

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	1
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta

Aika 24.09.2026 klo 09:00 -

Paikka Teams-kokous

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Maa-aines- ja ympäristölupa, Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy, Teerikangas, Utajärvi	5
4	Maa-aineslain mukaisen määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen, Maanrakennus J. Päckilä Oy, Etelä-li, li	34
5	Maa-aines- ja ympäristölupa, Metsäpesälä Oy, Kivivaara, Jonku, Pudasjärvi	42
6	Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi	59
7	Tiedoksi saatettavat asiat	60
8	Muut mahdolliset asiat	62

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	2
----------------------	-------------	---	---

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Heikkilä Juha	Puheenjohtaja
	Alaraasakka Eero	Jäsen
	Anttila Aatu-Artturi	Jäsen
	Jakku-Helama Johanna	Jäsen
	Kurvinen Sini	Jäsen
	Tapio Heino	Jäsen
	Tikkanen Outi	Jäsen
	Tolonen Henna	Jäsen
	Mäkeläinen Tauno	Edustaja
	Timonen Tomi	Kaupunginjohtaja
	Pankinaho Sirkka	Kh / valt edustaja
	Kelloniemi Jarmo	Esittelijä
	Sari Takkinen	Sihteeri

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	3
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

1

Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

OULYMP 24.09.2026

Puheenjohtajan esitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	4
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

OULYMP 24.09.2026

Puheenjohtajan esitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta valitsee kaksi
pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	5
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

3

Maa-aines- ja ympäristölupa, Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy, Teerikangas, Utajärvi

OULYMP 24.09.2026

4829/11.01.00/2025

Asia

Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemus kalliokiviaineksen ottamiselle, louhinnalle, murskaukselle ja murskeiden välivarastoinnille Utajärven kunnan Utajärven kylässä, Teerikankaalla, kiinteistöllä Teerikangas RN:o 889-407-34-57.

Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Hakija

Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy
Yrityspuistontie 11
90940 Oulu
Y-tunnus 0873987-0

Asian valmistelija

Brita Telenvuo, ympäristötarkastaja, p. 0500 282 946

Luvan hakemisperuste

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa.

Ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 alakohdan c mukaan luvanvaraista toimintaa on kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maarakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja kohdan 7 alakohdan e mukaan sellainen tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Toimivaltainen viranomainen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen maa-aineslain 7 §:n ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n 2 momentin kohdan 6 alakohtien a ja b perusteella. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäviin lupa-asioihin kuuluvat kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maanrakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja tietyille alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	6
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

Utajärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulunkaaren ympäristölautakunta.

Asian vireilletulo

Hakemus on jätetty 4.12.2025. Hakemusta on täydennetty 27.2.2026, 22.4.2026, 24.4.2026, 9.6.2026, 11.-12.6.2026 ja 24.-25.8.2026.

Alueen sijainti

Suunnitelman kohteena oleva alue on noin 8 kilometriä Muhoksen keskustasta itään, valtatie (vt) 22:n eteläpuolella sijaitseva kallioalue. Kohde sijaitsee Utajärven kunnan Utajärven kylässä, Teerikankaalla, kiinteistöllä Teerikangas RN:o 889-407-34-57. Koordinaatit, koordinaatti- ja korkeusjärjestelmät ovat N: 7184240 I: 461960 ETRS-TM35FIN, N2000.

Luvat ja sopimukset

Ensimmäinen maa-aineslupa sekä ympäristölupa on myönnetty Kiimingin Sora Oy:lle 22.3.2012. Maa-aineslupan mukainen kalliokiviaineksen kokonaisottomäärä on tuolloin myönnetty 120 000 kiintokuutiometrin (k-m³) ottamismäärälle 1,5 hehtaarin (ha) ottamisalueella kymmeneksi (10) vuodeksi. Ympäristölupa on myönnetty tuolloin murskeasemalle ja murskeen välivarastoinnille. Mursketta on saanut tuottaa enimmillään 100 000 tonnia vuodessa.

Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy:llä on ollut alueella maa-aines- ja ympäristölupa (yhteislupa) OULYMP 25.05.2023 § 45 enintään 73 000 k-m³ ottamismäärälle 1,5 hehtaarin (ha) ottamisalueella. Alueella on saanut louhia ja murskata yhteisluvalla enintään 100 000 tonnia vuodessa alueelta otettavaa kiviainesta.

Hakijan nykyinen maa-aines- ja ympäristölupa OULYMP 06.06.2024 § 39 on myönnetty enintään 130 000 k-m³ ottamismäärälle. Suunnitelma-alueen koko on yhteensä 8,0 ha, josta ottamisalueen koko on 2,44 ha. Alueella saa louhia ja murskata enintään 175 000 tonnia vuodessa (eli 62 500 k-m³ vuodessa) alueelta otettavaa kiviainesta. Yhteislupa on voimassa 21.11.2031 saakka. Luvanhaltija on asettanut toiminnalle 8860,00 euron vakuuden. NOTTO-tietojärjestelmän mukaan lupa-alueelta on otettu kalliokiviainesta yhteensä 28 539 k-m³ vuoteen 2025 mennessä. Vuoden 2024 lupa on myönnetty vaiheille 1 ja 2.

Hakijalla on maanomistajan suostumus laitoksen ja/tai ottamistoiminnan sijoittamiselle ja hakemukselle kiinteistöllä Teerikangas RN:o 889-407-34-57. Lupa koskee vaiheiden 1-4 vielä ottamattomien kiviainesten louhintaa ja toiminnan laajentamista alueelle 3 ja 4.

Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö

Pohjois-Pohjanmaan 1., 2. eikä 3. maakuntakaavassa ottoalueen kohdalla ei ole merkintöjä. Ottoalue sijaitsee lehdellä 2, joka on hakemuksen liitteenä. Alueella ei ole asemakaavaa eikä yleiskaavaa. Ottoalueen ja vt 22:n väliin on maakuntakaavassa merkitty kevyen liikenteen reitistöä tarkoittava punaisten pisteiden rivi. Se ei sijoitu nyt haettavalle ottamisalueelle, eikä tukitoimintoalueelle.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	7
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Kallion kiviaines on pääosin graniittia ja osittain siihen sisältyvää kiilleliusketta. Kivilajit on luokiteltu kiviaineslaboratoriossa tehtyjen lujuusmääritysten yhteydessä. Otto kohdistuu alueeseen, jossa kallion päällä on vain vähän irtomaapeitettä. Alue ei ole maastohavaintojen, eikä GTK:n kartan perusteella sulfaattimaa-alueita. Kallio on paljastuneena jo otetulla alueella, suurimmalla osalla aluetta kallion päällä on 0,5-1 metrin moreeni- / turvekerros. Aiemman louhinnan aikana on syntynyt n. 1,6 ha louhos, joka on mukana haettavassa ottoalueessa. Hakemuksen mukaan pohjaveden ylin korkeustaso +81,23 (N2000) on mitattu 17.11.2022. Nykylouhoksen pohjataso +76,4 (N2000) on mitattu GPS-laitteistolla, edellisen louhinnan yhteydessä, 6.5.2025.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai sellaisen lähellä (lähimpään, 2-luokan pohjavesialueeseen Karho-ojankangas 1149054 on matkaa noin 6,7 km lounaaseen) eikä sen vaikutuspiirissä ole luonnontilaisia lähteitä, vedenottoja tai yksityistalouksien kaivoja.

Lähin asutus sijaitsee noin 1,7 kilometrin etäisyydellä ottamisalueen lounaispuolella.

Suunnitelman kohteena oleva alue ei ole kaavoitettua, muuten kuin olemalla osa maakuntakaavaa, eikä sillä tai välittömässä läheisyydessä sijaitse muinaismuistoja tai muita suojeltavia kohteita. Lähin suojelualue, Muhos- ja Poikajoen alueet SACFI1102601 sijaitsee noin 2,3 km ottoalueen lounaispuolella ja lähin muinaisjäännös n. 280 m sen luoteispuolella, vt22:n takana. Lähin sähkölinja sijaitsee noin 300 metriä ottoalueen lounaispuolella, naapuritilan rajalla. Lähin toisen toimijan louhos sijaitsee noin 1,0 kilometrin päässä itäpuolisella tilalla. Muu lähiympäristö on metsätalouskäytössä.

Ottamissuunnitelman mukaan ottoalueella ei ole tavattu sellaisia erityisiä, suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja, joiden elinympäristö tulisi säilyttää ottotoimintaa rajoittamalla. Pintamaat on poistettu jo otetulta alueelta aiemman toiminnan yhteydessä, eikä suojeltavaa kasvillisuutta tai eläimistöä ole havaittu. Niitä ei laajennusalueellakaan ei ole havaittu, eikä laji.fi-sivustonkaan mukaan esiinny. Törmäpääskyjäkään ei alueella ole.

Toiminnan kuvaus

Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy hakee kiinteistölle Teerikangas RN:o 889-407-34-57 maa-aines- ja ympäristölupaa kalliokiviaineksen ottamiselle, louhinnalle, murskaukselle ja murskeiden välivarastoinnille kymmeneksi (10) vuodeksi. Kiviaineksen kysynnän vuoksi uutta lupaa haetaan nyt myös vaiheille 3 ja 4. Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy hakee samalla lupaa aloittaa toiminta lupapäätöstä noudattaen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Ottamisalueen ja tukitoiminta-alueen sisältävän suunnitelma-alueen koko on noin 10,1 ha. Ottamisalueen koko on 6,4 ha. Tukitoiminta-alueita haetaan vt 22 suuntaan, noin 2,0 ha alueelle, jolta pintamaat myös poistetaan. Ottamisaluetta käytetään myös tukitoiminta-alueena, jolle sijoitetaan varastokasat. Siirrettävä murskauslaitos sijoitetaan alas louhokseen. Itäpuoliseen naapurikiinteistöön jätetään 30 metrin suojavyöhyke.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	8
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Kalliokiviaineksia otetaan pohjaveden pinnan alapuolelta. Pohjaveden keskimääräinen korkeustaso on arviolta +83,4 (N2000). Haettava ottamistaso on alimmillaan +76,4 (N2000) ja louhintasyvyys 8-12 metriä.

Alueella tuotetaan mursketta ja louhetta keskimäärin 125 000 tonnia vuodessa, enimmillään 500 000 tonnia vuodessa. Kiviaineksia käytetään kysynnän mukaisiin kohteisiin, vuosittaisissa määrissä voi olla paljonkin vuosittaisia vaihteluita. Kiviaineksia voidaan viedä alueelta tarvittaessa murskeiden lisäksi myös louheena, jolloin murskausmäärät jäävät melko vähäisiksi haettavaan kokonaismäärään nähden. Kuljetuksia tehdään varastokasoista ympäri vuoden. Hakemuksen mukaan varastointiaika on alle kolme (3) vuotta, keskimäärin alle yksi vuosi.

Alueella ei säilytetä polttoaineita. Tankkaukset suoritetaan pakettiautosta erikseen rakennetulla tankkauspaikalla, joka on merkitty asemapiirrokseen.

Ottamistoiminta, louhinta ja murskaus

Pohjoispuoliseen maantiehen 22 jää ottoalueesta noin 110 metrin suojavaiohyke, joten metsä estää näkyvyyden maantieltä louhokselle. Suunnitellusta tukitoiminta-alueesta tielle jää noin 60 metriä. Louhoksesta on varoituskyltit molemmilla puolilla risteystä. Pintamaita on kuorittu aiemman oton yhteydessä ottamisalueen ja itäpuolisen tilan väliin. Samoin toimitaan myös uuden oton yhteydessä, mikä estää myös pölyn leviämistä kyseiselle tilalle. Pintamaakerroksessa olevia lohkarkeitä ja maarakentamiseen soveltuvia maa-aineksia voidaan käyttää murskeisiin tai suoraan työkohteisiin.

Louhinnan vaiheita ovat poraus, räjäytys, rikotus ja murskaus. Ulkopuoliset alan asiantuntijat suorittavat poraukset ja räjäytykset. Poraus- ja panostusmäärät perustuvat räjäytyssuunnitelmaan. Räjäytykset suunnitellaan siten, ettei toiminnasta aiheudu tärinähaittoja asutukselle, joka sijaitsee tosin n. 1,7 km päässä, eikä haittoja ole odotettavissa. Räjäytyksistä ilmoitetaan äänimerkein ja varmistetaan, ettei ulkopuolisia liiku alueen läheisyydessä räjäytysten aikana. Suurimmat lohkareet rikotetaan kaivinkoneen iskuvasaralla murskausta varten.

Murskaus suoritetaan siirrettävillä murskauslaitoksilla, joiden mallit ja merkit vaihtelevat. Murskausurakoitsijat käyttävät parasta mahdollista teknologiaa. Pölyä ja melua vähennetään mm. laitteistojen koteloineilla sekä sijoittamalla murskauslaitos alas louhokseen, jolloin louhoksen reunat toimivat melu- ja pölysuojauksena. Murskattava kiviaines kulkee syöttimen kautta esimurskaimeen, josta kuljettimilla väli- ja jälkimurskaimiin. Seuloilla tuotteet säädellään haluttuihin raekokoihin ja erilaisiin lajitteisiin. Eri lajitteet säilytetään omissa varastokasoissaan, josta ne kuljetetaan kysynnän mukaan käyttökohteisiin.

Louhoksen hulevesien hallinta

Louhokseen kertyvät vedet johdetaan pumpaamalla aiemman toiminnan tapaan tilalle Teerikangas, ottoalueen länsipuoliseen, olemassa olevaan metsä- ja suo-ojitukseen selkeytysaltaan kautta. Selkeytysallas kaivetaan

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	9
----------------------	-------------	---	---

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

asemapiirroksessa esitettyyn paikkaan. Louhoksen vedet pumpataan kulkemaan selkeytysaltaan kautta. Osa pintamaista jätetään väliaikaisesti louhoksen ympärille, jolla vähennetään pintavalumaa suoraan louhokseen. Ottokohde on ympäristöään ylempänä oleva, loiva kallioharjanne, joten louhokseen kertyvä vuosittainen vesimäärä on enimmäkseen sade- ja sulamisvettä ja jää pieneksi.

Pumppausmäärää seurataan oton edetessä pumppujen tehojen perusteella. Kallion rakoilusta kertyvä vesi ei ennalta arvioiden lisää pumppauksen määrää oleellisesti. Pumpattavien vesien laatua tarkkaillaan koko toiminnan ajan.

Turvallisuus- ja liikennejärjestelyt

Jotta louhos oheistoimintoihin ei aiheuta tarpeetonta vaaraa ympäristössä liikkuville, louhos on suojattu maavalleilla ja lippusiimalla siten, ettei alueella liikkuvilla ole vaaraa pudota louhokseen. Suojausta tehostetaan lohkeilla.

Alueelle johtavan tien varteen on sijoitettu riittävän kookkaat varoitustaulut louhosalueesta ja siellä tehtävistä räjäytystöistä. Louhoksen ympärille on sijoitettu louhoksesta varoittavia kylttejä. Kulku alueelle tapahtuu pohjoispuolelta tieltä Vt 22, jolle on louhoksen reunasta lähimmillään matkaa noin 110 metriä. Lähellä tietä Vt22 on lukittava puomi.

Louhinnan ja murskauksen toteuttavat ulkopuoliset urakoitsijat, jotka huolehtivat omasta työturvallisuudestaan. Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy valvoo, että louhoksen reunat sekä aineiden varastointipaikat ovat työturvallisuussäännösten mukaisia.

Hakemuksen mukaan toimintaan liittyvän raskaan liikenteen määrä on 0-85 käyntiä vuorokaudessa. Kiviainekset kuljetetaan Oulun ja Muhoksen talousalueella kysynnän vaatimiin kohteisiin. Suunnat ja etäisyydet tulevat vaihtelevaan selvästikin pitkän toiminta-ajan aikana.

Toiminnan ajankohta

Murskausta ja louhintaa tehdään pääosin keväästä syksyyn, satunnaisesti myös talvisin. Murskaus, poraus ja rikotus tehdään maanantaista perjantaihin kello 6.00-22.00 välisenä aikana. Räjäytykset tehdään arkipäivinä klo 8.00-18.00 välisenä aikana. Kuormausta ja kuljetusta tehdään maanantaista sunnuntaihin 24 tuntia vuorokaudessa. Hakemuksen mukaan vuotuinen toiminta-aika on murskaukselle 40-80 päivää/vuosi, poraukselle 8-50 päivää/vuosi, rikotukselle 1-20 päivää/vuosi, räjäytyksille 1-12 päivää/vuosi, kuormaukselle ja kuljetukselle 1-180 päivää/vuosi.

Toiminnassa käytettävien aineiden kulutus ja varastointi

Hakemuksen mukaan murskauslaitoksen sähkönkulutus on noin 2,2 kW tai 0,9 l polttoöljyä/tuotettu tonni. Toiminnan aikana tarvittava sähkö hankitaan aggregaatista. Toiminnassa ja tuotannossa käytettävien

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	10
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointipaikka on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Käytettävien polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointipaikka.

Käytettävä raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m ³ /v)	Maksimikulutus (t tai m ³ /v)	Varastointipaikka
Kevyt polttoöljy	50	185	ei säilytetä alueella
Öljyt	0,44 t	0,85 t	ei säilytetä alueella
Voiteluaineet	0,44 t	0,70 t	ei säilytetä alueella
Räjähdyksineet (jauhe/nestem.)	17,5 t	90 t	ei säilytetä alueella

Pölyämisen estoon tarvittaessa käytettävä vesi otetaan louhoksesta. Ennalta arvioiden ei tarvetta.

Jätteet, kaivannaisjätteet ja jätehuolto

Hakemuksen mukaan toiminnassa ei muodostu jäte- tai pesuvesiä. Kuivakäymälänä toimii bajamajat, jotka jätteenkeräysauto käy tyhjentämässä. Toiminnassa ja tuotannossa syntyvien jätteiden määrä, käsittely- tai hyödyntämistapa sekä toimituspaikka on esitetty taulukossa 2.

Taulukko 2. Jätteiden määrä, käsittely- tai hyödyntämistapa ja toimituspaikka.

Jätenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
talousjäte	50	viedään alueelta päivittäin	toimitetaan jätekeräykseen
jäteöljyt	100	lukittaviin kontteihin tai säiliöihin tai viedään säilyttämättä alueelta	jäteöljynkeräykseen
saniteettijäte	100	bajamaja	jätteenkeräysauto käy tyhjentämässä

Hakemuksen liitteenä olevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita syntyy arviolta 15 000-20 000 m³-ktr, jotka hyödynnetään suojaukseen ja maisemointiin. Kantoja ja hakkuutähteiden määrä on arviolta 5-10 m³-ktr ja ne käytetään pintamaihin tai energian tuotantoon. Toiminnassa ei synny kaivannaisjätteitä vaan kaikki tuotteet käytetään maarakentamiseen tai alueen suojaukseen ja maisemointiin.

Maisemointi ja alueen jälkikäyttö

Louhoksen reunat luiskataan louheella ja alueelta kuorittavilla pintamailla kaltevuuteen 1:3 tasolle +81,4 (N2000), joka on 2 metriä syntyvän vesialtaan arvioidun lopullisen vesipinnan alapuolella. Humuspitoisia maita ei käytetä altaan vesipinnan alapuolisiin luiskiin. Ottamisalueen

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	11
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

kaakkoisreuna louhitaan pystynä, koska otto tulee laajenemaan siihen suuntaan oton edetessä. Mikäli ottoa ei tulla jatkamaan, luiska rakennetaan vastaavalla tavalla. Lopputilanteessa alueelle syntyy vesiallas, jota voidaan käyttää virkistykseen. Maisemointia suoritetaan oton aikana vaihteittain toiminnan mahdollistamalla tavalla. Suojavallit maisemoidaan toiminnan jälkeen, ei vaadi jälkihoitoa.

Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Murskauksen, lastauksen ja varastoinnin päästöt ilmaan ovat: hiukkaset (sis pöly) 1,575-7,850 tonnia/vuosi, typen oksidit (NOx) 14,0-68,2 tonnia/vuosi, rikkidioksidi (SO₂) 0,30-1,42 tonnia/vuosi ja hiilidioksidi (CO₂) 236,2-2675,0 (joka on maksimi, kun murskausmäärä on 500 000 tonnia vuodessa) tonnia/vuosi. Ottamistoiminnassa ja kuljetuksessa käytetään, nykyaikaista, vähäpäästöistä kalustoa.

Hakemuksessa annetut tiedot melusta on esitetty taulukossa 3.

Taulukko 3. Tiedot melusta.

Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
murskaus	122	ei haitallisia ympäristövaikutuksia
poraus	121	ei haitallisia ympäristövaikutuksia
rikotus	123	ei haitallisia ympäristövaikutuksia
kuljetus, lastaus	102-114	ei haitallisia ympäristövaikutuksia

Louhoksen reunat vähentävät melua. Lähin asutus sijaitsee noin 1,7 kilometrin etäisyydellä louhoksesta, joten toiminnasta ei sille aiheudu melu-, pöly- tai värinähaittoja. Mahdollista haitallista pölyämistä estetään tarvittaessa kastelulla ja laitteistojen koteloinneilla. Vt22:n puoleinen puusto säilytetään näkösuojaksi ja vähentämään melun leviämistä.

Toiminnassa noudatetaan Valtioneuvoston 9.9.2010 kivenlouhimojen ympäristönsuojelusta antaman ns. Murausasetuksen (VNa 800/2010) periaatteita ja siinä annettuja ohjeita. Suunnitelman mukaisesti toimien ja alueen asutukseen nähden syrjäisen sijainnin vuoksi toiminnasta ei aiheudu raja-arvoja ylittäviä melu-, pöly- tai värinähaittoja asutukselle.

Ottotoiminnan seurauksena ottoalueelta poistuu kasvillisuus ja pieneliöstö. Ympäröivä alue huomioiden ei näiden poistumisesta ole merkittävää haittaa luonnon monimuotoisuudelle tai alueen biologisille olosuhteille. Öljy- ja polttoainevuodot torjuen ei toiminnalla vaaranneta pohjaveden laatua. Mahdollisia vuotoja tarkkaillaan silmämääräisesti. Alueella säilytetään öljyntorjuntakalustoa, esim. imeytysmattoja. Häiriötilanteessa puhdistustoimet aloitetaan välittömästi ja asiasta ilmoitetaan palo- ja pelastus-, sekä valvontaviranomaisille.

Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy käyttää louhinnassa, murskauksessa ja kuljetuksissa ulkopuolisia urakoitsijoita ja valvoo niiden toiminnan täyttävän työsuojelun, ympäristönsuojelun sekä yleisten säännösten mukaiset vaatimukset.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	12
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

Toiminnoilla ei ole haitallista vaikutusta luonnonsuojeluarvoihin tai rakennettuun ympäristöön. Lähin suojelualue, Muhos- ja Poikajoen alueet SACFI1102601 sijaitsee noin 1,8 km ottoalueen lounaispuolella ja lähin muinaisjäänös n. 280 m ottoalueen lounaispuolella. Sähkölinja tilan rajalla noin 300 metrin päässä.

Tarkkailu

Käyttötarkkailuna: tuotantomäärät, -ajat, -lajikkeet, käytettävät raaka-aineet, vaaralliset jätteet, toimintahäiriöt ja niiden syyt kirjataan. Murskaus- ja kuljetuskalustossa on vaa'at. Päästö- ja vaikutustarkkailuna suoritetaan silmämääräistä havainnointia polttoaine- tai öljypäästöistä. Raportointi tapahtuu päivittäisenä työmaakirjanpitona.

11.6.2026 päivitetyn pohjaveden tarkkailuohjelman mukaan tarkkailusta analysoidaan samat alkuaineet kuin hakijan Kumpuselän louhoksesta tehdyt analyysit pumppausten ympäristöolosuhteisiin aiheuttamien vaikutusten seuraamiseksi. Pohjavedenpinnan tarkkailua suoritetaan touko-kesäkuun vaihteessa, sekä loka-marraskuun vaihteessa niinä vuosina kun pumppauksia suoritetaan. Pumppausten aikana seurataan myös niistä mahdollisesti tapahtuvaa vettymistä purkupaikan alapuolella.

Veden laatua tarkkaillaan selkeytysaltaasta. Vesinäytteistä analysoidaan lämpötila, happi (mg/l+kyll.%), pH, sähkönjohtokyky, väri, CODMn, kok.P, kok.N, alkaliniteetti, sameus, kiintoaine, SO₄, Cl, NO₂3N, NH₄N, PO₄. Tarkkailua suoritetaan kahdesti vuodessa, keväisin ja syksyisin. Mahdollisten häiriötilanteiden yhteydessä näytteitä otetaan erikseen, joista analysoidaan öljypitoisuus. Näytteet viedään analysoitaviksi Eurofins Oy:lle. Tiedot tarkkailutuloksista toimitetaan tämän hakemuksen mukaista ottoaluetta valvovalle lupaviranomaiselle.

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen päätöksen lainvoimaisuutta

Hakemuksen mukaan lähialueella on käynnistynyt ja käynnistymässä useita vihreän siirtymän hankkeita, joihin tarvitaan kiviainesmateriaalia. Hakija toimittaa lupaviranomaisen vaatiman vakuuden toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. (MAL 21 § YSL 199 §)

Asian käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Pudasjärven kaupungin sekä Utajärven kunnan verkkosivuilla 15.6.-22.7.2026. Lisäksi hakemuksesta on ilmoitettu Tervareitti-lehdessä 18.6.2026. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitelma-alueen naapurikiinteistöjen omistajille.

Lausunnot

Oulun museo- ja tiedekeskus on ilmoittanut sähköpostitse 26.6.2026 seuraavasti: *“Alueella, jolle maa-aines ja ympäristölupaa haetaan, ei sijaitse tunnettuja kiinteitä muinaisjäänöksiä eikä muita arkeologisen*

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	13
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

kulttuuriperinnön kohteita. Maastoltaan alue on sellaista, että ennestään tuntemattomien muinaisjäännösten löytyminen alueelta ei ole todennäköistä. Museo ja- tiedekeskus ei anna asiasta erillistä lausuntoa, vaan toteaa, että luvan myöntämiselle ei ole muinaismuistolain (295/1963) mukaista estettä.”

Oulun museo- ja tiedekeskus on ilmoittanut vielä sähköpostitse 7.8.2026, että sillä ei ole huomauttamista asiaan liittyen rakennetun kulttuuriympäristön tai maiseman osalta.

Suomen Metsäkeskus on ilmoittanut sähköpostitse 29.6.2026, että Metsäkeskus ei koe tarpeelliseksi lausua asiasta.

Oulunkaaren ympäristölautakunta toimii Utajärven kunnan terveydensuojeluviranomaisena. Terveydensuojeluviranomaisen viranhaltija on todennut hakemuksesta keskusteltaessa 2.9.2026, että Utajärven kunnan terveydensuojeluviranomaisella ei ole lausuttavaa asiasta.

Lupa- ja valvontavirasto (LVV) 16.7.2026:

” Alueidenkäyttö

Lupa- ja valvontavirasto toteaa, että lausuntopyynnön mukainen alue sijoittuu 7.12.2016 hyväksytyn ja 2.2.2017 lainvoiman saaneen Pohjois-Pohjanmaan 2. vaihemaakuntakaavan maaseudun kehittämisen kohdealueelle (mk-3) Oulujokilaakso. Kaavamääräyksen mukaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota Oulujoen vedenlaadun, erityisesti Oulun käyttöveden laadun turvaamiseen.

Voimalaitosympäristöjen suunnittelussa ja käytössä tulee ottaa huomioon alueiden kulttuuriperintöarvot ja kalateiden toteuttamismahdollisuudet. Jokilaakson virkistys- ja matkailupalvelujen kehitystä on pyrittävä edistämään varaamalla riittävästi alueita virkistystoimintaa ja reittejä varten. Rantaan ja muille ympäristöltään vetovoimaisille alueille on jätettävä riittävän laajat ja mahdollisimman yhtenäiset vihervyöhykkeet jokisuistosta Rokualle ja Oulujärvelle. Veneilyä varten on varattava riittävästi laituri- ja rantautumisaikkoja. Alueiden käyttöä suunniteltaessa tulee varautua Oulu-Kajaani-Vartius-käytävän liikenneyhteyksien sujuvuuden ja turvallisuuden parantamiseen kansainvälisen kehittämiskäytävän palvelutason mukaiseksi.

Lisäksi lausuntopyynnön mukainen alue rajautuu pohjoisesta valtakunnallisesti arvokkaaseen rakennettuun kulttuuriympäristöön, Keisarintie (kohde id. 1391). Merkinnällä osoitetaan valtioneuvoston päätöksen mukaiset valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY 2009). Osa kohteista ei näy kaavakartalla; luettelo valtakunnallisesti arvokkaista rakennetuista kulttuuriympäristöistä ja -kohteista on esitetty kaavaselostuksen liitteissä 4 ja 5. Maakuntakaavan suunnittelumääräyksen mukaan alueidenkäytön suunnittelussa tulee edistää kulttuuriympäristön valtakunnallisten ja maakunnallisten arvojen säilymistä. Yksityiskohtaisemmassa

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	14
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

kaavoituksessa on otettava huomioon rakennettujen kulttuuriympäristöjen kokonaisuudet ja ominaispiirteet. Suunnittelussa tulee erityisesti kiinnittää huomiota RKY 2009 -inventoinnissa sekä Pohjois-Pohjanmaan rakennettu kulttuuriympäristö 2015 selvityksessä kirjattuihin arvoihin ja ominaispiirteisiin.

Alueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa. Lausuntopyynnön mukaisen alueen pohjoispuolella on voimassa Pyhäselän suurteollisuusalueen asemakaava, joka on kuulutettu voimaan 17.11.2025. Kyseisessä asemakaavassa on varattu toimitilarakennusten korttelialue (KTY) kaavan länsiosaan. Kaavamerkintää ei ole tarkennettu kaavamääräyksillä. Korttelialue sijaitsee noin 770 metrin etäisyydellä hakemuksen mukaisesta alueesta.

Karttatarkastelun perusteella ja vertaamalla rakennus- ja huoneistorekisteri 2024 tietoja, lähin etäisyys asuinrakennuksiin on noin 1700 metriä suunnitellusta ottoalueesta länteen.

Luonnonsuojelu

Lupa- ja valvontavirasto toteaa, että hakija on arvioinut, ettei toiminnasta koidu luonnonsuojelullista haittaa ts. ei ole luonnonsuojelulain vastaista toimintaa. Hakemuksessa ei ole mainittu minkäänlaista selvitystä luontoarvoista. Läheisellä Teerikankaan alueella on tehty Muhoksen kunnan aloitteesta luontoselvityksiä vuosina 2023 ja 2024. Lupa- ja valvontavirasto pitää mahdollisena, että linnustolle voi koitua merkittävää haittaa, koska toiminta on ympärivuotista ja aiheuttaa melua. Kohteen lähistöltä tulee varmistaa, ettei vaikutusalueella ole uhanalaista ja/tai rauhoitettua lintulajistoa tai linnustolle sopivaa pesimäaluetta. Alueella joudutaan toteuttamaan laajasti puuston hakkuuta maankäyttömuodon muuttamiseksi. Tällöin lintujen pesimäaikainen häirintä on kiellettyä (Metsälaki 1093/1996 10 c §). Ennakoon tehty mahdollisten pesimäalueiden ja lajiston tarkastelu antaa paremman mahdollisuuden arvioida, ovatko toimet ristiriidassa luonnonsuojelun näkökohtien kanssa. Muuten viranomainen ei pidä luonnonsuojelun näkökulmasta todennäköisenä, että suunniteltu toiminta on luonnonsuojelulain vastaista.

Pinta- ja pohjavedet

Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Hakemuksessa on ilmoitettu pohjavedenpinnan ylimmän korkeustason alueella olevan +81,23 m (N2000, mitattu 17.11.2022) ja pohjavedenpinnan keskimääräisen korkeustason alueella olevan +83,4 m (N2000), joka perustuu arvioon. Suunniteltua ottoaluetta lähimpänä oleva pohjavesialue (Karho-ojankangas (11494054), 2-luokka) sijaitsee suunnitelma-alueen lounaispuolella lähimmillään noin 6,6 kilometrin etäisyydellä. Pintavesistöistä lähimmät ovat Sotkajärvi noin 3 kilometrin etäisyydellä alueen itäpuolella, sekä kohteen länsipuolella n. 2 km etäisyydellä sijaitseva Muhosjoki. Lisäksi alueen ympäristössä on runsaasti nimettömiä metsä- ja suo-ojia.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	15
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Vesilain mukaisen luvan tarve

Vesilain mukaisen luvan tarvetta arvioidaan toiminnan vaikutusten perusteella (Vesilaki 3 luku, 2 §). Hakemuksen mukainen alue on jo ennestään osittain maa-ainesten ottokäytössä. Alueella jo olemassa olevan ottoalueen pohja on noin tasolla +76,4 m (N2000). Louhoksen pohjalla on havaittavissa muutamia vesilammikoita viimeisimmän (2025) ilmakuvan perusteella. Kalliokiviaineksen ottaminen alueella ei ole aiemmin voimassa olleen maa-ainesluvan perusteella vaatinut vesilain mukaista lupaa. Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle eikä sen läheisyydessä ole tiedossa olevia talousvesikaivoja tai vedenottoja tai muita sellaisia häiriintyviä kohteita tai etuja, joihin mahdollinen vesien pumpaaminen voisi vaikuttaa.

Hakemuksen ja suunnitelmapiirustusten mukaan suunniteltu pohjataso on alueella alimmillaan tasolla +76,4 m (N2000) ja pohja on suunniteltu tasaiseksi. Hakemuksen mukaan louhokseen kertynyt vesi pumpataan hallitusti ottoalueen länsipuolella sijaitsevaan selkeytysaltaaseen, josta ne johtuvat edelleen olemassa oleviin metsä- ja suo-ojituksiin. Hakemuksen mukaan ottokohde on ympäristöään ylempänä oleva, loiva kallioharjanne, joten louhokseen kertyvä vuosittainen vesimäärä on enimmäkseen sade- ja sulamisvettä, eikä kallion rakoilusta louhokseen kertyvän veden arvioida lisäävän pois pumpattavan veden määrää oleellisesti. Maisemointi- ja jälkihoitosuunnitelman perusteella suunnitelma-alueelle jää louhosallas, jonka arvioidaan täyttyvän vedellä noin tasolle +83,4 m (N2000) ottamistoiminnan päätyttyä. Aiemmassa samaa aluetta koskeneessa lupapäätöksessä alueen louhokseen syntyvän vesialtaan pinnantason on myös arvioitu asettuvan tasolle +83,4 m (N2000) ja luvan mukainen alin sallittu ottamistaso on ollut myös +76,4 m (N2000).

Lupa- ja valvontaviraston näkemys on, että hanke ei hakemuksessa ja edellä esitettyjen tietojen perusteella vaadi vesilain mukaista lupaa. Lupa- ja valvontavirasto kuitenkin katsoo, että toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pinta- tai pohjavesien laatuun tai määrään, eikä mahdollinen vesien johtaminen saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa ympäristöön. Luvassa annettavien määräysten tulee sisältää tarkkailuvelvoite, jonka perusteella hankkeen mahdollisia ympäristö- ja kuivatusvaikutuksia voidaan seurata. Tarkkailuvelvoitteen tulee sisältää mm. alueelta pois johdettavan veden määrän ja laadun seuranta.

Vesilain mukainen lupaharkinta voi kuitenkin tulla kohteella uudelleen ajankohtaiseksi esimerkiksi siinä vaiheessa, jos hankkeen tarkkailun yhteydessä havaitaan, että alueelta pois johdettavat vedet ovat laadultaan sellaisia, että niistä voi aiheutua luonnon vahingollista muuttumista tai vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista (VL 3 luku 2 §).

Hankkeesta vastaavan on lisäksi vesilain 2 luvun 15 §:n mukaan ilmoitettava Lupa- ja valvontavirastolle pinta- ja pohjaveden ottamisesta, jos otettava määrä on yli 100 kuutiometriä vuorokaudessa. Lisäksi luvan valvontaan liittyen on huomioitava, että vesilain 3 luvun 3 §:n mukaan 2 §:ssä tarkoitetuista seurauksista riippumatta muu toimenpide, jonka seurauksena pohjavesiesiintymästä poistuu muutoin kuin tilapäisesti

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	16
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

pohjavettä vähintään 250 kuutiometriä vuorokaudessa, vaatii aina vesilain mukaisen luvan.

Toiminnan tarkkailu

Hakija on esittänyt poisjohdettavien vesien tarkkailusuunnitelman. Suunnitelman mukaan veden laatua tarkkaillaan selkeytysaltaasta ja pohjavedenpinnan tarkkailua suoritetaan touko-kesäkuun vaihteessa, sekä loka-marraskuun vaihteessa niinä vuosina, kun pumppauksia suoritetaan. Pumppausten aikana seurataan myös mahdollista vettymistä purkupaikan alapuolella. Vesinäytteistä analysoidaan lämpötila, happi (mg/l+kyll.%), pH, sähkönjohtokyky, väri, CODMn, kokonaistyyppi ja kokonaisfosfori, alkaliniteetti, sameus, kiintoaine, sulfaatti, kloridi, nitraattityppi, ammoniumtyppi ja fosfaatti. Tarkkailua suoritetaan kahdesti vuodessa, keväisin ja syksyisin. Mahdollisten häiriötilanteiden yhteydessä näytteitä otetaan erikseen, joista analysoidaan öljypitoisuus. Näytteet viedään analysoitaviksi Eurofins Oy:lle.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että edellä esitetyn lisäksi vesinäytteestä tulisi analysoida myös vähintään kerran toiminnan aikana liukoiset raskasmetallit, alumiini ja kromi sekä öljyhiilivedyt C10-C40. Lisäksi näytteenoton yhteydessä on selvittävä poisjohdettavien vesien virtaama. Ottoalueen kuivanapitoon liittyvien poispumpattavien/-johdettavien vesien määrää tulee seurata vuorokausi/kuukausi/vuositasolla toiminnan käynnistyessä ja toiminnan aikana.

Kuivatusvesien hallinta

Hakemuksen mukaan louhinnan aikana louhoksen alueelle kertyvät vedet pumpataan hallitusti selkeytysaltaaseen. Pumppausmäärää seurataan oton edetessä pumppujen tehojen perusteella.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että alueelta poisjohdettavat vedet on tarpeen johtaa keskitetysti laskeutusaltaan kautta kiintoaineksen poistamiseksi ennen kun niitä johdetaan edelleen muualle. Alueelle rakennetun laskeutusaltaan mitoituksen tulee olla riittävä yläpuolisen valuma-alueen mukaan ja altaassa tulee olla veden virtausta hidastava kynnys tai putkipato, jotta laskeutusallas toimii oikein. Laskeutusaltaan toimintaa tulee tarkkailla säännöllisesti ja seurata sen mitoituksen riittävyyttä ottamistoiminnan laajentuessa ja syventyessä. Suurten vesimäärien pumppaamista lyhyessä ajassa tulee välttää. Lupa- ja valvontavirasto myös muistuttaa, että jos laskeutusallas tehdään toisen maalle tai siitä aiheutuu haittaa toisen kiinteistön kuivatukselle (padotus), tulee siihen olla kiinteistönomistajan tai haitan kärsijän kirjallinen suostumus.

Toiminta

Maa-ainesten otossa tulee ottaa turvallisuusnäkökohdat huomioon, mm. työaikaiset jyrkät luiskat. Ottoalueen rintausten suojaaminen ja merkitseminen tulee tehdä riittävällä tavalla. Paikalle on asennettava kiinteät korkomerkit, joista voidaan valvoa ottamistoiminnan edistymistä. Korkomerkit tulee olla havaittavissa koko ottamisajan. Lupa- ja

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	17
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

valvontavirasto myös muistuttaa, että pohjavesialueiden ulkopuolisillakin alueilla ylimmän havaitun pohjavedenpinnan päälle tulisi jättää aina vähintään 1–2 metrin vahvuinen koskematon suojamaakerros jälkihoidon toteutumisen ja alueelle mahdollisesti istutettavan puuston menestymisen varmistamiseksi. Mikäli oton havaitaan ulottuvan tätä syvemmälle, tulee alinta ottotasoa nostaa.

Lupa- ja valvontavirasto korostaa huolellista toimintakulttuuria. Jätteiden, ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua. Toiminnasta ei saa aiheutua epäsiisteyttä. Jätteitä ei saa polttaa tai haudata. Hyötykäyttöön kelpaava jäte on lajiteltava erilleen ja toimitettava hyödynnettäväksi. Alueella ei myöskään tule varastoida vaarallisia jätteitä.

Kemikaali- ja öljyvahinkojen torjunta

Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Tukitoiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.

Melu ja pöly

Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia. Louhinta ja murskaustoiminta sijaitsee yli 300 metrin etäisyydellä lähimmistä häiriintyvistä kohteista.

Hakemuksen perusteella toiminnan melu- tai pölyvaikutuksia ei ole tarkemmin selvitetty. Melu- ja pölyhaittoja pyritään ehkäisemään mm. koteloinneilla ja tarvittaessa kastelulla sekä murskan ja varastokasojen sijoittelulla. Pölyämisen estoon tarvittaessa käytettävä vesi otetaan louhoksesta. Olemassa olevan louhoksen seinämät vähentävät melua ja lisäksi valtatie 22:n puoleinen puusto säilytetään näkösuojaksi ja vähentämään melun leviämistä.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että luvassa tulee antaa määräykset melu- ja pölyhaittojen torjunnasta sekä velvoittaa luvansaaja tarvittaessa tekemään melun, ilmanlaadun ja värinän osalta mittauksia, mikäli toiminnasta havaitaan aiheutuvan haittaa lähimmille häiriölle alttiille kohteille.

Jälkihoito

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että ottamisalue tulee jälkihoitaa ympäristöministeriön oppaan (Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30) mukaisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	18
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Luvassa tulee yksilöidä jälkihoitotoimenpiteet. Jälkihoitotoimia ovat mm. alueen siistiminen, muotoilu/luiskaus ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen turvallisuusnäkökohdat huomioiden.

Lupa- ja valvontavirasto muistuttaa, että täyttymisvesipinnan alapuolella ei saa käyttää humuspitoisia maita. Louhoksen pohjalle tai reunalle ei saa myöskään jäädä vaarallisia lohkaraita tai kielekkeitä, erityisesti siinä tapauksessa, jos aluetta aiotaan käyttää virkistykseen toiminnan päätyttyä. Louhoksen reunat tulisi myös luiskata vähintään kolme metriä tulevan vesipinnan alapuolelle. Alueelle jäävä vesiallas on lisäksi muotoiltava siten, että altaaseen mahdollisesti joutunut eläin tai ihminen pääsee sieltä pois, esimerkiksi jättämällä ajoluiska paikalleen. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito saavutetaan paras lopputulos. Maisemointityöt on tehtävä luvan voimassaolon aikana.

Kannanotto

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että kun lausunnossa edellä mainitut asiat otetaan huomioon lupakäsittelyssä ja ottamistoiminnassa, toiminta on mahdollista järjestää siten, ettei se ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n vaatimusten kanssa tai aiheuta ympäristönsuojelulain 17 §:n tarkoittamaan pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai vesilain mukaisia haittoja.

Lupa- ja valvontavirasto kuitenkin muistuttaa, että vaikka etukäteen arvioiden pinta- tai pohjaveteen kohdistuvia haittoja ei tulisikaan, on toiminnanharjoittaja vesilain ja ympäristönsuojelulain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä poisjohtamiensa vesien määrästä ja laadusta ja esittää tiedot valvovalle viranomaiselle vuosiraportoinnin yhteydessä.

Päätökset asiassa pyydetään lähettämään viivytyksettä tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle maa-aineslain 19 §:n mukaisesti. Lupapäätökseen tulee merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä. Päätökset pyydetään lähettämään Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon (kirjaamo(at)lvv.fi) sekä asian esittelijän sähköpostiin (etunimi.sukunimi(at)lvv.fi). Ilmoituksessa pyydetään mainitsemaan Lupa- ja valvontaviraston dnro LVV-U/101433/2026. Lupapäätös maa-ainesten ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO) Suomi.fi palvelusta löytyvällä sähköisellä ilmoituslomakkeella.

Maa-aineslupan haltijan on tehtävä maa-aineslain (555/1981) 23 a §:n mukaisesti vuosittain ilmoitus otetusta maa-aineksen määrästä ja laadusta. Ilmoitus tulee tehdä viimeistään tammikuun 31.päivänä. Ottamistoiminnan päätyttyä on pidettävä lopputarkastus. ”

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia tai mielipiteitä ei ole jätetty.

Oulunkaaren ympäristölautakunta	24.09.2026
---------------------------------	------------

Fingrid Oyj on ilmoittanut sähköpostitse 24.6.2026 kuulemiseen liittyen, että sillä ei ole muistutettavaa/lausuttavaa lupahakemuksesta, sillä suunnitelma-alue sijaitsee riittävän etäällä Fingrid Oyj:n verkosta.

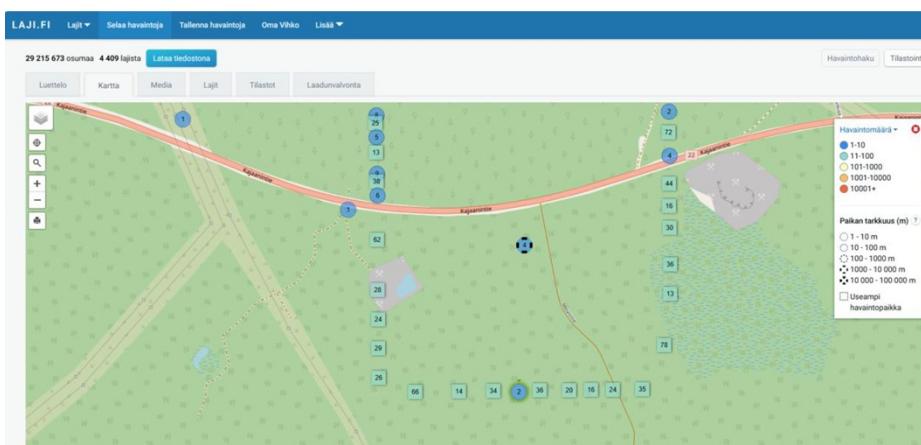
Hakijan kuuleminen

Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy on antanut 4.8.2026 vastineen Lupa- ja valvontaviraston lausuntoon:

” 1. Luonnonsuojelu

... Lupa- ja valvontavirasto pitää mahdollisena, että linnustolle voi koitua merkittävää haittaa, koska toiminta on ympärivuotista ja aiheuttaa melua. Kohteen lähistöltä tulee varmistaa, ettei vaikutusalueella ole uhanalaisia ja/tai rauhoitettua lintulajistoa tai linnustolle sopivaa pesimäaluetta.

Luontoselvityskonsultin mukaan lintuselvityksen tekeminen tässä vaiheessa vuotta ei anna riittävän hyvää kuvaa alueen linnuston pesimäalueista ja lajistosta.



Kuva 1. Kuvakaappaus laji.fi -palvelusta.

Laji.fi -palvelun mukaan vaikutusalueella on tehty linnuston havainnointia useina vuosina ja ainakin 10 vuoden ajalta. Linnuston tarkastelussa ei ole havaintoja uhanalaisista ja/tai rauhoitetuista lintulajeista (kuva 1.)

Luvanhakija näkemys on, tämä voisi olla riittävä ennakoon tehty tarkastelu linnuston pesimäalueiden ja lajiston arviointiin siten, että suunnitellut toimet eivät ole luonnonsuojelulain vastaisia. Varsinkin kun kyseessä on toiminnassa olevan ottamistoiminnan laajentaminen.

2. Vesilain mukaisen luvan tarve / Toiminnan tarkkailu / Kuivatusvesien hallinta

...Tarkkailuvelvoitteen tulee sisältää mm. alueelta poisjohdettavan veden määrän ja laadun seuranta. ...

Luvanhakija on valmis seuraamaan pumppausvesien määrää ja tutkimaan vesinäytteistä lausunnon mukaiset lisäanalyysit. Toiminnan aikana on

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	20
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

selvinnyt, että pumppaukset ovat olleet todella vähäisiä. Arvioilta vain louhoksen oman pinta-alan sade- ja sulamisvedet, joten pumppausvedet voidaan halitusti pumpata selkeytysaltaaseen.

3. Kannanotto

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että kun lausunnossa edellä mainitut asiat otetaan huomioon lupakäsittelyssä ja ottamistoiminnassa, toiminta on mahdollista järjestää siten, ettei se ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n vaatimusten kanssa tai aiheuta ympäristönsuojelulain 17 §:n tarkoittamaan pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai vesilain mukaisia haittoja.

Luvanhakija toteaa, että toiminta toteutetaan ja tarkkailua suoritetaan tavalla, kuten lausunnossa tuodaan esille ja luvan ehdoiksi määrätään ja niin, että toiminta ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n vaatimusten kanssa tai aiheuta ympäristönsuojelulain 17 §:n tarkoittamaan pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai vesilain mukaisia haittoja.”

Hakija on täydentänyt hakemusta 24.-25.8.2026 linnusto- ja luontoselvityksellä ja 19.8.2026 kuvatulla ilmakuvalle. Täydennykset ovat tämän päätöksen liitteinä 1-4.

Lausunto koskien hakijan täydennyksiä 24.-25.8.2026

LVV, luonnonsuojelu 4.9.2026:

”Lupa- ja valvontaviraston näkemyksen mukaan hankealueen tarkastelu luontoarvojen osalta on toteutettu asiallisella tavalla ajankohta huomioiden. Lupa- ja valvontaviranomainen toteaa, että luonnonsuojelun näkökulmasta maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen myöntämiselle ei ole estettä.

Luonnonsuojelulain (9/2023 kohdat) 64 §, 70 §, 74 §, 76 §, 78 §”

Tarkastukset ja neuvottelut

Alueelle on tehty tarkastus 4.6.2026. Lupaa valmistelevan organisaation ja luvanhakijan edustajien välillä on pidetty neuvottelu 9.6.2026 Oulussa.

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan kalliokiviainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan louhintaan ja murskaamiseen sekä tuotteiden välivarastointiin Utajärven kunnan Utajärven kylässä, Teerikankaalla, kiinteistöllä Teerikangas RN:o 889-407-34-57.

Maa-aines- ja ympäristölupa (yhteislupa) myönnetään täydennetyn hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti seuraavin määräyksiin:

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	21
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Yleiset määräykset

1. Kalliokiviaineksen kokonaisottamismäärä on yhteensä enintään 480 000 k-m³. Suunnitelma-alueen pinta-ala on noin 10,1 ha ja ottamisalueen pinta-ala on 6,4 ha.
2. Alueella saa ottaa, louhia ja murskata kalliokiviainesta yhteensä enintään 500 000 tonnia vuodessa, mikä vastaa noin 178 571 k-m³ kalliokiviainesta vuodessa. Enimmäisvuosituotantomäärä tarkoittaa yksittäisen vuoden enimmäistuotantomäärää eikä toiminnan tavanomaista vuosittaista tuotantotasoa. Alueelta kuorittuja pintamaita ei saa hyödyntää murskaamisessa tai suoraan työkohteisiin. Vain ottamisalueelta louhitun ja murskatun kiviaineksen välivarastointi on sallittu.
3. Kalliokiviainesten otto saadaan ulottaa enintään tasoon +76,4 (N2000).
4. Ottamisalue on merkittävä selvästi maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Ottamisalueelle on sijoitettava riittävä määrä kiinteitä korkomerkintöjä. Luvanhaltijan on huolehdittava merkintöjen säilymisestä ja havaittavuudesta alueella koko ottamistoiminnan ajan.
5. Ottamisalueesta lähimpään naapurikiinteistöön tulee jättää vähintään 30 metrin suojaetäisyys.
6. Toiminta on järjestettävä siten, että suunnitelma-alue on turvallinen. Ottamistoiminnan ja jälkihoitotöiden aikana on huolehdittava, että louhos ei aiheuta missään toiminnan vaiheessa eikä ottamistoiminnan päätyttyä vaaraa ihmisille, eläimille eikä ympäristölle. Ottamisalue on aidattava tai rajattava maa- ja lohkarevallilla. Suunnitelma- ja ottamisalue on merkittävä varoituskylteillä vahinkojen estämiseksi. Asiattomien henkilöiden ja ajoneuvojen pääsy suunnitelma-alueelle tulee estää.
7. Toiminta kokonaisuudessaan on toteutettava siten, että missään vaiheessa ei pääse syntymään pinta- tai pohjaveden tai maaperän pilaantumisvaaraa, terveydellistä haittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, tavanomaista enempää pöly-, melu- tai värinähaittaa tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.
8. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010), mikäli jäljempänä lupamääräyksissä ei muuta määrätä.
9. Murskausta, porausta ja rikutusta saa tehdä maanantaista perjantaihin kello 6.00–22.00. Räjäyttämistä saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8.00–18.00. Kuormaamista ja kuljetusta saa tehdä maanantaista

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	22
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

sunnuntaihin klo 0.00–24.00. Toimintaa ei saa harjoittaa arkipyhinä. Poikkeavista toiminta-ajoista tulee sopia kirjallisesti riittävän ajoissa etukäteen valvontaviranomaisen kanssa. Kirjallisessa hakemuksessa on esitettävä valvontaviranomaiselle poikkeamisen syy, työaika ja poikkeamisen ajallinen kesto. Poikkeamista määräytyistä toiminta-ajoista ei voi hakea lintujen pesimäajalle 1.5.–31.7.

10. Luvanhaltijan on nimettävä luvan mukaiselle toiminnalle vastuhenkilö, joka muun muassa osallistuu valvontatarkastuksille ja jolla on mahdollisuus suorittaa toiminnan jatkuvaa valvontaa toimintajaksojen aikana. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot sekä mahdolliset muutokset on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Luvanhaltijan on huolehdittava kaikkien alueella toimivien perehdyttämisestä tämän luvan lupamääräyksiin sekä riittävän tiedon antamisesta alueella työskenteleville ja muille sidosryhmille.
11. Ennen ottamistoiminnan aloittamista luvanhaltijan on
 - asetettava Oulunkaaren ympäristölautakunnalle maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen vakuus
 - laittaa merkinnät (ottamisalue, korko, varoituskyltit) paikoilleen suunnitelma-alueelle
 - järjestettävä valvontaviranomaisen kanssa aloitustarkastus. Tarkastuksella todetaan myös päätöksen OULYMP 06.06.2024 § 39 lupamääräysten toteutuminen.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

12. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta ja käytettävä sitä, jotta toiminnan haitalliset ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset.
13. Murskauslaitteiston alusta tulee suojata tiiviiksi siten, että mahdolliset päästöt maaperään sekä pinta- ja pohjaveteen estetään. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle alueella on oltava helposti ja riittävästi saatavilla soveltuvaa imeytysainetta. Mahdolliset maahan joutuneet poltto- ja voiteluaineet on poistettava välittömästi ja ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle. Poltto- tai voiteluaineilla pilaantunut maa-aines on varastoitava lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa ja toimitettava vastaanottajalle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottamiseen.
14. Mikäli alueella säilytetään toiminnassa käytettäviä koneita tai polttoaineita, tulee säilytys- ja tankkausalueet suojata valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 9 §:n mukaisesti. Alueella ei saa käyttää vuotavia tai muuten huonokuntoisia työkoneita tai ajoneuvoja. Alueella saa säilyttää kerrallaan polttoaineita ja öljytuotteita vain sen määrän, minkä töiden suorittaminen edellyttää. Tukitoiminta-alueella sallitaan ainoastaan toiminnan jatkuvuuden kannalta välttämättömät vähäiset

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	23
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

huolto- ja korjaustoimenpiteet. Merkittävät huolto- ja korjaustyöt on tehtävä tähän tarkoitukseen soveltuvassa asianmukaisessa huolto- tai korjauspaikassa muualla.

Polttoaineet on säilytettävä hyväksytyissä kaksoisvaipallisissa, lukituissa säiliöissä. Valuma-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin altaassa olevan suurimman säiliön tilavuus. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestín, laponesto ja lukittava sulkuventtiili. Säiliöiden kunto on tarkastettava ennen niiden käyttöönottamista. Säiliöön törmääminen ja sivullisten luvaton käyttömahdollisuus tulee estää. Voiteluöljyt ja muut kemikaalit on varastoitava lukittavissa, tiivispohjaisissa tiloissa.

15. Pintavesien pääsy louhosalueelle sen ulkopuolelta tulee estää. Louhoksesta pumpattavat vedet tulee johtaa hallitusti ja tasaisesti siten, että niistä ei aiheudu vahingollista vettymistä toiselle kuuluvalla alueella, haitallista kuormitusta alapuoliseen ojastoon, pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta vahinkoa tai haittaa ympäristölle. Ojan tekemisestä toisen maalle tai veden johtamisesta toisen maalla olevaan ojaan on sovittava maanomistajien kanssa niin pitkälle kuin vesien johtamisesta voi aiheutua vettymistä tai uoman kunnossapitotarpeen lisääntymistä.

Louhokseen kertyvän veden pumppauksen aloituksesta tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle ennen pumppauksen aloittamista. Mikäli otettavan ja pois johdettavan veden määrä ylittää 100 m³/vrk, on toiminnanharjoittaja vesilain 2 luvun 15 §:n 1 momentin kohdan 3 mukaisesti velvollinen ilmoittamaan kirjallisesti Lupa- ja valvontavirastolle vesien pumppaamisesta. Ilmoitus on tehtävä vähintään 30 vuorokautta ennen toimenpiteen aloittamista.

16. Alueelta poisjohdettavat vedet tulee johtaa mitoitukseltaan riittävän, tehtävänsä soveltuvan ja kiintoaineen kulkeutumisen estävän laskeutusaltaan kautta. Laskeutusaltaassa tulee olla veden virtausta hidastava kynnys tai putkipato. Laskeutusaltaan mitoitus tulee olla sellainen, että poisjohdettavien vesien viipymäaika on riittävä kiintoaineen ja ravinteiden pidättämiseen myös rankkasateiden ja lumien sulamiskausien aikana. Laskeutusaltaan toimivuutta ja riittävyttä louhoksesta pumpattavan veden sisältämän kiintoaineen ja ravinteiden pidättämiseen tulee seurata aktiivisesti. Laskeutusaltaan huollosta ja tyhjennyksestä tulee huolehtia säännöllisesti. Laskeutusaltaan tyhjennys kiintoaineesta ei saa aiheuttaa kuormitusta purkuvesistöön eikä ympäristön pilaantumisen vaaraa.
17. Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on tarvittaessa torjuttava kastelemalla tai koteloimalla päästölähteet, sijoittamalla murskauskalusto louhoksen pohjalle ja alentamalla pudotuskorkeuksia ja ajonopeuksia. Pölyntorjuntaan saa käyttää ainoastaan puhdasta

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	24
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

vettä. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä pölyntorjunnasta ja ilmanlaadun mittaamisesta.

18. Räjähdysaineita ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän, pinta- tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai vahinkoa ulkopuoliselle omaisuudelle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan aiheuttaman tärinän selvittämisestä ja mittaamisesta.
19. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa toiminta-aikana ylittää ulkona asumiseen käytettävillä alueilla melutason A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa 55 dB eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla melutason päiväohjearvoa 45 dB (LAeq). Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä toiminnan aiheuttaman melun selvittämisestä ja mittaamisesta sekä meluntorjunnasta.
20. Muualta tuotuja ylijäämä- tai jättemaita ei saa välivarastoida tai tuoda suunnitelma-alueelle. Ottamisalueella ei saa säilyttää jätteitä tai käytöstä poistettuja esineitä tai materiaalia. Toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiset luvat omaaviin käsittelypaikkoihin. Vaaralliset jätteet, kuten jäteöljyt, käytetty imeytysmateriaali ja akut, tulee varastoida lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa ennen poistoimittamista. Jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä.

Häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet

21. Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista ja vahingoista tai päästöistä, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava pelastusviranomaiselle ja valvontaviranomaiselle. Ympäristövahingon tapahtuessa tai vahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi.

Tarkkailu ja raportointi

22. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava mahdollisia öljyvuotoja, sekä melun ja pölyn leviämistä ympäristöön. Murskauslaitoksen sekä alueella käytettävien ajoneuvojen, muiden laitteiden ja koneiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti. Mikäli havaitaan vaurioita, jotka saattavat johtaa päästöjen syntymiseen, on puutteet korjattava välittömästi.
23. Louhokseen kertyvän ja sieltä pois pumpattavan veden määrän ja laadun tarkkailusta on pidettävä kirjaa. Poispumpattavien vesien määrää tulee seurata vuorokausi/kuukausi/vuositasolla toiminnan käynnistyessä ja toiminnan aikana. Luvanhaltijan on tarkkailtava pois johdettavan veden vaikutuksia purkupaikan alapuolisessa

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	25
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

ympäristössä säännöllisesti vähintään aistinvaraisesti.
Silmämääräisesti tehtävästä tarkkailusta tulee dokumentoida sijaintitiedot, ajankohta ja valokuvia ympäristöstä.
Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa tarkempia määräyksiä vesien tarkkailusta.

24. Laskeutusaltaan vedestä tulee määrittää kahdesti vuodessa (kevällä ja syksyllä) lämpötila, happi (mg/l+kyll.%), pH, sähkönjohtavuus, väri, CODMn, kokonaisfosfori, kokonaistyyppi, alkaliniteetti, sameus, kiintoaine, sulfaatti (SO₄), kloridi (Cl), nitraattityppi, nitriittityppi, ammoniumtyppi ja fosfaatti (PO₄). Näytteenoton yhteydessä on selvitettävä ja kirjattava poisjohtuvan veden virtaama. Vähintään kerran toiminnan aikana tulee vesinäytteestä määrittää myös liukoiset raskasmetallit (As, Cd, Cr, Cu, Ni, Pb ja Zn), alumiini (Al) sekä öljyhiilivedyt C10-C40. Näytteenottajalla on oltava tarvittava kokemus ja pätevyys vesinäytteenottamiseen ja analyysit on teetettävä akkreditoidussa laboratoriossa. Analyysitulokset tulee toimittaa niiden valmistuttua valvontaviranomaiselle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä vesien tarkkailusta.
25. Pohjaveden pinnankorkeutta on seurattava alueelle kairaamalla asennettavasta pohjavesiputkesta. Mikäli pohjavesiputki asennetaan suunnitelma-alueen ulkopuolelle, tulee toimenpiteeseen olla myös kiinteistön omistajan suostumus. Pohjavesiputken tulee soveltua tarvittaessa pohjavesinäytteenottoon. Putkikorttitiedot ja pohjavesiputken sijaintitiedoilla päivitetty asemapiirros on toimitettava valvontaviranomaiselle. Pohjaveden pinnantarkkailua tulee tehdä pohjavesiputkesta vuosittain touko-kesäkuun vaihteessa ja loka-marraskuun vaihteessa, vaikka ottamistoimintaa tai vesien pumppausta ei alueella koko ajan olisikaan. Pohjaveden pinnankorkeustiedot on kirjattava ja toimitettava valvontaviranomaiselle maa-aineksen ottoa koskevan vuosi-ilmoituksen yhteydessä ja pyydettyäessä Lupa- ja valvontavirastolle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä pohjaveden laadun tarkkailusta.
26. Mikäli olosuhteissa (häiriötilanne) tai laskeutusaltaan purkuveden laadussa havaitaan jotain poikkeuksellista (esim. öljy), on veden pumppaaminen keskeytettävä välittömästi ja otettava viipymättä laskeutusaltaan vedestä tai sen purkupisteestä tarkkailunäyte. Mikäli tapahtumasta aiheutuu pohjaveden pilaantumisen vaaraa, on otettava myös pohjavesinäyte alueelle asennetusta pohjavesiputkesta. Näytteenottajalla on oltava tarvittava kokemus ja pätevyys vesinäytteenottamiseen ja analyysit on teetettävä akkreditoidussa laboratoriossa. Analyysitulokset tulee toimittaa niiden valmistuttua välittömästi valvontaviranomaiselle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä vesien tarkkailun jatkamisesta.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	26
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

27. Erillisten toimintajaksojen aloittamisesta, arvioidusta kestosta ja lopettamisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.
28. Toiminnasta on pidettävä työmaakirjaa, joka on pyydettyessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Toiminnasta on raportoitava valvontaviranomaiselle kalenterivuositain, viimeistään tarkkailuvuotta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä:
- käyttövuorokaudet ja kellonajat toiminnoittain (porausta, räjäytys, rikotus, murskaus, vesien pumppaus)
 - louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä
 - toiminnassa syntyneiden jätteiden ja vaarallisten jätteiden laatu, määrä ja toimituspaikka
 - käytetyt raaka-aineet (kevyt polttoöljy, öljyt, voiteluaineet, räjähdysaineet) ja niiden kulutus
 - laskennalliset hiukkasten (sis. pöly), typen oksidien, rikkidioksidin ja hiilidioksidin vuosipäästöt
 - ympäristön kannalta merkittävät häiriö- ja poikkeustilanteet ja korjaavat toimenpiteet
 - poispumpattujen vesien määrä (m³) vuorokausi / kuukausi / vuositasolla
 - silmämääräisen tarkkailun yhteydessä dokumentoidut valokuvat (mukaan lukien kuvausajankohta ja sijaintitieto/kuvauspaikka maastokartalla esitettynä)
 - yhteenveto tarkkailutuloksista
 - havainnot törmäpääskyistä ja niiden pesinnästä suunnitelma-alueella
 - toiminnan aiheuttamasta haitasta tulleet yhteydenotot ja valitukset
 - mahdolliset muut toiminnan ja valvonnan kannalta tehdyt selvitykset
 - maa-aines- ja ympäristölupapäätöksen OULYMP 06.06.2024 § 39 määräyksen 22 mukaiset raportointitiedot koskien vuoden 2026 toimintaa
29. Luvanhaltijan on vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoitettava valvontaviranomaiselle edellisenä vuonna otetun aineksen määrä ja laatu. Ilmoitus on tehtävä myös silloin, kun ottamistoimintaa ei ole ollut. Ilmoitus tulee tehdä ensisijaisesti sähköisesti NOTTO-tietojärjestelmään. Lomake löytyy osoitteesta <https://sahkoinenasiointi.ahp.fi/fi/palvelut> kohdasta Maa-aineksen otto / MAL 23a §:n mukainen ilmoitus maa-aineksen otosta.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

30. Ottamistoiminta on järjestävä siten, että maisemointitoita päästään toteuttamaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa ja alueelle muodostetaan mahdollisimman nopeasti uusi kasvualusta. Alueen lopullinen maisemointi on toteutettava siten, että alueelle ei jää säännöllistä kunnossapitoa vaativia suojauksia. Louhoksen reunat on luiskattava kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi kaksi (2) metriä luonnollisen täyttymisvesipinnan alapuolelle ja muotoiltava maiseman mukaisesti ympäristöön soveltuvaksi. Louhoksen vesirajan lähelle ja

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	27
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

luonnollisen täyttymisvesipinnan alapuolelle ei saa sijoittaa humuspitoisia maita tai orgaanista ainesta. Louhoksen pohjalle tai reunoille ei saa jäädä vaarallisia lohkareita tai kielekkeitä. Louhokseen menevä ajoluiska tulee jättää toiminnan päätyttyä turvallisuusluiskaksi. Alueen maisemointi ja jälkihoito on tehtävä ”Maa-ainesten ottaminen. Opas ainesten kestävään käyttöön. Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30” periaatteita noudattaen.

31. Alue on siistittävä ja saatettava toiminnan päättyessä asianmukaiseen kuntoon siten, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Alueelle ei saa jäädä laskeutusallasta, varastokasoja eikä jätteitä. Jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on tehtävä luvan voimassaoloaikana. Toiminnan päättymisestä on ilmoitettava valvontaviranomaiselle lopputarkastusta varten. Kiinteistön omistajalle tulee varata mahdollisuus osallistua lopputarkastukselle.
32. Toiminnan olennaisista muutoksista, toiminnan keskeyttämisestä tai toiminnan lopettamisesta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Mikäli ottamistoiminnan aikana ilmenee jotain sellaista, mikä estää kalliokiviainesten ottamisen hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, luvanhaltijan on viipymättä ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.
33. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvanhaltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Mikäli luvanhaltija menee konkurssiin ja pesä jatkaa ottamistoimintaa, tulee siitä tehdä ilmoitus lupaviranomaiselle tai siirtää lupa kuuden kuukauden (6 kk:n) kuluessa konkurssin alkamisesta toiselle haltijalle. Ellei ilmoitusta tai siirtoa ole tehty, lupa raukeaa ja viranomaisen teettää tarpeelliseksi katsomansa jälkihoitotyöt käyttämällä vakuutta. (maa-aineslaki 13 a §).

Päätöksen perustelut

Kalliokiviaineksen ottaminen, kiviaineksen louhinta ja murskaaminen sekä tuotteiden välivarastointi toteutettuna täydennetyn lupahakemuksen, ottamissuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä. Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman, eivätkä ottaminen tai sen järjestelyt ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa täydennetyn hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti kalliokiviaineksen ottaminen, kiviaineksen louhinta ja murskaaminen sekä tuotteiden välivarastointi täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ennalta arvioiden toiminnasta ei aiheudu kyseisellä sijoituspaikalla ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tai naapuruuksuhdelain 17 §:ssä mainittuja seurauksia. Toiminnan voidaan katsoa täyttävän myös parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimukset.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	28
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on ottamissuunnitelman liitteenä. Niissä on esitetty tarpeelliset tiedot toiminnassa syntyvistä kaivannaisjätteistä, niiden varastoinnista ja hyödyntämisestä.

Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaavan, Pohjois-Pohjanmaan 2. vaihemaakuntakaavan ja Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaavan lisäksi alueella on voimassa myös energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava. Suunnitelma-alue ei sijoitu asemakaava-alueelle. Kalliokiviaineksen ottamistoiminnalle ja välivarastoinnille ei ole kaavallisia tai muita maankäytöllisiä esteitä. Suunnitelma-alue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle.

Lupa- ja valvontavirasto on todennut lausunnossaan, että luonnonsuojelun näkökulmasta maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen myöntämiselle ei ole estettä, ja että hanke ei vaadi vesilain mukaista lupaa. Lupamääräyksissä on annettu tarkempia määräyksiä pinta- ja pohjaveden tarkkailusta.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toiminta hakemuksen mukaisella suunnitelma-alueella täyttää luvan myöntämisen edellytykset, mikäli annettuja lupamääräyksiä noudatetaan ja muuten toimitaan hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Lupamääräysten perustelut

Kalliokiviaineksen kokonaisottamismäärä kymmenen (10) vuoden lupa-aikana (480 000 k-m³), ottamis- ja suunnitelma-alue, kiviainesten välivarastointi ja alin ottamistaso ovat täydennetyn hakemuksen mukaiset. Vuotuinen enimmäismäärä on asetettu mahdollistamaan toiminnan joustavan harjoittamisen yksittäisinä tavanomaista vilkkaampina tuotantovuosina. Muuntokertoimenä on käytetty NOTTO-tietojärjestelmän muuntokerrointa (2,8) kalliokiviainekselle. Hakemuksessa murskeen ja louheen vuosituotannon yhteismääräksi on esitetty keskiarvona noin 125 000 tonnia vuodessa. Suunnitelma-alueen pintamaat tulee hyödyntää kaivannaisjätehuoltosuunnitelman mukaisesti ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin. Edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen kiviainesten ottamistoiminnan, louhinnan, murskauksen, maisemoinnin ja välivarastoinnin haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi. (määräykset 1-3).

Valtioneuvoston asetuksen maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 7 §:n 1 momentin mukaan *ennen kuin maa-ainesten ottamiseen ryhdytään, on ainesten ottajan merkittävä luvan mukainen ottamisalue maastoon*. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene luvanmukaisen ottamisalueen ulkopuolelle. Ottamisalueelle tulee merkitä riittävä määrä kiinteitä korkotasoja N2000-korkeusjärjestelmässä, jotta ottamistoiminnan etenemistä voidaan seurata ja jotta ottamistoiminta ei ulotu alimman ottamistason alapuolelle. Ottamisalueen merkinnät ja korkomerkinnät tulee laittaa alueelle, vaikka toiminnassa käytettäisiin reaaliaikaisesti digitaalista ottamissuunnitelmaa ja 3D-koneohjausjärjestelmiä. (määräys 4).

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	29
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Suojaetäisyys ottamisalueesta lähimpään naapurikiinteistöön on määrätty jätettäväksi alueen turvallisuuden varmistamiseksi ja toiminnasta aiheutuvien vaikutusten rajoittamiseksi (määräys 5).

Valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 12 §:n mukaan ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä (määräys 6).

Määräykset 7, 17, 18 ja 19 on annettu, jotta toiminnasta aiheutuva haitta ympäristölle olisi mahdollisimman vähäinen. Toiminta kokonaisuudessaan on järjestettävä sellaiseksi, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle eikä ulkopuoliselle omaisuudelle. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaa terveydelle, ympäristölle tai ulkopuoliselle omaisuudelle, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi.

Valtioneuvoston asetuksella (800/2010) on säädetty kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista, joita toiminnassa on aina noudatettava, ellei lupapäätöksessä ole edellytetty tiukempaa ympäristönsuojelun tasoa (määräys 8).

Toiminnan työaikojen rajaamisella vähennetään toiminnasta aiheutuvaa melu- ja pölyhaittaa ympäristöön. Perustelluista syistä on mahdollista hakea kirjallisesti yksittäisiä, lyhytkestoisia urakoita koskien määräaikaista poikkeamista toiminta-aikoihin ilman, että lupaa on tarvetta muuttaa. Poikkeamishakemukset ratkaistaan tapauskohtaisesti. Linnustoon kohdistuvien häiriövaikutusten vähentämiseksi poikkeamista toiminta-aikoihin on rajoitettu lintujen pesimäaikana 1.5.–31.7. välisenä aikana. (määräys 9).

Valvonnan järjestämiseksi ja tiedonkulun varmistamiseksi luvanhaltijan yhteyshenkilön tiedot ja muut edellytetyt tiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 15 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnanharjoittajan on ennalta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi. (määräykset 10-11).

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi huolehdittava ja varmistuttava siitä, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa (määräys 12).

Määräykset 13 ja 14 on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi.

Määräykset 15 ja 16 on annettu louhoksen kuivatusvesien pumppauksesta ja johtamisesta aiheutuvien mahdollisten haittojen välttämiseksi. Kuivatusvesien johtaminen edellyttää sopimusta maanomistajien kanssa. Ellei asiasta päästä sopimukseen, asia ratkaistaan vesilain mukaisella menettelyllä.

Jätehuolto tulee toteuttaa asianmukaisesti siten, ettei toiminnasta aiheudu maaperän pilaantumista, alueen roskaantumista eikä muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle (määräys 20).

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	30
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

Määräyksellä 21 varmistetaan tiedonkulku ja riittävän nopeat korjaavat toimenpiteet tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua suurta haittaa.

Toiminnan tarkkailuvelvoite ja mahdollisesti syntyvien laitevikojen yms. vaurioiden välitön korjausvelvoite on annettu sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu suoria valumia maaperään, pintavesiin tai pohjaveteen (määräys 22).

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (*selvillääolovelvollisuus*). (määräykset 23-26).

Ottamissuunnitelman mukaan louhokseen kertyvä vuosittainen vesimäärä on enimmäkseen sade- ja sulamisvettä ja jää pieneksi. Jotta voidaan tarkastella luotettavasti toiminnan vaikutuksia myös pohjaveteen, tulee alueelle asentaa pohjavesiputki. (määräys 25).

Lupamääräykset 27-29 on annettu tiedonsaannin turvaamiseksi sekä valvonnan järjestämiseksi. Raportointitietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta suhteessa annettuihin määräyksiin.

Jälkihoitoon liittyvät määräykset on annettu ottamistoiminnan aiheuttamien maisema- ja ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää luvan tarkistamista. Toiminnan lopettamisesta ja lopputarkastuksesta koskevalla määräyksellä halutaan varmistua siitä, että alueella on tehty tarvittavat toimet alueen tulevaa käyttöä varten. Tarkastuksella varmistetaan mm. se, että toimintoihin liittyneet ympäristöriskit on poistettu ja alue on siistitty. (määräykset 30-32).

Maa-ainelain 13 a §:n mukaan jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Maa-ainelain 16 a §:n mukaan jos luvanhaltija on asetettu konkurssiin eikä lupaa kuuden kuukauden kuluessa konkurssin alkamisesta ole 13 a §:n mukaisesti siirretty toiselle tai konkurssipesä ole ilmoittanut jatkavansa luvan tarkoittamaa toimintaa, lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen raukeaa ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytettävä jo otetun maa-ainemäärän osalta. (määräys 33).

Vastaus LVV:n lausuntoon

LVV:n lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 2 ja 4-31. Oulunkaaren ympäristölautakunta ei katso tarpeelliseksi hakijaa muuttamaan hakemusta, niin että luiskaus tehdään kolme (3) metriä louhokseen muodostuvan altaan vesipinnan alapuolelle. Oulunkaaren ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan louhoksen luiskaus vähintään 1:3 tai loivemmaksi kaksi (2) metriä luonnollisen täyttymisvesipinnan alapuolelle on riittävä. Lupamääräyksessä 30 edellytetään, että louhokseen menevä ajoluiska jätetään toiminnan päätyttyä turvallisuusluiskaksi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	31
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa **25.09.2036** saakka, johon mennessä kaikki aluetta koskevat jälkihoitotyöt on suoritettava.

Tämä päätös korvaa Oulunkaaren ympäristölautakunnan 06.06.2024 § 39 myöntämän maa-aines- ja ympäristöluvan Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy:lle kiinteistöllä Teerikangas RN:o 889-407-34-57. Oulunkaaren ympäristölautakunnan 06.06.2024 § 39 päätös maa-aines- ja ympäristöluvasta raukeaa tällä päätöksellä.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämän maa-aines- ja ympäristöluvan (yhteisluvan) mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta (maa-aineslaki 21 § ja ympäristönsuojelulaki 199 §), kun maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen vakuus on hyväksytty viranhaltijapäätöksellä, suunnitelma-alueen merkinnät (ottamisalue, korko ja varoituskyltit) ovat paikoillaan ja aloitustarkastus on pidetty.

Luvanhakijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen vakuus välittömästi, kun päätös annettu. Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymän maksutaulukon mukaan lisävakuutena vaaditaan siltä ajalta, kun ottaminen tapahtuu ennen luvan lainvoimaisuutta vakuutta lisää 50 %.

Vakuuden suuruus on 43 200,00 euroa. Vakuus palautetaan, kun päätös on saanut lainvoiman ja tässä lupapäätöksessä määrätty maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus on asetettu.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa lupamääräysten, täydennetyn hakemuksen ja ja ottamissuunnitelman mukaisesti, toiminnan aloittaminen yhteislupapäätöstä noudattaen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun luvanhakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5-12, 14-17, 19-20, 22, 27, 34, 39-40, 42-45, 47 a, 48-49, 52-53, 58, 62, 66, 70, 83-87, 96, 111-114, 123, 167-170, 190-191, 199, 205 § ja liite 1.

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4 ja 11-15 §.

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3-7, 10-16 a, 19-21, 23 a ja 23 b §.

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4 ja 6-9 §.

Jätelaki (646/2011) 1, 6, 8, 12-13, 17, 28-29, 72, 91, 118-123 ja 126 §.

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 1, 7-10 ja 33 §.

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 4 §.

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).

Vesilaki (587/2011) 2 luku 15 §.

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	32
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 70, 74, 76 §.

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992).

Jätehuoltomääräykset Liminka, Muhos, Tyrnävä, Utajärvi. Lakeuden Eko 1.12.2023.

Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymä maksujen määräytymisperusteet.

Vakuus

Luvanhaltijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle lupamääräysten noudattamiseksi 25.4.2024 § 28 maksutaulukon mukainen vakuus (maa-aineslaki 12 §). Vakuus on 1500 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € myönnetyn otettavan maa-ainesmäärän jokaista kiintokuutiota kohti. Vakuuden määrä lupamääräysten noudattamiseksi on:

$$6,4 \text{ ha} \times 1500 \text{ €/ha} + 480\,000 \text{ k-m}^3 \times 0,04 \text{ €/k-m}^3 = 28\,800,00 \text{ €}.$$

Vakuuden on oltava voimassa vähintään **25.09.2037** saakka. Oulunkaaren ympäristölautakunnalla on kustannustason oleellisesti muuttuessa oikeus tarkistaa vakuuden suuruus.

Maksut ja niiden perusteet

Tämän maa-aines- ja ympäristöluvan käsittelymaksu on yhteensä 7440,40 €.

$$5280,00 \text{ €} + (1785,00 \text{ €} - 535,50 \text{ €}) + 685,00 \text{ €} + 225,90 \text{ €} = 7440,40 \text{ €}$$

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymää maksutaksaa, jonka mukaan maa-aineslupahakemuksen käsittelymaksu on hakemuksessa esitetyn kiviainesmäärän tilavuuden (480 000 k-m³) mukaan 11,00 €/1000 m³, kuitenkin vähintään 410 € ja enintään 5420 €. Yhteislupahakemuksen käsittelymaksu määräytyy siten, että maa-aineslupahakemuksen käsittelymaksu peritään täysimääräisenä (5280,00 €) ja ympäristöluvan käsittelymaksu peritään 30 % alennettuna. Kivenlouhinnan ja murskauksen ympäristölupahakemuksen taksan mukainen käsittelymaksu on 1785,00 €. Maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisten toimenpiteiden suorittamisesta peritään maksutaksan 199 §:n mukainen käsittelymaksu 685,00 €. Hakijalta peritään ilmoituskulut, jotka koskevat lupahakemusta ja -päätöstä koskevien kuulutusten julkaisemista lehti-ilmoituksilla. Ilmoituskulut hakemuksen kuulutuksen lehti-ilmoituksesta ovat 225,90 €.

Valvontamaksu

Lisäksi luvanhaltijan on maksettava jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan taksan mukainen maksu, joka luvan myöntämishetkellä on 7,97 € sallittua kokonaismäärän tuhatta kuutiota kohti, kuitenkin vähintään 345 € ja enintään 4120 €. Yhdistetyn maa-aines- ja ympäristölupakohteen valvontamaksu on edellä mainittu vuosittainen valvontamaksu ja lisäksi 275 € luvan myöntämishetkellä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	33
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla maa-aineslain 19 §:n ja ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti. Tieto kuulutuksesta julkaistaan myös Utajärven kunnan verkkosivuilla.

Ote pöytäkirjasta:

Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy
Lupa- ja valvontavirasto

Ympäristöjohtajan päätösesitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	34
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 27	30.04.2026
Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026

4

Maa-aineslain mukaisen määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen, Maanrakennus J. Päckilä Oy, Etelä-li, li

OULYMP 30.04.2026 § 27

Asia	Maa-aineslain (555/1981) mukaisen määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen kiinteistöllä Veijonmaa RN:o 139-401-13-74, Etelä-li, li
Velvoitettava	Maanrakennus J. Päckilä Oy, Maalismaantie 1455, 91210 Jakkukylä, y-tunnus 1772811-0
Valmistelija	Brita Telenvuo, ympäristötarkastaja, p. 0500 282 946
Toiminnan lupa	Oulunkaaren ympäristölautakunta on myöntänyt päätöksellään OULYMP 25.05.2023 § 46 maa-aineslupan hiekan ottamiseen Maanrakennus J. Päckilä Oy:lle (luvanhaltija) kiinteistöllä Veijonmaa RN:o 139-401-13-74, Etelä-lissä, lin kunnassa. Päätöksen OULYMP 25.05.2023 § 46 lupamääräys 8 kuuluu seuraavasti: <i>"Ottamistoiminta on kokonaisuudessaan toteutettava siten, että siitä ei aiheudu maaperän, pintavesien tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, terveydellistä haittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, tavanomaista enempää pöly- tai meluhaittaa tai ympäristön pilaantumisen vaaraa. Humuspitoisten pintavesien pääsy pohjavesilammikkoon tulee estää. Alueelta ei saa johtaa pois vesiä. Pohjavesilammikko tulee kaivaa riittävän syväksi vähintään kolmen (3) metrin syvyiseksi, veden laadun turvaamiseksi. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa luvan poiketa lupamääräyksestä 4, jotta voidaan varmistaa pohjavesilammikon riittävä syvyys."</i>
Vireille tulo	lin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen Oulunkaaren ympäristöpalvelut / Oulunkaaren ympäristölautakunta on tehnyt 3.9.2024 Maanrakennus J. Päckilä Oy:n maa-aineslupa-alueella, kiinteistöllä Veijonmaa RN:o 139-401-13-74 (palsta 1), lissä tarkastuksen ilmoituksen johdosta. Tarkastuksella havaittiin, että ottamisalueen vesiä johdettiin pois.
Asian käsittely	Oulunkaaren ympäristöpalvelut on 13.9.2024 lähettänyt Maanrakennus J. Päckilä Oy:lle selvityspyynnön ja toimenpiteet (kehotukset) 3.9.2024 suoritettun tarkastuksen perusteella. Oulunkaaren ympäristöpalvelut on vastaanottanut selvityksen 11.10.2024, sekä lisäselvityksen 22.10.2024 koskien vesien johtamista alueella. Oulunkaaren ympäristöpalvelut on 28.10.2024 kehottanut Maanrakennus J. Päckilä Oy:tä estämään vesien johtamisen alueelta pois 15.11.2024 mennessä. Samassa yhteydessä luvanhaltijaa on kehoitettu toimittamaan hakemus maa-aineslupan OULYMP 25.05.2023 § 46 muuttamiseksi (ilman määräaikaa). Kehotuksen 28.10.2024 mukaan vesienhallintaratkaisuihin ei

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	35
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 27	30.04.2026
Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026

saa ryhtyä ennen lainvoimaista lupaa. Luvanhaltija oli estänyt vesien johtamisen määräaikaan 15.11.2024 mennessä.

Maanrakennus J. Päckilä Oy:lle on ilmoitettu sähköpostitse 8.1.2025, että vesienjohtamista hyväksytystä lupapäätöksestä poiketen ei katsota vähäiseksi asiaksi ja luvanhaltijaa on ohjeistettu samalla uuden lupahakemuksen jättämiseen. Maanrakennus J. Päckilä Oy ei ole jättänyt uutta maa-aineslupahakemusta.

Oulunkaaren ympäristöpalveluiden 19.12.2025 vastaanottaman Veijonmaan ottamisalueen vesien johtamista koskevan ilmoituksen perusteella pohjapato ei estä vesien poisjohtumista alueella. Oulunkaaren ympäristöpalvelut on 19.12.2025 kehottanut Maanrakennus J. Päckilä Oy:tä selvittämään kirjallisesti viimeistään 16.1.2026 mennessä patorakenteen toimivuuden ja mistä alueella olevat vedet ovat peräisin ja miksi alueelle kertyy vesiä. Samalla luvanhaltijaa on kehoitettu jättämään viimeistään 30.1.2026 mennessä kokonaan uusi maa-aineslupahakemus, jossa on huomioitu myös vesien poisjohtaminen, mikäli vesienhallintaa halutaan toteuttaa luvanhaltijan selvityksissä 11.10.2024 ja 22.10.2024 mainitulla tavalla.

Oulunkaaren ympäristöpalveluiden 22.1.2026 vastaanottaman selvityksen perusteella metsäautotien alitse rakennetun putken kautta johdetaan tien itäpuoliselta valuma-alueelta (viereiseltä suoalueelta) tulevia pinta- ja pohjavesiä, koska suon pohjavesimäärä on ollut suurempi ja metsäautotie patoaisi muutoin vettä. Selvityksen mukaan putken kautta menevä vesi johtuu tilan keskellä olevan ojituksen kautta noin 350 m päähän rakennettuun selkeytysaltaaseen. Selvityksen saatteen mukaan uutta maa-aineslupahakemusta ei ole tarvetta tai hyötyä tehdä.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut on tehnyt ottamisalueella tarkastuksen 28.1.2026. Tarkastuksella havaittiin, että metsäautotien länsipuolella sijaitsevan patoputken yhteydessä oli epämääräisen muotoinen laajennettu syvennys, joka toimi laskeutusaltaana, ja jonka pohjalla virtasi vesi. Ympäristötarkastajille kerrottiin tarkastuksella, että ojien yhtymäkohdissa oli vielä muita pienempiä laskeutusaltaita. Patoputken ympärillä (lumiseinämissä) erottui silmämääräisesti havainnoiden kaksi kosteaa/märkää kohtaa lumessa. Patoputki oli auki ja tulppaamatta.

Oulunkaaren ympäristölautakunta lin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena harkitsee maa-aineslain (555/1981) 14 §:n nojalla annettujen määräysten antamista ja uhkasakon asettamista määräyksen tehosteeksi.

Kuuleminen

Ennen asian ratkaisemista veloitettavalle varattiin mahdollisuus tulla kuulluksi. Maanrakennus J. Päckilä Oy:lle on lähetetty kuulemiskirje saantitodistuksella 16.2.2026. Selitystä pyydettiin siitä, miksi Oulunkaaren ympäristöpalveluiden kehotuksia koskien alueen vesienhallintaa/-johtamista ja uuden maa-aineslupan hakemista ei ole noudatettu sekä mihin toimenpiteisiin kehotuksien noudattamiseksi aiotaan ryhtyä ja millä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	36
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 27	30.04.2026
Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026

aikataululla. Velvoitettava on voinut lausua myös harkittavien velvoitteiden määräajoista, sisällöstä ja harkittavan uhkasakon määrästä.

Kirjallinen selitys kuulemiseen tuli toimittaa kahden (2) viikon kuluessa kuulemiskirjeen vastaanottamisesta. Velvoitettava on noutanut kuulemiskirjeen 25.2.2026.

Kirjallinen selitys kuulemiskirjeeseen saapui 6.3.2026. Selitys oli seuraava:

"Asianomainen on antanut toimeksiantona Revis Oy:lle päivitetyn maa-aineslupahakemuksen laatimisen Veijonmaan kiinteistöllä RN:o 139-401-13-74 sijaitsevalle maa-ainesten ottoalueelle. Tässä selityksessä esitetään tilannetta nykyhetkisen tiedon valossa sekä mahdollisia askelmerkkejä, miten asiassa voitaisiin edetä.

Meriänjärven pinta on ollut padon halkaisevan purkuputken tasossa sen jäädyttyä syystalvella (tehty maastotarkastuskäynti 5.3.2026), eli asianomaisen toiminta ei ole vaikuttanut järven vesivolyymiin, eikä siten alueen pohjaveden pintaan. Lisäksi eräs paikallinen asukas on kulkenut Meriänjärven padolla säännöllisesti, eikä asianomaisen toiminnan myötä ole hänen mukaansa ollut muutoksia Meriänjärven pintaan; vettä virtaa sulan kauden aikaan edelleen järven pohjoispuolen padon läpi sen aiemmassa säännöstelytasossa +29,5 m. Purkuputkesta padon alaosaan on n. 2 m. Järvi itsessään on n. 2,5-3 m syvä. Meriänjärveen vettä laskee Kiimakankaalta järven etelä-kaakkoispuolelta.

Ottamisalueen läpi kulkevan tien ja padon ali kulkeva putki halutaan pitää auki, etteivät sulamisvedet ja rankkasateet aiheuta Matkakankaan metsäautotien poishuuhtoutumista. Putken kautta virtaavan veden määrä on kokonaisuutena vähäinen ja Matkasuon ojasto hyvin laaja. Myös Veijonmaan kiinteistöllä tien länsipuolella oleva syvä oja sisältää useita painanteita hiekan ja hienoa-aineksen laskeutusta varten. Alueelta johdettavasta vedestä ei aiheudu haittaa ympäristölle.

Vaikka täyttä varmuutta tässä vaiheessa ei vielä ole maa-ainesten ottoalueelle suotautuvien vesien paikallisen valuma-alueen laajuudesta, niin asianomaisen sekä toimeksisaajan mielestä nykyisellä toiminnalla ei ole välitöntä uhkaa ympäröiville pohjavesiolosuhteille.

Ehdotamme seuraavia askelmerkkejä:

- Toimeksisaaja alkaa laatimaan maa-ainesten ottosuunnitelmaa ja uutta maa-aineslupahakemusta alueelle.*
- Asianomaisen kiinteistölle Veijonmaa RN:o 139-401-13-74 tai sen pohjoispuoliselle naapurikiinteistölle RN:o 139-401-13-87 (kiinteistönomistajan suostumuksella) asennetaan pohjavesiputkia, joilla seurataan pohjaveden pintaa ja virtaussuuntaa. Virtaamaa selvitetään laskennallisesti ja myöhemmin tarvittaessa mittauksilla.*
- Tarkat maastomittaukset lupahakemuksen leikkaus- yms. karttoja ja piirustuksia varten tehdään maan sulettua.*

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	37
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 27	30.04.2026
Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026

- *Samoin kevyitä maaperätutkimuksia ottoalueen ja Meriänjärven välillä voidaan tehdä sulan aikaan.*
 - *Selvitetään esimerkiksi, onko välissä eristävää moreeni-/savipatjaa/-patjoja, niiden laajuutta sekä syvyyttä.*
- *Harkitaan vaihtoehtoja alueelle/alueelta suotautuvien vesien patoamiseen tarvittaessa.*

Toimeksisaaja pyrkii avoimuuteen ja tiiviiseen yhteistyöhön asianosaisen sekä Oulunkaaren Ympäristöpalvelujen kanssa osapuolten intressien sekä ympäristövaikutusten kannalta kestävän ratkaisun löytämiseksi.”

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta päättää:

1. antaa seuraavan maa-aineslain 14 §:n mukaisen määräyksen:
Maanrakennus J. Päckilä Oy veloitetaan noudattamaan välittömästi päätöksen OULYMP 25.05.2023 § 46 lupamääräystä 8 (päävelvoite 1);
2. antaa seuraavan maa-aineslain 14 §:n mukaisen määräyksen:
Maanrakennus J. Päckilä Oy veloitetaan toimittamaan Oulunkaaren ympäristölautakunnalle maa-aineslupahakemus, jonka ottamissuunnitelmassa on otettu huomioon vesien poisjohtaminen. Maa-aineslupahakemus on toimitettava viimeistään 1.9.2026 mennessä (päävelvoite 2);
3. antaa seuraavan uhkasakkolain 18 §:n mukaisen määräyksen:
Maanrakennus J. Päckilä Oy veloitetaan ilmoittamaan kiinteistön RN:o 139-401-13-74 tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan mahdolliselle luovutuksensaajalle päävelvoitteesta ja sitä koskevasta uhasta. Maanrakennus J. Päckilä Oy:n on lisäksi ilmoitettava Oulunkaaren ympäristölautakunnalle luovutuksensaajan nimi ja osoite. Ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininnoin tai muuten todisteellisesti.
4. asettaa kohdan 2 mukaisen päävelvoitteen 2 tehosteeksi uhkasakon, jonka suuruus on 10000,00 euroa.

Lisäksi Oulunkaaren ympäristölautakunta ilmoittaa Maanmittauslaitokselle kiinteistöä RN:o 139-401-13-74 koskevista päävelvoitteista ja tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Päätöksen täytäntöönpano

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta (maa-aineslaki 21 §).

Päätöksen perustelut

Jos aineiden ottamiseen ryhdytään vastoin maa-aineslain tai sen nojalla annettuja säännöksiä taikka muutoin laiminlyödään niiden mukaisten velvollisuuksien täyttäminen, valvontaviranomaisen on veloitettava asianomainen noudattamaan säännöksiä, poistamaan tai muuttamaan tehdyn työn vaikutukset taikka palauttamaan vallinnut olotila ja täyttämään

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	38
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 27	30.04.2026
Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026

velvollisuutensa sakon uhalla tai sillä uhalla, että tekemättä jätetty suoritetaan laiminlyöjän kustannuksella. Jos virhe on vähäinen, voidaan toimenpiteisiin olla ryhtymättä. (maa-aineslaki 14 § 2 momentti)

Maa-aineksen ottamistoiminnan tulee olla voimassa olevan maa-aineslupan lupamääräyksen 8 mukaista. Luvanhaltijan selvityksen 22.1.2026 ja tarkastuksen 28.1.2026 perusteella Maanrakennus J. Päckilä Oy on laiminlyönyt velvollisuutensa noudattaa lupamääräystä 8. Maanrakennus J. Päckilä Oy ei ole myöskään noudattanut asianmukaisesti valvontaviranomaisen 28.10.2024 antamaa kehotusta, jonka mukaan vesienhallintaratkaisuihin ei saa ryhtyä ennen (uutta) lainvoimaista lupaa.

Maanrakennus J. Päckilä Oy on kehotuksista huolimatta laiminlyönyt velvollisuutensa hakea toiminnalleen muutosta uudella maa-aineslupahakemuksella. Luvanhaltijaa on kehotettu asiasta ensimmäisen kerran 28.10.2024. Luvanhaltijalle on myös ilmoitettu 8.1.2025, että vesienjohtamista hyväksytystä lupapäätöksestä poiketen ei katsota vähäiseksi asiaksi ja luvanhaltijaa on ohjeistettu samalla uuden lupahakemuksen jättämiseen. Maanrakennus J. Päckilä Oy ei ole jättänyt maa-aineslupahakemusta, vaikka toimenpide on kehotettu tekemään viimeistään 30.1.2026 mennessä.

Hallintopakon käyttäminen on perusteltua, sillä kuulemiskirjeeseen annetun selityksen mukaan Maanrakennus J. Päckilä Oy haluaa pitää alueelle sijoitetun putken edelleen auki ja johtaa ottamisalueelta putken kautta vesiä pois. Oulunkaaren ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan Maanrakennus J. Päckilä Oy ei suhtaudu riittävällä vakavuudella maa-aineslupan lupamääräyksen 8 noudattamiseen. Oulunkaaren ympäristölautakunta huomauttaa, että toimittaessa lupamääräyksen 8 mukaisesti ottamistoiminnalla on tarkoitus syntyä pohjavesilammikko ottamisalueelle.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut on vastaanottanut tekstiviestinä 6.3.2026 valokuvan tulpatusta putken päästä. Oulunkaaren ympäristöpalvelut on tarkastanut putken tilanteen maastokäynnillä 9.3.2026. Tarkastuksella havaittiin tulpatun putken vuotavan reunoista vettä. Paikalla oli Maanrakennus J. Päckilä Oy:n henkilö tiivistämässä putkea.

Kuulemiskirjeeseen annetussa kirjallisessa selityksessä ei ole esitetty sellaisia seikkoja, joiden perusteella määräysten antaminen ja uhkasakon asettaminen päävelvoitteen 2 tehosteena olisi tarpeetonta. Oulunkaaren ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan selityksessä on esitetty ristiriitaista tietoa poisjohdettavien vesien määrästä (*"kokonaisuutena vähäinen"*) suhteessa tarpeeseen vesien poisjohtamiselle ottaen huomioon myös, että (tarkastuksen 28.1.2026 perusteella) luvanhaltija ei ole mitannut alueelta poisjohdettuja vesimääriä. Uhkasakon asettamisella varmistetaan luvanhaltijan velvollisuus korjata luvanvastainen tilanne.

Edellä esiin tuotujen seikkojen vuoksi on perusteltua käyttää maa-aineslain 14 §:n mukaisia pakkokeinoja. Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo tarpeelliseksi esittää päävelvoitteen 2 tehosteeksi uhkasakon (maa-

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	39
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 27	30.04.2026
Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026

aineslaki 14 § ja uhkasakkolaki 6 §). Uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettu huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja se, että luvanhaltija ei ole esittänyt riittävän konkreettisesti aikataulua uuden lupahakemuksen jättämiselle.

Uhkasakkolain 18 §:ssä määrätään ilmoitusvelvollisuudesta, kun uhkasakko, teettämisuhka tai keskeyttämisuhka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi. Velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite. Uhan asettamista koskevaan päätökseen on sisällytettävä selostus ilmoitusvelvollisuudesta ja siitä, että ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininnoin tai muuten todisteellisesti.

Uhkasakkolain 19 §:n mukaan uhan asettaneen viranomaisen on lähetettävä Maanmittauslaitokselle ilmoitus kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että päätöstä on tarpeen noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 14, 20, 21 ja 23 §.
Hallintolaki (434/2003) 31, 33, 34, 36 ja 60 §.
Uhkasakkolaki (1113/1990) 6-8, 18-19, 22 ja 23 §.

Maksut ja niiden perusteet

Maanrakennus J. Päckilä Oy:n on maksettava Oulunkaaren ympäristölautakunnan päätöksellään 25.4.2024 § 28 hyväksymien ja 1.6.2024 voimaantulleiden ympäristönsuojelua ja maa-aineksia koskevien suoritteiden maksutaksan mukaisesti määräyksen antamisesta ja uhkasakon asettamisesta koskevasta päätöksestä **410,00 euroa**.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Maanrakennus J. Päckilä Oy (saantitodistuksella)
Maanmittauslaitos
Lupa- ja valvontavirasto

Ympäristöjohtajan esitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

Oulunkaaren ympäristölautakunta hyväksyi valmistelijan päätösesityksen yksimielisesti.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	40
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 27	30.04.2026
Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026

OULYMP 24.09.2026
237/11.02.00/2026

Asia Maa-aineslain (555/1981) mukaisen määräyksen tehosteeksi asetetun uhkasakon poistamisesta päättäminen kiinteistöllä Veijonmaa RN:o 139-401-13-74, Etelä-li, li

Asianosainen Maanrakennus J. Päckilä Oy, Maalismaantie 1455, 91210 Jakkukylä, y-tunnus 1772811-0

Valmistelija Brita Telenvuo, ympäristötarkastaja, p. 0500 282 946

Seuranta Maanrakennus J. Päckilä Oy on jättänyt Oulunkaaren ympäristölautakunnalle uuden maa-aineslupahakemuksen vireille 26.6.2026 (diaarinumero 798/11.02.00/2026) koskien kiinteistöä Veijonmaa RN:o 139-401-13-74, Etelä-li, li. Hakemus sisältää suunnitelman vesien johtamisesta.

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta päättää:

1. OULYMP 30.04.2026 § 27 määräyksen 2 päävelvoite 2 on täytetty määräaikaan 1.9.2026 mennessä.
2. poistaa päätöksessä OULYMP 30.04.2026 § 27 määräyksessä 3 annetut velvoitteet.
3. poistaa päätöksessä OULYMP 30.04.2026 § 27 määräyksessä 4 asetettamansa uhkasakon.

Lisäksi Oulunkaaren ympäristölautakunta ilmoittaa Maanmittauslaitokselle kiinteistöä RN:o 139-401-13-74 koskevasta päätöksen OULYMP 30.04.2026 § 27 päävelvoitteen 2 täyttymisestä ja asetetun uhkasakon poistamisesta kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Päätöksen perustelut

Maanrakennus J. Päckilä Oy on jättänyt Oulunkaaren ympäristölautakunnalle uuden maa-aineslupahakemuksen vireille päätöksessä OULYMP 30.04.2026 § 27 annettuun määräaikaan mennessä. Maanrakennus J. Päckilä Oy on täten noudattanut päätöksessä OULYMP 30.04.2026 § 27 annettua päävelvoitetta 2.

Uhkasakkolain 19 §:n mukaan uhan asettaneen viranomaisen on lähetettävä Maanmittauslaitokselle ilmoitus kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin. Uhan asettaneen viranomaisen tai sen määräyksestä asianomaisen valvovan viranomaisen on lähetettävä vastaava ilmoitus asiaa koskevista myöhemmistä päätöksistä ja päävelvoitteen täyttämisestä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	41
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta	§ 27	30.04.2026
Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 14 ja 20 §.
UHKasakkolaki (1113/1990) 6-8, 12, 18-19, 23-24 §.

Maksut ja niiden perusteet

Päätös on maksuton.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Maanrakennus J. Päckilä Oy (saantitodistuksella)
Maanmittauslaitos
Lupa- ja valvontavirasto

Ympäristöjohtajan esitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	42
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

5

Maa-aines- ja ympäristölupa, Metsäpesälä Oy, Kivivaara, Jonku, Pudasjärvi

OULYMP 24.09.2026

3916/11.01.00/2025

Asia Metsäpesälä Oy:n maa-aines- ja ympäristölupa maa-ainesten ottamiseen, murskaukseen ja välikvarastointiin Pudasjärven kaupungin Jongun kylälle tilalle Kivivaara 615-403-7-21.

Hakija Metsäpesälä Oy
y-tunnus 1477756-6

Hakijan yhteystiedot ovat päätöksen liitteessä 1, jota ei julkaista verkkosivuilla.

Asian valmistelija Nina Keränen, ympäristötarkastaja p. 040 1865 409
Henri Routavaara, ympäristötarkastaja, p. 040 6376 635

Luvan hakemisperuste

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa.

Ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 alakohdan e mukaan luvanvaraista toimintaa on tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Toimivaltianen viranomainen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen maa-aineslain 7 §:n ja ympäristönsuojelusta annetun asetuksen 2 §:n kohdan 6 b perusteella. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäviin lupa-asioihin kuuluu tietyille alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Pudasjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Oulunkaaren ympäristölautakunta.

Asian vireilletulo

Yhteislupahakemus on jätetty 20.2.2025 ja sitä on täydennetty 9.4.2026, 7.5.2026, 28.5.2026, 22.7.2026 sekä 23.7.2026.

Alueen sijainti

Suunniteltu maa-ainesten ottamispaikka sijaitsee Pudasjärven kaupungin Jongun kylällä tilalla Kivivaara 615-403-7-21, noin 20 kilometriä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	43
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Pudasjärven keskustasta kaakkoon. Ottamisalueen koordinaatit ovat E: 518500 N: 7240250 (ETRS-TM35FIN).

Luvat ja sopimukset

Kyseessä on uusi toiminta. Maanomistaja on antanut kirjallisen suostumuksen maa-ainesluvan hakemiseen.

Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö

Alueella ei ole asema- tai yleiskaavaa. Alueella ei ole merkintöjä Pohjois-Pohjanmaan 1., 2. ja 3. vaihemaakuntakaavassa eikä energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavassa.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue, Pelttari (11615188) sijaitsee noin 5,9 kilometriä ottamisalueesta kaakkoon.

Lähin vesistö, Korpijoki, sijaitsee noin 2,4 kilometriä ottamisalueesta etelään.

Lähimmät vakituset asuinrakennukset ja vapaa-ajan asutus sijaitsevat noin 2,2 kilometriä ottamisalueesta etelään, Korpijoen varrella. Noin 800 metrin etäisyydellä ottamisalueesta sijaitsee liike- tai yleinen rakennus.

Ottamisalueen raja kulkee noin 88 metrin etäisyydellä Sotkajärventiestä.

Lähin luonnonsuojelualue, yksityinen Mätäsniemen luonnonsuojelualue sijaitsee noin 3,5 kilometriä ottamisalueesta kaakkoon. Lähin Natura-alue, Sotkajärvi ja Helkalansuo – Kalettomansuo, sijaitsee noin 4,2 kilometriä ottamisalueesta luoteeseen.

Lähimmät muinaisjäännökset sijaitsevat noin 4,5 kilometriä ottamisalueesta kaakkoon.

Metsälain 10 §:n mukainen lähin erityisen tärkeä elinympäristö (pienvesistöjen välittömät lähiympäristöt) sijaitsee suunnitelma-alueen itäpuolella noin 400 metrin päässä.

Laji.fi sivuston mukaan alueella ei esiinny suojeltavaa kasvillisuutta tai eläimistöä.

Hakemuksen mukaan ottamisalueen puusto on poistettu, pohjoisosasta myös pintamaita on jonkin verran kuorittu. Lounaispuolisella tilalla on vanha maa-ainesten ottamisalue. Ottaminen kohdistuu moreenimäen rinteeseen. Kaakkoispuolella on suoalue. Maa-aines on soraista moreenia. Ottamisaluetta ympäröivät alueet ovat metsätalouskäytössä olevia moreenialueita sekä suoalueita. Nykyinen metsäautotie menee haetun ottamisalueen pohjoisreunasta. Sitä siirretään lopputilanteessa luiskan yläreunaan.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	44
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Toiminnan kuvaus

Metsäpesälä Oy hakee lupaa ottaa noin 3,5 hehtaarin suuruiselta ottamisalueelta moreenia yhteensä 190 000 m³ kymmenen vuoden aikana. Maa-ainesten ottaminen on tarkoitus ulottaa tasolle +150,0 (N2000), mikä tarkoittaa noin 4–9 metrin ottamissyvyyttä. Arvioitu vuotuinen ottamismäärä on 19 000 m³. Lisäksi haetaan ympäristölupaa maa-ainesten murskaukselle.

Maa-aineksen otto ja murskaus

Otto- ja kaivualueen raja- ja tuleva tilanne on esitetty suunnitelmapiirroksina ja poikkileikkauksina. Suunnitellun ottoalueen koko on noin 3,5 ha ja ottomäärä 190 000 m³.

Haettava ottotaso on +150,0 (N2000). Otto suoritetaan siten, että pohjaveteen jää vähintään yhden metrin suojakerros, mikä varmistetaan koekuopilla, kun otto on ulottunut lähelle haettavaa ottotasoa. Lähialueilta on otettu pieniä määriä kotitarvekäyttöön maata. Lisäksi ottoalueella on kaivettu maaperänäytekuoppia.

Otettava aines on moreenia, jota murskataan siirrettävällä kalustolla tarpeen mukaan. Kaivettavia ja murskattuja aineksia varastoidaan ottoalueelle ennen niiden toimittamista kulutuskohteisiin. Varastointiajat ovat 1–3 vuotta. Maan ottaminen etenee ottoalueen länsireunasta itään. Murskaamisessa käytetään alihankkijan murskausasemaa, joka toimii polttomootorilla. Murskauskalusteiden, seulontalaitteistojen ja kuljettimien mallit vaihtelevat. Alueella ei ole tarkoitus seuloa maa-aineksia. Murskattavat ainesmäärät ovat keskimäärin 30 000 tonnia vuodessa ja enintään 50 000 tonnia vuodessa. Tie on metsätalouskäytössä ja siirretään lopputilanteen luiskien yläreunaan. Tie pidetään muilta osin siinä kunnossa kuin se on ollut ennen maanottoa ja siirrettävältä osalta vastaavaan kuntoon.

Naapuritiloihin jätetään vähintään 10 metrin suojavyöhyke. Luiskaukset tehdään kaltevuudella 1:3.

Pintamaat kuoritaan alueen reunoille suojaukseksi. Lisäsuojauksena käytetään poroaitaa. Maisemointivaiheessa pintamaat levitetään alueen pohjalle ja luiskiin kasvukerrokseksi. Alueella ei säilytetä eikä huolleta työkoneita, koska toimipaikka sijaitsee maan-ottopaikan lähellä, jossa koneet säilytetään ja huolletaan. Ottoaluetta ei käytetä tukitoiminta-alueena.

Taulukko 1. Toiminnassa käytettävät polttoaineet ja muut aineet

Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t)	Maksimikulutus (t)
Kevyt polttoöljy	24	40
Öljyt	0,09	0,16
Voiteluaineet	0,09	0,16

Työskentelyajat ovat murskaukselle maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00 ja lauantaisin klo 7.00–18.00. Vuotuinen toiminta-aika on 10–20

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	45
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

päivää vuodessa. Kuormausta ja kuljetusta tehdään maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00 ja lauantaisin klo 7.00–18.00.

Pölyämisen estoon tarvittaessa käytettävä vesi tuodaan paikalle säiliöissä. Ennalta arvioiden ei tarvetta.

Hakemuksen mukaan toiminnassa syntyy talousjätettä arviolta 30 kg/vuodessa. Jätteet viedään alueelta päivittäin ja toimitetaan jätteenkeräykseen. Toiminnassa ei synny vaarallisia jätteitä.

Hakemuksen mukaan toiminnasta aiheutuu raskasta liikennettä 0–10 käyntiä vuorokaudessa, kysynnän mukaan. Liikenne ei ole jatkuvaa. Teitä ei päällystetä, pölyämistä estetään tarvittaessa kastelemalla.

Maisemointi

Maisemointi suoritetaan vaiheittain toiminnan edistyessä ensin luiskien osalta. Loppukäyttönä on metsätalous. Alue metsitetään tai sen annetaan metsittyä.

Tarvittaessa ottoalueelle tuodaan kasvualustaksi muulta puhtaita pinta- ja kaivumaita, joiden puhtaus varmistetaan.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Hakemuksen liitteenä olevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita syntyy 15 000 m³-ktr ja kantoja ja hakkuutähteitä 5–10 m³-ktr. Pintamaat kuoritaan alueen reunoille suojavalleiksi ja käytetään maisemoinnissa kasvukerrokseen ja kannot ja hakkuutähteet murskataan pintamaihin tai viedään alueelta.

Vaikutukset ympäristöön

Ottoalue ei näy asutukselle tai yleisille teille, joten suunnitellulla otolla ei ole haitallista vaikutusta alueen maisemaan. Muotoilemalla luiskat kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi alue saadaan sopeutettua ympäröivään maisemaan.

Alue sijaitsee kaukana asutuksesta, eikä murskauksestaakaan aiheudu raja-arvot ylittävää melua. Laitteistojen koteloinnit, varastokasojen sijoittelu ja puusto vähentävät melun leviämistä. Myöskään pölystä tai tärinästä ei aiheudu haittoja ympäristölle tai asutukselle.

Taulukko 2. Päästöt ilmaan

Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	murskaus, lastaus, varastointi	0,12
Typen oksidit (NO _x)	murskaus, lastaus, varastointi	0,96
Rikkidioksidi (SO ₂)	murskaus, lastaus, varastointi	0,021
Hiilidioksidi (CO ₂)	murskaus, lastaus, varastointi	64,2

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	46
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Päästöt pidetään mahdollisimman pieninä laitteistojen huolloilla ja hyväkuntoisilla kalustoilla.

Hakemuksen mukaan toiminnoilla ei ole haitallisia vaikutuksia lähimmille luonnonsuojelualueille, Natura-alueelle, muinaisjäännösalueelle tai metsälain 10 §:n mukaisille kohteille.

Ottoalueen puusto on poistettu, pohjoisosasta myös pintamaita on jonkin verran kuorittu. Ottoalueella tai sen lähialueella ei laji.fi-sivuston mukaan sijaitse suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja.

Suunniteltu ottoalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Pohjavesipinta ei ole tullut vastaan lounaispuolisella ottoalueella, jonka pohjan taso on alimmillaan noin tasolla +150,0 (N2000). Kaakkoispuolisen suon pinta on 50 metriä haettavasta ottoalueesta noin tasolla +149,0 (N2000) ja laskee edelleen kaakkoon. Pohjavesipinnan on näillä perusteilla arvioitu olevan tason +149,0 (N2000) alapuolella. Suunnitelman mukaisesti toteutettu ottotoiminta ei alenna alueen pohjavesipintaa. Pohjaveteen jää vähintään yhden metrin suojakerros. Vettä pilaavia aineita ei missään vaiheessa päästetä maaperään tai pohjaveteen. Ottoalueelle ei ottotoimintaan liittyen varastoida poltto- tai voiteluaineita. Tankkaukset tehdään liikkuvasta kalustosta. Polttoaine- ja öljypäästöt torjuen ei toiminnasta aiheudu haitallisia vaikutuksia maaperään tai pohjaveteen.

Murskausten yhteydessä käytetään kaksoisvaipallisia, ylitäytönestimellä ja laponestolla varustettuja säiliöitä. Muulloin alueella ei säilytetä polttoaineita ja työkoneiden tankkaus suoritetaan liikkuvasta kalustosta. Alueelta ei johdeta vesiä. Pintavedet suodattuvat maaperään tai valuvat alueelta rinteiden myötäisesti, eivätkä aiheuta lammikoitumista. Suoalueen turve sitoo kiintoaineen, eikä sitä kulkeudu vesistöihin. Toiminnasta ei muodostu jätevesiä.

Toiminnan tarkkailu

Hakemuksen mukaan toiminta-aikoja, tuotantomääriä ja kaluston kuntoa tarkkaillaan. Päästö- ja vaikutustarkkailuna tehdään silmämääräistä tarkkailua mahdollisista ympäristövahingoista (vuodot). Ottomääristä pidetään kirjanpitoa ja määrät raportoidaan valvontaviranomaisille vuosittain.

Asian käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Pudasjärven kaupungin verkkosivuilla 4.8. – 10.9.2026. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitellun ottamisalueen naapuritilojen omistajille.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pudasjärven paliskunnalta sekä Suomen Metsäkeskukselta. Lausuntoja ei ole annettu.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	47
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

Oulunkaaren ympäristöpalvelut Oulunkaaren ympäristölautakunta toimielimenään toimii Pudasjärven kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveysuojeluviranomaisena. Lupahakemuksen sisällöstä on keskusteltu ympäristöterveydenhuollon ympäristötarkastajan kanssa.

Muistutukset ja mielipiteet

Muistuttaja A 16.8.2026:

“Olen saanut asianosaisena kuulemiskirjeen Metsäpesälä Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta. Omistan lähialueella metsäkiinteistöä. Pyydän, että lupaharkinnassa kiinnitetään erityistä huomiota alla oleviin liikenteeseen, pintavesiin, pölyyn, meluun ja lähiluonnon häiriöihin liittyviin kysymyksiin sekä asetetaan tarvittaessa riittävät lupamääräykset haittojen ehkäisemiseksi.

1. Raskas liikenne ja metsäteiden kestävyys

Hakemuksen mukaan toiminnasta voi aiheutua 0-10 raskaan liikenteen käyntiä vuorokaudessa kysynnän mukaan. Maa-ainesta on tarkoitus ottaa yhteensä 190 000 m³ kymmenen vuoden aikana. Hakemuksessa todetaan myös, että alueen tie on metsätalouskäytössä.

Pidän tärkeänä, että ennen luvan myöntämistä selvitetään tarkasti, mitä reittiä raskas liikenne kulkee ja onko käytettävän tieverkon kantavuus riittävä tähän liikenteeseen. Erityisesti kevät- ja syyskelirikon aikana raskas kuorma-autoliikenne voi vaurioittaa metsäteitä ja vaikeuttaa muiden maanomistajien kulkua omille kiinteistöilleen.

Pyydän, että luvassa määrätään toiminnanharjoittaja vastaamaan toimintansa aiheuttamista tien vaurioista, tarvittavista vahvistuksista ja kunnossapidosta. Lisäksi raskasta liikennettä tulisi voida rajoittaa kelirikkoaikana, jos tien kantavuus ei ole riittävä. Kuljetusreitti ja liikenteen arvioitu määrä tulisi esittää selkeästi.

2. Pintavedet, suoalue ja vesistövaikutusten selvittäminen

Ottamissuunnitelman mukaan ottoalueen kaakkoispuolella on suoalue jo noin 50 metrin etäisyydellä. Hakemuksessa todetaan, että alueelta ei johdeta vesiä, vaan pintavedet imeytyvät maaperään tai valuvat rinteiden mukaisesti ja että suoalueen turpeen arvioidaan sitovan kiintoaineen niin, ettei sitä kulkeudu vesistöihin.

Mielestäni tämä arvio kaipaa tarkempaa perustelua. Maa-ainesten ottaminen, pintamaiden poistaminen ja murskaus muuttavat maanpintaa ja voivat lisätä sade- ja sulamisvesien mukana kulkeutuvaa kiintoainetta. Hakemuksesta ei käy riittävän selvästi ilmi, mihin vedet käytännössä kulkeutuvat suoalueelta eteenpäin ja millä selvityksellä on varmistettu, ettei kuormitusta pääse ojiin, puroihin tai muihin alapuolisiin vesistöihin.

Pyydän, että valumavesien kulkureitit ja yhteys alapuolisiin vesiin selvitetään ennen luvan myöntämistä. Viranomaisen tulisi myös arvioida, tarvitaanko esimerkiksi laskeutus- tai selkeytysratkaisuja, suojavaohyökykeitä tai muuta vesien hallintaa.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	48
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

3. Pintavesien tarkkailu ja poikkeustilanteet

Hakemuksessa vaikutustarkkailu perustuu pääosin silmämääräiseen tarkkailuun mahdollisten ympäristövahinkojen ja vuotojen havaitsemiseksi. Kun ottoalue sijaitsee lähellä suoaluetta ja toiminta jatkuu mahdollisesti kymmenen vuotta, pidän perusteltuna, että pintavesien tilaa voidaan tarvittaessa seurata myös käytännössä.

Pyydän harkitsemaan lupamääräystä, jonka perusteella valumavesiä tai alapuolista ojastoa tarkkaillaan erityisesti toiminnan alkuvaiheessa ja poikkeuksellisten rankkasateiden tai sulamisvesitilanteiden jälkeen. Polttoaine- tai öljyvuotojen varalta alueella tulee olla asianmukainen torjuntakalusto ja selkeä toimintatapa, jolla vahingon leviäminen maaperään ja vesiin estetään.

4. Toiminta-ajat ja haittojen rajoittaminen

Hakemuksessa kuormaukselle ja kuljetukselle haetaan toiminta-aikaa maanantaista perjantaihin klo 6-22 ja lauantaisin klo 7-18. Murskausta olisi keskimäärin noin kuukausi vuodessa samoissa aikarajoissa.

Pyydän, että näin laajat toiminta-ajat arvioidaan suhteessa todelliseen tarpeeseen ja ympäristölle sekä tien käyttäjille aiheutuviin haittoihin. Jos toiminta voidaan järjestää lyhyemmillä päivittäisillä ajoilla ilman kohtuutonta haittaa toiminnanharjoittajalle, tulisi toiminta-aikoja rajata.

5. Pöly, melu ja vaikutukset eläimistöön, kasvillisuuteen ja luonnon käyttöön

Hakemuksessa murskauksen, lastauksen ja varastoinnin arvioidaan aiheuttavan pölypäästöjä, ja pölyntorjunnaksi mainitaan tarvittaessa kastelu. Melun osalta hakemuksessa todetaan, että varastokasat, laitteistojen koteloinnit ja puusto vähentävät melun leviämistä. Hakemuksessa ei kuitenkaan ole esitetty mittaukseen tai laskennalliseen meluselvitykseen perustuvaa arviota häiriölle alttiissa kohteissa.

Alue on metsien ja suoalueiden ympäröimää luontoaluetta. Hakemuksessa todetaan, ettei lähialueella ole laji.fi-tietojen perusteella suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja. Mielestäni tämä ei kuitenkaan yksin vastaa siihen, millaisia vaikutuksia toistuvalla murskausmelulla, raskaalla liikenteellä, pölyllä ja muulla toiminnalla voi olla alueen tavanomaiseen eläimistöön ja linnustoon sekä niiden liikkumiseen ja elinympäristöjen käyttöön.

Pölyn osalta pyydän arvioimaan myös vaikutuksia lähialueen kasvillisuuteen ja luonnontuotteiden, kuten marjojen ja sienten, käyttöön erityisesti kuivina ajanjaksoina. Pölyn leviämistä ja torjuntatoimien riittävyyttä tulisi arvioida ja tarvittaessa asettaa selkeät pölyntorjuntaa koskevat lupaehdot.

Tärinän osalta hakemuksessa arvioidaan, ettei haitallisia vaikutuksia synny etäisyyksien vuoksi. Koska hankkeessa ei ole esitetty porausta tai räjäytyksiä, pidän tärinää tässä muita vaikutuksia vähäisempänä huolena. Jos toiminnan luonne myöhemmin muuttuu, myös tärinävaikutukset tulisi arvioida uudelleen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	49
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Yhteenveto

Ennen luvan myöntämistä pyydän, että kuljetusreitti ja tien kantavuus selvitetään riittävästi, pintavesien kulkureitit ja mahdolliset vaikutukset suoalueen kautta alapuolisiin vesiin arvioidaan tarkemmin sekä pölyn, melun ja muun toiminnan vaikutukset lähialueen elämistöön, kasvillisuuteen ja luonnon käyttöön otetaan huomioon. Mikäli lupa myönnetään, siihen tulisi sisällyttää selkeät määräykset teiden kunnossapidosta ja vaurioiden korjaamisesta, kelirikkoajan liikenteestä, valumavesien hallinnasta ja tarkkailusta sekä tarvittavasta pölyn- ja meluntorjunnasta.”

Hakijan kuuleminen

Metsäpesälä Oy on 14.9.2026 antanut sähköpostitse vastineen annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin todeten seuraavaa:

”Täydennykset täydennyspyynnön mukaisessa järjestyksessä

1. Alueelta viedään maa-aineksia kysynnän mukaan. Arvioitu käyntimäärä, 0-10 kertaa vuorokaudessa pitää hyvin todennäköisesti paikkansa koko haettuna lupaaikana, ellei hankkeen aikana lähialueelle tule mittavaa rakennushanketta, jolle päivittäinen kuljetusmäärä voisi kasvaa. Tarkempaa kuljetusmäärän vaihtelua esim. vuosittain tai mitä reittiä kuljetukset tulevat milloinkin tapahtumaan, on täysin mahdotonta tietoenkin etukäteen ennustaa. Ottoalue sijaitsee yli kahden kilometrin etäisyydellä asutuksesta ja loma-asutuksesta. Ottotoiminta ei etäisyyksienkään vuoksi häiriötä aiheuta.

Kuljetukset voidaan tehdä pohjoispuolisen tiestön kautta, jolloin meluhäiriötä ei niille tule tapahtumaan, koska huomattavasti vilkasliikenteisemmän Puolangantien ja hakemusalueen välissä ei asutuksia ole. Vähäiset, päivittäin yksittäiset kuljetukset eteläisempääkin reittiä eivät häiriötä käytännössä aiheuta. Kuljetuksia ja ottoa ei tule kymmenvuotisena lupa-aikana tapahtumaan kuin satunnaisesti, taukoja molemmissa tulee etenkin talvisin käytännössä viikkoja, ja kuukausiakin olemaan. Mikäli suurempia, lyhytaikaisia kuljetusmääriä tullaan kysynnän mukaan toteuttamaan siten, että niistä voisi aiheutua tiestölle tapahtuvia vaurioita, vaikka se ei ole todennäköistä, mahdollisista korvauksista tullaan sopimaan päättävien lupaviranomaisten kanssa.

2. Otettava maa-aines eivät tule kulkeutumaan sade- tai sulamisvesien kanssa ottoalueen ulkopuolelle, koska ottoalue suojataan reunoilta maa-ainesvalleilla. Sade- ja sulamisvedet imeytyvät ilman ottotoimintaakin maaperään ja johtuvat alarinteeseen, joten toiminta ei käytännössä muuta tilannetta niin, että siitä olisi ympäristölle häiriötä. Valunta tapahtuu hakijan omistamalle, laajalle suoalueelle, jolla, tai sen ojaistolla ei muutoksia tulla havaitsemaan. Toimintaa tehdään saatavan lupapäätösten mukaisesti. Mikäli lupaviranomaisen, tulevien vuositarkastusten tai ulkopuolisten havaintojen perusteella joitakin uusia, hakemuksesta tai yhteislupapäätöksestä poikkeavia, odottamattomia toimenpiteitä täytyy toteuttaa lupaviranomaisen pyynnöstä, ne tullaan toteuttamaan.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	50
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

3. Kuten edellä kerrottiin, pintavesiin ei toiminta tule aiheuttamaan häiriöitä tai tarkkailua, mutta jos toiminta niitä aiheuttaa, korjaavat toimenpiteet tullaan toteuttamaan.

4. Kysynnän mukaiset toiminnot ovat ottoalueen asutukseen nähden syrjäisen sijainnin ja sen, että käytännön mukaiset otto- ja kuljetus toiminnot eivät ole läheskään jatkuvia, esitetyt toiminta-ajat ovat asiallisia ja ympäristölle tai asutuksella häiriöitä aiheuttamattomia.

5. Toiminnot tehdään valtakunnallisesti tavanomaisesti ja tulevan lupapäätöksen ja siihen tehtävän tarkkailun mukaisesti. Toiminnan vaikutukset eläimistöön, kasvillisuuteen, muuhun luontoon tai asutukseen eivät ole haitallisia ja mahdolliset, lupaviranomaisten pyytävät lisätoiminnot toteutetaan.”

Valmistelijan päätösesitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta myöntää Metsäpesälä Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan moreenin ottamiseen ja välivarastointiin ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan maa-aineksen murskaamiseen Pudasjärven kaupungin Jongun kylälle, tilalle Kivivaara 615-403-7-21.

Maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen lupa myönnetään täydennetyn hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti seuraavin määräyksin:

1. Maa-aineksen ottomäärä on enintään 190 000 m³ ja ottamisalueen koko on 3,5 ha. Alueella saa murskata enintään 50 000 tonnia vuodessa alueelta peräisin olevaa maa-ainesta.
2. Maa-ainesten otto saadaan ulottaa enintään tasoon +150,0 (N2000), kuitenkin siten, että havaitun ylimmän luonnontilaisen pohjavesipinnan yläpuolelle jätetään vähintään yhden (1) metrin rikkomaton suojamaakerros.
3. Ottamisalue on merkittävä selvästi (esim. paaluin) maastoon ennen ottotoiminnan aloittamista. Ottamisalueelle on sijoitettava riittävä määrä korkomerkintöjä. Luvan haltijan on huolehdittava merkintöjen säilymisestä alueella.
4. Naapurikiinteistöihin tulee jättää vähintään 10 metrin suojaetäisyys.
5. Naapurikiinteistöille kulkeva metsätie on pidettävä liikenneitävässä kunnossa koko maa-ainesten oton ajan. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, ettei maa-ainesten otto aiheuta vaaraa tien käyttäjille ja suojattava tien viereiset jyrkät reunat maavallein tai isoilla kivillä.
6. Luvan haltijan on ennen ottamistoiminnan aloittamista järjestettävä valvontaviranomaisen kanssa alkutarkastus ottoalueella.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	51
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

7. Luvan haltijan on nimettävä maa-aineksenotolle vastuuhenkilö, joka muun muassa osallistuu valvontatarkastuksille. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle viimeistään alkutarkastuksen yhteydessä.
8. Luvan haltijan on huolehdittava kaikkien alueella toimivien perehdyttämisestä tämän luvan lupamääräyksiin sekä riittävän tiedon antamisesta alueella työskenteleville, maa- ja kiviainesten kuljettajille sekä muille sidosryhmille.
9. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivienlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010), mikäli jäljempänä lupamääräyksissä ei muuta määrätä.
10. Alueella saa harjoittaa maa-ainesten ottoa, murskaamista sekä kuormaamista ja kuljetusta maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00 sekä lauantaisin klo 7.00–18.00. Toimintaa ei saa harjoittaa arkipyhinä. Poikkeavista toiminta-ajoista tulee sopia kirjallisesti riittävän ajoissa etukäteen valvontaviranomaisen kanssa. Kirjallisessa hakemuksessa on esitettävä valvontaviranomaiselle poikkeamisen syy, työaika ja poikkeamisen ajallinen kesto. Poikkeamista määrätyistä toiminta-ajoista ei voi hakea lintujen pesimäajalle 1.5.–31.7.
11. Maa-ainesten otto on järjestettävä siten, että ottoalue on turvallinen alueella liikkujille maa-ainestenoton aikana ja sen päätyttyä. Ottoalueen jyrkät rinteet on aidattava vahinkojen estämiseksi. Ottamistoiminta tulee järjestää siten, että siitä ei aiheudu vaaraa poroille, eikä haittaa poronhoidolle.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

12. Ottamistoiminta on kokonaisuudessaan toteutettava siten, että siitä ei aiheudu maaperän, pintavesien tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, terveydellistä haittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, tavanomaista enempää pöly- tai meluhaittaa tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Alueelta ei saa johtaa pois vesiä. Toiminta on toteutettava siten, että alueen pintavedet imeytyvät maaperään. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa tarkempia määräyksiä alueen pinta- ja sulamisvesien johtamiseen ja käsittelyyn.

13. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta ja käytettävä sitä, jotta toiminnan haitalliset ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset.
14. Alueelta kuorittuja pintamaita ei saa käyttää alueen täyttöihin. Muualta tuotuja tarkastamattomia ja valvontaviranomaisen hyväksymättömiä

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	52
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

ylijäämä- tai jätemaita ei saa tuoda ottamisalueelle. Ottamisalueella ei saa säilyttää jätteitä tai käytöstä poistettuja esineitä tai materiaalia. Toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiset luvat omaaviin käsittelypaikkoihin. Vaaralliset jätteet, kuten jäteöljyt, käytetty imeytysmateriaali ja akut, tulee varastoida lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa. Jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä.

15. Mikäli alueella säilytetään väliaikaisesti koneita tai polttoaineita, tulee säilytys- ja tankkausalueet tiivistää vettä läpäisemättömiksi valtioneuvoston asetuksen (9.9.2010/800) 9 §:n mukaisesti. Myös aggregaatin ja sen toimintaan kuuluvan polttonestesäiliön alusta tulee suojata asetuksen mukaisesti. Alueella ei saa käyttää vuotavia työkoneita tai laitteita, ja niiden kunto on tarkastettava säännöllisesti.

Polttoaineet on säilytettävä hyväksytyissä kaksoisvaippasäiliöissä tai yksivaippaisissa säiliöissä, jotka on sijoitettu nestetiiviiseen, katettuun suoja-altaaseen. Katetun suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 10 % suurempi kuin suoja-altaassa olevan säiliön suurimman säiliön tilavuus. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestien ja lukittava sulkuventtiili. Säiliöön törmääminen ja sivullisten luvaton käyttömahdollisuus tulee estää. Säiliöiden kunto on tarkastettava ennen niiden käyttöönottamista. Voiteluöljyt ja muut kemikaalit on varastoitava lukittavissa, tiivispohjaisissa tiloissa.

16. Murskauslaitteiston alusta tulee suojata tiiviiksi siten, että mahdolliset päästöt maaperää sekä pinta- ja pohjaveteen estetään. Alueella on oltava helposti saatavilla riittävästi soveltuvaa imeytysainetta, esimerkiksi turvetta tai imeytysmattoja. Mahdolliset maahan joutuneet poltto- ja voiteluaineet on poistettava viipymättä ja ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.
17. Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on tarvittaessa torjuttava kastelemalla. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä pölyntorjunnasta.
18. Maa-aineskaivantojen rintauksiin ja varastokasoihin voi asettua pesimään törmäpääskyjä. Törmäpääsky on luonnonsuojelulain perusteella rauhoitettu laji, joka on lisäksi luokiteltu erittäin uhanalaiseksi (EN). Muodostuneet törmäpääsky-yhdyskunnat tulee ottaa huomioon maa-ainesten oton yhteydessä ja ottamisen jälkeisessä maisemoinnissa. Toistuvassa käytössä olevien pesien hävittäminen on kielletty.

Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueelle tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdolliset poikkeukselliset maisemointitarpeet. Tarkastuksessa selvitetään mm. tarve mahdollisten törmäpääsky-yhdyskuntien säilyttämiseen.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	53
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet

19. Sellaisista poikkeuksellista tilanteista ja vahingoista tai päästöistä, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava palo- ja pelastusviranomaisen lisäksi valvontaviranomaiselle ja Lupa- ja valvontavirastolle. Ympäristövahingon tapahtuessa tai vahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi.

Tarkkailu ja raportointi

20. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava mahdollisia öljyvuotoja, sekä melun ja pölyn leviämistä ympäristöön. Murskauslaitoksen sekä muiden laitteiden ja koneiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti. Mikäli havaitaan vaurioita, jotka saattavat johtaa päästöjen syntymiseen, on puutteet korjattava välittömästi.
21. Toiminnasta on pidettävä työmaakirjaa, joka on pyydettyessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Toiminnasta on ilmoitettava helmikuun loppuun mennessä seuraavat tiedot valvontaviranomaiselle:
- käyttövuorokaudet ja kellonajat toiminnoittain
 - murskatun kiviaineksen määrä ja laatu
 - toiminnassa syntyneiden jätteiden ja vaarallisten jätteiden laatu, määrä, varastointi ja toimituskohde
 - käytetyn polttoaineen laatu ja kulutus
 - ympäristön kannalta merkittävät häiriö- ja poikkeustilanteet ja korjaavat toimenpiteet
22. Luvan haltijan on vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoitettava valvontaviranomaiselle edellisenä vuonna otetun aineksen määrä ja laatu. Ilmoitus on tehtävä myös silloin kun ottotoimintaa ei ole ollut. Ilmoitus tulee tehdä ensisijaisesti sähköisesti Notto -rekisteriin. Lomake löytyy osoitteesta <https://sahkoinenasiointi.ahtp.fi/>, sivuston palveluluettelosta kohdasta Maa-aineksen otto / MAL 23a §:n mukainen ilmoitus maa-aineksen otosta.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

23. Ottamistoiminta on järjestävä siten, että maisemointitoita päästään toteuttamaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Ottamisalueen reunat on luiskattava riittävän loiviksi ja vaihtelevin kaltevuuksin (vähintään 1:3) ja muotoiltava maiseman mukaisesti ympäristöön soveltuvaksi. Alueen annetaan metsittyä luontaisesti ja täydennysistutetaan tarvittaessa. Ottoalueen jälkihoito on tehtävä ympäristöhallinnon ohjeen (Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30)

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	54
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

periaatteita noudattaen sisältäen alueen siistimisen, muotoilun, reunojen luiskaamisen, aluskasvillisuuden palauttamisen sekä metsittämisen.

24. Toiminta-alue on siistittävä ja saatettava toiminnan päättyessä asianmukaiseen kuntoon siten, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Alueelle ei saa jäädä varastokasoja eikä jätteitä.
25. Toiminnan olennaisista muutoksista, toiminnan keskeyttämisestä tai toiminnan lopettamisesta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Mikäli ottamistoiminnan aikana ilmenee jotain sellaista, mikä estää maa-ainesten oton hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, luvan haltijan on viipymättä ilmoitettava asiasta valvontaviranomaiselle.
26. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan haltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Mikäli luvan haltija menee konkurssiin ja pesä jatkaa ottotoimintaa, tulee siitä tehdä ilmoitus lupaviranomaiselle tai siirtää lupa 6 kk:n kuluessa konkurssin alkamisesta toiselle haltijalle. Ellei ilmoitusta tai siirtoa ole tehty, lupa raukeaa ja viranomaisen teettää tarpeelliseksi katsomansa jälkihoitotyöt käyttämällä vakuutta. (MAL 13a §).
27. Maa-ainesten ottamisen tai lupa-ajan päätyessä luvan haltijan on järjestettävä alueella lopputarkastus, johon kutsutaan valvontaviranomainen ja Lupa- ja valvontaviraston edustaja.

Päätöksen perustelut

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Maa-ainesten ottaminen ja murskaus toteutettuna lupahakemuksen, ottamissuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä. Ottaminen tai sen järjestelyt eivät ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Oulunkaaren ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa täydennetyn hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti Metsäpesälä Oy:n maa-ainesten otto- ja murskaustoiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ennalta arvioiden toiminnasta ei aiheudu kyseisellä sijoituspaikalla ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tai naapurussuhdelain 17 §:ssä mainittuja seurauksia.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on ottamissuunnitelman liitteenä. Siinä on esitetty tarpeelliset tiedot toiminnassa syntyvistä kaivannaisjätteistä, niiden varastoinnista ja hyödyntämisestä.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	55
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Toiminta-alue ei sijoitu kaava-alueelle eikä luokitellulle pohjavesialueelle. Toiminnalle ei ole kaavallisia tai muita maankäytöllisiä esteitä.

Lupamääräysten perustelut

Maa-aineksen ottomäärä, ottamisalue, ottotaso ja vuosittainen murskausmäärä ovat täydennetyn hakemuksen mukaiset. Edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten oton haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi. (määräykset 1–2).

Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene luvanmukaisen ottoalueen ulkopuolelle. Ottamisalueelle tulee merkitä riittävä määrä kiinteitä korkotasoja, jotta maa-aineksen ottamisen etenemistä voidaan seurata. (määräys 3).

Suojaetäisyydet naapurikiinteistöihin on määrätty jätettäväksi alueen turvallisuuden varmistamiseksi ja toiminnasta aiheutuvien vaikutusten rajoittamiseksi (määräys 4).

Maa-ainesten ottamisesta ei saa aiheutua haittaa tai vaaraa naapurikiinteistöille johtavan tien käytölle. Tien kunnossapidolla sekä jyrkkien reunojen suojaamisella ehkäistään onnettomuuksia ja varmistetaan alueen turvallinen käyttö koko ottamistoiminnan ajan. (määräys 5).

Alkutarkastus on tarpeen valvonnan toteuttamiseksi (määräys 6).

Valvonnan ja tiedonkulun varmistamiseksi yhteyshenkilön tiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 15 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan harjoittajan on ennalta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi. Alueella toimivien perehdyttäminen ja tiedon kulun varmistaminen ovat osa ennalta varautumista. (määräykset 7 ja 8).

Valtioneuvoston asetuksella (800/2010) on säädetty kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista, joita toiminnassa on aina noudatettava, ellei lupapäätöksessä ole edellytetty tiukempaa ympäristönsuojelun tasoa. (määräykset 9 ja 10).

Valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 12 §:n mukaan ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä. Ottamisalue sijaitsee poronhoitolain mukaisella poronhoitoalueella. Ottamistoiminta tulee järjestää siten, että siitä ei aiheudu vaaraa poroille, eikä haittaa poronhoidolle. (määräys 11).

Lupamääräykset 12 ja 17 on annettu, jotta toiminnasta aiheutuva haitta ympäristölle olisi mahdollisimman vähäinen. Toiminta kokonaisuudessaan on järjestettävä sellaiseksi, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle tai naapuruussuhdelain mukaista haittaa. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaa terveydelle tai ympäristölle tai naapuruussuhdelain mukaista haittaa, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	56
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi huolehdittava ja varmistuttava siitä, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa (määräys 13).

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaisesti luvassa on annettava tarvittavat määräykset mm. jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä. Jätehuolto tulee toteuttaa asianmukaisesti siten, ettei toiminnasta aiheudu maaperän pilaantumista, alueen roskaantumista eikä muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle. (määräys 14).

Määräykset 15 ja 16 on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi.

Luonnonsuojelulain (9/2023) 70 §:n mukaisesti rauhoitettujen eläinlajien yksilöiden tahallinen tappaminen tai pyydystäminen; pesien sekä munien ja yksilöiden muiden kehitysasteiden ottaminen haltuun, siirtäminen toiseen paikkaan tai muu tahallinen vahingoittaminen sekä yksilöiden tahallinen häiritseminen, erityisesti eläinten lisääntymisaikana, tärkeillä muuton aikaisilla levähdysalueilla tai muutoin niiden elämänsä elämänkierron kannalta tärkeillä paikoilla on kiellettyä. Pesän vahingoittaminen on kiellettyä lisääntymiskauden ulkopuolella vain, jos kyse on eläimen tekemästä pesästä, jota se käyttää toistuvasti. (määräys 18).

Määräyksellä 19 varmistetaan tiedonkulku ja riittävän nopeat korjaavatoimenpiteet tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua suurta haittaa.

Toiminnan tarkkailuvelvoite ja mahdollisesti syntyvien laitevikojen yms. vaurioiden välitön korjausvelvoite on annettu sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu suoria valumia maaperään, pintavesiin tai pohjaveteen (määräys 20).

Lupamääräykset 21 ja 22 on annettu tiedonsaannin turvaamiseksi sekä valvonnan järjestämiseksi. Raportointitietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta suhteessa annettuihin määräyksiin.

Jälkihoitoon liittyvät määräykset on annettu maa-ainesten ottamisen aiheuttamien maisema- ja ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää luvan tarkistamista. Toiminnan lopettamisesta ja lopputarkastuksesta koskevalla määräyksellä halutaan varmistua siitä, että alueella on tehty tarvittavat toimet alueen tulevaa käyttöä varten. Tarkastuksella varmistetaan mm. se, että toimintoihin liittyneet ympäristöriskit on poistettu ja alue on siistitty. (määräykset 23–25 ja 27).

Maa-ainelain 13 a §:n mukaan jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Maa-ainelain 16 a §:n mukaan jos luvan haltija on asetettu konkurssiin eikä lupaa kuuden kuukauden kuluessa konkurssin alkamisesta ole 13 a §:n mukaisesti siirretty toiselle tai konkurssipesä ole ilmoittanut jatkavansa luvan tarkoittamaa toimintaa, lupaan perustuva

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	57
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

oikeus maa-ainesten ottamiseen raukeaa ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytettävä jo otetun maa-ainesmäärän osalta. (määräys 26).

Vastaus A:n muistutukseen

Muistutus on huomioitu määräyksissä 10 ja 12.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 30.9.2036 saakka, johon mennessä kaikki ottamisaluetta koskevat jälkihoitotyöt on suoritettava.

Päätöksen täytäntöönpano

Maa-ainesten ottaminen voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi (MAL 21 § ja YSL 198 §).

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 2, 5-12, 14-17, 19-20, 22, 27, 34, 39-40, 42-45, 47 a, 48-49, 52-53, 58, 62, 66, 70, 83-87, 96, 111-114, 123, 167-170, 190, 198 ja 205 § ja liite 1.
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4 ja 11-15 §.
Maa-ainelaki (555/1981) 1, 3-7, 10-16, 19-21, 23a ja 23b §.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4 ja 6-9 §.
Jätelaki (JL 646/2011) 1, 6, 8, 12-13, 17, 28-29, 72, 91, 118-123 §.
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 1, 7-10 ja 33 §.
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 4 §.
Luonnonsuojelulaki (9/2023) 70 §.
Oulunkaaren ympäristölautakunnan (25.4.2024 § 28) hyväksymä maksujen määräytymisperusteet.
Hailuodon, lin, Kempeleen, Lumijoen, Oulun ja Pudasjärven jätehuoltomääräykset, Oulun seudullinen jätehuoltojaosto 15.09.2022 §11.

Vakuus

Luvan haltijan tulee jättää Oulunkaaren ympäristölautakunnalle lupamääräysten noudattamiseksi 24.4.2024 § 28 maksutaulukon mukainen vakuus (MAL 12 §). Vakuus on 1500 € ottamisalueen hehtaaria kohti, lisättynä 0,04 € hyväksytyn kokonaisottomäärän jokaista kuutiota kohti. Vakuuden määrä lupamääräysten noudattamiseksi on:
 $3,5 \text{ ha} \times 1500 \text{ €/ha} + 190\,000 \text{ m}^3 \times 0,04 = 12\,850 \text{ €}$

Vakuuden on oltava voimassa vähintään 30.9.2037 saakka. Oulunkaaren ympäristölautakunnalla on kustannustason oleellisesti muuttuessa oikeus tarkistaa vakuuden suuruus.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	58
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Maa-aineslupamaksu ja sen perusteet

Lupahakemuksen käsittelymaksu

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on
2090,00 € + (1785,00 – 535,50) € = 3339,50 €.

Maksuissa noudatetaan Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 vahvistamia maksuperusteita, jonka mukaan maa-ainesluvan käsittelymaksu on hakemuksessa esitetyn tilavuuden mukaan 11,00€ / 1000m³, kuitenkin vähintään 410,00 € ja enintään 5420,00 €. Yhteisen maa-aines- ja ympäristöluvan käsittelymaksu lasketaan maa-aines- ja ympäristölupataksan mukaan. Maa-ainesluvan maksuun lisätään ympäristölupataksassa kyseiselle toiminnalle määrätty maksu, johon on tehty 30 % alennus.

Valvontamaksu

Lisäksi luvan haltijan on maksettava jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevan taksan mukainen maksu, joka luvan myöntämishetkellä on 7,97 €/1000 m³, kuitenkin vähintään 345 euroa ja enintään 4120 euroa. Yhdistetyn maa-aines- ja ympäristölupakohteen (ns. yhteislupakohde) valvontamaksu on edellä mainittu vuosittainen valvontamaksu ja lisäksi 275 €.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi hallintolain 62 a §:ssä säädetyllä julkisella kuulutuksella (MAL 19 § ja YSL 85 §).

Ote pöytäkirjasta:

Metsäpesälä Oy
Lupa- ja valvontavirasto
Suomen Metsäkeskus
Pudasjärven paliskunta
Muistuttaja A

Ympäristöjohtajan päätösesitys

Ympäristölautakunta hyväksyy valmistelijan päätösesityksen.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	59
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

6

Viranhaltijapäätösten ottaminen käsiteltäväksi

OULYMP 24.09.2026

Kuntalain 92 § sekä kaupungin hallintosäännön määräysten mukaisesti ympäristölautakunnalle annetaan tiedoksi viranhaltijoiden päätökset ajalta: 21.08.2026 – 17.09.2026.

Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset ovat oheismateriaalina.

Ympäristöjohtajan esitys

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä viranhaltijoiden päätösten tiedoksiannon.

Päätös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	60
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

7

Tiedoksi saatettavat asiat

OULYMP 24.09.2026

Oulunkaaren ympäristölautakunnalle tiedoksi ovat saapuneet seuraavat kirjelmät ja päätökset:

1. Tarkastuskertomus, Neova Oy, Sapilassuo, Utajärvi, Lupa- ja valvontavirasto, 9.7.2026
2. Vastaus ruoppausilmoitukseen kiinteistön 139-407-56-77 edustalla, Kuivajoki, li, Lupa- ja valvontavirasto, 14.8.2026
3. Lausunto Turveruukki Oy:n Syrjäsuon turvetuotantoalueen ympäristöluvan ja jälkihoitovelvoitteiden päättymisestä, Pudasjärvi, Lupa- ja valvontavirasto, 18.8.2026
4. Perusteltu päätelmä; Tukijokilan Tuulivoimahanke, Puolanka, Lupa- ja valvontavirasto, 25.8.2026
5. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen toiminnan päättymisestä, Jyrkkäkoski Oy, 25.8.2026
6. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, Jyrkkäkoski Oy, 25.8.2026
7. Tarkastuskertomus, Laitakarin Kala Oy, Vatungin kalankasvatuslaitos, Lupa- ja valvontavirasto 31.8.2026
8. Kirje, pienen talousvesiasetuksen 401/2001 mukaisen toiminnan poistuminen säännöllisestä valvonnasta, Sänkivaaran vesiyhtymä, Pudasjärvi, 31.8.2026
9. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen ilmoituksen vastaanottamisesta, toiminnan lopettaminen, Valkeisen kioski, Utajärvi, 31.8.2026
10. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen lopettamisilmoituksen käsittelystä, Valkeisen kioski, Utajärvi, 31.8.2026
11. Lausunto, Jussinmatalan ylimääräinen kasvatusallas, Lupa- ja valvontavirasto, 1.9.2026
12. Ympäristöjohtajan viranhaltijapäätös § 6, 1.9.2026; Eläinlääkärin avustajan sijaisuuden täyttäminen, Vaala
13. Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta, Tervaselän luonnonsuojelualue, li, Elinvoimakeskus, 2.9.2026
14. Todistus elintarvikelain 297/2021 10 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, toiminnan aloittaminen, Mummun Kotikeittiö, Utajärvi, 3.9.2026
15. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, toiminnan aloittaminen, Mummun Kotikeittiö, Utajärvi, 3.9.2026

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	61
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
---------------------------------	--	------------

16. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, toiminnan aloittaminen, Paljakka Skivillas Oy, Puolanka, 4.9.2026
17. Päättös, eläintautilain (76/2021) 29 §:n mukainen poikkeuslupa nahkiaisten siirton merialueen rajoitusalueelta lijoen vesistöalueelle, Ruokavirasto, 4.9.2026
18. Lausunto Utajärven Pehkeensuon kosteikon toimenpidesuunnitelmasta, Lupa- ja valvontavirasto, 4.9.2026
19. Fimean päätös, Puhoskylän palvelupiste, 7.9.2026
20. Lausunto maalämpökaivon rakentamisesta kiinteistölle 139-401-33-32, li, Lupa- ja valvontavirasto, 7.9.2026
21. Päättös, Kuivaniemen jätevedenpuhdistamon ympäristölupa ja toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta, Lupa- ja valvontavirasto, 8.9.2026
22. Päättös, Neova Oy, LVV/U/27114/2026, Lupa- ja valvontavirasto, 8.9.2026
23. Päättöskuulutus, Neova Oy, LVV-U/27114/2026, Lupa- ja valvontavirasto, 8.9.2026
24. Kirje pienen talousvesiasetuksen 401/2001 mukaisen toiminnan poistuminen säännöllisestä valvonnasta, Venymän avoin vesihuoltooyhtiö, Pudasjärvi, 9.9.2026
25. Todistus terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä, toiminnan aloittaminen, Pororajan Body, Puolanka, 9.9.2026
26. Päättös, Viitasammakon rahoitusmääräyksistä poikkeaminen, Lupa- ja valvontavirasto, 11.9.2026
27. Tarkastuskertomus, Turveruukki Oy, Kärppäsuu, Lupa- ja valvontavirasto, 16.9.2026

Ympäristöjohtajan esitys

Oulunkaaren ympäristölautakunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aiheutta lisätoimenpiteisiin.

Päättös

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI	ESITYSLISTA	8	62
----------------------	-------------	---	----

Oulunkaaren ympäristölautakunta		24.09.2026
------------------------------------	--	------------

Muut mahdolliset asiat

OULYMP 24.09.2026

Pudasjärvi 17.09.2026

MERK	Juha Heikkilä
Puheenjohtaja	JUHA HEIKKILÄ

MERK	Sari Takkinen
sihteeri	SARI TAKKINEN