LumiAreenan vuokraus ja käyttö

Valmistelija

Tekninen johtaja vs. Janne Karhu puh. 0405443219

LumiAreenan vuokraus ja käyttö

LumiAreena on ollut kaupallisessa vuokrauskäytössä joulukuusta 2019 alkaen. Vuokraustoiminta on jaettavissa tapahtumatyypin mukaan pääpiirteittäin kahteen kategoriaan, kaupalliseen käyttöön ja liikuntakäyttöön.
Kaupallisen käytön osalta kevät 2020 käynnistyi hyvin erilaisten tapahtumien muodossa mutta kysyntä tyrehtyi nopeaa Koronan aiheuttamiin ongelmiin. 2020 kevään, kesän ja syksyn aikana LumiAreenan käyttö on ollut pääasiassa lyhytaikaista liikuntakäyttöä yksityisten ja eri yhdistysten toimesta.

Vallitsevasta koronatilanteesta johtuen tiloissa ei ole voitu järjestää tavoitteen mukaisia tapahtumia eikä toimintaympäristössä enää ole alkuvaiheen kaltaista yhteistyökumppania joka aktiivisesti toisi tiloihin erilaisia yleisötapahtumia. Rakennuksen alakerran kuntosali ja sosiaalitilat on vuokrattu Kide Hotellin asiakkaiden käyttöön. Pääsisäänkäynnin viereisessä liiketilassa toimii Syötteen keskusvaraamo. Muiden tilojen, eli ylätasanteen ja salin osalta tilat ovat vapaasti vuokrattavissa Syötteen keskusvaraamon kautta. Hinnasto ja kohteen esittely löytyy keskusvaraamon sivuilta osoitteesta https://syote.fi/iso-syote/lumiareena/

Pudasjärven kaupungin sekä Pudasjärven kehitys Oy:n toimihenkilöiden toimesta on suunniteltu toimintamalleja millä tilojen käyttöastetta voidaan nostaa. Toiminnan jatkuvuuden ja aktiivisen tapahtumatuotannon osalta on keskeistä paikallisen yhteistyökumppanin löytäminen. Poikkeusajan kaupallisena mahdollisuutena on tunnistettu tilojen tarjoaminen pop-up myymälöiden käyttöön. Tilojen yleistä käyttöastetta on nostettu syyslomaviikon ilmaisilla liikuntavuoroilla. Kohteen markkinointia tunnistetuille yksityisille ja kaupallisille kohderyhmillä tulee edistää.

Kaupunginjohtajan esitys

Päätös