

Kirjaamo

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus

kirjaamo.pohjois-pohjanmaa@ely-keskus.fi

Jouni Heikkilä

LAUSUNTO

MAANTIE 862 (SYÖTEKYLÄNTIE) PARANTAMINEN RAKENTAMALLA KIERTOLIITTYMÄ SYÖTETIEN JA VÄLI-HUIKOSEN LIITTYMÄÄN, PUDASJÄRVI

ELY-keskus on pyytänyt lausuntopyynnöllä 13.8.2025 Pudasjärven kaupunkia antamaan ELY-keskukselle lausunnon tiesuunnitelmasta sekä ottamaan kantaa hankkeen toteuttamista koskeviin seikkoihin.

TIESUUNNITELMAN LAATIMINEN

Kaupunginhallitus on päättänyt Mt 862 Syötekyläntien liittymäjärjestelyn suunnittelun käynnistämisestä KH 15.10.2024 § 316.

Suunnitelmaluonnoksesta on järjestetty yleisötilaisuus Syötteen Lumiareenalla 20.3.2025 josta on ilmoitettu ennalta kaupungin ja ELY-keskuksen internetsivuilla. Suunnitelmaluonnos on ollut julkisesti nähtävillä ELY-keskuksen tietoverkossa 25.6.2025 – 25.7.2025, josta on ilmoitettu myös kaupungin sivuilla nähtävilepanon aloituspäivänä. Tiesuunnitelman nähtävilläolosta on ilmoitettu paikallislehdissä. Tiesuunnitelmasta ei ole jätetty kaupungille muistutuksia.

Liikennejärjestelmäsuunnitelma on strategisen tason selvitys, jolla luodaan alueen liikenteellinen tahtotila ja tavoite sekä keinot niihin pääsemiseksi. Syötteen liikennejärjestelmäsuunnitelma on laadittu vuosien 2023 ja 2024 aikana samalla, kun alueen osayleiskaavaa on laadittu, jotta maankäytön ja liikenteen suunnittelu on voitu yhteensovittaa. Työssä on tarkasteltu alueen liikenteen palveluita ja liikenneverkkoa. Syötteen liikennejärjestelmäsuunnitelma on laadittu Pudasjärven kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen yhteistyönä. Lausunnon kohteena oleva tiesuunnitelma on laadittu valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden mukaisesti.

KAAVATILANNE ALUEELLA

Alueen asemakaavamuutos ja -laajennus on päätetty vireille KH 26.11.2024 § 368 ja luonnos sekä OAS on päätetty asettaa nähtäville KH 17.06.2025 § 219. Kaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 30.6.2025 – 22.8.2025. Tiesuunnitelmaa ja kaavaa on valmisteltu samanaikaisesti, joten tiesuunnitelman tavoitteet ja yksityiskohdat on pyritty huomioimaan asemakaavaa laadittaessa. Vastaukset jätettyihin lausuntoihin ja muistutuksiin ovat valmisteilla, joiden huomioimisen jälkeen kaavaehdotus sekä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI

PL 10, Varsitie 7, 93101 Pudasjärvi
kirjaamo@pudasjarvi.fi • puh. 040 826 6417 • pudasjarvi.fi
facebook.com/Pudasjarvi • twitter.com/pudasjarvi • instagram.com/pudasjarvenkaupunki



vastaukset lausuntoihin asetetaan nähtäville. Tavoitteena on saada liikennejärjestelyn mahdollistava asemakaava hyväksyttyä viimeistään alkuvuodesta 2026.

Syötteellä on vireillä Syötteen osayleiskaava 2035 jonka on määrä valmistua alkuvuodesta 2026. Edellä mainittu asemakaavan muutos on laadittu nykyisen voimassaolevan yleiskaavan puitteissa joten asemakaavamuutos on mahdollista hyväksyä ennen kuin uusi yleiskaava on saanut lainvoiman.

TIESUUNNITELMAN TEKNISET RATKAISUT JA VASTUURAJAPINNAT

Alueen pääasiallinen maanomistaja on Metsähallitus, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa maantien 862 sekä katujen rakentamisesta johtuvien hulevesialtaiden sijoittamisen uuteen sijaintiin. Vähäisiltä osin tiesuunnitelma ulottuu yksityiselle maalle suunnittelualueen itäreunalla. Suunnittelualueella ei ole kaupungin omistamia maa-alueita.

Pudasjärven kaupunki hyväksyy tiesuunnitelmassa esitetyt ratkaisut ja rakenteet, eikä kaupungilla ole huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin uusiin merkittäviin rakenteisiin. Kaupunki ottaa omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen suunnitelman katualueet (laitteineen ja istutuksineen) K1 ja K2 sekä niiden suuntaiset kevyenliikenteenväylät K1J, K2J ja K4J. Tiealueella sijaitsevat väylät K3J ja K5J tulisivat kuulua tiealueen omistajalle ja hoidon piiriin. Kaupunki hyväksyy ELY-keskuksen toimimisen hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös K- ja KJ-yhteyksien osalta.

Kaupunki omistaa alueella Syötteen vesihuoltolaitoksen rakenteita ja laitteita, joiden arvioitu siirtokustannus on esitetty kustannusjakotaulukossa ja sisältyy hankkeen kustannuksiin. Muilta osin kaupunki omistaa vain vähäisissä määrin katuvaloverkon rakenteita, jotka on määrä purkaa ja uudistaa laaditun suunnitelman mukaisesti. Muiden toimijoiden alueella esiintyvän tekniikan osalta siirtokustannukset tulevat katettavaksi hankkeen kokonaiskustannuksista, koska toimijat eivät ota siirtokustannuksia kustannettavakseen muutostarpeen aiheutuessa hankkeen toteuttajan tarpeista.

Kaupunki hyväksyy hankkeessa syntyneiden puhtaiden ylijäämämaiden (arvio noin 35 000 m³) sijoittamisen kaupungin omistamalle ja ympäristöluvitetulle ylijäämämaiden sijoitusalueelle (kiinteistö 615-408-17-79). Kaupunki antaa luvan käyttää Välihuikonen -katua maiden siirtämiseen alueelle sillä ehdolla, että työn aikana syntyvät merkittävät vauriot katuun, kuten reunapainumat korjataan hankkeen kustannuksista työmaan päättyessä.

HANKKEEN TOTEUTUSKUSTANNUKSET, KUSTANNUSJAKO JA AIKATAULU

Hankkeen suunnittelun alkuvaiheessa 2024 esitetystä hankekortissa tavoitehinta-arvioksi esitettiin noin 1 000 000 euroa (alv. 0%, mrak.ind. 128) jonka mukaisesti Pudasjärven kaupunki varautui vastuulleen tuleviin hankekustannuksiin investointiohjelmassaan 2025-2027.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksessa on haettavana rahoitusta tuotannollisten pk-yritysten ja matkailuyritysten toimintaedellytyksiä edistäviin tieliikenteen sekä kevyen liikenteen investointihankkeisiin. Rahoitusta myönnetään Suomen rakennerahasto-ohjelmasta Uudistuva ja osaava Suomi 2021-2027. Rahoitettavien hankkeiden valintaa ohjaavat maakuntien omat liikennejärjestelmäsuunnitelmat, joissa kuvataan tulevien vuosien painopisteet ja keskeisimmät kehittämiskohteet vähintään vuoteen

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI

PL 10, Varsitie 7, 93101 Pudasjärvi
 kirjaamo@pudasjarvi.fi • puh. 040 826 6417 • pudasjarvi.fi
 facebook.com/Pudasjarvi • twitter.com/pudasjarvi • instagram.com/pudasjarvenkaupunki



2030 asti, sekä ELY-keskusten hankekortit, joihin on listattu lähivuosien toteutusta odottavia hankkeita. Kaupungin ja ELY keskuksen yhteinen tavoite on ollut, että hanke rahoitetaan osittain haettavalla EAKR rahoituksella 50% sekä kaupungin maksuosuudella 50%.

Hankkeen teknisen suunnittelun edetessä kustannusarvio on tarkentunut ja osoittautunut alkuperäistä arviota korkeammaksi, 1 800 749 euroa (alv.0% mrak.ind. 145).

Pudasjärven kaupunki ei ole varautunut maksuosuutensa merkittävään kasvuun talousarvion investointiohjelmassa 2025-2027. Ottaen huomioon kaupungin muut investointitarpeet, tulorahoituksen mahdollistama kokonaisinvestointikyky sekä kyseisen hankkeen kokonaisarvo, Pudasjärven kaupunki ei voi sitoutua 50% maksuosuuteen laskennallisista kokonaiskustannuksista 1 800 749 euroa (alv.0% mrak.ind. 145).

Hankkeen toteuttaminen Uudistuva ja osaava Suomi 2021-2027 rakennerahasto-ohjelman aikana edellyttää hankkeen toteuttamiskustannuksien pienentämistä tai muun ulkoisen lisärahoituksen saamista siten, että kaupungin maksuosuus pienenee lähemmäs alkuperäisen hankekortin mukaista kustannustasoa. Kaupungin investointikyky huomioiden hankkeen toteutusaika tulee olla aikaisintaan talousarviovuotena 2027.

Pudasjärven kaupunginhallitus