

Yleiskaavamerkinnät:  
Kehittämistavoitteita:

**RA (ak)**  
Ranta-asemakaavoitettava alue.  
Alue kaavoitetaan pääasiassa loma-asumisen järjestämiseksi ranta-alueelle.

Erityisominaisuuksien rasteri- tai viivamerkinnät:

Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY).  
Naamangan kylä.

Valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön ominaispiirteet tulee säilyttää. Alueella tapahtuva rakentaminen, ympäristönhoito ja muu maankäyttö tulee sopeuttaa alueen maisemallisiin, kulttuurihistoriallisiin ja rakennustaiteellisiin arvoihin. Alueelle ominaisia piirteitä, maisematilaa ja näkymiä ei saa rikkoa. Rakentamisessa tulee suosia alueen perinteistä rakentamistapaa ja sille ominaisia rakennusmateriaaleja ja värejä. Ennen ympäristöä muuttavien toimenpiteiden tai merkittävien rakennushankkeisiin ryhtymistä tulee museoviranomaisille varata tilaisuus lausuntoon antamiseen. Alueella ei saa suorittaa maisemaa muuttavaa toimenpidettä ilman AKL 128 §:n mukaista maisematyölupaa.

**ma-1**  
Kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisesti tärkeä alue.

Sytöteen maisematie. Alueen suunnittelussa, rakentamisessa ja muussa maankäytössä tulee huomioida vaikutukset arvokkaaseen maisemaan. Alueen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueelta avautuvien näkymien säilyttämiseen.

**ge-1**  
Valtakunnallisesti arvokas kallioli alue.  
Alueen erityispiirteitä haitallisesti muuttavat toimenpiteet ovat kiellettyjä.

**ge-2**  
Arvokas harjualue.  
Alue kuuluu harjunsuojeluohjelmaan. Alueen maankäyttö tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei maisemakuvaa turmella, luonnon merkittäviä kauneusarvoja, erikoisia luonnonsintymiä tai muinaisjäännöksiä tuhoata eikä luonnonoissa aiheuteta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia.

**nat**  
Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue.  
Natura-alueen käyttö on suunniteltava siten, että suojelun perusteena olevia luonnonarvoja (luontotyytit ja lajit) ei saa merkittävästi heikentää (luonnonsuojelulain 34 §). Alueella saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka ovat tarpeen alueen suojeluvaron säilyttämiseksi tai palauttamiseksi.

**luo-1**  
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue tai kohde, arvoluokka 1. Lainsäädännöllä turvatut kohteet. Alueelle kohdistuvassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että maankäyttötarkaisun toteuttamisen soveltuvuus osa-alueella selvitetään.

**luo-2**  
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue tai kohde, arvoluokka 2. Kohteella on luontotyyppi- ja/tai lajiesiintymien muodostamia merkittäviä kokonaisuuksia. Alueelle kohdistuvassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että maankäyttötarkaisun toteuttamisen soveltuvuus osa-alueella selvitetään.

**luo-3**  
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue tai kohde, arvoluokka 3. Kohteella esiintyy paikallisesti arvokkaita luontotyyppi- ja lajiesiintymiä. Alueelle kohdistuvassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että maankäyttötarkaisun toteuttamisen soveltuvuus osa-alueella selvitetään.

**luo-4**  
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue tai kohde, arvoluokka 4. Kohteella esiintyy yksittäisiä huomionarvoisia, pieniinpiirteisiä luonnonarvoja. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on pyrittävä huomioimaan osa-alueen luontoarvot.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue tai kohde. Alue sisältää metsälain 10 §:n mukaisia arvokkaita elinympäristöjä ja/tai vesilain 2 luvun 11 §:n mukaisia arvokkaita vesiluonnon suojelutyyppejä ja/tai uhanalaisen ja direktiivilajiston esiintymiä. Alueen ominaispiirteet tulee säilyttää.

Liito-oravan kannalta tärkeä yhteystarvealue.  
Yksityiskohtaisessa suunnittelussa tulee varmistaa liito-oravalle soveltuva kulkuyhteys liikenneylien kohdalla. Alueelle tulee säilyttää mahdollisimman paljon puustoa.

Poronhoidon kannalta erityisen tärkeä osa-alue.  
Porojen pynnäitä. Alueen suunnittelussa on turvattava poronhoidolle merkittävien rakenteiden säilyminen ja ympäristön rauhallisuus.

Melualue.  
Teoreettinen tieliikenteen päivämelualue 55 dB.

**ak**  
Asemakaavoitettu alue.

Tulva-alue.  
Maankäytössä on huomioitava merkinnällä osoitettu suuntaa antava tulva-alue. Tarkemmassa suunnittelussa tulee pyytää lausunto tulvariskienhallinnasta vastaavilta viranomaisilta.

Laskennallinen tulva-alue.  
Pärjänjoen laskennallinen tulva-alue. Maankäytössä on huomioitava merkinnällä osoitettu mallinnettu suuntaa antava tulva-alue. Tarkemmassa suunnittelussa tulee pyytää lausunto tulvariskienhallinnasta vastaavilta viranomaisilta.

Alueiden käyttötarkoitukset:  
Uusi tai olennaisesti muuttuva alue.  
(alueen väri ja kirjaintunnus ilmaisevat käyttötarkoituksen)

Reservialue.  
(alueen väri ja kirjaintunnus ilmaisevat käyttötarkoituksen)

Pientalovaltainen asuntoalue.  
Alue varataan pääasiassa asuinrakentamista varten. Alueelle saa sijoittaa myös asumiselle tarpeellisia julkisia ja yksityisiä lähipalveluita sekä pienimuotoisia liike-, palvelu- ja työtiloja. Alueen suunnittelussa on huomioitava uusien rakennusten sopivuus ympäristönsä.

Kyläalue.  
Alue varataan ensisijaisesti kyläasuktselle ja kylää tukeville harrastus- ja elinkeinotoiminnolle, kuten pienyritystoiminnolle, matkailulle ja palveluille. Uudisrakentaminen on sovittava huolellisesti maisemaan ja kyläkuvaan. Alue on alueidenkäyttölain 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta. Rakentamisen edellytykset tutkitaan rakentamisluvan yhteydessä. Tarvittaessa alueelle voidaan laatia asemakaava.

Kyläalue.  
Alue varataan ensisijaisesti kyläasuktselle ja kylää tukeville harrastus- ja elinkeinotoiminnolle, kuten pienyritystoiminnolle, matkailulle ja palveluille. Uudisrakentaminen on sovittava huolellisesti maisemaan ja kyläkuvaan. Rakentaminen alueelle edellyttää asemakaavaa.

Keskustatoimintoinen alue.  
Alue varataan pääasiassa Iso-Sytöteen matkailukeskuksen matkailu- ja palvelutoiminnolle. Alueen suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota alueen viihtyisyyteen ja vetovoimaisuuteen sekä saavutettavuuteen eri kulkumuodoilla. Laajat pysäköintialueet tulee jakaa osiin ja maisemoida istutuksin.

Julkisten palvelujen ja hallinnon alue.  
Virkestysalue.  
Matkailualueiden läheinen urheilu- ja virkistyspalvelualue Iso- ja Pikku-Sytöteen, Pytkynharjun ja Pärjänjoen ympäristössä. Alue varataan yleiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Alueella on erityisesti virkistystoiminnan kannalta huomioitavia luonnon ja maiseman arvoja. Alueelle voidaan sijoittaa virkistystoimintoja palvelevia rakennelmia. Laadukkaan luonnonympäristön säilymiseen on kiinnitettävä huomiota. Eri liikuntamuotoja palvelevien reittien jatkuvuus tulee turvata. Alueella ei saa suorittaa maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ilman MRL 128 §:n mukaista maisematyölupaa.

Retkeily- ja ulkoilualue.  
Iso-Sytöteen retkeilyalueen ja Sytöteen virkistysmetsän alueet. Alue varataan yleiseen retkeily- ja ulkoilukäyttöön. Alueella on erityisesti retkeilyn ja ulkoilun kannalta huomioitavia luonnon ja maiseman arvoja. Alueelle voidaan sijoittaa virkistystoimintoja palvelevia rakennelmia. Laadukkaan luonnonympäristön säilymiseen on kiinnitettävä huomiota. Eri liikuntamuotoja palvelevien reittien jatkuvuus tulee turvata. Alueella ei saa suorittaa maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ilman MRL 128 §:n mukaista maisematyölupaa.

Retkeily- ja ulkoilualue.  
Rinnetoimintojen alue. Aluetta käytetään ensisijaisesti laskettelun ja lumettomana aikana kesäaktiiviteiteihin, kuten maastopyöräilyyn. Alueelle saa toteuttaa käyttöä palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.  
Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Aluetta käytetään ensisijaisesti laskettelun ja lumettomana aikana kesäaktiiviteiteihin, kuten maastopyöräilyyn. Alueelle saa toteuttaa käyttöä palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.  
Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.

Loma-asuntoalue.  
Loma-asuntoalue.

Loma-asuntoalue.  
Alue varataan tiiviin loma-asumisen, virkistyksen sekä vähäisen palvelutoiminnan käyttöön. Alueen suunnittelussa on huomioitava uusien rakennusten sopivuus ympäristönsä. Alueella on sallittu ympärivuotinen asuminen, mikäli se soveltuu alueen muuhun maankäyttöön.

**RA-2**  
Loma-asuntoalue.  
Alue varataan pääosin erillisille loma-asuntorakennuksille. Alueen suunnittelussa on huomioitava uusien rakennusten sopivuus ympäristönsä. Alueella on sallittu ympärivuotinen asuminen, mikäli se soveltuu alueen muuhun maankäyttöön.

**RA-3**  
Loma-asuntoalue.  
Alueen on tarkoitettu harvalle loma-asuntorakentamiselle, jolla sallitaan vain vähäinen, ympäristön huomioiva lisärakentaminen.

**RM**  
Matkailupalvelujen alue.  
Alue varataan pääasiassa matkailutoiminnan, palvelujen, loma-asumisen ja virkistyksen käyttöön. Alueen suunnittelussa on huomioitava liikennejärjestelyjen toimituvisu ja turvallisuus, esteettömyys, rakennusten ja rakennelmien sovitaminen maisemaan, luonnonympäristön laadun säilyminen ja vesihuollon järjestäminen.

**RM-1**  
Matkailupalvelujen alue.  
Alue varataan pääasiassa matkailutoiminnan, palvelujen, loma-asumisen ja virkistyksen käyttöön. Alueen suunnittelussa on huomioitava liikennejärjestelyjen toimituvisu ja turvallisuus, esteettömyys, rakennusten ja rakennelmien sovitaminen maisemaan, luonnonympäristön laadun säilyminen ja vesihuollon järjestäminen.

Yhdyskuntateknisen huollon alue.  
Maa-ainesten ottoalue.  
Luonnonsuojelualue.  
Luonnonsuojelulain nojalla perustettu tai perustettava luonnonsuojelualue. Alueelle ei saa rakentaa tai suorittaa muita luonnontilaa muuttavia toimenpiteitä. (Suojelumääräys MRL 41.2 §.) Alueella saa suorittaa toimenpiteitä, jotka ovat tarpeen sen suojeluvaron säilyttämiseksi tai palauttamiseksi rauhoituspäästösten mukaisesti.

Luonnonsuojelualue.  
Vanhojen metsien suojeluohjelma-alue.  
Alue, jolla ympäristö säilytetään.

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.  
Alueella sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen.

Maatalousalue.  
Alueella sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen.

Maisemallisesti arvokas peltoalue.  
Alueen säilyminen avoimena ja viljelyskäytössä on maisemakuvan kannalta tärkeää. Alueella on sallittu vain maatalouteen liittyvä rakentaminen. Maatalouteen liittyvä rakentaminen on sijoitettava siten, että rakennukset eivät sulje avoimia näkymiä.

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.  
Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.

Vesialue.  
Kohde- ja viivamerkinnät:

Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäännöskohde tai -alue.  
Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen tai muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kohdetta ja sen lähialuetta koskevista maankäyttösunnitelmaista on pyydetävä alueellisen vastuumuseon (Pohjois-Pohjanmaan museo) lausunto.

sm-1. Hampullampi (mj-tunnus 1000054662), työ- ja valmistupaikat.  
sm-2. Teerivaara (mj-tunnus 1000011247), asuinpaikat.  
sm-3. Teerisuo (mj-tunnus 1000006353), maarakenteet.  
sm-4. Repopuurot (mj-tunnus 1000054663), työ- ja valmistupaikat.  
sm-5. Sytökengas (mj-tunnus 1000006357), maarakenteet.  
sm-6. Romelampi 1 (mj-tunnus 1000011251), maarakenteet.  
sm-7. Romevaara (mj-tunnus 1000011248), maarakenteet.  
sm-8. Pärjänjoki (mj-tunnus 1000020725), asuinpaikat.

sm-9. Pikku Romesuo (mj-tunnus 1000006366), maarakenteet.  
sm-10. Ahvenvaara 2 (mj-tunnus 1000024741), työ- ja valmistupaikat.  
sm-11. Ahvenvaara 1 (mj-tunnus 1000024702), työ- ja valmistupaikat.  
sm-12. Rometölväs (mj-tunnus 1000006369), kivirakenteet.  
sm-13. Romekangas 1 (mj-tunnus, 1000024699, työ- ja valmistupaikat.  
sm-14. Romekangas 2 (mj-tunnus 1000020726), työ- ja valmistupaikat.  
sm-15. Lauttajarju (mj-tunnus 1000024700), työ- ja valmistupaikat.  
sm-16. Kätkykangas (mj-tunnus 1000054664), työ- ja valmistupaikat.  
sm-17. Lauttalampi (mj-tunnus 1000006361) asuinpaikat.  
sm-18. Hanhilammen ranta (mj-tunnus 1000006364), työ- ja valmistupaikat.  
sm-19. Pytkynharju (mj-tunnus 1000020677), maarakenteet.  
sm-20. Salmentakanen (mj-tunnus 1000013458), asuinpaikat.  
sm-21. Pärjänlahti (mj-tunnus 1000006368), maarakenteet.  
sm-22. Riiskaniemi (mj-tunnus 1000006360), maarakenteet.  
sm-23. Hautamaa 1 (mj-tunnus 1000024701), työ- ja valmistupaikat.

Valtakunnallisesti merkittävä kulttuurihistoriallinen kohde.  
Kulttuurihistoriallisesti merkittäviä kohteita ja niiden ympäristöä tulee hoitaa siten, että niiden arvo säilyy. Ulkoosaa tai pihapiiriä muuttavia toimenpiteitä suunniteltaessa tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Julkisivukorjauksessa on suositeltavaa käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja ja rakennusosia. Kohteen purkaminen edellyttää AKL 127 §:n mukaista purkamislupaa.

Maakunnallisesti merkittävä kulttuurihistoriallinen kohde.  
Kulttuurihistoriallisesti merkittäviä kohteita ja niiden ympäristöä tulee hoitaa siten, että niiden arvo säilyy. Ulkoosaa tai pihapiiriä muuttavia toimenpiteitä suunniteltaessa tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Julkisivukorjauksessa on suositeltavaa käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja ja rakennusosia. Kohteen purkaminen edellyttää AKL 127 §:n mukaista purkamislupaa.

Paikallisesti merkittävä kulttuurihistoriallinen kohde.  
Kulttuurihistoriallisesti merkittäviä kohteita ja niiden ympäristöä tulee hoitaa siten, että niiden arvo säilyy. Ulkoosaa tai pihapiiriä muuttavia toimenpiteitä suunniteltaessa tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Julkisivukorjauksessa on suositeltavaa käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja ja rakennusosia. Kohteen purkaminen edellyttää MRL 127 §:n mukaista purkamislupaa.

Yksityisten palveluiden ja teollisuuden alue.  
Alue varataan yksityisille palveluille sekä pienimuotoiselle teollisuus- ja varastotoiminnalle. Alueen suunnittelussa on huomioitava uusien rakennusten sopivuus ympäristönsä, palvelujen saavutettavuus, pysäköinnin järjestäminen sekä esteettömyys. Laajat pysäköintialueet tulee jakaa osiin ja maisemoida istutuksin.

Julkisten palvelujen ja hallinnon alue.  
Alueelle voidaan sijoittaa koulu ja/tai päiväkot. Alueen suunnittelussa on huomioitava uusien rakennusten sopivuus ympäristönsä, palvelujen saavutettavuus, pysäköinnin järjestäminen sekä esteettömyys.

Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.  
Alue varataan teollisuustoiminnalle ja siihen liittyvälle varastoinnille. Alueelle voidaan sijoittaa pääkäyttötarkoitusta palvelevia muita tiloja, kuten toimistoja terminaali-tiloja. Asemakaavoituksessa tulee huolehtia alueen sopeuttamisesta lähiympäristöön ja maisemaan. Reunustava puusto tulee säilyttää näkösuojaana.

Yleinen pysäköintialue.  
Pysäköintialue tulee jakaa osiin, porrastaa maaston mukaan ja maisemoida istutuksin.

Yleinen pysäköintialue.  
Pysäköintialue toteutetaan ensisijaisesti rakenteellisenä pysäköintinä, kuten kansiratkaisuna. Asemakaavoituksessa ja muussa tarkemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikeneratkaisujen toimituuteen ja turvallisuuteen, esteettömyyteen sekä alueen ja ympäröivän rakennuskannan väliseen suhteeseen.

Virkistys- ja matkailukohde.  
Alueelle saa rakentaa rakennuksia ja rakennelmia ulkoilua, luonnossa liikkumista ja leikkiä varten.

Virkistys- ja matkailukohde.  
Alueelle saa rakentaa pienimuotoisia rakennuksia ja rakennelmia ulkoilua, luonnossa liikkumista ja leikkiä varten. Toiminnat tulee suunnitella ja rajata siten ettei Natura-alueen suojeluperusteille aiheudu merkittäviä kielteisiä vaikutuksia.

Uimaranta tai -paikka.  
Alueella saa rakentaa käyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia ja rakennelmia sekä pysäköintin.

Mahdollisesti pilaantuneen maa-alueen kohde.  
Kohdemerkinnällä on osoitettu mahdollisesti pilaantuneet maa-alueet, joilla maaperän pilaantuneisuus ja puhdistamistarve on selvittävää ja tarvittaessa puhdistettava ennen alueeseen kohdistuvia toimenpiteitä.

Seututie.  
Kokoojatie.  
Uusi kokoojatie, linjaus ohjeellinen.

Tieliikenteen yhteystarve, sijainti ohjeellinen.  
Kehitettävä liittymäalue.  
Merkintä osoittaa liittymän parannustarpeen. Liittymäjärjestelyjen tarvitsema tila tarkentuu tie- tai katusuunnittelussa tai asemakaavoitettaessa.

Jalankulun ja pyöräilyn reitti.  
Jalankulun ja pyöräilyn yhteystarve, sijainti ohjeellinen.

Jalankulun ja pyöräilyn kehittämiskäytävä.  
Yhteyttä kehitetään laadukkaana kävelypainotteisena yhteytenä. Myös pienimuotoinen joukkoliikenne voi hyödyntää käytävää. Kehittämiskäytävän suunnittelussa kiinnitetään erityistä huomiota liikennejärjestelyjen toimituuteen ja turvallisuuteen, ympäristön laadukkuuteen ja esteettömyyteen sekä ympäröivien rakennusten ja käytävän yhteensovittamiseen.

Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä.  
Mahdollistetaan laadukas joukkoliikenneyhteys käytävässä. Käytävää koskevan kehittämistoimien yhteydessä tulee varmistaa joukkoliikenteen toimintaedellytysten säilyminen ja parantaminen.

Ulkoilureitti.  
Ulkoilureitin yhteystarve, linjaus ohjeellinen.

Moottorikelkkareitti.  
Moottorikelkkareitin yhteystarve, linjaus ohjeellinen.

Latu.  
Maastopyöräilyreitti.  
Talvipyöräilyreitti.

Vesiretkelyreitti.  
Vesiretkelyyn olosuhteet tulee turvata yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa. Alueella kehitetään vesistöön liittyvää matkailu- ja virkistystoimintaa.

Ekologinen yhteys.  
Viheryhteys toimii virkistysyhteytenä ja ekologisena käytävänä. Merkinnällä osoitetun yhteyden sijainti tarkentuu rakennettujen alueiden läheisyydessä asemakaavoituksessa.

Hissi.  
Sähkölinja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaava-alueen raja.  
Alueen raja.

Yleiskaavamääräykset:

1. Yleiskaava on alueidenkäyttölain 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen yleiskaava.

2. Rakennettavaksi osoitettu alueet on tarkoitettu asemakaavoitettaviksi, ellei aluetta koskevassa kaavamääräyksessä ole toisin määrätty.

3. Päätaavoitteena on täydentää ja tiivistää jo käyttöön otettuja alueita kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti yhdyskuntarakennetta eheyttämällä ja olemassa olevaa infrastruktuuria hyödyntämällä. Asemakaavaa laadittaessa tulee alueen omaleimaisuus ja topografia ottaa suunnittelun lähtökohdiksi. Alueiden suunnittelussa sekä toteutuksessa tulee huomioida luontoarvojen säilyttäminen. Rakennusten sijoittamiseen rakennuspaikalla tulee kiinnittää erityistä huomiota. Uudet rakennukset tulee toteuttaa koon, muodon, materiaalin ja värityksen osalta siten, että ne sopivat sijainnista riippuen ympäröivään lähiympäristöön, tunturin kaukomaisemaan tai taajamakuvaan. Olemassa olevan puuston säilyttämiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota.

4. Yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa ja muussa maankäytön suunnittelussa on varauduttava sään ääri-ilmiöihin ja muihin ilmastomuutoksen vaikutuksiin.

5. Ranta-alueelle tai alueen läheisyyteen rakennettaessa tulee ottaa huomioon mahdollinen rannan sortuma- ja vyörymärisä.

6. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja toteutuksessa tulee kiinnittää erityistä huomiota joukkoliikenteen sekä jalankulun ja pyöräilyn yhteyksien toimituuteen ja esteettömyyteen.

7. Yksityiskohtaisemmassa maankäytön suunnittelussa ja aluevarauksissa tulee huomioida hulevesien hallinta ja käsittely. Rakentamisessa sekä maa- ja metsätaloudessa tulee huolehtia riittävästä vesiensuojelullisista toimenpiteistä.

8. Virkistysalueverkon suunnittelussa ja toteutuksessa tulee pyrkiä katkeamattomiin yhteyksiin ja ottamaan monipuolisesti huomioon eri virkistystoiminnot ja reittitarpeet, alueellisia virkistyspalveluja tarjoavien yritysten tarpeet mukaan lukien.

9. Uusille rakennuspaikoille tulee johtaa tontittiet ensisijaisesti olemassa olevien pääsäteiden ja maantieliittymien kautta. Yleisten teiden varsilla tarvittavat liittymäluvut tai liittymän käyttötarkoituksen muutokset tulee hakea ennen rakentamisluvan myöntämistä. Uusia teitä ja katuja rakennettaessa tulee kiinnittää erityisesti huomiota siihen, ettei niiden rakentamisesta aiheudu merkittäviä maisemallisia vaurioita.

10. Tarkemmassa suunnittelussa on turvattava porotalouden toiminta- ja kehittämisedellytykset. Poronhoitoalueelle rakennettaessa on huomioitava poronhoitolain 3 §:n takamaa porojen vapaa laidunnusalue.

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määräykset on erillinen dokumentti, joka on päivämäärällä 19.3.2026. Siinä on pieniä muutoksia verrattuna tähän versioon.**

**HUOMI! Tämä on Sytöteen osayleiskaava 2035 ALUSTAVAT kaavamerkinnät- ja määräykset 19.2.2026, joka liittyy kaavaan tehtyyn Natura-arviointiin (Natura-arvioinnissa on käytetty näitä kaavamerkintöjä- ja määräyksiä). Virallinen Sytöteen osayleiskaavaehdotus 2035 kaavamerkinnät- ja määrä**