

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	1
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto

Aika 23.03.2026 klo 16:00 -

Paikka Hyvän olon keskus Pirtti, Kurkisali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta	4
3	Hankekatsaus	5
4	Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	6
5	Pudasjärven kaupungin yksityistiesäytäntö	7
6	Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat	12

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	2
----------------------	-------------	---	---

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Oinas-Panuma Olga	Puheenjohtaja
	Tihinen Antti	1. varapuheenjohtaja
	Haataja Auri	2. varapuheenjohtaja
	Alatalo Olavi	Jäsen
	Ervasti Pia	Jäsen
	Heikkilä Juha	Jäsen
	Hyttinen Eero	Jäsen
	Jurmu Juhani	Jäsen
	Kellolampi Juho	Jäsen
	Koivula Marko	Jäsen
	Kouva Jorma	Jäsen
	Kuukasjärvi Tuula	Jäsen
	Lantto Marja	Jäsen
	Lax Maija	Jäsen
	Lehtimäki Outi	Jäsen
	Mertala Juha	Jäsen
	Nissi Hannu	Jäsen
	Pankinaho Sirkka	Jäsen
	Pohjanvesi Päivi	Jäsen
	Puhakka Lasse	Jäsen
	Putula Heikki	Jäsen
	Soronen Juha Pekka	Jäsen
	Tolonen Henna	Jäsen
	Törmänen Anni-Inkeri	Jäsen
	Veivo Sointu	Jäsen
	Vengasaho Jouni	Jäsen
	Virtanen Katri	Jäsen
	Timonen Tomi	Kaupunginjohtaja
	Pätsi Henri	Pöytäkirjanpitäjä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	3
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto	23.03.2026
-----------	------------

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

VALT 23.03.2026

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön mukaan voidaan määrätä pidemmästä ajasta. Pudasjärven valtuuston 26.5.2025 hyväksymän hallintosäännön pykälien 96 ja 97 mukaan valtuuston kokouskutsu ja esityslista on lähetettävä vähintään viisi päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa 16.3.2026 ja esityslistat on toimitettu valtuutetuille 18.3.2026.

Valtuusto päättäneen todeta kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, sekä suorittaa nimenhuudon.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	4
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto		23.03.2026
-----------	--	------------

2

Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta

VALT 23.03.2026

Valtuusto päätti valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi
valtuutetut :

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	5
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto		23.03.2026
-----------	--	------------

3

Hankekatsaus

VALT 23.03.2026

356/00.04.03/2026

Valtuustolle esitellään kaupungilla menossa olevat ja mahdollisesti suunnitteilla olevat kehittämishankkeet.

Puheenjohtajan esitys

Valtuusto kuulee esittelyn.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	6
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto		23.03.2026
-----------	--	------------

4

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

VALT 23.03.2026

Valtuusto kuulee valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	7
----------------------	-------------	---	---

Kaupunkikehitysvaliokunta	§ 7	12.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 50	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 68	10.03.2026
Valtuusto		23.03.2026

5

Pudasjärven kaupungin yksityistiesäätö

KAUKEVK 12.02.2026 § 7

Valmistelija

Kaupunkikehitysjohtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Pudasjärven kaupunki valmistelee yksityisteiden avustuskäytäntöjä sekä kunnossapidon järjestelyitä seuraavalle sopimuskaudelle 2026-2031. Valtuusto on päättänyt osana talousarviota, että kaupungin järjestämää yksityisteiden avustamista jatketaan sekä kunnossapitourakoin että rahallisin avustuksin.

Kaupunkikehityksen palvelualueen, yhdyskunta ja elinympäristöpalvelut yksikön talousarviotavoitteiden mukaisesti kaupunki kilpailuttaa taajamamien ja yksityisteiden kunnossapitourakat 5 vuoden sopimusajalle. Hankinnoissa huomioidaan paikallisen palvelumarkkinan mahdollisuudet palveluiden tuottamiseen.

Kaupunki mahdollistaa kylillä asumista avustamalla yksityisteiden kunnossapitoa niin urakoin kuin rahallisin avustuksin. Ohjaamme ja opastamme yksityistiekuntia hakutumaan kaupungin tuottamien yksityistieavustusten piiriin.

Yksitystiekäytäntöjen sisältö tullaan tarkastelemaan ja päättämään alkuvuoden aikana. Tämän jälkeen yksityistiekunnille tullaan järjestämään infotilaisuus kaupungin yksityistiekäytännöistä. Nykyisiin yksityistiekäytäntöihin voi tutustua täällä: [Pudasjärven KAUPUNGIN yksityistiekäytännöt](#)

Tieurakat on määrä kilpailuttaa kevään 2026 aikana niin, että uusi kunnossapitokausi käynnistyy 1.10.2026.

Yksitystiekunnille ja muille yksityisille tienpitäjille on 19.12.2025 avattu kysely, jolla kartoitetaan tiekuntien alustavaa halukkuutta liittyä kaupungin järjestämän kunnossapidon piiriin tai hakea rahallista kunnossapitoavustusta seuraavalla sopimuskaudella 2026-2031. Kyselyyn on mahdollista vastata 25.1.2026 asti. Kyselyllä kerättyjä tietoja käytetään uusien tieurakoiden kilpailutuksen lähtötietona, joten mahdollisimman kattavat vastaukset tiekunnilta ovat toivottuja.

[Yksityisteiden avustaminen 2026-2031, kysely tiekunnille - Pudasjärvi](#)

Toistaiseksi kyselyyn on saapunut 85 vastausta. Vastaajista 90% on yksityistiekuntia, 7% muita sopimusperusteisia teitä ja 3% kiinteistöjen omia teitä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	8
----------------------	-------------	---	---

Kaupunkikehitysvaliokunta	§ 7	12.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 50	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 68	10.03.2026
Valtuusto		23.03.2026

Vastauksissa ilmoitettujen teiden kokonaispituus on 332km ja avustusta haetaan 255km tiemäärälle.

Keskimääräinen tienpituus avustushaussa on 3,27km.

96% teistä ilmoitetaan olevan vakituista asutusta.

39% teistä on 4 tai useampia asuttuja kiinteistöjä (32kpl). Yhden asutun kiinteistön teitä on hakemuksista 21% (17kpl).

96% teistä ilmoitetaan olevan vakituisen asumisen asutusliikennettä, 74% vapaa-ajanasutuksen liikennettä, 73% maa- ja metsätalousliikennettä, 12% matkailutoiminnan liikennettä ja 15% myös muuta liikennettä.

51% vastaajista ilmoittaa tiellä olevan eristyistä yleishyödyllistä merkitystä esimerkiksi läpikulkutienä tai elinkeinomielessä.

17% vastaajista ilmoittaa tiellä olevan kehittämistarpeita.

98% teistä on tällä hetkellä ympärisvuotisesti liikennöitävissä.

3% teistä kerää säännöllisesti tienkäyttömaksuja muilta kuin tieosakkailta, 43% tapauskohtaisesti ja 54% vastaajista ei kerää lainkaan.

77% (63kpl) vastaajista ilmoittaa kuuluvansa tällä hetkellä kaupungin järjestämän talvikunnossapidon piiriin.

18% (15kpl) hoitaa tien kunnossapidon itse mutta saa kaupungin rahallista kunnossapitoavustusta.

7% (6kpl) hoitaa tien itse omalla kustannuksella.

86% (67kpl) vastaajista jakaa osakkaiden tienhoitokustannukset tällä hetkellä tieyksiköinnin avulla.

71% (59kpl) vastaajista on pitänyt tiekunnan kokouksen ja hyväksynyt tieyksiköt ja talousarvion viimeisen kahden vuoden aikana. 16%:lla kokous on tulossa ja 13% ei ole pitänyt kokosta.

82% (67kpl) vastaajista ilmoittaa halukkuutensa liittyä kaupungin järjestämän kunnossapidon piiriin seuraavalle soimuskaudelle 2026-2031.

18% (15kpl) vastaajista ilmoittaa halukkuutensa hakea rahallista kunnossapitoavustusta.

92% (73kpl) vastaajista ilmoittaa avustettavan tien pituuden olevan vähintään 300m.

8% (6kpl) tienpituuksista on alle 300m.

95% (76kpl) talvikunnossapidon piiriin hakeutuvista yksityisteistä on vakituisesti asuttuja.

5% (4kpl) ilmoittaa tien olevan asumaton mutta kunnossapitoa haetaan yleisen edun perusteella läpikulkutienä.

53% (42kpl) yksityisteistä tieosakkaana on yhteisöosakkaita, kuten metsäyhtiöt, seurakunta tai Metsähallitus.

15% (12kpl) vastaajista ilmoittaa tiellä olevan käynnissä tai alkamassa suunnittelu peruskorjausta varten.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	9
----------------------	-------------	---	---

Kaupunkikehitysvaliokunta	§ 7	12.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 50	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 68	10.03.2026
Valtuusto		23.03.2026

Yhdelle valtionavustuskelpoisuus on vahvistettu ja kaksi tietä on saanut myönteisen valtionavustuspäätöksen.

81% (63kpl) ei ole suunnitteilla tai vireillä peruskorjauksia.

8% (6kpl) ilmoittaa kiinnostuksen hakea kaupungilta peruskorjauksen suunnitteluavustusta sekä 18% (14kpl) rakentamis- tai korjausavustusta. 79% (61kpl) ei ilmaise kiinnostusta korjausavustuksen hakemiseen tällä hetkellä.

77% (62kpl) vastaajista toivoo ensisijaisesti kaupungin panostavan kaupungin järjestämään kunnossapitoon.

17% (14kpl) toivoo ensisijaisesti panostusta rahallisiin kunnossapitoavustuksiin, 4% (3kpl) suunnittelu- ja korjausavustuksiin.

Yritysvaikutusten arviointi: Kaupungin katujen ja yksityisteiden kunnossapidon ostoihin käytettävät määrärahat ovat suurin yksittäinen palveluiden osto koko kaupunkikehityksen palvelualueella. Tienhoitoon käytettävät rahat lisäävät merkittävästi yrittäjätuloa ja lisäävät paikallisten yritysten liiketoimintamahdollisuuksia.

Esittelijän esitys

Valiokunta kuulee esittelyn ja käy asiasta keskustelun.

Ohjausesitys

Kaupunkikehitysvaliokunta kuuli ja kävi keskustelua kyselystä sekä yksityistiekäytännöistä.

Esitetään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi yksityistiekäytännöt, uudella nimellä yksityistiesäännöt.

Lisäksi todetaan, että mikäli läpikulkutiellä ei ole asutusta, mutta sen ylläpitoa pidetään yleisen edun kannalta tarpeellisenä, voidaan avustuksen myöntämisestä päättää tapauskohtaisen harkinnan perusteella.

Jakelu

KH 24.02.2026 § 50

Valmistelija

Kaupunkikehitysjohtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Pudasjärven kaupungissa on käytössä voimassaolevat yksityistiekäytännöt (VALT 18.12.2023 § 78). Yksityistiekäytäntöjen muuttamisesta päättää valtuusto. Nykyisissä yksityistiekäytännöissä kaupungin tarjoamia

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	10
----------------------	-------------	---	----

Kaupunkikehitysvaliokunta	§ 7	12.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 50	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 68	10.03.2026
Valtuusto		23.03.2026

avustustoiminnan muotoja ovat kaupungin järjestämä kunnossapito yksityisteille, kaupungin maksama kunnossapitoavustus sekä kaupungin maksama yksityistien suunnittelu- ja korjausavustus.

Laajamittaisin ja merkittävin avustusmuoto on kaupungin järjestämä kunnossapito yksityisteille. Tiekunnan ja kaupungin välisen kunnossapitosopimuksen sisältö on sidottu yksityistiekäytäntöjen ehtoihin. Sopimus on määräaikainen ja sen voimassaolon kesto on sidottu kulloinkin voimassa oleviin teiden kunnossapidon urakointisopimuksiin. Kaupungin ja tiekuntien väliset nykyiset kunnossapitosopimukset ovat voimassa 30.9.2026 asti.

Kaupunkikehityksen palvelualue valmistelee taajamien ja yksityisteiden kunnossapitourakoiden kilpailutusta 5 vuoden sopimusajalle 10/2026 – 09/2031. Samassa yhteydessä on luontevaa päivittää yksityistiekäytännöt ajanmukaiseksi. Kaupungin velvoittavan ohjeiston nimien yhdenmukaistamiseksi yksityistiekäytännöt nimi esitetään samalla muutettavaksi muotoon yksityistiesääntö.

Tiekunnilla on mahdollisuus hakeutua uudelleen kaupungin järjestämän kunnossapidon piiriin ja kelpoisuusehdot sekä menettelyt määritetään kulloinkin voimassa olevassa yksityistiesäännössä.

Tiekuntien hakemuksista tehdään päätös ja laaditaan uudet kunnossapitosopimukset 1.10.2026 alkaen.

Yksityistiesäännössä määrätään myös muiden tieavustuksien ja tukien ehdot ja määrät.

Yksityistiesäännön luonnos on esitetty asialistan oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille.

Yritysvaikutusten arviointi: Kaupungin katujen ja yksityisteiden kunnossapidon ostoihin käytettävät määrärahat ovat suurin yksittäinen palveluiden osto koko kaupunkikehityksen palvelualueella. Tienhoitoon käytettävät rahat lisäävät merkittävästi yrittäjätuloa ja lisäävät paikallisten yritysten liiketoimintamahdollisuuksia.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Pudasjärven kaupungin yksityistiesäännön (pöytäkirjan liite).

Kaupunginjohtajan muutettu esitys

Kaupunginhallitus käsittelee asian 10.3.2026 kokouksessa.

Päätös

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Asiaa esitteli kaupunkikehitysjohdaja Janne Karhu.

Jakelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	11
----------------------	-------------	---	----

Kaupunkikehitysvaliokunta	§ 7	12.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 50	24.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 68	10.03.2026
Valtuusto		23.03.2026

KH 10.03.2026 § 68

Valmistelija Kaupunkikehitysjohtaja Janne Karhu, 040 544 3219

Yritysvaikutusten arviointi: Kaupungin katujen ja yksityisteiden kunnossapidon ostoihin käytettävät määrärahat ovat suurin yksittäinen palveluiden osto koko kaupunkikehityksen palvelualueella. Tienhoitoon käytettävät rahat lisäävät merkittävästi yrittäjätuloa ja lisäävät paikallisten yritysten liiketoimintamahdollisuuksia.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Pudasjärven kaupungin yksityistiesäännön (pöytäkirjan liitteet).

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyy Pudasjärven kaupungin yksityistiesäännön (pöytäkirjan liitteet 6-7).

Jakelu

VALT 23.03.2026
86/02.05.01.00/2026

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Pudasjärven kaupungin yksityistiesäännön.

Päätös

Jakelu

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	1	12
----------------------	-------------	---	----

Valtuusto		23.03.2026
-----------	--	------------

6

Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat

VALT 23.03.2026