetta ja infrastruktuurivaatimuksia kuin yksittäinen mökki.
 - Nämä on huomioitava jo kaavoitusvaiheessa, eikä niitä voi jälkikäteen lisätä ilman suunnitelman muuttamista.

Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi

Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi on prosessi, jossa kunta selvittää, onko voimassa oleva asemakaava yhä tarkoituksenmukainen, lainmukainen ja käytännön tarpeita vastaava.

Arviointi perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL), erityisesti pykäliin 51–60.

Lain velvoite – MRL 60 § sanoo, että asemakaavan ajanmukaisuutta on arvioitava, jos rakennuslupaa haetaan kaava-alueella, jossa kaava on yli 13 vuotta vanha.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

Käytännön syy – Maankäyttötarpeet, liikenne, ympäristöolosuhteet ja palvelut voivat muuttua niin, että vanha kaava ei enää ohjaa rakentamista järkevästi.

Riskien hallinta – Vanha kaava voi sallia sellaista rakentamista, joka ei enää sovi nykyiseen ympäristöön tai strategiaan.

Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi kattaa esimerkiksi seuraavat asiat:

Kaavan tavoitteiden ja todellisuuden vastaavuus

- Onko alue rakentunut kaavan mukaisesti
- Onko alueen käyttötarkoitus yhä ajankohtainen

Yhdyskuntarakenteen muutokset

- Uudet tie- ja liikennejärjestelyt, palvelut, joukkoliikenneyhteydet.

Ympäristö- ja suojelutekijät

- Luonnonsuojelu, tulvariskit, ilmastonmuutoksen huomiointi.

Tekninen ja kunnallistekniikka

- Vesi-, viemäri- ja energiaratkaisujen ajanmukaisuus.

Oikeudelliset ja kaavamääräykset

- Onko kaava ristiriidassa nykyisen lainsäädännön kanssa?

Mahdollisia lopputuloksia voi olla että kaava on ajantasainen, jolloin rakennuslupa voidaan käsitellä normaalisti. Kaava on osittain vanhentunut, jolloin saatetaan tarvita kaavan muutosta ennen lupia tai kaava on vanhentunut, jolloin rakennuslupaa ei myönnetä ennen kaavamuutosta.

Kaavan ajanmukaisuuden arvioinnista vastaa yleensä kunta, ellei kyseessä ole yksityinen ranta-asetmakaava-alue. Arviointi edellyttää Viranomaisarvion kaavan tilanteesta, tarvittaessa lausuntoja muilta viranomaisilta ja päätöksen siitä, onko kaava ajanmukainen vai ei.

Majoitusvuokraus RA-alueilla

Asuntojen lyhyt vuokraus ilmiö on maailmanlaajuinen jota esiintyy enenevässä määrin myös Suomessa. Haastavimmat ongelmat lyhyt vuokrauksessa ilmenevät ensisijaisesti vakituiseen asumiseen tarkoitetuilla kaupunkialueilla, joilla lyhyt vuokraus koetaan häiriöksi. Ilmiössä on monia eri tasoja ja se vaihtelee alueittain, mutta ilmeistä kumminkin on että majoitusvuokraus on lisääntyvää ja sitä tapahtuu kaikkialla.

Majoituskapasiteetin lisääntyessä lyhyt vuokraus on yleistynyt myös Syötteellä ja on monille keskeinen osa loma-asunnon omistamista ja rahoittamista.

Syötteellä on havaittavissa, että kasvava osuus tonttien ostajista on yrityksiä joiden liiketoiminta-ala voi olla kiinteistösijoittaminen tai muu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

vastaava kiinteistöihin tai matkailuun liittyvä toiminta. Julkisista kaupallisista vuokrauspalveluista on myös havaittavissa, että Syötteen alueella on kasvava määrä vuokralle tarjottavia vapaa-ajan asuntoja jotka sijaitsevat kaavan määrittämällä RA-alueella.

Yritysvaikutusten arviointi: Matkailutoiminnalla on suoria ja välillisiä yritysvaikutuksia. Matkailu on merkittävä elinkeino Pudasjärvellä. Majoitustoiminta on keskeinen ja tärkein osa matkailuelinkeinoa.

Esittelijän esitys Valiokunta kuulee esittelyn ja käy asiasta keskustelun. Asian käsittelyä jatketaan myöhemmissä kokouksissa. Asiassa keskeistä on selvittää onko majoitusvuokraustoiminta asemakaavojen RA-alueilla ammattimaista, laajaa tai pysyvää toimintaa siten, että sillä voi olla vaikutusta alueen käyttötarkoituksen toteutumiseen ja naapuruussuhteisiin ja se, että edellyttääkö asia tarkempaa ohjausta tai muutoksia. Lisäksi on kasvava tarve arvioida asemakaavojen ajan- ja tarkoituksenmukaisuutta nykyhetkeen.

Ohjausesitys

Jakelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

3

Kaupunkikehityksen palvelualueen organisaation läpikäynti

KAUKEVK 21.08.2025

4415/00.02.03/2025

Valmistelija

tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Valtuusto on päättänyt kokouksessa VALT 26.05.2025 § 28 kaupungin organisaatiomuutoksesta. Tavoitteen mukaisesti uusi organisaatio on resurssitehokkaampi, joustava ja innovatiivinen. Elinvoiman kehittämisen näkökulma korostuu uudistuksessa ja keskeisenä perusteluna toiminta-alueiden nimimuutokselle on palvelunäkökulman korostaminen.

Kaupungin hallinto-organisaatio jakaantuu kolmeen palvelualueeseen: Hallinnon ja talouden palvelualue (nykyinen hallintotoiminta); Kaupunkikehityksen palvelualue (nykyinen tekninen ja ympäristötoiminta) sekä Osaamisen ja hyvinvoinnin palvelualue (nykyinen hyvinvointi- ja sivistystoiminta)

Kullakin kolmella palvelualueella on kolme palveluyksikköä ja palvelualueetta johtaa palvelualuejohtaja.

Kaupunkikehityksen palvelualueella ovat palveluyksiköt: Yritys- ja työelämäpalvelut, Maankäyttö- ja kaavoituspalvelut sekä Kaupunkiympäristö- ja rakentajanpalvelut. Palvelualueetta johtaa kaupunkikehitysjohtaja (teknisen johtajan virkanimike ja tehtäväkuvaus muuttuvat).

Kaupunkikehityksen palvelualueen tehtävänä on kaupungin elinvoiman lisääminen ja verotulopohjan kasvattaminen. Palvelualue huolehtii yritysten toimintaedellytyksistä, työvoiman saatavuudesta sekä koulutusmahdollisuuksien kehittymisestä. Maankäytön kehittäminen mahdollistaa kestävä kasvua ja elinympäristöjä sekä vihreän siirtymän investointeja. Kaupunkiympäristöpalvelut kehittää hyvinvointia lisäävää asumisen ja elämisen ympäristöä sekä sujuvia rakentajan palveluita.

Yritys- ja työelämäpalvelut

Pudasjärven Kehitys Oy
Työllisyyspalvelut
Kotoutumispalvelut
Viestintä- ja markkinointi

ELINVOIMAJOHTORYHMÄ
Kaupunginjohtaja

Maankäyttö- ja kaavoituspalvelut

Maankäytön kehitys, kaavoitus

Kaupunkiympäristö- ja rakentajan palvelut

Yhdyskunta- ja elinympäristöpalvelut
Sytöten vesihuoltolaitos
Rakennusvalvonta

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

Yritys- ja työelämäpalvelujen toimintaa johtaa kaupunkikehitysjohtaja. Palveluysikössä toimii Pudasjärven Kehitys Oy, Työllisyyspalvelut, Kotoutumispalvelut sekä Viestintä- ja markkinointi. Kaupungin elinvoimajohtoryhmä kaupunginjohtajan koollekutsumana ja johtamana tukee ja ennakoii yritysten toimintaedellytyksiin, työvoiman saatavuuteen sekä koulutusmahdollisuuksien kehittämiseen tähtääviä toimenpiteitä.

Maankäyttö- ja kaavoituspalvelujen palveluysikössä tuotetaan kaupungin maankäytön kehitykseen ja kaavoitukseen sekä vihreän siirtymän hankkeisiin liittyvät palvelut. Palveluysikköä johtaa maankäyttöpäällikkö.

Kaupunkiympäristö- ja rakentajan palvelujen palveluysikössä toimii kaupunkikehitysjohtajan johtamana Yhdyskunta- ja elinympäristöpalvelut, Syöteen vesihuoltolaitos sekä Rakennusvalvonta.

Yritysvaikutusten arviointi: Organisaatiomuutoksella on ennalta arvioiden merkittävä vaikutus yritysten toimintaedellytysten tukemiselle sekä kaupungin puolelta tuotettavien palveluiden sujuvuuden varmistamiselle.

Esittelijän esitys Valiokunta käy keskustelun aiheesta ja toteaa asian tietoonsa saatetuksi

Ohjausesitys

Jakelu
Oheismateriaali

Organisaatio_Pudasjärven kaupunki 2026

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

4

Leiriytyminen yleisillä alueilla

KAUKEVK 21.08.2025

4416/10.03.01.01/2025

Valmistelija

tekninen johtaja Janne Karhu, 040 544 3219
yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen

Jokaisenoikeudet ja leiriytyminen

Leiriytyminen, eli tilapäinen alueella oleskelu, teltassa yöpyminen tai muu majoittuminen on jokaisenoikeus. Leiriytyminen on sallittua siellä missä liikkuminenkin on sallittua. Leiriytyä saa siis julkiselle ja yksityiselle maa-alueelle, missä oleskelu ei aiheuta vähäistä suurempaa haittaa varsinaiselle maankäytölle eikä alueella ole voimassa erityisiä oleskelukieltoja. Leiriytyä ei saa alueelle, missä leiriytyminen aiheuttaa vähäistä suurempaa haittaa maanomistajan varsinaiselle maankäyttötarkoitukselle.

Leiriytyä ei saa piha-alueille tai piha-alueiden läheisyyteen, viljelyksille eikä muille erityiseen käyttötarkoitukseen otetuille alueille, kuten puolustusvoimien alueille.

Leirintäalueet ovat erityiseen käyttöön otettuja alueita, eikä niillä siksi saa yöpyä ilmaiseksi jokaisenoikeuksiin vedoten. Leirintäalueen pitäjät ovat majoitustoiminnan harjoittajia ja saavat siten periä alueella majoittumisesta maksun sekä valita leiriytyjät, kunhan valinta ei ole ketään syrjivä.

Leiriytyjä saa nauttia jokaisenoikeuksista, esimerkiksi kerätä marjoja ja sienä sekä onkia. Leiriytyessä tulee ajatella ympäristöä ja maanomistajan maan hallintaoikeutta. Telttoja koskettaa kotirauhansuoja, joten telttoihin ei saa kajota tai tunkeutua.

Leiriytyminen ei saa loukata maanomistajan hallintaoikeutta, joten esimerkiksi puiden kaataminen ja maan kaivaminen ei ole sallittua. Muutkin jokaisenvolvollisuudet ovat voimassa, joten leiriytyjä ei saa esimerkiksi tehdä avotulta ilman maanomistajan suostumusta.

Järjestyslaki ja leiriytyminen

Toimintaa yleisillä alueilla ohjaa järjestyslaki jonka toteutumista valvoo Poliisi. Järjestyslain ([612/2003](#)) tarkoituksena on edistää yleistä järjestystä ja turvallisuutta yleisillä paikoilla sekä ehkäistä vaaratilanteiden syntymistä. Järjestyslaki korvasi voimaan tullessaan kuntien järjestyssäännöt. Laissa asetetaan velvoitteita ja rajoitteita ihmisten toiminnalle. Yleisillä paikoilla tarkoitetaan laissa sellaisia paikkoja, jotka on tarkoitettu yleisesti käytettäväksi tai joita tosiasiallisesti, pysyvästi tai tilapäisesti yleisesti käytetään, riippumatta siitä, kuka paikat omistaa. Tällaisia paikkoja ovat muun muassa tiet, kadut, jalkakäytävät, torit, puistot, uimarannat, urheilukentät,

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

hautausmaat, yleisön käytössä olevat rakennukset, kulkuneuvot, virastot, toimistot ja ravintolat.

Järjestyslaki ei sisällä suoranaisia leiriytymistä estäviä säännöksiä, mutta toiminta voi tulla kielletyksi esimerkiksi yleisen järjestyksen häiritsemisen takia taikka sen ympäristölle haitallisuuden vuoksi. Jokaisenoikeuksiin sisältyy muun muassa mahdollisuus tilapäiseen oleskeluun alueella, jossa muutenkin saisi liikkua, kunhan toiminnasta ei aiheudu haittaa tai häiriötä. Jokaisenoikeuksien perusteella ei ole mahdollista leiriytyä kotirauhan piiriin kuuluvalla alueella. Rikoslain mukaiseen hallinnan loukkaukseen syyllistyy henkilö, joka luvattomasti esimerkiksi käyttää toisen hallinnassa olevaa maata rakentamalla, kaivamalla tai muulla sen kaltaisella tavalla esimerkiksi leiriytymällä tai muutoin pitkäaikaisesti oleskelemalla toisen alueella, Hallinnan loukkauksena ei kuitenkaan pidetä tekoa, josta aiheutuu ainoastaan vähäinen haitta.

Matkailuajoneuvolla lyhytaikainen majoittuminen ”puskaparkki”

Jokaisenoikeudet ohjaavat luonnossa liikkumista. Ajoneuvolla saa liikkua yleisillä tiealueilla ja pysäköintialueilla, mutta ajoradan ulkopuolella tapahtuva liikennöinti on maastoliikennettä joka lähtökohtaisesti edellyttää maanomistajan lupaa. Puskaparkkitermiä käytetään toiminnasta, jossa majoituttaan matkailuajoneuvolla leirintäalueen ulkopuolella, alueella johon ajoneuvolla pääsee. Matkailuajoneuvolla majoittujat ovat useinmiten omavaraisia ajoneuvon tarjoamin palveluin. Pysähtymispaikasta riippuen toiminnassa voidaan tukeutua myös ympäristön palveluihin ja mahdollisuuksiin. Toimintaa ohjaa yleiset ohjeet ja säännöt mm. tulenteosta, pysäköintisäännöksistä ja järjestyslaista. Puskaparkkeilussa pysähtymisen aikajänne on yleensä lyhyt, mahdollisesti illasta aamuun, kun leiriytyminen viittaa pidempiaikaiseen viipymään.

Varsinaisten leirintäalueiden lisäksi joillain aluilla voi olla myös matkaparkkeja, joilla tarjotaan nimenomaisesti matkailuajoneuvojen pysäköintimahdollisuutta ja tukipalveluita. Matkaparkit voivat olla joko ilmaisia tai maksullisia, mutta ominaista on että alueelle on järjestetty yleinen kunnossapito ja valvonta. Matkaparkit edellyttävät usein paikan varmaamista.

Leirityminen uimarannoilla

Pudasjärven kaupunki ylläpitää kolmea uimarantaa taajama-alueella, Pudasjärven uimaranta, Rajamaanrannan uimaranta ja Pietarilanpuiston uimaranta. Rajamaanrannan ja Pietarilan lähiliikuntapuistoissa on myös muita liikunta ja virkistysmahdollisuuksia. Menneenä kesänä ilmeni ajoittain tavanomaisesta poikkeava määrä matkailuajoneuvojen puskaparkkitoimintaa Pudasjärven rannassa. Alueella oli samanaikaisesti useita matkailuajoneuvoja, jotka varasivat valtaosan alueen vähäisestä pysäköintialueesta sekä olivat osittain levittäytyneenä metsäalueiden maastourille. Saatujen palautteiden

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

mukaan toiminta koettiin ajoittain häiritseväksi ja uimaan tulleille asiakkaille ei tahtonut löytyä pysäköintipaikkaa. Jokaisenoikeuteen perustuvaa retkeilytyylistä telttailua alueella ei ole juuri havaittu. Oletettavasti majoittujien määrän lisääntyminen johtui Pudasjärven uimarannan osoittamisesta matkailijoiden suosimassa verkkopalvelussa, josta alue on sittemmin pyynnöstä poistettu. Kaupungin toimesta alueelle opastettiin väliaikainen leiriytymiskielto. Leiriytymiskielto ei estä pysäköintiä eikä jokaisenoikeudella tapahtuvaa lyhytaikaista majoittumista.

Uimarantojen turvallisuus

Yleisen uimarannan palveluntuottaja on joko kunta tai yksityinen elinkeinonharjoittaja, jota koskee erityisesti kulutuspalveluiden turvallisuudesta annettu laki [185/2025](#) (kulutuspalvelulaki, KuPaL) Uimarantaa koskee terveydensuojelulain (763/1994) 13 §:n 1 momentin 3 kohdan mukainen ilmoitusvelvollisuus sekä sosiaali- ja terveysministeriön asetus pienten yleisten uimarantojen uimaveden laatuvaatimuksista ja valvonnasta.

Uimarantojen turvallisuudesta on erilliset turvallisuus ja kemikaalivirasto Tukes:n antamat [toimintaohjeet](#) sekä [ohjeistus](#) kulutuspalvelulain soveltamisesta

Yritysvaikutusten arviointi: Matkailutoiminnalla on suoria ja välillisiä yritysvaikutuksia. Matkailu on merkittävä elinkeino Pudasjärvellä. Leirintäalue- ja matkaparkkipalvelut ovat osa matkailuelinkeinoa.

Esittelijän esitys Valiokunta kuulee esittelyn ja käy asiasta keskustelun. Asian käsittelyä jatketaan myöhemmissä kokouksissa. Pudasjärven kaupungilla on mahdollista vaikuttaa yleisten alueiden käyttöön antamalla yleisiä ohjeita tai määrittää erillinen alueelle järjestyssääntö turvallisuuden ja käyttäjäturvallisuuden varmistamiseksi. Pysäköintiin voidaan vaikuttaa pysäköintialueiden rakentamisella ja liikenneopasteilla.

Ohjausesitys

Jakelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

Muut asiat

KAUKEVK 21.08.2025

Tulevien kokousaikataulujen sopiminen

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ASIALISTA	1	
----------------------	-----------	---	--

Kaupunkikehitysvaliokunta		21.08.2025	
---------------------------	--	------------	--

Kokouksen päättäminen

KAUKEVK 21.08.2025