

Etuosto-oikeus kiinteistökaupoissa, tila 615-410-5-18 ja osa tilasta 615-410-5-42

Asianosainen/

Asianosaiset

Peruste Stora Enso Oyj:ltä [REDACTED] pyytää asiakkaan puolesta etuostolain 19 §:n 2. momentissa tarkoitettua todistusta, että Pudasjärven kaupunki ei käytä etuosto-oikeutta 14.10.2024 allekirjoitetuissa kahdessa erillisissä kiinteistökaupoissa, joissa asianosainen on ostanut tilat Pajula 1 615-410-5-18 ja osan tilasta Pajula 615-410-5-42 (noin 0,9 hehtaarin määräalan myyjä pidättää itsellään) Pudasjärven kaupungissa.

Kaupan kohteena olevat kiinteistöt sijaitsevat Pudasjärvellä Puhoskylässä. Kiinteistön Pajula 1 pinta-ala on 7,996 hehtaaria ja Pajula tilasta myytävä pinta-ala on noin 51,6 hehtaaria.

Kummankaan kiinteistökaupan alueella ei ole voimassa yleis- eikä asemakaavaa eikä muutakaan suunniteltua maankäyttöä. Alueita ei ole suunniteltu yhdyskuntarakentamiseen eikä virkistys- tai suojelukäyttöön.

Maankäyttöpäällikön esitys

Kaupunginjohtaja päättää, että Pudasjärven kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan edellä mainituissa kahdessa kiinteistökaupassa.

Päätös

Hyväksyn maankäyttöpäällikön esityksen

Nähtävilläolo

Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa ja toimitettu asianosaiselle päätöksenteko päivänä.

Tiedoksi

Asianosainen
[REDACTED] / Stora Enso Oyj
Kaupunginhallitus

Viranhaltijan
allekirjoitus

Tomi Timonen
Kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.