

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	1
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta

Aika 26.03.2026 klo 12:30 -

Paikka Puolanka, kunnantalo

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Ympäristöterveydenhuollon viranomaispalveluiden suoritteiden taksa 1.5.2026 alkaen	5
4	Eläinlääkintähuollon suunnitelma 2026-2028	6
5	Talouden toteuma vuodelta 2025 sekä tasauslaskutus	7
6	Ympäristösuojelulain 115d §:n mukainen ilmoituspäätös eläinsuojan toiminnan muuttamisesta, Sotkan Sonni Oy, Utajärvi	9
7	Ympäristösuojelulain 115d §:n mukainen ilmoituspäätös eläinsuojan toiminnan muuttamisesta, Jurmun Maatila Oy, Sarakylä, Pudasjärvi	22
8	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	36
9	Tiedoksi saatettavat asiat	37
10	Muut esille tulevat asiat	39

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	2
----------------------	-------------	---	---

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Heikkilä Juha	Puheenjohtaja
	Alaraasakka Eero	Jäsen
	Anttila Aatu-Artturi	Jäsen
	Jakku-Helama Johanna	Jäsen
	Kurvinen Sini	Jäsen
	Tapio Heino	Jäsen
	Tikkanen Outi	Jäsen
	Tolonen Henna	Jäsen
	Mäkeläinen Tauno	Edustaja
	Timonen Tomi	Kaupunginjohtaja
	Pankinaho Sirkka	Kh / valt edustaja
	Kelloniemi Jarmo	Esittelijä
	Sari Takkinen	Sihteeri

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	3
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

1

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

OULYMP 26.03.2026

Puheenjohtajan esitys

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	4
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

OULYMP 26.03.2026

Puheenjohtajan esitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta valitsee kaksi
pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	5
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

3

Ympäristöterveydenhuollon viranomaispalveluiden suoritteiden taksa 1.5.2026 alkaen

OULYMP 26.03.2026

321/02.05.00/2026

Valmistelija

ympäristötarkastajat Satu Tuuna p. 0406560398 ja Anu Yli-Elsilä p. 0406608311 sekä ympäristöjohtaja Jarmo Kelloniemi p 0400 433 998

Oulunkaaren ympäristöpalvelut tuottaa kunnan elintarvike-, terveydensuojelu- ja tupakkavalvonnan viranomaispalvelut jäsenkunnilleen Pudasjärvelle, lihin, Vaalaan ja Utajärvelle. Lisäksi Puolangan kunta ostaa kyseiset palvelut Oulunkaaren ympäristöpalveluista. Pudasjärven kaupungin hallintosäännön (VALT 26.5.2025) 29 § mukaan ympäristölautakunta päättää toimialansa maksuista, taksoista ja laskutusperusteista.

Maksuista on määrätty Oulunkaaren ympäristölautakunnan päätöksellä 31.7.2025 § 41.

Maksutaksaan esitetään tehtävän muutoksia ja tarkennuksia neljään eri kohtaan. Kohtaa 6.2. on tarkennuttu siten, että ensimmäiseen tarkastuskäyntiin liittyvistä uusintatarkastuksista peritään 74 euroa tunnilta. Kohdasta 3 on poistettu elintarvikelain mukaisen toiminnan keskeytyksen ja lopettamisen maksu. Kohta 6.4. on lisätty uutena ja sen tarkoituksena on eriyttää talousveden viranomaisvalvonnan näytteenottosuunnitelmien mukaisen näytteenoton ja viranomaisen suorittaman näytteenoton maksun määräytymisen perusteet. Kohtaan 7 on muutettu siten, että tupakkalain mukaisen vuosimaksun suhteutetaan kyseisen vuoden toiminta-aikaan vuosineljänneksittäin silloin, kun toiminta alkaa tai loppuu kesken vuoden.

Ympäristöjohtajan esitys

Ympäristölautakunta hyväksyy ympäristöterveydenhuollon viranomaispalveluiden suoritteiden taksan liitteen mukaisena.

Päätös

Jakelu

Jäsenkunnat
Puolanka

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	6
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

4

Eläinlääkintähuollon suunnitelma 2026-2028

OULYMP 26.03.2026

357/11.00.01/2026

Valmistelija

johtava eläinlääkäri Aino-Sofia Riepula, puh. 0403510498 ja
ympäristöjohtaja Jarmo Kelloniemi, puh. 0400 433 998

Oulunkaaren ympäristöpalveluiden eläinlääkintähuollon edellinen suunnitelmakausi päättyi v. 2025 loppuun. Nyt laadittu Oulunkaaren ympäristöpalvelujen suunnitelma kattaa v. 2026- 2028. Suunnitelma on liitteenä, ja hyväksytty päivitetty suunnitelma lisätään Ympäristöpalvelujen internetsivuille.

Oulunkaaren ympäristöpalvelujen eläinlääkintähuollon suunnitelma vuosille 2026-2028 liitteineen on kokousasian liitteenä.

Ympäristöjohtajan esitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta päättää

1) hyväksyä Oulunkaaren ympäristöpalveluiden eläinlääkintähuollon suunnitelman vuosille 2026-2028

2) tarkastaa tämän pykälän kokouksessa

Päätös

Jakelu

Jäsenkunnat
Puolanka
Ruokavirasto (kirjaamo@ruokavirasto.fi)

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	7
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

5

Talouden toteuma vuodelta 2025 sekä tasauslaskutus

OULYMP 26.03.2026

358/02.02.02/2026

Valmistelija

ympäristöjohtaja Jarmo Kelloniemi, puh. 0400 433 998

Ympäristölautakunta käsittelee vuosittain talousarvion toteuman. Pudasjärven kaupunki laskuttaa Oulunkaaren ympäristöpalveluiden yhteistoiminta-alueen kuntia ympäristönsuojelun- ja ympäristöterveydenhuollon palveluista talousarviovuoden aikana neljä kertaa.

Laskutus perustuu yhteistoimintasopimukseen Oulunkaaren ympäristöpalveluista, Pudasjärven valtuuston vuosittain hyväksymään talousarvioon ja ympäristölautakunnan hyväksymiin kustannustenjakoprosentteihin. Edellisen vuoden toteutunut ali-/yli jäämä vyörytyksineen, mutta ilman poistoja ja arvonlisäveroja jaetaan kuntien kesken tasauslaskutusta varten.

Talousarvio ylittyi toimintakatteen toteuman oltua 104,2 % (v. 2024 69,7 %, v. 2023 112,9 %, v. 2022 127,3 %, v. 2021 97,4 %) suhteessa talousarvioon. Toimintakate oli -413 126, joka on 16 541 euroa suurempi kuin talousarviossa. Huomioitavaa on, että ilman vuoden 2024 tilinpäätöksen talousarvion alittamisesta johtuvia palautuksia jäsenkunnille (yhteensä 36 298 euroa), talousarvion toimintakate olisi alittunut vuonna 2025. Jäsenkuntien palautukset tai lisälasku on otetaan huomioon Oulunkaaren ympäristölautakunnan hyväksymän tilinpäätöksen jälkeisessä seuraavassa kuntalaskutuksesta, joka vuoden 2024 osalta oli vuoden 2025 toisen vuosineljänneksen kuntalasku.

Toimintatuottoja oli 97,7 % (v. 2024 102,9 %, v. 2023 98,8 %, v. 2022 93,9 %, v. 2021 97,3 %) eli 29 825 euroa vähemmän, mitä talousarviossa. Maksutuotot alittuivat 24 950 eurolla, mikä johtui suoritemaksujen jäätyä alle talousarvion. Suoritemaksut jäivät alle talousarvion terveysvalvonnassa 18 027 euroa, eläinlääkinnässä 4 015 euroa ja ympäristön valvonnassa 2 908 euroa . Osa maksutuotoista on sisäisiä myyntituottoja, joita oli 4 925 euroa. Myyntituotot alittivat talousarvion 15 188 eurolla, mikä johtui kuntien maksujen jäätyä 35 582 euroa alle talousarvion. Kuntien maksujen alitus johtui kokonaisuudessaan vuoden 2024 tilinpäätöksen talousarvion alituksesta johtuvista palautuksista jäsenkunnille. Myyntituotoista korvaukset aluehallintovirastolta ylittivät 23 469 eurolla talousarvion, koska vuonna 2025 eläinsuojeluvalvonnasta korvattavia kuluja syntyi huomattavasti enemmän kuin aiempina vuosina.

Toimintakuluja oli 99,2 % (v. 2024 94,5 %, v. 2023 102,8 %, v. 2022 103,4 %, v. 2021 97,4 %) suhteessa talousarvioon. Henkilöstökulut toteutuivat lähes talousarvion mukaisesti 100,1 %, mikä tarkoitti pientä 1 185 euron ylitystä talousarvioon. Palvelujen ostot ylittivät talousarvion 16 868 eurolla. Aineet, tarvikkeet ja tavarat sekä muut toimintakulut alittivat talousarvion.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	8
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

Kunnille vuodelle 2025 arvioituihin kustannuksiin nähden kustannukset toteutuivat alittaen arvioidut kustannukset. Kunnille, Pudasjärvi mukaan lukien, toteutuneet kustannukset olivat 1 161 285 euroa alituksen ollessa 15 749 euroa. Muille kunnille kuin Pudasjärvelle menevä tasauskutus vuodelta 2025 on yhteensä 9 108 euroa palautusta.

TALOUSARVION TOTEUTUMA OULUNKAAREN YMPÄRISTÖPALVELUT			
Vuosi 2025 yhteensä	Talousarvio €	Toteutuma €	Erotus €
Korvaukset kunnilta	683 092	646 079	- 37 013
Toimintatuotot yhteensä	1 301 144	1 271 319	- 29 825
Toimintakulut	- 1 697 729	- 1 684 445	13 284
Vyörytysmenot	-	- 102 080	- 102 080
Kuntien kesken jaettava alijäämä	- 1 079 677	- 1 161 285	Vuodelle 2025 arvioituun kustannusten jakoon nähden alitus
	ja vyörytykset	sis. Vyörytykset	15 749

Vuoden 2025 talouden toteutumavertailu, laskelma ali-/ylijäämän jaosta kuntien kesken sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen ovat liitteenä.

Ympäristöjohtajan esitys

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä talouden toteuman vuodelta 2025 ja tasauskutuksen yhteistoiminta-alueen kunnille liitteen mukaisena.

Päätös

Jakelu

Jäsenkunnat

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	9
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

6

Ympäristösuojelulain 115d §:n mukainen ilmoituspäätös eläinsuojan toiminnan muuttamisesta, Sotkan Sonni Oy, Utajärvi

OULYMP 26.03.2026
4686/11.01.01/2025

Asia Sotkan Sonni Oy:n ympäristösuojelulain 115 d §:n mukainen ilmoituspäätös eläinsuojan toiminnan muuttamisesta Utajärven kunnassa kiinteistöllä Rikkola 889-405-10-60.

Hakija Sotkan Sonni Oy
y-tunnus 2906351-5

Hakijan osoitetiedot ovat päätöksen liitteessä 1, jota ei julkaista verkkosivuilla.

Asian valmistelija Nina Keränen, ympäristötarkastaja p. 040 186 5409

Ilmoitusvelvollisuuden peruste

Toiminta on ilmoituksenvaraista ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n sekä liitteen 4 kohdan 5 a) perusteella (eläinsuoja, joka on tarkoitettu vähintään 100 lihanaudalle, ja joka ei ole ympäristöluvanvarainen liitteen 1 perusteella).

Ympäristönsuojelulain 115 a §:n 2 momentin mukaan ilmoitus on lisäksi tehtävä ilmoituksenvaraisen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävästä tai muusta toiminnan olennaisesta muuttamisesta.

Lupaviranomaisen toimivalta

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen ympäristönsuojelulain 115 a §:n 4 momentin perusteella.

Ympäristönsuojelulain 115 a §:n 5 momentin mukaan toiminnan muuttamista koskeva ilmoitus tehdään sille viranomaiselle, jonka toimivaltaan kuuluu käsitellä vastaavaa uutta toimintaa koskeva ilmoitus.

Utajärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulunkaaren ympäristölautakunta.

Asian vireilletulo

Ilmoitus on saapunut Oulunkaaren ympäristöpalvelulle 27.10.2025 ja sitä on täydennetty 18.12.2025, 19.12.2025 sekä 19.1.2026.

Alueen sijainti

Eläinsuoja sijaitsee Utajärven kunnassa kiinteistöllä Rikkola 889-405-10-60, noin kahdeksan kilometriä Utajärven keskustasta luoteeseen.

Luvat ja sopimukset

Utajärven kunnan peruspalvelulautakunta on päätöksellään 27.6.2000 § 89 myöntänyt Pentti Rikkolalle ympäristöluvan eläinsuojan toiminnalle,

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	10
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

jossa on eläinpaikkoja 154 lihanaudalle. Hakija omistaa hakemuksen kohteena olevan tilan.

Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö

Alueella on voimassa Sotkajärvi-Alakylä osayleiskaava, jossa toiminnot sijoittuvat maatilojen talouskeskusten alueelle (AM) sekä maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M).

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue sijaitsee yli 10 kilometrin etäisyydellä.

Lähin vesistö, Sotkajärvi, sijaitsee noin 150 metrin etäisyydellä suunnitellusta uudesta eläinsuojasta.

Alle 500 metrin etäisyydellä talouskeskuksesta on karttatarkastelun mukaan 10 asuin- tai vapaa-ajanrakennusta. Lähin naapurin asuinrakennus sijaitsee uudesta eläinsuojasta noin 105 metrin päässä. Uusista lantaloista etäisyys lähimpään asuin- tai vapaa-ajan asuntoon on 260 metriä. Tilan läheisyydessä ei ole muista eläinsuojia.

Tilakeskuksen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita, metsälain 10 §:n mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä eikä muinaisjäännöksiä. Lähin luonnonsuojelualue, yksityinen Kivisuon luonnonsuojelualue sijaitsee noin 2,7 kilometriä tilakeskuksesta itään. Lähimmät mahdolliset muinaisjäännökset sijaitsevat noin 280 metriä uudesta eläinsuojasta lounaaseen.

Sähkölinja kulkee noin 20 metrin etäisyydellä suunnitellusta uudesta lietelantalasta.

Toiminnan kuvaus

Kyseessä on ilmoitus olemassa olevan lihanautatilan eläinmäärän lisäämisestä sekä uuden eläinsuojan, lietelantalalan sekä kuivalantalalan rakentamisesta. Nykyisin tilalla on ympäristölupa 154 lihanaudalle. Laajennuksen jälkeen tilalla on nykyisessä ja rakennettavassa nautakasvattamossa yhteensä 426 eri ikäistä lihanautaa. Eläinyksikköinä toiminta laajenee nykyisen luvan 546,8 eläinyksiköstä 1 525,1 eläinyksikköön ja on laajennuksena 2,79-kertainen.

Toiminnan muutoksen myötä eläinsuojaan sijoitetaan 142 12-24 kk ikäistä lihasonnia, 137 6-12 kk ikäistä sonnivasikkaa sekä 147 alle 6 kk ikäistä sonnivasikkaa. Tilalle rakennetaan uusi eläinsuoja nykyisen eläinsuojan pohjoispuolelle. Lisäksi rakennetaan uusi 2115 m³:n suuruinen lietesäiliö (nettotilavuus 1677m³) sekä 688 m³:n suuruinen kuivalantala Sotkantien pohjoispuolelle. Tilalla on ennestään kaksi lietesäiliötä nykyisen eläinsuojan itäpuolella, kooltaan 387 m³ ja 1827 m³ (nettotilavuudet 307 m³ ja 1500 m³) sekä kuivalantala Sotkantien pohjoispuolella kooltaan 83 m³. Lietteiden siirto uuteen säiliöön pyritään toteuttamaan pumppaamalla, jolloin lietteiden siirtokuljetuksista ei aiheudu haju- tai meluhaittoja lähinaapurustolle.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	11
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

Molemmissa eläinsuojissa on lannan käsittelytapana lietelanta sekä kuivikelanta. Lietelantalat täytetään nestepinnan alapuolelta ja kaikissa on kattamistapana kelluva turvekate. Vanha kuivalantala on avoin ja kuormausalueen materiaali on murske. Sadevedet imeytetään kuivikkeisiin. Uuteen kuivalantalaan tulee peltikate ja betoninen kuormausalue. Lannan levitykseen on käytettävissä peltoalaa yhteensä ■■■ ha, joista ■■■ ha on on omaa peltoa ja ■■■ ha vuokrapeltoja. Pellot eivät sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Osa lannasta käsitellään kuivikelantana ja levitykseen käytetään tarkkuuslevitintä. Liete levitetään aina multaamalla, kun se on työteknisesti mahdollista. Lannan levitystarkkuuden- ja tasaisuuden varmistamiseen käytetään GPS-ohjausta.

Naudat eivät laidunna eikä tilalla ole jaloittelualuetta.

Tilan vesihuolto perustuu kunnalliseen vesijohtoverkostoon. Uuteen lihanautakasvattamoon ei rakenneta WC-tiloja. Nykyisen lihanautakasvattamon WC on viemäroity lietekuiluun. Tilalla syntyy pesuvesiä noin 100 m³ vuodessa. Pesuvedet johdetaan lietesäiliöön ja siitä edelleen peltolevitykseen.

Tila on tavanomaisen kiinteistöjätteen osalta järjestetyn jätehuollon piirissä. Tilalla syntyy sekajätettä arviolta 1000 kg/vuosi, maatalouden muoveja 2000 kg/vuosi, jäteöljyä 200 litraa/vuosi, muita öljyisiä jätteitä 30 kg/vuosi, akkuja ja paristoja 100 kg/vuosi, loisteputkia 1 kg/vuosi sekä pilaantunutta rehua 2000 kg/vuosi. Sekajäte ja muovit menevät L&T:lle, jäteöljyt Fortumille ja muut vaaralliset jätteet ekopisteelle. Pilaantuneet rehut levitetään lannan mukana pellolle. Kuolleet naudat toimitetaan Honkajoelle.

Esikuivattua säilörehua tehdään vuosittain noin 2000 tonnia pyöröpaaleina. Rehun valmistuksessa tai varastoinnissa ei tapahdu muutoksia. Rehupaalit puretaan eläinsuojien ruokintatiloissa.

Tilalla on kolme moottoripolttoöljysäiliötä joiden yhteistilavuus on 5900 litraa. Kaikki säiliöt ovat maanpäällisiä, 1-vaippaisia säiliöitä. Ilmoituksen mukaan tilakeskukseen rakennetaan valuma-altaallinen polttoainekatos vuoden 2027 loppuun mennessä. Katoksen eteen sijoitetaan tiivispohjainen tankkausalusta. Katoksen suoja-allastilavuudeksi tulee vähintään 110 % suurimman yksittäisen säiliön tilavuudesta. Kaikki säiliöt ovat lukittuja ja varustettu laponestolla.

Tilalla säilytettävät kemikaalit ovat öljytuotteet, rehunsäilöntäaineet, lannoitteet, kasvinsuojeluaineet sekä vähäisiä määriä eläinten lääkkeitä ja pesuaineita.

Maatilan säännöllinen raskas liikenne muodostuu eläinkuljetuksista sekä rehujen ja muiden tuotantotarvikkeiden toimituksista. Tilan sisäisessä liikenteessä liikennemäärät kasvavat sesonkiluonteisesti rehunkorjuun sekä lannanlevityksen aikana. Peltoviljelysesonkien ulkopuolella tilan raskaan liikenteen määrä on verrattain vähäistä. Toiminnassa tapahtuvat muutokset eivät vaikuta merkittävästi maataloudesta aiheutuvan

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	12
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

tieliikenteen määrään Sotkantiellä (8300). Kulku tilakeskuksesta Sotkantielle on oman liittymän kautta eikä toiminnan laajentaminen tai muutokset lisää kauttakulkua muiden kiinteistöjen alueella.

Tiedot toiminnan päästöistä ja vaikutuksista ympäristöön

Ympäristön kannalta merkitykselliset riskit tunnistetaan ja niiden ehkäisystä huolehditaan osana tilan päivittäistä toimintaa. Tilan tuotannossa noudatetaan teurastamon toimintaohjeita. Keskeisin riski on lantavarastojen kunto ja niiden täyttöaste, joiden hallinta estää suorien valumien syntymisen. Lihakarjakasvattamoiden toiminta ei edellytä varavoimakonetta sillä painovoimainen ilmanvaihto toimii myös häiriötilanteissa.

Toiminnan ympäristövaikutukset esiintyvät tavanomaisina ja alueelle tyypillisinä. Merkittävin ympäristövaikutus on satunnainen voimakas hajua lähinnä lietesäiliöiden sekoituksen ja lannanlevityksen yhteydessä. Toiminnasta ei aiheudu haitallista melua tai pölyämistä.

Toimintaa sekä sen ympäristövaikutuksia seurataan jatkuvasti päivittäisten töiden ohessa. Toiminta sijoittuu tavanomaiseen maatilaympäristöön, jonka vuoksi toiminnalle ole laadittu erillistä tarkkailuohjelmaa.

Hakemus poikkeamiseksi vähimmäisetäisyydestä

Hankkeessa on kyse uuden lihanautakasvattamon rakentamisesta olemassa olevan nautakasvattamon yhteyteen. Talouskeskusalue rajoittuu etelälaidaltaan järveen ja pohjoislaidalla on yhdystie, joka rajoittaa eläinsuojan sijoittamista etäämmäs nykyisistä rakennuksista eläinten siirtotarpeet huomioiden. Tilakeskukseen on hyvä kulkuyhteys yhdystieltä. Maaperä valitulla paikalla soveltuu eläinsuojarakentamiseen.

Nykyisen eläinsuojan yhteydessä on kaksi lietesäiliötä eläinsuojakokonaisuuden koillispuolella. Nämä jäävät toiminnallisesti ennalleen ja katetaan kelluvalla turvekatteella. Uusi lietesäiliö ja katettu kuivalantala sijoitetaan lihakarjapihaton pohjoispuolelle yhdystien taakse.

Eläinten siirrot eläinsuojien välillä on käytännölliset ja turvallisuusnäkökohdat huomioiden paras toteuttaa keskenään lähekkäin olevien rakennusten välisinä siirtoina. Lantalat on mahdollista sijoittaa etäämmälle häiriintyvistä kohteista, joka on myös huomioitu suunnittelussa. Suunniteltu rakennuspaikka on luontaisesti paras laajennuksen toteuttamiseen. Lähialueen muu maankäyttö sekä ympäristöolosuhteet eivät puolla muunlaista sijoitusvaihtoehtoa.

Uusi eläinsuoja sijoittuu peruskarttatarkastelun mukaan 105 metrin etäisyydelle lähimmän asuinrakennuksen seinästä. Muiden kiinteistöjen osalta tai muilta osin hankkeessa ei ole tarpeen poiketa vähimmäisetäisyydestä. Uudet lantavarastot sijoitetaan vaadittavan vähimmäisetäisyyden ulkopuolelle.

Ilmoitusaineistoon on liitetty havainnekuva toimintojen keskinäisistä etäisyyksistä. Kotieläintalouden ympäristöohjeiden mukaan yleisenä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	13
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

vähimmäisetaisyytenä asuinrakennusten ja eläinsuojien tai lantavarastojen kesken pidetään 100 metriä. Koska eläinsuojissa muodostuu myös kuivikelantaa, on vähimmäisetaisyys asetuksen mukaan hankkeen eläinyksiköillä aina vähintään 200 metriä. Siten lantakanavien jäähtytys (150 m) ei muuta merkittävästi tilannetta, tai uuden lietesäiliön tiivis kattaminen (100 m), koska uudet lantavarastot sijoitetaan joka tapauksessa vähimmäisetaisyyden ulkopuolelle.

Talouskeskuksessa olevat nykyiset lietesäiliöt katetaan kelluvalla turvekatteella. Lietteen siirrot säiliöiden välillä toteutetaan pumppaamalla liete kuorettuman/katteen alle. Lihanautojen liete on huomattavasti sakeampaa kuin lypsykarjatilojen liete, joka muodostaa lietesäiliöihin huomattavan voimakkaan luontaisen kuorettuman jota kate tehostaa.

Alueella on harjoitettu pitkään kotieläintaloutta ja nautakarjatalous on alueelle tavanomaista toimintaa. Toiminnasta ei laajennettunakaan oleteta aiheuttavan naapurustossa kohtuutonta hajuhaittaa. Lähin häiriintyvä kohde sijoittuu uuden eläinsuojan itäpuolelle. Ilmatieteenlaitoksen tilastojen mukaan länsituulten osuus alueella on 9 % vuoden tuulista (Havaintopaikka: Oulu lentoasema).

Asian käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Pudasjärven kaupungin sekä Utajärven kunnan verkkosivuilla 20.1.-26.2.2026. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti toiminta-alueen naapuritilojen omistajille.

Lausunnot

Ilmoituksesta on pyydetty lausunto Oulun Seudun Sähkö Verkkopalvelut Oy:ltä sekä Utajärven kunnan kaavoitukselta. Lausuntoja ei ole annettu.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut Oulunkaaren ympäristölautakunta toimielimenään toimii Pudasjärven kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena. Lupahakemuksen sisällöstä on keskusteltu ympäristöterveydenhuollon ympäristötarkastajan kanssa.

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia tai mielipiteitä ei ole jätetty.

Tarkastukset

Tilalle on tehty Oulunkaaren ympäristöpalveluiden valvontaohjelman mukainen ympäristönsuojelun tarkastus 12.11.2025.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	14
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta hyväksyy Sotkan Sonni Oy:n ilmoituksen eläinsuojan toiminnan olennaisesta muuttamisesta sekä eläinsuojan vähimmäisetaisyydestä poikkeamisen Utajärven kunnan kiinteistöllä Rikkola 889-405-10-60 tämän ilmoituspäätöksen mukaisesti.

Eläinsuojan toimintaa tulee harjoittaa ilmoituksessa esitetyllä tavalla noudattaen muun lainsäädännön ohella valtioneuvoston asetusta ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019) ja valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) ja noudattaen seuraavia määräyksiä:

1. Eläinsuojiin saa sijoittaa ilmoituksen mukaisesti enintään 142 12-24kk ikäistä lihasonna, 137 6-12 kk ikäistä sonnivasikkaa ja 147 alle 6 kk ikäistä sonnivasikkaa eli yhteensä 1525,1 eläinyksikköä. Eläinten määrää ja ikäjakaumaa voidaan muuttaa yhteenlasketun eläinyksikkömäärän sisällä edellyttäen, että lannantuotanto ja muut ympäristövaikutukset eivät ylitä yhteenlasketun eläinyksikkömäärän lannantuotantoa ja ympäristövaikutuksia.
2. Eläinsuojan rakenteet on sijoitettava ilmoituksessa esitettyjen piirustusten mukaisesti.
3. Toiminnan eläinsuojissa ja niiden ympäristössä tulee tapahtua siten, että siitä ei aiheudu kohtuutonta liikenne-, jäte-, haju- tai meluhaittaa naapureille ja ympäristölle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan haittojen rajoittamiseksi.
4. Lantavarastoilta edellytetään 12 kuukauden varastointitilavuutta. Lietelannan, eläinsuojien pesuvesien sekä lietesäiliöihin kertyvien sadevesien varastointitilaa tulee olla kate huomioiden käytettävissä vähintään 4329 m³ ja kuivikelannalle yhteensä 610,6 m³.
5. Eläinsuojan ja lantavarastojen ympäristö tulee pitää siistinä. Eläinsuojan ja lantavarastojen rakenteet tulee ylläpitää vesitiiviinä ja niitä tulee käyttää siten, etteivät lanta ja muut muodostuvat nesteet pääse valumaan pinta- ja pohjaveteen tai muualle ympäristöön. Eläinsuojien katoilta kertyvät sade- ja sulamisvedet tulee johtaa eläinten kulkuväylien sekä lannan varastointi- ja käsittelytilojen ulkopuolelle. Eläinsuojan kulkuteiden tulee olla kovapohjaisia ja niille kertyvä lanta tulee poistaa säännöllisesti. Lannan varastointitilat tulee tyhjentää vuosittain. Tyhjennyksen yhteydessä on tarkastettava varastojen kunto ja havaitut puutteet on korjattava välittömästi.
6. Lietelantasäiliöt on täytettävä nestepinnan alapuolelta. Lietesäiliöt tulee kattaa kiinteällä tai kelluvalla katteella. Kelluvan katteen pysyvyyttä tulee tarkkailla ja tarvittaessa katteen pysyvyys varmistaa.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	15
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

7. Uusi kuivalannan varastointitila tulee kattaa tai varastoitava aine peittää siten, että sadevesien pääsy varastointitilaan estetään. Mikäli toiminnassa ilmenee ennalta arvaamattomia hajuhaittoja, on ryhdyttävä toimenpiteisiin haittojen vähentämiseksi.
 8. Ilmoituksen mukaisen eläinmäärän lannan levitykselle on oltava käytössä vähintään 105,1 hehtaaria peltoa tai lannan levityssopimuksia. Toiminnanharjoittajan hallussa olevista lannan levityspelloista on oltava ajantasaiset vuokrasopimukset ja ne on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Lannan levitys ja kuljetus sekä muu toiminta tulee järjestää siten, ettei se aiheuta kohtuutonta haittaa alueen asukkaille.
 9. Toiminnassa syntyvät jätteet on varastoitava niin, ettei niistä aiheudu maaperän, pinta- ja pohjaveden pilaantumisen vaaraa, epäsiisteyttä, roskaantumista eikä muuta haittaa taikka vaaraa ympäristölle tai terveydelle. Toiminnassa on noudatettava voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä.
 10. Eläinsuojien sosiaalityötilojen wc-vedet tulee johtaa yleiseen jätevesiviemäriin tai umpisäiliöön ja toimitettava jätevedenpuhdistamolle tai jätevedet on käsiteltävä siten, että ympäristöön johtuvaa kuormitus vähenee orgaanisen aineksen osalta vähintään 80 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 % ja kokonaistypen osalta vähintään 30 %.
- Käymälävesiä ja saostuskaivolietetteitä ei saa levittää peltoon ilman asianmukaista käsittelyä.
11. Vaaralliset jätteet ja toiminnassa käytettävät kemikaalit on varastoitava tarkoitukseen soveltuviin varastoissa, tiiviillä alustalla. Vaaralliset jätteet on toimitettava vähintään kerran vuodessa vastaanottajalle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottamiseen. Kuolleet eläimet on varastoitava tiivispohjaisella alustalla ja tarkoitukseen soveltuvassa paikassa siten, että varastoinnista ei aiheudu haittaa ympäristölle. Kuolleet eläimet on toimitettava asianmukaiseen jätteenkäsittelyyn tai kuolleen eläimen haudattava viipymättä valtioneuvoston asetuksen (138/2019) mukaisesti. Rehujätteet on varastoitava siten, ettei varastoinnissa aiheudu ravinnepäästöjä pinta- tai pohjavesiin, epäsiisteyttä taikka haju- tai muuta haittaa ympäristölle.
 12. Polttoaineet tulee säilyttää kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai yksivaippaisissa säiliöissä, jotka ovat sijoitettuna suoja-altaaseen. Katetun suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin suoja-altaassa olevan suurimman säiliön tilavuus.
- Polttonestesäiliön alustan ja tankkauspaikan tulee olla tiivis ja vuotojen pääsy maaperään ja pinta- ja pohjavesiin on estettävä. Polttonestesäiliön välittömässä läheisyydessä tulee olla helposti

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	16
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

saatavilla riittävästi imeytysainetta polttoainevuotojen varalta. Polttonesteellä tai kemikaaleilla likaantuneet maa-ainekset on poistettava viipymättä ja pilaantuneet maa-ainekset ja käytetyt imeytysaineet on toimitettava vastaanottajalle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottamiseen. Tilavuudeltaan yli 1,5 m³ polttonestesäiliön kunto tulee tarkastuttaa pätevällä tarkastajalla vähintään kerran kymmenessä vuodessa.

13. Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista ja vahingoista, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava palo- ja pelastusviranomaisen lisäksi valvontaviranomaiselle. Ympäristöhaittojen torjuntaan on ryhdyttävä heti vahingon sattuessa.
14. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja varauduttava tilan oloihin soveltuvan tällaisen tekniikan käyttöönottoon.
15. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa eläinsuojan toiminnasta. Vuosiyhteenveto on pyydettäessä esitettävä Oulunkaaren ympäristöpalveluille. Vuosiyhteenvedon tulee sisältää ainakin seuraavat tiedot:
 - Eläinmäärät
 - Tuotetun lannan määrä (m³/vuosi)
 - Lannan vastaanotto- tai luovutussopimukset ja lannan toimittamisen ajankohdat
 - Uudet tai muuttuneet lannan levitykseen käytettävät peltoalat ja sopimukset
 - Tiedot toiminnasta syntyneistä jätteistä (mukaan lukien kuolleet eläimet), niiden määrä ja toimituspaikka
 - Tiedot polttoainesäiliöiden tarkastuksista
 - Tiedot mahdollisista muutoksista ja poikkeuksellisista tilanteista toiminnassa.
16. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava toiminnan olennaisista muutoksista tai toiminnan keskeyttämisestä Oulunkaaren ympäristöpalveluille. Ennen toiminnan lopettamista on esitettävä suunnitelma lopettamiseen liittyvistä toiminnoista. Toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on myös ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Päätöksen perustelut

Toimittaessa ilmoituksen ja tämän päätöksen määräysten mukaisesti eläinsuojan toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Toiminnasta ei aiheudu ennalta arvioiden kyseisellä sijoituspaikalla ympäristönsuojelulain 115 d §:ssä tai naapuruuksuhdelain (26/1920) 17 §:ssä mainittuja seurauksia eikä sillä ole kaavallista estettä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	17
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

Perustelut vähimmäisetäisyydestä poikkeamiselle

Valtioneuvoston asetuksen ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019) 2 §:n mukaan eläinsuoja, eläinsuojan laajennusosa ja lannan varastointiin tarkoitettu rakennus tai rakennelma on sijoitettava siten, että se on vähintään liitteessä 1 säädetyllä etäisyydellä (vähimmäisetäisyys) lähimmästä naapurikiinteistöllä sijaitsevasta asumiseen tai loma-asumiseen tarkoitetusta rakennuksesta, koulusta, päiväkodista, sairaalasta ja muusta vastaavasta kohteesta, jossa hajusta saattaa aiheutua haittaa ihmisten viihtyvyydelle (hajusta häiriintyvä kohde).

Valtioneuvoston asetuksen 138/2019 3 §:n mukaan eläinsuojan laajennusosa ja lannan varastointitilan laajennusosa voidaan sijoittaa poiketen 2 §:n 1–3 momentissa säädetyistä vähimmäisetäisyydestä, jos laajennusosaa ei voida sijoittaa kiinteistöllä muulle soveltuvalla vähimmäisetäisyyden täyttävälle paikalle ja vähimmäisetäisyydestä poikkeamisesta ei käytettävät hajun leviämistä vähentävät toimenpiteet ja tekniikat sekä paikalliset olosuhteet huomioiden aiheudu huomattavaa hajuhahtaa häiriintyvässä kohteessa. Päätöksen vähimmäisetäisyyksistä poikkeamisesta sekä sijoituspaikan hyväksymisestä tekee ilmoituksen käsittelevä viranomainen.

Toiminnan laajentamisessa joudutaan harkitsemaan, tarkoittaako laajennus sellaisia muutoksia, että toiminta on katsottava uutta toimintaa vastaavaksi. Arviointi on aina tehtävä tapauskohtaisesti kyseisen toiminnan ominaispiirteet huomioiden. Arviointi siitä, onko laajennus katsottava uutta toimintaa vastaavaksi, ei ole sidottu laajennuksen suuruuteen, vaan arvioinnissa tulee aina huomioida mm. asutuksen läheisyys ja ympäristövaikutukset.

Valtioneuvoston asetuksen 138/2019 liitteen 1 mukainen vähimmäisetäisyys on 200 metriä, kun eläinyksikkömäärä on 1100-1649 ey ja kun lietelantaloissa on kelluva kate ja kun käytössä on kuivikelanta. Vähimmäisetäisyydet täyttyvät uuden lietesäiliön sekä uuden kuivalantalan osalta, joista molemmista on noin 260 metriä lähimpään vakituisessa asuinkäytössä olevaan rakennukseen.

Hakija on hakenut poikkeamista vähimmäisetäisyydestä uuden eläinsuojan osalta. Alle 200 metrin etäisyydellä uudesta eläinsuojasta sijaitsee yksi vakituisessa käytössä oleva asuinrakennus. Kyseiseen rakennukseen on etäisyyttä noin 105 metriä. Hakija on perustellut poikkeamista sillä, että talouskeskusalue rajoittuu etelässä järveen ja pohjoisessa tiehen, joka rajoittaa eläinsuojan sijoittamista etäämmäs nykyisistä rakennuksista eläinten siirtotarpeet huomioiden. Eläinten siirrot eläinsuojien välillä on käytännölliset ja turvallisuuskohdat huomioiden paras toteuttaa keskenään lähekkäin olevien rakennusten välisinä siirtoina.

Asetuksen perustelumuition (YM 17.1.2019) mukaan poikkeamismahdollisuus edellyttää aina, että laajennusosalle ei kiinteistöllä ole muuta soveltuvaa, vaihtoehtoista sijoituspaikkaa. Sijoituspaikan soveltuvuutta tulee arvioida myös eläinsuojan toimintaedellytysten kannalta. Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo,

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	18
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

että eläinsuojan laajennukselle ei ole vähimmäisetäisyyksien päässä olevaa vaihtoehtoista paikkaa, kun otetaan huomioon tarve liikutella eläimiä eläinsuojien välillä.

Laajennukseen liittyvät uudet lantalat sijoitetaan kaueammas asutuksesta. Ilmoituksen mukaan vanhat lietesäiliöt katetaan jatkossa turvekatteella, kun tähän asti käytössä on ollut luonnollinen kuorettuma. Hakijan mukaan länsituulten osuus alueella on 9 % vuoden tuulista (Ilmatieteenlaitos, havaintopaikka Oulun lentoasema). Harkinnassa on otettu huomioon, että toiminta sijoittuu kiinteistölle, jolla on jo aiemmin harjoitettu vastaavaa toimintaa. Eläinsuojan toiminnasta ei ole tullut aiemmin valvontaviranomaisen tietoon valituksia. Edellä mainituin perustein Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toiminta voidaan katsoa laajennukseksi ja, että poikkeaminen vähimmäisetäisyydestä voidaan myöntää. Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että lupamääräyksiin voidaan riittävästi ehkäistä toiminnasta aiheutuvia haittoja ja erityisesti hajuhaittaa. Kun noudatetaan tässä päätöksessä annettuja määräyksiä ja muuten toimitaan ilmoituksessa esitetyllä tavalla, toiminta ei aiheuta kohtuutonta rasitusta tai muuta olennaista haittaa naapureille.

Määräysten perustelut

Päätös on tehty ilmoituksen mukaiselle eläinmäärälle. Eläinten ikäjakauma saattaa vaihdella tuotantotilanteen mukaan, mutta toimintaa tulee harjoittaa siten, että lannantuotanto ja muut ympäristövaikutukset eivät ylitä yhteenlasketun eläinyksikkömäärän lannantuotantoa tai muita ympäristövaikutuksia (määräys 1).

Määräyksellä 2 varmistetaan uuden laajennusosan ja uusien lantaloiden sijoittaminen ilmoituksessa esitettyyn paikkaan.

Lannan varastointitilavuutta on oltava 12 kuukauden laskennalliselle lannan tuotannolle. Lisäksi lantalatilavuudessa tulee ottaa huomioon eläinsuojan pesuvedet ja kattamattomiin lietesäiliöihin kertyvä sadevesi. Lietelantaloiden tilavuusvaatimus perustuu nitraattiasetuksen (1250/2014) liitteen 1 mukaiseen eläinmäärän laskennalliseen lannantuottoon: 12,1 m³/lihanauta, 9,5 m³/sonnivasikka (ikä 6-12 kk) ja 4,7 m³/sonnivasikka (ikä alle 6 kk), yhteensä 3306,4 m³. Kuivikelannan osalta määrä on 7,1 m³/sonnivasikka (ikä alle 6 kk) eli yhteensä 610,6 m³.

Lietesäiliöiden tilavuusvaatimuksessa on huomioitu kelluvalla katteella säiliöihin kertyvät sadevedet ja katteen paksuus nitraattiasetuksen mukaisesti. Kelluva kate ei yleensä estä sadeveden pääsyä varastoon, joten sadevesien määrä tulee ottaa huomioon varaston mitoituksessa. Säiliökorkeutta tulee lisätä tällöin 500 mm. Lisäksi säiliön mitoituksessa tulee huomioida kelluvan katteen määrä, kuitenkin aina vähintään 100 mm. Lietesäiliöiden sadevesille varastointitilavuutta tulee olla kate huomioiden yhteensä vähintään 846 m³. Lisäksi pesuvesille tulee ilmoituksen mukaisesti varata tilavuutta 100 m³. Ilmoituksen mukaan lietelantalatilavuutta on käytössä yhteensä 4 329 m³ ja kuivalantalatilavuutta 771 m³. Tilan toimintaan varatut lantavarastot riittävät haetulle eläinmäärälle (määräys 3).

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	19
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

Määräykset 3 ja 4-8 on annettu, jotta toiminnasta ei aiheutuisi merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa tai terveyshaittaa tai kohtuutonta haittaa naapureille ja jotta ympäristön pilaantumisvaaraa voitaisiin ehkäistä tehokkaasti. Eläinsuojan, lantavarastojen ja muiden rakenteiden asianmukaisella käytöllä ja kunnossapidolla ehkäistään ympäristöhaittojen syntyminen. Lannan varastointitilojen vesitiiviys ja kattamisvaatimus perustuu nitraattiasetuksen 7 §:än. Lantavarastojen vuosittaisella tyhjentämisellä varmistetaan varastojen hyötytilavuuden säilyminen. Tyhjien varastojen rakenteet voidaan samalla tarkastaa silmämääräisesti mahdollisten vaurioiden varalta.

Lannan levitystä varten on oltava riittävästi peltoalaa ylilannoituksen ja siitä aiheutuvan huuhtoutumisriskin vähentämiseksi. Peltoalavaatimus perustuu eläinsuoja-asetuksen (138/2019) liitteeseen 2. Lannan levitykseen käytettävissä olevaa peltopinta-alaa laskettaessa on käytetty ilmoituksen mukaisia eläinmääriä. Naapureille ja lannanlevitysalojen läheisyydessä asuville aiheutuvaa hajuhaittaa voidaan vähentää lantaa levittäessä esimerkiksi jättämällä tarvittaessa riittävä suojavyöhyke naapurin pihapiiriin ja muokkaamalla lanta maahan mahdollisimman pian (määräys 8).

Jätelain 13 §:n mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Haitallisten aineiden maaperään ja vesiin pääsyn sekä roskaantumisen estämiseksi on tarpeen antaa määräyksiä jätteiden ja kemikaalien varastoinnista ja jätteiden toimittamisesta käsiteltäväksi. Polttoaineen varastoinnista ja käsittelystä on annettu määräys ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Säiliön varastointipaikan ja tankkauspaikan riittävällä suojauksella ja sen läheisyyteen sijoitetuilla imeytysaineilla voidaan ehkäistä maaperän pilaantumista mahdollisessa vahinkotilanteessa. Tiivispohjaiselta alustalta vuodot on helpompi havaita ja puhdistaa (määräykset 9, 11 ja 12).

Eläinsuojien yhteydessä olevien sosiaalitilojen wc-vesiä ei saa johtaa käsittelemättöminä maahan, ojaan tai muuhun uomaan vesien pilaantumisvaaran vuoksi. Jätevesien käsittelystä ja johtamisesta viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla säädetään ympäristönsuojelulain (527/2024) 16 luvussa. Utajärven kunnan jätehuoltomääräysten mukaan asumisessa syntyvät lietteet on ensisijaisesti toimitettava jätevedenpuhdistamoille käsiteltäviksi. Omassa asumisessaan syntyvän lietteen saa levittää käsiteltynä lannoitustarkoituksessa omalle pellolle tai omassa hallinnassa olevalle pellolle. Liette on aina käsiteltävä kalkkistabiloimalla tai muulla Ruokaviraston hyväksymällä tavalla. Jätevesilietteen omatoimisesta käsittelystä on aina tehtävä etukäteen kirjallinen ilmoitus jätehuoltoviranomaiselle (Utajärvellä Lakeuden EKO). (määräys 10)

Määräykset 12 ja 13 on annettu pilaantumisen ehkäisemiseksi ja häiriötilanteissa ja poikkeuksellisissa tilanteissa mahdollisesti syntyvien päästöjen ja niistä aiheutuvien haittojen vähentämiseksi. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittoja ympäristölle, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi. Haitallisten aineiden

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	20
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

vuotamiseen on varauduttava ennalta ja alueella on oltava tarvittava välineistö vahinkojen korjaamiseen. Valvontaviranomaisen on tarpeen tietää pilaantumisen vaaraa aiheuttavista tilanteista ja tehdyistä torjuntatoimenpiteistä.

Käyttämällä parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa voidaan tehokkaimmin ehkäistä toiminnan haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Toiminnanharjoittajan on tärkeää seurata alansa tekniikan ja menetelmien kehittymistä ja ottaa niitä tarvittaessa käyttöön (määräys 14).

Ympäristönsuojelulain ja jätelain nojalla valvontaviranomaisella on oikeus saada tietoja toiminnan lainmukaisuuden seuraamiseksi. Toiminnan raportointivelvoitteella varmistetaan lupamääräysten noudattamista (määräys 15).

Ympäristönsuojelulain 170 § mukaisesti toiminnanharjoittajan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnanharjoittajan vaihtumisesta, toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan lopettamisesta tai muista toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten tai ilmoituspäätöksen noudattamiseen (määräys 16).

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta on tehtävä ilmoitus (YSL 115 a §).

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän ilmoituspäätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä ilmoituspäätöksen voimassa olosta tai tarkistamisesta, on, asetusta ilmoituspäätöksen estämättä noudatettava (YSL 70 §).

Päätöksen täytäntöönpano

Ilmoituspäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa päätöksen antamisen jälkeen (YSL 115 c §). Ilmoituspäätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta (YSL 115 d §).

Tämä ilmoituspäätös korvaa kokonaisuudessaan Utajärven kunnan peruspalvelulautakunnan päätöksellään 27.6.2000 § 89 myöntämän ympäristöluvan. Ympäristölupapäätös 27.6.2000 § 89 raukeaa tällä päätöksellä.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 6-12, 14-17, 19-20, 22-23, 39 a, 42-44, 52-53, 58, 62, 66, 70, 83, 85, 87, 89, 115 a-115 e, 123, 134, 170, 172, 174, 189-191, 205 § ja liite 3 ja 4.

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 3-4, 11-14, 15a §.

Valtioneuvoston asetus ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019).

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	21
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014).
 Jätelaki (646/2011) 2, 5-6, 8, 12-13, 24, 28-29, 72-73, 118-120 ja 122 §.
 Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 2, 4, 8 ja 11-12 §.
 Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §.
 Oulunkaaren ympäristölautakunnan (25.4.2024 § 28) hyväksymä maksujen määräytymisperusteet.
 Jätehuoltomääräykset Liminka, muhos, Tyrnävä, Utajärvi, Lakeuden Eko 12.10.2023

Päätöksestä perittävä maksu

Oulunkaaren ympäristölautakunnan päätöksellään 25.4.2024 § 28 hyväksymän ympäristönsuojelua ja maa-aineksia koskevien suoritteiden maksutaksan liitteenä olevan maksutaulukon kohdan 31. a) 1) perusteella kun kyseessä on eläinsuoja vähintään 100 ja alle 200 lihanaudalle, toimintaa koskevan ilmoituksen käsittelystä peritään 1125 euroa.

Käsittelymaksu on 1125 euroa.

Valvontamaksu

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on valvottava säännöllisesti määräaikaistarkastuksin sellaisia ympäristönsuojelulain nojalla ilmoituksenvaraisia toimintoja, joiden valvontaviranomaisena kunnan ympäristönsuojeluviranomainen toimii. Määräaikaistarkastuksista peritään kulloinkin voimassa olevan taksan mukainen maksu.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi hallintolain 62 a §:ssä säädetyllä julkisella kuulutuksella (YSL 85 §). Tieto kuulutuksesta julkaistaan myös Pudasjärven kaupungin ja Utajärven kunnan verkkosivuilla.

Ote pöytäkirjasta:

Sotkan Sonni Oy
 Lupa- ja valvontavirasto

Ympäristöjohtajan päätösesitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	22
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

7

Ympäristösuojelulain 115d §:n mukainen ilmoituspäätös eläinsuojan toiminnan muuttamisesta, Jurmun Maatila Oy, Sarakylä, Pudasjärvi

OULYMP 26.03.2026
3998/11.01.01/2025

Asia Jurmun Maatila Oy:n ympäristönsuojelulain 115 d §:n mukainen ilmoituspäätös eläinsuojan toiminnan muuttamisesta Pudasjärven kaupungin Sarakylässä kiinteistöllä Leililä 615-411-74-4.

Hakija Jurmun Maatila Oy
y-tunnus 2985230-3

Hakijan osoitetiedot ovat päätöksen liitteessä 1, jota ei julkaista verkkosivuilla.

Asian valmistelija Nina Keränen, ympäristötarkastaja p. 040 1865 409

Luvan hakemisperuste

Toiminta on ilmoituksenvaraista ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n sekä liitteen 4 kohdan 5 a) perusteella (eläinsuoja, joka on tarkoitettu vähintään 50 lypsylehmälle, ja joka ei ole ympäristöluvanvarainen liitteen 1 perusteella).

Ympäristönsuojelulain 115 a §:n 2 momentin mukaan ilmoitus on lisäksi tehtävä ilmoituksenvaraisen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävästä tai muusta toiminnan olennaisesta muuttamisesta.

Lupaviranomaisen toimivalta

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen ympäristönsuojelulain 115 a §:n 4 momentin perusteella. Ympäristönsuojelulain 115 a §:n 5 momentin mukaan toiminnan muuttamista koskeva ilmoitus tehdään sille viranomaiselle, jonka toimivaltaan kuuluu käsitellä vastaavaa uutta toimintaa koskeva ilmoitus.

Pudasjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulunkaaren ympäristölautakunta.

Asian vireilletulo

Ilmoitus on saapunut Oulunkaaren ympäristöpalveluille 13.3.2025 ja sitä on täydennetty 28.5.2025, 29.10.2025 sekä 8.1.2026.

Alueen sijainti

Eläinsuoja sijaitsee Pudasjärven kaupungin Sarakylässä kiinteistöllä Leililä 615-411-74-4, noin 54 kilometriä Pudasjärven keskustasta pohjoiskoilliseen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	23
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

Luvat ja sopimukset

Oulunkaaren ympäristölautakunta on päätöksellään 31.1.2019 § 4 myöntänyt Sirpa ja Juhani Jurmulle ympäristöluvan eläinsuojan toiminnalle. Luvan mukaan eläinsuojaan saadaan sijoittaa enintään 122 lypsylehmää, 42 hiehoa, 29 lehmävasikkaa (6-12 kk) ja 21 alle 6 kk ikäistä vasikkaa eli yhteensä 1619,9 eläinyksikköä. Ympäristötarkastaja on tehnyt viranhaltijapäätöksellään 9.7.2019 § 24 ympäristönsuojelulain 92 §:n mukaisen luvan selventämisen. Selventämisessä lupa on siirretty koskeman Jurmun Maatila Oy:tä sekä korjattu eläinmäärät niin, että eläinsuojaan on saanut sijoittaa enintään 133 lehmää, 42 hiehoa, 29 vasikkaa (6-12 kk) ja 26 alle 6 kk ikäistä vasikkaa eli yhteensä 1747,2 eläinyksikköä.

Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö

Alueella ei ole voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa. Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa alueella ei ole merkintöjä. Lähimmät kaavamerkinnot koskevat Livojokea (noin 1,1 kilometrin etäisyydellä tilasta), joka on merkitty 2. vaihemaakuntakaavassa tärkeäksi melonta- tai vesiretkeilyreitiksi sekä 3. vaihemaakuntakaavassa arvokkaaksi vesistöksi.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, Piste, sijaitsee noin 4,3 kilometrin päässä tilasta.

Lähin vesistö, Kouvanjoki, sijaitsee noin 420 metriä uudesta eläinsuojasta länteen. Kouvanjoki laskee Livojokeen noin 1,1 kilometrin päässä tilasta.

Alle 500 metrin etäisyydellä talouskeskuksesta on karttatarkastelun perusteella 3 asuinrakennusta. Lähin naapurin asuinrakennus sijaitsee uudesta eläinsuojasta noin 115 metrin päässä. Uudesta lantalasta etäisyys lähimpään asuinrakennukseen on noin 270 metriä. Naapurikiinteistöllä sijaitsee pieni lammastila.

Lähin luonnonsuojelualue, yksityinen luonnonsuojelualue Saraniemi, sijaitsee noin 1 kilometrin päässä tilakeskuksesta itään. Tilakeskuksen läheisyydessä ei sijaitse tunnettuja muinasjäännöksiä eikä metsälain 10 §:n mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä.

Sähkölinja kulkee lähimmillään noin 25 metrin etäisyydellä suunnitellusta uudesta kuivalantalasta.

Toiminnan kuvaus

Kyseessä on ilmoitus olemassa olevan lypsylehmätilan eläinmäärän lisäämisestä sekä uuden eläinsuojan ja kuivalantalalan rakentamisesta. Nykyisin tilalla on ympäristölupa ja sitä koskeva luvan selvitys 133 lehmälle, 42 hiehalle, 29 6-12 kk ikäiselle vasikalle ja 26 alle 6 kk ikäiselle vasikalle.

Toiminnan muutoksen myötä eläinsuojoihin sijoitetaan 151 lypsylehmää, 42 hiehoa, 30 6-12kk ikäistä lehmävasikkaa, 20 alle 6 kk ikäistä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	24
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

lehmävasikkaa ja 5 alle 6 kk ikäistä sonnivasikkaa. Eläinyksikköinä toiminta laajenee alkuperäisestä (ennen luvan selventämistä myönnetystä) 1619,9 eläinyksiköstä 1943,3 eläinyksikköön. Tilalle rakennetaan uusi eläinsuoja nykyisen eläinsuojan länsipuolelle. Lisäksi rakennetaan uusi 400 m³ kuivalantala nykyisten lietalantaloiden eteläpuolelle. Tilalla on ennestään kaksi lietesäiliötä, tilavuuksiltaan 4300 m³ ja 2400 m³, sekä kaksi virtsasäiliötä kooltaan 250 m³ ja 60 m³. Suurempi virtsasäiliö poistuu muutoksen yhteydessä käytöstä. Lisäksi tilalla on ennestään yksi kuivalantala kooltaan 340 m³.

Vanhassa eläinsuojassa on lannan käsittelytapana lietalanta ja uuteen eläinsuojaan tulee kuivikelanta. Suurempi lietesäiliö täytetään lietekuulusta pudotuskaivon kautta säiliön alaosaan. Pienempään lietesäiliöön siirretään lietettä/biokaasulaitoksen rejektiä lietevaunulla tai rekalla pudotuskaivosta alakautta altaaseen. Molemmissa lietesäiliöissä on katteena luonnollinen kuorettuma. Käyttöön jäävässä virtsasäiliössä on betoninen kansi ja olemassa olevan kuivalantalan neste valuu putkea pitkin säiliön yläosaan. Olemassa olevassa kuivalantalassa ei ole kiinteää katetta, hajuhaittoja ehkäistään tarvittaessa turpeella. Kuormausalue on betonia. Sadevedet johdetaan virtsasäiliöön. Uuteen kuivalantalaan tulee kiinteä katto ja kuormausalue tehdään joko betonista tai asfaltista. Uudessa eläinsuojassa kuivitetun alueen pinta-ala on 210 m² ja kuivikkeen paksuus 80cm. Kuivikemateriaalina käytetään olkea, heinää, turvetta ja kutteripurua. Kuivikepohja tyhjennetään 4 kertaa vuodessa olemassa olevaan ja uuteen kuivalantalaan.

Lannan levityksene on käytettävissä peltoalaa yhteensä ■■■ ha, joista ■■■ ha on omaa peltoa ja ■■■ ha vuokrapeltoja. Pellot eivät sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Lantaa luovutetaan jatkokäsitteltäväksi tilan ulkopuolelle Pohjois-Suomen Biokaasu Oy:lle. Luovutettavan lannan määrä on vuodessa 4000 m³. Lanta palautuu käsittelyn jälkeen tilalle levitettäväksi peltoon. Sekä lietalanta, että kuivikelanta käyvät biokaasulaitoksella. Lanta levitetään peltoon multaimella.

Tilalla ei ole käytössä ulkotarhaa tai jaloittelualuetta. Tiineet hiehot ja ummessa olevat lehmät laiduntavat kolme kuukautta vuodessa. Eläimet ovat oisin sisällä. Laitumet eivät rajaannu vesistöön. Ilmoituksen mukaan laidunnusaikaa ei ole huomioitu lantavarastojen tilavuudessa.

Tila kuuluu vesiosuuskunnan vesijohtoverkostoon. Sosiaalitulojen jätevedet menevät umpikaivoon, jonka tilavuus on 5 m³. Jätevedet käsitellään kalkkistabiloinnilla ja levitetään peltoon. Eläinsuojissa syntyy yhteensä noin 250 m³ pesuvesiä ja maitohuoneen jätevesiä. Pesuvedet ja maitohuoneen jätevedet johdetaan lietesäiliöön.

Tila on sekajätteen ostalta kunnallisen jätehuollon piirissä. Jäteasiat käydään tyhjentämässä kahden viikon välein. Tilalla syntyy sekajätettä arviolta 3000 kg/vuosi, maatalouden muoveja 4000 kg/vuosi, jäteöljyjä 500 kg/vuosi, muita öljyisiä jätteitä 20 kg/vuosi, akkuja ja paristoja 50 kg/vuosi ja pilaantuneita rehuja 5000 kg/vuosi. Vaaralliset jätteet toimitetaan asianmukaisesti paikkoihin. Pilaantuneet rehut toimitetaan

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	25
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

biokaasulaitokseen tai levitetään peltoon. Vaarallisia jätteitä ei varastoida tilalla. Kuolleet eläimet haudataan mahdollisimman nopeasti metrin syvyyteen.

Esikuivattua säilörehua valmistetaan noin 1100 tonnia vuodessa laakasiiloihin ja 1500 tonnia aumaan. Molemmista puristeneste johdetaan virtsa/puristenestesäiliöön. Puristeneste levitetään pellolle lannoitteeksi. Karjan ruokinta tapahtuu automaattisesti koneellisesti apevaunusta matoruokkijalle joka pudottaa eläimille.

Tilalla on yhteensä kolme polttoainesäiliötä, joiden yhteenlaskettu tilavuus on 12,9 m³. Kaikki säiliöt ovat maanpäällisiä ja kaikissa säiliöissä on lukitus, ylitäytönestin ja laponesto. Kaksi 5 m³ säiliötä ovat kaksoisvaipallisia. Pienempi 2,9 m³ säiliö on 1-vaippainen ja se sijaitsee 3 m³ katoksellisessa betonikaukalossa. Ilmoituksen mukaan tankkauspaikka päällystetään öljysoralla, betonilla tai asfaltilla kesän 2026 aikana.

Tilalla säilytettävät kemikaalit ovat öljytuotteet, rehunsäilöntäaineet, lannoitteet, kasvinsuojeluaineet, eläinten lääkkeet, eläinsuojissa käytettävät pesuaineet sekä desinfiointiaineet.

Tiedot toiminnan päästöistä ja vaikutuksista ympäristöön

Ilmoituksen mukaan toimintoja tilalla seurataan päivittäin ja puututaan epäkohtiin. Riskejä arvioidaan ennakolta ja torjutaan parhaalla mahdollisella tavalla. Toiminnan vaikutuksesta syntyy jonkin verran haju, melu, pöly ja ravinnepäästöjä ympäristöön. Jos päästöjä havaitaan minimoidaan ne ja pyritään vähentämään huolellisella toiminnalla. Ilmoituksen mukaan toimintaa ja ympäristövaikutuksia tarkkaillaan silmämääräisesti kerran vuodessa. Energiaa säästäväksi toimenpiteeksi on hankittu aurinkopaneelit ja navettaan vaihdettu led valaistus valonmäärän tunnistuksella joka ohjaa valaistusta joka päivä. Lanta poistuu lypsykarja navetasta alakautta säiliöön lietteenä vähentäen hajuhaittoja.

Hakemus poikkeamiseksi vähimmäisetaisyydestä

Hakemuksen mukaan lähin mahdollinen vaihtoehto eläinsuojan sijainnille on nelikulmaisesta lietealtaasta pohjoisen suuntaan riittävän etäälle. Eläinten viikoittainen liikuttelu lypsypihaton ja umpilehmähallin välillä on hankalaa jos rakennusten välimatka on pitkä, asemakuva hahmotelmassa näkyy kohtuuttoman pitkä eläinten siirtomatka, lisäksi tulevaisuuden visioissa on rakentaa kyseiselle alueelle aumakenttä.

Hajuhaittoja ehkäistään välttämällä turhaa kestokuivikkeen muokkaamista ja pitämällä kestokuivike hyvin kuivitetuna jolloin hajuhaitta ympärillä on vähäistä. Kestokuivikkeen tyhjennys aikana (suunniteltu 4krt/vuosi) työ pyritään tekemään tehokkaasti ja valitaan sellainen ajankohta jolloin tuuli ei käy eläinsuojasta naapuri kiinteistöjä päin. Lantaa laitettaessa vanhaan lantalaan joka on uudisrakennuksen vieressä tarvittaessa levitetään turvetta lantakasan päälle vähentämään hajuhaittoja.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	26
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

Rakennuksia kuten vanha laakasiilo ja vanha navetta on edessä jotka blokkaa suurimman osan suorasta hajun leviämisestä. Lisäksi tyhjennystyö mistä hajua eniten voi levitä ympäristöön tehdään sopivalla tuulen suunnalla.

Asian käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Pudasjärven kaupungin verkkosivuilla 28.1. - 6.3.2026. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti toiminta-alueen naapuritilojen omistajille.

Lausunnot

Ilmoituksesta on pyydetty lausunto Caruna Oy:ltä.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut Oulunkaaren ympäristölautakunta toimielimenään toimii Pudasjärven kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveysuojeluviranomaisena. Lupahakemuksen sisällöstä on keskusteltu ympäristöterveydenhuollon ympäristötarkastajan kanssa.

Caruna Oy toimitti lausuntonsa 5.3.2026, jossa lausuttiin seuraavaa:

“Nykyinen sähköjakeluverkko Alueella ja alueen läheisyydessä sijaitsee Caruna Oy:n nykyistä sähköverkkoa liitteen 1 mukaisesti. Liitteen 1 kuvassa on esitetty sinisellä värillä 20 kV:n johdot ja vihreällä 0,4 kV:n johdot. Ilmajohdot on esitetty yhtenäisellä viivalla ja maakaapelit katkoviivalla.

Siirtokustannusten jako Mahdolliset tarvittavat johtosiirrot tehdään Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä reitti.

Muuta huomautettavaa Meillä ei ole muuta huomautettavaa ko. ympäristölupahakemuksesta.”

Muistutukset ja mielipiteet

Ilmoituksesta jätettiin yksi muistutus.

Muistuttaja A 4.3.2026:

“[REDACTED] ei ole varsinaisesti huomautettavaa uuden eläinsuojan ja lantalan rakentamiseen eikä eläinmäärän lisäämiseen. Sen sijaan esitämme huolen toiminnan laajentamisen vaikutuksesta Kouvanjoen ja sitä kautta koko jakokunnan alueen vesistön tilaan. Haluamme korostaa, että lisääntyneen peltoviljelyn, lannoitteiden käytön ja lietalannan sekä muiden jätevesien käsittelyn tulee noudattaa erityistä huolellisuutta vesistövaikutuksen minimoimiseksi ja mahdollisuuksien mukaan kokonaan välttämiseksi.”

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	27
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

Hakijan kuuleminen

Jurmun Maatila Oy on ilmoittanut sähköpostitse 9.3.2026 ettei näe tarpeelliseksi jättää vastinetta annettuun lausuntoon ja muistutukseen.

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta hyväksyy Jurmun Maatila Oy:n ilmoituksen eläinsuojan toiminnan olennaisesta muuttamisesta sekä eläinsuojan vähimmäisetaisyydestä poikkeamisen Pudasjärven kaupungin Sarakylässä kiinteistöllä Leililä 615-411-74-4 tämän ilmoituspäätöksen mukaisesti.

Eläinsuojan toimintaa tulee harjoittaa ilmoituksessa esitetyllä tavalla noudattaen muun lainsäädännön ohella valtioneuvoston asetusta ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019) ja valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) ja noudattaen seuraavia määräyksiä:

1. Eläinsuojiin saa sijoittaa ilmoituksen mukaisesti enintään 151 lypsylehmää, 42 hiehoa, 30 6-12 kk ikäistä lehmävasikkaa, 20 alle 6 kk ikäistä lehmävasikkaa ja 5 alle 6 kk ikäistä sonnivasikkaa eli yhteensä 1943,3 eläinyksikköä. Eläinten määrää ja ikäjakaumaa voidaan muuttaa yhteenlasketun eläinyksikkömäärän sisällä edellyttäen, että lannantuotanto ja muut ympäristövaikutukset eivät ylitä yhteenlasketun eläinyksikkömäärän lannantuotantoa ja ympäristövaikutuksia.
2. Eläinsuojan rakenteet on sijoitettava ilmoituksessa esitettyjen piirustusten mukaisesti.
3. Toiminnan eläinsuojissa ja niiden ympäristössä tulee tapahtua siten, että siitä ei aiheudu kohtuutonta liikenne-, jäte-, haju- tai meluhaittaa naapureille ja ympäristölle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan haittojen rajoittamiseksi.
4. Lantavarastoilta edellytetään 12 kuukauden varastointitilavuutta. Lietelannan, maitohuoneen jätevesien, eläinsuojien pesuvesien sekä lietesäiliöihin kertyvien sadevesien varastointitilaa tulee olla käytettävissä vähintään 4757 m³ ja kuivikelannalle vähintään 783 m³.
5. Eläinsuojien ja lantavarastojen ympäristö tulee pitää siistinä. Eläinsuojien ja lantavarastojen rakenteet tulee ylläpitää vesitiiviinä ja niitä tulee käyttää siten, etteivät lanta ja muut muodostuvat nesteet pääse valumaan pinta- ja pohjaveteen tai muualle ympäristöön. Eläinsuojien katoilta kertyvät sade- ja sulamisvedet tulee johtaa eläinten kulkuväylien sekä lannan varastointi- ja käsittelytilojen ulkopuolelle. Eläinsuojien kulkuteiden tulee olla kovapohjaisia ja niille kertyvä lanta tulee poistaa säännöllisesti. Lannan varastointitilat tulee tyhjentää vuosittain. Tyhjennyksen yhteydessä on tarkastettava varastojen kunto ja havaitut puutteet on korjattava välittömästi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	28
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

6. Lietelantasäiliöt on täytettävä nestepinnan alapuolelta. Toiminnassa tulee varmistaa luonnollisen kuorettuman pysyminen. Tarvittaessa lietesäiliöihin on lisättävä kiinteä tai kelluva kate (esimerkiksi turvetta).
7. Uusi kuivalannan varastointitila tulee kattaa tai varastoitava aine peittää siten, että sadevesien pääsy varastointitilaan estetään. Mikäli toiminnassa ilmenee ennalta arvaamattomia hajuhaittoja, on ryhdyttävä toimenpiteisiin haittojen vähentämiseksi.
8. Eläinten laiduntaminen on järjestettävä siten, ettei laidunnuksesta aiheudu pinta- tai pohjavesien pilaantumisen vaaraa. Mikäli laidunalueelle on tarve sijoittaa ruokinta- tai juottopaikka, tulee sen sijoittamisessa noudattaa valtioneuvoston asetuksessa 1250/2014 eli ns. nitraattiasetuksessa esitettyjä suojaetäisyyksiä sekä muita rajoituksia. Ruokinta- tai juottopisteen paikkaa on vaihdeltava määräajoin merkittävän pistemäisen kuormituksen estämiseksi.
9. Ilmoituksen mukaisen eläinmäärän lannan levitykselle on oltava käytössä vähintään 137,1 hehtaaria peltoa tai lannan levityssopimuksia. Toiminnanharjoittajan hallussa olevista lannan levityspelloista on oltava ajantasaiset vuokrasopimukset ja ne on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Lannan levitys ja kuljetus sekä muu toiminta tulee järjestää siten, ettei se aiheuta kohtuutonta haittaa alueen asukkaille.
10. Toiminnassa syntyvät jätteet on varastoitava niin, ettei niistä aiheudu maaperän, pinta- ja pohjaveden pilaantumisen vaaraa, epäsiisteyttä, roskaantumista eikä muuta haittaa taikka vaaraa ympäristölle tai terveydelle. Toiminnassa on noudatettava voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä.
11. Eläinsuojan sosiaalitilojen wc-vedet tulee johtaa yleiseen jätevesiviemäriin tai umpisäiliöön ja toimitettava jätevedenpuhdistamolle tai jätevedet on käsiteltävä siten, että ympäristöön johtuvaa kuormitus vähenee orgaanisen aineksen osalta vähintään 80 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 % ja kokonaistypen osalta vähintään 30 %.

Käymälävesiä ja saostuskaivolietteitä ei saa levittää peltoon ilman asianmukaista käsittelyä.

12. Vaaralliset jätteet ja toiminnassa käytettävät kemikaalit on varastoitava tarkoitukseen soveltuvissa varastoissa, tiiviillä alustalla. Vaaralliset jätteet on toimitettava vähintään kerran vuodessa vastaanottajalle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottamiseen. Kuolleet eläimet on varastoitava tiivispohjaisella alustalla ja tarkoitukseen soveltuvassa paikassa siten, että varastoinnista ei aiheudu haittaa ympäristölle. Kuolleet eläimet on toimitettava asianmukaiseen jätteenkäsittelyyn tai haudattava viipymättä valtioneuvoston asetuksen (138/2019)

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	29
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

mukaisesti. Rehujätteet on varastoitava siten, ettei varastoinnissa aiheudu ravinnepestöjä pinta- tai pohjavesiin, epäsiisteyttä taikka haju- tai muuta haittaa ympäristölle.

13. Polttoaineet tulee säilyttää kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai yksivaippaisissa säiliöissä, jotka ovat sijoitettuna suoja-altaaseen. Katetun suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin suoja-altaassa olevan suurimman säiliön tilavuus.

Polttonestesäiliön alustan ja tankkauspaikan tulee olla tiivis ja vuotojen pääsy maaperään ja pinta- ja pohjavesiin on estettävä. Polttonestesäiliön välittömässä läheisyydessä tulee olla helposti saatavilla riittävästi imeytysainetta polttoainevuotojen varalta. Polttonesteellä tai kemikaaleilla likaantuneet maa-ainekset on poistettava viipymättä ja pilaantuneet maa-ainekset ja käytetyt imeytysaineet on toimitettava vastaanottajalle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottamiseen. Tilavuudeltaan yli 1,5 m³ polttonestesäiliön kunto tulee tarkastuttaa pätevällä tarkastajalla vähintään kerran kymmenessä vuodessa.

14. Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista ja vahingoista, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava palo- ja pelastusviranomaisen lisäksi valvontaviranomaiselle. Ympäristöhaittojen torjuntaan on ryhdyttävä heti vahingon sattuessa.
15. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja varauduttava tilan oloihin soveltuvan tällaisen tekniikan käyttöönottoon.
16. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa eläinsuojan toiminnasta. Vuosiyhteenveto on pyydettäessä esitettävä Oulunkaaren ympäristöpalveluille. Vuosiyhteenvedon tulee sisältää ainakin seuraavat tiedot:
 - Eläinmäärät
 - Tuotetun lannan määrä (m³/vuosi)
 - Lannan vastaanotto- tai luovutussopimukset ja lannan toimittamisen ajankohdat
 - Uudet tai muuttuneet lannan levitykseen käytettävät peltoalat ja sopimukset
 - Tiedot toiminnasta syntyneistä jätteistä (mukaan lukien kuolleet eläimet), niiden määrä ja toimituspaikka
 - Tiedot polttoainesäiliön ja kylmähuollon tarkastuksista
 - Tiedot mahdollisista muutoksista ja poikkeuksellisista tilanteista toiminnassa.
17. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava toiminnan olennaisista muutoksista tai toiminnan keskeyttämisestä Oulunkaaren ympäristöpalveluille. Ennen toiminnan lopettamista on esitettävä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	30
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

suunnitelma lopettamiseen liittyvistä toimista. Toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on myös ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Päätöksen perustelut

Toimittaessa ilmoituksen ja tämän päätöksen määräysten mukaisesti eläinsuojan toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Toiminnasta ei aiheudu ennalta arvioiden kyseisellä sijoituspaikalla ympäristönsuojelulain 115 d §:ssä tai naapuruussuhdelain (26/1920) 17 §:ssä mainittuja seurauksia eikä sillä ole kaavallista estettä.

Perustelut vähimmäisetäisyydestä poikkeamiselle

Valtioneuvoston asetuksen ilmoituksenvaroisista eläinsuojista (138/2019) 2 §:n mukaan eläinsuoja, eläinsuojan laajennusosa ja lannan varastointiin tarkoitettu rakennus tai rakennelma on sijoitettava siten, että se on vähintään liitteessä 1 säädetyllä etäisyydellä (vähimmäisetäisyys) lähimmästä naapurikiinteistöllä sijaitsevasta asumiseen tai loma asumiseen tarkoitettu rakennuksesta, koulusta, päiväkodista, sairaalasta ja muusta vastaavasta kohteesta, jossa hajusta saattaa aiheutua haittaa ihmisten viihtyvyydelle (hajusta häiriintyvä kohde).

Valtioneuvoston asetuksen 138/2019 3 §:n mukaan eläinsuojan laajennusosa ja lannan varastointitilan laajennusosa voidaan sijoittaa poiketen 2 §:n 1–3 momentista säädetyistä vähimmäisetäisyydestä, jos laajennusosaa ei voida sijoittaa kiinteistöllä muulle soveltuvalle vähimmäisetäisyyden täyttävälle paikalle ja vähimmäisetäisyydestä poikkeamisesta ei käytettävät hajun leviämistä vähentävät toimenpiteet ja tekniikat sekä paikalliset olosuhteet huomioiden aiheudu huomattavaa hajuhaittaa häiriintyvässä kohteessa. Päätöksen vähimmäisetäisyyksistä poikkeamisesta sekä sijoituspaikan hyväksymisestä tekee ilmoituksen käsittelevä viranomainen.

Toiminnan laajentamisessa joudutaan harkitsemaan, tarkoittaako laajennus sellaisia muutoksia, että toiminta on katsottava uutta toimintaa vastaavaksi. Arviointi on aina tehtävä tapauskohtaisesti kyseisen toiminnan ominaispiirteet huomioiden. Arviointi siitä, onko laajennus katsottava uutta toimintaa vastaavaksi, ei ole sidottu laajennuksen suuruuteen, vaan arvioinnissa tulee aina huomioida mm. asutuksen läheisyys ja ympäristövaikutukset.

Valtioneuvoston asetuksen 138/2019 liitteen 1 mukainen vähimmäisetäisyys on 350 metriä, kun eläinyksikkömäärä on 1650-2089 ey ja kun lietelantaloissa on luonnollinen kuorettuma. Kuivikelannassa vähimmäisetäisyys on 250 metriä. Uudessa eläinsuojassa on käytössä kestokuivikepohja, joten sen osalta sovelletaan 250 metrin vähimmäisetäisyyttä. Vähimmäisetäisyys täyttyvät uuden kuivalantalan osalta, josta on noin 270 metriä lähimpään vakituksessa asuinkäytössä olevaan rakennukseen.

Hakija on hakenut poikkeamista vähimmäisetäisyydestä uuden eläinsuojan osalta. Alle 250 metrin etäisyydellä uudesta eläinsuojasta

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	31
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

sijaitsee kaksi vakituksessa käytössä olevaa asuinrakennusta. Kyseisiin rakennuksiin on etäisyyttä noin 110 ja 160 metriä. Hakija on perustellut poikkeamista sillä, että eläinten viikottainen liikkuttelu lypsypihaton ja umpilehmähallin välillä on hankalaa, jos rakennusten välimatka on pitkä. Lisäksi vaihtoehtoiselle paikalla on tulevaisuudessa tarkoitus rakentaa aumakenttä.

Asetuksen perustelumuition (YM 17.1.2019) mukaan poikkeamismahdollisuus edellyttää aina, että laajennusosalle ei kiinteistöllä ole muuta soveltuvaa, vaihtoehtoista sijoituspaikkaa. Sijoituspaikan soveltuvuutta tulee arvioida myös eläinsuojan toimintaedellytysten kannalta. Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että eläinsuojan laajennukselle ei ole vähimmäisetäisyyksien päässä olevaa vaihtoehtoista paikkaa, kun otetaan huomioon tarve liikutella eläimiä eläinsuojien välillä.

Laajennukseen liittyvä uusi lantala sijoitetaan kauemmas asutuksesta. Uuteen eläinsuojaan sijoitetaan huomattavasti vähemmän eläimiä (18 lypsylehmää ja 20 hiehoa) kuin olemassa olevaan eläinsuojaan. Uudessa eläinsuojassa on käytössä kestokuivikepohja eikä lietelantaa muodostu. Harkinnassa on otettu huomioon, että toiminta sijoittuu kiinteistölle, jolla on jo aiemmin harjoitettu vastaavaa toimintaa. Eläinsuojan toiminnasta ei ole tullut aiemmin valvontaviranomaisen tietoon valituksia. Edellä mainitun perusteiden Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toiminta voidaan katsoa laajennukseksi ja, että poikkeaminen vähimmäisetäisyydestä voidaan myöntää. Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että lupamääräyksiin voidaan riittävästi ehkäistä toiminnasta aiheutuvia haittoja ja erityisesti hajuhaittaa. Kun noudatetaan tässä päätöksessä annettuja määräyksiä ja muuten toimitaan ilmoituksessa esitetyllä tavalla, toiminta ei aiheuta kohtuutonta rasitusta tai muuta olennaista haittaa naapureille.

Määräysten perustelut

Päätös on tehty ilmoituksen mukaiselle eläinmäärälle. Eläinten ikäjakauma saattaa vaihdella tuotantotilanteen mukaan, mutta toimintaa tulee harjoittaa siten, että lannantuotanto ja muut ympäristövaikutukset eivät ylitä yhteenlasketun eläinyksikkömäärän lannantuotantoa tai muita ympäristövaikutuksia (määräys 1).

Määräyksellä 2 varmistetaan uuden laajennusosan ja uusien lantaloiden sijoittaminen ilmoituksessa esitettyyn paikkaan.

Lannan varastointitilavuutta on oltava 12 kuukauden laskennalliselle lannan tuotannolle. Lisäksi lantalatilavuudessa tulee ottaa huomioon eläinsuojan pesuvedet, maitohuoneen jätevedet ja kattamattomiin lietesäiliöihin kertyvä sadevesi. Lietelantaloiden tilavuusvaatimus perustuu nitraattiasetuksen (1250/2014) liitteen 1 mukaiseen eläinmäärän laskennalliseen lietelannantuottoon: 25,5 m³/lypsylehmä, 8,5 m³/hieho, 7,2 m³/lehmävasikka (ikä 6-12 kk), 3,6 m³/lehmävasikka (ikä alle 6 kk) ja 4,7 m³/sonnivasikka (ikä alle 6 kk), yhteensä 3890 m³. Kuivikelannan osalta määrät ovat 28,6 m³/lypsylehmä ja 13,4 m³/hieho eli yhteensä 783 m³.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	32
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

Lietesäiliöiden tilavuusvaatimuksessa on huomioitu kuorettumalla säiliöihin kertyvät sadevedet nitraattiasetuksen mukaisesti. Luonnollinen kuorettuma ei estä sadeveden pääsyä varastoon, joten sadevesien määrä tulee ottaa huomioon varaston mitoituksessa. Säiliökorkeutta tulee lisätä tällöin 300 mm. Lietesäiliöiden sadevesille varastointitilavuutta tulee olla yhteensä vähintään 617 m³. Lisäksi pesuvesille ja maitohuonone jätevesille tulee ilmoituksen mukaisesti varata tilavuutta 250 m³. Ilmoituksen mukaan lietelantalatilavuutta on käytössä yhteensä 6700 m³ ja kuivalantalatilavuutta 740 m³. Lisäksi tilalla on käytössä kestokuivikepohja jonka tilavuus on 168 m³. Tilan toimintaan varatut lantavarastot riittävät haetulle eläinmäärälle (määräys 4).

Määräykset 3 ja 5-9 on annettu, jotta toiminnasta ei aiheutuisi merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa tai terveyshaittaa tai kohtuutonta haittaa naapureille ja jotta ympäristön pilaantumisvaaraa voitaisiin ehkäistä tehokkaasti. Eläinsuojan, lantavarastojen ja muiden rakenteiden asianmukaisella käytöllä ja kunnossapidolla ehkäistään ympäristöhaittojen syntyminen. Lannan varastointitilojen vesitiiviys ja kattamisvaatimus perustuu nitraattiasetuksen 7 §:än. Lantavarastojen vuosittaisella tyhjentämisellä varmistetaan varastojen hyötytilavuuden säilyminen. Tyhjien varastojen rakenteet voidaan samalla tarkastaa silmämääräisesti mahdollisten vaurioiden varalta.

Lannan levitystä varten on oltava riittävästi peltoalaa ylilannoituksen ja siitä aiheutuvan huuhtoutumisriskin vähentämiseksi. Peltoalavaatimus perustuu valtioneuvoston asetuksen (138/2019) liitteeseen 2. Lannan levitykseen käytettävissä olevaa peltopinta-alaa laskettaessa on käytetty ilmoituksen mukaisia eläinmääriä. Naapureille ja lannanlevitysalojen läheisyydessä asuville aiheutuvaa hajuhahtaa voidaan vähentää lantaa levitettäessä esimerkiksi jättämällä tarvittaessa riittävä suojavyöhyke naapurin pihapiiriin ja muokkaamalla lanta maahan mahdollisimman pian (määräys 9).

Jätelain 13 §:n mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Haitallisten aineiden maaperään ja vesiin pääsyn sekä roskaantumisen estämiseksi on tarpeen antaa määräyksiä jätteiden ja kemikaalien varastoinnista ja jätteiden toimittamisesta käsiteltäväksi. Polttoaineen varastoinnista ja käsittelystä on annettu määräys ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Säiliön varastointipaikan ja tankkauspaikan riittävällä suojauksella ja sen läheisyyteen sijoitetuilla imeytysaineilla voidaan ehkäistä maaperän pilaantumista mahdollisessa vahinkotilanteessa. Tiivispohjaiselta alustalta vuodot on helpompi havaita ja puhdistaa (määräykset 10, 12 ja 13).

Eläinsuojien yhteydessä olevien sosiaalitilojen wc-vesiä ei saa johtaa käsittelemättöminä maahan, ojaan tai muuhun uomaan vesien pilaantumisvaaran vuoksi. Jätevesien käsittelystä ja johtamisesta viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla säädetään ympäristönsuojelulain (527/2024) 16 luvussa. Pudasjärven kaupungin jätehuoltomääräysten mukaan asumisessa syntyvät lietteet on ensisijaisesti toimitettava jätevedenpuhdistamoille käsiteltäviksi. Omassa asumisessa syntyvän

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	33
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

lietteen saa levittää käsiteltynä lannoitustarkoituksessa omalle pellolle tai omassa hallinnassa olevalle pellolle. Liele on aina käsiteltävä hygieeniseksi kalkkistabiloimalla tai muulla Ruokaviraston hyväksymällä tavalla. Jätevesilietteen omatoimisesta käsittelystä on aina tehtävä etukäteen kirjallinen ilmoitus jätehuoltoviranomaiselle (Pudasjärvellä Oulun kaupungin yhdyskuntalautakunnan alainen seudullinen jätehuoltojaosto). (määräys 11)

Määräykset 13 ja 14 on annettu pilaantumisen ehkäisemiseksi ja häiriötilanteissa ja poikkeuksellisissa tilanteissa mahdollisesti syntyvien päästöjen ja niistä aiheutuvien haittojen vähentämiseksi. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittoja ympäristölle, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi. Haitallisten aineiden vuotamiseen on varauduttava ennalta ja alueella on oltava tarvittava välineistö vahinkojen korjaamiseen. Valvontaviranomaisen on tarpeen tietää pilaantumisen vaaraa aiheuttavista tilanteista ja tehdyistä torjuntatoimenpiteistä.

Käyttämällä parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa voidaan tehokkaimmin ehkäistä toiminnan haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Toiminnanharjoittajan on tärkeää seurata alansa tekniikan ja menetelmien kehittymistä ja ottaa niitä tarvittaessa käyttöön (määräys 15).

Ympäristönsuojelulain ja jätelain nojalla valvontaviranomaisella on oikeus saada tietoja toiminnan lainmukaisuuden seuraamiseksi. Toiminnan raportointivelvoitteella varmistetaan lupamääräysten noudattamista (määräys 16).

Ympäristönsuojelulain 170 § mukaisesti toiminnanharjoittajan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnanharjoittajan vaihtumisesta, toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan lopettamisesta tai muista toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten tai ilmoituspäätöksen noudattamiseen (määräys 17).

Vastaus Caruna Oy:n lausuntoon

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo ettei Caruna Oy:n lausunnossa ole esitetty sellaisia seikkoja, joita on tarpeen ottaa huomioon määräyksillä.

Vastaus A:n muistutukseen

Muistutuksessa esitetyt asiat on huomioitu lupamääräyksissä 5, 8, 9, 12 ja 13. Lisäksi toiminnassa tulee noudattaa muun muassa nitraattiasetusta, jossa säädetään muun muassa lannoitteiden käytöstä.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta on tehtävä ilmoitus (YSL 115 a §).

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	34
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
---------------------------------	--	------------

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän ilmoituspäätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä ilmoituspäätöksen voimassa olosta tai tarkistamisesta, on, asetusta ilmoituspäätöksen estämättä noudatettava (YSL 70 §).

Päätöksen täytäntöönpano

Ilmoituspäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa päätöksen antamisen jälkeen (YSL 115 c §). Ilmoituspäätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta (YSL 115 d §).

Tämä ilmoituspäätös korvaa kokonaisuudessaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan päätöksellään 31.1.2019 § 4 myöntämän ympäristöluvan. Ympäristölupapäätös 31.1.2019 § 4 raukeaa tällä päätöksellä.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 6-12, 14-17, 19-20, 22-23, 39 a, 42-44, 52-53, 58, 62, 66, 70, 83, 85, 87, 89, 115 a-115 e, 123, 134, 170, 172, 174, 189-191, 205 § ja liite 3 ja 4.

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 3-4, 11-14, 15a §.

Valtioneuvoston asetus ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019).

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014).

Jätelaki (646/2011) 2, 5-6, 8, 12-13, 24, 28-29, 72-73, 118-120 ja 122 §.

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 2, 4, 8 ja 11-12 §.

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §.

Oulunkaaren ympäristölautakunnan (25.4.2024 § 28) hyväksymä maksujen määräytymisperusteet.

Hailuodon, lin, Kempeleen, Lumijoen, Oulun ja Pudasjärven jätehuoltomääräykset, Oulun seudullinen jätehuoltojaosto 15.09.2022 §11.

Päätöksestä perittävä maksu

Oulunkaaren ympäristölautakunnan päätöksellään 25.4.2024 § 28 hyväksymän ympäristönsuojelua ja maa-aineksia koskevien suoritteiden maksutaksan liitteenä olevan maksutaulukon kohdan 31. a) 3) perusteella eläinsuoja, joka on tarkoitettu vähintään 150 ja alle 300 lypsylehmälle koskevan ilmoituksen käsittelystä peritään 1805 euroa.

Käsittelymaksu on 1805,00 euroa.

Valvontamaksu

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on valvottava säännöllisesti määräaikaistarkastuksin sellaisia ympäristönsuojelulain nojalla ilmoituksenvaraisia toimintoja, joiden valvontaviranomaisena kunnan ympäristönsuojeluviranomainen toimii. Määräaikaistarkastuksista peritään kulloinkin voimassa olevan taksan mukainen maksu.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	35
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi hallintolain 62 a §:ssä säädetyllä julkisella kuulutuksella (YSL 85 §).

Ote pöytäkirjasta:

Jurmun Maatila Oy
Caruna Oy
Muistuttaja A
Lupa- ja valvontavirasto

Ympäristöjohtajan päätösesitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	36
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

8

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

OULYMP 26.03.2026

Kuntalain 92 § sekä kaupungin hallintosäännön määräysten mukaisesti ympäristölautakunnalle annetaan tiedoksi viranhaltijoiden päätökset ajalta: 20.02.2026 – 19.03.2026.

Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ovat oheismateriaalina.

Ympäristöjohtajan esitys

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä viranhaltijoiden päätösten tiedoksiannon.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	37
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

9

Tiedoksi saatettavat asiat

OULYMP 26.03.2026

Oulunkaaren ympäristölautakunnalle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

1. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, toiminnan aloittaminen, Liikuntakeskus Taffii Oy, li, 19.2.2026
2. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, toiminnan lopettaminen, Hyvinvointikeskus Taffii, li, 19.2.2026
3. Vastaus ruoppausilmoitukseen, 889-402-1-61, Utajärvi, Lupa- ja valvontavirasto, 20.2.2026
4. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Terameri Kuntoutus, Pudasjärvi, 25.2.2026
5. Vastaus ruoppausilmoitukseen kiinteistön 139-403-44-7 edustalla, li, Lupa- ja valvontavirasto, 25.2.2026
6. Kuntaliiton vastaus koskien lin kuulutuksia, Kuntaliitto, 27.2.2026
7. Vastaus ruoppausilmoitukseen kiinteistön 785-403-9-208 edustalla, Vaala, Lupa- ja valvontavirasto, 3.3.2026
8. Vastaus ruoppausilmoitukseen kiinteistön 785-876-1-0 edustalla, Vaala, Lupa- ja valvontavirasto, 4.3.2026
9. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Rajamaan avantouintipaikka, Pudasjärven kaupunki, 6.3.2026
10. Selvityspyyntö, ajoittain esteellinen kahluupaikka Paskajoessa, li, Lupa- ja valvontavirasto, 6.3.2026
11. Muistio, Mustasuo-Tynnyrikorven tuuli- ja aurinkovoimahanke, seurantaryhmän kokous, YVA-selostusvaihe, AFRY Finland Oy, 10.3.2026
12. Pudasjärven kaupungin kaavoituskatsaus 2026, 11.3.2026
13. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Kemppainen, Tervahöyrylä, Utajärvi, 11.3.2026
14. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, koulutuskuntayhtymä OSAO, Pudasjärvi, 11.3.2026
15. Todistus elintarvikelain 2972/2021 13 §n mukaisen ilmoituksen vastaanottamisesta, toiminnan lopettaminen, DS Smith Packaging Pakka

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	38
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

Ympäristöjohtajan esitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aiheutta lisätoimenpiteisiin.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	3	39
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		26.03.2026
------------------------------------	--	------------

Muut esille tulevat asiat

OULYMP 26.03.2026

Pudasjärvi 19.03.2026

MERK	Juha Heikkilä
Puheenjohtaja	JUHA HEIKKILÄ

MERK	Sari Takkinen
Sihteeri	SARI TAKKINEN