

Tilan Siurua 615-412-4-13 myynti

KH 30.09.2025 § 301
4556/10.00.02/2025

Valmistelija

Oskari Jokikokko, p. 0404847330

Kaupungin talouden sopeuttamisohjelma v. 2025-2028 sisältää kaupungin metsätilojen myyntiä siten, että v. 2025 saadaan 515 t € myyntivoitto.

Vuonna 2025 myyntiin asetettavista tiloista on kaupunginhallitus käynyt linjaavan keskustelun KH 27.05.2025 § 194.

Pudasjärven kaupungin metsäkiinteistöjen välityspalvelut 2024-2025 (2026) tuottaa Pohjois-Suomen Metsämarkkinat Oy / Metsänhoitoyhdistys Koillismaa ry (KH 28.05.2024 § 180).

Tila Siurua 615-412-4-13 (n. 174,51 ha) on ollut julkisesti myytävänä osoitteessa metsatilat.fi siten, että tarjousaika on päättynyt 22.09.2025. Määräaikaan mennessä tarjouksia saapui 2 kpl.

Asialistan julkaisuhetkellä tarjousten käsittely on kesken. Yhteenveto tarjouksista ja Siurua tilan metsäarvio on toimitettu asialistan oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille.

Tilan tasearvo on noin 42 854 €.

Yritysvaikutusten arviointi: Metsätilakauppa lisää puunmyyntiä ja puunkorjuuseen liittyvää työtä Pudasjärvellä

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää myydä tilan Siurua 615-412-4-13 korkeimman tarjouksen tehneelle Conifer Consulting Oy:lle hintaan 241 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Auri Haataja ilmoitti esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Asiaa esittelivät metsäasiantuntija Jussi Perttu ja tekninen johtaja Janne Karhu.

Jakelu

Metsänhoitoyhdistys Koillismaa ry