

Valtuusto

Aika 27.04.2026 klo 16.01 - 17.27

Paikka Hyvän olon keskus Pirtti, Kurkisali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 7	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 8	Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta	5
§ 9	Pudasjärven Vuokratalot Oy:n ajankohtaiskatsaus	6
§ 10	Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	7
§ 11	Rakennuskieltojen asettaminen tuulivoimaosayleiskaava-alueille	8
§ 12	Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Oinas-Panuma Olga	16:01 - 17:27	Puheenjohtaja	
	Tihinen Antti	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Haataja Auri	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Alatalo Olavi	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Ervasti Pia	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Heikkilä Juha	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Hyttinen Eero	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Jurmu Juhani	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Kellolampi Juho	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Koivula Marko	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Kuukasjärvi Tuula	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Lax Maija	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Lehtimäki Outi	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Mertala Juha	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Nissi Hannu	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Pankinaho Sirkka	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Puhakka Lasse	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Putula Heikki	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Soronen Juha Pekka	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Tolonen Henna	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Törmänen Anni-Inkeri	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Veivo Sointu	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Vengasaho Jouni	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Virtanen Katri	16:01 - 17:27	Jäsen	
	Puurunen Oili	16:01 - 17:27	Varajäsen	
	Ekdahl Ulla	16:01 - 17:27	Varajäsen	
	Timonen Tomi	16:01 - 16:58 17:23 - 17:27	Kaupunginjohtaja	
Pätsi Henri	16:01 - 17:27	Pöytäkirjanpitäjä		
Honkonen Sanna	16:01 - 17:27	Hyvinvointijohtaja		
Forsberg-Moilanen Hely	16:01 - 17:27	Va. hyvinvointipäällikkö		
Karhu Janne	16:01 - 17:27	Kaupunkikehitysjohtaja		
Nyman Juha	16:01 - 17:27	tekninen avustaja		
Jänkälä Annika	16:01 - 17:27	tekninen avustaja		
Muu	Koskenkorva Tommi	16.01 - 17.27	vieras	
Poissa	Pohjanvesi Päivi Kouva Jorma Lantto Marja	16.01 - 17.27		

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Olga Oinas-Panuma
puheenjohtaja

Henri Pätsi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Ptk tark.

7 - 12

**Pöytäkirjan
tarkastus**

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Maija Lax
pöytäkirjantarkastaja

Juha Pekka Soronen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	4
----------------------	------------	---	---

Valtuusto	§ 7	27.04.2026
-----------	-----	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

VALT 27.04.2026 § 7 Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön mukaan voidaan määrätä pidemmästä ajasta. Pudasjärven valtuuston 26.5.2025 hyväksymän hallintosäännön pykälien 96 ja 97 mukaan valtuuston kokouskutsu ja esityslista on lähetettävä vähintään viisi päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa 20.4.2026 ja esityslistat on toimitettu valtuutetuille 22.4.2026.

Valtuusto päättäneen todeta kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, sekä suorittaa nimenhuudon.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouksen läsnäoloreportti on liitteenä 1.

Liitteet

- 1 Läsnäolotiedot VALT 27.2026

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	5
----------------------	------------	---	---

Valtuusto	§ 8	27.04.2026
-----------	-----	------------

Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta

VALT 27.04.2026 § 8 Valtuusto päätti valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi
valtuutetut: Maija Lax ja Juha Pekka Soronen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	6
----------------------	------------	---	---

Valtuusto	§ 9	27.04.2026
-----------	-----	------------

Pudasjärven Vuokratalot Oy:n ajankohtaiskatsaus

VALT 27.04.2026 § 9
459/07.02.02/2026

Pudasjärven Vuokratalot Oy:n ajankohtaiskatsaus, toimitusjohtaja Tommi Koskenkorva

Puheenjohtajan esitys

Katsaus merkitään tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	7
----------------------	------------	---	---

Valtuusto	§ 10	27.04.2026
-----------	------	------------

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

VALT 27.04.2026 § 10

Valtuusto kuulee valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös

Kuultiin.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	8
----------------------	------------	---	---

Kaupunkikehitysvaliokunta	§ 10	12.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 101	14.04.2026
Valtuusto	§ 11	27.04.2026

Rakennuskieltojen asettaminen tuulivoimaosayleiskaava-alueille

KAUKEVK 12.03.2026 § 10

Valmistelija

Ympäristöasiantuntija, Tiina Mäcklin, 040 195 6869
Kaupunkikehitysjohtaja, Janne Karhu, 040 544 3219

Alueidenkäyttölain 38 §:n mukaan kunta voi määrätä alueelle, jolla yleiskaavan laatiminen on pantu vireille, rakennuskiellon ja rakentamislain 53 §:ssä tarkoitetun toimenpiderajoituksen. Rakennuskiellolla ja toimenpiderajoituksella turvataan, ettei alueella voi tehdä sellaisia toimia, jotka voisivat vaikeuttaa yleiskaavan toteutumista.

Useiden Pudasjärven kaupungin alueella käynnissä olevien tuulivoimahankkeiden ja niiden tuulivoimaosayleiskaavojen laadinnan tukemiseksi kaupungin on tärkeää linjata yhdenmukaiset periaatteet kaava-alueiden rakennuskieltojen ja toimenpiderajoitusten asettamiselle.

Rakennuskielto ja toimenpiderajoitus voidaan määrätä, kun kaavoitus kuulutetaan vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelman yhteydessä. Koska kaikkia Pudasjärven alueen tuulivoimahankkeita ei ole vielä kuulutettu vireille ja uusia kaavoitusaloitteita kaupungille on odotettavissa, olisi tarkoituksenmukaista tehdä rakennuskieltojen ja toimenpiderajoitusten asettamisesta periaatepäätös. Suuren hankemäärän vuoksi olisi myös tarkoituksenmukaista valtuuttaa kaupungin viranhaltija tekemään rakennuskieltojen ja toimenpiderajoitusten suhteen kutakin aluetta koskeva oikeudellisesti sitova päätös ja päättämään sen kumoamisesta.

Asiaa esitellään kaupunkikehitysvaliokunnalle tarkemmin kokouksessa.

Yritysvaikutusten arviointi: Sujuva ja yhdenmukainen päätöksenteko luo ennakoitavan toimintaympäristön ja herättää luottamusta ja edesauttaa hankkeiden etenemistä ja investointien syntymistä.

Kaupunkikehitysjohtajan esitys

Valiokunta kuulee esittelyn ja käy asiasta keskustelun. Valiokunnalta pyydetään ohjausesitystä kaupunginhallitukselle tuulivoimaosayleiskaava-alueiden rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen asettamisesta.

Ohjausesitys

Kaupunkikehitysvaliokunta kuuli esityksen ja kävi keskustelua. Kaupunkikehitysvaliokunta antaa ohjausesityksen kaupunginhallitukselle; Tuulivoimaosayleiskaava-alueiden rakennuskiellon ja toimenpiteiden rajoitusten asettamisesta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	9
----------------------	------------	---	---

Kaupunkikehitysvaliokunta	§ 10	12.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 101	14.04.2026
Valtuusto	§ 11	27.04.2026

Jakelu
Kaupunginhallitus
Ympäristöasiantuntija
Kaupunkikehitysjohtaja

KH 14.04.2026 § 101

Valmistelija
Ympäristöasiantuntija, Tiina Mäcklin, 040 195 6869
Kaupunkikehitysjohtaja, Janne Karhu, 040 544 3219

Alueidenkäyttölain 38 §:n mukaan kunta voi määrätä alueelle, jolla yleiskaavan laatiminen on pantu vireille, rakennuskiellon ja rakentamislain 53 §:ssä tarkoitetun toimenpiderajoituksen. Rakennuskiellolla ja toimenpiderajoituksella turvataan, ettei alueella voi tehdä sellaisia toimia, jotka voisivat vaikeuttaa yleiskaavan toteutumista.

Useiden Pudasjärven kaupungin alueella käynnissä olevien tuulivoimahankkeiden ja niiden tuulivoimaosayleiskaavojen laadinnan tukemiseksi kaupungin on tärkeää linjata yhdenmukaiset periaatteet kaava-alueiden rakennuskieltojen ja toimenpiderajoitusten asettamiselle.

Rakennuskielto ja toimenpiderajoitus voidaan määrätä, kun kaavoitus kuulutetaan vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelman yhteydessä. Koska kaikkia Pudasjärven alueen tuulivoimahankkeita ei ole vielä kuulutettu vireille ja uusia kaavoitusaloitteita kaupungille on odotettavissa, olisi tarkoituksenmukaista tehdä rakennuskieltojen ja toimenpiderajoitusten asettamisesta periaatepäätös. Suuren hankemäärän vuoksi olisi myös tarkoituksenmukaista valtuuttaa kaupungin viranhaltija tekemään rakennuskieltojen ja toimenpiderajoitusten suhteen kutakin aluetta koskeva oikeudellisesti sitova päätös ja päättämään sen kumoamisesta.

Asiaa on esitelty kaupunkikehitysvaliokunnalle 12.3.2026, joka on antanut ohjausesityksen kaupunginhallitukselle tuulivoimaosayleiskaava-alueiden rakennuskieltojen ja toimenpiderajoitusten asettamisesta.

Yritysvaikutusten arviointi: Sujuva ja yhdenmukainen päätöksenteko luo ennakoitavan toimintaympäristön ja herättää luottamusta ja edesauttaa hankkeiden etenemistä ja investointien syntymistä.

Hallintojohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se: 1) päättää (periaatepäätös) tuulivoimaosayleiskaava-alueiden rakennuskieltojen ja toimenpiderajoitusten asettamisen menettelyn käyttöönotosta Pudasjärven kaupungin (kunnan) alueella. ; ja 2) päättää valtuuttaa maankäyttöpäällikön (ml. maankäyttöpäällikön sijaisen) päättämään kunkin kaava-alueen osalta

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	10
----------------------	------------	---	----

Kaupunkikehitysvaliokunta	§ 10	12.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 101	14.04.2026
Valtuusto	§ 11	27.04.2026

em. rajoituksen voimaan asettamisesta ja ko. päätöksen kumoamisesta viranhaltijapäätöksellä. Kohdat 1 ja 2 ovat voimassa toistaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jorma Kouva, Jouni Vengasaho, Anni-Inkeri Törmänen ja Tomi Timonen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi. Kouvan tilalla osallistui varajäsen Marja Lantto. Puheenjohtajana toimi 1. varapuheenjohtaja Sirkka Pankinaho ja esittelijänä hallintojohtaja Henri Pätsi. Asiaa esittelivät ympäristöasiantuntija Tiina Mäcklin ja kaupunkikehitysjohtaja Janne Karhu.

Jakelu

Valtuusto
Ympäristöasiantuntija
Kaupunkikehitysjohtaja

VALT 27.04.2026 § 11
199/10.02.02/2026

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto

1) päättää (periaatepäätös) tuulivoimaosayleiskaava-alueiden rakennuskieltojen ja toimenpiderajoitusten asettamisen menettelyn käyttöönotosta Pudasjärven kaupungin (kunnan) alueella. ; ja
2) päättää valtuuttaa maankäyttöpäällikön (ml. maankäyttöpäällikön sijaisen) päättämään kunkin kaava-alueen osalta em. rajoituksen voimaan asettamisesta ja ko. päätöksen kumoamisesta viranhaltijapäätöksellä.
Kohdat 1 ja 2 ovat voimassa toistaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tomi Timonen ilmoitti esteellisyytensä (intressijäävi) ja siirtyi yleisöön asian käsittelyn ajaksi.

Jakelu

Ympäristöasiantuntija
Kaupunkikehitysjohtaja
Maankäyttöpäällikkö

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	11
----------------------	------------	---	----

Valtuusto	§ 12	27.04.2026
-----------	------	------------

Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat

VALT 27.04.2026 § 12

Katri Virtanen jätti Kokoomuksen valtuustoryhmän aloitteena kaupungin varautumisasiakirjojen päivittämistä koskevan valtuustoaloitteen (liite 2).

Liitteet

- 2 Kokoomuksen valtuustoaloite 27.4.2026, varautumisasiakirjojen päivitys

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 7, § 8, § 9, § 10, § 12

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 11

KUNNALLISVALITUS

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiannosta asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelin: 029 56 42800

Faksi: 029 56 42841

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu
Avoinna: ma-pe klo 8.00-16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelua käyttäen. Myös muu sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus sekä yhteystiedot. Myös kotikunta on hyvä mainita. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pudasjärven kaupungin kirjaamosta.

Sähköposti: kirjaamo@pudasjarvi.fi
Pudasjärven kaupungin vaihde: 040 826 6417
Postiosoite: PL 10, 93101 Pudasjärvi
Käyntiosoite: Varsitie 7, 93100 Pudasjärvi

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	15
----------------------	------------	---	----

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Pöytäkirja on (pv) julkaistu kaupungin verkkosivulla.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisessä asiointijärjestelmässä/ suomi.fi-viestillä/
sähköpostilla, joka on lähetetty (pv)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty (pv)