

**Yksityistien kunnossapitoavustushakemus, Kellolammin yksityistien tiekunta**

Asianosainen/

Asianosaiset

Kellolammin yksityistien tiekunta

Peruste

KH 01.10.2024 § 291

VALT 18.12.2023 § 78

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pekka Pitkänen

puh. 050 444 1044

Kellolammin yksityistien tiekunta 000-2006-K10017 on jättänyt hakemuksen yksityistien kunnossapitoavustuksesta 07.07.2024. Tiekuunta ei ole ollut kaupungin järjestämän kunnossapidon piirissä kunnossapitokaudella 1.10.2023-30.9.2024.

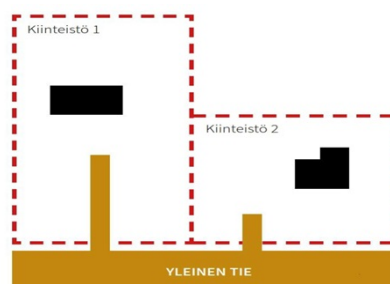
**Kaupungin maksama kunnossapitoavustus**

Pudasjärven kaupunki maksaa rahallista kunnossapitoavustusta omille teille ja sopimusteille ja yksityisteille, jotka täyttävät kunnossapitoavustuksen ehdot ja eivät ole kaupungin järjestämässä kunnossapidon piirissä.

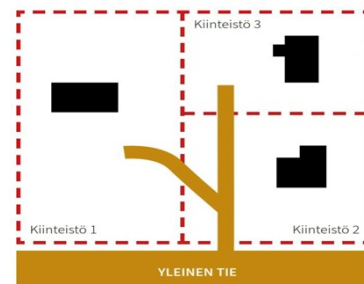
Kunnossapitoavustus kattaa yhden kunnossapitokauden 1.10.-30.9.

Yksityistielakia ei sovelleta omiin teihin, eikä sopimusteihin. Avustuksen maksaminen ei tee kaupungista tienpitäjää, vaan tiepitovastuu ja kunnossapitovastuu on kiinteistön omistajilla. Avustetun tien käytön tulee olla sallittua myös muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen. Avustettavaa tieosuutta ei saa sulkea puomilla tai kieltää liikennettä ajokieltoimerkein.

Oma tie on yhden kiinteistön alueella oleva, vain kiinteistön omistajan käytössä oleva tie. Sopimustieksi kutsutaan tietä, jonka käyttämisestä on sovittu maanomistajien kesken kirjallisesti.



Kiinteistön oma tie



Usean kiinteistön yhteinen sopimustie

**Kunnossapitoavustuksen ehdot**

Avustuksen ehdot, jotka kaikki yhdessä tulee täytyä:

- Tien päässä on vähintään (1) vakituisesti sekä ympärivuotisesti asuttu kiinteistö.
- Kunnossapitoavustettavan tien pituus on vähintään 100 metriä.

#### Ehtojen lisämääritykset

- Avustus myönnetään lyhimmästä kulkuyhteydestä vakituisesti asutulle kiinteistölle. Kiinteistön asukas on kirjoilla kyseisessä osoitteessa.
- Kunnossapitoavustusta ei makseta yhteisöille (metsähallitus, yhtiöt, seurakunta yms.).
- Tienpituus mitataan kunnossapidettävän tai ennestään avustettavan tien reunasta vakituisesti asutun kiinteistön pihapiirin alkamiskohtaan saakka.

#### **Kunnossapitoavustuksen määrä**

Kunnossapitoavustuksen suuruus määräytyy tiepituuden mukaan. Kunnossapitoavustus on tarkoitettu tien kunnossapitokuluihin, ei yksittäisen tieosakkaan/asukkaan tiemaksuihin yksityistielle. Avustusta ei myönnetä erikseen kesä- ja talvihoitoon, vaan tieosakkaat voivat itse ohjata avustukset tarpeellisiksi katsomiinsa tiehen kohdistuviin toimenpiteisiin.

Kunnossapitoavustuksen suuruudesta päättää valtuusto osana yksityistiekäytäntöjä tai erillisellä päätöksellä.

#### **Kunnossapitoavustuksen päättäminen ja toimeenpano**

Hakemuksen käsittelyn jälkeen, kaupungin maksamasta kunnossapitoavustuksesta päättää teknisen johtaja kulloinkin voimassaolevien yksityistiekäytäntöjen mukaisin ehdoin.

Harkinnanvaraisten, vailla vakituista asutusta olevien teiden avustamisesta päättää kaupunginhallitus.

Hakija on velvollinen ilmoittamaan kaupungille mm. seuraavista avustuskelpoisuuteen liittyvistä muutoksista:

- tien yhteyshenkilön ja maksuyhteyden muuttuminen
- vakituisesti asuttujen kiinteistöjen lukumäärän muuttuminen
- tiepituuden muuttuminen

Mikäli hakija laiminlyö ilmoitusvelvollisuuden tai muutoin toimii yksityistiekäytäntöjen ehtojen vastaisesti, on kaupungilla oikeus takaisinperiä maksettu avustus korkokuluineen rikkomusajalta.

Avustuksen maksaminen on sidottu yksityistiekäytäntöjen ehtoihin.

Avustus on määräaikainen ja sen voimassaolo ilmoitetaan avustuspäätöksessä. Kunnossapitoavustus maksetaan päätöksen mukaisesti kerran vuodessa kunnossapitokauden päättymisen jälkeen, vuoden loppuun mennessä.

#### **Kunnossapitoavustuksen määrä hoitokaudessa**

Tekninen johtaja	29.11.2024	§ 69/2024
100-200 m	310 €	
201-300 m	330 €	
301-400 m	350 €	
401-500 m	370 €	
501-600 m	390 €	
601-700 m	410 €	
701-800 m	430 €	
801-900 m	450 €	
900-1000 m	470 €	
1000m ylimenevältä osin 470€/km/vuosi. Avustus maksetaan täysille kymmenille metreille.		

## Yhdyskuntatekniikan päällikön esitys

Tekninen johtaja päättää hyväksyä Kellolammin yksityistien tiekunnan 000-2006-K10017 kunnossapitoavustuksen.

- Anttilantie 345 m
- Tollukkalamentie 1380 m

Avustettavat tienpituudet yhteensä: 1,76 km.

Avustussumma 827,20 €.

**Avustus koskee kunnossapitokautta 1.10.2023-30.9.2024 ja kunnossapitokautta 1.10.2024-30.9.2025 sekä kunnossapitokautta 1.10.2025-30.9.2026.**

Hakija on velvollinen ilmoittamaan kaupungille mm. seuraavista avustuskelpoisuuteen liittyvistä muutoksista:

- tien yhteyshenkilön ja maksuyhteyden muuttuminen
- vakituisesti asuttujen kiinteistöjen lukumäärän muuttuminen
- tiepituuden muuttuminen

Mikäli hakija laiminlyö ilmoitusvelvollisuuden tai muutoin toimii yksityistiekäytäntöjen ehtojen vastaisesti, on kaupungilla oikeus takaisinperiä maksettu avustus korkokuluineen rikkomusajalta.

Päätös

Hyväksyn yhdyskuntatekniikan päällikön esityksen

Nähtävilläolo

Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa ja toimitettu asianosaiselle 29.11.2024

Tiedoksi

Kaupunginhallitus  
Kellolammin yksityistien tiekunta

Viranhaltijan  
allekirjoitus

Janne Karhu  
Tekninen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.