

Valtuusto

Aika 15.06.2026 klo 16:00 -

Paikka Hyvän olon keskus Pirtti, Kurkisali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta	4
3	Valiokuntien ajankohtaiskatsaus	5
4	Kehittämisrahaston käyttö v. 2025	6
5	Arviointikertomus v. 2025	8
6	Tilinpäätös ja vastuuvapaus v. 2025	12
7	Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat	18

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Oinas-Panuma Olga	Puheenjohtaja
	Tihinen Antti	1. varapuheenjohtaja
	Haataja Auri	2. varapuheenjohtaja
	Alatalo Olavi	Jäsen
	Ervasti Pia	Jäsen
	Heikkilä Juha	Jäsen
	Hyttinen Eero	Jäsen
	Jurmu Juhani	Jäsen
	Kellolampi Juho	Jäsen
	Koivula Marko	Jäsen
	Kouva Jorma	Jäsen
	Kuukasjärvi Tuula	Jäsen
	Lantto Marja	Jäsen
	Lax Maija	Jäsen
	Lehtimäki Outi	Jäsen
	Mertala Juha	Jäsen
	Nissi Hannu	Jäsen
	Pankinaho Sirkka	Jäsen
	Pohjanvesi Päivi	Jäsen
	Puhakka Lasse	Jäsen
	Putula Heikki	Jäsen
	Soronen Juha Pekka	Jäsen
	Tolonen Henna	Jäsen
	Törmänen Anni-Inkeri	Jäsen
	Veivo Sointu	Jäsen
	Vengasaho Jouni	Jäsen
	Virtanen Katri	Jäsen
	Timonen Tomi	Kaupunginjohtaja
	Pätsi Henri	Pöytäkirjanpitäjä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	3
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto	15.06.2026
-----------	------------

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

VALT 15.06.2026

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä ja annettava yleisesti tiedoksi vähintään neljä päivää ennen kokousta. Hallintosäännön mukaan voidaan määrätä pidemmästä ajasta. Pudasjärven valtuuston 26.5.2025 hyväksymän hallintosäännön pykälien 96 ja 97 mukaan valtuuston kokouskutsu ja esityslista on lähetettävä vähintään viisi päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa 8.6.2026 ja esityslistat on toimitettu valtuutetuille 10.6.2026.

Valtuusto päättäneen todeta kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, sekä suorittaa nimenhuudon.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	4
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto		15.06.2026
-----------	--	------------

2

Kahden pöytäkirjantarkastajan valinta

VALT 15.06.2026

Valtuusto päätti valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut:

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	5
----------------------	-------------	---	---

Valtuusto		15.06.2026
-----------	--	------------

3

Valiokuntien ajankohtaiskatsaus

VALT 15.06.2026

Valtuusto kuulee valiokuntien puheenjohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	6
----------------------	-------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 47	24.02.2026
Valtuusto		15.06.2026

4

Kehittämisrahaston käyttö v. 2025

KH 24.02.2026 § 47

Valmistelija

Taloussuunnittelija Mirja Viljamaa p. 040 358 5874

Kehittämisrahasto on perustettu vuonna 1996 kaupungin kehittämisen vauhdittamiseksi ja mm. EU-hankkeiden hyödyntämiseksi ja toteuttamiseksi. Rahaston pääomaa voidaan kartuttaa tilikauden tuloksesta tilinpäätöksen yhteydessä. Rahaston pääoma 31.12.2024 oli 3.052.539,94 euroa.

Kehittämisrahaston tarkoituksena on turvata ja edistää Pudasjärven kaupungin alueellista kehitystä sekä turvata, edistää ja vahvistaa elinkeinoelämän kehittymistä ja siihen liittyviä kehittämishankkeita.

Rahaston käytöstä päättää kaupunginhallitus valtuuston vuosittain talousarvion yhteydessä päättämän enimmäismäärän ja muiden ehtojen puitteissa. Rahaston pääoman käytöstä raportoidaan valtuustolle tilinpäätöksen yhteydessä.

Vuoden 2025 muutetussa talousarviossa kehittämisrahaston varoja on hyväksytty käytettäväksi 420.000 euroa.

Kehittämisrahaston käyttö, yhteensä 247.788,64 euroa, 59 % talousarvion enimmäismäärästä, on esitetty liitteissä.

Yritysvaikutusten arviointi: Vaikutukset ovat joko hyvin vähäisiä tai niitä ei ole.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää käyttää vuoden 2025 tilinpäätöksessä kehittämisrahaston varoja yhteensä 247.788,64 euroa liitteiden mukaisesti. Päätös saatetaan valtuustolle tiedoksi vuoden 2025 tilinpäätöksen yhteydessä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti käyttää vuoden 2025 tilinpäätöksessä kehittämisrahaston varoja yhteensä 247.788,64 euroa liitteiden 4-5 mukaisesti. Päätös saatetaan valtuustolle tiedoksi vuoden 2025 tilinpäätöksen yhteydessä.

Jakelu

Taloussuunnittelija

VALT 15.06.2026  
166/02.06.01/2026

Kaupunginhallituksen esitys

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	7
----------------------	-------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 47	24.02.2026
Valtuusto		15.06.2026

Valtuusto merkitsee kehittämisrahaston käytön (liitteet) v. 2025 tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Liitteet

- 1 Kehittämisrahaston käyttö 2025
- 2 Kehittämisrahaston käyttö 2025 yhteenveto

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	8
----------------------	-------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 16	30.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	16.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	20.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 35	29.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 41	04.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 47	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 56	25.05.2026
Valtuusto		15.06.2026

5

Arviointikertomus v. 2025

TARKAS 30.03.2026 § 16

Tarkastuslautakunnan on Kuntal 121 §:n mukaan valmistettava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, tarkastuslautakunnan on arvioitava talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävyyttä.

Tarkastuslautakunnan keskeisenä tehtävänä on arvioida, miten valtuuston tilikaudelle asetetut tavoitteet ovat toteutuneet. Tavoitteiden asettamis- ja seurantaprosessi tapahtuu seuraavasti:

- valtuuston on talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksyttävä toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet;
- kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa esitettävä selvitys valtuuston asettamien tavoitteiden toteutumisesta; sekä
- tarkastuslautakunnan on tehtävä valtuustolle oma arvionsa valtuuston tilikaudelle asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta.

Arviointikertomukselle ei ole asetettu määrämuotoa.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tarkastuslautakunnan laatima ja allekirjoittama arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä. Hallintosäännön 71 §:n mukaan tarkastuslautakunta antaa arviointikertomuksensa valtuustolle vähintään viikkoa ennen tilintarkastuskertomuksen valtuustokäsittelyä.

Puheenjohtajan esitys

Tarkastuslautakunta aloittaa arviointikertomuksen laatimisen.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	9
----------------------	-------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 16	30.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	16.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	20.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 35	29.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 41	04.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 47	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 56	25.05.2026
Valtuusto		15.06.2026

Lautakunta keskusteli arviointikertomuksen laatimisesta ja tutustui entiseen pohjaan.

Jakelu

TARKAS 16.04.2026 § 24

Puheenjohtajan esitys

Lautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

Päätös

Lautakunta jatkoi vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

TARKAS 20.04.2026 § 30

Puheenjohtaja esitys

Lautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

Päätös

Lautakunta jatkoi vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

TARKAS 29.04.2026 § 35

Puheenjohtajan esitys

Lautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

Päätös

Lautakunta jatkoi vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

TARKAS 04.05.2026 § 41

Puheenjohtajan esitys

Lautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	10
----------------------	-------------	---	----

Tarkastuslautakunta	§ 16	30.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	16.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	20.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 35	29.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 41	04.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 47	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 56	25.05.2026
Valtuusto		15.06.2026

Lautakunta jatkoi vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

TARKAS 11.05.2026 § 47

Puheenjohtajan esitys

Lautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

Päätös

Lautakunta jatkoi vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista.  
Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 12.50-13.30

TARKAS 15.05.2026 § 52

Puheenjohtajan esitys

Lautakunta jatkaa vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista

Päätös

Lautakunta jatkoi vuoden 2025 arviointikertomuksen laatimista.

TARKAS 25.05.2026 § 56

Puheenjohtajan esitys

Tarkastuslautakunta: 1) viimeistelee loppuun arviointikertomuksen vuodelta 2025 (pöytäkirjan liite) ja; esittää, että valtuusto; 1) merkitsee arviointikertomuksen tietoonsa saatetuksi ja 2) antaa kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa suosittelemat havainnot lokakuun loppuun mennessä.

Päätös

Tarkastuslautakunta:  
1) viimeisteli loppuun arviointikertomuksen vuodelta 2025 (pöytäkirjan liite 1) ja; päätti esittää, että valtuusto;

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	11
----------------------	-------------	---	----

Tarkastuslautakunta	§ 16	30.03.2026
Tarkastuslautakunta	§ 24	16.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 30	20.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 35	29.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 41	04.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 47	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 56	25.05.2026
Valtuusto		15.06.2026

- 1) merkitsee arviointikertomuksen tietoonsa saatetuksi ja
- 2) antaa kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa suosittamat havainnot lokakuun loppuun mennessä.

Jakelu

Valtuuston 15.6.2026 esityslistalle

VALT 15.06.2026  
366/00.03.01/2026

Tarkastuslautakunnan esitys

Valtuusto:

- 1) merkitsee arviointikertomuksen v. 2025 (liite) tietoonsa saatetuksi ja
- 2) antaa kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa suosittamat havainnot (vastauksen antamiseksi) lokakuun loppuun mennessä.

Päätös

Liitteet

3 Arviointikertomus 2025

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	12
----------------------	-------------	---	----

Valtuusto		15.06.2026
-----------	--	------------

6

Tilinpäätös ja vastuuvapaus v. 2025

KH 24.03.2026 § 82

Tilinpäätös v. 2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715  
Taloussuunnittelija Mirja Viljamaa, p. 0403585874

### **Kaupungin oma toiminta:**

Koko kaupungin vuoden 2025 **ulkoiset toimintatuotot** olivat 9,04 milj. euroa, 108,0 % talousarviosta. Toimintatuottoja saatiin 0,67 milj. euroa arvioitua enemmän. Ylityksiä kertyi mm. kotikuntakorvaustuloista, hankeavustuksista, maksutuotoista sekä metsätilojen ja tonttien myyntivoitoista. Edelliseen vuoteen verrattuna ulkoiset toimintatuotot kasvoivat 0,11 milj. euroa (1,2 %).

Koko kaupungin **ulkoiset toimintakulut** olivat 36,15 milj. euroa, 97,8 % talousarviosta. Toimintakulut alittivat talousarvion 0,81 milj. eurolla. Alituksesta noin 0,23 milj. euroa selittyi toimintakuluihin varatuista käyttömaksuista myyntitappioista ja rahastoista katettavista menoista, jotka jäivät toteutumatta. Henkilöstökulut ylittivät talousarvion lähes 0,61 milj. eurolla, mutta muissa kululajeissa osa määrärahoista jäi käyttämättä. Säästöjä talousarvioon nähden kertyi mm. ICT-palvelujen ostoista sekä rakennusten leasingvuokrista. Lisäksi Työllisyyspalvelujen yksikössä merkittävä osa palvelujen ostojen määrärahoista jäi käyttämättä.

Edelliseen vuoteen verrattuna ulkoiset toimintakulut kasvoivat 0,13 milj. euroa (0,4 %). Vaikka TE-uudistus kasvatti merkittävästi kaupungin toimintakuluja, kokonaisuutena maltillista kasvua selittää mm. se, että rakennusten leasingvuokrat pienenevät korkotason laskiessa yli 0,5 milj. eurolla edellisestä vuodesta.

**Koko kaupungin toimintakatteen** toteuma oli -27,10 milj. euroa, 94,8 % talousarviosta. Toimintakate toteutui 1,48 milj. euroa talousarviota positiivisempina. Toimintakate pysyi lähes edellisen vuoden tasolla (-27,08 milj. € vuonna 2024).

Toiminta-alueiden toimintakatteen talousarvioon verrattuna:

- **Hallintotoiminta:** -5,50 M €, 85,5 %, +0,931 M €
- **Hyvinvointi- ja sivistystoiminta:** -18,23 M €, 99,7 %, +0,048 M €
- **Tekninen ja ympäristötoiminta:** -2,61 M €, 84,3 %, +0,484 M €
- **Kunnan yhteistoiminta:** -0,77 M €, 98,0 %, +0,016 M €

**Verotulot**, yhteensä 16,69 milj. euroa, toteutuivat 0,20 milj. euroa muutettua talousarviota suurempina ja 0,33 milj. euroa alkuperäistä talousarviota pienempinä. Kunnan tuloverot jäivät alle arvioidun, mutta

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	13
----------------------	-------------	---	----

Valtuusto		15.06.2026
-----------	--	------------

yhteisövero- ja kiinteistöverotulojen toteumat ylittyivät. Yhteensä verotuloja kertyi lähes miljoona euroa enemmän kuin vuonna 2024, mutta Pudasjärven vuoden 2025 tuloveroprosenttia nostettiin 0,5 %-yksikköä sekä yleisen, vakituisen asuinrakennuksen ja muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosenttia 0,1 %-yksiköllä vuodesta 2024.

**Valtionosuudet**, yhteensä 16,63 milj. euroa, toteutuivat 0,14 milj. euroa talousarviota suurempina. Tätä selittää loppuvuodesta saatu 0,219 milj. euron harkinnanvarainen vationosuuden korotus. Opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuus jäi 80 tuhatta euroa arvioitua pienemmäksi. Edelliseen vuoteen verrattuna valtionosuudet kasvoivat 1,25 milj. euroa.

**Rahoitustuottojen ja -kulujen kokonaistoteuma**, 0,29 milj. euroa, oli 0,26 milj. euroa talousarviota positiivisempi. Korkotuotot ja muut rahoitustuotot toteutuivat lähes muutetun talousarvion mukaisesti. Sen sijaan lainojen korkokulut ja muut rahoituskulut (erityisesti arvopaperikauppaan liittyvät arvonalentumiset) toteutuivat sekä talousarviota että edellisen vuoden toteumaa huomattavasti pienempinä.

**Vuosikatteen** toteuma, 6,51 milj. euroa, oli 2,07 milj. euroa talousarviota parempi. Edelliseen vuoteen verrattuna vuosikate vahvistui noin 2,39 milj. eurolla. Merkittävä vahvistuminen selittyy sillä, että toimintakate säilyi lähes edellisen vuoden tasolla, mutta verotuloja ja valtionosuuksia saatiin yhteensä 2,24 milj. euroa edellisvuotta enemmän. Lisäksi rahoitustuottojen ja -kulujen neottototeuma oli edellisvuotta positiivisempi.

Suunnitelman mukaisia **poistoja** kirjattiin 3,32 milj. euroa. Kiinteistöjen alaskirjauksia (**arvonalentumisia**) vuoden 2025 tilinpäätöksen tehtiin yhteensä 1 372 525 eurolla. Poistojen ja alaskirjausten kokonaismäärä ylitti talousarvion noin 105 tuhannella eurolla, mutta vastaavasti käyttöomaisuuden myynteihin liittyvät arvioidut myyntitappiot alittuivat 87 tuhannella eurolla.

Tilinpäätösvuonna kirjattiin **poistoeroa** (uimahallin investointivarausten käyttövaraus) 103 263 euroa. **Rahastojen varoja** käytettiin yhteensä noin 0,27 milj. euroa, 64,6 % talousarviosta. Kehittämisrahaston varoja käytettiin 247 789 euroa (59,0 % talousarviosta) ja Syötteen tienpitorahaston varoja 23 500 euroa.

Tilikauden **ylijäämä oli** 2,19 milj. euroa, 1,82 milj. euroa talousarviota parempi.

**Investointimenojen** toteuma oli 3,20 milj. euroa eli 95,4 % talousarviosta (3,355 milj. euroa).

**Käyttöomaisuuden myynneistä** saatiin yhteensä 0,87 milj. euroa. Tästä valtaosa kertyi odotetusti metsätilojen myynneistä. Myydyn käyttöomaisuuden tasearvot olivat yhteensä 0,27 milj. euroa. Myynneistä saadut myyntivoitot (693 000 €) ja -tappiot (90 000 €) sisältyvät tuloslaskelmaan.

Pitkäaikaista **lainaa** lyhennettiin talousarvion mukaisesti 4,726 milj. euroa ja uutta lainaa nostettiin 2,2 milj. euroa, joten määrä väheni 2,526 milj. euroa. Kuntatodistuksilla otetun lainan (lyhytaik. laina) määrä oli vuoden

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	14
----------------------	-------------	---	----

Valtuusto		15.06.2026
-----------	--	------------

lopussa 4,0 milj. euroa (vrt. 6,5 milj. €/31.12.2024). Vuoden lopussa oli lisäksi käytössä OP:n käyttötilin luottoa reilu 0,4 milj. euroa. Koska toiminnan ja investointien rahavirta oli huomattavasti arvioitua positiivisempi, lyhytaikaista lainaa tarvittiin arvioitua vähemmän. Yhteensä pitkä- ja lyhytaikaisen lainan määrä väheni vuoden 2025 aikana 4,626 milj. euroa. Lainan kokonaismäärä oli vuoden lopussa 26,558 milj. euroa.

**Syötteen vesihuoltolaitoksen**, joka on kaupungin kirjanpidon eriytetty taseyksikkö, vuoden 2025 tulos oli 77 700 € alijäämäinen.

**Kaupungin talouden tunnusluvut** kohenivat edellisestä vuodesta:

- Vuosikate/Poistot% (oltava vähintään 100, jotta tulorahoitus on riittävä) nousi 81:stä 139:ään.
- Suhteellinen velkaantuneisuus% laski 91:sta 74:ään.
- Laskennallinen lainanhoitokate (kuvaa kykyä hoitaa lainoista aiheutuvia velvoitteita) nousi 1,0:stä 1,8:aan (taso 1-2 tyydyttävä).

Talouden toteumia ja tunnuslukuja tarkasteltaessa on huomioitava, että vuosien 2024 ja 2025 toteumissa on mukana käyttöomaisuuden myyntivoittoja sekä vuonna 2025 lisäksi harkinnanvarainen valtionosuuden korotus (219 000 €).

Tilikauden ylijäämä 2 188 879 euroa siirretään yli/alijäämätilille. Yli/alijäämätilillä on **edellisten tilikausien alijäämää** -1 521 243 euroa. Yli/alijäämätilin ylijäämäksi muodostuu +667 636 euroa.

**Arvion todennäköisestä tulevasta kehityksestä** voi tiivistää seuraavasti:

Tilinpäätösvuoden (v. 2025) poikkeuksellisen hyvä ylijäämä riitti kattamaan taseeseen kertyneen edellisten tilikausien alijäämän kerralla, mikä auttaa talouden sopeuttamisessa. Toisaalta tilinpäätösvuoden ylijäämässä on mukana poikkeuksellisia erinä omaisuuden myyntituloja ja harkinnanvarainen valtionosuuden lisäys.

Käyttötalousmenojen pysyminen korkealla tasolla haastaa talouden kestävyuden. Väkiluvun nopeasti vähetessä palveluntuotannon yksikkökustannukset per asukas kasvavat. Erityisesti nopea oppilasmäärän lasku uhkaa nostaa perusopetuksen tälläkin hetkellä valtakunnallisesti korkeita oppilaskohtaisia kustannuksia entisestään.

Talouden tasapainottamista haastaa myös maan korkeimpiin lukeutuva työttömyys. Yritysten työpaikoista monet ovat voimakkaasti riippuvaisia rakentamisen suhdanteista. Syötteen matkailun näkymät ovat säilyneet edelleen positiivisina. Tuulivoimarakentamisen ennakoidaan lisäävän merkittävästi kaupungin kiinteistöverotuloja viimeistään 10 vuoden kuluttua.

### **Konserni:**

Konsernin **tulos** parani merkittävästi edellisestä vuodesta. Tilikauden ylijäämä oli 2,25 M €, kasvua edelliseen vuoteen oli 3,19 M €.

**Talouden tunnusluvut** (verrattuna edelliseen vuoteen):

- Tunnusluku Vuosikate/poistot% (oltava vähintään 100, jotta tulorahoitus on riittävä) nousi 82:sta 130:een.
- Toiminnan ja investointien rahavirta (5,2 M €) oli pitkästä aikaa huomattavan positiivinen, mutta 5 vuoden kertymä (-10,8 M €) on edelleen vahvasti negatiivinen peräkkäisten negatiivisten vuosien 2021 - 2024 vuoksi.
- Konsernin suhteellinen velkaantuneisuus (vieraan pääoman suhde käyttötuloihin), 137 %, pieneni, mutta tunnusluvun arvo on edelleen ympäristökuntiin verrattuna korkea.
- Kaupungin lainakanta ja vuokravastuut olivat vuoden lopussa yhteensä n. 65,3 M € (9 108 € / asukas) ja koko konsernin n. 99,1 M € (13 817 € / asukas). Vaikka määrä pieneni huomattavasti edellisestä vuodesta, ovat konsernin velat ja vuokravastuut asukasta kohden valtakunnallisesti tarkastellen edelleen suuret.
- Laskennallinen lainanhoitokate (kuvaa kykyä hoitaa lainoista aiheutuvia velvoitteita) oli 1,1. Tunnusluvun arvo koheni edellisen vuoden heikolta tasolta tyydyttävälle tasolle (heikko <1, tyydyttävä 1-2, hyvä >2).

**Tytäryhteisöjen voitto/tappio** v. 2025 oli seuraava:

Pudasjärven Vuokratalot Oy	69 405
Kiinteistö Oy Pudasjärven Hirsikunnas	42 375
Keskinäinen Kiinteistö Oy Harjus	- 7 274
Kiinteistö Oy Pudasjärven Teurastamo	1 007 *
Kairan Kuitu Oy	124 224
Pudasjärven Lämpö Oy	190 654
Pudasjärven Kehitys Oy	- 22 184

\* kaupunki myi lokakuussa Kiinteistö Oy Pudasjärven Teurastamon osakkeet ja tulos on huomioitu 2.10.2025 eli myyntiajankohtaan saakka.

Tilinpäätöksen hyväksymisen yhteydessä on tarkoituksenmukaista hyväksyä myös toiminta-alueiden käyttösuunnitelmien toteuma.

Tilinpäätös ja toimintakertomuksen sekä käyttösuunnitelman toteuman luonnokset toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostitse.

Yritysvaikutusten arviointi: Tilinpäätöksen selvä ylijäämä voi parantaa kaupungin imagoa ja lisätä alueen kiinnostavuutta yritysten näkökulmasta.

**Kaupunginjohtajan esitys**

Kaupunginhallitus:

1) Hyväksyy ja allekirjoittaa sähköisessä menettelyssä vuoden 2025 tilinpäätöksen (pöytäkirjan liite) ja luovuttaa sen tilintarkastajille tarkastettavaksi. Hyväksyminen sisältää tilinpäätösasiakirjan mukaisen päätöksen tilikauden tuloksen käsittelystä.;

2. Oikeuttaa hallintojohtajan ja taloussuunnittelijan tekemään tilinpäätökseen vähäisiä virheen korjauksia ja täydennyksiä.;

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	16
----------------------	-------------	---	----

Valtuusto		15.06.2026
-----------	--	------------

3. Saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.; ja

4. Hyväksyy toiminta-alueiden käyttösuunnitelman toteutumisen vuodelta 2025 (pöytäkirjan liite) ja saattaa toiminta-alueitten käyttösuunnitelman toteutumisen valtuustolle tiedoksi.

## Päätös

Kaupunginhallitus:

1) Hyväksyi ja allekirjoittaa sähköisessä menettelyssä vuoden 2025 tilinpäätöksen (pöytäkirjan liite 27) ja luovuttaa sen tilintarkastajille tarkastettavaksi. Hyväksyminen sisältää tilinpäätösasiakirjan mukaisen päätöksen tilikauden tuloksen käsittelystä.;

2. Oikeutti hallintojohtajan ja taloussuunnittelijan tekemään tilinpäätökseen vähäisiä virheen korjauksia ja täydennyksiä.;

3. Saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.;

4. Hyväksyi toiminta-alueiden käyttösuunnitelman toteutumisen vuodelta 2025 (pöytäkirjan liite 28) ja saattaa toiminta-alueitten käyttösuunnitelman toteutumisen valtuustolle tiedoksi.

Asiaa esittelivät kaupunkikehitysjohtajan sijainen maankäyttöpäällikkö Oskari Jokikokko, hyvinvointijohtaja Sanna Honkonen, va. johtava rehtori Hely Forsberg-Moilanen ja taloussuunnittelija Mirja Viljamaa.

Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17.07-17.25.

## Jakelu

tarkastuslautakunta  
valtuuston listalle

TARKAS 11.05.2026 § 48

Tilinpäätös ja vastuuvapaus 2025

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025 on jaettu lautakunnalle kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen.

Tilintarkastajan tarkastuskertomus on liitteenä (pöytäkirjan liite).

## Puheenjohtajan esitys

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle:

1) tilintarkastuskertomus ei sisällä kuntalain 125 §:ssä tarkoitettuja tilivelvollisiin kohdennettuja muistutuksia;

2) tilintarkastuskertomus merkitään tiedoksi;

3) tilinpäätös tilikaudelta 1.1.-31.12.2025 hyväksytään;

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	17
----------------------	-------------	---	----

Valtuusto		15.06.2026
-----------	--	------------

4) kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja palvelualueen johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelle 1.1.-31.12.2025.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti esittää valtuustolle:

- 1) tilintarkastuskertomus ei sisällä kuntalain 125 §:ssä tarkoitettuja tilivelvollisiin kohdennettuja muistutuksia;
- 2) tilintarkastuskertomus (liite 1) merkitään tiedoksi;
- 3) tilinpäätös (liite 2) tilikaudelta 1.1.-31.12.2025 hyväksytään;
- 4) kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja palvelualueen johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelle 1.1.-31.12.2025.

Jakelu

Kaupunginvaltuuston esityslistalle

VALT 15.06.2026  
306/02.02.02/2026

Kaupunginhallituksen esitys

Valtuusto päättää, että:

- 1) tilintarkastuskertomus v. 2025 ei sisällä kuntalain 125 §:ssä tarkoitettuja tilivelvollisiin kohdennettuja muistutuksia;
- 2) tilintarkastuskertomus v. 2025 (liite) merkitään tiedoksi;
- 3) tilinpäätös v. 2025 (liite) tilikaudelta 1.1.-31.12.2025 hyväksytään;
- 4) kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tilivelvollisille viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2025.
- 5) käyttösuunnitelman toteutuminen v. 2025 (liite) merkitään tiedoksi.

Päätös

Jakelu  
Liitteet

-

- 4 Pudasjärven kaupunki tilintarkastuskertomus 2025
- 5 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025 Pudasjärven kaupunki
- 6 Käyttösuunnitelman toteutuminen 2025 Pudasjärven kaupunki

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	4	18
----------------------	-------------	---	----

Valtuusto		15.06.2026
-----------	--	------------

7

Muut mahdolliset kiireellisenä käsiteltävät asiat

VALT 15.06.2026