

Sarakylän koulun saneeraustöiden lisä- ja muutostyöt

Esittelijä Kari Vares, tekninen isännöitsijä 040 6377290

Peruste KH 26.2.2019 § 73
KH 14.1.2025 § 8
KH 29.10.2024 § 336
VALT 10.02.2025 § 8

Kaupunginhallitus on kansallisen kilpailutuksen perusteella valinnut Sarakylän koulun viemärisaneerauksen urakoitsijaksi Pudasjärven LVI- ja Rautatarvike Oy:n (KH 29.10.2024 § 336).

Saneeraustöiden yhteydessä urakka-alueelta on löytynyt seinärakenteiden vaurioita, joiden korjaamisen rakennusvalvontaviranomainen on edellyttänyt suoritettavaksi samassa yhteydessä.

Alkuperäinen urakka-aikataulu eikä budjetti ole näiden muutosten myötä pitänyt. Koululla on jouduttu jatkamaan opetuksen tilapäisjärjestelyitä toistaiseksi sekä investoinnille on jouduttu hakemaan talousarviomuutos (VALT 10.02.2025 § 8). Urakka-ajan kohtuuttoman pitkittymisen estämiseksi Tilapalvelut on pyytänyt urakoitsijalta työmääräarvion perustuvaa lisätyötarjousta seinäkorjausten suorittamiseksi todellisten työsuoritteiden ja tarvikekustannuksien mukaisena tuntityönä.

Teknisen isännöitsijän esitys

Tekninen johtaja päättää tilata Sarakylän koulun seinäkorjausten suorittamisen kiireellisenä lisätyönä Pudasjärven LVI- ja Rautatarvike Oy:ltä työmääräarvioon ja todellisiin toteutuviin työkustannuksiin perustuen 100 000€ (alv.0) kattohinnalla.

Päätös Hyväksyn teknisen isännöitsijän esityksen

Nähtävilläolo Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa ja toimitettu asianosaiselle 20.2.2025

Viranhaltijan
allekirjoitus

Tekninen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu Pudasjärven LVI- ja Rautatarvike Oy
Kaupunginhallitus