

Tontinvarausanomus Rekitie 5Asianosainen/
Asianosaiset

Peruste

Hallintosääntö § 31

Asianosaiset anovat vapaa-ajan tonttia numero 3 Luokkavaaran asemakaavan korttelissa 72.

Päätös

Päätän varata anotun tontin hakemuksen mukaisesti seuraavin ehdoin:

1) rakentaminen tulee tapahtua voimassa olevan asemakaavan ja ko. aluetta koskevien rakentamismääräysten mukaisesti;

2) tontin varaus on voimassa 15.7.2026 saakka, mihin mennessä kaupungille on esitettävä riittävä selvitys edellä 1)- kohdassa mainittujen ehtojen täyttämisestä ja rakennushankkeen toteuttamisesta ilman tarpeetonta viivytystä;

3) varauksen saajan tulee maksaa kaupungille rakennuspaikan varausmaksuna viisisataa (500) euroa. Varauskasvu otetaan ennakkosuorituksena huomioon lopullisen kauppahinnan maksun yhteydessä; mikäli tonttikauppa ei edellä 1) ja 2)- kohtien ehtojen täyttämättä jäämisen takia synny, ei varausmaksua palauteta;

4) tontilla oleva puusto kuuluu kaupungille;

5) lopullisen tontinluovutuksen ehdoista päätetään erikseen edellä 1)-kohdassa mainittujen ehtojen täyttämisen tultua selvitettyksi.

Nähtävilläolo

Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa ja toimitettu asianosaisille 15.1.2026

Tiedoksi

Asianosaiset
Kaupunginhallitus

Viranhaltijan
allekirjoitus

Oskari Jokikokko

Maankäyttöpäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.