

MAA-AINESLUVAN JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISKÄSITTELYHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981, ympäristönsuojelulaki 527/2014)

Viranomaisen merkinnät

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Kyseessä on

- uusi lupahakemus
 jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-aines- ja ympäristöluvasta

Yleiskuvaus toiminnasta ja toiminta-alueesta

Kallion louhinta laajennettavalta ottoalueelta, maa-ainesten otto ja murskeiden väliavarastointia

Lupaa haetaan 10 vuodeksi

- Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Lähialueella on käynnistynyt ja käynnistymässä useita vihreän siirtymän hankkeita, joihin tarvitaan kiviainesmateriaalia. Hakija toimittaa lupaviranomaisen vaatiman vakuuden toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. (MAL 21 § YSL 199 §)

2. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy	Y-tunnus 0873987-0
Postiosoite Yrityspuistontie 11, 90940 OULU	
Sähköpostiosoite [REDACTED]	Puhelinnumero [REDACTED]

3. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy	Postiosoite Yrityspuistontie 11, 90940 OULU
Sähköpostiosoite [REDACTED]	Puhelinnumero [REDACTED]
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) [REDACTED]	

4. TOIMINTA-ALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Utajärvi, Utajärvi	Toiminta-alueen nimi Teerikangas
Kiinteistötunnus/-tunnukset 889-407-34-57	Tilan nimi/nimetyt Teerikangas
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 7184240 itäkoordinaatti 461960	

Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta toiminta-alueeseen [REDACTED] ja [REDACTED] , maanomistajan suostumus lupahakemukselle ja maa-ainesten otolle		
Toiminta-alueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset		
<input checked="" type="checkbox"/> Tiedot esitetään erillisellä liitelmakkeella 6010c		
Toiminta-alueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne	Sijaitseeko toiminta-alue pohjavesialueella?	Sijaitseeko toiminta-alue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä?
<input checked="" type="checkbox"/> Maakuntakaava, kaavamerkintä <input type="checkbox"/> Yleiskaava, kaavamerkintä ei ole <input type="checkbox"/> Asemakaava, kaavamerkintä ei ole <input type="checkbox"/> Poikkeamispäätös <input type="checkbox"/> Ei oikeusvaikutteista kaavaa <input type="checkbox"/> Kaavamuutos vireillä	<input type="checkbox"/> kyllä <input checked="" type="checkbox"/> ei <input type="checkbox"/> osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus	<input type="checkbox"/> kyllä <input checked="" type="checkbox"/> ei

5. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 480 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 45 000 on sama kuin minimimurskaus- ja louhintamäärä vuodessa	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 6,4
Alin ottamistaso (m, N2000-korkeusjärjestelmä) +76,4	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika) 81,23(17.11.2022)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) +83,4(arvio)

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	480 000
Sora ja hiekka	
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	kysynnän mukaan
Täytöt	kysynnän mukaan
Muu käyttötarkoitus	
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §) viranomaisen määräämä vakuus	
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) 15 000 - 20 000 m ³ suojaus ja maisemointi	
<input checked="" type="checkbox"/> Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6. KIVENMURSKAAMOA JA -LOUHIMOA KOSKEVAT TIEDOT

6.1 Perustiedot	
Kivenmurskaamon tyyppi	Murskaimen käyttövoima
<input type="checkbox"/> kiinteä <input checked="" type="checkbox"/> siirrettävä	<input checked="" type="checkbox"/> dieselmoottori <input type="checkbox"/> sähkömoottori
Kivenmurskaamon sijaintipaikan koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti	7184250
itäkoordinaatti	461960
Tiedot toiminnan laitteistoista ja rakenteista siirrettävä murskauslaitos, rakenne ja sijainti vaihtelee toiminnan edetessä	

6.2 Häiriölle alttiit kohteet			
Häiriölle alttiit kohteet sekä muut herkäät kohteet, jotka sijaitsevat alle 500 m etäisyydellä kivenmurskaamon ja kivenlouhimon häiriötä aiheuttavasta toiminnasta			
Kohde	Kohteen nimi, kiinteistötunnus tai käyntiosoite	Etäisyys murskaamosta/ louhimosta (m)	Merkintä laitoksen sijaintikartalla
Asuinkiinteistö			
Loma-asunto			
Koulu tai päiväkot			
Leikkikenttä			
Sairaala			
Virkistysalue			
1- tai 2-luokan pohjavesialue			
Pohjavedenottamo			
Talousvesikaivo			
Vesistö			
Natura 2000 -alue			
Muu luonnonsuojelukohde			
Muu häiriölle altis kohde			

6.3 Louhintamäärät ja murskattavat ainesmäärät		
	Keskimäärin (1 000 t/v)	Maksimimäärä (1 000 t/v)
Louhintamäärä	125	500
Murskattava aines	125	500

6.4 Tuotteet ja tuotantomäärät sekä varastointi		
Tuote	Arvioitu vuosituotanto (1 000 t/v)	
	Keskiarvo	Maksimi
Kalliokiviaines (murske ja louhe)	125	500

Kuvaus varastokasojen (raaka-aine ja tuotteet) ainesmääristä ja varastointiajasta Vaihtelee kysynnän mukaan, varastointiaika alle kolme vuotta, keskimäärin alle yksi vuosi		
<input checked="" type="checkbox"/> Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.5 Toiminta-ajat				
Murskauslaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika (vuodet ja kuukaudet)				
Pääosin kevästä syksyyn, satunnaisesti myös talvisin				
Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	Viikoittainen toiminta-aika (viikonpäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)	Mahdolliset poikkeamat toiminta-ajoissa
Murskaus	40-80	ma-pe	6.00-22.00	
Poraus	8-50	ma-pe	6.00-22.00	
Rikotus	1-20	ma-pe	6.00-22.00	
Räjätys	1-12	arkipäivinä	8.00-18.00	
Kuormaus ja kuljetus	1-180	ma-su	24 h/vrk	
Muu, mikä?				
<input type="checkbox"/> Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa				

6.6 Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi sekä veden ja sähkön käyttö			
Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m ³ /v)	Maksimikulutus (t tai m ³ /v)	Varastointipaikka
Polttoaine, laatu: kevyt polttoöljy	50	185	ei säilytetä alueella
Öljyt	0,44 t	0,85 t	ei säilytetä alueella
Voiteluaineet	0,44 t	0,70 t	ei säilytetä alueella
Räjähdysaineet, laatu: jauhe/nestemäinen	17,5 t	90 t	ei säilytetä alueella
Pölynsidonta-aineet, laatu: Pölyämisen estoon tarvittaessa käytettävä vesi otetaan louhoksesta. Ennalta arvioiden ei tarvetta			
Muu, mikä?			
Tiedot vedenotosta ja -käytöstä Pölyämisen estoon tarvittaessa käytettävä vesi otetaan louhoksesta. Ennalta arvioiden ei tarvetta			
Arvio sähkön kulutuksesta (GWh/v) Murskauslaitoksen sähkönkulutus n. 2,2 kW tai 0,9 l polttoöljyä/ tuotettu tonni	Sähkö hankitaan <input type="checkbox"/> verkosta <input checked="" type="checkbox"/> aggregaatista		
<input type="checkbox"/> Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.7 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä Laitoksella on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, mikä? murskausurakoitsijan käyttämä Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa**6.8 Päästöt ilmaan ja niiden puhdistaminen**

Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	murskaus, lastaus ja varastointi	1,575-7,850
Typen oksidit (NOx)	murskaus, lastaus ja varastointi	14,0-68,2
Rikkidioksidi (SO ₂)	murskaus, lastaus ja varastointi	0,30-1,42
Hiilidioksidi (CO ₂)	murskaus, lastaus ja varastointi	236,2-2675,0 joka on maksimi kun murskausmäärä on 500 000 tonnia vuodessa.

Päästöjen puhdistamismenetelmät sekä toimet päästöjen vähentämiseksi

Ottotoiminnassa ja kuljetuksessa käytetään, nykyaikaista, vähäpäästöistä kalustoa

 Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa**6.9 Melu ja värinä sekä toimet niiden vähentämiseksi**

Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
murskaus	122	<input type="checkbox"/>	ei haitallisia ympäristövaikutuksia
poraus	121	<input type="checkbox"/>	ei haitallisia ympäristövaikutuksia
rikotus	123	<input type="checkbox"/>	ei haitallisia ympäristövaikutuksia
kuljetus, lastaus	102 - 114	<input type="checkbox"/>	ei haitallisia ympäristövaikutuksia

Toimet melun vähentämiseksi

Louhoksen reunat vähentävät melua. Lähin asutus sijaitsee noin 1,7 kilometrin etäisyydellä louhoksesta, joten toiminnasta ei sille aiheudu melu-, pöly- tai värinähaittoja

Toiminnasta aiheutuva melutaso häiriölle alttiissa kohteissa on

 mitattu, ajankohta: → mittausraportti on liitetty ilmoituksen liitteeksi arvioitu laskelmilla, ajankohta: → laskelmat on liitetty ilmoituksen liitteeksi

Värinävaikutukset ja toimet niiden vähentämiseksi

ei haitallisia ympäristövaikutuksia

 Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa**6.10 Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelutoimet**Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (mm. polttoaine- ja öljysäiliöiden tekninen taso ja suojaustoimet tukitoiminta-alueella)
ei säilytetä alueellaHulevesijärjestelyt (mm. mahdollinen selkeytysallas, pintavesien johtaminen)
pumppausvesille tehdään selkeytysallas

Jätevesien käsittely

Ei muodostu jätevesiä. Ei pesuvesiä. Kuivakäymälänä bajamajat, jotka jätteenkeräysauto käy tyhjentämässä

 Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.11 Syntyvät jätteet ja niiden käsittely			
Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
talousjäte	50	viedään alueelta päivittäin	toimitetaan jätekeräykseen
jäteöljyt	100	lukittaviin kontteihin tai säiliöihin tai viedään säilyttämättä alueelta	jäteöljynkeräykseen
saniteettijäte	100	bajamaja	jätteenkeräysauto käy tyhjentämässä
Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta			
<input type="checkbox"/> Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

7. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne (käyntiä/vrk) 0-85
Selvitys tieyhteyksistä ja tieoikeuksista käytetään nykyisiä tieyhteyksiä
Kuvaus teiden päällystämistä ja pölyntorjuntakeinoista ei tarvetta
<input checked="" type="checkbox"/> Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

8. ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Yleiskuvaus toiminta-alueen ympäristöolosuhteista sekä toiminnan vaikutuksista ympäristöön Toiminnoilla ei ole haitallista vaikutusta luonnonsuojeluarvoihin tai rakennettuun ympäristöön. Lähin suojelualue, Muhos- ja Poikajoen alueet SACFI1102601 sijaitsee noin 1,8 km ottoalueen lounaispuolella ja lähin muinaisjäännös n. 280 m ottoalueen lounaispuolella. Sähkolinja tilan rajalla noin 300 metrin päässä.
Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen ei haitallisia vaikutuksia
Vaikutukset luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön ei vaikutuksia
Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön ei vaikutuksia
Vaikutukset ilmanlaatuun ei vaikutuksia
Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen ei vaikutuksia
Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) <input type="checkbox"/> Tehty, päivämäärä: <input type="checkbox"/> Yhteysviranomaisen kannanotto, että ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei tarvita, päivämäärä:
<input checked="" type="checkbox"/> Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

9. TOIMINTAAN LIITTYVÄT YMPÄRISTÖRISKIT, ONNETTOMUUKSIEN ENNALTAEHKÄISY JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Kuvaus riskeistä ja niihin varautumisesta
Henkilökohtaiset suojavälineet työntekijöillä. Työkoneiden kunnan päivittäinen tarkistaminen. Öljyvahinkojen ja tulipalojen torjuntakalustoa työkoneissa ja työmaalla.

YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on tehty
 Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

10. TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu
Tuotantomäärät, -ajat, -lajikkeet, käytettävät raaka-aineet, vaaralliset jätteet. Toimintahäiriöt ja niiden syyt kirjataan

Päästö- ja vaikutustarkkailu
Suoritetaan silmämääräistä havainnointia polttoaine- tai öljypäästöistä

Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus
Murskaus- kuljetuskalustossa vaa'at

Raportointi ja tarkkailuohjelmat
päivittäinen työmaakirjanpito

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

11. VOIMASSA TAI VIREILLÄ OLEVAT LUVAT, PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

	Myöntämispäivämäärä	Viranomainen/taho	Vireillä
Ympäristölupa	6.6.2024	Oulunkaaren ympäristölautakunta	
Maa-aineslupa	6.6.2024	Oulunkaaren ympäristölautakunta	
Vesilain mukainen lupa			<input type="checkbox"/>
Rakennuslupa			<input type="checkbox"/>
Poikkeamispäätös			<input type="checkbox"/>
Toimenpidelupa			<input type="checkbox"/>
Päätös kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista			<input type="checkbox"/>
Jätevesien johtaminen			
a) Sopimus yleiseen tai toisen viemäriin liittymisestä			<input type="checkbox"/>
b) Jätevesien johtamislupa vesistöön			<input type="checkbox"/>
c) Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan			<input type="checkbox"/>
d) Maanomistajan suostumus jäteveden johtamiselle			<input type="checkbox"/>
Muutoksenhakutuomioistuimen päätös			
a) maa-ainesluvasta			<input type="checkbox"/>
b) ympäristöluvasta			<input type="checkbox"/>
c) muusta luvasta tai päätöksestä, mistä?			<input type="checkbox"/>
Muu lupa, päätös tai sopimus, mikä?			<input type="checkbox"/>
Onko samanaikaisesti vireillä muita tätä hakemusta koskevaan ratkaisuun mahdollisesti vaikuttavia asioita?			
<input checked="" type="checkbox"/> Ei			
<input type="checkbox"/> Kyllä, mitä?			

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

12. LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista ([lomake 6010c](#))
- Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- Selvitys tieoikeuksista
- Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- Ottamissuunnitelma
- Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- Yleiskartta
- Sijaintikartta
- Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- Suunnitelmakartta
- Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- Luonnonsuojelulain 35 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- Muu, mikä? yhteislupahakemus liitteinen

13. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

22.4.2026, TÄYDENNETTY 12.6.2026

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Nimen selvennys