

Suojalinnan vesikaton korjaamista koskeva hankintapäätös

KH 11.08.2026
824/02.08.00/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Henri Pätsi, p. 0401595715

Kaupungin v. 2026 talousarvioon sisältyy investointi Suojalinnan vesikaton korjaus.

Suojalinna on arvotettu kulttuurihistoriallisilta arvoiltaan maakunnallisesti merkittäväksi kohteeksi. Rakennus on valmistunut 1925, laaja peruskorjaussuoritettu 1992. Rakennus on pääosin hirsirunkoinen ja osin rankarunkoinen. Rakennus on verhoiltu ulkopuolelta lomalaudoituksella. Ala-, ylä- ja välipohjarakenteet ovat puurakenteisia. Kattomuoto on harjakatto ja vesikatteena kolmiorimahuopakate. Kuntoraportin mukaan vesikate on ylittänyt käyttöikänsä aikapäivää siten. Huopakatteen vesivuodot ovat aiheuttaneet alusrakenteeseen vaurioita.

Kaupungin tilapalvelut sopimuksen nojalla tuottava Pudasjärven Vuokratalot Oy on kilpailuttanut urakan kokonaisurakkana.

Kyseessä on rakennusurakoita koskevan hankintarajan alittava hankinta. Tarjous pyydettiin viideltä yritykseltä, joista kolme lähetti tarjouksen (hinnat alv 0):

Katman Oy 86500 €
Kattotutka Oy 94692 €
Suomen Huopakatto Oy 99601,59 €

Pudasjärven Vuokratalot Oy esittää työn tilaamista halvimman tarjouksen jättäneeltä.

Valittavaksi esitettävän tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden noudattaminen on tarkastettu.

Tarjouspyyntö liitteineen sekä tarjouksen on toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Yritysvaikutusten arviointi: hankinta vaikutta hankintaprosessiin osallistettuihin yrityksiin

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää valita Suojalinnan vesikatteen uusimisen toteuttajaksi Katman Oy:n hintaan 86 500 € (ALV 0).

Päätös

Jakelu

tarjoajat
Tilapalvelut (Pudasjärven Vuokratalot Oy)