

Veroprosentit vuodelle 2026

KH 11.11.2025
4568/02.03.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Kuntien on ilmoitettava tulo- ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026 viimeistään maanantaina 17.11.2025. Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenyksen tarkkuudella.

Pudasjärven kaupungin veroprosentit v. 2025 ovat seuraavat:

- tuloveroprosentti 9,5
- kiinteistöveroprosentit:
 - yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset 1,10
 - vakituinen asunto 0,51
 - muu asuinrakennus 1,20
 - yleishyödyllinen yhteisö 0,40
 - rakentamaton rakennuspaikka 3,50
 - voimalaitosrakennukset 3,10
 - yleinen kiinteistöveroprosentti, maa-alueet ("maapohja") 1,30;

Vuonna 2024 tuloveroprosentti oli 9,0 ja vuonna 2023 8,36.

Vuodelle 2025 tuloveroprosenttia nostettiin 0,5 %-yksikköä. Lisäksi seuraavia kiinteistöveroprosentteja korotettiin 0,1 %-yksiköllä: yleinen kiinteistöveroprosentti, vaki-tuinen asunto ja muu asuinrakennus.

Virkavalmisteluissa on arvioitu, ettei veronkorotusmahdollisuuksia vuodelle 2026 ole kiinteistöverojen osalta veto- ja pitovoimasyistä ja kunnallisveron osalta lisäksi myös siksi, että nykyinen korkea veroprosentti kolkuttelee nk. kriisikuntamenettelyn raja-arvoa (ks. jäljempänä kohta 2).

Kuntalain mukaan:

Arviointimenettely voidaan lisäksi käynnistää, jos asukasta kohden laskettu kertynyt alijäämä on kunnan viimeisessä konsernitilinpäätöksessä vähintään 1 000 euroa ja sitä edeltäneenä vuonna vähintään 500 euroa, tai rahoituksen riittävyyttä tai vakavaraisuutta kuvaavat talouden tunnusluvut ovat kahtena vuonna peräkkäin täyttäneet seuraavat raja-arvot:

1) kunnan konsernituloslaskelman vuosikatteen ja poistojen suhde on alle 80 prosenttia;

2) kunnan tuloveroprosentti on vähintään 2,0 prosenttiyksikköä korkeampi kuin kaikkien kuntien painotettu keskimääräinen tuloveroprosentti;

3) asukasta kohden laskettu kunnan konsernitilinpäätöksen lainojen ja vuokravastuiden määrä ylittää kaikkien kuntien konsernitilinpäätöksen lainojen ja vuokravastuiden keskimääräisen määrän vähintään 50 prosentilla;

4) konsernitilinpäätöksen laskennallinen lainanhoitokate on alle 0,8.)

Toisaalta kaupungin talouden sopeuttamistarve on edelleen huomattava, ja mahdollisuudet alentaa veroja ainakaan merkittävästi ovat vähäiset useisiin vuosiin ennen ennakoitua tuulivoimakiinteistöverotuoton merkittävää kasvua.

Kaupunginhallituksen edellisessä kokouksessa hyväksymä talousarvioraami vuodelle 2026 on laadittu siitä lähtökohdasta, että veroprosentit pysyvät ennallaan.

Yritysvaikutusten arviointi: Korkeat veroasteet heikentävät kuntakuvaa ja kuntalaisten ostovoimaa, millä voi olla kielteinen vaikutus paikallisille yrityksille. Toisaalta veroilla rahoitetaan myös yritysten, yrittäjien ja yritysten työntekijöiden käyttämien kunnan palveluiden tuottamista, joiden toimivuus ja saatavuus ovat myös tärkeitä.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus 1) päättää esittää valtuustolle, että se päättää, että veroprosentit vuodelle 2026 ovat samat kuin vuodelle 2025.; ja 2) tarkastaa pykälän heti kokouksessa.

Päätös

Jakelu

valtuuston esityslistalle