

Oulunkaaren ympäristöpalvelut

Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy

Yrityspuistontie 11, 90940 OULU

TÄYDENNYS MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN TEERIKANGAS KALLIO-ALUE 2026

Utajärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva Oulunkaaren ympäristönsuojelu on 6.8.2026 pyytänyt täydennystä maa-aines- ja ympäristölupahakemukseen viitteellä: Maa-aines- ja ympäristölupahakemus, Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy, Teerikangas, Utajärvi; dnro 4829/2025.

Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy täydentää seuraavasti:

1. LVV:n 16.7.2026 jättämän lausunnon perusteella kohteen lähistöltä tulee varmistaa, ettei vaikutusalueella ole uhanalaista ja/tai rauhoitettua lintulajistoa tai linnustolle sopivaa pesimäaluetta. Oulunkaaren ympäristöpalvelut on varmistanut vielä puhelimitse 6.8.2026 LVV:stä ajantasaisen maastokartoituksen tarpeellisuuden kohteessa.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut pyytää täydentämään Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemusta kiinteistöllä Teerikangas RN:o 889–407–34–57 Utajärvellä yhteislupahakemuksen vaikutusalueelle sijoittuvalla, maastotöihin perustuvalla oikea-aikaisella linnustoselvityksellä.

Selvitys 1

Luvanhakija on teettänyt toiminta-alueella linnustoselvityksen (liite 1.), jonka tekijänä on Luonto-Mutaset Oy. Selvityksessä on tehty maastokäynti 12.8.2026. Selvityksen mukaan alue on suhteellisen yksipuolinen metsä.

Selvityksessä todetaan, että alue on suhteellisen yksipuolinen, mäntyvaltainen, metsä. Puista ei löydetty yhtään petolinnun pesää, eikä edes rastaiden pesiä. Alueella ei myöskään ollut yhdessäkään puussa koloja, joten kololintuja ei alueella pesi. Selvityksessä on tehty myös haku lajitietokantaan. Suunnitellun laajennusalueen ulkopuolelta on tehty havaintoja uhanalaisista lajeista vuosina 2013 ja 2015, mutta itse alueella näitä lajeja ei ole havaittu lainkaan.

Selvitys 2

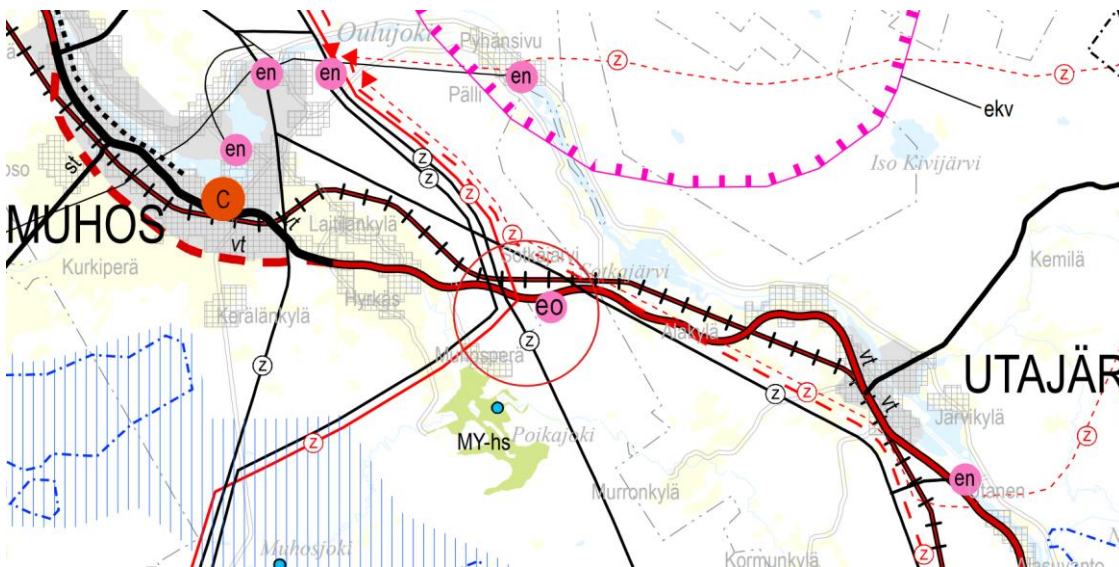
Luvanhakija on teettänyt toiminta-alueella myös luontoselvityksen (liite 2.), jonka tekijänä on Metsänhoitoyhdistys Oulun Seutu. Selvityksessä on käytetty seuraavia aineistoja: Museoviraston kartta-aineisto, Syke kartta-aineisto, Laji.fi, Birdlife kartta-aineisto ja maastokäynti 11.8.2026. Näiden mukaan alueella ei ole todettuja uhanalaisia tai suojeltavia eliölajeja tai kohteita.

Selvityksessä todetaan, että alue on harvennettua talousmetsää ja nuorta huonokasvuista kasvatismetsää, lyhyesti normaalia talousmetsää. Kohteessa ei ole pesimäaikainen hakkuu kiellettyä, eikä toimenpiteitä tarvitsisi rajoittaa.

2. Kaava

Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaavassa suunniteltu maa-ainesalueelle ei ole erillistä kaavamerkintää, vaan se kuuluu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, jolloin ottamistoiminnalle ei ole rajoitteita kaavassa. Kuvassa 1 on ote P-P:n 3. vaihemaakuntakaavasta.

Kaavakartassa näkyy myös suunnitellun maa-ainesalueen länsipuolella oleva voimalinja, 400 ja 200 kV pääsähköjohto, sekä palstan länsikulman voimajohtojen risteys, johon on suunnitelmissa rakentaa uusi pääsähköjohto 400 kV. Alueella on tehty ja tullessa tulevaisuudessakin tekemään metsähakkuita. Kuvassa 2 ote kaavamerkinnöistä.



Kuva 1. ote P-P:n 3. vaihemaakuntakaavasta

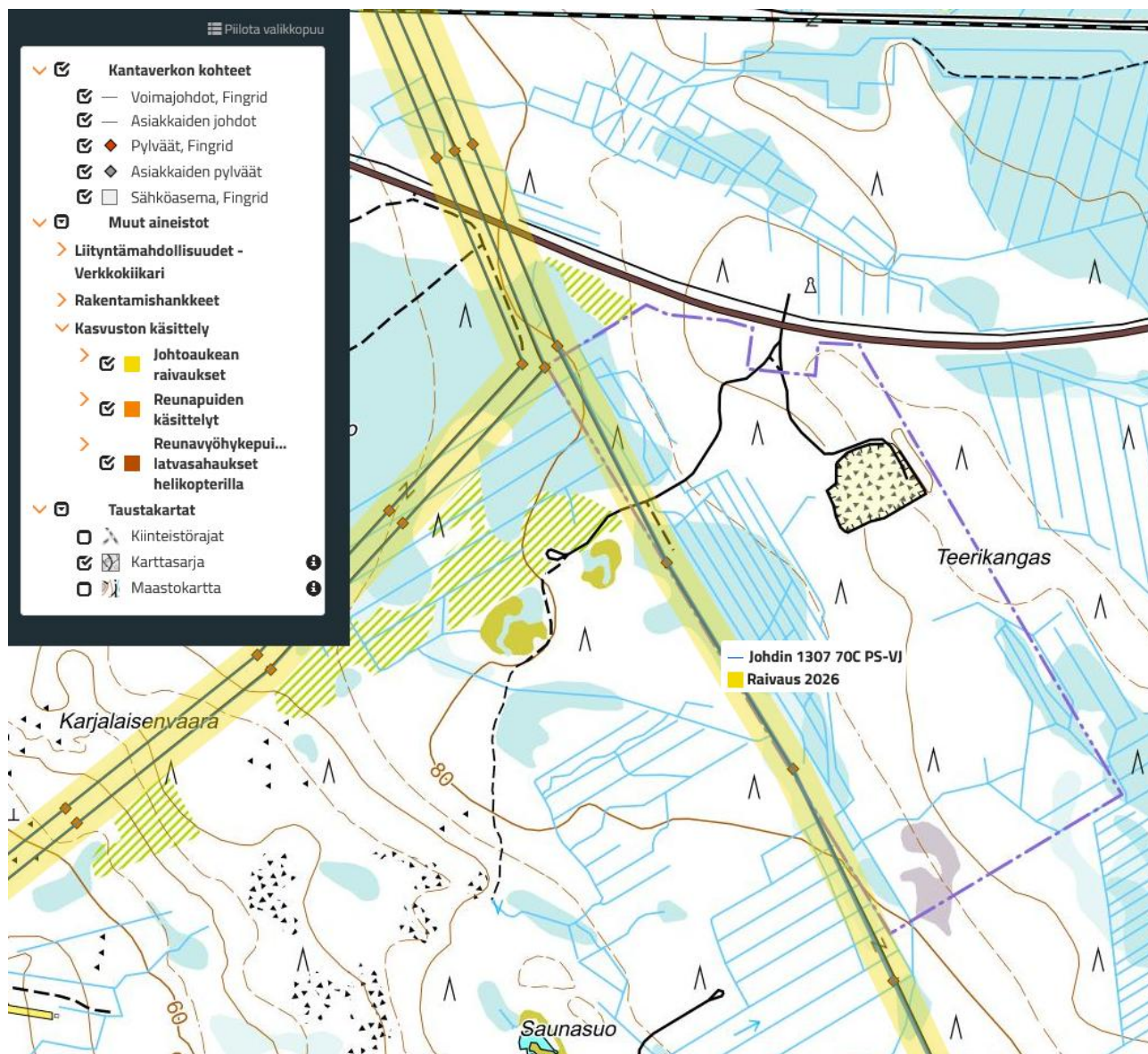
YHDYSKUNTAOTEKNIikka

- PÄÄSÄHKÖJOHTO 400 kV ja 220 kV
- PÄÄSÄHKÖJOHTO 110 kV
- UUSI PÄÄSÄHKÖJOHTO 400 kV
Merkinnällä on osoitettu voimajohtohankkeiden YVA-menettelyn perusteella valitut linjaukset tai muutoin rakentamisen edellytykset täyttävät voimajohtojen linjaukset.
Merkintää koskee maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus.
- UUSI PÄÄSÄHKÖJOHTO 110 kV
Merkinnällä on osoitettu voimajohtohankkeiden YVA-menettelyn perusteella valitut linjaukset tai muutoin rakentamisen edellytykset täyttävät voimajohtojen linjaukset.
Merkintää koskee maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus.

Kuva 2. ote kaavamerkinnöistä

3. Voimalinjat

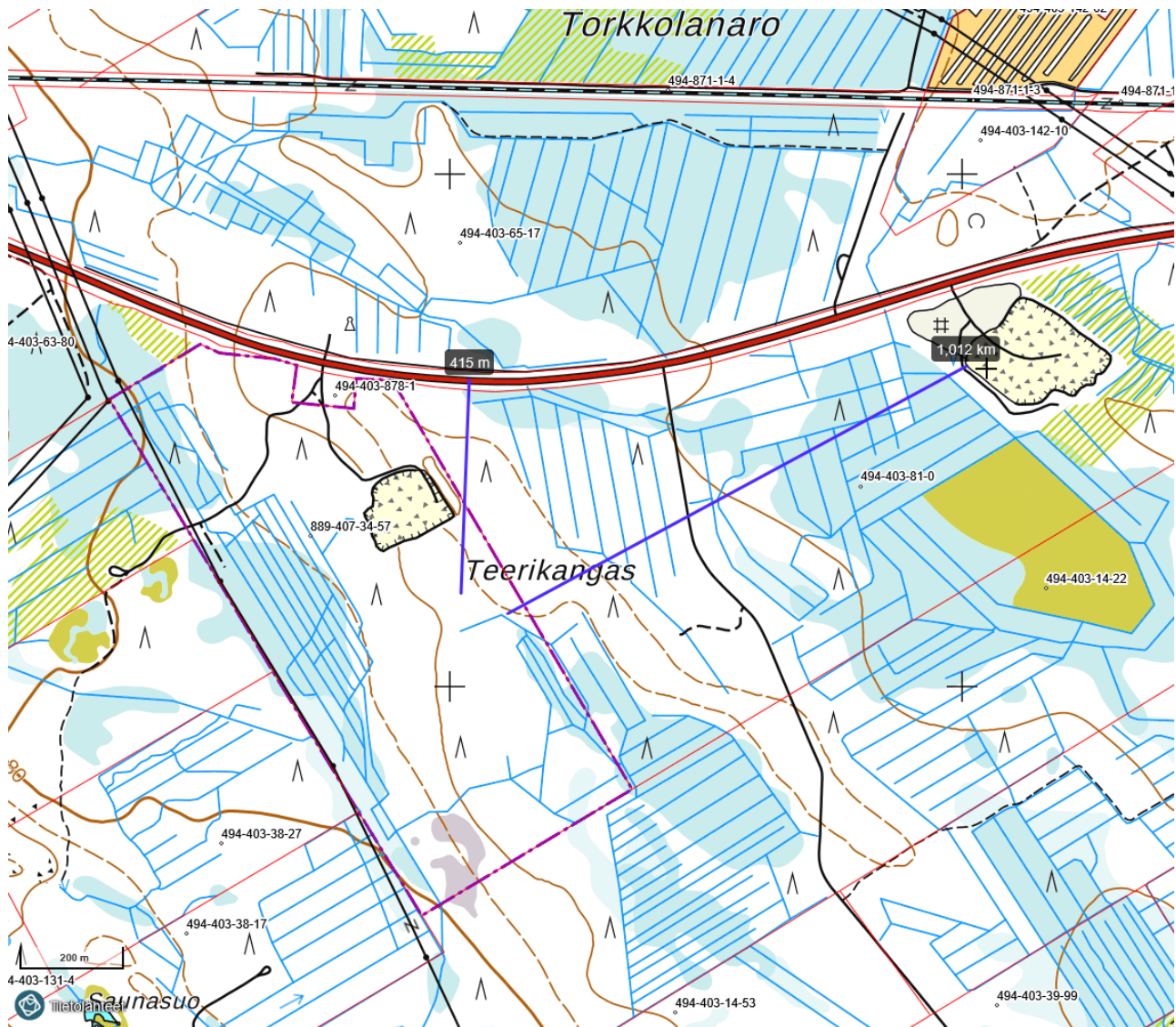
Maa-ainesalueen palstan reunalla kulkee voimalinja. Fingridin karttapalvelun mukaan johtoaue-
keaa on raivattu vuonna 2026 ja sen reunan etäisyys ottoalueesta on 270 metriä. Kuvassa 3 on
näyttökuva Fingridin karttapalvelusta.



Kuva 3. Fingridin karttapalvelu

4. Muuta

Suunnitellun maa-ainesalueen itäpuolella on toiminnassa oleva louhos, toimijana Kuljetus Polar Oy. Tämä louhos on noin 1 km päässä ja sen sijainti on esitetty kuvassa 4. Lisäksi kohdealueen pohjoispuolella menee vt22 Oulu – Kajaani vain noin 400 m etäisyydellä. Nämä tuottavat jatkuvaa melua kohdealueelle.



Kuva 4. etäisyydet lähimpään louhokseen ja valtatie 22:een.

5. Nykytila

Suunnitellulla maa-ainesottoalueen laajennuksen alueella suoritettiin ilmakekuus 19.8.2026 viimeisimmän nykytilanteen kartoittamiseksi. Virallisen, koordinaatistoon sidotun ortoilmakuvauksen suoritti Mitta Oy ja se on esitetty kuvassa 5. Ortokuva on tehty myös nykytilannekartaksi liitettäväksi lupahakuprosessin suunnitelmapiirustuksiin liitteenä 3.

Ortokuvalle on lisätty olemassa oleva louhos, pintamaista puhdistettu alue ja suunniteltu louhoksen laajennuksen luonnontilainen alue. Luonnontilaisen alueen pinta-ala on 1,99 ha, jota voidaan pitää pienenä.



Kuva 5. Ortoilmakuva ottoalueesta ja toiminnan pinta-aloja.

6. Yhteenveto

Linnustoselvityksessä todetaan, että alue on suhteellisen yksipuolinen, mäntyvaltainen, metsä. Puista ei löydetty yhtään petolinnun pesää, eikä edes rastaiden pesiä. Alueella ei myöskään ollut yhdessäkään puussa koloja, joten kololintuja ei alueella pesi.

Luontoselvityksessä todetaan, että on normaalia talousmetsää ja että kyseisellä alueella ei maastokäynnillä havaittu eikä julkisesti ole tiedossa sellaisia luontoarvoja tai muita lintuihin sekä eläimistöön vaikuttavia erityisiä asioita, jotka vaikuttaisivat alueen käyttöön rajoittavasti.

Kaavoituksessa alueelle ei ole mitään merkintää luonto tai muista arvokkaista alueista. Alueen läheisyydessä kulkee voimalinja, joita todennäköisesti rakennetaan lisää lähitulevaisuudessa. Olemassa olevan voimalinjan johtoaukeaa on raivattu tänä vuonna.

Alueen läheisyydessä on toimiva louhos ja valtatie 22, jotka tuottavat jatkuvaa melua kohdealueelle.

Luvanhakijan mielestä nämä selvitykset ovat riittävät kuvaamaan, että kohdealue ei ole merkittävä pesimäalue linnustolle ja varmistamaan, että vaikutusalueella ei ole uhanalaista ja/tai rauhoitettua lintulajistoa tai linnustolle sopivaa pesimäaluetta.

Näin ollen kohteessa ei ole mitään em. syitä, joka estäisi luvan myöntämisen. Luvan hakijan mielestä maa-aines- ja ympäristölupahakemus Teerikankaalle tulee viedä Oulunkaaren ympäristölautakunnan päätettäväksi ja lupa myöntää.

Täydennyksen laati

MITTA Oy / Ympäristö
Osoite: Vartiokatu 32, 96200 Rovaniemi
Matkapuhelin: [redacted]
Sähköposti: [redacted]
Kotisivu: www.mitta.fi

Liitteet:

1. Linnustoselvitys
2. Luontoselvitys
3. Ortoilmakuva nykytilanne