

4617/11.01.04/2025

Päätös poikkeuksellisesta tilanteesta, rakennuksen polttaminen pelastuslaitoksen harjoituskohteena, Tuulilahdentie, Pudasjärvi

Asianosaiset

Anja ja Kai Murtomäki

Asianosaisten yhteystiedot ovat päätöksen liitteessä 1, jota ei julkaista verkkosivuilla.

Asia

Päätös poikkeuksellisesta tilanteesta, rakennuksen polttaminen pelastuslaitoksen harjoituskohteena, Tuulilahdentie, Pudasjärvi

Peruste

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 120 §:n mukaan jos rakennelman tai laitteen purkamisesta toiminnassa, joka ei ole luvanvarainen, ilmoituksenvarainen tai rekisteröitävä, aiheutuu tai uhkaa aiheutua päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi tavanomaisesta poikkeavia toimia jätehuollossa, on toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan ilmoitettava tapahtuneesta viipymättä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Asianosaiset ovat tehneet Oulunkaaren ympäristöpalveluille 120 §:n mukaisen ilmoituksen poikkeuksellisesta tilanteesta. Ilmoitus on saapunut Oulunkaaren ympäristöpalveluille 7.10.2025. Ilmoitusta on täydennetty 24.10.2025.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut Oulunkaaren ympäristölautakunta toimielimenään toimii Pudasjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena. Oulunkaaren ympäristölautakunta on päätöksellään 22.5.2025 § 34 delegoinut poikkeuksellisen tilanteen johdosta tehdystä ilmoituksesta päättämisen ympäristönsuojeluviranomaisen viranhaltijoille.

Ilmoitusasia

Ilmoitus koskee rakennuksen polttamista pelastuslaitoksen harjoituskohteena osoitteessa Tuulilahdentie 1, 93100 Pudasjärvi, kiinteistöllä Tuulitupa RN:o 615-409-25-12. Poltettava rakennus sijaitsee noin 2,4 kilometriä Pudasjärven keskustasta lounaaseen. Rakennus sijaitsee Kurenalan yleiskaava-alueella erillispientalojen asuntoalueen mahdollisella laajennusalueella (AO/res) ja maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M). Poltettavan rakennuksen läheisyydessä, alle 500 metrin etäisyydellä, sijaitsee karttatarkastelun perusteella viisi vapaa-ajan asuntoa sekä viisi vakituista asuntoa. Lähin vapaa-ajan asutus sijaitsee noin 130 metriä poltettavasta rakennuksesta luoteeseen ja lähin vakituinen asutus noin 150 metriä kaakkoon. Lähin vesistö, Tuulijärvi, sijaitsee noin 160 metrin etäisyydellä. Lähin luokiteltu pohjavesialue, Auralankangas-Riekinkangas, sijaitsee noin 4,5 kilometriä pohjoiseen.

Ilmoituksen mukaan poltettava rakennus on rakennusmateriaaliltaan lautaa, lankkurunkoinen, vinolaudoitus ja

Ympäristötarkastaja

18.02.2026

§ 9/2026

seinän sisässä on puupurua. Päälle laitettu pahvilevy. Lattia on puuta. Ilmoituksen mukaan rakennuksessa ei ole asbestia. Ilmoituksen mukana kattopellit irroitetaan ennen polttoa uusiokäyttöä varten. Myös ikkunat sekä sähköjohdot poistetaan ennen polttamista. Polttamisesta jäänyt tuhka sekä mahdollinen muu jäte toimitetaan asianmukaiseen jätehuoltoon. Polttoalue siivotaan asialliseen kuntoon.

Ympäristötarkastaja kävi yhdessä pelastuslaitoksen edustajan kanssa kohteessa 25.3.2025.

Ilmoituksen liitteenä on toimitettu pelastuslaitoksen lausunto, jonka mukaan ”Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos on tutustunut kiinteistöön Pudasjärvellä, Tuulilahdentie 1, kiinteistötunnus 615-409-25-12. Pelastuslaitos voi käyttää rakennusta kuumien savussukellusten harjoitustoimintaan. Harjoituksessa rakennusta poltetaan erissä ja harjoitellaan savusukellusta. Harjoitusten lopuksi pelastuslaitos voi hävittää rakennuksen hallitusti polttamalla. Pelastuslaitos ei vastaa rakennuksen saattamisesta ympäristöviranomaisen vaatimaan polttokuntoon, eikä jätteiden jälkikäsittelystä.” Pelastuslaitoksen edustaja on ilmoittanut 24.10.2025, että rakennuksen polttaminen voidaan tehdä keväällä 2026.

Asian käsittely

Ilmoitusta ei ole kuulutettu eikä asianosaisia ei ole kuultu, koska siihen ei ole katsottu olevan ympäristönsuojelulain 121 §:n mukaista erityistä syytä kun otetaan huomioon toiminnan kesto sekä päätöksessä annettavat määräykset.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut Oulunkaaren ympäristölautakunta toimielimenään toimii Pudasjärven kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena. Ilmoituksen sisällöstä on keskusteltu ympäristöterveydenhuollon ympäristötarkastajan kanssa.

Ilmoituksesta on pyydetty lausunto Pudasjärven kaupungin Maankäyttö- ja kaavoituspalvelulta. Lausunnon mukaan kiinteistöllä ei ole kaavan mukaan erillisiä suojelumerkintöjä eikä maankäytön ja kaavoituksen puolelta ole erikseen huomioitavia tai rajoittavia asioita, mikäli rakennusvalvonta myöntää purkuluvan ja ympäristöpalvelut katsovat, että polttaminen alueella on mahdollista.

Päätös

Ympäristötarkastaja hyväksyy ympäristönsuojelulain 120 §:n mukaisen poikkeuksellisen tilanteen aiheuttavan toimenpiteen ilmoituksen mukaisesti seuraavin määräyksiin:

1. Ilmoitettu rakennus voidaan polttaa pelastuslaitoksen toimesta kevään 2026 aikana. Polttamisen tarkka ajankohta tulee ilmoittaa Oulunkaaren ympäristöpalveluille sähköpostitse ymparistopalvelut@pudasjarvi.fi heti kun se on tiedossa. Polttaminen tulee suorittaa 31.5.2026 mennessä.

Ympäristötarkastaja

18.02.2026

§ 9/2026

2. Rakennuksen omistajien tulee tiedottaa lähialueen (Tuulijärventie, Tuulilahdentie, Kotipolku) mökkiläisiä ja asukkaita rakennuksen polttamisesta hyvissä ajoin. Tiedotteesta tulee käydä ilmi polttamisen ajankohta sekä yhteyshenkilö ja hänen yhteystietonsa.
3. Ennen polttamista rakennuksesta on poistettava ilmoituksessa luetellut materiaalit (kattopelti, sähköjohdot, ikkunat) sekä pelastuslaitoksen esittämät, haitta-aineita sisältävät materiaalit. Poistettavia materiaaleja ei saa polttaa, vaan ne tulee hävittää asianmukaisti tai varastoida uudelleenkäyttöä varten.
4. Poltto-olosuhteissa on huomioitava tuulen voimakkuus ja suunnat niin, että lähialueille aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa.
5. Ennen polttoa ja polton jälkeen jätteet on lajiteltava eri jättejakeisiin niiden hyödyntämisen tai käsittelemisen mahdollistamiseksi. Polttamisen jälkeen paloalue on siivottava ja kiinteistön omistaja vastaa tulipalojätteen, tuhkan ja mahdollisesti palamatta jääneen jätteen toimittamisesta Kiertokaari Oy:n Ruskon toimipisteelle tai muuhun vastaanottoaikaan, jossa on ympäristölupa kyseisten jättejakeiden vastaanottoon. Jätteen haltijan on laadittava jätteen siirrosta siirtoasiakirja. Jälkityöt on tehtävä kuukauden kuluessa rakennuksen polttamisesta.
6. Asianosaisten on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle toteutunut jäteluettelo, jossa on huomioitu ennen polttamista purettavat jättejakeet sekä polttamisen jälkeen palopaikan raivauksessa syntyneet jättejakeet. Jäteluetteloon on merkittävä jättejakeet, jätemäärät, toimituspaikat ja jätteenkuljettajat. Jätettä saa kuljettaa ainoastaan jätehuoltorekisteriin merkityt toimijat. Kuitit jätteen vastaanottajalta tulee säilyttää ja esittää pyydetessä Oulunkaaren ympäristöpalveluille.
7. Asianosaisten on ilmoitettava Oulunkaaren ympäristöpalveluille kun alue on siivottu. Alueen siivoamisen jälkeen kiinteistölle suoritetaan tarkastus.

Perustelut

Rakennuksen hävittäminen polttamalla on kielletty. Poikkeuksena kieltoon on pelastuslaitoksen kuumaharjoituskohteeksi soveltuvan rakennuksen polttaminen pelastuslaitoksen toimesta.

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset. Ilmoitettu toiminta on tilapäistä, eikä se ennalta arvioiden vaikuta olennaisesti yleisiin tai yksityisiin etuihin.

Määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja jätelakiin liittyvien velvoitteiden täyttämiseksi.

Tiedotusvelvollisuus on annettu, jotta häiriintyvät kohteet saavat tiedon toiminnasta ja saavat mahdollisuuden varautua häiriöihin. Häiriintyvillä kohteilla tulee olla tiedot siitä, keneltä saa

Ympäristötarkastaja

18.02.2026

§ 9/2026

tarvittaessa lisätietoja toiminnasta ja keneen voi olla yhteydessä ongelmatilanteissa. Ajoissa tehdyllä riittävällä tiedottamisella voidaan vähentää toiminnasta mahdollisesti koettavaa häiriötä.

Jätehuoltoa koskevat määräykset on annettu, jotta ilmoittaja hoitaa jätelain mukaiset velvollisuutensa koskien toiminnassa syntyvien jätteiden toimittamista käsiteltäväksi sekä roskaantumisen ehkäisyä. Roskaantuneen alueen siivoamisvelvollisuus on sillä toiminnan järjestäjällä, jonka toiminnan seurauksena alue on roskaantunut (jätelaki 73 §).

Päätöksen täytäntöönpano

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (YSL 200 §).

Sovelletut säännökset ja määräykset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 120-122, 190-191, 200, 205 §.

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24, 26 §.

Jätelaki (646/2011) 15, 72, 73, 121 §.

Oulunkaaren ympäristölautakunnan (25.4.2024 § 28) hyväksymä maksujen määräytymisperusteet.

Hailuodon, lin, Kempeleen, Lumijoen, Oulun ja Pudasjärven jätehuoltomääräykset, Oulun seudullinen jätehuoltojaosto 15.09.2022 §11.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään Oulunkaaren ympäristölautakunnan 25.4.2024 § 28 hyväksymien ja 1.6.2024 voimaan tulleiden maksuperusteiden liitteenä olevan maksutaulukon kohdan 20 e mukainen käsittelymaksu.

Käsittelymaksu on 220 euroa.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. (YSL 190 ja 191 §). Valitusosoitus on liitteenä.

Nähtävilläolo

Päätös on julkaistu Pudasjärven kaupungin verkkosivuilla ja toimitettu asianosaisille 18.2.2026.

Tiedoksi

Anja ja Kai Murtomäki
Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos
Pudasjärven rakennusvalvonta
Oulunkaaren ympäristölautakunta
Lupa- ja valvontavirasto

Viranhaltijan
allekirjoitus

Nina Keränen
Ympäristötarkastaja
Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.